



**ADRIATIC CROATIA**  
**INTERNATIONAL CLUB**  
*Since 1983*

**IZVJEŠĆE UPRAVE**  
**O STANJU DRUŠTVA**  
**(za javnu objavu)**

Adriatic Croatia International Club d.d.  
51410 OPATIJA \* M. Tita 151 \* CROATIA  
Tel: - 385/051/271-288 \* Fax: - 385/051/271-824

**ZA 2016. GODINU**  
**(nerevidirano)**

## Sadržaj

<b>ACI d.d. OPĆENITO</b>	<b>1</b>
<b>VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN 31.12.2016.</b>	<b>2</b>
<b>TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA</b>	<b>3</b>
<b>INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA</b>	<b>3</b>
<b>NADZORNI ODBOR</b>	<b>3</b>
<b>UPRAVA</b>	<b>4</b>
<b>ZAPOSLENI</b>	<b>4</b>
<b>ZNAČAJKE POSLOVANJA</b>	<b>4</b>
<b>ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU</b>	<b>13</b>
<b>OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI ZA NAREDNO IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE</b>	<b>14</b>
<b>BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA</b>	<b>15</b>
<b>KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA</b>	<b>16</b>
<b>IZJAVA UPRAVE</b>	<b>17</b>

## ACI d.d. OPĆENITO

ACI d.d. lanac je 22 marine rasprostranjene diljem Jadrana, od Umaga na sjeveru do Dubrovnika na jugu. Tijekom 2016. godine otvorena je Marina Veljko Barbieri u Slanom. Uz marine, ACI d.d. pruža usluge na sidrištu u uvali Podražanj koje koristi infrastrukturu marine Žut i komplementarno je njenom poslovanju.

**Tablica br. 1. ACI marine po prostornom rasporedu i broju vezova**

ŽUPANIJA	MARINA	BROJ VEZOVA U MORU	BROJ VEZOVA NA KOPNU	UKUPAN BROJ VEZOVA	BROJ VEZOVA PO ŽUPANIJAMA
ISTARSKA ŽUPANIJA	UMAG	475	40	515	1.497
	ROVINJ	422	40	462	
	PULA	194	0	194	
	POMER	296	30	326	
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA	OPATIJA	281	35	316	1.370
	CRES	461	70	531	
	SUPETARSKA DRAGA	328	53	381	
	RAB	142	0	142	
ZADARSKA ŽUPANIJA	ŠIMUNI	191	45	236	236
ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA	ŽUT	135	0	135	1.049
	PIŠKERA	118	0	118	
	JEZERA	233	60	293	
	VODICE	273	50	323	
	SKRADIN	180	0	180	
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA	TROGIR	174	35	209	1.071
	SPLIT	318	30	348	
	MILNA	183	15	198	
	VRBOSKA	119	17	136	
	PALMIŽANA	180	0	180	
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA	KORČULA	159	16	175	888
	DUBROVNIK	380	140	520	
	VELJKO BARBIERI	193	0	193	
SVEUKUPNO		5.435	676	6.111	6.111

ACI marine raspoložu s 6.111 vezova, 5.435 vezova u moru te 676 vezova na kopnu.

Marine posluju na koncesijskim područjima, za što Društvo plaća koncesijske naknade. Naknade se sastoje od fiksnog dijela koji se plaća po površini marine i varijabilnog dijela koji se plaća temeljem ostvarenih vlastitih prihoda marina. Koncesijski ugovori marina istječu krajem 2030. godine, izuzev koncesije za marinu Slano koja istječe tijekom 2027. godine.

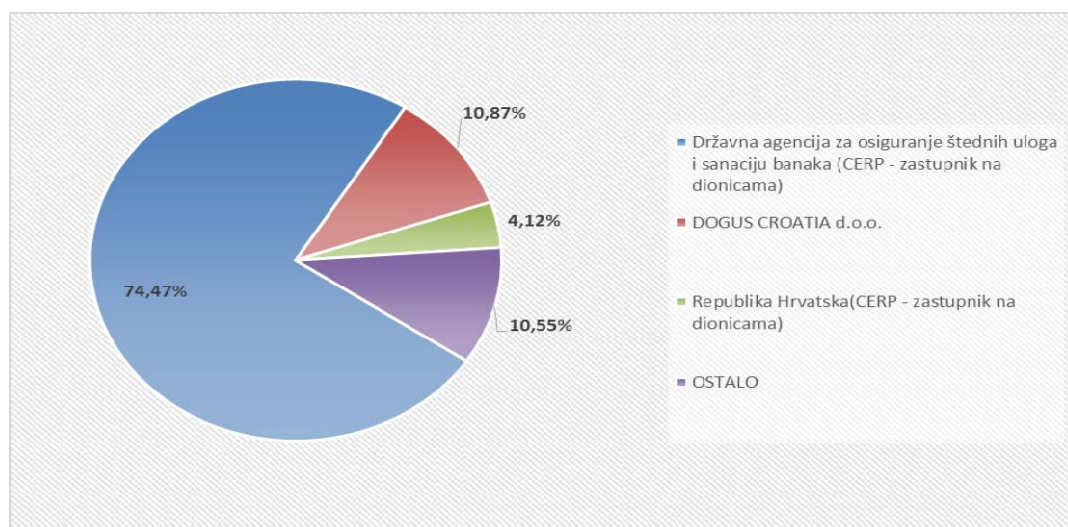
Osnovnu djelatnost Društva čini pružanje usluge godišnjeg, mjesečnog i dnevnog veza u lukama nautičkog turizma. Uz navedeno ACI d.d. svojim klijentima pruža i ostale usluge poput spuštanja, dizanja, tegljenja i navoza plovila i sl. Ostale djelatnosti kao što su djelatnosti ugostiteljstva, trgovine, chartera i dr. obavljaju druge pravne i fizičke osobe temeljem ugovora o obavljanju sporedne djelatnosti.

Poslovanje marina podupiru stručne službe smještene u sjedištu tvrtke, u Opatiji.

## VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN 31.12.2016.

Od ukupno 111.060 dionica ACI d.d. 74,47% udjela odnosno 82.701 dionica u vlasništvu je Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka. Dogus Croatia d.o.o. vlasnik je 12.070 dionica odnosno 10,87% udjela. Republika Hrvatska vlasnik je 4.574 dionice odnosno 4,11% udjela, 1.269 dionica odnosno 1,14% udjela u vlasništvu je Raiffeisenbank Austria d.d., Bahovec d.o.o. posjeduje 675 dionica odnosno 0,61% udjela, Interkapital vrijednosni papiri d.o.o. vlasnik je 446 dionica odnosno 0,40% udjela, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje vlasnik je 362 dionice odnosno 0,33% udjela, g. Željko Lužaić posjeduje 296 dionica odnosno 0,27% udjela, Zagrebačka banka d.d. vlasnik je 280 dionica odnosno 0,25% udjela, a Addiko Bank d.d. vlasnik je 221 dionice odnosno 0,20%. Mali dioničari, njih 777, vlasnici su 8.166 dionica odnosno 7,35% udjela.

### Grafikon 1. Vlasnička struktura na dan 31.12.2016.



Izvor: CODEX SORTIUM d.o.o., Izvješće stanja temeljnog kapitala dioničkog društva ACI d.d., Opatija usklađeno sa stanjem u SKDD na dan 31.12.2016.

