

**ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.**

Financijski izvještaji  
za godinu završenu na dan 31. prosinca 2013. godine  
zajedno s izvještajem neovisnog revizora

Adriatic Croatia International Club d.d., Opatija  
Sadržaj

---

	<i>Stranica</i>
Odgovornost za financijske izvještaje	1
Izveštaj neovisnog revizora	2
Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti	6
Izveštaj o financijskom položaju	7
Izveštaj o promjenama vlasničke glavnice	8
Izveštaj o novčanom toku	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10

Temeljem Zakona o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI), koje je usvojila Europska Unija, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja društva Adriatic Croatia International Club d.d. ("Društvo") za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastávka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu nastávka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Potpisala dana 30. travnja 2014. godine u ime Uprave:

dr.sc. Doris Peručić

Zamjenik člana uprave – direktor



ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB D.D

UI Maršala Tita 151

51410 Opatija

## Izveštaj neovisnog revizora

### Vlasnicima društva Adriatic Club International Croatia d.d.:

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva Adriatic Club International Croatia d.d. ("Društvo"), koji se sastoje od izvještaja o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2013. godine, izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama u vlasničkoj glavnici i izvještaja o novčanim tokovima za godinu koja je tada završila te bilježaka uz financijske izvještaje s pregledom glavnih računovodstvenih politika i objašnjenjima.

### *Odgovornost Uprave za financijske izvještaje*

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska Unija i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su neophodne za omogućavanje sastavljanja izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja, uslijed prijevare ili pogreške.

### *Odgovornost revizora*

Naša je odgovornost izraziti neovisno mišljenje o financijskim izvještajima na temelju naše revizije. Osim kao što je navedeno u odjeljku „Osnova za kvalificirano mišljenje”, reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Navedeni standardi nalažu da postupamo u skladu s etičkim pravilima te da reviziju planiramo i obavimo kako bismo se u razumnoj mjeri uvjerali da financijski izvještaji ne sadrže materijalno značajne pogreške u prikazu.

Revizija uključuje primjenu postupaka kojima se prikupljaju revizijski dokazi o iznosima i drugim podacima objavljenim u financijskim izvještajima. Odabir postupaka zavisi od prosudbe revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnog pogrešnog prikaza financijskih izvještaja, bilo kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju rizika, revizor procjenjuje interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje te objektivno prezentiranje financijskih izvještaja kako bi odredio revizijske postupke primjerene danim okolnostima, a ne kako bi izrazio mišljenje o učinkovitosti internih kontrola u Društvu. Revizija također uključuje i ocjenjivanje primjerenosti računovodstvenih politika koje su primijenjene te značajnih procjena Uprave, kao i prikaza financijskih izvještaja u cjelini.

Uvjereni smo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dostatni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Društvo upisano u sudski register Trgovačkog suda u Zagrebu: MBS 030022053; uplaćen temeljni kapital: 44.900,00 kuna; članovi uprave: Eric Daniel Olcott and Branislav Vričnik; poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Paromlinska 2, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2360000-1101896313; SWIFT Code: ZABAHR2X IBAN: HR27 2360 0001 1018 9631 3; Privredna banka Zagreb d.d., Račkoga 6, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2340009-1110098294; SWIFT Code: PBZGHR2X IBAN: HR38 2340 0091 1100 9829 4; Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinjska 59, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2484008-1100240905; SWIFT Code: RZBHR2X IBAN: HR10 2484 0081 1002 4090 5

Deloitte se odnosi na Deloitte Touche Tohmatsu Limited, pravnu osobu osnovanu sukladno pravu Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske (izvorno "UK private company limited by guarantee"), i mrežu njegovih članova, od kojih je svaki zaseban i samostalan pravni subjekt. Molimo posjetite [www.deloitte.com/hr/o-nama](http://www.deloitte.com/hr/o-nama) za detaljni opis pravne strukture Deloitte Touche Tohmatsu Limited i njegovih tvrtki članica.

## Izvještaj neovisnog revizora (nastavak)

### *Osnova za kvalificirano mišljenje*

#### *(i) Umanjenje imovine marine Cres*

Kao što je navedeno u bilješci 4.2. „Nekretnine, postrojenja i oprema“, Društvo je na dan 31. prosinca 2013. godine iskazalo ulaganje u imovinu u marini Cres u iznosu od 43.247 tisuća kuna neto knjigovodstvene vrijednosti. Nabavna vrijednost imovine je procijenjena tijekom procesa privatizacije 1994. godine, te nije vrednovana od tog dana. Društvo nam nije bilo u mogućnosti predočiti dokumentaciju temeljem koje bi se uvjerali u vrijednosti pojedinih komponenti imovine koje čine vrijednost ukupne imovine marine Cres iskazane u priloženim financijskim izvještajima. Usljed navedenog nismo u mogućnosti utvrditi mogući učinak na priložene financijske izvještaje.

#### *(ii) Umanjenje imovine marine Žut i Piškera*

Kao što je navedeno u bilješci 4.2. „Nekretnine, postrojenja i oprema“, Društvo je na dan 31. prosinca 2013. godine iskazalo ulaganje u imovinu u marine Piškera i Žut u iznosima 5.938 tisuća kuna te 8.135 tisuća kuna neto knjigovodstvene vrijednosti. Obzirom da postoje naznake gubitka vrijednosti, Društvo nam nije predočilo dokumentaciju vezano uz izračun novčanih tijekova ili tržišnu vrijednost predmetne imovine, odnosno nije procijenjena nadoknadivost knjigovodstvene vrijednosti te imovine u skladu s MRS-om 36 „Umanjenje imovine“. Usljed navedenog nismo u mogućnosti utvrditi mogući učinak na priložene financijske izvještaje.

#### *(iii) Vijek uporabe imovine*

- Kao što je navedeno u bilješci 4.2. Društvo u poslovnim knjigama i financijskim izvještajima ima iskazanu neto knjigovodstvenu vrijednost imovine u iznosu od 301.999 tisuća kuna za koju se ne primjenjuje pristup komponenti prilikom obračuna amortizacije po vrsti imovine. Navedena imovina obuhvaća zgrade koje se koristi te opremu koja se nalazi unutar zgrada te ostale komponente koje je moguće zasebno identificirati te koji imaju različit vijek upotrebe u odnosu na zgradu. Društvo nije utvrdilo životni vijek upotrebe pojedinačne imovine u skladu s MRS-om 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“. S obzirom da nismo dobili razdiobu ove imovine na komponente, kao ni vrijednosti komponenti, nismo bili u mogućnosti utvrditi mogući učinak na priložene financijske izvještaje.
- Životni vijek imovine koja je predmet koncesije nije istovjetan trajanju razdoblja koncesije i koristima koje će Društvo ostvarivati ekonomskom uporabom te imovine. Društvo je 2011. godine donijelo odluku kojom su propisane amortizacijske stope usklađene na način da su prilagođene vijeku trajanja koncesije. Takve amortizacijske stope se primjenjuju samo u slučaju novo nabavljane imovine od datuma odluke. Društvo nam nije predočilo dokumentaciju temeljem koje bi utvrdili mogući utjecaj na financijske izvještaje različitih stopa amortizacije od onih koje bi bile da se je primjenjivala za svu imovinu stopa amortizacije istovjetna razdoblju koncesije.

## **Izvještaj neovisnog revizora (nastavak)**

### *(iv) Investicijska imovina*

Kao što je navedeno u bilješci 4.3 Društvo je iskazalo u financijskim izvještajima određenu investicijsku imovinu, no priznata i prezentirana imovina u financijskim izvještajima je različita od imovine koja je utvrđena ugovorima u dijelu iskazivanja u kvadratnim metrima. Sukladno MRSu 40 investicijska imovina se treba zasebno voditi u evidenciji dugotrajne imovine prema kriterijima imovine kojom će se ostvarivati koristi najmom ili daljnjom prodajom. Društvo nam nije predočilo dokumentaciju temeljem koje bi utvrdili da li se iskazana vrijednost u financijskim izvještajima u neto knjigovodstvenom iznosu od 62.317 tisuća kuna odnosi na investicijsku imovinu, te koja je fer vrijednost te imovine.

### *(v) objave*

Sukladno relevantnom okviru izvještavanja iskazanom u Bilješci 2 uz financijske izvještaj Društva, potrebne su slijedeće objave koje Društvo nije objavilo:

- utjecaji i razlozi prepravaka na financijske izvještaje usporednih razdoblja
- investicijske nekretnine – Društvo nam nije predočilo fer vrijednosti investicijskih nekretnina
- kretanje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine te investicijskih nekretnina za razdoblje od 1. siječnja – 31. prosinca 2012. godine

### *Mišljenje*

Po našem mišljenju, izuzev usklađenja koja bi eventualno bila utvrđena kao neophodna, da smo se mogli uvjeriti u stavke navedene u odlomcima i) do iv) "Osnova za kvalificirano mišljenje", te objava koje bi bile nužne sukladno stavci v) u odljeljku „Osnova za kvalificirano mišljenje“ financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2013. godine, njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska unija.

## **Izveštaj neovisnog revizora (nastavak)**

Bez daljnjeg kvalificiranja mišljenja skrećemo pozornost na slijedeće činjenice:

### **Posebni naglasi**

#### ***Koncesijska područja***

##### *Snimke izvedenog stanja*

Skrećeno pozornost na činjenicu da su tijekom studenog 2013. godine, završene snimke izvedenih stanja po pojedinim marinama. U navedenim snimkama je utvrđena imovina po svakoj pojedinoj marini te su utvrđene zatečene površine po pojedinoj vrsti dugotrajne imovine. Uvidom u evidencije dugotrajne materijalne imovine, utvrđena je neusklađenost podataka u registru sa snimkama izvedenog stanja. Društvo je u postupku usklade evidencija s utvrđenim stanjem kao i u postupku utvrđivanja promijenjenog troška stalnog i varijabilnog dijela koncesije s koncesionarom. Navedeni postupci mogu dovesti do značajnog promjena dijela obračuna stalnog i promjenjivog dijela koncesije u budućim razdobljima financijskog izvještavanja.

##### *Imovinsko pravni odnosi*

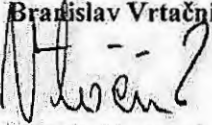
Također uvidom u evidencije Društva uvidjeli smo da unutar koncesijskih područja postoje dijelovi u kojem Društvo nema posjed te su istovremeno upisani pod vlasništvom trećih strana i koncesionara (Republike Hrvatske), gdje koncesionar nije u potpunosti riješio imovinsko-pravne odnose. Slijedom navedenog mogući su pravni slučajevi protiv Društva temeljem neriješenih imovinsko-pravnih odnosa koji će se iskazati u priloženim financijskim izvještajima kad budu poznati i mjerljivi.

### ***Ostali naglasci***

Reviziju 2012. godine obavio je drugi revizor koji je u svojem izvještaju izdanom 24. travnja 2013. godine izrazio pozitivno mišljenje za godinu koja je završila na dan 31. prosinca 2012. godine.

**Deloitte d.o.o.**

**Branislav Vrtačnik, predsjednik Uprave i ovlašten revizor**



Zagreb, 30. travnja 2014. godine



Adriatic Croatia International Club d.d., Opatija  
 Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti  
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

	Bilješka	2013.	2012.
Prihodi od prodaje	4.21.	175.205	175.518
Ostali poslovni prihodi	4.22.	18.907	21.339
<b>Poslovni prihodi</b>		<b>194.112</b>	<b>196.857</b>
Troškovi materijala, sirovina i usluga	4.23.	44.564	47.799
Troškovi osoblja	4.24.	52.591	47.827
Amortizacija	4.25.	56.673	52.361
Vrijednosno usklađenje imovine	4.26.	2.330	2.180
Rezerviranja za rizike i troškove	4.27.	13.045	4.562
Ostali poslovni troškovi	4.28.	22.877	19.948
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>		<b>192.080</b>	<b>174.677</b>
<b>Dobit iz poslovanja</b>		<b>2.032</b>	<b>22.180</b>
Financijski prihodi	4.29.	11.063	4.661
Financijski rashodi	4.30.	(8.535)	(2.065)
<b>Dobit iz financijskih aktivnosti</b>		<b>2.528</b>	<b>2.596</b>
<b>Dobit prije oporezivanja</b>		<b>4.560</b>	<b>24.776</b>
Porez na dobit	4.31.	(1.472)	(5.397)
<b>Dobit tekuće godine</b>		<b>3.088</b>	<b>19.379</b>
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>		<b>3.088</b>	<b>19.379</b>
Zarada po dionici osnovna	4.12	27,80	174,49

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.



Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Izvještaj o financijskom položaju  
 Na dan 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

	Bilješka	31.12.2013.	prepravljeno 31.12.2012.	01.01.2012.
<b>IMOVINA</b>				
Nematerijalna imovina	4.1.	26.208	25.610	21.555
Nekretnine, postrojenja i oprema	4.2.	348.596	376.357	385.376
Investicijske nekretnine	4.3.	62.317	80.933	87.567
Financijska imovina	4.4.	141	140	150
Odgođena porezna imovina	4.5.	1.930	-	-
<b>Dugotrajna imovina</b>		<b>439.192</b>	<b>483.040</b>	<b>494.648</b>
Zalihe	4.6.	937	1.655	1.360
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	4.7.	73	-	224
Potraživanja od kupaca	4.8.	3.199	4.537	3.764
Financijska imovina	4.9.	59	72	76
Ostala potraživanja i obračunati prihodi	4.10.	6.663	4.887	4.471
Novac i novčani ekvivalenti	4.11.	117.910	54.283	26.032
<b>Kratkotrajna imovina</b>		<b>128.841</b>	<b>65.434</b>	<b>35.927</b>
<b>UKUPNA IMOVINA</b>		<b>568.033</b>	<b>548.474</b>	<b>530.575</b>
<b>GLAVNICA I OBVEZE</b>				
<b>Kapital i pričuve</b>				
Temeljni kapital	4.12.	399.816	399.816	399.816
Rezerve iz dobiti	4.13.	19.991	19.535	-
Zadržana dobit/preneseni gubitak	4.13.	18.924	-	(1.056)
Dobit tekuće godine	4.13.	3.088	19.379	24.497
<b>Ukupan kapital</b>		<b>441.819</b>	<b>438.730</b>	<b>423.257</b>
<b>OBVEZE</b>				
Obveze po kreditima	4.14.	4.959	7.349	9.779
Rezerviranja	4.15.	19.244	19.704	16.789
Ostale dugoročne obveze	4.16.	21.411	19.879	16.173
<b>Dugoročne obveze</b>		<b>45.614</b>	<b>46.932</b>	<b>42.741</b>
Obveze po kreditima	4.17.	2.479	2.450	5.545
Obveze prema dobavljačima	4.18.	6.514	5.745	4.757
Prihodi budućeg razdoblja	4.19.	44.935	44.141	44.960
Ostale kratkoročne obveze	4.20.	26.672	10.476	9.315
<b>Kratkoročne obveze</b>		<b>80.600</b>	<b>62.812</b>	<b>64.577</b>
<b>Ukupne obveze</b>		<b>126.214</b>	<b>109.744</b>	<b>107.318</b>
<b>UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE</b>		<b>568.033</b>	<b>548.474</b>	<b>530.575</b>

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

Potpisala za i u ime Uprave 30. travnja 2014. godine:

dr.sc. Doris Peručić

Zamjenik člana uprave – direktor



Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Izvještaj o promjenama vlasničke glavnice  
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

	Bilješka	31. prosinca 2013.	prepravljeno 31. prosinca 2012.	01. siječnja 2012.
<b>Kapital i pričuve</b>				
Temeljni kapital	4.12.	399.816	399.816	399.816
Rezerve iz dobiti	4.13.	19.991	19.535	-
Zadržana dobit/preneseni gubitak	4.13.	18.924	-	(1.056)
Dobit tekuće godine	4.13.	3.088	19.379	24.497
<b>Ukupan kapital</b>		<b>441.819</b>	<b>438.730</b>	<b>423.257</b>

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

Adriatic Croatia International Club d.d.

Izveštaj o novčanom toku

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2013. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	2013.	2012.
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
Novčani primici od prodaje roba i pružanja usluga		239.295	237.543
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta		835	1.186
Ostali novčani primici		2.835	1.656
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti</b>		<b>242.965</b>	<b>240.385</b>
Novčani izdaci dobavljačima		(59.717)	(71.330)
Novčani izdaci za zaposlene		(56.878)	(50.985)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta		(2.715)	(3.459)
Novčani izdaci za kamate		(398)	(538)
Novčani izdaci za porez na dobit		(4.768)	(7.017)
Novčani izdaci za ostale poreze		(36.730)	(28.221)
Ostali novčani izdaci		(5.670)	(7.488)
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti</b>		<b>(166.876)</b>	<b>(169.038)</b>
<b>NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		<b>76.089</b>	<b>71.347</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
Novčani primici od prodaje dug. materijalne i nematerijalne imovine		194	95
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti</b>		<b>194</b>	<b>95</b>
Novčani izdaci za kupnju dug. materijalne i nematerijalne imovine		(9.029)	(36.646)
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti</b>		<b>(9.029)</b>	<b>(36.646)</b>
<b>NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>(8.835)</b>	<b>(36.551)</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti</b>			
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita		(2.451)	(5.545)
Novčani izdaci za otplatu koncesijske naknade		(1.177)	(1.000)
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti</b>		<b>(3.628)</b>	<b>(6.545)</b>
<b>NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>(3.628)</b>	<b>(6.545)</b>
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja		54.283	26.032
<b>Ukupno povećanje novčanog tijeka</b>		<b>63.626</b>	<b>28.251</b>
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	<b>4.11.</b>	<b>117.909</b>	<b>54.283</b>

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

## 1. OPĆENITO

### 1.1. Osnivanje i povijest

Adriatic Croatia International Club d.d. ("Društvo") je dioničko društvo osnovano 1983. godine. Po izvršenoj pretvorbi 24. lipnja 1994. godine registrirano je kod Trgovačkog suda u Rijeci kao ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d. Sjedište Društva je u Opatiji, na adresi Maršala Tita 151.

### 1.2. Osnovne djelatnosti

Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga vezova plovilima u marinama duž hrvatske obale, kao i ostale djelatnosti vezane uz iznajmljivanje, gradnju i popravak plovila i ostalo prema rješenju. U svrhu korištenja pomorskog dobra Vlada Republike Hrvatske je dodijelila Društvu koncesije, na temelju kojih je na tom dobru izgrađena 21 marina.

Na dan 31. prosinca 2013. godine, Društvo je imalo 367 zaposlenika, a 31. prosinca 2012. godine 358.

### 1.3. Tijela Društva

Temeljem odluke od 31. listopada 2013. godine Predsjednica Nadzornog odbora dr.sc. Doris Peručić obnaša dužnost zamjenika člana uprave u trajanju od godinu dana tj. do 31. listopada 2014. godine te Nadzornim odborom, do njena povratka predsjedava zamjenik predsjednice g. Tedi Chiavalon.

Temeljem odluke Radničkog vijeća ACI d.d. od 18. srpnja 2013. godine prestaje mandat g. Zorana Alempijevića, predstavnika zaposlenika u Nadzornom te na njegovo mjesto dolazi g. Ivan Mladenić.

#### **Nadzorni odbor ACI d.d.**

		<b>trajanje mandata</b>
Doris Peručić	Predsjednica	od 20. lipnja 2012. do 20. lipnja 2016. (mandat zamrznut od 31.10.2013. do 31.10.2014. godine)
Tedi Chiavalon	Zamjenik predsjednice	od 20. lipnja 2012. do 20. lipnja 2016. godine
Tamara Martinčić	Članica	od 20. lipnja 2012. do 20. lipnja 2016. godine
Mladen Mijač	Član	od 20. lipnja 2012. do 20. lipnja 2016. godine
Zoran Alempijević	Član (predstavnik zaposlenika)	od 31. srpnja 2012. do 17. srpnja 2013. godine
Ivan Mladenić	Član (predstavnik zaposlenika)	od 18. srpnja 2013. godine

### 1.3. Tijela Društva (nastavak)

Dana 31. prosinca 2012. godine predsjedavanje Upravom Društva preuzima g. Bruno Bonifačić. Smijenjeni direktor ACI d.d. Ante Violić ostaje član Uprave do 31. ožujka 2013. godine, kada napušta Društvo. Dana 01. ožujka 2013. godine u Upravu dolazi g. Dražen Nikolić koji Društvo zastupa skupno s predsjednikom Uprave. Dana 12. srpnja 2013. godine odlukom Nadzornog odbora prestaje mandat predsjednika Uprave g. Bonifačića te g. Nikolić kao član uprave Društvo zastupa pojedinačno i samostalno do smjene temeljem odluke Nadzornog odbora od 31. listopada 2013. kada iz Nadzornog odbora u Upravu Društva kao zamjenik člana uprave na mandat u trajanju od godine dana dolazi predsjednica Nadzornog odbora dr. sc. Doris Peručić.

Revizorski odbor Društva radi u slijedećem članstvu:

Tamara Martinčić	Predsjednica Revizorskog odbora
Davor Vašiček	Zamjenik predsjednice odbora
Dunja Percan	Članica odbora

### **Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja**

Pitanje koncesija na pomorskom dobru regulirano je prema slijedećim zakonskim aktima:

- Odluka Vlade RH o izmjeni koncesija pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene- luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 25. siječnja 2007. godine (NN 13/07),
- Odluka Vlade RH o izmjeni Odluke o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene – luka nautičkog turizma Pula, Raba, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 19. srpnja 2007. g. („Narodne novine“ br. 77/07),
- Odluka o dopunama Odluke o izmjeni odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 16. siječnja 2014.g. (NN 6/14)
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izmjeni odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene - luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 12. prosinca 2013.g. (NN 155/13)
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma Umag od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),
- Odluka Vlade o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma Umag od 28. studenoga 2002. godine (NN 145/02),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma Rovinj od 15. listopada 1998. g. (NN 138/98),
- Odluka Vlade RH o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma Rovinj od 7. studenoga 2002. godine (NN 133/02),
- Odluka Županijskog poglavarstva Istarske županije o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka nautičkog turizma od 1. prosinca 1998. godine (Sl. novine Istarske županije br. 7/98),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer (NN 145/02),
- Odluka Vlade RH o izmjeni odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer od 7. veljače 2008. godine ( NN 18/08),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Opatija od 15. listopada 1998. god. (NN 138/98)
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Cres (NN 138/98)
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Supetarska Draga od 15. listopada 1998.g. (NN 138/98)

**Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)**

- Odluka Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije o davanju koncesije za luku nautičkog turizma marina ACI Rab od 10. lipnja 1998. godine (Sl. novine Primorsko Goranske Županije br. 14/99)
- Odluka Županijskog poglavarstva Zadarske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Šimuni od 7. srpnja 1998. g. (Odluka Županijskog poglavarstva Zadarske županije, Klasa 342-01/98.01/25, ur.br.2198/1-03-2, od 7. Srpnja 1998.)
- Odluka Županijskog poglavarstva Šibensko-kninske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Piškera od 8. ožujka 1999. god. (Službeni vjesnik Šibensko-kninske Županije br. 5/99),
- Odluka Županijskog poglavarstva Šibensko – kninske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Žut od 8. ožujka 1999. godine (Službeni vjesnik Šibensko kninske Županije br. 5/99)
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Jezera od 15. listopada 1998 (NN 138/98)
- Odluka Vlade RH izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Jezera od 28. studenog 2002. (NN 145/02)
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vodice od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98)
- Odluka Vlade RH izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vodice od 28. studenoga 2002. god. (NN 145/02)
- Odluka Županijskog poglavarstva Šibensko-kninske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Skradin od 8. ožujka 1999. godine (Službeni vjesnik Šibensko-kninske Županije br. 5/99)
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Trogir od 10.listopada 2007. g. (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske Županije br.7/97)
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o izmjeni Odluke o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Trogir od 3. prosinca 1998. godine (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske Županije br.8/98)
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Spilt od 15. listopada 1998. (NN 138/98)
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uporabe i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Milna od 7. lipnja 1999. (Sl. glasnik Splitsko dalmatinske Županije br. 4/99)

#### **Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)**

- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vrboska od 10. listopada 1997. (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske Županije br.7/97)
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o izmjeni Odluke o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vrboska od 3. prosinca 1998. (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske Županije br.8/98)
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko dalmatinske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uporabe i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Palmižana od 7. lipnja 1999. godine (Sl. glasnik Splitsko dalmatinske Županije br. 4/99)
- Odluka Poglavarstva Dubrovačko-neretvanske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uporabe i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Korčula od 15. veljače 1999.g.
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Dubrovnik od 15. listopada 1998. g. (NN 138/98)
- Odluka Vlade RH o dopuni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Dubrovnik od 11. studenog 2004. g. (NN 162/04)
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Podražanj, otok Žut (Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije, 8/2011)
- Pomorski zakonik (NN 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13),
- Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09)
- Uredba o razvrstavanju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene (Narodne Novine br. 110/04, 82/07),

Odluka Vlade RH o davanju suglasnosti za povjeravanje obavljanja sporednih djelatnosti manjeg opsega drugim pravnim i fizičkim osobama u lukama nautičkog turizma u sastavu Društva ACI d.d. iz 2009. godine Društvo u svom poslovanju koristi površinu teritorija od 374.521 m<sup>2</sup> i akvatorija 878.997 m<sup>2</sup> na kojima je izgrađena 21 marina i jedno sidrište, te je u postupku gradnje nova marina u Slanom. Tijekom 2007. godine, temeljem Vladinih Odluka o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra za luke nautičkog turizma, Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula, dodatkom Ugovora za ACI marinu Umag te produženjem roka koncesije do 2030. godine za ostalih deset luka nautičkog turizma kojima je davatelj koncesije bila Županija, a koje su reklasificirane u luke posebne namjene od značaja za RH, usklađeni su koncesijski rokovi svih marina ACI sustava, izuzev ACI marine Piškera, kojoj je koncesijski rok istekao 29. prosinca 2003. godine. Teritorij od 15.222 m<sup>2</sup> i akvatorij od 21.052 m<sup>2</sup> se koriste i za njih se plaća koncesijska naknada. Temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske od 16. siječnja 2014. godine Društvo je potpisalo ugovor o davanju na korištenje pomorskog dobra marine Piškera do 31. prosinca 2030. godine uz povećanje koncesijske naknade za korištenje pomorskog dobra.



#### **Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)**

Dana 12. srpnja 2011. godine ACI d.d. je potpisao Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru sa Šibensko – kninskom županijom kojim dobiva ovlaštenje za gospodarsko korištenje luke posebne namijene luke nautičkog turizma – sidrišta u uvali Podražanj na otoku Žutu čime se površina akvatorija pomorskog dobra u koncesiji ACI d.d. povećava za 30.600 m<sup>2</sup>. Koncesija se daje na razdoblje od 15 godina, računajući od dana potpisivanja Ugovora te ističe 01. kolovoza 2026. godine.

Dana 01. rujna 2012. godine ACI d.d. je potpisao Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru sa Dubrovačko – neretvanskom županijom kojim dobiva ovlaštenje za izgradnju i gospodarsko korištenje kopnenog i morskog dijela luke posebne namjene - marine u uvali Slano, čime se površina pomorskog dobra u koncesiji povećava za ukupno 66.279 m<sup>2</sup>. Koncesija se daje na razdoblje od 15 godina, računajući od dana potpisivanja Ugovora te ističe 01. rujna 2027. godine.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 12. prosinca 2013. godine proširena je površina lučkog područja koja se daje u koncesiju u marini Vrboska za 6.079 m<sup>2</sup> te je povećana koncesijska naknada za cijelo koncesijsko područje marine. Izgradnja marine slano započinje u 2014. godini s planiranim rokom završetka do sezone 2015. godine.

Društvo ima obavezu plaćanja godišnje naknade davatelju koncesije, a naknada tereti račun dobiti i gubitka u računovodstvenom razdoblju na koje se odnosi.

Godišnja naknada koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju koncesije Republici Hrvatskoj ili Šibensko - kninskoj i Dubrovačko – neretvanskoj županijom sastoji se od dva dijela:

- stalnog dijela u iznosu od 0,7 kuna po metru četvornom zauzete površine godišnje za pojedinu marinu, 4,5 ili 6 kuna po metru četvornom zauzete površine godišnje za marinu Slano (ovisno o petogodištu eksploatacije), te 2 kune po metru četvornom akvatorija za sidrište, te
- promjenjivog dijela naknade u iznosu od 2,5% od ukupnog prihoda pojedine marine u protekloj godini, 4%, 5% ili 6% ukupnog prihoda marine Slano (ovisno o petogodištu eksploatacije) ili 12% ukupnog godišnjeg prihoda sidrišta.