## **TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA**

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom ACI-R-A.

Na dan 31.12.2016. godine, prema podacima Codex sortiuma d.o.o., ACI d.d. u vlasništvu je 787 dioničara. Nominalna vrijednost dionice iznosi 3.600 kuna.

Tržišna kapitalizacija društva na dan 31.12.2016. godine iznosi 710.340 tisuća kuna.

## **INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA**

Društvo tijekom 2016. godine nije otkupljivalo vlastite dionice.

## **NADZORNI ODBOR**

Do Glavne skupštine, održane 18. srpnja 2016. godine, dužnost člana Nadzornog odbora Društva obnašali su: gosp. Dražen Ivanušec, predsjednik, gosp. Tedi Chiavalon, zamjenik predsjednika, gđa. Tamara Martinčić, članica, gosp. Mladen Mijač, član, te predstavnik radnika. Odlukom dotične Glavne skupštine, umjesto g. Chiavalona, gđe. Martinčić te g. Mijača, članovima Nadzornog odbora Društva potvrđeni su: Dobrica Rončević, zamjenik predsjednika, Tomislav Ninić, član, te Marijeta Hladilo, članica.

Dana 28. srpnja 2016. godine, po održanim izborima za Radničko vijeće, na mjesto predstavnika radnika imenovan je član radničkog vijeća gosp. Mato Franković, čime prestaje mandat gđe. Katarine Dvorski (od 04.12.2015., imenovali radnici u skladu sa Zakonom o radu).

Mandat izabranih članova Nadzornog odbora (izuzev predstavnika radnika) traje četiri godine.

## UPRAVA

Na II. sjednici Nadzornog odbora ACI d.d., održanoj dana 29. srpnja 2016. godine, član Uprave gđa. Doris Peručić je Nadzornom odboru izjavila ostavku, koja stupa na snagu sa danom 08. kolovoza 2016. godine. Nadzorni odbor je na navedenoj sjednici donio odluku kojom se za člana Uprave Društva, koja ima jednog člana, imenuje gosp. Kristijan Pavić, s početkom od 09. kolovoza 2016. godine.

Imenovani član Uprave zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

## ZAPOSLjeni

Na dan 31.12. 2016. godine Društvo je imalo 367 zaposlenih, dok je na dan 31.12. 2015. godine Društvo je imalo 359 zaposlenih.

## ZNAČAJKE POSLOVANJA

### Fizički pokazatelji

Na dan 31.12. 2016. godine u ACI marinama boravilo je 3.244 plovila na godišnjem vezu, dok je tijekom izvještajnog perioda na dnevnom vezu ostvareno 108.343 brod dana i 3.236,8 brod mjeseci na mjesečnom vezu.

**Tablica 2. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje – po vrstama usluga**

R.B.	MARINA	GODIŠNJI VEZ			DNEVNI VEZ + REGATE (brod/dani)			MJESEČNI VEZ (brod/mjeseci)		
		na dan 31.12.		INDEKS 2016./'15.	01.01.-31.12.		INDEKS 2016./'15.	01.01.-31.12.		INDEKS 2016./'15.
		OSTVARENJE 2015.	OSTVARENJE 2016.		OSTVARENJE 2015.	OSTVARENJE 2016. *		OSTVARENJE 2015.	OSTVARENJE 2016.	
<b>UKUPNO</b>		<b>3.244</b>	<b>3.244</b>	<b>100</b>	<b>103.369</b>	<b>108.343</b>	<b>105</b>	<b>2.917,0</b>	<b>3.236,8</b>	<b>111</b>

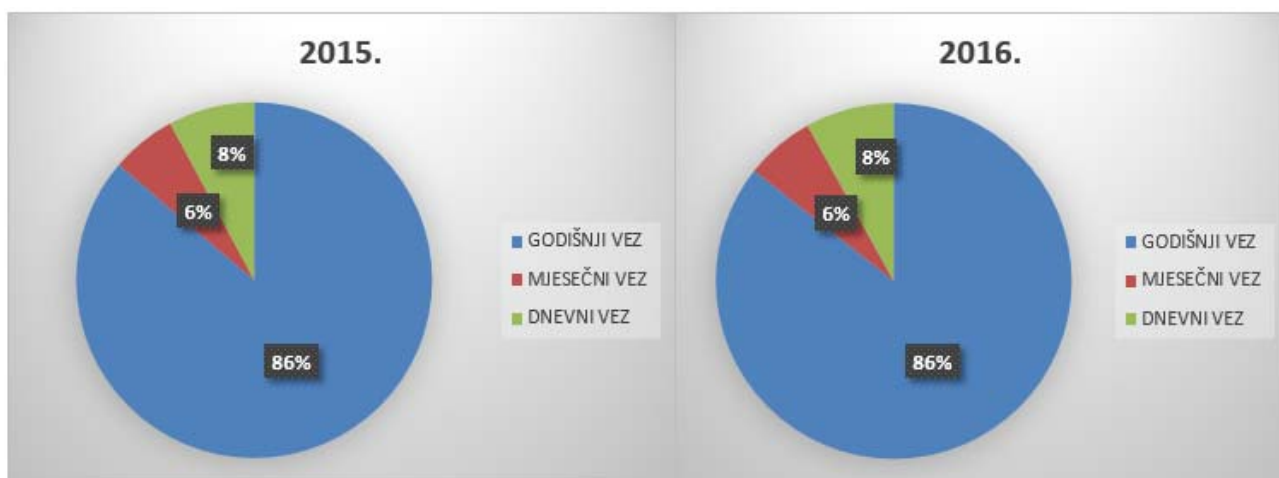
U nastavku su usluge veza svedene na zajedničke mjerne jedinice brod dan, odnosno metar dan.