Koncesijska naknada za marinu Slano za prvih pet godina gospodarskog korištenja iznosi 4 kune po m<sup>2</sup> površine i 4% ukupnog prihoda, u narednih pet godina, povećava se za 1 kunu kod stalnog dijela i 1% kod promjenjivog dijela te iznosi 5 kuna po m<sup>2</sup> površine i 5% ukupnog prihoda, dok u posljednjih pet godina ista iznosi 6 kuna po m<sup>2</sup> površine i 6% ukupnog prihoda.

Koncesijska naknada za marine Piškera i Vrboska za koje je tijekom ožujka 2014. godine potpisan novi koncesijski ugovor iznosi 10 kuna po m<sup>2</sup> zauzete površine, te 4% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog u luci.

Društvo je i u 2013. godini nastavilo s praksom prepuštanja usluga ugostiteljstva, servisa, trgovine i dr., osim nautičkih usluga zakupcima. Ta poslovna praksa provodi se od 2007. godine, od kada je na snazi Odluka Vlade RH o izdavanju suglasnosti za davanje sporednih djelatnosti manjeg opsega na obavljanje drugim pravnim i fizičkim osobama.

## 2. USVAJANJE NOVIH I IZMIJENJENIH MEĐUNARODNIH STANDARDA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA

### Standardi i tumačenja koji su na snazi za tekuće razdoblje

Sljedeće izmjene i dopune postojećih standarda koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde i koje su usvojene u Europskoj uniji su na snazi u tekućem razdoblju:

- **MSFI 13 „Mjerenje fer vrijednosti“**, usvojen u EU 11. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MSFI-ja 1 „Prva primjena MSFI-jeva“ – „Državni zajmovi“**, usvojene u EU 4. ožujka 2013. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MSFI-ja 7 „Financijski instrumenti: objavljivanje“** – „Prijeboj financijske imovine i financijskih obveza“, usvojene u EU 13. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MRS-a 1 „Prezentiranje financijskih izvještaja“** – „Prikazivanje stavki ostale sveobuhvatne dobiti“, usvojene u EU 5. lipnja 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. srpnja 2012.),
- **Izmjene i dopune MRS-a 12 „Porezi na dobit“** – „Odgođeni porezi: povrat pripadajuće imovine“, usvojene u EU 11. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MRS-a 19 „Primanja zaposlenih“** – „Dorada postupka za obračunavanje primanja nakon prestanka radnog odnosa“, usvojene u EU 5. lipnja 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune raznih standarda i tumačenja pod nazivom „Dorada MSFI-jeva u 2012.“** proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva, objavljene 17. svibnja 2012. (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjenja teksta, usvojene u EU 27. ožujka 2013. (primjenjiva na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),

Usvajanje navedenih izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do promjena računovodstvenih politika Banke.

### Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji su usvojeni u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi

Na datum odobrenja financijskih izvještaja, bili su objavljeni sljedeći standardi, prerade i tumačenja usvojeni u Europskoj uniji koji još nisu na snazi:

- **MSFI 10 „Konsolidirani financijski izvještaji“**, usvojen u EU 11. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- **MSFI 12 „Objavljivanje udjela u drugim subjektima“**, usvojen u EU 11. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- **MRS 27 „Nekonsolidirani financijski izvještaji“**, usvojen u EU 11. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- **MRS 28 (prerađen 2011.) „Udjeli u pridruženim subjektima i zajedničkim pothvatima“**, usvojen u EU 11. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),

## 2. USVAJANJE NOVIH I IZMIJENJENIH MEĐUNARODNIH STANDARDARDA FINANCIJSKOG IZVJEŠTAVANJA (NASTAVAK)

### 2.2.1 Promjene računovodstvenih politika i objava (nastavak)

**Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji su usvojeni u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi (nastavak)**

- Izmjene i dopune MSFI-ja 10 „Konsolidirani financijski izvještaji“, MSFI-ja 11 „Zajednički poslovi“ i MSFI-ja 12 „Objavljivanje udjela u drugim subjektima“ – „Upute za prijelazno razdoblje“, usvojene u EU 4. travnja 2013. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- Izmjene i dopune MRS-a 32 „Financijski instrumenti: prezentiranje“ – „Prijeboj financijske imovine i financijskih obveza“, usvojene u EU 13. prosinca 2012. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),

**Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji još nisu usvojeni u Europskoj uniji**

MSFI-jevi trenutno usvojeni u Europskoj uniji ne razlikuju se znatno od pravila koja je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (skraćeno: OMRS), izuzev sljedećih standarda, izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja o čijem usvajanju na datum odobrenja financijskih izvještaja još nije donesena odluka:

- MSFI 9 „Financijski instrumenti“ (datum stupanja na snagu još nije utvrđen),
- Izmjene i dopune MSFI-ja 9 „Financijski instrumenti“ i MSFI-ja 7 „Financijski instrumenti: objavljivanje“ – Obvezno objavljivanje datuma stupanja na snagu i informacija u prijelaznom razdoblju,
- Izmjene i dopune MRS-a 10 „Konsolidirani financijski izvještaji“, MSFI 12 „Objavljivanje udjela u drugim subjektima i MRS 27 „Nekonsolidirani financijski izvještaji“ – „Investicijski subjekti“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- Izmjene i dopune MRS-a 36 „Umanjenje imovine“ - „Informacije o nadoknativom iznosu nefinancijske imovine“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- Izmjene i dopune MRS-a 39 „Financijski instrumenti: priznavanje i mjerenje“ – „Novacija izvedenica i nastavak računovodstva zaštite“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.),
- IFRIC 21 „Nameti“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014.)

## 2. USVAJANJE NOVIH I IZMIJENJENIH MEĐUNARODNIH STANDARDA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA (NASTAVAK)

### *Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji još nisu usvojeni u Europskoj uniji (nastavak)*

- **MSFI 10 „Konsolidirani financijski izvještaji“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **MSFI 11 „Zajednički poslovi“**(na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **MSFI 12 „objavljivanje udjela u drugim subjektima“**(na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **MSFI 13 „Mjerenje fer vrijednosti“**(na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **MRS 27 (prerađen 2011.) „Nekonsolidirani financijski izvještaji“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **MRS 28 (prerađen 2011.) „Udjeli u pridruženim subjektima i zajedničkim pothvatima“**(na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MSFI-ja 1 „Prva primjena MSFI-jeva“ – „Državni zajmovi“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MSFI-ja 7 „Financijski instrumenti: objavljivanje“ – „Prijeboj financijske imovine i financijskih obveza“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MSFI-ja 10 „Konsolidirani financijski izvještaji“, MSFI-ja 11 „Zajednički poslovi“ i MSFI-ja 12 „Objavljivanje udjela u drugim subjektima“ – „Upute za prijelazno razdoblje“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune MRS-a 1 „Prezentiranje financijskih izvještaja“ – „Prikazivanje stavki ostale sveobuhvatne dobiti“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. srpnja 2012.),
- **Izmjene i dopune MRS-a 19 „Primanja zaposlenih“ – „Dorada postupka za obračunavanje primanja nakon prestanka radnog odnosa“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),
- **Izmjene i dopune raznih standarda i tumačenja pod nazivom „Dorada MSFI-jeva u 2012.“** proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva, objavljene 17. svibnja 2012. (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjenja teksta (većina primjenjiva na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2013.),

Usvajanje navedenih izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do promjena računovodstvenih politika subjekta.

### 3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

Financijska izvješća sastavljaju se uz primjenu temeljnih računovodstvenih pretpostavki neograničenog vremena poslovanja Društva i nastanka događaja tj. prikazivanja poslovnih događaja u trenutku nastanka, osim za informacije koje se daju za novčani tok.

Sve bitne računovodstvene politike koje su se primjenjivale pri sastavljanju financijskih izvješća Društvo objavljuje u sažetom obliku u bilješkama uz financijska izvješća.

Različite skupine imovine i obveza u financijskim izvješćima prikazuju se odvojeno, osim u slučaju kada su vrijednosti beznačajne.

Imovina, obveze, prihodi i rashodi prikazuju se u ukupnoj svoti (neprebijeno) osim kada to zahtijeva MSFI (MRS) ili Tumačenje.

Financijska izvješća sastavljaju se u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) koje je usvojila Europska unija. Društvo je dužno u cijelosti usvajati sve nove i izmijenjene standarde i tumačenja i prilagođavati računovodstvene politike.

Sastavljanje financijskih izvješća sukladno MSFI zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obaveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obaveza na datum financijskih izvješća, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se trebaju temeljiti na informacijama koje su dostupne na datum sastavljanja financijskih izvješća, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

Financijska izvješća prikazuju se u hrvatskoj valutnoj jedinici (hrvatska kuna), koja je i funkcionalna valuta Društva.

#### 3.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nenovčana sredstva koja se mogu identificirati bez fizičkog obilježja i koje Društvo drži za uporabu u isporuci usluga, za iznajmljivanje ili administrativne potrebe.

Nematerijalna imovina iskazuje se u bilanci samo ako je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi koje se mogu pripisati sredstvu pritijecati u Društvo te da se trošak nabave može utvrditi. Nematerijalnu imovinu iskazuje se po trošku nabave. Koncesija se evidentira prema ugovorenim iznosima naknada za stalni dio sukladno roku zaključenja ugovora.

Amortizacija nematerijalne imovine s određenim ili ograničenim vijekom trajanja obračunava se ravnomjerno (linearnom) metodom u procijenjenom vijeku trajanja ili u ugovorenom razdoblju korištenja po stopama:

OPIS	2013.	2012.
ULAGANJA U SOFTWARE	20%	20%
KONCESIJA - STALNI DIO NAKNADE	4,35% -6,67%	4,35% -6,67%

### **3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.1. Nematerijalna imovina (nastavak)**

Nematerijalna imovina isključuje se iz Izvještaja o financijskom položaju u slučaju rashoda ili prodaje ili kada se od nje ne očekuju buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici (razlika između prihoda od otuđenja i knjigovodstvene vrijednosti) od otuđenja ili povlačenja nematerijalne imovine priznaju se kao prihod ili rashod u računu dobitka ili gubitka.

Nakon početnog priznavanja nematerijalna imovina iskazuje se u poslovnim knjigama i financijskim izvješćima prema trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i gubitke od umanjenja.

#### **3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema**

##### **3.2.1. Zemljište**

Zemljište se u poslovnim knjigama evidentirano po inicijalnim troškovima nabave i ne amortizira se. Vrijednost zemljišta u poslovne knjige je unesena temeljem procjene iz 2006. godine. Nova procjena napravljena je početkom 2014. godine po kojoj je utvrđeno da nije došlo do značajnih odstupanja vrijednost.

##### **3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji**

Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji i slična materijalna imovina pri prvom evidentiranju u poslovnim knjigama iskazuju se po troškovima nabave (vrijednosti ulaganja). Trošak pojedine nekretnine, postrojenja i opreme i slične materijalne imovine obuhvaća: kupovnu cijenu (uključujući carine, uvozne pristojbe, nepovratne poreze, nakon odbitka trgovačkog popusta) i sve troškove koji se izravno mogu pripisati dovođenju sredstva na mjesto i u radno stanje za namjeravanu uporabu (prijevoz, osiguranje, priprema mjesta, instaliranje i montaža).

Naknadni izdatak koji se odnosi na postojeću materijalnu imovinu dodaje se vrijednosti tog sredstva (povećava vrijednost imovine), odnosno smatra se ulaganjem i ima obilježje investicije ako se postiže barem jedan od navedenih uvjeta:

U kasnijim razdobljima nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se prema troškovima nabave umanjnim za ispravak vrijednosti i gubitke od smanjenja.

### **3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji (nastavak)**

Nekretnine, postrojenja i oprema koja je povučena iz aktivne uporabe i drži se za prodaju iskazuje se po knjigovodstvenoj vrijednosti ili po fer vrijednosti na dan kada su sredstva povučena iz aktivne uporabe ovisno o tome koja je vrijednost manja.

Sredstva se isključuju iz bilance kada se trajno povlače iz uporabe ili kada su otuđena. Dobici ili gubici koji se trebaju priznati u računu dobitka ili gubitka utvrđuju se kao razlika između utrška od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti otuđene imovine.

Amortizacija ove imovine počinje u trenutku u kojem je imovina spremna za namjeravanu uporabu. Amortizacija se priznaje kao rashod.

Amortizacija se obračunava tako da se nabavna vrijednost imovine, osim zemljišta i građevinskih objekata u izgradnji, otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka imovine primjenom pravocrtne (linearne) metode po sljedećim stopama:

### 3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji (nastavak)

OPIS	2013.	2012.
ULAGANJA NA TUĐOJ IMOVINI	20%	20%
OBJEKTI ZA UPOTREBU VODE	5% - 6,67%	5% - 6,67%
KANALI I PRATEĆI OBJEKTI	5% - 6,67%	5% - 6,67%
GORNJI SLOJEVI CESTE - ASFALT	5% - 6,67%	5% - 6,67%
POSLOVNE ZGRADE	3,5% - 6,67%	3,5% - 6,67%
LUKOBRANI	4% - 6,67%	4% - 6,67%
BAZEN ZA TRAVEL LIFT	4% - 6,67%	4% - 6,67%
OPERATIVNE POVRŠINE OBALA - NAVOZ	4% - 6,67%	4% - 6,67%
GATOVFI FIKSNI	4% - 6,67%	4% - 6,67%
PLATOI	4% - 6,67%	4% - 6,67%
BETONSKE OGRADE U PRISTANIŠTIMA	5% - 6,67%	5% - 6,67%
SKLADIŠTA I SPREMNICI OD ČELIKA	5% - 6,67%	5% - 6,67%
GATOVFI PLIVAJUĆI	5% - 6,67%	5% - 6,67%
MONTAŽNI OBJEKT	10%	10%
OSTALI OBJEKTI U LUKAMA	5% - 6,67%	5% - 6,67%
OBJEKTI ZA SPORT I REKREACIJU	5% - 6,67%	5% - 6,67%
VALOBRAN PLUTAJUĆI	5% - 6,67%	5% - 6,67%
TERMOTEHNIČKA OPREMA	12,5%	12,5%
DIZEL AGREGATI, BRODSKI MOTORI I EL. OPREMA	12,5%	12,5%
VANBRODSKI MOTORI	20%	20%
RAČUNALNA OPREMA I RADIO STANICA	50%	50%
UREDSKA OPREMA	12,5%	12,5%
OPREMA - TEHNIČKI INVENTAR	12,5%	12,5%
OPREMA PROTUPOŽARNA ZAŠTITA I ZAŠTITA OKOLIŠA	12,5%	12,5%
EKOSPREMNICI KONTEJNERI	10%	10%
OPREMA GATOVA, LUKOBRANA I PLATOA	10%	10%
MOBILNI UREĐAJI	100%	100%
BITVE	5% - 6,67%	5% - 6,67%
MOTORNA VOZILA I BIKIKLI	25%	25%
UREĐAJ ZA DIZANJE, TRANSPORT I SMJEŠTAJ PLOVILA	10%	10%
RADNE BRODICE I GUMENJACI	20%	20%
JEDRILICE	7%	7%
JEDRILICE - LEASING	20%	20%
MOTORNI BRODOVI	12,5%	12,5%
NAMJEŠTAJ I SKLADIŠNI INVENTAR	10%	10%
ALATI, MJERNI I KONTROLNI INSTRUMENTI	12,5%	12,5%
TRANSPORTNA POMOĆNA OPREMA	33,3%	33,3%
OSTALI INVENTAR	20%	20%
JEDRILICE - JOD 35	20%	20%
ZEMLIŠTA	0%	0%
UMJETNIČKA DJELA	0%	0%



### **3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.2.3. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji (nastavak)**

Vijek uporabe procjenjuje se u vrijeme nabave svakog sredstva iz skupine materijalne imovine. Vijek uporabe utvrđuje se na temelju očekivane uporabe sredstava, očekivanog fizičkog trošenja, tehničkog starenja, i ekonomske koristi koja se može ostvariti.

#### **3.2.4. Investicijske nekretnine**

Imovina iznajmljena najmoprimcu po poslovnim najmovima uključuje se u Izvještaj u financijskom položaju na stavku ulaganje u nekretnine u najmu. Vrednuje se po trošku nabave, a amortizira se tijekom očekivanog korisnog vijeka dosljedno sličnoj imovini.

### **3.3. Financijska imovina**

Ulaganja u dugotrajnu financijsku imovinu na početku priznavanja evidentiraju se prema trošku ulaganja. Financijska imovina poslije početnog priznavanja iskazuje se prema fer vrijednosti.

Kratkotrajna financijska imovina početno se priznaje po fer vrijednosti. Nakon početnog priznavanja kratkotrajna financijska imovina klasificirana je u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka - promjena fer vrijednosti priznaje se u računu dobitka i gubitka.

### **3.4. Zalihe**

Zalihe sirovina, materijala, rezervnih dijelova, nedovršene proizvodnje, gotovih proizvoda i robe iskazuju se po trošku nabave ili neto vrijednosti koja se može realizirati ovisno o tome koja je niža.

Obračun troškova zalihe obavlja se primjenom metode srednje vrijednosti zaliha.

Ispravak vrijednosti zaliha provodi se na teret rashoda razdoblja na temelju procjene o oštećenosti, dotrajalosti zaliha i slično uvijek kada je nadoknativa vrijednost manja od nabavne vrijednosti.

Zalihe trgovačke robe u centralnom skladištu vode se po nabavnim cijenama. Pri izlazu robe sa centralnog skladišta na prodajna mjesta primjenjuje se metoda srednje vrijednosti.

### **3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.5. Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove**

Rezerviranja se priznaju kad Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) koja je iz prošlih događaja, kad je vjerojatno da će Društvo namiriti tu obvezu i kada je iznos obaveze moguće pouzdano procijeniti. Iskazani iznos rezerviranja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi namirenja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog razdoblja uzimajući u obzir rizike i neizvjesnost.

Uprava je na kraju svake godine dužna provjeriti svotu rezerviranja od rizika i troškova i uskladiti ih na najbolju moguću procjenu. Rezerviranje se ukida u trenutku nastanka stvarnog troška. Za nastale troškove u vezi s rezerviranjem tereti se račun rezerviranja, a za neiskorištenu svotu odobrava se prihod.

#### **3.6. Učinci promjena tečajeva inozemnih valuta**

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije, osim usluga stalnog i mjesečnog veza za koje se koristi važeći tečaj na datum ispostavljanja računa za pripadajuće obračunsko razdoblje.

Imovina i obveze iskazane u stranim valutama preračunavaju se primjenom srednjeg tečaja HNB na dan bilance. Tečajne razlike iskazuju se u računu dobitka ili gubitka razdoblja u kojem nastaju.

#### **3.7. Zakupi odnosno povjeravanje obavljanja sporednih djelatnosti manjeg opsega**

##### **3.7.1. Društvo kao zakupodavac odnosno povjeravatelj**

Potraživanja od korisnika financijskih najмова iskazuju se kao potraživanja u visini neto ulaganja Društva u najam. Prihodi od financijskog najma raspoređuju se na obračunska razdoblja na način da odražavaju konstantnu periodičku stopu povrata neto otvorenog ulaganja Društva u najmove.

Prihodi od najamnina temeljem poslovnog najma se priznaju pravocrtno tijekom razdoblja predmetnog najma. Početni indirektni troškovi pregovaranja i ugovaranja poslovnog najma se pripisuju knjigovodstvenom iznosu predmeta najma i priznaju pravocrtno tijekom razdoblja najma.

##### **3.7.2. Društvo kao zakupnik**

Zakupnine koje se plaćaju u okviru poslovnih zakupa terete poslovanje ravnomjerno tijekom trajanja zakupa.

### **3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.9. Dani zajmovi i potraživanja**

Zajmovi i potraživanja su nederivativna financijska imovina s fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotira na aktivnom tržištu. Potraživanja od kupaca, po danim zajmovima i druga potraživanja s fiksnim ili odredivim plaćanjima vode se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za eventualne gubitke zbog umanjenja.

Financijska imovina, osim imovine koja se vodi po fer vrijednosti kroz prikaz promjena fer vrijednosti u dobiti ili gubitku, preispituje se na kraju svakog izvještajnog razdoblja kako bi se utvrdilo postojanje pokazatelja o eventualnom umanjenju. Financijska imovina je umanjena ako postoji objektivan dokaz da je na procijenjene buduće novčane tokove ulaganja utjecao jedan događaj ili više njih nakon početnog priznavanja financijskog sredstva.

#### **3.10. Financijske obveze**

Financijske obveze knjiže se u visini odobrenih iznosa, a troškovi naknada po kreditu terete poslovne rashode, osim troškova kamata koje se kapitaliziraju u skladu s mjerodavnim standardom. Rashodi od kamata po kreditima priznaju se po načelu obračunatih kamata po važećim kamatnim stopama. Obveze za bankarske kredite razgraničavaju se po ročnosti. Dugoročne su one s rokom preko godine dana. Dio dugoročnih obaveza koji na dan bilance dospijeva u idućoj godini prenosi se u kratkoročne obveze.

Trošak obrade kredita priznaje se u razdoblju u kojem je nastao.

#### **3.11. Priznavanje prihoda**

##### **3.11.1. Prihodi od usluga**

Prihodi od pružanja usluga korištenja godišnjih, mjesečnih i dnevnih vezova priznaju se prema stupnju dovršenosti na datum bilance.

Prihodi od zakupa odnosno povjeravanja obavljanja sporednih djelatnosti manjeg opsega priznaju se po vremenu u kojem je realiziran pripadajući ugovor.

### 3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.12. Nerealizirani dobici

Nerealizirani dobici (prihodi) obuhvaćaju povećanja vrijednosti financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.

#### 3.13. Nerealizirani gubici

Nerealizirani gubici obuhvaćaju rashode smanjenja vrijednosti financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.

#### 3.14. Politika rashoda

U priznavanju rashoda Društvo se pridržava sljedećih kriterija:

- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obveza, što je moguće pouzdano izmjeriti,
- rashodi imaju izvornu povezanost između nastalih troškova i posebnih pozicija prihoda (sučeljavanje prihoda i troškova),
- u slučaju da izdatak ne ostvaruje buduće ekonomske koristi, a nema uvjeta niti da se prizna kao imovinska pozicija, rashod se priznaje u obračunskom razdoblju,

Troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete razdoblje u kojem su nastali.

Očekivani troškovi ostalih primanja nakon prestanka zaposlenja te jubilarnih nagrada se obračunavaju za vrijeme zaposlenja, procjenjujući iznos budućih koristi koje je zaposleni zaradio kao povrat za pružene usluge u tekućem i ranijim razdobljima. Dugoročne obaveze se diskontiraju kako bi se utvrdila njihova sadašnja vrijednost. Diskontne stope se temelje na tržišnom prinosu na visokokvalitetne korporativne obveznice. Troškovi rada se alociraju kroz prosječno razdoblje dok ne isteknu. Troškovi vezani uz jubilarne nagrade i otpremnine za mirovinu terete troškove zaposlenih. Vrednovanje ovih obveza provodi se jednom godišnje temeljem podataka iz kadrovske evidencije koji predstavljaju fer vrijednosti. Razlike se priznaju kao rashod ili umanjenje rashoda.

Obveza za otpremnine nastaje kada se zaposlenje zaposlenika otkazuje prije uobičajenog datuma umirovljenja ili kada zaposlenik prihvati dobrovoljno umirovljenje u zamjenu za otpremninu.

### **3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.15. Porez na dobit**

Porez na dobit sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza.

##### **3.15.1. Tekući porez na dobit**

Tekući porez na dobit predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na dobit za godinu usklađenu za iznose koji ne ulaze u poreznu osnovicu ili porezno nepriznate rashode, koristeći porezne stope koje su bile na snazi na datum izvještavanja.

##### **3.15.2. Odgođena porezna imovina**

Odgođeni porezi priznaju se bilančnom metodom, odražavajući privremene razlike izmjenu knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za potrebe izračuna poreza. Odgođeni porez izračunava se korištenjem poreznih stopa koje se očekuju primijeniti na privremene razlike kada će se one nadoknaditi ili namiriti, a na osnovi propisa koji su bili na snazi ili u suštini važeći na datum izvještaja o financijskom položaju. Odgođena porezna imovina priznaje se do iznosa za koji je vjerojatno da će buduća oporeziva dobit biti dostatna za korištenje privremenih razlika.

Odgođena porezna obveza pregledava se na svaki datum izvještavanja, te se smanjuje ukoliko više nije vjerojatno da će se povezana porezna korist moći realizirati. Odgođena porezna imovina i obveze se ne diskontiraju, a iskazuju se kao dugotrajna imovina i/ili dugoročne obveze.

#### **3.16. Temeljne pogreške, promjene računovodstvenih procjena**

Pogreške koje se otkriju nakon proteka razdoblja ispravljaju se prepravljanjem usporednih informacija u prezentiranom razdoblju.

Računovodstvene procjene koje utječu na stavke imovine, obveza i glavnice treba iskazati usklađivanjem vrijednosti tih pozicija u razdoblju nastanka promjena.

#### **3.17. Poslovni segmenti**

MSFI 8, Poslovni segmenti nalaže da se poslovni segmenti odrede prema internim izvještajima o sastavnim dijelovima Društva koje redovito pregledava glavni izvršni donositelj poslovnih odluka kako bi se na segmente rasporedili resursi i ocijenila uspješnost njihovog poslovanja. Društvo je kao poslovni segment odredilo pružanje usluga vezova koji sačinjava otprilike 90% od ukupnog iznosa poslovnih prihoda.

#### 4.1. NEMATERIJALNA IMOVINA

Nematerijalna imovina sastoji se od ulaganja u koncesije i ulaganja u software i licence. Knjigovodstvena vrijednost ulaganja u koncesije na dan 31. prosinca 2013. godine iznosi 19.761 tisuća kuna (2012: 21.004 tisuća kuna) dok knjigovodstvena vrijednost ulaganja u software i licence iznosi 2.941 tisuća kuna (2012: 3.274 tisuća kuna).

##### NABAVNA VRIJEDNOST

Na dan 31. prosinca 2012. godine	32.493
Povećanja u 2013. godini	1.033
Rashodovano u 2013. godini	88
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>33.438</b>

##### ISPRAVAK VRIJEDNOSTI

Na dan 31. prosinca 2012. godine	8.215
Ispravak za 2013. godinu	2.610
Ispravak rashodovanih sredstava	88
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>10.737</b>

##### KNJIGOVODSTVENI IZNOS

Na dan 31. prosinca 2012. godine	24.278
Na dan 31. prosinca 2013. godine	22.702

Nematerijalna imovina u pripremi na dan 31. prosinca 2012.	1.332
--	-------

Nematerijalna imovina u pripremi na dan 31. prosinca 2013.	3.507
--	-------

<b>NEMATERIJALNA IMOVINA NA DAN 31.12.2012.</b>	<b>25.610</b>
---	---------------

<b>NEMATERIJALNA IMOVINA NA DAN 31.12.2013.</b>	<b>26.208</b>
---	---------------

Tijekom studenog 2013. godine, završene su snimke izvedenih stanja po pojedinim marinama. U navedenim snimkama je utvrđena imovina po svakoj pojedinoj marini te su utvrđene zatečene površine po pojedinoj vrsti dugotrajne imovine. Uvidom u evidencije dugotrajne imovine, utvrđena je neusklađenost podataka u registru sa snimkama izvedenog stanja. Društvo je u postupku usklade evidencija s utvrđenim stanjem kao i u postupku utvrđivanja promijenjenog troška stalnog i varijabilnog dijela koncesije s koncesionarom. Navedeni postupci mogu dovesti do značajnog promjena dijela obračuna stalnog i promjenjivog dijela koncesije u budućim razdobljima financijskog izvještavanja.

Unutar koncesijskih područja postoje dijelovi u kojem Društvo nema posjed te su koncesijska područja istovremeno upisani kao vlasništvo trećih strana i koncesionara (Republike Hrvatske), gdje koncesionar nije u potpunosti riješio imovinsko-pravne odnose. Slijedom navedenog mogući su pravni slučajevi protiv Društva temeljem neriješenih imovinsko-pravnih odnosa koji će se iskazati u priloženim financijskim izvještajima kad budu poznati i mjerljivi.

## 4.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

### *Umanjenje imovine marine Cres*

Društvo je na dan 31. prosinca 2013. godine iskazalo ulaganje u imovinu u marini Cres u iznosu od 43.247 tisuća kuna neto knjigovodstvene vrijednosti. Nabavna vrijednost imovine je procijenjena tijekom procesa privatizacije tijekom 1994. godine, te nije vrednovana od tog dana. Društvo nije u mogućnosti predočiti dokumentaciju temeljem koje bi se iskazala vrijednost pojedinih komponenti imovine koje čine vrijednost ukupne imovine marine Cres.

### *Umanjenje imovine marine Žut i Piškera*

Društvo je na dan 31. prosinca 2013. godine iskazalo ulaganje u imovinu u marine Piškera i Žut u iznosima 5.938 tisuća kuna te 8.135 tisuća kuna neto knjigovodstvene vrijednosti. Obzirom da postoje naznake gubitka vrijednosti, Društvo nam nije izračunulao novčani tijekova ili procijenilo tržišnu vrijednost predmetne imovine, odnosno nije procijenjena nadoknativost knjigovodstvene vrijednosti navedenog imovine u skladu s MRS-om 36 „Umanjenje imovine.

### *Vijek uporabe imovine*

Društvo u poslovnim knjigama i financijskim izvještajima ima iskazanu neto knjigovodstvenu vrijednost imovine u iznosu od 301.999 tisuća kuna za koju se ne primjenjuje pristup komponenti prilikom obračuna amortizacije po vrsti imovine. Navedena imovina obuhvaća zgrade koje se koristi te opremu koja se nalazi unutar zgrada te ostale komponente koje je moguće zasebno identificirati te koji imaju različit vijek upotrebe u odnosu na zgradu. Društvo nije utvrdilo životni vijek upotrebe pojedinačne imovine u skladu s MRS-om 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“.

Životni vijek imovine koja je predmet koncesije nije istovjetan trajanju razdoblja koncesije i koristima koje će Društvo ostvarivati ekonomskom uporabom te imovine. Društvo je 2011. godine donijelo odluku kojom su propisane amortizacijske stope usklađene na način da su prilagođene vijeku trajanja koncesije. Takve amortizacijske stope se primjenjuju samo u slučaju novo nabavljane imovine od datuma odluke. Društvo nam nije predočilo dokumentaciju temeljem koje bi utvrdili mogući utjecaj na financijske izvještaje različitih stopa amortizacije od onih koje bi bile da se je primjenjivala za svu imovinu stopa amortizacije istovjetna razdoblju koncesije.

### 4.2.1. ZEMLJIŠTE

MARINE	31.12.2013.	31.12.2012.
SPLIT	15.754	15.754
MILNA	1.388	1.388
<b>UKUPNO</b>	<b>17.142</b>	<b>17.142</b>

Tijekom 2014. godine rađena je nova procjena vrijednosti zemljišta u vlasništvu Društva po kojoj je utvrđeno da nije došlo do značajnijih odstupanja vrijednosti. Procjenu je izradio g. Darko Smodlaka, ing.građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina pri Županijskom i Trgovačkom sudu u Splitu. Zemljišta u vlasništvu Društva sukladno pokazateljima fer vrijednosti prema hijerarhiji mjera fer vrijednosti kategorizirana su u razinu 2.

#### 4.2.2. NEKRETNINE

Nekretnine su građevinski objekti koje društvo koristi za obavljanje osnovne djelatnosti. Ulaganja su obračunata po trošku.

##### NABAVNA VRIJEDNOST

Na dan 31. prosinca 2012. godine	607.724
Povećanja u 2013. godini	21.203
Rklasifikacija imovine u 2013. godini	(1.192)
Rashodovano u 2013. godini	88
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>627.647</b>

##### ISPRAVAK VRIJEDNOSTI

Na dan 31. prosinca 2012. godine	329.217
Ispravak za 2013. godinu	40.694
Ispravak rashodovanih sredstava	50
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>369.861</b>

##### KNJIGOVODSTVENI IZNOS

Na dan 31. prosinca 2012. godine	278.507
Na dan 31. prosinca 2013. godine	257.786

Nekretnine u pripremi na dan 31. prosinca 2012. 4.878

Nekretnine u pripremi na dan 31. Prosinca 2013. 8.310

Predujmovi za nekretnine na dan 31. prosinca 2012. 447

Predujmovi za nekretnine na dan 31. prosinca 2013. 133

**NEKRETNINE NA DAN 31. prosinca 2012. 283.832**

**NEKRETNINE NA DAN 31. prosinca 2013. 266.229**



#### 4.2.2. NEKRETNINE (NASTAVAK)

##### Povećanje u 2013. godini

<b>NEKRETNINE</b>	
Restorani	16.593
Prostorije za dežurstvo	1.174
Apartmani	1.123
Administracijski ured	864
Gatovi – plivajući	559
Pralište brodica	307
Radionica za održavanje brodica	180
Razvodni ormari	135
Recepcija	70
Nadstrešnice	63
Valobran - plutajući	48
Montažni objekt (metalni)	36
Energana i toplinska stanica	28
Ograde (betonske, metalne )	13
Hidrantska razvodna mreža	9
<b>Ukupno</b>	<b>21.203</b>

#### 4.2.3. POSTROJENJA I OPREMA

Postrojenja i oprema obuhvaćaju uređaje tehničke sigurnosti, uređaje za grijanje i hlađenje, vanbrodske i unutrašnje motore, diesel agregate i elektromotore, infrastrukturu komunikacijske-računalne mreže, poslužitelje s pripadajućom opremom, računala, pisače, fotokopirne strojeve, senzore, kamere, aparate za gašenje pjenom i prahom, vatrogasna odjela, pročištače sanitarnih otpadnih voda i tehnoloških otpadnih voda na pralištu brodica, eko spremnike, plutajuće brane, bitve, energetske i hidrantske ormariće, i dr.

##### NABAVNA VRIJEDNOST

Na dan 31. prosinca 2012. godine	71.872
Povećanja u 2013. godini	4.244
Reklasifikacija imovine u 2013. godini	(69)
Rashodovano u 2013. godini	1.246
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>74.801</b>

##### ISPRAVAK VRIJEDNOSTI

Na dan 31. prosinca 2012. godine	33.319
Ispravak za 2013. godinu	7.793
Ispravak rashodovanih sredstava	1.178
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>39.934</b>

##### KNJIGOVODSTVENI IZNOS

Na dan 31. prosinca 2012. godine	38.554
Na dan 31. prosinca 2013. godine	34.867

Postrojenja i oprema u pripremi na dan 31. prosinca 2012.	1.901
Postrojenja i oprema u pripremi na dan 31. prosinca 2013.	803

Predujmovi za postrojenja i opremu na dan 31. prosinca 2012.	150
--	-----

Predujmovi za postrojenja i opremu na dan 31. prosinca 2013.	100
--	-----

<b>POSTROJENJA I OPREMA NA DAN 31. prosinca 2012.</b>	<b>40.605</b>
---	---------------

<b>POSTROJENJA I OPREMA NA DAN 31. prosinca 2013.</b>	<b>35.770</b>
---	---------------

##### Povećanje u 2013. godini

Plutače i sidreni sustavi	1.047
Oprema izvan uporabe	868
Pročištač tehnoloških otpadnih voda na pralištu brodica	822
Pročištač sanitarnih otpadnih voda	390
Uređaji tehničke sigurnosti	264
Stupovi zastavni	183
Računalna - radna mjesta	136
Klima uređaji	110
Filter stanica	94
Prijenosna vatrogasna pumpa mora	82

#### 4.2.3. POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)

Energetski ormarići	65
Bitve	53
Oprema - inventar trgovine, ugostiteljstva, hotela i turizma	48
Stolni i prijenosni telefoni, telefaks uređaji i sl.	23
Pisači, crtači, scanneri, fotokopirni uređaji,	22
Energetski ormarići	20
Vanjska rasvjeta	6
Komunikacijska, računalna mrežna pasivna oprema - infrastruktura	4
Aparat za gašenje prahom	3
Ostali uređaji za zagrijavanje i prozračivanje	2
Komunikacijska-računalna aktivna mrežna oprema	1
Audio-video uređaji	1
<b>Ukupno</b>	<b>4.244</b>

#### 4.2.4. ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA

Alati, pogonski inventar i transportna sredstva uključuju putnička vozila, teretna dostavna vozila, bicikle, motor kotače, dizalice, hidraulička kolica, gumenjake i radne brodice, jedrilice, motorne brodove, uredsko, trgovačko i ugostiteljsko pokućstvo, alate, mjerne i kontrolne instrumente i pomoćnu opremu, reklamne i ostale oglasne ploče, te sprave dječjih i sportskih igrališta.

##### NABAVNA VRIJEDNOST

Na dan 31.12.2012. godine	83.237
Povećanja u 2013. godini	1.471
Rashodovano u 2013. godini	3.520
<b>Na dan 31. Prosinca 2013. godine</b>	<b>81.189</b>

##### ISPRAVAK VRIJEDNOSTI

Na dan 31.12.2012. godine	49.375
Ispravak za 2013. godinu	5.776
Ispravak rashodovanih sredstava	2.656
<b>Na dan 31.12.2013. godine</b>	<b>52.495</b>

##### KNJIGOVODSTVENI IZNOS

Na dan 31. Prosinca 2012. godine	33.862
<b>Na dan 31. Prosinca 2013. godine</b>	<b>28.693</b>

Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
 Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.2.4. ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA (nastavak)

Alati, pogonski inventar i transportna imovina u pripremi na dan 31.12.2012.	-
Alati, pogonski inventar i transportna imovina u pripremi na dan 31.12.2013.	<u>1</u>
Predujmovi za alate, pogonski inventar i transportnu imovinu na dan 31.12.2012.	-
Predujmovi za alate, pogonski inventar i transportnu imovinu na dan 31.12.2013.	<u>2</u>
<b>ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRENSPORTNA IMOVINA U PRIPREMI NA DAN 31.12.2012.</b>	<b>33.862</b>
<b>ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRENSPORTNA IMOVINA U PRIPREMI NA DAN 31.12.2013.</b>	<b><u>28.696</u></b>

#### Povećanje u 2013. godini

Ležaljke i podmetači za plovila	578
Uredsko pokućstvo, čilimi, zavjese i sl.	550
Putnička vozila (osobna i putnički kombi)	230
Alati, mjerni i kontrolni instrumenti i pomoćna oprema	71
Trgovačko, ugostiteljsko, hotelsko, pogonsko i sl. pokućstvo	22
Gumenjaci	14
Reklamne i ostale oglasne ploče	6
<b>Ukupno</b>	<b><u>1.471</u></b>

#### 4.2.5. OSTALA MATERIJALNA IMOVINA

Ostala materijalna imovina odnosi se na djela likovnih umjetnika, djela kiparstva te ostalu materijalnu imovinu (palme u marini Split). Ostala materijalna imovina se ne amortizira, izuzev palmi u marini Split koje su po nabavi u 2010. godini zbog značajne vrijednosti i procijenjenog desetogodišnjeg vijeka trajanja knjižene u ostalu materijalnu imovinu.

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Djela likovnih umjetnika	401	385
Ostala materijalna imovina	276	450
Djela kiparstva	81	81
	<u>758</u>	<u>916</u>

Tijekom 2013. i 2012. godine Društvo nije procjenjivalo fer vrijednost ostale materijalne imovine.

#### 4.3. INVESTICIJSKE NEKRETNINE

Investicijske nekretnine su građevinski objekti u najmu.

##### NABAVNA VRIJEDNOST

Na dan 31.12.2012. godine	186.198
Povećanja u 2013. godini	279
Rashodovano u 2013. godini	18.882
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>167.595</b>

##### ISPRAVAK VRIJEDNOSTI

Na dan 31.12.2012. godine	105.265
Ispravak za 2013. godinu	8.927
Ispravak rashodovanih sredstava	8.914
<b>Na dan 31.12.2013. godine</b>	<b>105.278</b>

##### KNJIGOVODSTVENI IZNOS

<b>Na dan 31. prosinca 2012. godine</b>	<b>80.933</b>
<b>Na dan 31. prosinca 2013. godine</b>	<b>62.317</b>

##### Povećanje u 2013. godini

##### GRAĐEVINSKI OBJEKTI (u najmu)

Restorani u najmu	135
Radionica za održavanje brodica ( brodoservis) u najmu	105
Administracijski ured u najmu	39
<b>ukupno</b>	<b>279</b>

Tijekom 2013. i 2012. godine Društvo nije procjenjivalo fer vrijednost investicijskih nekretnina.

Društvo je iskazalo u financijskim izvještajima određenu investicijsku imovinu, no priznata i prezentirana imovina u financijskim izvještajima je različita od imovine koja je utvrđena ugovorima u dijelu iskazivanja u kvadratnim metrima. Sukladno MRSu 40 investicijska imovina se treba zasebno voditi u evidenciji dugotrajne imovine prema kriterijima imovine kojom će se ostvarivati koristi najmom ili daljnjom prodajom. Društvo nije u mogućnosti utvrditi da li se iskazana vrijednost u financijskim izvještajima u neto knjigovodstvenom iznosu od 62.317 tisuća kuna odnosi na investicijsku imovinu, te koja je fer vrijednost te imovine.

#### 4.4. FINANCIJSKA IMOVINA

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Depozit za najam Vile Istranke	99	99
Ulaganja u Adriatur S.r.l.	37	37
Depozit za najam stana	5	4
	<b>141</b>	<b>140</b>

#### 4.5. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA

Troškovi rezerviranja kamata po sudskim sporovima, bonusa zaposlenicima s izvanrednim učincima, naknada plaće opozvane uprave, jubilarnih nagrada i otpremnina te za glavnice i kamatu po poreznom rješenju temeljem obveze plaćanja trošarina na energente privremeno su porezno nepriznata u ukupnom iznosu od 9.635 tisuća kuna. Porezna obaveza obračunata temeljem navedenih rezervacija u iznosu od 1.930 tisuća kuna evidentirana je kao odgođena porezna imovina.

Promjena privremenih razlika odgođene porezne imovine je kako slijedi:

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.	U korist dobiti i gubitka
Odgođena porezna imovina	1.930	-	1.930
	<b>1.930</b>	<b>-</b>	<b>1.930</b>

#### 4.6. ZALIHE

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Roba	537	1.004
Predujmovi	290	515
Materijal	110	136
	<b>937</b>	<b>1.655</b>

#### 4.7. DUGOTRAJNA IMOVINA NAMIJENJENA PRODAJI

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Ostala imovina namijenjena prodaji	73	-
	<b>73</b>	<b>-</b>

Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
 Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.8. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

		31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
<b>POTRAŽIVANJA OD KUPACA</b>	Potraživanja od kupaca u zemlji	2.480	3.760
	Potraživanja od kupaca u inozemstvu	580	777
	<b>Potraživanja od kupaca ukupno</b>	<b>3.060</b>	<b>4.537</b>
	Sumnjiva potraživanja od kupaca u zemlji	1.219	2.483
	Sumnjiva potraživanja od kupaca u inozemstvu	709	718
	<b>Sumnjiva potraživanja od kupaca</b>	<b>1.928</b>	<b>3.201</b>
	<b>Sporna potraživanja od kupaca</b>	<b>5.377</b>	<b>4.189</b>
	<b>UKUPNA POTRAŽIVANJA OD KUPACA</b>	<b>10.365</b>	<b>11.928</b>
<b>VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA</b>	Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca u zemlji	(1.151)	(2.483)
	Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca u inozemstvu	(664)	(718)
	Vrijednosno usklađenje spornih potraživanja od kupaca	(5.351)	(4.189)
	<b>VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA UKUPNO</b>	<b>(7.166)</b>	<b>(7.391)</b>
	<b>POTRAŽIVANJA OD KUPACA NETO</b>	<b>(3.199)</b>	<b>(4.537)</b>

U nastavku slijedi rekapitulacija potraživanja od kupaca bez ispravka vrijednosti pojedinačno većih od 100 tisuća kuna

	31. prosinca 2013.
TEHNOART D.O.O.	518
ŠOPAR MLADEN	352
NAUTICA Z & Z	299
ORNO D.O.O SPLIT	206
ECKER CHARTER d.o.o.	157
CORCIRE MENELAN D.O.O.	151
SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o.	144
LUKA M. GJINGJIĆ	128
JADRANSKA TRGOVINA D.O.O. ANTO RUSKOVIĆ	122
KONZUM D.D. ZAGREB	119
IVO BAČIĆ-PERIŠA BRKOVIĆ, obrt Nautički servis Dubrovnik	118
DOMICIL D.O.O. LOVRAN VL. J.MIHALIĆ	109
KERUM d.o.o.	106
	<b>2.529</b>

Adriatic Croatia International Club d.d.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.8. POTRAŽIVANJA OD KUPACA (NASTAVAK)

Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2013. godine temeljem kriterija potraživanja starijih od 120 dana iznosi 7.166 tisuća kuna (2012: 7.391 tisuća kuna) i po kriteriju opreznosti odbijen je od ukupnih potraživanja od kupaca. Temeljem navedenog iznos od 3.199 tisuća kuna predstavlja saldo potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2013. godine (2012: 4.537 tisuća kuna).

U nastavku slijedi pregled vrijednosno usklađenih te otpisanih potraživanja od kupaca s prihodom od naknadno naplaćenih potraživanja od kupaca za 2013. i 2012. godinu.

GODINE	VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE			OTPIS			PRIHOD PRETHODNO VRIJEDNOSNO USKLAĐENIH KUPACA	PRIHOD PRETHODNO VRIJEDNOSNO USKLAĐENIH KUPACA (po godinama)		% NAKNADNO UTVRĐENIH PRIHODA OD VRIJEDNOSNOG USKLAĐENJA		
	DOMAĆI KUPCI	STRANI KUPCI	UKUPNO	DOMAĆI KUPCI	STRANI KUPCI	UKUPNO		GODINE	IZNOS	GODINE	IZNOS	%
0	1	2	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12=11/3
2012.	1.923	257	2.180	346	114	460	1.129	2004.	8	2011.	1.065	46%
								2008.	7			
								2009.	163			
								2010.	303			
								2011.	647			
2013.	1.886	444	2.330	1.251	186	1.437	1.147	2004.	17	2012.	591	27%
								2005.	8			
								2009.	37			
								2010.	87			
								2011.	407			
								2012.	591			

Potraživanja od kupaca po ročnosti za 2013. i 2012. godinu prikazana su u nastavku.

	31.12.2013.	31.12.2012.
Nije dospjelo	133	228
do 30 dana	444	1.548
31-60 dana	693	969
61-90 dana	660	668
91-120 dana	503	623
121-365 dana	2.168	1.919
do 2 godine	1.595	1.427
do 3 godine	1.122	1.692
Preko 3 godine	3.048	2.854
<b>UKUPNO</b>	<b>10.366</b>	<b>11.928</b>



#### 4.9. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

	31.12.2013.	31.12.2012.
Dionice	59	72
	<u>59</u>	<u>72</u>

Kratkotrajna financijska imovina sadrži udjele (dionice) u Zagrebačkoj banci, Privrednoj banci Zagreb i Croatia Airlines u iznosu od 59 tisuća kuna (2012: 72 tisuće kuna). Udjeli (dionice) su vrednovani po tržišnim cijenama (SKDD).

#### 4.10. OSTALA POTRAŽIVANJA I OBRAČUNATI PRIHODI

	31. prosinca 2013.	prepravljeno 31. prosinca 2012.	01. siječnja 2012.
Potraživanja od države	2.859	1.209	1.537
Ostala potraživanja	2.794	2.281	157
Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu - Refundacije štete CO	341	696	2.468
Potraživanja od izdavatelja kreditnih kartica	337	190	195
Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu - kamate na oročene depozite	236	336	87
Potraživanja od zaposlenih	96	175	27
	<u>6.663</u>	<u>4.887</u>	<u>4.471</u>

Obračunati prihodi nedospjele naplate odnose se na očekivane prihode po naknadi štete Croatia osiguranja u iznosu od 341 tisuće kuna te na nedospjele prihode temeljem kamata na oročene depozite u iznosu od 236 tisuća kuna.

Adriatic Croatia International Club d.d.  
Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.11. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Oročeni depoziti u bankama	116.092	52.819
Novac na deviznom računu	1.272	422
Novac na žiro računu	300	819
Novac u deviznoj blagajni	197	178
Novac u blagajni	49	45
	<b>117.910</b>	<b>54.283</b>

Oročeni depoziti u bankama naplativi u svakom trenutku po isteku roka za najavu razročenja koji je dogovoren u trajanju od dva radna dana. Depozit je u 2013. godini okvirno ugovoren do iznosa od 15 milijuna EUR-a (+ - 10%), a kamata na deponirana sredstva iznosila je 3% za prvo polugodište te 2,25% do kraja godine. U 2012. godini ugovoren je depozit na iznos od 7 milijuna EUR-a (+ - 10%) u kamatnu stopu od 3%.

Oročeni depoziti vrednovani su po nominalnom iznosu za koje Uprava smatra da odgovara fer vrijednosti.

Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
 Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.12. TEMELJNI KAPITAL

Struktura članstva u vlasništvu Društva je sljedeća:

STRUKTURA VLASNIŠTVA	31. prosinca 2013.			STRUKTURA VLASNIŠTVA	31. prosinca 2012.		
	Ukupan broj dionica	Nominalni iznos (u kn)	(%)		Ukupan broj dionica	Nominalni iznos (u kn)	(%)
Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (DUUDI - zastupnik na dionicama)	82.701	297.724	74,47%	Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (AUDIO - zastupnik na dionicama)	82.701	297.724	74,47%
Mali dioničari (907 osoba)	10.718	38.585	9,65%	Mali dioničari (1.011 osoba)	11.862	42.703	10,68%
DOGUS MARINE CROATIA d.o.o.	7.685	27.666	6,92%	DOGUS MARINA MANDALINA d.o.o.	7.685	27.666	6,92%
Republika Hrvatska (DUUDI - zastupnik na dionicama za 4.574 dionice, CERP - zastupnik na dionicama za 1 dionicu)	4.575	16.470	4,12%	Republika Hrvatska (AUDIO - zastupnik na dionicama)	4.575	16.470	4,12%
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (SZIF d.d.)	1.831	6.592	1,65%	Raiffeisenbank Austria d.d. (zbirni skrbnički račun za DP)	1.269	4.568	1,14%
Raiffeisenbank Austria d.d. (zbirni skrbnički račun za DP)	1.269	4.568	1,14%	HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (SZIF d.d.)	804	2.894	0,72%
Bahovec Srečko	735	2.646	0,66%	Bahovec Srečko	800	2.880	0,72%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (IP)	444	1.598	0,40%	Skvorcov Irina	487	1.753	0,44%
SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d.	390	1.404	0,35%	Skvorcov Boris	487	1.753	0,44%
Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje (DUUDI - zastupnik na dionicama)	362	1.303	0,33%	SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d.	390	1.404	0,35%
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (SVEFRA)	350	1.260	0,32%				
<b>UKUPNO</b>	<b>111.060</b>	<b>399.816</b>	<b>100%</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>111.060</b>	<b>399.816</b>	<b>100%</b>

Ukupan broj dioničara na dan 31. prosinca 2013. godine iznosi 917, a od toga je 907 malih dioničara koji drže 9,65% udjela u temeljnom kapitalu. Na dan 31. prosinca 2012. godine ukupan broj dioničara iznosio je 1.020, a od toga je 1.011 malih dioničara koji drže 10,68% udjela u temeljnom kapitalu.

Temeljni kapital za 2013 i 2012. godinu iznosi 399.816.000 kuna i podijeljen je na 111.060 redovnih dionica oznake ACI-R-A pojedinačnog nominalnog iznosa 3.600 kuna.

#### OSNOVNA I RAZRIJEĐENA ZARADA PO DIONICI

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Dobit tekuće godine iz aktivnih dijelova poslovanja	3.088	19.379
Broj redovnih dionica	111.060	111.060
Osnovna i razrijeđena zarada po dionici (u kunama i lipama)	<b>27,80</b>	<b>174,49</b>

#### 4.13. REZERVE IZ DOBITI, PRENESENI GUBITAK I DOBIT TEKUĆE GODINE

	31. prosinca 2013.	prepravljeno 31. prosinca 2012.	01. siječnja 2012.
Rezerve iz dobiti	19.991	19.535	-
Zadržana dobit/(preneseni gubitak)	18.924	-	(1.056)
Dobit tekuće godine	3.088	19.379	24.497

U 2013. godini ispravljena je temeljna pogreška u iznosu od 3.906 tisuća kuna na teret zadržane dobiti koja je umanjena u ukupnom iznosu od 3.450 tisuća kuna, te su za ostatak od 456 tisuća kuna umanjene rezerve iz dobiti. Za usporedni period iskazan je podatak na dan 01. siječnja 2012. godine.

#### 4.14. OBVEZE PO KREDITIMA

	31.12.2013.	31.12.2012.
Erste banka (HBOR)	4.959	7.349
	<u>4.959</u>	<u>7.349</u>

Iznosi predstavljaju dugoročna dospijeca kredita u koja nije uključeno tekuće dospijeca dugoročnih kredita u 2013. godini.

Uvjeti iz ugovora o dugoročnim kreditima Društva mogu se sažeti kako slijedi:

Društvo je na dan 31. prosinca 2013. godine imalo 1 dugoročni kredit:

Erste banka (HBOR)

- glavnica kredita iznosi 1.623.191 EUR-a ili 12.223.313 kuna. Otplata kredita je polugodišnja, a obračun kamata kvartalni. Kamatna stopa iznosi 4%. Rok otplate je 31. prosinca 2016. godine. Kredit je osiguran sa zadužnicom i pet bjanko mjenica.

#### 4.14. OBVEZE PO KREDITIMA (nastavak)

PLAN OTPLATE KREDITNIH OBVEZA DO 2016. GODINE	HBOR - ERSTE BANKA
2014.	2.479
2015.	2.479
2016.	2.480
<b>ukupno</b>	<b>7.438</b>

#### 4.15. REZERVIRANJA

	31.12.2013.	prepravljeno 31.12.2012.	01.01.2012.
Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	17.511	18.118	16.789
Dugoročna rezerviranja za jubilarne nagrade	1.181	1.099	-
Dugoročna rezerviranja za otpremnine	552	487	-
	<b>27.985</b>	<b>22.203</b>	<b>16.789</b>

Sukladno MRS-u broj 19 Primanja zaposlenih, Društvo je napravilo izračun dugoročnih rezerviranja po jubilarnim nagradama i otpremninama.

Trošak dugoročnih rezervacija za 2012. godinu prepravljen je za 1.100 tisuća kuna rezervacija temeljem jubilarnih nagrada, te za 487 tisuća kuna temeljem rezervacija dugoročnih otpremnina. Za usporedni period iskazani su podaci o dugoročnim rezervacijama na dan 01. siječnja 2012. godine.

Prema preporuci pravne službe Društva i odvjetničkih ureda koji ga zastupaju u sudskim sporovima u kojima se Društvo javlja kao tuženik, a temeljem procjene da će sporovi biti okončani s negativnim ishodom po Društvo tijekom 2014. godine, iznos od 8.741 tisuća kuna vodi se na kratkoročnim rezerviranjima za sudske sporove.

Rekapitulacija ukupnih rezervacija po sudskim sporovima iskazana je u tablici broj 1. u sklopu bilješke 4.20. na stranici broj 46.

#### 4.16. OSTALE DUGOROČNE OBVEZE

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Obveze za koncesiju - dugoročne	21.384	19.852
Obveze za depozite - zakupci	27	27
	<b>21.411</b>	<b>19.879</b>

Iznos od 21.384.356 kuna odnosi se na stalni dio koncesijske naknade evidentiran temeljem Ugovora s jedinstvenim rokovima za marine ACI sustava do 2030. godine, sidrišta u uvali Podražanj na otoku Žutu, te nove marine u uvali Slano. Dugoročna rezerviranja po depozitima zakupaca iznose 26.648 kuna.

#### 4.17. KRATKOROČNE OBAVEZE PO KREDITIMA

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita		
Erste banka (HBOR)	2.479	2.450
<b>Ukupno kratkoročni krediti</b>	<b>2.479</b>	<b>2.450</b>

#### 4.18. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Obveze prema dobavljačima	6.514	5.745
<b>Obveze prema dobavljačima</b>	<b>6.514</b>	<b>5.745</b>

#### 4.19. PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Obveze za predujmove kupaca	44.935	44.141
<b>Obveze za predujmove kupaca</b>	<b>44.935</b>	<b>44.141</b>

Odlukom Uprave primljeni predujmovi od kupaca za 2013. godinu izdvojeni su iz kratkoročnih obveza i iskazani na bilančnoj poziciji prihoda budućeg razdoblja. Predujmovi se odnose na usluge godišnjeg i mjesečnog veza.

Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
 Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.20. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Kratkoročna rezerviranja za sudske sporove	8.741	2.499
Obveze za poreze i doprinose	4.952	3.802
Rezerviranja za troškove glavnice i kamata po poreznom rješenju (trošarina na energente)	4.935	-
Obveze prema zaposlenima	2.561	2.429
Kratkoročna rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor	722	-
Kratkoročna rezerviranja za nagrađivanje djelatnika	582	-
Rezerviranje za naknade plaće opozvane Uprave	510	-
Obračunato a odgođeno plaćanje troškova osiguranja	398	536
Ostale kratkoročne obveze	102	176
Kratkoročna rezerviranja za otpremnine	63	1.034
Obračunati ostali troškovi poslovanja	3.107	-
<b>Ostale kratkoročne obveze</b>	<b>26.672</b>	<b>10.476</b>

KRETKOROČNE REZERVACIJE PO SUDSKIM SPOROVIMA	UKUPNO STANJE REZERVACIJA NA DAN 31. prosinca 2012.	REZERVACIJA GLAVNICE ZA 2013.	ISKORIŠTENE /UKINUTE REZERVACIJE U 2013.	UKUPNO STANJE REZERVACIJA NA DAN 31. prosinca 2013.
AMLIN UNDERWRITING LTD	2.200	-	-	2.200
ADRIATOUR d.o.o.	1.942	34	-	1.976
Lučka uprava Pula	753	-	-	753
GRAD CRES	715	-	-	715
MARKO DUŠEVIĆ	-	508	-	508
Andrija Gudeljević	-	296	-	296
ENEX trgovina	521	-	521	-
Crvelin Neno	25	-	25	-
SIGURNOST BOLJUN d.o.o.	85	-	-	85
SIGURNOST BOLJUN d.o.o.	-	82	-	82
GUTEŠA VEDRAN	400	-	331	69
REZERVACIJE PO KRATKOROČNIM SUDSKIM SPOROVIMA	6.641	920	877	6.684
REZERVIRANJA KAMATA				1.875
REZERVIRANJA ZA TROŠKOVE POSTUPAKA				182
KRETKOROČNE REZERVACIJE PO SUDSKIM SPOROVIMA				8.741

4.20. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE (NASTAVAK)

Tablica br. 1: STRUKTURA REZERVACIJA PO SUDSKIM SPOROVIMA ZA 2013. I 2012. GODINU

R.B.	BROJ PARNICE	TUŽIBELNI	komentar	UKUPNO STANJE REZERVACIJA NA DAN 31.12.2012.	Prijedlog novih rezervacija za 2013. god.					iskorišćene/iskoristene rezervacije u 2013.					UKUPNO STANJE REZERVACIJA NA DAN 31.12.2013.
					glednica	komercijalno	sudski trošak	ukupno	padeli sudski sporovi	prijenos na druga obveza	otpis za obveze reasignirano	ukupno			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	P-457/00	AUKIGATOR d.o.o.	ubitar radi isplate potraživanja s osnova čestite	1.914.682	34.493	62.006		34.505					2.038.187		
2	P-1616/04	RELEX YACHTING München	osnova čestite	6.467.989				0				0	6.467.989		
3	P2800/05	Yachow	isplate odštete	782.788				0				0	782.788		
4	P-2496/04	Ludis uprava Pula	izgubljena koncesija, moralo se isplatiti a nije amortizirano ulaganje	752.931				0				0	752.931		
5	P-708/03 + P1124/05	MIKELIJAŠ DUŠKO	previdi se OPORUKU	3.023.658				0				0	3.023.658		
6	P-4926/97	Schrepp Robert	naknada štete - rovinj	106.000				0				0	106.000		
7	P-739/00	ENEX Itegovina	potraživanje za obavljen posao	520.909				0		520.909		520.909	0		
8	P-1206/03	Oreolin Neno	naknada štete	25.000				0	25.000			25.000	0		
9	P-4633/07	HANKS PUK	štetna vodice-donos sa lta šteta	3.000.000				0				0	3.000.000		
10	P-110/97	GRAD CRES	otocišta šteta	715.000				0				0	715.000		
11	P-723/12	SGURNOST BOLJUN d.o.o.	amfitejst plovišta Finality	65.191		48.935	13.890	62.825				0	148.016		
12	P-2345/13	SGURNOST BOLJUN d.o.o.	amfitejst plovišta Finality	0	82.080	7.458	3.309	92.847				0	92.847		
13	P-623/10	GUTŠTA VEDRAN	isplate bitno plaća	400.000				0			331.423	331.423	64.577		
14	P-1327/2011	AMLEN UNDERWRITING LTD	naknada štete	2.200.000				0				0	2.200.000		
15	P-327/07	ZAVAROVALNICA TRELAV	naknada štete	600.000				0				0	600.000		
16	P-1876/11	Manhaimer versicherungs AG	naknada štete	0	1.771.544			1.772.544				0	1.772.544		
17	P-1633/09	KE PROGRAM d.o.o.	osporavaje infuzivna	0	1.762.366	1.753.936	164.859	3.681.161				0	9.681.161		
18	P-972/13	MANKO DUŠEVIĆ	Vanjsidna nagodba- obilježje o radu	0	604.021	2.489		510.210				0	510.210		
UKUPNO REZERVACIJE PO SUDSKIM SPOROVIMA				20.617.128	4.159.510	1.979.024	182.058	6.216.593	23.000	0	852.332	877.332	26.936.389		
REZERVACIJE PO REVIZIJ															
1	Rev 756/11-2	Andrija Gudeševič	revizija drugostupanjske u predkradu plovišta	0	296.153			296.153				0	296.153		
UKUPNO REZERVACIJE				20.617.128	4.159.510	1.979.024	182.058	6.216.593	23.000	0	852.332	877.332	26.936.389		

\*Euros od 425.899 kuna preoblikovani su u tisućke fakture u 2006. godini na trošak usluga potpora i održavanja programa. U 2013. godini po preporod prema službi i uvođenju temeljnim programima o negativnom likvidni spora rezerviran je iznos od 5.681.161 kuna

DUŠKORČNE REZERVACIJE  
 KRATKOROČNE REZERVACIJE



#### 4.21. PRIHODI OD PRODAJE

	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Prihodi od usluge stalnog veza	100.347	97.997
Prihodi od usluge dnevnog veza	49.505	47.300
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	16.764	22.342
Prihodi od usluge mjesečnog veza	8.527	7.733
Prihod Flote JOD 35	62	146
<b>Prihodi od prodaje</b>	<b>175.205</b>	<b>175.518</b>

#### 4.22. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Prihodi od najamnina	15.720	16.027
Prihodi iz prošlih godina	1.265	2.909
Prihodi od ukidanja rezerviranja po sudskim sporovima	852	29
Prihodi od naknade šteta	500	1.861
Prihodi od ukidanja rezerviranja za otpremnine	287	-
Inventurni viškovi i prihodi od šteta na teret odgovorne osobe	96	360
Prihodi od prodaje otpisanih i rashodovanih sredstava i dugotrajne imovine	49	48
Ostali prihodi	138	105
<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>18.907</b>	<b>21.339</b>

#### 4.23. TROŠKOVI MATERIJALA, SIROVINA I USLUGA

	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Usluge održavanja i zaštite (servisne usluge)	12.226	14.129
Troškovi sirovina i materijala	11.067	15.029
Komunalne usluge	7.901	7.837
Intelektualne i osobne usluge	6.065	3.074
Usluge pošte, prijevoza i komunikacija	2.477	2.684
Usluge promidžbe, sponzorstva i troškovi sajmova	1.522	2.395
Usluge zakupa i lizinga	864	880
Troškovi prodane robe	261	180
Usluge registracije prijevoznih sredstava	88	91
Ostali troškovi vanjskih usluga	2.093	1.500
<b>Troškovi materijala, sirovina i usluga</b>	<b>44.564</b>	<b>47.799</b>

#### 4.24. TROŠKOVI OSOBLJA

	2013.	2012.
Neto plaće i nadnice	31.337	28.830
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	14.292	12.479
Doprinosi na plaće	6.962	6.518
<b>Troškovi osoblja</b>	<b>52.591</b>	<b>47.827</b>

Prosječan broj zaposlenih radnika za 2013. godinu iznosi 382, a po satima rada 377. Prosječan broj zaposlenih u 2012. godini iznosio je 374, a po satima rada 369.

Neto prosječna plaća na bazi sati rada za 2013. godinu iznosi 7 tisuća kuna, a za 2012. godinu je iznosila 7 tisuća kuna.

Bruto plaća Uprave u 2013. godini iznosi 1.407 tisuća kune, dok je za 2012. iznosila 792 tisuće kuna.

#### 4.25. AMORTIZACIJA

	2013.	2012.
Amortizacija materijalne imovine	54.063	50.165
Amortizacija nematerijalne imovine	2.610	2.196
<b>Ukupna amortizacija</b>	<b>56.673</b>	<b>52.361</b>

Životni vijek imovine koja je predmet koncesije nije istovjetan trajanju razdoblja koncesije i koristima koje će Društvo ostvarivati ekonomskom uporabom te imovine. Društvo je 2011. godine donijelo odluku kojom su propisane amortizacijske stope usklađene na način da su prilagođene vijeku trajanja koncesije. Takve amortizacijske stope se primjenjuju samo u slučaju novo nabavljane imovine od datuma odluke. Društvo ne posjeduje izračun temeljem kojeg bi utvrdili mogući utjecaj na financijske izvještaje različitih stopa amortizacije od onih koje bi bile da se je primjenjivala za svu imovinu stopa amortizacije istovjetna razdoblju koncesije

#### 4.26. VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE IMOVINE

	2013.	2012.
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	2.330	2.180
<b>Vrijednosno usklađenje imovine</b>	<b>2.330</b>	<b>2.180</b>

Vrijednosno je usklađeno potraživanje od kupaca starije od 120 dana, umanjeno za potraživanja naplaćena do 31. ožujka 2013. godine.

Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
 Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.27. REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE

	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Kratkoročna rezerviranja za sudske sporove - glavica	4.030	3.638
Rezerviranja po poreznom rješenju - trošarina na energente	3.736	-
Kratkoročna rezerviranja za sudske sporove - kamate i troškovi postupaka	2.057	-
Rezerviranja za troškove kamata po poreznom rješenju (trošarina na energente)	1.199	-
Rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor	722	-
Rezerviranja za program nagrađivanja djelatnika	582	-
Rezerviranja za naknade plaće opozvane Uprave	510	-
Kratkoročna rezerviranja za otpremnine	128	924
Rezerviranja za jubilarne nagrade	81	-
<b>Rezerviranja za rizike i troškove</b>	<b>13.045</b>	<b>4.562</b>

#### 4.28. OSTALI POSLOVNI TROŠKOVI

	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Troškovi osiguranja	8.402	2.241
Pomorsko dobro – koncesija	5.042	4.937
Nadoknade troškova, darovi i potpore	3.193	3.177
Naknadno utvrđeni troškovi poslovanja	2.439	824
Troškovi reprezentacije	1.696	1.383
Bankovne usluge i troškovi platnog prometa	1.631	1.529
Doprinosi, članarine i slična davanja	1.334	805
Troškovi naknada šteta	942	1.562
Dnevnice za službena putovanja i putni troškovi	506	729
Nadoknade članovima uprave, NO, RO, skupštine	418	399
Neamortizirana vrijednost rashodovane, uništene ili otuđene imovine	127	306
Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	61	64
Ostali poslovni rashodi	3.086	1.992
	<b>28.877</b>	<b>19.948</b>

#### 4.29. FINANCIJSKI PRIHODI

	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Pozitivne tečajne razlike	8.355	1.663
Kamate	2.705	2.993
Nerealizirani dobitci financijske imovine	-	1
Prihodi od dividende	3	4
	<b>11.063</b>	<b>4.661</b>

Adriatic Croatia International Club d.d.  
 Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
 Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
 (Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

#### 4.30. FINANCIJSKI RASHODI

	2013.	2012.
Negativne tečajne razlike	7.392	1.507
Kamate	1.129	554
Nerealizirani gubici financijske imovine	14	4
	<u>8.535</u>	<u>2.065</u>

#### 4.31. POREZ NA DOBIT

Tablica u nastavku prikazuje usklađenje između računovodstvene dobiti i troška poreza na dobit:

	2013.	2012.
<b>Porezni rashod priznat u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti</b>		
Tekući porez	3.402	5.397
Odgođeni porezni prihod	(1.930)	-
	<u>1.472</u>	<u>5.397</u>

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
<b>Svođenje računovodstvene dobiti na porezni rashod tekuće godine</b>		
Dobit prije poreza iz aktivnih djelova poslovanja	4.560	24.776
Porez na dobit po stopi od 20%	912	4.955
Učinak neoporezivih prihoda	(23)	(77)
Učinak porezno nepriznatih rashoda	2.513	519
Učinak odgođene porezne imovine temeljem odbitnih privremenih razlika	(1.930)	-
<b>Porezni rashod priznat u izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti</b>	<u>1.472</u>	<u>5.397</u>

## 5. IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA ZA 2013 GODINU

Izvještaj o novčanim tokovima izrađen je prema zahtjevu MRS-a broj 7, Izvještaj o novčanom toku. Izvještaj je izrađen direktnom metodom i precizno prikazuje strukturu kretanja novca i to temeljem poslovnih, investicijskih i financijskih aktivnosti. Društvo je za 2013. godinu ostvarilo neto povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti u iznosu od 76.089 tisuća kuna (2012: 71.347 tisuća kuna), smanjenje upotrebom neto novčanog tijeka u segmentu investicijskih aktivnosti u iznosu od 8.835 tisuća kuna (2012: 36.551 tisuća kuna), te smanjenje neto novčanog tijeka od financijskih aktivnosti u iznosu od 3.628 tisuća kuna (2012: 6.545 tisuća kuna).

Novčana sredstva na početku razdoblja iznosila su 54 milijuna kuna, a na kraju razdoblja 118 milijuna kuna, iz čega proizlazi da je došlo do neto povećanja novca i novčanih ekvivalenata u iznosu od 64 milijuna kuna.

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Ukupan kapital Društva iznosi 441.818.616 kuna. Sastoji se od:

- temeljnog kapitala u iznosu od 399.816.000 kuna,
- rezerva iz dobiti u iznosu od 19.990.800 kuna
- zadržane dobiti u iznosu od 18.923.809 kuna i
- ostvarene dobiti u 2013. godini u iznosu od 3.088.007 kuna.

## 6. POSLOVNI SEGMENTI

MSFI 8, Poslovni segmenti nalaže da se poslovni segmenti odrede prema internim izvještajima o sastavnim dijelovima Društva koje redovito pregledava glavni izvršni donositelj poslovnih odluka kako bi se na segmente rasporedili resursi i ocijenila uspješnost njihovog poslovanja. Nasuprot tome, prethodni standard (MRS 14 „Izvještavanje o segmentima“) je subjektima nalagao da segmente određuju po dvama kriterijima (poslovnom i teritorijalnom) primjenom pristupa rizika i nagrada, pri čemu je sustav internog financijskog izvještavanja subjekta prema rukovodstvu poslužio tek kao polazište za određivanje segmenata. Kao posljedica usvajanja MSFI-ja 8, promijenio se i način određivanja izvještajnih segmenata Društva

Izvještajni segmenti Društva su se zaključno sa 31. prosincem 2013. godine sastojali od 2 najbitnija poslovnih segmenta: Pružanje usluga vezova i ostale usluge.

## 6. POSLOVNI SEGMENTI (NASTAVAK)

Prihodi i rezultati poslovanja po segmentima

Slijedi analiza prihoda i rezultata Društva po izvještajnim segmentima koji su prikazani u skladu sa MSFI - jem 8. Prikazani prihodi od prodaje odnose se na prihode ostvarene prodajom vanjskim kupcima te ostale poslovne prihode.

	Prihodi segmenta		Dobit / (gubitak) segmenta	
	2013.	2012.	2013.	2012.
Usluga pružanja veza	158.379	153.030	32.814	47.289
Ostali pomoćni segmenti	<u>35.733</u>	<u>43.827</u>	<u>(28.254)</u>	<u>(22.513)</u>
Ukupno iz aktivnih dijelova poslovanja	<u>193.777</u>	<u>151.351</u>	<u>4.560</u>	<u>24.776</u>
Dobit prije poreza			<u>4.560</u>	<u>24.776</u>

Adriatic Croatia International Club d.d.  
Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
Za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

---

## 6. POSLOVNI SEGMENTI (NASTAVAK)

Prihodi po glavnim proizvodima i uslugama

Analiza prihoda koje je Društvo ostvarilo iz aktivnih dijelova poslovanja po glavnim proizvodima i uslugama:

	2013.	2012.
Usluge stalnog veza	100.347	97.997
Usluge dnevnog veza	49.505	47.300
Usluge mjesečnog veza	8.527	7.733
Ostalo	<u>35.733</u>	<u>43.827</u>
<b>Ukupno</b>	<b><u>194.112</u></b>	<b><u>196.857</u></b>

## 6. POSLOVNI SEGMENTI (NASTAVAK)

Prihodi po glavnim proizvodima i uslugama (nastavak)

Društvo posluje u dva glavna teritorijalna područja po kojima su iskazani prihodi od prodaje, dok je sva dugotrajna imovina vezana uz tržište Hrvatske.

	Prihodi od vanjskih kupaca		Dugotrajna imovina	
	2013.	2012.	2013.	2012.
Tržište Hrvatske	<u>158.378</u>	<u>153.031</u>	<u>439.192</u>	<u>483.040</u>

Informacije o najvećim kupcima

Ukupno stanje neto potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2013. godine iznosi 3.199 tisuća kuna (2012: 4.537 tisuća kuna). Sva potraživanja su vezana za usluge veza te Društvo nije imalo nijedno pojedinačno potraživanje veće od 10%.



## 7. UPRAVLJANJE RIZICIMA

### Rizik likvidnosti

Krajnju odgovornost za upravljanje kreditnim rizikom snosi uprava, koja je postavila kvalitetan okvir za upravljanje rizikom likvidnosti po kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim potrebama za likvidnim sredstvima i definirala zahtjeve koji se odnose na upravljanje likvidnošću. Grupa upravlja svojom likvidnošću održavanjem adekvatnih pričuva, korištenjem odgovarajućih bankovnih proizvoda i pozajmica iz središnjih pričuva, stalnim praćenjem prognoziranih i ostvarenih novčanih priljeva i odljeva te usklađivanjem dospijeća financijske imovine i financijskih obveza.

Cilj upravljanja rizikom likvidnosti i kontrole je osigurati da je Društvo u mogućnosti izvršenja plaćanja i poduzimanja aktivnosti refinanciranja u svakom trenutku. Odjel ekonomsko financijskih poslova svakodnevno prati i kontrolira potrebe za likvidnosti te održava potrebnu razinu novčanih sredstava na kunskim i deviznim računima. Kako bi se upravljalo tečajnim rizikom potrebno je održavati dnevni višak novčanih sredstava na deviznim računima. Prema tome, otkup sa deviznih računa u kune se vrši za potrebe dnevne likvidnosti.

Održavanje tjedne/mjesečne likvidnosti se vrši povlačenjem sredstava oročenog depozita kod Erste banke na temelju plana likvidnosti kako bi se upravljalo kamatnim i valutnim rizikom. Višak likvidnosti preusmjerava se u depozit kako bi se održavala valutna usklađenost plasmana i izvora refinanciranja.

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svojih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze, kao i obveze po kratkoročnim kreditima dospijevaju do 12 mjeseci poslije datuma bilance, dok je dospijeće dugoročnih kredita prikazano u sklopu bilješki uz financijske izvještaje.

## 7. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

### Rizik likvidnosti (nastavak)

U idućoj tablici analizirano je očekivano dospijeće neizvedene financijske imovine Društva. Tablice su sastavljene na temelju nediskontiranih ugovornih dospijeća financijske imovine, uključujući kamatu koja će biti zarađena na toj imovini. Objavljivanje informacija o neizvedenoj financijskoj imovini je neophodno za razumijevanje načina na koji Društvo upravlja rizikom likvidnosti, budući da se likvidnošću upravlja na temelju neto iznosa financijske imovine i financijskih obveza.

#### Tablična analiza rizika likvidnosti

	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
<b>31. prosinca 2013.</b>					
<b>Beskamatne</b>					
Novac i novčani ekvivalenti	117.910	-	-	-	117.910
Potraživanja od zaposlenih	96	-	-	-	96
Potraživanja od države i drugih institucija	1.032	-	1.827	-	2.859
Ostala potraživanja	19	339	-	2.773	3.131
	<b>119.057</b>	<b>339</b>	<b>1.827</b>	<b>2.773</b>	<b>123.996</b>

	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
<b>31. prosinca 2012.</b>					
<b>Beskamatne</b>					
Novac i novčani ekvivalenti	54.283	-	-	-	54.283
Potraživanja od zaposlenih	175	-	-	-	175
Potraživanja od države i drugih institucija	748	-	461	-	1.209
Ostala potraživanja	16	190	-	2.265	2.471
	<b>55.222</b>	<b>190</b>	<b>461</b>	<b>2.265</b>	<b>58.138</b>

## 7. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

### Rizik likvidnosti (nastavak)

#### Tablična analiza rizika likvidnosti (nastavak)

U idućim tablicama analizirano je preostalo razdoblje do ugovornog dospijeca neizvedenih financijskih obveza Društva. Tablice su sastavljene na temelju nediskontiranih novčanih odljeva po financijskim obvezama po najranijem datumu na koji se od Društva može zatražiti plaćanje. U tablicu su uključeni novčani odljevi i po glavnici i po kamatama.

	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
<b>31. prosinca 2013.</b>					
<b>Beskamatne</b>					
Obveze prema dobavljačima	-	6.514	-	-	<b>6.514</b>
Obveze za predujmove, depozite, jamstva	-	-	-	27	<b>27</b>
Obveze prema zaposlenicima	2.561	-	-	-	<b>2.561</b>
Obveze za kredite	-	89	2.479	4.959	<b>7.527</b>
Obveze za poreze i doprinose	342	2.553	2.056	-	<b>4.951</b>
Ostale kratkoročne obveze	13	-	-	21.384	<b>21.397</b>
	<b>2.916</b>	<b>9.156</b>	<b>4.535</b>	<b>26.370</b>	<b>42.977</b>
	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
<b>31. prosinca 2012.</b>					
<b>Beskamatne</b>					
Obveze prema dobavljačima	-	5.313	-	432	<b>5.745</b>
Obveze za predujmove, depozite, jamstva	-	-	-	27	<b>27</b>
Obveze prema zaposlenicima	2.429	-	-	-	<b>2.429</b>
Obveze za kredite	4	113	2.450	7.349	<b>9.916</b>
Obveze za poreze i doprinose	345	1.603	1.854	-	<b>3.802</b>
Ostale kratkoročne obveze	59	-	-	19.852	<b>19.911</b>
	<b>2.837</b>	<b>7.029</b>	<b>4.304</b>	<b>27.660</b>	<b>41.830</b>

## 7. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

### Upravljanje rizikom kapitala

Društvo upravlja kapitalom u cilju osiguranja mogućnosti neograničenog poslovanja.

Zaduženost na dan izvještaja bila je kako slijedi:

	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
Dug :		
Dugoročni krediti	4.959	7.349
Tekući dio dugoročnih obveza	2.568	2.566
Novac u blagajni i stanja na računima	(117.910)	(54.283)
Neto dug	<b>(110.383)</b>	<b>(44.368)</b>
Glavnica	<b>441.819</b>	<b>438.731</b>
Omjer duga i glavnice	-	-

### Kreditni rizik

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstava i potraživanja od kupaca. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja definiranih ugovorom o vezu.

Kreditni rizik Društva je manji zbog raspodjele potraživanja na veće grupe kupaca. Društvo smanjuje ovaj kreditni rizik provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke usluga kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika (zadužnice i mjenice). U izvještajnom razdoblju nije bilo povećanja kreditnih limita.

### Tržišni rizik

Tržišni rizik predstavlja rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena tržišnih cijena, te obuhvaća sljedeća tri rizika:

- a) **valutni rizik** - rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena valutnih tečajeva;

U idućoj tablici su prikazani knjigovodstveni iznosi monetarne imovine i monetarnih obveza Društva u stranoj valuti na dan izvještavanja.

## 7. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

	Obveze		Imovina	
	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
	HRK	HRK	HRK	HRK
EUR	9.915	7.527	709	777

U idućoj tablici je analizirana osjetljivost Društva na desetpostotno (10%) povećanje i smanjenje tečaja kune od u odnosu na tečaj EUR-a. Stopa osjetljivosti od 10% je stopa koja se koristi u internim izvještajima ključnim rukovoditeljima o valutnom riziku i predstavlja procjenu rukovodstva o realno mogućim promjenama valutnih tečajeva. Analiza osjetljivosti uključuje samo otvorene novčane stavke u stranoj valuti i njome su preračunate stavke usklađene za desetpostotnu promjenu valutnih tečajeva. Analiza osjetljivosti uključuje vanjske zajmove, kao i zajmove inozemnim subjektima Društva koji su nominirani u valuti koja nije valuta zajmoprimatelja ili zajmodavatelja. Pozitivan broj pokazuje povećanje dobiti ili glavnice kod porasta vrijednost kune za 10% u odnosu na predmetnu valutu. U slučaju pada vrijednosti kune za 10% u odnosu na predmetnu valutu, utjecaj na dobit ili glavnice bio bi jednak ali suprotan, odnosno iznosi u tablici bi bili negativni.

	Obveze		Imovina	
	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.	31. prosinca 2013.	31. prosinca 2012.
	HRK	HRK	HRK	HRK
povećanje za 10%	992	753	(71)	(78)
smanjenje za 10%	(992)	(753)	71	78

## 7. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

b) **kamatni rizik** - rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena tržišnih kamatnih stopa;

c) **ostali cjenovni rizici** - rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskom instrumentu zbog promjena tržišnih cijena, koje ne proizlaze iz kamatnog rizika ili valutnog rizika.

Društvo djeluje na međunarodnom tržištu i izloženo je valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz EUR. Približno 69% ukupnog prihoda Društva ostvaruje se na stranom tržištu, a kreditna sredstva ugovorena su uz valutnu klauzulu vezanu uz vrijednost EURa. Slijedom navedenog kontinuirano se prati kretanje tečaja EURa kako bi se spriječilo negativan utjecaj fluktuacije tečaja na likvidnost Društva. Prati se utjecaj tečaja na ostvarene prihode i odlive temeljem kredita. U 2013. godini tečaj nije značajnije utjecao na likvidnost Društva.

Kamatni rizik predstavlja rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima uzrokovanih promjenama tržišnih kamatnih stopa. Navedeni je rizik izuzetno izrađen kod zaduživanja poduzetnika uz promjenjivu kamatnu stopu. Budući da Društvo nema značajniju imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa. Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnog kredita dobivenog od HBOR-a preko Erste banke. Kako je kredit ugovoren uz fiksnu kamatnu stopu od 4% kamatni rizik nije značajan.

## **8. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Vlada RH je 16. siječnja 2014. donijela Odluku o dopunama Odluke o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene – luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula kojom se ACI-u dodjeljuje koncesija za korištenje pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Piškera. Uprava Društva je 17. veljače 2014. s Ministarstvom pomorstva, prometa i infrastrukture zaključila Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Piškera, čime je u potpunosti riješena problematika koncesije za marinu Piškera.

Adriatic Croatia International Club d.d.  
Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

---

## 9. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Priložene financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 30. travnja 2014. godine.