**Tablica 3. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje**

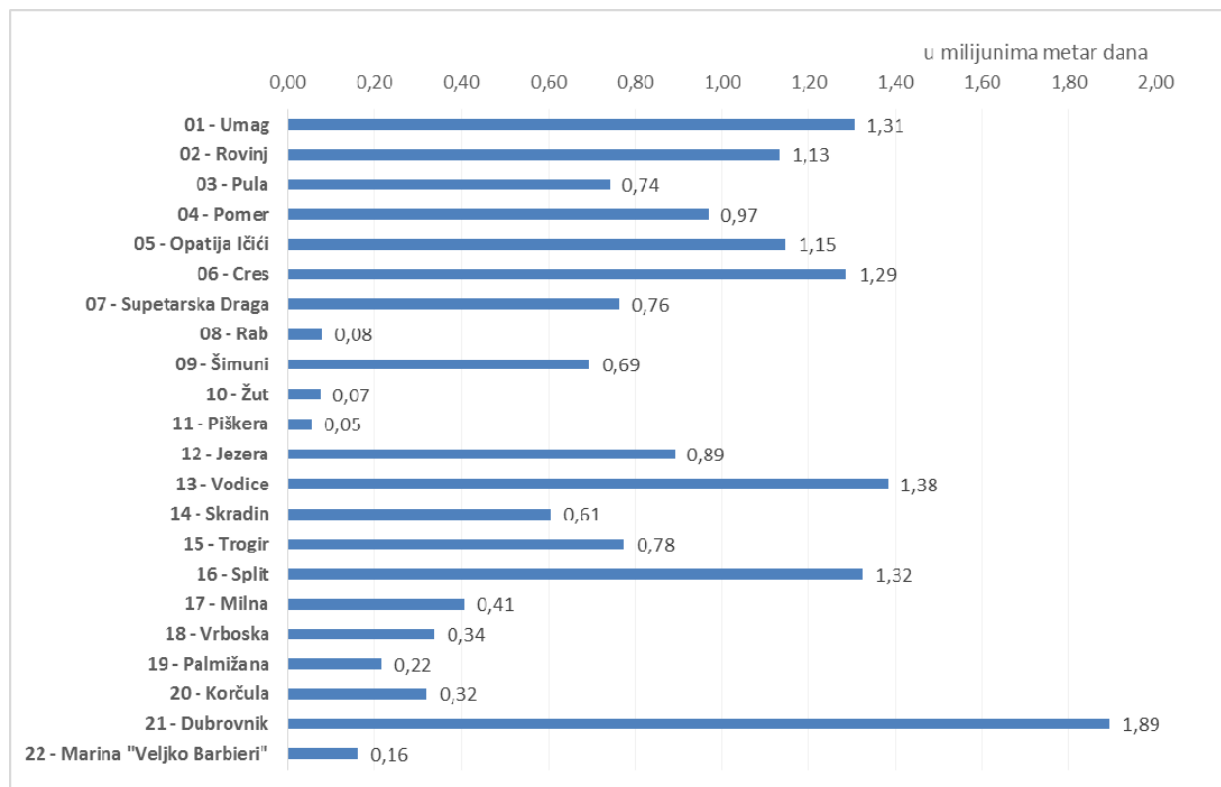
USLUGA	BROD DANI			METAR DANI		
	2015.	2016.	RAZLIKA	2015.	2016.	RAZLIKA
GODIŠNJI VEZ	1.204.378	1.238.988	34.611	14.018.369	14.191.989	173.619
MJESEČNI VEZ	90.096	98.978	8.882	964.297	1.040.943	76.646
DNEVNI VEZ	103.360	108.343	4.983	1.273.142	1.335.803	62.660
<b>UKUPNO</b>	<b>1.397.833</b>	<b>1.446.309</b>	<b>48.476</b>	<b>16.255.809</b>	<b>16.568.734</b>	<b>312.926</b>

Ostvarenje fizičkih pokazatelja u 2016. godini povećano je za ukupno 48.476 brod dana ili za 3% od čega se 34.611 brod dana odnosi na povećanje brod dana temeljem godišnjeg veza, 8.882 brod dana na povećanje temeljem mjesečnog veza, dok je broj dana ostvaren na dnevnom vezu povećan za 4.983 brod dana.

**Grafikon 2. Struktura ostvarenih metar dana u promatranom razdoblju**



Broj ostvarenih metar dana u 2016. godini povećan ukupno za 312.926 metar dana u odnosu na prethodnu godinu, što predstavlja porast od 2%. Ostvarenje temeljem usluge godišnjeg veza povećano je za 173.619 metar dana ili za 1%, ostvarenje mjesečnog veza povećano je za 76.646 metar dana ili za 8%, a ostvarenje metar dana temeljem dnevnog veza povećano je za 62.660 metar dana ili za 5% u odnosu na prethodnu godinu.

**Grafikon 3. Struktura ostvarenih metar dana za 2016. po marinama**

Pojedinačno je preko milijun metar dana ostvareno u marinama Dubrovnik, Vodice, Split, Umag, Cres, Opatija i Rovinj.

**Financijski pokazatelji**

U promatranom razdoblju Društvo je ostvarilo pozitivan bruto financijski rezultat u iznosu od 15.026 tisuća kuna, što je za 20.061 tisuću kuna, odnosno 57% manje od rezultata ostvarenog za isto razdoblje prethodne godine, kada je ostvareni bruto financijski rezultat iznosio 35.087 tisuća kuna. EBITDA iznosi 61.774 tisuće kuna i za 29% je niža od EBITDA ostvarene u 2015. godini. Neto dobit za 2016. godinu iznosi 12.021 tisuću kuna i smanjena je za 56% u odnosu na ostvarenje prethodne godine te za 50% u odnosu na plan.

Na smanjenje ukupnih prihoda najznačajniji utjecaj imalo je smanjenje prihoda uslijed ukidanja rezervacija po sudskim sporovima i rješenjima državnih tijela za 8.246 tisuća kuna.



Prihodi godišnjeg veza niži su za 2.107 tisuća kuna, na što je značajan utjecaj imala priprema radova na kompletnoj rekonstrukciji marine Rovinj, zbog kojih su izmještena plovila iz marine.

Prihodi od kamata na oročene depozite i zatezne kamate za zakašnjela plaćanja kupaca umanjeni su u ukupnom iznosu od 1.153 tisuća kuna.

Istovremeno, porasli su prihodi dnevnog veza za 3.545 tisuća kuna te prihodi od ugovorenih penala i naknade za prijevremeno plaćanje dobavljačima za 1.213 tisuće kuna.

Najznačajnije povećanje rashoda zabilježeno je uslijed povećanja rezervacija za troškove i rizike za ukupno 7.009 tisuća kuna, od čega se 6.109 tisuća kuna odnosi na rezerviranje za mirovine i otpremnine.

Usklađenje vrijednosti i otpis neamortizirane vrijednosti imovine marine Rovinj negativno su utjecali na rezultat u ukupnom iznosu od 5.670 tisuća kuna.

Trošak osoblja povećan je 2.660 tisuća kuna, na što je, između ostalog, utjecala isplata otpremnina radnicima koji su napustili tvrtku u 2016. godini.

Porast financijskih rashoda uslijed povećanja negativnih tečajnih razlika iznosi 1.282 tisuće kuna.

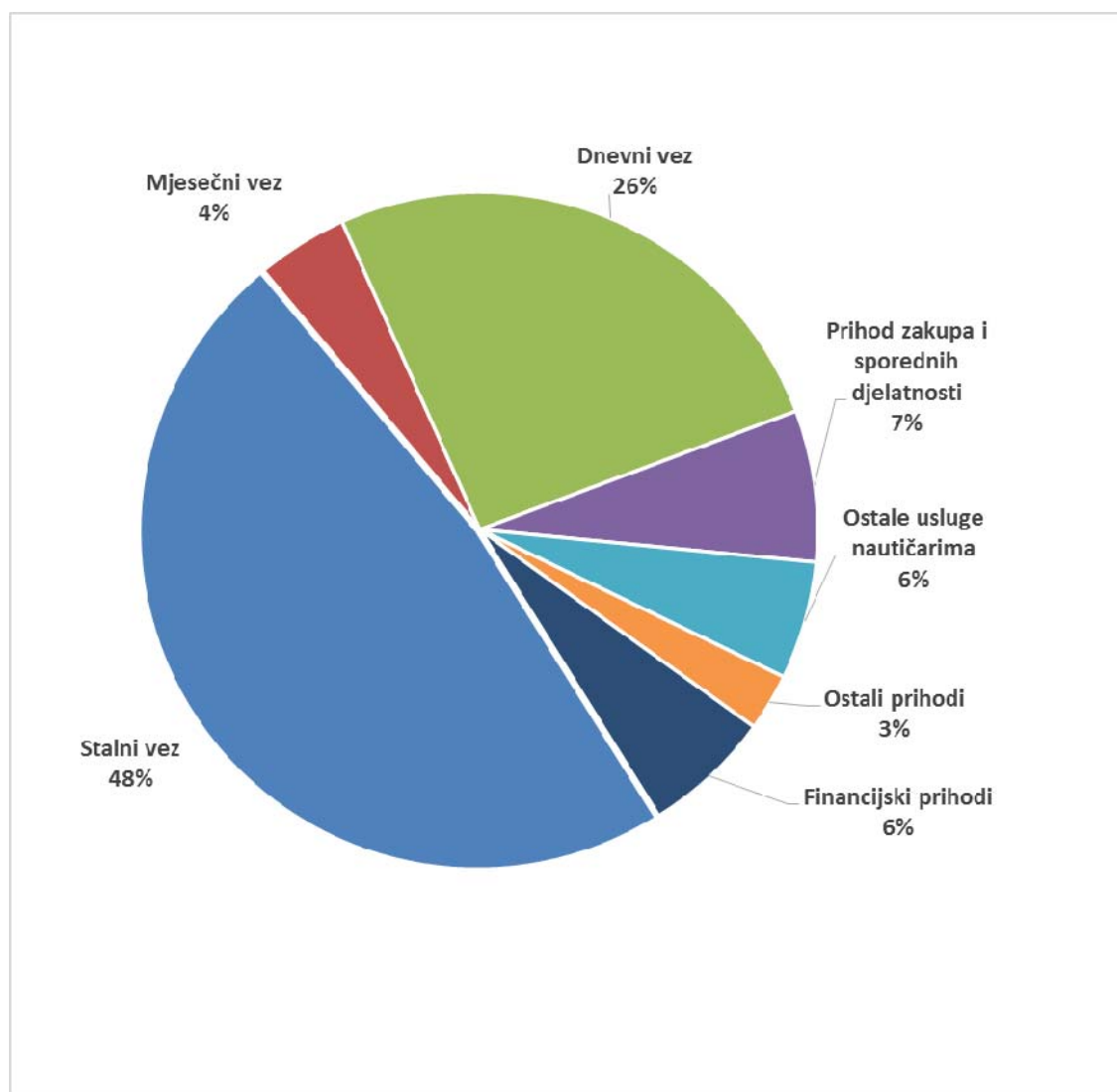
Tablica 4. Račun dobiti i gubitka

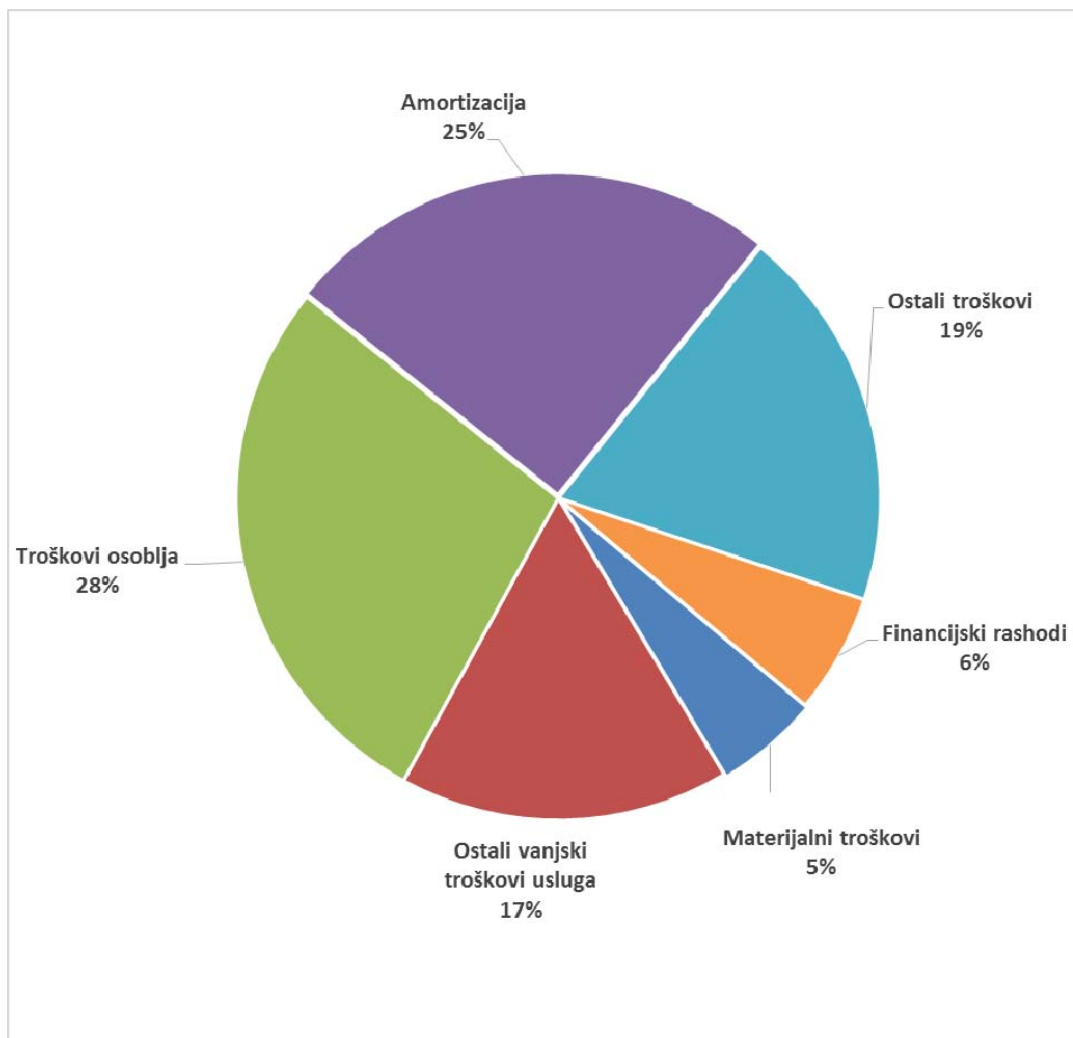
(u kn)