Potpisala u ime Uprave:

dr.sc. Doris Peručić

Zamjenik člana uprave – direktor







ADRIATIC  
CROATIA  
INTERNATIONAL  
CLUB

*Since 1983*

51410 OPATIJA \* M. Tita 151 \* CROATIA  
Tel: - 385/051/271-288 \* Fax: - 385/051/271-824

**IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU DRUŠTVA**  
**ACI d.d.**  
**ZA 2013. GODINU**

S a d r Ź a j:

<b>UVOD .....</b>	<b>1</b>
<b>1. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2013. GODINU</b>	
<b>1.1. FIZIČKI POKAZATELJI DJELATNOSTI NAUTIKE ACI d.d. U 2013. GODINI .....</b>	<b>2</b>
<b>1.2. REVIDIRANI FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA ACI d.d. ZA 2013. GODINU .....</b>	<b>8</b>
Izvešće o sveobuhvatnoj dobiti ..	8
Struktura poslovnih prihoda i rashoda .....	11
Struktura financijskih prihoda i rashoda .....	18
Bilanca ACI d.d. na dan 31.12.2013. godine .....	23
Izvešće o novčanim tijekovima za 2013. godinu – direktna metoda .....	29
Izvešće o promjenama kapitala .....	32
Izvešće stanja temeljnog kapitala ACI d.d. na dan 31.12.2013. ....	33
Kretanje tržišne cijene dionica Društva .....	34
<b>1.3. EKONOMSKO FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA .....</b>	<b>35</b>
<b>1.4. REZERVACIJE PO SUDSKIM SPOROVIMA .....</b>	<b>40</b>
<b>2. IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU DRUŠTVA ZA 2013. GODINU S PRIJEDLOGOM ODLUKE O RASPOREDU DOBITI</b>	
<b>2.1. IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU DRUŠTVA ZA 2013. GODINU .....</b>	<b>45</b>
<b>2.2. PRIJEDLOG ODLUKE O RASPOREDU DOBITI .....</b>	<b>53</b>
<b>2. KODEKS KORPORACIJSKOG UPRAVLJANJA ACI d.d. ....</b>	<b>54</b>

## UVOD

Uprava ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d. Opatija (skraćeno ACI d.d. Opatija) podnosi Godišnje izvješće nadzornom odboru Društva, sukladno članku 250 Zakona o trgovačkim društvima (ZTD-a).

Godišnje izvješće obuhvaća razdoblje od 01.01. do 31.12.2013. godine. Vođenje poslova u navedenom razdoblju obavljali su: Bruno Bonifačić, predsjednik uprave od 01.01 do 12.07.; Anto Violić, član uprave od 01.01. do 31.03.; Dražen Nikolić, član uprave od 01.03. do 31.10. i Doris Peručić, zamjenik člana uprave - direktor ACI d.d. od 01.11. do 31.12.

Radi objektivne ocjene kvalitativnih i kvantitativnih karakteristika poslovanja Društva, Godišnje izvješće obuhvaća:

### **1. Financijsko izvješće za 2013. godinu u kojem se prezentiraju:**

- fizički pokazatelji djelatnosti nautike,
- financijski pokazatelji kroz temeljna financijska izvješća  
(Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti, Bilanca na dan 31.12.2013., Izvješće o novčanim tijekovima, Izvješće o promjenama kapitala, Izvješće stanja temeljnog kapitala)
- kretanje dionica ACI d.d.
- financijski pokazatelji poslovanja Društva
- rezervacije po sudskim sporovima

### **2. Izvješće Uprave o stanju Društva s prijedlogom odluke o rasporedu dobiti**

### **3. Kodeks korporacijskog upravljanja**

Ovogodišnje izvješće Društva usklađeno je sa zakonskom regulativom i Standardima financijskog izvješćivanja i daje realnu sliku financijskog položaja Društva.

## **1. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2013. GODINU**

## 1.1. FIZIČKI POKAZATELJI DJELATNOSTI NAUTIKE ACI d.d. ZA 2013. GODINU

Fizički pokazatelji prikazani su po vrstama nautičkih usluga i to:

- broj brodica na stalnom vezu (godišnji vez u moru, na kopnu, kombinacija kopno+more, višegodišnji vez i time share)
- broj brod/dana brodova u tranzitu (dnevni vez)
- broj brodica na mjesečnom vezu

Tablice br. 1 i 2 te grafikoni br. 1, 2 i 3 sadrže usporedni prikaz fizičkih pokazatelja djelatnosti nautike marina ACI sustava po vrstama nautičkih usluga za 2013. godinu s 2012. godinom i planom za 2013. godinu.

Tablica br. 1: USPOREDNI PRIKAZ STALNOG, DNEVNOG I MJESEČNOG VEZA ZA 2013. GODINU S 2012. GODINOM I PLANOM ZA 2013. GODINU

R.B.	MARINA	STALNI VEZ *						DNEVNI VEZ (brod/dani)						MJESEČNI VEZ						
		na dan 31.12.			INDEKS			od 01.01.-31.12.			INDEKS			od 01.01.-31.12.			INDEKS			
		OSTVARENJE 2012.	PLAN ZA 2013.	OSTVARENJE 2013.	4/3	4/2	5	OSTVARENJE 2012.	PLAN ZA 2013.	OSTVARENJE 2013.	9/7	9/8	10	11	OSTVARENJE 2012.	PLAN ZA 2013.	OSTVARENJE 2013.	12	13	14
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1	UMAG	377	388	348	92	90	3.472	3.576	3.250	94	91	147,0	143,1	221,4	151	155				
2	ROVINU	304	304	316	104	104	8.099	8.504	7.831	97	92	129,7	124,5	109,9	85	88				
3	PUJA	151	153	157	104	103	3.332	3.499	3.300	99	94	33,9	32,7	53,5	158	163				
4	POMER	246	251	240	98	96	2.217	2.217	2.269	102	102	120,8	130,5	170,6	141	131				
5	OPATIJA	158	177	184	116	104	1.052	1.052	1.010	96	96	206,5	204,8	402,8	195	197				
6	CRES	346	353	310	90	88	3.872	3.988	3.885	100	97	125,3	118,5	122,1	97	103				
7	S.DRAGA	206	206	191	93	93	2.011	2.011	1.623	81	81	162,3	155,5	197,4	122	127				
8	RAB	-	-	-	-	-	6.177	6.239	5.668	92	91	21,4	21,4	36,0	168	168				
9	ŠIMUNI	170	169	169	99	100	2.039	2.039	1.995	98	98	168,6	159,8	187,8	111	118				
10	ŽUT	-	-	-	-	-	4.935	5.182	4.947	100	95	-	-	-	-	-				
11	PIŠKERA	-	-	-	-	-	2.985	3.045	3.307	111	109	-	-	-	-	-				
12	JEZERA	204	204	201	99	99	2.760	2.760	2.700	98	98	118,2	114,5	156,2	132	136				
13	VODICE	268	269	266	99	99	4.209	4.293	4.333	103	101	147,8	143,5	132,7	90	92				
14	SKRADIN	99	97	112	113	115	7.868	7.632	7.488	95	98	31,4	29,3	29,5	94	101				
15	TROGIR	156	156	163	104	104	7.170	7.170	7.262	101	101	39,7	47,7	60,4	152	127				
16	SPLIT	235	236	243	103	103	6.224	6.224	6.452	104	104	72,4	70,1	115,9	160	165				
17	MILNA	87	87	91	105	105	6.436	6.436	6.658	103	103	65,8	65,6	46,5	71	71				
18	VRBOSKA	87	87	85	98	98	2.172	2.172	2.151	99	99	54,4	52,1	57,7	106	111				
19	PALMIŽANA	-	-	-	-	-	14.676	15.410	15.806	108	103	-	-	-	-	-				
20	KORČULA	50	50	51	102	102	8.011	8.412	8.091	101	96	58,0	54,5	52,4	90	96				
21	DUBROVNIK	337	337	338	100	100	7.891	8.128	9.820	124	121	547,7	509,0	586,8	107	115				
	UKUPNO	3.481	3.524	3.465	100	98	107.608	109.987	109.846	102	100	2.250,9	2.177,1	2.739,4	122	126				

\* godišnji vez (u moru, na kopnu i kombinacija kopno + more), višegodišnji vez i time share

Prema prikazu iz tablica br. 1 i 2, na **stalnom vezu** (godišnji vez, višegodišnji vez i time share) na dan 31.12.2013. godine bilo je 3.465 brodica, što je manje za 16 brodica od ostvarenja prošle godine.

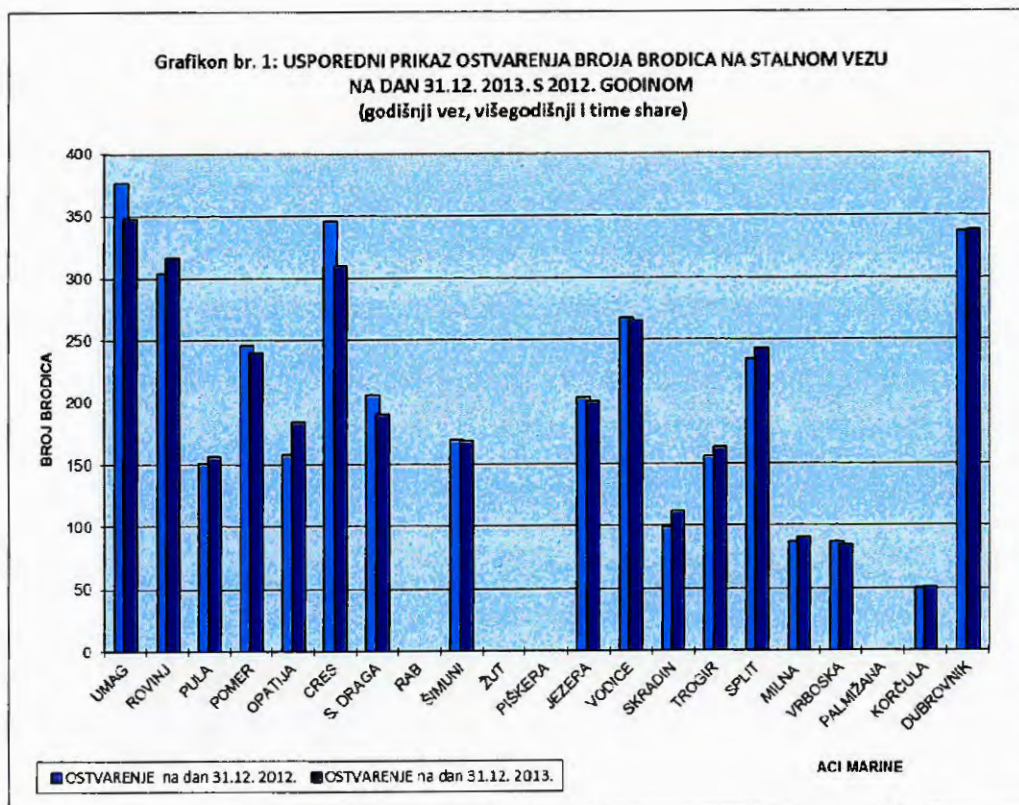
Prema tablici broj 2, koja sadrži strukturu stalnog veza, evidentno je da najveći udio u stalnom vezu ima godišnji vez u moru sa 93%, godišnji vez na kopnu učestvuje sa 6,9%, dok kombinacija kopno + more čini 0,1% učešća u ukupnom godišnjem vezu. Godišnji vez u moru ostvaren je na razini prethodne godine, a godišnji vez na kopnu smanjen je za 11% u odnosu na prethodnu godinu. Kombinirani vez, te višegodišnji vez i time share na razini je prošlogodišnjeg ostvarenja.

**Tablica br. 2: USPOREDNI PRIKAZ STRUKTURE STALNOG VEZA NA DAN 31.12.2013. S 2012. GODINOM**

RB	ACI MARINA	BROJ BRODICA NA STALNOM VEZU (stanje 31.12.)														
		GODIŠNJI VEZ U MORU			GODIŠNJI VEZ NA KOPNU			KOPNO + MORE			VIŠEGODIŠNJI VEZ I TIME SHARE			STALNI VEZ UKUPNO		
		2012.	2013.	INDEX (4/2)	2012.	2013.	INDEX (6/5)	2012.	2013.	INDEX (9/8)	2012.	2013.	INDEX (12/11)	2012.	2013.	INDEX (15/14)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	UMAG	368	341	93	9	7	78	0	0	-	0	0	-	377	348	92
2	ROVINJ	304	316	104	0	0	-	0	0	-	0	0	-	304	316	104
3	PULA	151	157	104	0	0	-	0	0	-	0	0	-	151	157	104
4	POMER	234	232	99	12	8	67	0	0	-	0	0	-	246	240	98
5	OPATIJA	151	178	118	3	2	67	4	4	100	0	0	-	158	184	116
6	CRES	311	277	89	35	33	94	0	0	-	0	0	-	346	310	90
7	S. DRAGA	173	166	96	33	25	76	0	0	-	0	0	-	206	191	93
8	RAB	0	0	-	0	0	0	0	0	-	0	0	-	0	0	-
9	ŠIMUNI	133	139	105	37	30	81	0	0	-	0	0	-	170	169	99
10	ŽUT	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-
11	PIŠKERA	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-
12	JEZERA	178	178	100	25	22	88	0	0	-	1	1	100	204	201	99
13	VODICE	241	241	100	27	25	93	0	0	-	0	0	-	268	266	99
14	SKRADIN	99	112	113	0	0	-	0	0	-	0	0	-	99	112	113
15	TROGIR	145	154	106	11	9	82	0	0	-	0	0	-	156	163	104
16	SPLIT	227	231	102	8	12	150	0	0	-	0	0	-	235	243	103
17	MILNA	80	84	105	7	7	100	0	0	-	0	0	-	87	91	105
18	VRBOSKA	81	77	95	6	8	133	0	0	-	0	0	-	87	85	98
19	PALMIŽANA	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	0
20	KORČULA	41	42	102	9	9	100	0	0	-	0	0	-	50	51	102
21	DUBROVNIK	291	297	102	46	41	89	0	0	-	0	0	-	337	338	100
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.208</b>	<b>3.222</b>	<b>100</b>	<b>268</b>	<b>238</b>	<b>89</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>3.481</b>	<b>3.465</b>	<b>100</b>

IZVOR: FIZIČKI POKAZATELJI MARINA ACI SUSTAVA

Grafikon br. 1 sadrži usporedni prikaz ostvarenja broja brodica na stalnom vezu na dan 31.12.2013. godine s 2012. godinom.



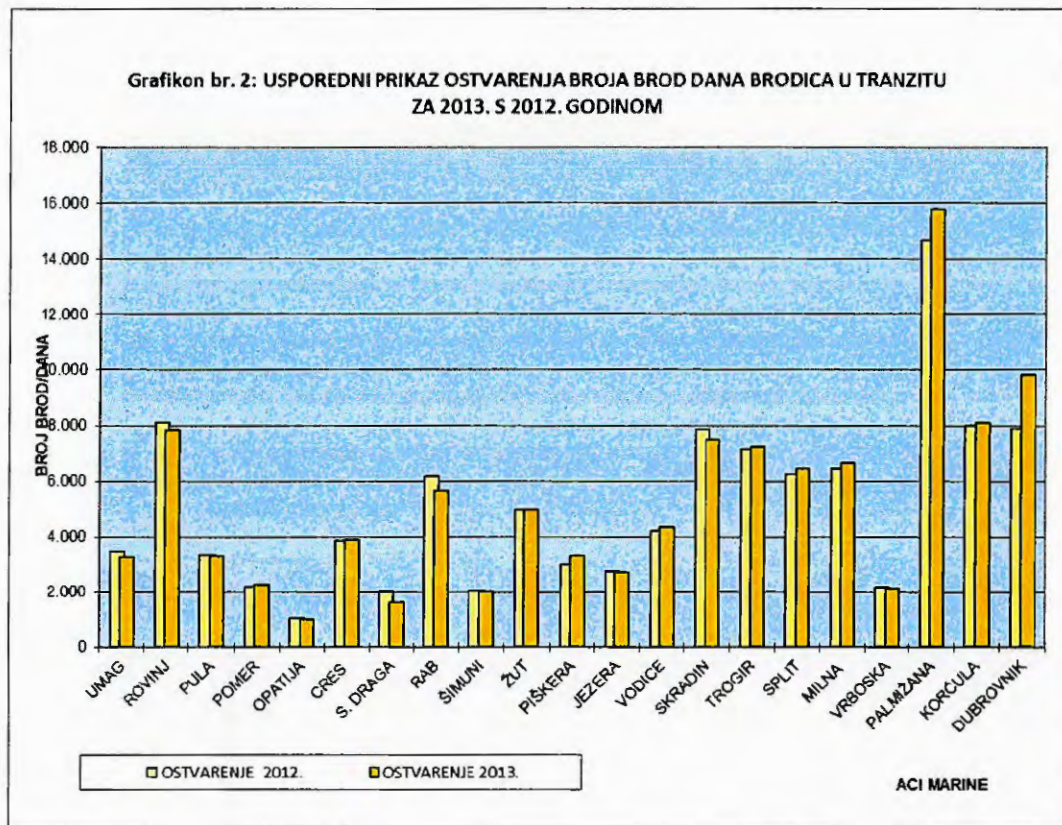
Na dan 31.12.2013. godine najveći udio u ukupnom ostvarenju stalnog veza, imaju marine Umag sa 348 brodica ili 10% ukupnog ostvarenja stalnog veza, Dubrovnik sa 338 brodica ili 9,8% ukupnog ostvarenja stalnog veza, Rovinj sa 316 brodica ili 9,1% ukupnog ostvarenja stalnog veza, Cres sa 310 brodica ili 8,9% ukupnog ostvarenja stalnog veza, Vodice sa 266 brodica ili 7,7% ukupnog ostvarenja stalnog veza, Split sa 243 brodice ili 7% ukupnog ostvarenja stalnog veza, te Pomer sa 240 brodica ili 6,9% ostvarenja stalnog veza.

Marine Rab, Žut, Piškera i Palmižana sezonske su marine i ne nude uslugu stalnog veza.

Tijekom 2013. godine ostvareno je 109.846 brod dana (tranzit), što je za 2% više od ostvarenja istog razdoblja prethodne godine i na razini je plana. Nautička sezona tradicionalno započinje Uskrsom, kada počinju s radom i marine sa sezonskim poslovanjem.



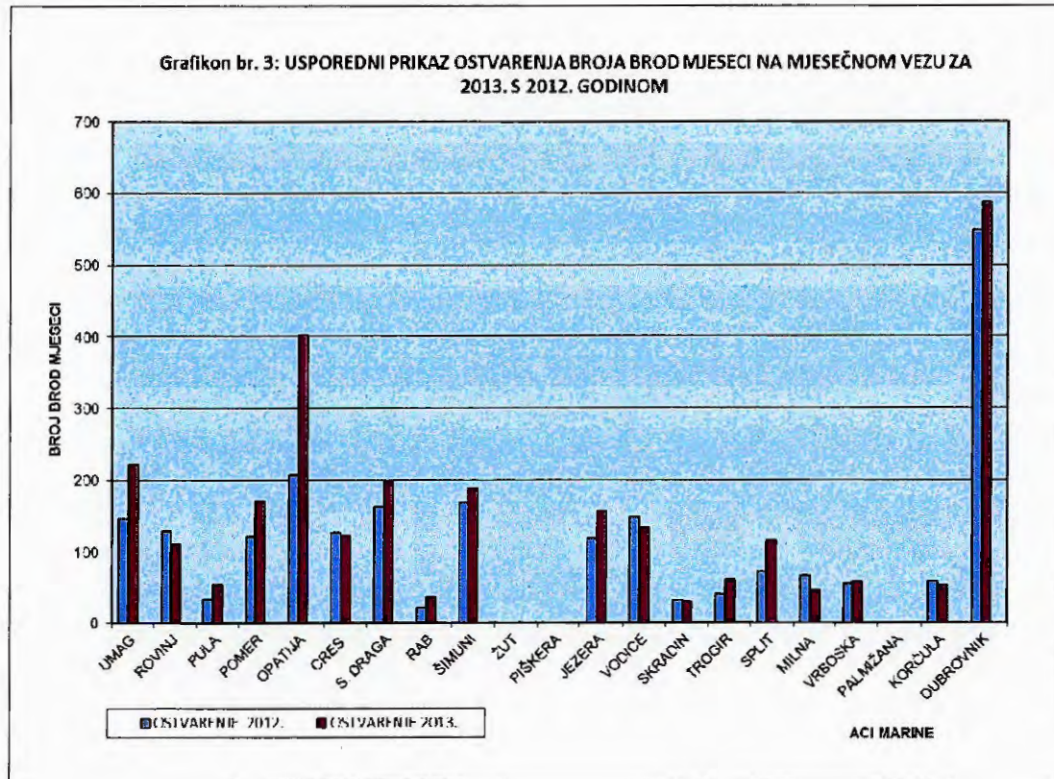
U grafikonu br. 2 prikazana je usporedba ostvarenja broja brod dana brodica u tranzitu za 2013. godinu s ostvarenjem 2012. godine.



Najveći udio u ostvarenju brod dana za 2013. godinu imaju marine Palmižana sa 15.806 brod dana ili 14,4%, Dubrovnik sa 9.820 brod dana ili 8,9% udjela, Korčula sa 8.091 brod dana ili 7,4%, Rovinj sa 7.831 brod dana ili 7,1% udjela, Skradin sa 7.488 brod dana ili 6,8%, Trogir sa 7.262 brod dana ili 6,6% udjela, Milna sa 6.658 brod dana ili 6,1%, te Split sa 6.452 brod dana ili 5,9% udjela u ukupnom broju ostvarenih broda dana temeljem tranzita.

Usluga mjesečnog veza odobrava se u sezoni u skladu s mogućnostima pojedine marine radi što boljeg popunjena kapaciteta marine. Tijekom 2013. godine ostvareno je 2.739,4 brod mjeseci što je za 22% više od ostvarenja za 2012. godinu i plana.

Grafikon br. 3 sadrži usporedni prikaz ostvarenja broja brod mjeseci na mjesečnom vezu za 2013. godinu s istim razdobljem 2012. godine.



Najveći broj brod mjeseci u 2013. godini ostvarile su marine Dubrovnik sa 586,8 brod mjeseci ili 21,4%, Opatija sa 402,8 brod mjeseci ili 14,7%, Umag sa 221,4 brod mjeseci ili 8,1%, Supetarska Draga sa 197,4 brod mjeseci ili 7,2%, Šimuni sa 187,8 brod mjeseci ili 6,9%, Jezera sa 156,2 brod mjeseci ili 5,7%, Pomer sa 170,6 brod mjeseci ili 6,2%, Vodice sa 156,2 brod mjeseci ili 4,8%, te Split sa 115,9 brod mjeseci ili 4,2% udjela u ukupnom ostvarenju mjesečnog veza.

ACI marine Žut, Piškera i Palmižana sezonske su marine i ne nude uslugu mjesečnog veza.

Uvidom u prikazane apsolutne podatke i relativne fizičke pokazatelje djelatnosti nautike kao temeljne djelatnosti društva, može se konstatirati da je tržišni položaj Društva ACI d.d. u 2013. godini bio stabilan na razini rezultata ostvarenih u prethodnom razdoblju.

## **1.2. REVIDIRANI FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA ACI d.d. ZA 2013. GODINU**

Revidirani financijski pokazatelji poslovanja ACI d.d. predočit će se prikazom Izvješća o sveobuhvatnoj dobiti za 2013. godinu. ACI d.d. primjenjuje računovodstvene politike usklađene sa MSFI i MRS te financijska izvješća realno prikazuju poslovanje Društva u 2013. godini. Početna bilanca Društva za 2013. godinu izvedena je iz završne bilance za 2012. godinu. Za usporedne podatke prethodne godine prikazani su usporedni financijski izvještaji za 2012. godinu.

### **IZVJEŠĆE O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ACI d.d. ZA 2013. GODINU**

**Izvješće o sveobuhvatnoj dobiti je dinamičko izvješće u kojem se vrijednosno iskazuju ostvareni prihodi i rashodi u obračunskom razdoblju s ciljem utvrđivanja rezultata poslovanja.**

Analizom ovog izvješća može se konstatirati da je u 2013. godini Društvo ostvarilo *pozitivan bruto financijski rezultat u iznosu od 4.559.928 kuna*. Ukupni dobitak sastoji se od dobitka od poslovne aktivnosti u iznosu od 2.031.277 kuna i dobitka od financijskih aktivnosti u iznosu od 2.528.651 kune. EBITDA iznosi 62,4 milijuna kuna. Ukupna porezna obveza za 2013. godinu iznosi 3.401.646 kuna, a sastoji se od porezne obaveze tekućeg razdoblja u iznosu od 1.471.921 kune i odgođene porezne obaveze u iznosu od 1.929.726 kuna obračunate temeljem privremenih razlika sukladno poreznim propisima o oporezivanju dobiti. Po odbitku poreza na dobit tekućeg razdoblja u iznosu od 1.471.921 kuna ostvaren je neto dobitak u iznosu od 3.088.007 kuna.

U tablici br. 3 prikazan je usporedni prikaz Izvješća o sveobuhvatnoj dobiti za 2013. godinu s ostvarenjem za 2012. i planom za 2013. godinu.

Tablica br. 3: USPOREDNI PRIKAZ IZVJEŠĆA O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ACI d.d. 2013. S ISTIM RAZDOBLJEM 2012. GODINE I PLANOM ZA 2013. GODINU

(u kn)

R.B.	OPIS	OSTVARENJE 2012.	PLAN 2013.	OSTVARENJE 2013.	INDEKS	
					2013./12.	2013./Plan
0	1	2	3	4	5 (4/2)	6 (4/3)
<b>A</b>	<b>UKUPAN PRIHOD (I+IV)</b>	<b>201.518.081</b>	<b>219.632.780</b>	<b>205.175.512</b>	<b>102</b>	<b>93</b>
<b>B</b>	<b>UKUPAN RASHOD (II+V)</b>	<b>176.741.783</b>	<b>194.603.256</b>	<b>200.615.585</b>	<b>114</b>	<b>103</b>
<b>C</b>	<b>RAZLIKA - BRUTO DOBIT/GUBITAK</b>	<b>24.776.298</b>	<b>25.029.524</b>	<b>4.559.928</b>	<b>18</b>	<b>18</b>
<b>D</b>	<b>EBIT</b>	<b>25.330.126</b>	<b>25.583.352</b>	<b>5.689.043</b>	<b>22</b>	<b>22</b>
<b>E</b>	<b>EBITDA</b>	<b>77.690.774</b>	<b>84.546.627</b>	<b>62.362.042</b>	<b>80</b>	<b>74</b>
	Porez na dobit	5.397.162	5.005.905	1.471.921	27	29
	<b>Neto dobit</b>	<b>19.379.136</b>	<b>20.023.619</b>	<b>3.088.007</b>	<b>16</b>	<b>15</b>
<b>I</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>196.856.913</b>	<b>214.971.611</b>	<b>194.112.318</b>	<b>99</b>	<b>90</b>
1	Stalni vez	97.997.151	102.027.188	100.346.696	102	98
2	Mjesečni vez	7.733.105	9.633.105	8.527.392	110	89
3	Dnevni vez	47.300.452	50.881.095	49.505.042	105	97
4	Prihod zakupa i sporednih djelatnosti	16.026.538	15.511.231	15.719.910	98	101
5	Ostale usluge nautičarima	22.487.136	30.882.937	16.826.290	75	54
6	Ostali poslovni prihodi	5.312.532	6.036.056	3.186.988	60	53
<b>II</b>	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>174.676.656</b>	<b>191.902.715</b>	<b>192.081.041</b>	<b>110</b>	<b>100</b>
1	Materijalni troškovi	15.209.246	18.069.671	11.328.297	74	63
2	Ostali vanjski troškovi usluga	32.590.022	38.024.187	33.235.353	102	87
3	Troškovi osoblja	47.827.062	50.627.080	52.591.490	110	104
4	Amortizacija	52.360.649	58.963.275	56.672.999	108	96
5	Ostali troškovi	9.273.336	11.423.603	9.671.132	104	85
6	Troškovi osiguranja	2.240.840	2.083.982	2.402.132	107	115
7	Pomorsko dobro - koncesija	4.937.006	5.839.289	5.041.758	102	86
8	Vrijednosno usklađenje dug. i krat. imovine	2.179.816	1.500.000	2.330.184	107	155
9	Rezerviranja troškova i rizika	4.561.924	2.000.000	13.045.328	286	652
10	Ostali poslovni rashodi	3.496.755	3.371.628	5.762.370	165	171
<b>III</b>	<b>BRUTO DOBIT/GUBITAK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (I-II)</b>	<b>22.180.258</b>	<b>23.068.897</b>	<b>2.031.277</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
<b>IV</b>	<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>4.661.168</b>	<b>4.661.168</b>	<b>11.063.194</b>	<b>237</b>	<b>237</b>
<b>V</b>	<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>2.065.128</b>	<b>2.700.541</b>	<b>8.534.544</b>	<b>413</b>	<b>316</b>
<b>VI</b>	<b>BRUTO DOBIT/GUBITAK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (IV-V)</b>	<b>2.596.041</b>	<b>1.960.627</b>	<b>2.528.651</b>	<b>97</b>	<b>129</b>

IZVOR: BILANCA STANJA

Tablica br. 4 sadrži usporedbu ostvarenih ukupnih prihoda i rashoda te rezultata poslovanja po marinama ACI sustava za 2013. godinu s ostvarenjem prethodne godine.

Tablica br. 4: **OSTVARENI UKUPNI PRIHODI I RASHODI TE REZULTAT POSLOVANJA PO MARINAMA ACI SUSTAVA ZA 2013. S 2012. GODINOM**

(u kn)

R.B.	MARINE	UKUPNI PRIHODI 01.01.-31.12.		INDEKS (3/2)	UKUPNI RASHODI 01.01.-31.12.		INDEKS (6/5)	REZULTAT POSLOVANJA 01.01.-31.12.		INDEKS (9/8)
		2012.	2013.		2012.	2013.		2012.	2013.	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	UMAG	15.273.972	15.336.857	100	10.677.102	11.337.352	106	4.596.870	3.999.504	87
2	ROVINJ	12.725.017	13.441.155	106	7.614.166	7.757.564	102	5.110.851	5.683.592	111
3	PULA	6.055.244	6.565.476	108	7.590.735	7.017.912	92	-1.535.490	-452.436	-
4	POMER	7.887.364	7.940.620	101	5.671.618	6.204.850	109	2.215.746	1.735.770	78
5	OPATIJA	12.721.870	11.567.305	91	9.548.475	11.096.876	116	3.173.394	470.429	15
6	CRES	14.537.233	14.745.219	101	14.547.128	17.539.921	121	-9.896	-2.794.702	-
7	S.DRAGA	5.902.302	6.202.897	105	5.038.876	5.566.131	110	863.426	636.765	74
8	RAB	2.856.899	2.667.492	93	2.455.192	2.599.525	106	401.707	67.967	17
9	ŠIMUNI	5.007.290	5.054.343	101	3.905.840	3.967.244	102	1.101.450	1.087.099	99
10	ŽUT	2.442.947	1.978.595	81	3.416.720	6.178.796	181	-973.773	-4.200.201	-
11	PIŠKERA	1.938.140	1.635.102	84	3.263.109	8.111.744	249	-1.324.969	-6.476.641	-
12	JEZERA	8.120.860	8.413.286	104	6.351.883	6.368.300	100	1.768.976	2.044.986	116
13	VODICE	11.419.452	11.963.416	105	6.555.006	7.015.100	107	4.864.446	4.948.316	102
14	SKRADIN	7.026.860	7.275.055	104	4.863.290	6.059.520	125	2.163.571	1.215.535	56
15	TROGIR	10.654.754	11.133.034	104	6.843.000	6.671.277	97	3.811.755	4.461.757	117
16	SPLIT	21.843.362	21.892.972	100	13.593.194	13.607.148	100	8.250.168	8.285.824	100
17	MILNA	6.953.289	6.898.552	99	4.916.335	5.666.551	115	2.036.954	1.232.001	60
18	VRBOSKA	3.422.178	3.387.877	99	2.827.295	3.462.773	122	594.883	-74.896	-
19	PALMIŽANA	8.591.246	8.680.432	101	5.072.914	4.770.570	94	3.518.332	3.909.861	111
20	KORČULA	6.717.853	6.456.018	96	5.660.160	6.823.144	121	1.057.693	-367.126	-
21	DUBROVNIK	24.412.924	24.847.607	102	16.883.188	17.060.396	101	7.529.735	7.787.211	103
22	SAILING CENTAR	289.706	22.477	8	2.216.150	408.857	18	-1.926.444	-386.380	-
	<b>ACI MARINE</b>	<b>196.800.761</b>	<b>198.105.785</b>	<b>101</b>	<b>149.511.375</b>	<b>165.291.551</b>	<b>111</b>	<b>47.289.386</b>	<b>32.814.235</b>	<b>69</b>
23	DRUŠTVO I ZS	4.717.320	7.069.727	150	27.230.408	35.324.034	130	-22.513.087	-28.254.307	-
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>201.518.081</b>	<b>205.175.512</b>	<b>102</b>	<b>176.741.783</b>	<b>200.615.585</b>	<b>114</b>	<b>24.776.298</b>	<b>4.559.928</b>	<b>18</b>

IZVOR: BILANCA STANJA

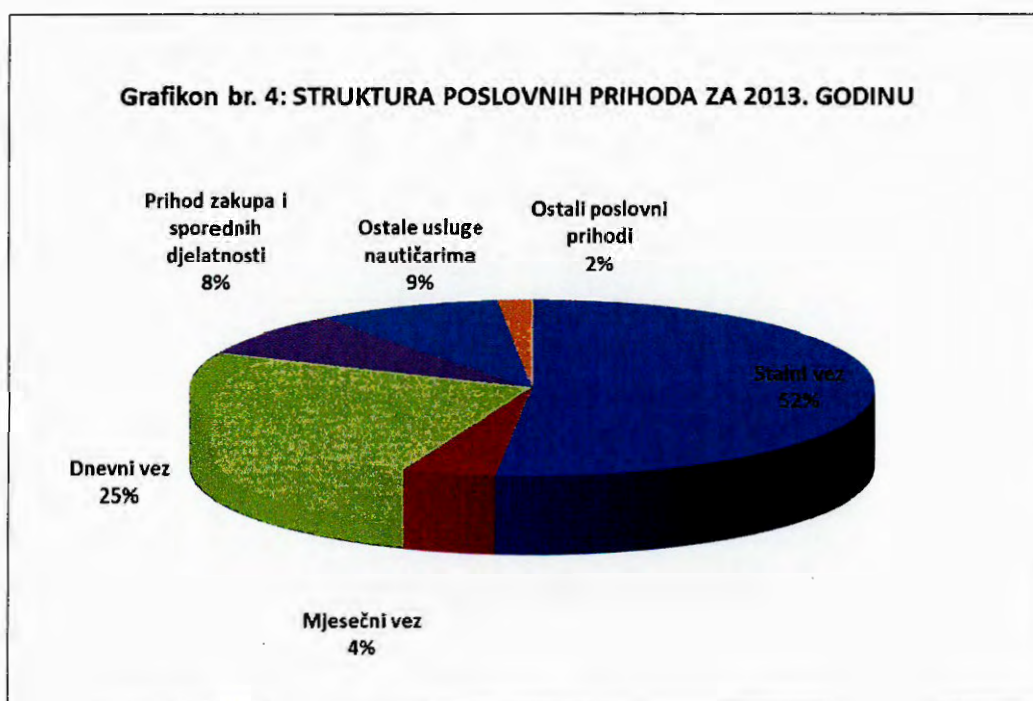
Analiza sačinjena na temelju parametara, prezentiranih u tablici broj 4 ukazuje da je u marinama ACI sustava u 2013. godini ostvareno ukupno 198.105.785 kuna izravnih prihoda i 165.291.551 kuna izravnih rashoda te je po toj osnovi ostvaren pozitivan financijski rezultat od 32.814.235 kuna.

Terećenjem ovog financijskog rezultata od poslovne aktivnosti općim troškovima poslovanja, vrijednosnim usklađivanjima dijela imovine, rezerviranjima za predviđene troškove i rizike te ispravke računovodstvenih pogrešaka iz prethodnih godina, konačni bruto financijski rezultat svodi se na iskazanih 4.559.928 kuna

## Struktura poslovnih prihoda i rashoda za 2013. godinu

Poslovni prihodi za 2013. godinu iznose 194.112.318 kuna i smanjeni su za 1% u odnosu na ostvarenje za 2012. godinu.

*Grafikon br. 4 prikazuje strukturu poslovnih prihoda prema vrstama usluga za 2013. godinu.*



Najveći udio u poslovnim prihodima 2013. godine ima prihod stalnog veza ostvaren u iznosu od 100.346.696 kuna, koji sa 52% udjela u ukupnim poslovnim prihodima bilježi povećanje od 2% u odnosu na 2012. godinu.

Prihodi dnevnog veza ostvareni u iznosu od 49.505.042 kune, koji u izvještajnom periodu učestvuju sa 25% u poslovnim prihodima, bilježe povećanje od 5% u odnosu na ostvarenje 2012. godine. Prihodi od mjesečnog veza ostvareni u iznosu od 8.527.392 kune sa 4% udjela bilježe povećanje od 10% u odnosu na 2012. godinu. Prihodi zakupa i sporednih djelatnosti ostvareni u iznosu od 15.719.910 kuna sa 8% udjela smanjeni su za 2% u odnosu na prošlogodišnje prihode. Prihod ostalih usluga nautičarima ostvaren u iznosu od 16.826.290 kuna sa 9% udjela. Ostali poslovni prihodi ostvareni su u iznosu od 3.186.988 kuna sa 2% učešća u poslovnim prihodima

Tablica br. 5 sadrži usporedni prikaz stalnog, dnevnog i mjesečnog veza za 2013. godinu sa ostvarenjem prethodne godine i planom.

Tablica br. 5: USPOREDNI PRIKAZ STALNOG, DNEVNOG I MJESEČNOG VEZA ZA 2013. GODINU S ISTIM RAZDOBLJEM 2012. GODINE I PLANOM

R.B.	MARINA	(u kn)														
		STALNI VEZ				DNEVNI VEZ				MJESEČNI VEZ						
		OSTVARENJE 2012.	PLAN 2013.	OSTVARENJE 2013. 12.	2013./ Plan 12.	OSTVARENJE 2012.	PLAN 2013.	OSTVARENJE 2013. 12.	2013./ Plan 12.	OSTVARENJE 2012.	PLAN 2013.	OSTVARENJE 2013. 12.	2013./ Plan 12.			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	UMAG	10.006.817	10.329.030	9.733.530	97	94	1.234.453	1.422.832	1.183.715	96	83	531.212	658.967	841.993	159	128
2	ROVINJ	7.667.677	8.021.383	8.271.661	108	103	3.109.294	3.420.224	3.207.920	103	94	486.131	610.891	413.825	85	68
3	PUHA	3.149.398	3.201.939	3.222.711	102	101	1.157.772	1.331.438	1.252.753	108	94	104.626	130.783	184.696	177	141
4	POMER	5.424.305	5.634.370	5.487.874	101	97	656.626	721.716	697.431	106	97	291.328	365.073	415.288	143	114
5	OPATIJA	8.206.248	7.212.496	7.332.612	89	102	436.542	436.542	361.811	83	83	1.529.885	1.898.419	1.214.821	79	64
6	CRES	9.427.607	10.074.898	9.281.188	98	92	1.412.504	1.624.092	1.356.190	96	84	345.453	424.346	362.554	105	85
7	S. DRAGA	4.149.636	4.395.601	4.219.907	102	96	433.751	433.751	394.818	91	91	357.130	423.737	405.244	113	96
8	RAB	-	-	-	-	-	2.163.288	2.487.781	2.182.893	101	88	79.375	99.219	135.212	170	136
9	ŠIMUNI	3.155.619	3.246.841	3.201.198	101	99	589.949	589.949	624.750	106	106	306.941	376.702	335.526	109	89
10	ŽUT	-	-	-	-	-	1.743.988	2.005.586	1.661.466	95	83	-	-	-	-	-
11	PIŠKERA	-	-	-	-	-	1.163.495	1.303.114	1.231.749	106	95	-	-	-	-	-
12	JEZERA	4.713.090	5.112.894	5.043.287	107	99	992.012	992.012	1.064.863	107	107	277.543	341.749	378.717	136	111
13	VODICE	7.184.828	7.588.940	7.321.800	102	96	1.566.732	1.755.572	1.716.095	110	98	288.017	342.479	322.998	112	94
14	SKRADIN	2.427.192	2.861.023	2.904.653	120	102	3.291.038	3.291.038	3.505.390	107	107	249.531	249.531	299.862	120	120
15	TROGIR	5.464.897	5.614.336	5.794.296	106	103	3.034.524	3.034.524	3.467.771	114	114	89.613	108.417	135.449	151	125
16	SPLIT	11.171.121	11.927.741	11.805.646	106	99	4.552.345	4.552.345	4.562.138	100	100	705.613	877.512	782.995	111	89
17	MILINA	1.894.701	1.884.655	1.954.632	103	104	2.617.195	2.617.195	2.989.131	114	114	162.332	200.737	103.272	64	51
18	VRBOSKA	1.943.174	2.023.708	1.941.454	100	96	797.768	797.768	822.336	103	103	162.933	202.650	168.516	103	83
19	PALMIŽANA	-	-	-	-	-	7.035.559	8.090.893	8.170.071	116	101	-	-	-	-	-
20	KORČULA	975.742	1.003.893	990.007	101	99	4.111.381	4.522.360	4.582.523	111	101	182.830	222.075	198.271	108	89
21	DUBROVNIK	11.035.099	11.893.438	11.840.241	107	100	5.200.235	5.450.362	4.469.229	86	82	1.582.612	2.099.819	1.828.152	116	87
	UKUPNO	97.997.151	102.027.188	100.346.696	102	98	47.300.452	50.881.095	49.505.042	105	97	7.733.105	9.633.105	8.527.992	110	89

\* STALNI VEZ obuhvaća: godišnji vez (u moru, na kopnu i kombinacija kopno + more), više godišnji vez i time share

Marine ACI sustava su tijekom 2013. godine ostvarile 100.346.696 kuna prihoda stalnog veza, što je za 2% više u odnosu na prethodnu godinu i za 2% je manje u odnosu na plan. Najviši prihod od stalnog veza ostvarile su marine Dubrovnik i Split sa po 11,8 milijuna kuna, Umag sa 9,7 milijuna kuna, Cres sa 9,3 milijuna kuna, Rovinj sa 8,3 milijuna kuna, Opatija i Vodice sa po 7,3 milijuna kuna, Trogir sa 5,8 milijuna kuna, te Pomer sa 5,5 milijuna kuna.

U 2013. godini ostvareno je 49.505.042 kune prihoda dnevnog veza, što je za 5% više u odnosu na ostvarenje istog razdoblja prethodne godine i za 3% je manje od plana. Najviši prihod od dnevnog veza ostvaren je u ACI marinama Palmižana u iznosu od 8,2 milijuna kuna, Korčula i Split u iznosu od 4,6 milijuna kuna, Dubrovnik u iznosu od 4,5 milijuna kuna, Skradin i Trogir u iznosu od 3,5 milijuna kuna, Rovinj u iznosu od 3,2 milijuna kuna, te Milna u iznosu od 3 milijuna kuna prihoda.

Marine ACI sustava u 2013. godini ostvarile su 8.527.392 kune prihoda mjesečnog veza, što je za 10% više od ostvarenja istog razdoblja prethodne godine i za 11% manje od plana. Najviši prihodi od mjesečnog veza ostvareni su u ACI marinama Dubrovnik sa 1,8 milijuna kuna, Opatija sa 1,2 milijuna kuna, Umag sa 842 tisuće kuna, Split sa 783 tisuće kuna, Rovinj sa 414 tisuća kuna, Pomer sa 415 tisuća kuna, te Supetarska Draga sa 405 tisuća kuna prihoda mjesečnog veza.

Od ukupno ostvarenog poslovnog prihoda, koji za 2013. godinu iznosi 194.112.318 kuna, 32% ili 62,2 milijuna kuna odnosi se na prihode na domaćem tržištu, dok se 68% ili 131,9 milijuna kuna odnosi na poslovne prihode ostvarene na stranom tržištu. Prihodi na domaćem tržištu smanjeni su za 1,6 milijuna kuna, a prihodi na stranom tržištu smanjeni su za 1,1 milijun kuna u odnosu na 2012. godine iz čega proizlazi smanjenje poslovnog prihoda za 2013. godinu u iznosu od 2,7 milijuna kuna.

Poslovni rashodi za 2013. godinu iznose 192.081.041 kunu, za 10% su viši od ostvarenja istog razdoblja prethodne godine i na razini su plana.



Grafikon br. 5 sadrži prikaz poslovnih rashoda za 2013. godinu.



Najveći udio u poslovnim rashodima za 2013. godinu odnosi se na amortizaciju s učešćem od 30% koja je 8 postotnim povećanjem znatno utjecala i na povećanje ukupnih poslovnih rashoda. Troškovi osoblja učestvuju u ukupnim poslovnim rashodima sa 27%, ostali vanjski troškovi usluga učestvuju sa 17%, rezerviranja troškova i rizika sa 7%, materijalni troškovi sa 6%, ostali troškovi sa 5%, pomorsko dobro – koncesija sa i ostali poslovni rashodi sa po 3%, te troškovi osiguranja i vrijednosno usklađenje dugotrajne i kratkotrajne imovine sa po 1% učešća u poslovnim rashodima ostvarenim tijekom 2013. godine.

Materijalni troškovi za 2013. godinu iznose 11.328.297 kuna, za 3,9 milijuna kuna, odnosno 26% su niži od prethodne godine i za 37% su manji od planiranih. Ostali vanjski troškovi usluga iznose 33.235.353 kune, povećani su za 2% u odnosu na 2012. godinu i manji su za 13% od planiranih.

Troškovi osoblja u iznosu od 52.591.490 kuna za 10% su viši od ostvarenja prethodne godine i za 4% su veći od planiranih.

Amortizacija u iznosu od 56.672.999 kuna u 2013. godini za 8% je viša u odnosu na prethodnu godinu i za 4% je manja od planirane. Sadrži amortizaciju stalnog dijela koncesijske naknade u iznosu od 1.243.389 kuna te 55.364.555 kuna amortizacije materijalne i ostale nematerijalne imovine.

(u kn)

R.B.	OPIS	OSTVARENJE 2012.	2013.	OSTVARENJE 2013.	INDEKS	
					2013./12.	2013./Plan
0	1	2	3	4	5	6
<b>1.</b>	<b>Amortizacija - ukupno</b>	<b>52.360.649</b>	<b>58.963.275</b>	<b>56.672.999</b>	<b>108</b>	<b>96</b>
1.1.	Amortizacija koncesije	1.022.459	1.243.389	1.243.389	122	100
1.2.	Amortizacija materijalne i ostale nematerijalne imovine	51.338.190	57.719.887	55.429.610	108	96

Tijekom 2011. godine povećane su amortizacijske stope za novonabavljenu imovinu kako bi se ista amortizirala do isteka koncesijskog roka do 2030. godine. Ostali troškovi za 2013. godinu u iznosu od 9.671.132 kune povećani su za 4% u odnosu na 2012. godinu i za 15% su manji od planiranih. Troškovi osiguranja u iznosu od 2.402.132 kune viši su od ostvarenja prethodne godine za 7% i za 15% su veći od planiranih.

Stalni dio koncesijske naknade u iznosu od 1.243.389 kuna tretira se kao nematerijalna imovina Društva i amortizira se po stopi od 4,35%.

(u kn)

R.B.	OPIS	OSTVARENJE 2012.	PLAN 2013.	OSTVARENJE 2013.	INDEKS	
					2013./12.	2013./Plan
0	1	2	3	4	5	6
<b>2.</b>	<b>Pomorsko dobro - koncesija - ukupno</b>	<b>5.959.465</b>	<b>7.082.678</b>	<b>6.285.146</b>	<b>105</b>	<b>89</b>
2.1.	Pomorsko dobro - koncesija (promjenjivi dio naknade)	4.937.006	5.839.289	5.041.758	102	86
2.3.	Amortizacija koncesije (stalni dio naknade)	1.022.459	1.243.389	1.243.389	122	100

Promjenjivi dio koncesijske naknade obračunava se primjenom stope od 2,5% na vlastite prihode marina ACI sustava izuzev marina Vrboska i Piškera u kojima se temeljem novih ugovora obračunava 4% vlastitih prihoda te sidrišta u uvali Podražanj gdje se obračunava 12% vlastitih i tereti trošak pomorskog dobra. Ostvaren je u iznosu od 5.041.758 kuna, za 2% je viši od prethodne godine i za 14% je manji od plana. Ukupni trošak temeljem koncesijske naknade tj. stalni dio (u amortizaciji) i promjenjivi dio naknade (u pomorskom dobru – koncesiji) iznosi 6.285.146 kuna, za 5% je viši u odnosu na 2012. godinu i za 11% je manji u odnosu na plan.

Vrijednosno usklađenje dugotrajne i kratkotrajne imovine u iznosu od 2.330.184 kune, veće je za 7% u odnosu na prethodnu godinu i za 55% je veće od planiranog.

Troškovi i rizici rezervirani su u ukupnom iznosu od 13.045.328 kuna i to u iznosu od 6.087.347 kuna rezerviranja za troškove po započetim sudskim sporovima, 4.934.824 kune temeljem obaveze po poreznom rješenju u nadzoru korištenja energenata, 722.074 kune rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor, 582.240 kuna za program nagrađivanja djelatnika, 510.190 kuna rezerviranja za naknade plaće opozvane uprave, rezerviranja za mirovine i otpremnine u iznosu od 127.784 kune, te 80.869 kuna rezerviranja za jubilarne nagrade.

Ostali različiti poslovni rashodi za 2013. godinu ostvareni su u iznosu od 5.762.370 kuna. Ova pozicija sadrži naknadno utvrđene troškove poslovanja, naknade šteta na imovini i šteta gostima, otpis materijalne i nematerijalne imovine, neamortiziranu vrijednost rashodovane, uništene ili otuđene imovine, skrbništvo, darovanje i ostale poslovne rashode. U 2013. godini obračunat je iznos od 1,4 milijuna kuna temeljem koncesijskog nadzora čime su obuhvaćene razlike koncesijske naknade za marine Piškera i Vrboska u kojima su tijekom 2013. regulirani koncesijski ugovori, 990 tisuća kuna sufinanciranja produblivanja ulaza u luku Umag temeljem sporazuma s Lučkom upravom i Gradom Umagom, 640 tisuća kuna sufinanciranja izgradnje ceste u uvali Rokovača u marini Skradin temeljem sporazuma s Gradom Skradinom, te 476 tisuća kuna temeljem spomeničke rente za 2012. godinu za marinu Korčula.

Tablica br. 6 sadrži usporedni prikaz poslovnih prihoda i rashoda te rezultata poslovanja od poslovne aktivnosti za 2013. godinu sa ostvarenjem prethodne godine.

Tablica br. 8: **USPOREDNI PRIKAZ POSLOVNIH PRIHODA I RASHODA TE REZULTAT POSLOVANJA ACI d.d.-a ZA 2013. SA 2012. GODINOM**

(u kn)

R.B.	MARINE	POSLOVNI PRIHODI 01.01.-31.12.		INDEKS (3/2)	POSLOVNI RASHODI 01.01.-31.12.		INDEKS (6/5)	REZULTAT POSLOVANJA 01.01.-31.12.		INDEKS (9/8)
		2012.	2013.		2012.	2013.		2012.	2013.	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	UMAG	15.127.993	14.626.697	97	10.507.668	10.576.873	101	4.620.326	4.049.824	88
2	ROVINJ	12.648.858	12.973.119	103	7.523.550	7.244.359	96	5.125.308	5.728.760	112
3	PULA	6.002.693	6.353.288	106	7.540.678	6.782.594	90	-1.537.985	-429.305	-
4	POMER	7.806.995	7.597.977	97	5.597.153	5.838.373	104	2.209.842	1.759.604	80
5	OPATIJA	12.621.500	11.099.991	88	9.444.976	10.592.896	112	3.176.524	507.095	16
6	CRES	14.408.229	14.100.032	98	14.397.152	16.830.756	117	11.077	-2.730.725	-
7	S.DRAGA	5.845.958	5.889.672	101	4.969.695	5.221.308	105	876.264	668.364	76
8	RAB	2.854.986	2.657.704	93	2.454.450	2.597.710	106	400.535	59.995	15
9	ŠIMUNI	4.970.459	4.862.038	98	3.861.003	3.757.409	97	1.109.456	1.104.630	100
10	ŽUT	2.442.934	1.977.712	81	3.416.337	6.178.250	181	-973.403	-4.200.538	-
11	PIŠKERA	1.938.067	1.634.450	84	3.262.641	7.527.244	231	-1.324.574	-5.892.794	-
12	JEZERA	8.074.442	8.120.061	101	6.296.416	6.090.835	97	1.778.026	2.029.226	114
13	VODICE	11.341.661	11.586.771	102	6.475.287	6.616.546	102	4.866.374	4.970.225	102
14	SKRADIN	6.993.047	7.065.952	101	4.820.368	5.814.353	121	2.172.679	1.251.599	58
15	TROGIR	10.632.703	11.037.121	104	6.772.539	6.566.731	97	3.860.164	4.470.390	116
16	SPLIT	21.761.246	21.558.492	99	13.519.201	13.250.366	98	8.242.045	8.308.126	101
17	MILNA	6.925.842	6.761.196	98	4.882.592	5.511.974	113	2.043.250	1.249.221	61
18	VRBOSKA	3.391.464	3.251.038	96	2.789.278	3.185.333	114	602.186	65.705	11
19	PALMIŽANA	8.590.042	8.679.216	101	5.071.769	4.769.270	94	3.518.273	3.909.945	111
20	KORČULA	6.702.400	6.397.476	95	5.640.358	6.764.297	120	1.062.042	-366.821	-
21	DUBROVNIK	24.286.950	24.346.264	100	16.753.532	16.559.809	99	7.533.418	7.786.454	103
22	SAILING CENTAR	289.624	21.397	7	2.216.006	407.423	18	-1.926.382	-386.025	-
	<b>ACI MARINE</b>	<b>195.658.092</b>	<b>192.597.664</b>	<b>98</b>	<b>148.212.647</b>	<b>158.684.709</b>	<b>107</b>	<b>47.445.445</b>	<b>33.912.955</b>	<b>71</b>
23	DRUŠTVO I ZS	1.198.821	1.514.654	126	26.464.009	33.396.332	126	-25.265.188	-31.881.678	-
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>196.856.913</b>	<b>194.112.318</b>	<b>99</b>	<b>174.676.656</b>	<b>192.081.041</b>	<b>110</b>	<b>22.180.258</b>	<b>2.031.277</b>	<b>9</b>

IZVOR: BILANCA STANJA

U 2013. godini marine ACI sustava ostvarile su 192.597.664 kune izravnih poslovnih prihoda i 158.684.709 kuna izravnih poslovnih rashoda, što rezultira ostvarenjem pozitivnog poslovnog rezultata od poslovne aktivnosti u iznosu od 33.912.955 kuna.

Povećanim terećenjem prethodno iskazanog poslovnog rezultata marina, povećanim neizravnim rashodima nastalim općim poslovanjem (uslijed, povećane amortizacije, vrijednosnog usklađivanja dijela imovine, ukalkuliranih troškova za rizike uzrokovane poslovanjem u prethodnim razdobljima) Društvo ostvaruje dobitak od poslovne aktivnosti u iznosu od 2.031.277 kuna.

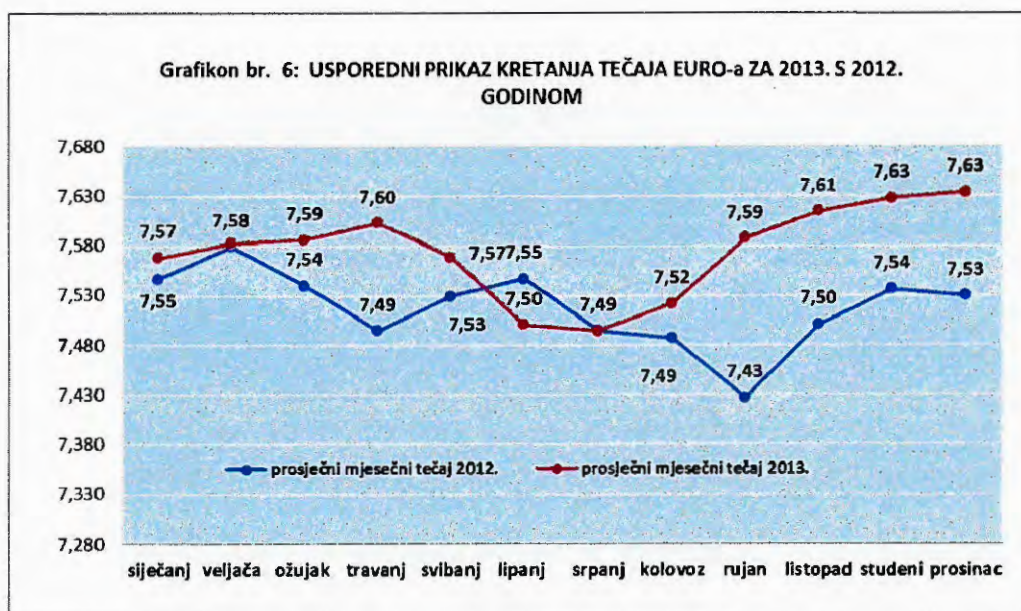
## Struktura financijskih prihoda i rashoda ACI d.d. za 2013. godinu

Ostvarenje financijskih prihoda i rashoda determinirano je okolnostima na deviznom tržištu, mjerama monetarne politike države te ugovorima s bankama kod kojih se društvo zadužuje ili oročava sredstva.