R.B.	OPIS	01.01.-31.12.		INDEKS 2016./15.
		OSTVARENJE 2015.	OSTVARENJE 2016. - NEREVIDIRANO	
0	1	2	3	4 (3/2)
<b>A</b>	<b>UKUPAN PRIHOD (I+IV)</b>	<b>207.991.097</b>	<b>201.300.851</b>	<b>97</b>
<b>B</b>	<b>UKUPAN RASHOD (II+V)</b>	<b>172.904.497</b>	<b>186.274.930</b>	<b>108</b>
<b>C</b>	<b>RAZLIKA - BRUTO DOBIT/GUBITAK</b>	<b>35.086.600</b>	<b>15.025.921</b>	<b>43</b>
<b>D</b>	<b>EBIT</b>	<b>35.391.189</b>	<b>15.127.538</b>	<b>43</b>
<b>E</b>	<b>EBITDA</b>	<b>87.534.069</b>	<b>61.774.436</b>	<b>71</b>
	Porez na dobit	7.811.783	3.005.184	38
	<b>Neto dobit / gubitak</b>	<b>27.274.817</b>	<b>12.020.736</b>	<b>44</b>
<b>I</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>194.762.521</b>	<b>188.866.280</b>	<b>97</b>
1	Godišnji vez	98.342.800	96.235.341	98
2	Mjesečni vez	8.627.655	8.827.866	102
3	Dnevni vez	48.759.112	52.303.836	107
4	Prihod zakupa i sporednih djelatnosti	14.638.906	14.599.892	100
5	Ostale usluge nautičarima	10.896.155	11.373.864	104
6	Ostali poslovni prihodi	13.497.893	5.525.480	41
<b>II</b>	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>162.979.516</b>	<b>175.081.722</b>	<b>107</b>
1	Materijalni troškovi	9.337.155	9.844.359	105
2	Ostali vanjski troškovi usluga	30.307.434	30.866.681	102
3	Troškovi osoblja	49.095.074	51.754.705	105
4	Amortizacija	52.142.879	46.646.898	89
5	Ostali troškovi	6.524.567	7.144.715	110
6	Troškovi osiguranja	1.214.172	1.889.447	156
7	Pomorsko dobro - koncesija	4.846.093	4.931.468	102
8	Vrijednosno usklađenje dug. i krat. imovine	1.598.811	3.709.064	232
9	Rezerviranja troškova i rizika	4.315.128	11.324.607	262
9	Ostali poslovni rashodi	3.598.203	6.969.779	194
<b>III</b>	<b>BRUTO DOBIT/GUBITAK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (I-II)</b>	<b>31.783.006</b>	<b>13.784.558</b>	<b>43</b>
<b>IV</b>	<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>13.228.576</b>	<b>12.434.571</b>	<b>94</b>
1	Prihodi od kamata	3.798.485	2.645.072	70
2	Pozitivne tečajne razlike	9.418.615	9.756.668	104
3	Dividende	5.616	183	3
4	Nerealizirani dobiti financijske imovine	5.859	32.649	557
<b>V</b>	<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>9.924.982</b>	<b>11.193.208</b>	<b>113</b>
1	Kamate po kreditima	175.123	73.946	42
2	Zatezne kamate	129.467	27.672	21
3	Negativne tečajne razlike	9.619.907	10.901.735	113
4	Nerealizirani gubici financijske imovine	485	189.855	39.145
<b>VI</b>	<b>BRUTO DOBIT/GUBITAK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (IV-V)</b>	<b>3.303.594</b>	<b>1.241.363</b>	<b>38</b>

IZVOR: BILANCA STANJA

**Grafikon 4. Struktura poslovnih prihoda**



**Grafikon 5. Struktura poslovnih rashoda**

U marinama ACI sustava u 2016. godini ostvareno je ukupno 191.740 tisuće kuna izravnih prihoda i 145.597 tisuća kuna izravnih rashoda te je po toj osnovi ostvaren pozitivan financijski rezultat od 46.143 tisuće kuna.

Povećanjem izravno terećenih prihoda i rashoda marina neizravnim приходima i rashodima, nastalih općim poslovanjem, Društvo ostvaruje pozitivan bruto rezultat poslovanja iznosu od 15.126 tisuća kuna, koji je za 49% manji u odnosu na prethodnu godinu, a sastoji se od dobitka od poslovne aktivnosti u iznosu od 13.786 tisuća kuna i dobitka od financijskih aktivnosti u iznosu od 1,241 tisuća kuna.

Aktiva i pasiva ostvarene su u iznosu od 562.446 tisuća kuna i za 2% su niže od prošlogodišnjeg ostvarenja.

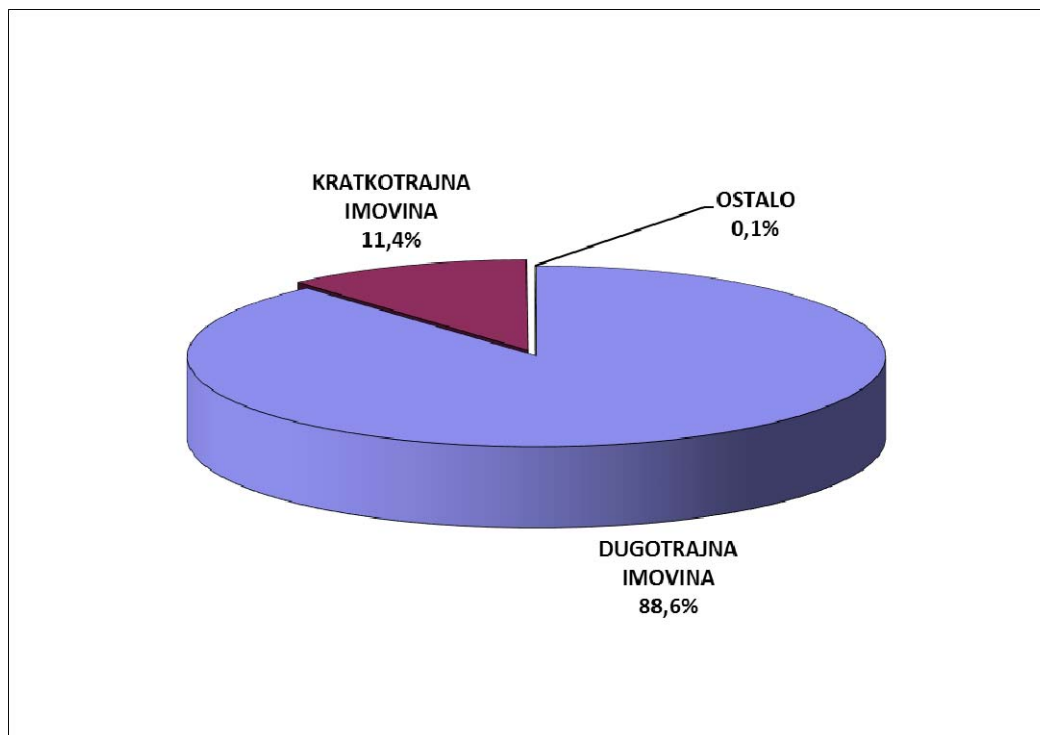
**Tablica 5. Bilanca**

(u kn)