ACI ostvaruje 68% poslovnih prihoda na stranom tržištu, zbog čega fluktuacija tečaja ima značajni utjecaj na ostvarenje prihoda, a obzirom na dva dugoročna kredita s deviznom klauzulom i na ostvarenje rashoda iz financijskih aktivnosti.

Tijekom 2013. godine prosječan tečaj kune prema EURO-u kretao se od 7,57 kn/EURO u siječnju do 7,63 kn/EURO u prosincu. Uzevši u obzir učešće ostvarenih poslovnih prihoda na stranom tržištu u ukupnim poslovnim приходima, kretanje tečaja utjecalo je na povećanje prihoda Društva u odnosu na 2012. godinu, kada se prosječan tečaj za promatrano razdoblje kretao od 7,55 kn/EURO u siječnju do 7,52 kn/EURO u prosincu.

Prosječan srednji tečaj na razini 2013. godine iznosio je 7,57 kn/EURO i za 0,75% je viši u odnosu na prosjek prethodne godine. Procijenjeno povećanje prihoda stranog tržišta usred kretanja tečaja iznosi 980 tisuća kuna. Usporedno kretanje prosječnih tečajeva za 2013. godinu s 2012. godinom prikazano je u grafikonu broj 6.



Ukupno kreditno zaduženje Društva na dan 31.12.2013. godine iznosi 7.526.986 kuna.

Tijekom prosinca 2010. godine Društvo je ugovorilo dugoročni revolving kredit s Erste bankom u iznosu od 550.000 EUR-a ili 4.061.976 kuna, na rok od tri godine uz sukcesivan obračun kamata i kamatnu stopu koja se sastoji od 3mjesечноg EURIBOR-a uvećanog za 5,45 p.p. Dana 22. ožujka 2011. godine izvršen je povrat glavnice kredita u cijelosti, tj. u iznosu od 550.000 EUR-a ili 4.062.511 kuna. Obračunata naknada na neiskorištena kreditna sredstva na dan 31.12. 2013. plaćena je u cijelosti.

Dana 15. ožujka 2011. godine realiziran je dugoročni kredit iz programa kreditiranja potpore turističkom sektoru HBOR-a preko Erste banke u iznosu od 11.996.595 kuna. Rok otplate je 5 godina, kamatna stopa je fiksna i iznosi 4%, otplata glavnice je polugodišnja, a otplata kamata kvartalna. Tijekom 2013. godine plaćeno je 2.450.767 kuna temeljem glavnice, te 398.484 kune kamata. Kreditno zaduženje temeljem navedenog kredita, po obračunu tečajnih razlika, na dan 31. prosinca 2013. godine iznosi 7.526.986 kuna. Tablica broj 7 i 7a sadrži pregled kreditnih zaduženja ACI d.d. na dan 31. prosinca 2013. godine.

Tablica br. 7: PREGLED KREDITNIH UVJETA

RB	KREDITOR	UGOVORENI IZNOS KREDITA	DATUM ODZRELENOG KREDITA	DATUM REPROGRAMA	NAMIENA KREDITA	UVJETI				GARANCIJA
						ROK OTPLATE	KAMATNA STOPA	NAČIN OTPLATE	ROK DOSPIJEĆA	
0	1	2	3	4	4	5	6	7	8	9
<b>I. DUGOROČNI KREDITI</b>										
1	ERSTE BANKA (HBOR)*	11.996.594,90	15.03.2011.	-	KREDIT IZ PROGRAMA KREDITIRANJA POTPORE TURISTIČKOM SEKTORU HBOR-a	5 G.	4%	POLUGODIŠNJA OTPLATA GLAVNICE I KVARTALNA OTPLATA KAMATA	31.12.2016.	BJANKO ZADUŽNICA + 5 BJANKO MIENICA
<b>II. DUGOROČNI REVOLVING KREDIT</b>										
2	ERSTE BANKA	4.061.975,50	27.12.2010.	-	REVOLVING KREDIT	3 G.	3mj euribor +5,45 p.p.	SUKCESIVNO	27.12.2013.	BJANKO ZADUŽNICA + 2 BJANKO MIENICE
<b>UKUPNI DUGOROČNI KREDITI:</b>		<b>16.058.570,40</b>								
<b>UKUPNI KRATKOROČNI KREDITI:</b>		<b>0,00</b>								
<b>IV. UKUPNI KREDITI:</b>		<b>16.058.570,40</b>								



U tablici broj 8 prikazana je struktura financijskih prihoda i rashoda ACI d.d. za 2013. godinu s istim razdobljem prethodne godine.

Tablica br. 8: **USPOREDNI PRIKAZ STRUKTURE FINANCIJSKIH PRIHODA I RASHODA ACI d.d. ZA 2013. S 2012. GODINOM**

(u kn)					
R.B.	VRSTA TROŠKA	2012.	2013.	RAZLIKA (3-2)	INDEKS (3/2)
0	1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>PRIHOD OD KAMATA</b>	<b>2.993.448</b>	<b>2.705.078</b>	<b>-288.370</b>	<b>90</b>
1.1.	prihodi od zateznih kamata na osnovu potraživanja od kupaca	1.486.833	317.621	-1.169.212	21
1.2.	prihodi od kamata na oročena sredstva - kunska	64.248	0	-64.248	-
1.3.	prihodi od kamata na oročena sredstva - devizna	1.442.367	2.387.457	945.090	166
<b>2.</b>	<b>POZITIVNE TEČAJNE RAZLIKE</b>	<b>1.663.303</b>	<b>8.354.582</b>	<b>6.691.278</b>	<b>502</b>
2.1.	pozitivne tečajne razlike s osnova potraživanja u inozemstvu	1.017.876	5.319.416	4.301.540	523
2.1.	pozitivne tečajne razlike iz stanja deviza po računima i blagajni	612.971	2.914.273	2.301.302	475
2.3.	pozitivne tečajne razlike iz kreditnih odnosa (dugoročni krediti)	32.456	120.892	88.436	372
<b>3.</b>	<b>DIVIDENDE</b>	<b>3.787</b>	<b>3.535</b>	<b>-252</b>	<b>-</b>
<b>4.</b>	<b>NEREALIZIRANI DOBICI FINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>630</b>	<b>0</b>	<b>-630</b>	<b>-</b>
<b>UKUPNI FINANCIJSKI PRIHODI</b>		<b>4.661.168</b>	<b>11.063.194</b>	<b>6.402.026</b>	<b>237</b>
<b>1</b>	<b>KAMATE PO KREDITIMA</b>	<b>501.702</b>	<b>372.929</b>	<b>-128.774</b>	<b>74</b>
1.1.	kamate po dugoročnim kreditima	469.988	372.929	-97.059	79
1.2.	kamate po kratkoročnim kreditima	31.715	0	-31.715	-
<b>2.</b>	<b>ZATEZNE KAMATE</b>	<b>52.125</b>	<b>756.187</b>	<b>704.061</b>	<b>1451</b>
2.1.	zatezne kamate po dobavljačima	5.133	25.299	20.166	493
2.2.	ostale zatezne kamate	46.993	730.888	683.895	1555
<b>3.</b>	<b>NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE</b>	<b>1.507.039</b>	<b>7.391.837</b>	<b>5.884.798</b>	<b>490</b>
3.1.	negativne tečajne razlike iz obveza za nabave i potraživanja u inozemstvu	1.234.292	4.748.915	3.514.623	385
3.2.	negativne tečajne razlike na ostalo (npr. iz blagajničkog poslovanja, razlika između kupovnog i srednjeg tečaja banke, razlike na stanjima deviznog računa i devizne blagajne)	220.589	2.429.662	2.209.073	1101
3.3.	negativne tečajne razlike iz kreditnih odnosa	52.159	213.261	161.102	409
<b>4.</b>	<b>NEREALIZIRANI GUBICI FINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>4.261</b>	<b>13.591</b>	<b>9.330</b>	<b>319</b>
<b>UKUPNI FINANCIJSKI RASHODI</b>		<b>2.065.128</b>	<b>8.534.544</b>	<b>6.469.416</b>	<b>413</b>
<b>BRUTO DOBIT/GUBITAK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>2.596.041</b>	<b>2.528.651</b>	<b>-67.390</b>	<b>97</b>

IZVOR: BILANCA STANJA

Financijski prihodi odnose se na prihode od kamata s učešćem od 24,5%, pozitivnih tečajnih razlika s učešćem od 75,5%, te dividendi sa 0,03% učešća u ukupnim financijskim prihodima. Prihodi od kamata sastoje se od prihoda od zateznih kamata temeljem potraživanja od kupaca te prihoda od kamata na oročena devizna sredstva. Prihodi od kamata manji su za 10%, odnosno za 288 tisuća kuna, dok su pozitivne tečajne razlike povećane za 402%, odnosno za 6,7 milijuna kuna u odnosu na prošlogodišnje. Ukupni financijski prihodi za 2013. godinu bilježe povećanje od 6,4 milijuna kuna ili 137% u odnosu na 2012. godinu.



Financijski rashodi se odnose na dospjele kamate po dugoročnim kreditima s učešćem od 4%, zatezne kamate s učešćem od 9%, negativne tečajne razlike s učešćem od 87%, te nerealizirane gubitke financijske imovine s učešćem od 0,2% ukupnih financijskih rashoda. Kamate po dugoročnim i kratkoročnim kreditima smanjene su za 26%, odnosno za 129 tisuća kuna, a zatezne kamate povećane su za 704 tisuće kuna zbog kamata temeljem koncesijskog nadzora Ministarstva financija. Negativne tečajne razlike povećane su za 390%, odnosno za 5,9 milijuna kuna u odnosu na prethodnu godinu. Financijski rashodi iz tablice broj 8 povećani su za 6,5 milijuna kuna u odnosu na ostvarenje za 2012. godine.

ACI d.d. u 2013. godini bilježi dobit od financijskih aktivnosti u iznosu od 2.528.651 kunu, što je za 3%, odnosno za 67 tisuća kuna manje od rezultata ostvarenih za 2012. godinu.

## BILANCA ACI d.d. NA DAN 31.12.2013. GODINE

Bilanca Društva, kao statičko financijsko izvješće sa stanjem nominalne vrijednosti imovine, obveza i vlasničke glavnice na dan 31. prosinca 2013. godine za ACI d.d., s usporedbom vrijednosti na dan 31. prosinca 2012. godine (prema prepravljenoj bilanci<sup>1</sup>) prikazana je u tablicama broj 9, 10 i 11 te grafikonima broj 8 i 9.

Tablica br. 9: USPOREDNI PREGLED BILANCE NA DAN 31.12.2013. S 31.12.2012. GODINE  
(u kn)

STAVKE	01.01.-31.12. 2012.	01.01.-31.12. 2012. prepravljeno	01.01.- 31.12.2013.
1	2	3	4
<b>AKTIVA</b>			
<b>A POTRAŽIVANJA ZA UPISANI KAPITAL</b>	0	0	0
<b>B DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	483.039.911	483.039.911	439.191.456
1 Nematerijalna imovina	25.610.255	25.610.255	26.208.399
2 Materijalna imovina	457.289.762	457.289.762	410.912.545
3 Dugotrajna financijska imovina	139.894	139.894	140.787
4 Potraživanja	0	0	0
5 Odgođena porezna imovina	0	0	1.929.726
<b>C KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	64.404.071	64.404.071	128.264.725
1 Zalihe	1.655.430	1.655.430	1.010.440
2 Potraživanja	8.393.340	8.393.340	9.285.858
3 Kratkotrajna financijska imovina	52.891.814	52.891.814	116.151.028
4 Novac u banci i blagajni	1.463.487	1.463.487	1.817.398
<b>D PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	3.349.479	1.030.269	577.059
1 Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0	0	0
2 Obračunati prihodi nedospjele naplate	3.349.479	1.030.269	577.059
<b>E UKUPNO AKTIVA</b>	550.793.461	548.474.251	568.033.240
<b>F IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	0	0	0
<b>PASIVA</b>			
<b>A KAPITAL I REZERVE</b>	442.636.376	438.730.609	441.818.616
1 Temeljni (upisani) kapital	399.816.000	399.816.000	399.816.000
2 Kapitalne rezerve	0	0	0
3 Rezerve iz dobiti	19.990.800	19.535.472	19.990.800
4 Revalorizacijske rezerve	0	0	0
5 Zadržana dobit - preneseni gubitak	3.450.440	0	18.923.809
6 Dobit - gubitak poslovne godine	19.379.136	19.379.136	3.088.007
7 Manjinski interes	0	0	0
<b>B REZERVIRANJA</b>	18.118.097	19.704.655	19.244.104
<b>C DUGOROČNE OBAVEZE</b>	27.227.380	27.227.380	26.369.947
<b>D KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	14.601.147	14.601.147	16.608.562
<b>E ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	48.210.461	48.210.461	63.992.012
<b>F UKUPNO PASIVA</b>	550.793.461	548.474.251	568.033.240
<b>G IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	0	0	0

<sup>1</sup> Bilanca za 2012 godinu prepravljena je sukladno MRS 8 u postupku ispravljanja računovodstvenih pogrešaka, a na teret zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja

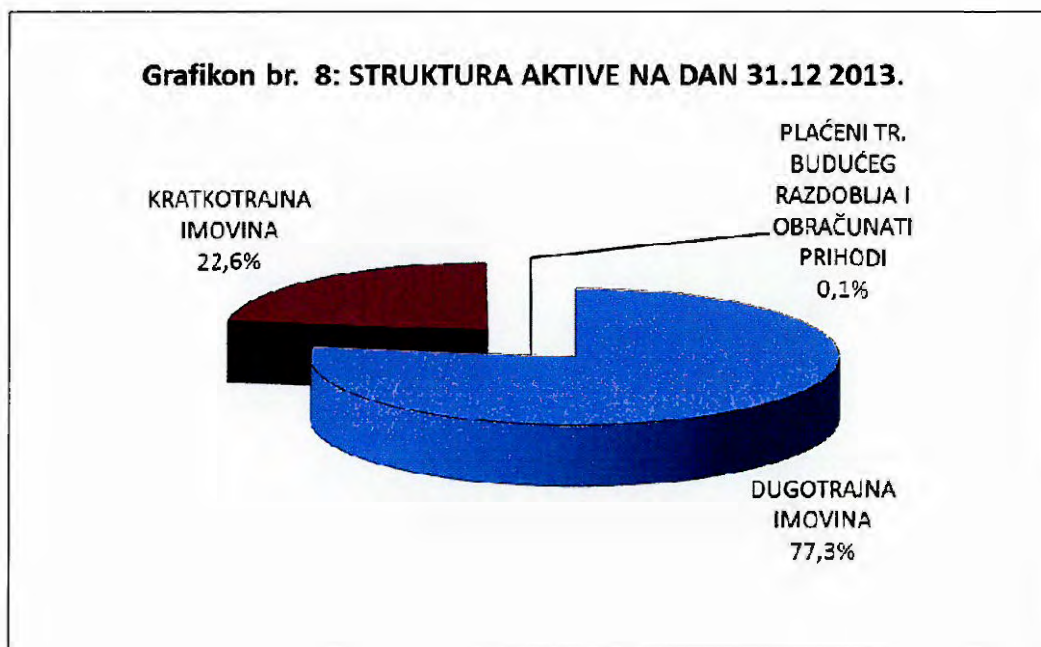
Tablica br. 10 sadrži strukturu aktive i pasive bilance ACI d.d. na dan 31.12.2013. godine.

Tablica br. 10: STRUKTURA BILANCE ACI d.d. NA DAN 31.12.2013. GODINE

(u kn)

AKTIVA			PASIVA		
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>77,3</b>	<b>KAPITAL I REZERVE</b>		<b>77,8</b>
	439.191.456	94		441.818.616	100
Nematerijalna imovina	26.208.399	6	Temeljni (upisani) kapital	399.816.000	90
Materijalna imovina	410.912.545	94	Rezerve iz dobiti	19.990.800	5
Financijska imovina	140.787	0	Zadržana dobit	18.923.809	4
Odgodena porezna imovina	1.929.726	0,4	Dobit - gubitak poslovne godine	3.088.007	1
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>22,6</b>	<b>REZERVIRANJA</b>	19.244.104	3,4
	128.264.725	100			
Zalihe	1.010.440	0,8	<b>DUGOROČNE OBAVEZE</b>	26.369.947	4,6
Potraživanja	9.285.858	7,2			
Financijska imovina	116.151.028	91	<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	16.608.562	2,9
Novac u banci i blagajni	1.817.398	1			
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	577.059	0,1	<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	63.992.012	11,3
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>568.033.240</b>	<b>100</b>	<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>568.033.240</b>	<b>100</b>

Grafikon br. 8 sadrži strukturu aktive na dan 31.12.2013. godine.

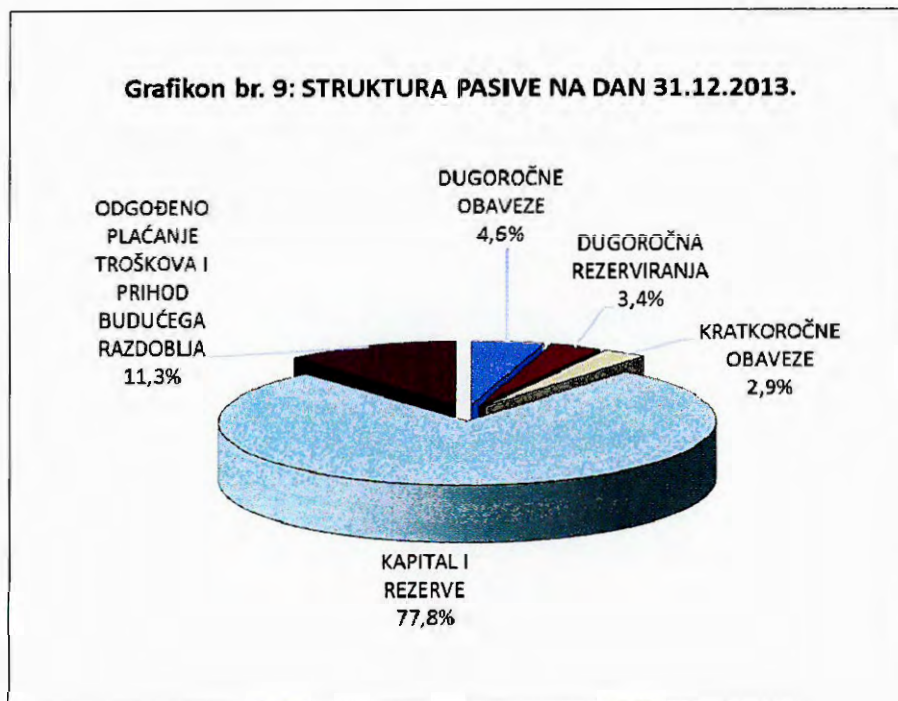


Dugotrajna imovina u iznosu od 439.191.456 kuna čini 77,3% ukupne imovine Društva. U strukturi dugotrajne imovine materijalna imovina u iznosu od 410,2 milijuna kuna zastupljena je sa 94%, a smanjena je za 46,4 milijuna kuna u odnosu na prethodnu godinu. Nematerijalna imovina iznosi 26,2 milijuna kuna, čini 6% dugotrajne imovine i za 1,9 milijuna kuna je smanjena u odnosu na ostvarenje 2012. godine. Uključuje vrijednost za stalni dio koncesije do 2030. godine, koji se plaća po m<sup>2</sup> površine u iznosu od 19,8 milijuna kuna, ulaganja u software te ulaganja na tuđoj imovini. Dugotrajna financijska imovina koja iznosi 141 tisuću kuna, a čini 0,04% ukupne dugotrajne imovine na dan 31.12.2013. godine i za 1% je viša od prošlogodišnjeg ostvarenja.

Kratkotrajna imovina u iznosu od 128.264.725 kuna, čini 22,6% ukupne imovine Društva. Sastoji se od zaliha, potraživanja, financijske imovine i novca u banci i blagajni. Zalihe koje iznose 1 milijun kuna čine 0,8% kratkotrajne imovine i za 39% su smanjene u odnosu na 2012. godinu. Potraživanja u iznosu od 9,3 milijuna kuna čine 7,2% ukupne kratkotrajne imovine od čega se 3,2 milijuna kuna odnosi na potraživanja od kupaca, 2,9 milijuna kuna na potraživanja od države i drugih institucija, 96 tisuća kuna na potraživanja od zaposlenika, te 3,1 milijun kuna na potraživanja od izdavatelja kreditnih kartica i ostala potraživanja. Kratkotrajna financijska imovina iznosi 116,2 milijuna kuna i čini 91% učešća u ukupnoj kratkotrajnoj imovini od čega se 116,1 milijun kuna odnosi na oročene depozite, a 59 tisuća kuna na sudjelujuće interese temeljem posjedovanja dionica Zagrebačke i Privredne banke te Croatia Airlinesa. Povećana je za 63,3 milijuna kuna u odnosu na prethodnu godinu. Novac u banci i blagajni iznosi 1,8 milijuna kuna, čini 1% ukupne kratkotrajne imovine i povećan je za 354 tisuće kuna u odnosu na prošlogodišnji. Ukupna kratkotrajna imovina na dan 31.12.2013. godine, povećana je za 63,9 milijuna kuna ili za 99% u odnosu na proteklu godinu.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi nedospjele naplate iznose 577.059 kuna, što je za 2,8 milijuna kuna ili za 83% manje od prethodne godine, a čine 0,1% ukupne aktive Društva.

Grafikon br. 9 sadrži strukturu pasive na dan 31.12.2013. godine.



Pasiva Društva na dan 31.12.2013. godine sastoji se od kapitala i rezervi u iznosu od 441,8 milijuna kuna sa 77,8% udjela, rezerviranja u iznosu od 19,2 milijuna kuna sa 3,4% udjela, dugoročnih obaveza u iznosu od 26,4 milijuna kuna sa 4,6% udjela, kratkoročnih obaveza u iznosu od 16,6 milijuna kuna sa 2,9% udjela te odgođenog plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja u iznosu od 64 milijuna kuna, sa 11,3% udjela ukupne pasive na dan 31.12.2013. godine.

Temeljni kapital Društva iznosi 399.816.000 kuna i podijeljen je na 111.060 redovnih dionica oznake ACI-R-A pojedinačnog nominalnog iznosa 3.600 kuna.

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja povećani su u odnosu na 2012. godinu za 15,8 milijuna kuna ili za 33%. Uz prihode budućeg razdoblja u iznosu od 44,9 milijuna kuna sadrže obaveze za kratkoročna rezerviranja za gubitke po sudskim sporovima u iznosu od 8,7 milijuna kuna, obaveze temeljem kratkoročnih rezerviranja po poreznom rješenju za plaćanje trošarina na energente u ukupnom iznosu od 4,9 milijuna kuna, obaveze za kratkoročna rezerviranja za otpremnine u iznosu od 62 tisuće kuna, za neiskorišteni godišnji odmor u iznosu od 722 tisuće kuna, za nagrađivanje djelatnika u iznosu od 582 tisuće

kuna, za naknade plaće opozvane uprave u iznosu od 510 tisuća kuna, te obračunate troškove refundacije šteta u iznosu od 398 tisuća kuna.

Dugoročna rezerviranja iznose 19,2 milijuna kuna, a odnose se na dugoročna rezerviranja za gubitke po započetim sudskim sporovima u iznosu od 17,5 milijuna kuna, dugoročna rezerviranja za jubilarne nagrade u iznosu od 1,2 milijuna kuna te dugoročna rezerviranja za otpremnine u iznosu od 552 tisuće kuna. Povećana su za 1,1 milijun kuna u odnosu na prethodnu godinu te čine 3,4% ukupnih izvora sredstava. Usporedna struktura ukupnih obaveza Društva na dan 31.12.2013. godine s ostvarenjem na kraju 2012. godine prikazana je u tablici broj 11.

Tablica br. 11: **USPOREDNI PREGLED STRUKTURE UKUPNIH OBVEZA ACI d.d. NA DAN 31.12.2013. S 31.12.2012. GODINE**

(u kn)				
RB	OPIS	stanje na dan 31.12.2012.	stanje na dan 31.12.2013.	INDEX (3/2)
0	1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Dugoročne obaveze</b>			
1.1.	Obveze za koncesiju na pomorskom dobru	19.851.936	21.384.356	108
1.2.	Erste banka (+ HBOR)	7.348.795	4.958.943	67
1.3.	Obaveze za depozite zakupaca (dugoročne)	26.648	26.648	100
	<b>ukupne dugoročne obaveze</b>	<b>27.227.380</b>	<b>26.369.947</b>	<b>97</b>
<b>2.</b>	<b>Kratkoročne obaveze</b>			
2.1.	Obaveze prema dobavljačima	5.744.595	6.514.311	113
2.2.	Obaveze po dugoročnim kreditima koji dospijevaju u roku od godine dana	2.449.598	2.479.471	101
2.3.	Obaveze za poreze i doprinose	3.802.149	4.952.050	130
2.4.	Obaveze prema zaposlenima	2.429.128	2.561.316	105
2.5.	Ostale kratkoročne obaveze	175.676	101.414	58
	<b>ukupne kratkoročne obaveze</b>	<b>14.601.147</b>	<b>16.608.562</b>	<b>114</b>
	<b>UKUPNE OBAVEZE (dugoročne + kratkoročne) u kn:</b>	<b>41.828.526</b>	<b>42.978.509</b>	<b>103</b>

Ukupne dugoročne i kratkoročne obaveze na dan 31.12.2013. godine iznose 43 milijuna kuna i bilježe 3%-tno povećane su u odnosu na prošlogodišnje ostvarenje. Čine 7,6% ukupnih izvora sredstava. Dugoročne obaveze iznose 26,4 milijuna kuna, čine 4,6% ukupne pasive i smanjene su za 3% u odnosu na 2012. godinu. Sadrže obaveze za koncesijsku naknadu do 2030. godine u iznosu od 21,4 milijuna kuna, obaveze temeljem dugoročnih kredita po kreditu HBOR-a

realiziranom preko Erste Banke iznosu od 5 milijuna kuna te obaveze za depozite zakupaca u iznosu od 27 tisuća kuna.

Ukupne kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2013. godine iznose 16,6 milijuna kuna ili 2,9% ukupne pasive i za 14% su više u odnosu na prošlogodišnje. Kratkoročne obaveze sadrže obaveze prema dobavljačima u iznosu od 6,5 milijuna kuna, obaveze po dugoročnim kreditima koji dospijevaju u roku od godine dana u iznosu od 2,5 milijuna kuna, obaveze za poreze i doprinose u iznosu od 5 milijuna kuna, obaveze prema zaposlenima u iznosu od 2,6 milijuna kuna, te ostale kratkoročne obaveze u iznosu od 101 tisuću kuna.

## IZVJEŠĆE O NOVČANIM TIJEKOVIMA ZA 2013. GODINU – direktna metoda

Tablice broj 12 i 12 a sadrže interni i zakonski obrazac tijeka novca s usporednim pregledom novčanih primitaka i novčanih izdataka za 2013. godinu sa 2012. godinom i planom. Početni saldo iznosio je 54.282.855 kuna dok završni saldo iznosi 117.909.572 kune iz čega proizlazi da je tijekom 2013. godine došlo do neto povećanja novca i novčanih ekvivalenata u iznosu od 63.626.717 kuna.

U 2013. godini ostvareni su novčani primici bez kreditnih sredstava u iznosu od 243.159.575 kuna, što za 1% više od istog razdoblja 2012. godine i na razini je plana. Od toga se 99,9% odnosno 243 milijuna kuna odnosi na primitke od poslovnih aktivnosti koji za 1% viši od prošlogodišnjih i na razini su planiranih primitaka, a odnose se na primitke od kupaca, primitke od osiguranja za naknadu šteta te ostale novčane primitke. Novčani primici od investicijskih aktivnosti za 2013. godinu iznose 194 tisuće kuna i čine 0,08% novčanih primitaka, dok u izvještajnom periodu Društvo ne ostvaruje novčane primitke od financijskih aktivnosti. Planirani primici od kreditnih sredstava nisu realizirani obzirom na dostatnost vlastitih sredstava Društva.

U 2013. godini ostvareni su novčani izdaci u iznosu od 179.532.859 kuna što je za 15% manje od ostvarenja 2012. godine i za 36% je manje od plana. Od toga se na novčane izdatke od poslovnih aktivnosti odnosi 166,9 milijuna kuna što čini 93%, na novčane izdatke od investicijskih aktivnosti 9 milijuna kuna ili 5% ukupnih novčanih izdataka, a na novčane izdatke od financijskih aktivnosti 3,6 milijuna kuna ili 2% ukupnih novčanih izdataka za 2013. godinu. Novčani izdaci od poslovnih aktivnosti u 2013. godini ostvareni u iznosu od 166,9 milijuna kuna, za 1% su manji od ostvarenih u protekloj godini i za 15% su viši od planiranih izdataka. Odnose se na izdatke dobavljačima, novčane izdatke za zaposlene, izdatke za osiguranje za naknade šteta, izdatke za kamate, izdatke za poreze i ostale novčane izdatke. Novčani izdaci od investicijskih aktivnosti ostvareni su u iznosu od 9 milijuna kuna, smanjeni za 27,6 milijuna kuna, odnosno 75% u odnosu na prošlogodišnje, a odnose se na novčane izdatke za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Novčane izdatke od financijskih aktivnosti u iznosu od 3,6 milijuna kuna čine izdaci za financijski najam, koji se odnose na stalni dio



koncesijske naknade u iznosu od 1,2 milijuna kuna, te 2,4 milijuna kuna temeljem plaćene glavnice kredita. Za 2,9 milijuna kuna, odnosno za 45% su niži od ostvarenja prethodne godine i na razini su plana.

Tablica br. 12: USPOREDNI PREGLED NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA ACI d.d. ZA 2013. SA 2012. GODINOM I PLANOM – interni obrazac

(u kn)

RB	OPIS	2012.	PLAN 2013.	2013.	INDEKS 2013. /2012.	INDEKS 2013. /Plan	RAZLIKA 2013. - Plan
0	1	2	3	4	5	6	7
	<b>POČETNO STANJE</b>	26.031.844	54.288.093	54.282.855	209	100	-5.238
<b>1.</b>	<b>NOVČANI PRIMICI</b>						
1.1.	Novčani primici od prodaje vozova	221.094.157	225.513.560	221.654.385	100	98	-3.859.175
1.2.	Novčani primici od zakupa	16.449.341	17.199.059	17.640.782	107	103	441.723
1.3.	Novčani primici temeljem kredita	0	91.200.000	0	-	-	-
1.4.	Novčani primici refundacija štete	1.185.856	455.211	834.888	70	183	379.677
1.5.	Ostali novčani primici	1.750.941	1.016.512	3.029.521	173	298	2.013.009
	<b>UKUPNO</b>	<b>240.480.296</b>	<b>335.384.342</b>	<b>243.159.575</b>	<b>101</b>	<b>73</b>	<b>-1.024.767</b>
	<b>UKUPNO bez kredita</b>	<b>240.480.296</b>	<b>244.184.342</b>	<b>243.159.575</b>	<b>101</b>	<b>100</b>	<b>-1.024.767</b>
<b>2.</b>	<b>NOVČANI IZDACI</b>						
2.1.	Režije	16.959.192	17.906.577	16.969.872	100	95	-936.705
2.2.	Komunalna naknada	2.331.809	2.964.715	2.106.094	90	71	-858.621
2.3.	Spomenička renta	298.258	354.274	232.919	78	66	-121.355
2.4.	Osiguranje	3.459.128	3.440.869	2.714.847	78	79	-726.022
2.4.1.	Premija osiguranja	2.323.222	2.871.939	1.748.827	75	61	-1.123.112
2.4.2.	Refundacija štete	1.135.907	568.931	966.021	85	170	397.090
2.5.	Pomorsko dobro	5.795.212	5.875.602	6.188.566	107	105	312.963
2.6.	Investicije, investicijsko održavanje	47.365.371	132.117.366	13.991.959	30	11	-118.125.407
2.7.	Ostali materijalni i nematerijalni troškovi	40.555.623	37.589.224	35.624.645	88	95	-1.964.579
2.8.	Plaće, ostale naknade zaposlenima i naknade vanjskim suradnicima	50.984.798	54.604.787	56.878.096	112	104	2.273.310
2.9.	Porezi, pristojbe i ostalo	35.765.530	16.396.484	42.035.000	118	256	25.638.516
2.9.1.	PDV i ost. porezi	35.238.062	15.665.680	41.498.036	118	265	25.832.356
2.9.2.	Baravišna pristojba i tur. dan.	527.468	730.805	536.965	102	73	-193.840
2.10.	Otplata kredita	6.122.723	3.719.277	2.868.786	47	77	-850.491
2.10.1.	Otplata glavnice	5.544.881	2.444.662	2.450.767	44	100	6.104
2.10.2.	Kamate	538.188	1.234.763	398.484	74	32	-836.279
2.10.3.	Naknada po kreditu i naknada za neiskorišteni dio kredita	39.655	39.852	19.535	49	49	-20.317
2.11.	Naknada po garanciji	80.475	120.700	92.078	114	76	-28.623
2.12.	Ostalo (angažirana vl.sredstva, dev.dnevnice, pl.ino rač.)	1.029.175	2.844.476	-195.004	-	-	-3.039.480
2.13.	Isplata po sudskim rezervacijama	1.481.992	1.553.122	25.000	2	2	-1.528.122
	<b>UKUPNO</b>	<b>212.229.285</b>	<b>279.487.474</b>	<b>179.532.859</b>	<b>85</b>	<b>64</b>	<b>-99.954.615</b>
<b>1-2</b>	<b>RAZLIKA</b>	<b>28.251.011</b>	<b>55.896.868</b>	<b>63.626.717</b>	<b>225</b>	<b>114</b>	<b>7.729.848</b>
	<b>KUMULATIV</b>	<b>54.282.855</b>	<b>110.184.961</b>	<b>117.909.572</b>	<b>217</b>	<b>107</b>	<b>7.724.610</b>

Tablica br. 12 a: USPOREDNI PREGLED NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA ACI d.d. ZA 2013. SA 2012. GODINOM I PLANOM – zakonski obrazac

(u kn)						
NAZIV POZICIJE	2012.	PLAN 2013.	2013.	INDEKS 2013. /2012.	INDEKS 2013. /Plan	RAZLIKA 2013. - Plan
1	2	3	4	5	6	7
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>						
1. Novčani primici od kupaca	237.543.499	242.712.619	239.295.167	101	99	-3.417.452
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	0	0	0	-	-	-
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	1.185.856	455.211	834.888	70	183	379.677
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	0	0	0	-	-	-
5. Ostali novčani primici	1.656.211	1.016.512	2.835.433	171	279	1.818.921
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti</b>	<b>240.385.566</b>	<b>244.184.342</b>	<b>242.965.488</b>	<b>101</b>	<b>100</b>	<b>-1.218.854</b>
1. Novčani izdaci dobavljačima	71.329.659	58.460.515	59.716.784	84	102	1.256.269
2. Novčani izdaci za zaposlene	50.984.798	54.604.787	56.878.096	112	104	2.273.309
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	3.459.128	3.440.869	2.714.847	78	79	-726.022
4. Novčani izdaci za kamate	538.188	1.234.763	398.484	74	32	-836.279
5. Novčani izdaci za poreze	35.238.062	15.665.680	41.498.036	118	265	25.832.356
6. Ostali novčani izdaci	7.488.315	11.478.980	5.669.895	76	49	-5.809.085
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti</b>	<b>169.038.150</b>	<b>144.885.593</b>	<b>166.876.142</b>	<b>99</b>	<b>115</b>	<b>21.990.549</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>71.347.416</b>	<b>99.298.749</b>	<b>76.089.346</b>	<b>107</b>	<b>77</b>	<b>-23.209.403</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>						
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne	94.730	0	194.087	205	-	194.087
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	0	0	0	-	-	-
3. Novčani primici od kamata	0	0	0	-	-	-
4. Novčani primici od dividendi	0	0	0	-	-	-
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	0	0	0	-	-	-
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti</b>	<b>94.730</b>	<b>0</b>	<b>194.087</b>	<b>205</b>	<b>-</b>	<b>194.087</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne	36.645.835	130.980.055	9.028.786	25	7	-121.951.269
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih	0	0	0	-	-	-
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	0	0	0	-	-	-
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti</b>	<b>36.645.835</b>	<b>130.980.055</b>	<b>9.028.786</b>	<b>25</b>	<b>7</b>	<b>-121.951.269</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>36.551.105</b>	<b>130.980.055</b>	<b>8.834.699</b>	<b>24</b>	<b>7</b>	<b>-122.145.356</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>						
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih	0	91.200.000	0	-	-	-
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih	0	0	0	-	-	-
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	0	0	0	-	-	-
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti</b>	<b>0</b>	<b>91.200.000</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	5.544.881	2.444.662	2.450.767	44	100	6.105
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	0	0	0	-	-	-
3. Novčani izdaci za financijski najam	1.000.419	1.177.163	1.177.163	118	100	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	0	0	0	-	-	-
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	0	0	0	-	-	-
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti</b>	<b>6.545.300</b>	<b>3.621.825</b>	<b>3.627.930</b>	<b>55</b>	<b>100</b>	<b>6.105</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>0</b>	<b>87.578.175</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>6.545.300</b>	<b>0</b>	<b>3.627.930</b>	<b>55</b>	<b>-</b>	<b>3.627.930</b>
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	26.031.844	54.288.093	54.282.855	209	100	-5.238
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	28.251.011	55.896.868	63.626.717	225	114	7.729.849
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	54.282.855	110.184.961	117.909.572	217	107	7.724.611

## IZVJEŠĆE O PROMJENAMA KAPITALA

U tablici br. 13 dat je izvještaj o promjenama kapitala za 2013. godinu.

Tablica br. 13: IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ACI d.d. NA DAN 31.12.2013. S 31.12.2012. GODINE

(u kn)

R.B.	POZICIJA	31.12.2012.	01.01.-31.12.2012. prepravljeno	31.12.2013.
1	2	3	4	5
1	Upisani kapital	399.816.000	399.816.000	399.816.000
2	Kapitalne rezerve	-	-	-
3	Rezerve iz dobiti	19.990.800	19.535.472	19.990.800
4	Zadržana dobit ili preneseni gubitak	3.450.440	0	18.923.809
5	Dobit ili gubitak tekuće godine	19.379.136	19.379.136	3.088.007
6	Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	-	-	-
7	Revalorizacija nematerijalne imovine	-	-	-
8	Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	-	-	-
9	Ostala revalorizacija	-	-	-
10	<b>Ukupno kapital i rezerve (1 do 9)</b>	<b>442.636.376</b>	<b>438.730.609</b>	<b>441.818.616</b>
11	Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	-	-	-
12	Tekući i odgođeni porezi (dio)	-	-	-
13	Zaštita novčanog tijeka	-	-	-
14	Promjene računovodstvenih politika	-	-	-
15	Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	-	-	-
16	Ostale promjene kapitala	-	-	-
17	<b>Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (11 do 16)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UKUPAN KAPITAL I REZERVE</b>		<b>442.636.376</b>	<b>438.730.609</b>	<b>441.818.616</b>

Kako je evidentno iz predočene tablice upisani kapital Društva u iznosu od 399.816.000 kuna, uvećan je za rezerve iz dobiti u iznosu od 18.923.809 kuna, za zadržanu dobit u iznosu od 18.923.809 kuna, te za ostvareni neto dobitak za 2013. godinu u iznosu od 3.088.007 kuna. Sveukupan kapital i rezerve na dan 31.12.2013. godine iznose 441.818.616 kuna.

## IZVJEŠĆE STANJA TEMELJNOG KAPITALA ACI d.d. ZA 2013. GODINU

Izvešće stanja temeljnog kapitala usklađeno je s stanjem SKDD na dan 31.12.2013. godine prikazano je u tablici broj 14.

Tablica br. 14: IZVJEŠĆE STANJA TEMELJNOG KAPITALA NA DAN 31.12.2013. GODINE

STRUKTURA VLASNIŠTVA	UKUPAN BROJ DIONICA	NOMINALNI IZNOS (u kn)	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (DUUDI - zastupnik na dionicama)	82.701	297.723.600	74,47%
Mali dioničari (907 osoba)	10.718	38.584.800	9,65%
DOGUS MARINE CROATIA d.o.o.	7.685	27.666.000	6,92%
Republika Hrvatska (DUUDI - zastupnik na dionicama za 4.574 dionice, CERP - zastupnik na dionicama za 1 dionicu)	4.575	16.470.000	4,12%
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (SZIF d.d.)	1.831	6.591.600	1,65%
Raiffeisenbank Austria d.d. (zbirni skrbnički račun za DP)	1.269	4.568.400	1,14%
Bahovec Srećko	735	2.646.000	0,66%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (IP)	444	1.598.400	0,40%
SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d.	390	1.404.000	0,35%
Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje (DUUDI - zastupnik na dionicama)	362	1.303.200	0,33%
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (SVEFRA)	350	1.260.000	0,32%
<b>ukupno</b>	<b>111.060</b>	<b>399.816.000</b>	<b>100,00%</b>

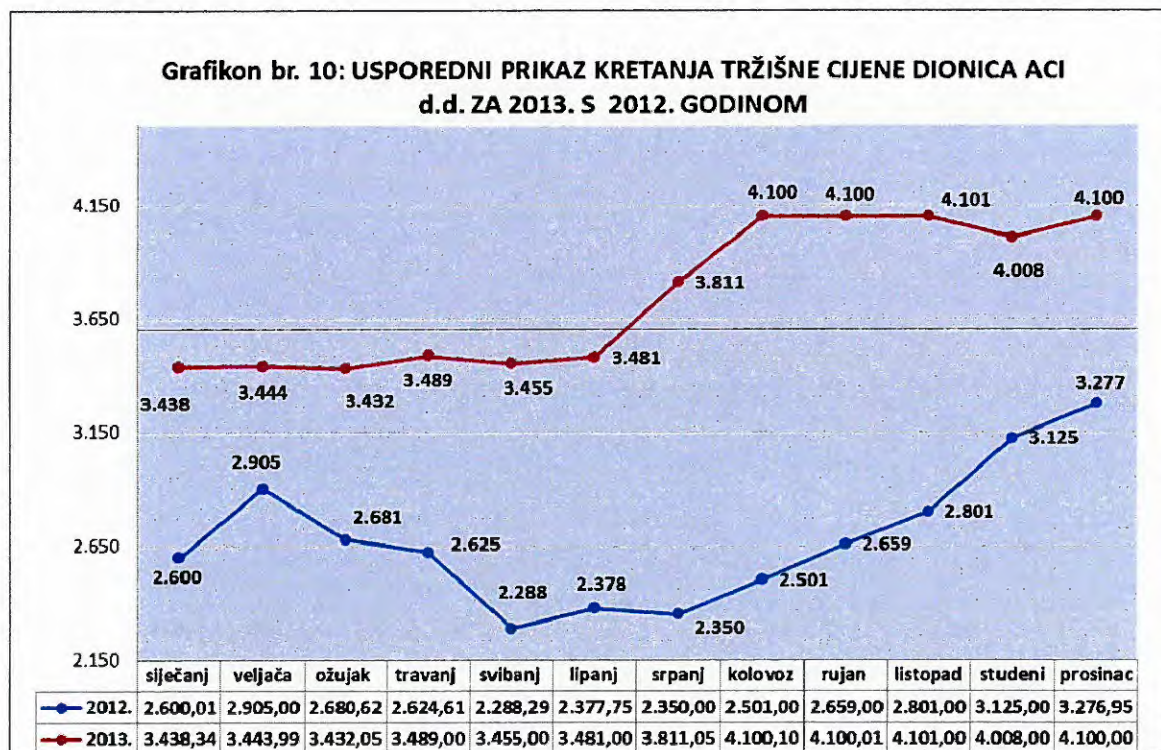
Od ukupno 111.060 dionica ACI d.d. 74,47% ili 82.701 dionica u vlasništvu je državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, mali dioničari, njih 907, vlasnici su 10.718 dionica ili 9,65%, DOGUS MARINE CROATIA d.o.o. posjeduje 7.685 dionica ili 6,92%, 4.575 dionica ili 4,12% u vlasništvu je Republike Hrvatske, 1.831 dionica ili 1,65% u vlasništvu je Hypo Alpe Alpe Adria Bank d.d. (SZIF d.d.), 1.269 dionica ili 1,14% posjeduje Raiffeisenbank Austria d.d. (zbirni skrbnički račun za DP), Bahovec Srećko vlasnik je 735 dionica ili 0,66%, 444 dionice ili 0,40% udjela u vlasništvu su INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Splitska banka

posjeduje 390 dionica ili 0,35%, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje 362 dionice ili 0,33% dok je preostalih 350 dionica ili 0,32% u vlasništvu Hypo Alpe Alpe Adria Bank d.d. (SVEFRA).

### KRETANJE TRŽIŠNE CIJENE DIONICA ACI d.d. U 2013. GODINI

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom ACI-R-A. Tržišna cijena dionica krajem 2012. godine iznosila je 3.220 kuna. Ista je početkom 2013. godine povećana na 3.438 kuna, a njena vrijednost tijekom prvih šest mjeseci 2013. godine fluktuirala oko nominalne vrijednosti. Krajem srpnja tržišna vrijednost dionice povećana je na 3.811 kuna, a krajem kolovoza iznosila je 4.100 kuna. Tržišna vrijednost dionice nije fluktuirala do kraja 2013. te je krajem godine iznosila 4.100 kuna, što je za 823,05 kuna ili za 25% više od vrijednosti zabilježene krajem prethodne godine. Povećanje tržišne cijene dionica uzrokovano je povećanim trgovanjem dionica Društva na Burzi.

Grafikon broj 10 sadrži usporedni prikaz kretanja tržišne cijene dionica Društva tijekom 2013. s 2012. godinom.



### 1.3. EKONOMSKO FINACIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

U nastavku će se dati usporedni pregled osnovnih financijskih pokazatelja uspješnosti poslovanja kroz prikaz likvidnosti, zaduženosti, aktivnosti ekonomičnosti i profitabilnosti poslovanja ACI d.d. 2013. s 2012. godinom te analiza ukupnog prihoda marina po zaposlenom i prihod nautike po vezu i to usporedno s ostvarenjem za 2012. godinu.

#### ***Pokazatelji likvidnosti***

Likvidnost pokazuje sposobnost poduzeća da pravodobno ispunjava dospjele kratkoročne obveze, dok je solventnost sposobnost poduzeća da trajno ispunjava sve dospjele obveze. Najznačajniji pokazatelji su koeficijenti tekuće, trenutne i ubrzane likvidnosti i koeficijent financijske stabilnosti, a prikazati će se u tablici broj 15.

Tablica br. 15: POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

R.B.	OPIS	2012.	2013.	INDEKS (2013./2012.)
0	1	2	3	4
1	koeficijent tekuće likvidnosti = kratkor. imovina/kratkoročne obveze	4,41	7,72	175
2	koeficijent trenutne likvidnosti = novac/kratkoročne obveze	0,10	0,11	109
3	koeficijent ubrzane likvidnosti = novac i kratk. fin. imovina + potraživanja/kratkoročne obveze	4,30	7,66	178
4	koeficijent financijske stabilnosti = dug. imovina/(kapital + dugoročne obveze)	1,03	0,94	91

***Koeficijent tekuće likvidnosti*** omjer je tekuće imovine i kratkoročnih obveza, a govori o novcu i svoj imovini koja se u roku jedne godine može unovčiti. U 2013. godini iznosi 7,72, dok je u 2012. godini iznosio 4,41. To ukazuje da je tijekom 2013. došlo do značajnog rasta likvidnosti. ***Koeficijent trenutne likvidnosti*** omjer je novca i kratkoročnih obveza, a ***koeficijent ubrzane likvidnosti*** omjer je novca, kratkotrajne financijske imovine i potraživanja s kratkoročnim obvezama. Likvidnost Društva 2013. godine mjerena koeficijentom trenutne likvidnosti povećana je za 9%, dok je likvidnost mjerena koeficijentom ubrzane likvidnosti povećana za 78% u odnosu na prethodnu godinu.

**Koeficijent financijske stabilnosti** omjer je dugotrajne imovine i kapitala uvećanog za dugoročne obveze. U 2013. godini iznosi 0,94 i ukazuje na blago smanjenje stabilnosti u odnosu na prethodnu godinu.

Rast koeficijenta tekuće i ubrzane likvidnosti za 2013. godinu svjedoči o sposobnosti Društva da u svakom trenutku podmiri sve svoje obaveze bez dodatnih zaduživanja. Obveze su podmirivane po dospijeću.

### **Pokazatelji zaduženosti**

Pokazatelji zaduženosti odraz su strukture pasive i govore koliko je imovine financirano iz tuđeg kapitala (obveza) te kakav je odnos tuđeg kapitala i vlastitog kapitala (glavnice). Najznačajniji pokazatelji zaduženosti su koeficijent zaduženosti, koeficijent vlastitog financiranja, koeficijent financiranja te koeficijent pokriva troškova kamata, a prikazati će se u tablici broj 16.

Tablica broj 16: POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

R.B.	OPIS	2012.	2013.	INDEKS (2013./2012.)
0	1	2	3	4
1	koeficijent zaduženosti = ukupne obveze/ukupna aktiva (imovina)	0,08	0,08	100
2	koeficijent vl. financiranja = vl. kapitala (glavnica)/ukupna aktiva (imovina)	0,80	0,78	97
3	koeficijent financiranja = ukupne obveze*/vl. kapital (glavnica)	0,09	0,10	103
4	koeficijent pokriva troškova kamata = dobit prije poreza + kamate/financijski tr.	12,24	0,67	5

**Koeficijent zaduženosti** daje informaciju koliki je dio imovine financiran iz vlastitih sredstava. U 2013. godini koeficijent zaduženosti iznosi 0,08 i označava da je 8% imovine financirano iz tuđih izvora, što na razini na prethodne godine.

Mjereno **koeficijentom vlastitog financiranja** za 2013. godinu, iz vlastitih sredstava financirana je imovina u 78%-tnom obujmu, što je za 3% manje od prethodne godine. **Koeficijent financiranja** omjer je ukupnih obveza i vlastitog kapitala. U 2013. godini iznosi 0,10 što je za 3% više u odnosu na prethodnu godinu, kada je iznosio 0,09.

**Koeficijent pokriva troškova kamata** razmatra koliko puta su kamate pokrivenne iznosom iz bruto dobiti. U 2013. godini ovaj koeficijent iznosi 0,67 i smanjen je u odnosu na prošlogodišnji za 95%.

Kretanje pokazatelja zaduženosti ostvarenih u 2013. godini svjedoči o smanjenju zaduženosti. Imovina Društva je financirana iz vlastitih sredstava u 79%-tnom obujmu, a prema dugoročnim projekcijama poslovanja ulaganja će rezultirati višestrukim koristima u narednim razdobljima.

### **Pokazatelji aktivnosti**

Pokazatelji aktivnosti upućuju na učinkovitost upravljanja imovinom Društva tj. brzinu cirkulacije imovine u poslovnom procesu. Najčešće se koriste koeficijenti obrtaja ukupne imovine, koeficijent obrta potraživanja te isti iskazan u danima, a prikazani su u tablici broj 17.

Tablica br. 17: POKAZATELJI AKTIVNOSTI

R.B.	OPIS	2012.	2013.	INDEKS (2013./2012.)
0	1	2	3	4
1	koeficijent obrtaja uk. imovine = uk. prihod/uk. imovina	0,37	0,39	106
2	koeficijent obrta potraž.= prihod od prodaje/potraživanja	23,45	20,90	89
3	koeficijent obrta potraživanja u danima	16	17	112

**Koeficijent obrtaja ukupne imovine** u 2013. godini iznosi 0,39, povećan je za 6% u odnosu na 2012. godinu, što ukazuje na povećanu brzinu obrta ukupne imovine.

**Koeficijent obrtaja potraživanja** omjer je prihoda od prodaje i potraživanja. U 2013. godini iznosi 20,90 i za 11% je niži u odnosu na prethodnu godinu. Smanjenje koeficijenta govori o produljenju trajanja naplate potraživanja, što dodatno potkrepljuje i isti izražen u danima sa 17 dana u odnosu na prošlogodišnjih 16 dana, što znači da se naplata potraživanja produljila za 1 dan ili za 12% u odnosu na naplatu u prethodnoj godini.



### **Pokazatelji ekonomičnosti**

Pokazatelji ekonomičnosti predstavljaju odnos prihoda i rashoda, odnosno pokazuju koliko se prihoda ostvaruje po jedinici rashoda. Tablica broj 18 sadrži ekonomičnost ukupnog poslovanja, ekonomičnost poslovne aktivnosti te ekonomičnost financiranja.

Tablica br. 18: POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

R.B.	OPIS	2012.	2013.	INDEKS (2013./2012.)
0	1	2	3	4
1	ekonomičnost ukupnog poslovanja = uk.prihodi/ uk.rashodi	1,14	1,02	90
2	ekonomičnost poslovne aktivnosti = prihodi posl. akt/ rashodi posl. aktivnosti	1,13	1,01	90
3	ekonomičnost financiranja = financijski prihodi/ financijski rashodi	2,26	1,30	57

**Ekonomičnost ukupnog poslovanja** u 2013. godini s koeficijentom 1,02 smanjena je za 10% u odnosu na 2012. godinu. Tablica broj 21 sadrži usporedni prikaz koeficijenata ekonomičnosti marina ACI sustava za 2013. godinu s prošlogodišnjim vrijednostima.

**Ekonomičnost poslovne aktivnosti** za 2013. godinu, koja je najzanimljivija s aspekta analize ekonomičnosti poslovanja Društva, iznosi 1,01 i bilježi smanjenje od 10% u odnosu na prethodnu godinu. Tablica broj 22 sadrži usporedni prikaz koeficijenata ekonomičnosti poslovne aktivnosti marina ACI sustava za 2013. godinu s prošlogodišnjim vrijednostima.

**Ekonomičnost financiranja** za 2013. godinu iznosi 1,30 i smanjena je u odnosu na prethodnu godinu za 43%. Usprkos tome što se Društvo ne bavi novčarskom djelatnosti, a opterećeno je dugoročnim kreditima i u tom smislu rashodima za kamate, Društvo u segmentu financijskih aktivnosti posluje ekonomično.

### **Pokazatelji profitabilnost**

Najznačajniji pokazatelji profitabilnosti su neto profitna marža, ROA – povrat na imovinu, ROE povrat na kapital, zarada po dionici, knjigovodstvena vrijednost dionice te njena zadnja transakcijska cijena, a prikazati će se u tablici broj 19.

Tablica br. 19: POKAZATELJI PROFITABILNOSTI

R.B.	OPIS	2012.	2013.	INDEKS (2013./2012.)
0	1	2	3	4
1	NPM - neto profitna marža (neto dobit/prihod*100)	9,6%	1,5%	16
2	ROA - povrat na imovinu (neto dobit/aktiva*100)	3,5%	0,5%	15
3	ROE - povrat na kapital (neto dobit/kapital i rezerve*100)	4,4%	0,7%	16
4	EPS - zarada po dionici (neto dobit/broj dionica)	174	28	16
5	BVPS - knjigovodstvena vrijednost dionice (kapital/broj običnih dionica) (u kn)	3.986	3.978	100
6	PPS - zadnja transakcijska cijena (u kn)	3.277	4.100	125

**Neto profitna marža (NPM)** predstavlja omjer profitabilnosti koji pokazuje koliki dio ukupnih prihoda Društvo zapravo zadržava u obliku neto dobiti tj. dobiti nakon oporezivanja za 2013. godinu iznosi 1,5% što je za 84% niže od 2012. godine.

**Povrat na imovinu (ROA)** pokazuje koliki iznos profita Društvo može ostvariti temeljem jedinice imovine u svom vlasništvu. Za 2013. godinu ROA iznosi 0,5% i smanjena je za 85% u odnosu na ostvarenje prethodne godine.

**Povrat na kapital (ROE)** otkriva koliki profit Društvo generira koristeći novac koji su dioničari investirali u njega. U 2013. godini ROE iznosi 0,7%, što je za 84% manje od 2012. godine.

**Zarada po dionici (EPS)** prikazuje koliko je kuna neto profita dioničar zaradio po jednoj dionici i za 2013. godinu iznosi 28 kuna, što je za 84% manje od prošlogodišnje zarade po dionici.

**Knjigovodstvena cijena dionice (BVPS)** predstavlja ukupnu vrijednost imovine koju bi dioničari teoretski primili u slučaju likvidacije Društva, za 2013. godinu iznosi 3.978 kuna što je na razini prošlogodišnje, dok je **zadnja transakcijska cijena** u 2013. godini u iznosu od 4.100 kuna, viša za 25% u odnosu na prethodnu godinu.

Povećanje vrijednosti koeficijenata likvidnosti svjedoči kako je Društvo u svakom trenutku bilo u