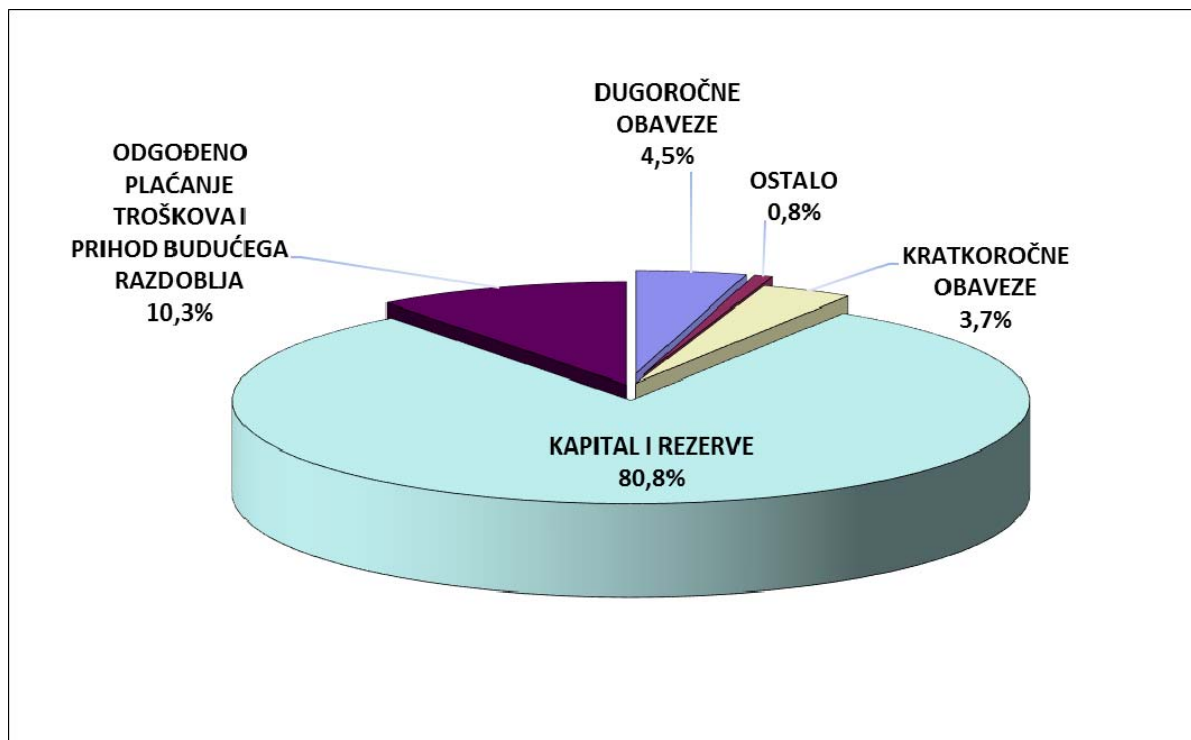
STAVKE	31.12.2015	31.12.2016	razlika	%
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A POTRAŽIVANJA ZA UPISANI KAPITAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>B DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>484.448.637</b>	<b>498.088.404</b>	<b>13.639.767</b>	<b>103</b>
1 Nematerijalna imovina	26.219.860	24.457.149	-1.762.711	93
2 Materijalna imovina	377.715.986	393.906.515	16.190.530	104
3 Financijska imovina	78.014.456	77.226.404	-788.052	99
4 Potraživanja	0	0	0	-
5 Odgođena porezna imovina	2.498.336	2.498.336	0	100
<b>C KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>90.135.793</b>	<b>63.969.887</b>	<b>-26.165.906</b>	<b>71</b>
1 Zalihe	608.787	523.224	-85.563	86
2 Potraživanja	5.457.788	8.322.511	2.864.722	152
3 Financijska imovina	81.004.192	52.254.072	-28.750.119	65
4 Novac u banci i blagajni	3.065.026	2.870.080	-194.946	94
<b>D PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>331.513</b>	<b>387.305</b>	<b>55.792</b>	<b>117</b>
1 Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0	0	0	-
2 Obračunati prihodi nedospjele naplate	331.513	387.305	55.792	117
<b>E UKUPNO AKTIVA</b>	<b>574.915.943</b>	<b>562.445.596</b>	<b>-12.470.347</b>	<b>98</b>
<b>F IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>PASIVA</b>			0	-
<b>A KAPITAL I REZERVE</b>	<b>458.535.454</b>	<b>454.190.388</b>	<b>-4.345.065</b>	<b>99</b>
1 Temeljni (upisani) kapital	399.816.000	399.816.000	0	100
2 Kapitalne rezerve	0	0	0	-
3 Rezerve iz dobiti	19.990.800	19.990.800	0	100
4 Revalorizacijske rezerve	0	0	0	-
5 Rezerve fer vrijednosti	0	0	0	-
6 Zadržana dobit - preneseni gubitak	11.453.837	22.362.852	10.909.015	195
7 Dobit - gubitak poslovne godine	27.274.817	12.020.736	-15.254.081	44
8 Manjinski (nekontrolirajući) interes	0	0	0	-
<b>B REZERVIRANJA</b>	<b>5.356.217</b>	<b>4.266.026</b>	<b>-1.090.190</b>	<b>80</b>
<b>C DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>26.559.616</b>	<b>25.085.895</b>	<b>-1.473.720</b>	<b>94</b>
<b>D KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>25.364.757</b>	<b>21.041.867</b>	<b>-4.322.891</b>	<b>83</b>
<b>E ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>59.099.900</b>	<b>57.861.419</b>	<b>-1.238.480</b>	<b>98</b>
<b>F UKUPNO PASIVA</b>	<b>574.915.943</b>	<b>562.445.596</b>	<b>-12.470.347</b>	<b>98</b>
<b>G IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

Izvor: BILANCA STANJA

**Grafikon 6. Struktura aktive na dan 31.12.2016.**



**Grafikon 7. Struktura pasive na dan 31.12.2016.**



Na dan 31.12.2015. godine Društvo nema kreditnih obaveza. Tijekom 2016. godine u cijelosti je otplaćen dugoročni kredit iz programa kreditiranja potpore turističkom sektoru HBOR-a preko Erste banke.

## **ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU**

Najznačajniju investiciju u ACI sustavu marina u posljednjih 26 godina predstavlja izgradnja nove, 22. po redu, ACI marine Veljko Barbieri u Slanom, u Dubrovačko-neretvanskoj županiji. Dotična marina započela je s radom početkom kolovoza 2016. godine.

Rekonstruiran je i kopneni dio marine Pomer, s ciljem podizanja kvalitete usluga te standardizacije vizualnog identiteta marina ACI sustava.

Završeno je uređenje restorana u marinama Pomer (u sklopu rekonstrukcije kopnenog dijela marine) i Cres, uz primjenu novih standarda ugostiteljskih usluga.

U četvrtom kvartalu 2016. godine, potpisom ugovora s tvrtkama odabranim za izvođenje radova i za stručni nadzor, započela je realizacija projekta rekonstrukcije i dogradnje kopnenog dijela marine Rovinj, radovi na rekonstrukciji betonskih gatova i pojačanja elektroenergetskog napajanja u ACI marini Vodice te radovi na rekonstrukciji i proširenju bazena travel liftova u ACI marini Dubrovnik.

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije službenim dopisom od 2. studenog 2016. godine potvrdilo je da je projektni prijedlog „Skala – nova kulturno turistička destinacija u Komolcu, Dubrovnik“ uspješno prošao svih 7 faza evaluacijskog procesa bodovanja dodjele bespovratnih sredstava te je, slijedom navedenog, Ministarstvo donijelo Odluku o financiranju projektnog prijedloga sredstvima u iznosu od 2.737 tisuća kuna. Projekt se odnosi na Grupu aktivnosti A, odnosno na izradu projektne dokumentacije za provedbu Integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine.

Ukupni iznos ulaganja tijekom 2016. godine iznosi 71.958 tisuća kuna (investicije i investicijsko ulaganje).

## **OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI ZA NAREDNO IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE**

Na poslovanje ACI marina utječu koncesijski ugovori, temeljem kojih sve ACI-jeve koncesije (osim marine Slano) istječu 2030. godine. Budući ne postoji izvjesnost produljenja koncesija, ta činjenica već sada utječe na poslovanje tvrtke zbog visokih amortizacijskih stopa.

Na globalnom turističkom tržištu prisutan je i rizik od potencijalno nepovoljnih političkih zbivanja. Trenutno je takav rizik prisutan na konkurentskim nautičkim tržištima, što na kratki rok može rezultirati preusmjeravanjem potražnje za uslugama prema ACI marinama. Promatrano na duži rok, potencijalno širenje i produbljanje sukoba i nestabilnosti može utjecati na tržište nautičkog turizma kroz smanjenu mobilnost nautičara i smanjenje potražnje za nautičkim uslugama.

Društvo upravlja svojom likvidnošću održavanjem adekvatnih pričuva, korištenjem odgovarajućih bankovnih proizvoda, stalnim praćenjem prognoziranih i ostvarenih novčanih priljeva i odljeva te usklađivanjem dospijeaća financijske imovine i obveza. Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od depozita bankama i potraživanja od kupaca.

Plasmani bankama vrše se vodeći računa o diverzifikaciji i financijskim pokazateljima financijskih institucija.

Prodajne politike Društva definirane su na način da je kreditni rizik relativno malen (prema većini ugovora o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke usluga, kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika.

Društvo djeluje na međunarodnom tržištu i izloženo je valutnom riziku koji proizlazi iz promjena tečajeva stranih valuta, s dominantnim utjecajem EUR-a. Približno 63,8% ukupnog prihoda Društva ostvaruje se na stranom tržištu. Slijedom navedenog, kontinuirano se prati kretanje tečaja EUR-a kako bi se spriječilo negativan utjecaj fluktuacije tečaja na rezultat Društva.



Društvo je izloženo rizicima promjene kamatnih stopa, što u izvještajnom periodu, u odnosu na isti period prethodne godine, utječe na smanjenje prihoda od kamata temeljem oročenih novčanih sredstava. U promatranom razdoblju ostvareno je 2.521 tisuća kuna prihoda od oročenih depozita.

## **BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA**

Strateške smjernice poslovanja za naredna razdoblja podrazumijevaju kontinuirano ulaganje u podizanje standarda kvalitete usluga, modernizacijom i/ili proširenjem smještajnih kapaciteta postojećih marina te širenjem lepeze usluga u ponudi nautičarima.

U planu je razvoj integriranih popratnih usluga i sadržaja. S ciljem smanjivanja ovisnosti prihodovne strane o broju prodanih vezova, u nadolazećem periodu se planira, primjerice, proširiti ponudu smještajnih kapaciteta, odnosno apartmana i/ili hotela visoke kvalitete u gradskim marinama, izgradnja sofisticiranih servisnih zona, u kojima bi se servisirala i modernizirala plovila gostiju marina, kao i ostalih vlasnika plovila, itd.

Poslovanje Društva strateški je usmjereno na održavanje zadovoljavajućih razina profitabilnosti i povrata ulaganja, stvaranje dodane vrijednosti za dioničare te kontinuirano ulaganje u razvoj i unaprjeđenje ljudskih potencijala kao jedne od ključnih poluga uspješnosti poslovanja Društva.

Društvo kontinuirano provodi istraživanje novih lokacija duž obale pogodnih za izgradnju nove/novih marina i sidrišta te moguće strateške akvizicije na Jadranu čime se planira dodatno ojačati tržišnu poziciju na lokalnoj i regionalnoj razini.

Društvo je strateški usmjereno na kontinuirano uvođenje novih tehnologija kako bi se pravovremeno reagiralo na trendove nautičkog tržišta te održala vodeća pozicija u nautičkom sektoru jugoistočnog Mediterana.

Za 2017. godinu planira se realizacija 134.930 tisuća kuna ulaganja, od čega se 129.503 tisuće kuna planira za investicije, dok se 5.427 tisuća kuna planira za investicijsko i tekuće održavanje. Najveća ulaganja planirana su za rekonstrukciju kopnenog i morskog djela marine Rovinj, u iznosu 80.009 tisuća kuna, te ulaganje u plato suhog veza u marini Dubrovnik, u iznosu od 15.000 tisuća kuna.

Za 2017. godinu planiran je bruto poslovni rezultat u iznosu od 20.054 tisuća kuna (za 5.028 tisuća kuna viši od bruto rezultata za 2016. godinu), te po odbitku poreza na dobit u iznosu 18% neto dobit u iznosu od 16.445 tisuća kuna.

Početni saldo tijeka novca iznosi 136.840 tisuća kuna, dok završni saldo, iznosi 117.925 tisuća kuna.

## **KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA**

Društvo ostvaruje temeljna načela dobre korporativne prakse slijedeći načela Kodeksa korporativnog upravljanja koji su izradili Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga u suradnji sa Zagrebačkom burzom d.d..

Također, Društvo izrađuje Godišnji izvještaj o korporativnom upravljanju putem kojeg obrazlaže ukoliko je došlo do neprimjene ili odstupanja od preporuka.

## IZJAVA UPRAVE

Prema našim najboljim saznanjima, međuizvješća za razdoblje od 1.1. do 31.12. 2016. godine su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i objavljenim Tumačenjima odobrenim od strane Odbora za Međunarodne računovodstvene standarde, te daju istinitu i cjelovitu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za objavljeno razdoblje.

Kristijan Pavić  
  
Član Uprave



**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.12.2016.

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03267628

Matični broj subjekta (MBS): 040002541

Osobni identifikacijski broj (OIB): 17195049659

Tvrka izdavatelja: ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.

Poštanski broj i mjesto: 51410

OPATIJA

Ulica i kućni broj: MARŠALA TITA 151

Adresa e-pošte: [suzana.kostelac@aci-club.hr](mailto:suzana.kostelac@aci-club.hr)Internet adresa: [www.aci-marinas.com](http://www.aci-marinas.com)

Šifra i naziv općine/grada: 302 OPATIJA

Šifra i naziv županije: 8 PRIMORSKO-GORANSKA

Broj zaposlenih: 367

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 9329

Tvrke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: KOSTELAC SUZANA

(unosí se samo prezíme i íme osobe za kontakt)

Telefon: 051/271288

Telefaks: 051/271824

Adresa e-pošte: [suzana.kostelac@aci-club.hr](mailto:suzana.kostelac@aci-club.hr)

Prezime i ime: PAVIĆ KRISTIJAN

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2016.

Obveznik: 17195049659; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	484.448.637	498.088.404
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	26.219.859	24.457.149
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	25.654.749	23.828.579
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	565.110	628.570
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	377.715.986	393.906.515
1. Zemljište	011	17.142.651	17.142.651
2. Građevinski objekti	012	188.830.603	225.745.543
3. Postrojenja i oprema	013	36.176.328	42.302.172
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	20.570.120	21.514.907
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	2.873.058	291.106
7. Materijalna imovina u pripremi	017	55.091.810	17.897.824
8. Ostala materijalna imovina	018	519.536	555.962
9. Ulaganje u nekretnine	019	56.511.880	68.456.350
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	78.014.456	77.226.404
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	78.014.456	77.226.404
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	0	0
3. Ostala potraživanja	032	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	2.498.336	2.498.336
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	90.135.793	63.969.887
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	608.787	523.224
1. Sirovine i materijal	036	34.392	34.393
2. Proizvodnja u tijeku	037	0	0
3. Gotovi proizvodi	038	0	0
4. Trgovačka roba	039	113.112	113.403
5. Predujmovi za zalihe	040	440.733	192.883
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	20.550	182.535
7. Biološka imovina	042	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	5.457.788	8.322.511
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	0	0
2. Potraživanja od kupaca	045	2.879.016	2.098.677
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	19.295	60.231
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	1.718.336	5.397.712
6. Ostala potraživanja	049	841.141	765.891
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	81.004.192	52.254.072
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	72.694	105.342
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	80.931.498	52.148.730
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	3.065.026	2.870.080
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	331.513	387.305
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	574.915.943	562.445.596
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	458.535.454	454.190.388
I. TEMELJNI (UPIŠANI) KAPITAL	063	399.816.000	399.816.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	19.990.800	19.990.800
1. Zakonske rezerve	066	19.990.800	19.990.800
2. Rezerve za vlastite dionice	067	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	0	0
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	0	0
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	11.453.837	22.362.852
1. Zadržana dobit	073	11.453.837	22.362.852
2. Preneseni gubitak	074	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	27.274.817	12.020.736
1. Dobit poslovne godine	076	27.274.817	12.020.736
2. Gubitak poslovne godine	077	0	0
VII. MANJINSKI INTERES	078	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	5.356.217	4.266.026
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	5.356.217	4.266.026
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	26.559.616	25.085.896
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	0	0
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	26.559.616	25.085.896
9. Odgođena porezna obveza	092	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	25.384.757	21.041.867
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	2.478.629	0
4. Obveze za predujmove	097	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	098	12.639.480	10.423.503
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	2.565.072	3.181.886
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	7.495.397	6.681.165
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	25.916	539.723
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	160.263	215.590
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	59.099.899	57.861.419
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	574.915.943	562.445.596
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		0
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

## RAČUN DOBITI I GUBITKA

u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obveznik: 17195049659; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	194.762.521	35.697.300	188.866.280	33.140.435
1. Prihodi od prodaje	112	166.625.722	23.265.193	168.740.907	28.433.316
2. Ostali poslovni prihodi	113	28.136.799	12.432.107	20.125.373	4.707.119
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	162.979.515	36.106.447	175.081.722	52.303.447
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	39.644.588	6.727.009	40.711.040	9.553.887
a) Troškovi sirovina i materijala	117	9.261.060	1.191.506	9.783.136	1.918.347
b) Troškovi prodane robe	118	76.095	-39.734	61.223	5.581
c) Ostali vanjski troškovi	119	30.307.433	5.575.237	30.866.681	7.629.959
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	49.095.074	10.728.972	51.754.705	13.163.975
a) Neto plaće i nadnice	121	29.562.145	6.921.676	30.942.647	7.845.153
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	12.327.834	2.091.457	13.216.653	3.386.905
c) Doprinosi na plaće	123	7.205.095	1.715.839	7.595.405	1.931.917
4. Amortizacija	124	52.142.879	9.474.660	46.646.898	8.804.217
5. Ostali troškovi	125	12.584.832	940.300	13.965.629	3.544.132
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	1.598.811	1.598.811	3.709.064	2.032.250
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	12.138	12.138	1.739.331	1.739.331
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	1.586.673	1.586.673	1.969.733	292.919
7. Rezerviranja	129	4.315.128	4.315.128	11.324.607	10.731.407
8. Ostali poslovni rashodi	130	3.598.203	2.321.567	6.969.779	4.473.579
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	13.228.576	7.351.069	12.434.570	2.885.798
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	13.222.717	7.345.210	12.401.922	2.853.150
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	5.859	5.859	32.648	32.648
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0	0	0
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	9.924.982	5.898.511	11.193.208	1.867.425
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	9.924.497	5.898.026	11.003.353	1.677.570
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	485	485	189.855	189.855
4. Ostali financijski rashodi	141	0	0	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	0	0	0	0
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	0	0	0	0
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	0	0	0	0
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	0	0	0	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	207.991.097	43.048.369	201.300.850	36.026.233
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	172.904.497	42.004.958	186.274.930	54.170.872
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	35.086.600	1.043.411	15.025.920	-18.144.639
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	35.086.600	1.043.411	15.025.920	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0	0	18.144.639
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	7.811.783	0	3.005.184	0
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	27.274.817	1.043.411	12.020.736	-18.144.639
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	27.274.817	1.043.411	12.020.736	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0	0	18.144.639

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	27.274.817	1.043.411	12.020.736	-18.144.639
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	0	0	0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	27.274.817	1.043.411	12.020.736	-18.144.639
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				



**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju . . . . . do . . . . .

Obveznik: _____			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001		
2. Amortizacija	002		
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	0	0
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		
3. Povećanje zaliha	010		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	0	0
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	0	0
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	0	0
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	0	0
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	0	0
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	0	0
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031		
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	0	0
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	0	0
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041		
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda**  
u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obveznik: 17195049659; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od kupaca	001	228.512.718	226.162.284
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002	0	0
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	418.638	499.889
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	0	0
5. Ostali novčani primici	005	4.138.865	5.062.937
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (001 do 005)</b>	<b>006</b>	<b>233.070.221</b>	<b>231.725.110</b>
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	50.748.479	54.917.757
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	54.666.119	55.957.076
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	1.711.340	1.641.120
4. Novčani izdaci za kamate	010	200.198	99.360
5. Novčani izdaci za poreze	011	40.727.690	42.149.524
6. Ostali novčani izdaci	012	6.824.990	16.218.258
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (007 do 012)</b>	<b>013</b>	<b>154.878.816</b>	<b>170.983.095</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>78.191.405</b>	<b>60.742.015</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	016	342.876	107.913
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	017	0	0
3. Novčani primici od kamata	018	0	0
4. Novčani primici od dividendi	019	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	0	0
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (016 do 020)</b>	<b>021</b>	<b>342.876</b>	<b>107.913</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	60.154.494	70.436.343
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	023	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	024	0	0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (022 do 024)</b>	<b>025</b>	<b>60.154.494</b>	<b>70.436.343</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>027</b>	<b>59.811.618</b>	<b>70.328.430</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	028	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	029	0	0
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	030	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (028 do 030)</b>	<b>031</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	032	2.469.800	2.446.089
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	033	15.777.184	16.371.328
3. Novčani izdaci za financijski najam	034	1.608.855	1.361.934
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	035	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	036	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (032 do 036)</b>	<b>037</b>	<b>19.855.839</b>	<b>20.179.351</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>039</b>	<b>19.855.839</b>	<b>20.179.351</b>
<b>Ukupno povećanje novčanog tijeka (014 – 015 + 026 – 027 + 038 – 039)</b>	<b>040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ukupno smanjenje novčanog tijeka (015 – 014 + 027 – 026 + 039 – 038)</b>	<b>041</b>	<b>1.476.052</b>	<b>29.765.766</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja</b>	<b>042</b>	<b>163.350.055</b>	<b>161.874.003</b>
<b>Povećanje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>043</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>044</b>	<b>1.476.052</b>	<b>29.765.766</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja</b>	<b>045</b>	<b>161.874.003</b>	<b>132.108.237</b>

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **1.1.2016** do **31.12.2016**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	4	4
1. Upisani kapital	001	399.816.000	399.816.000
2. Kapitalne rezerve	002	0	0
3. Rezerve iz dobiti	003	19.990.800	19.990.800
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	11.453.837	22.362.852
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	27.274.817	12.020.736
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	0	0
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	0	0
9. Ostala revalorizacija	009	0	0
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>458.535.454</b>	<b>454.190.388</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0	0
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012	0	0
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0	0
16. Ostale promjene kapitala	016	0	0
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>	<b>018</b>		
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>	<b>019</b>		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja.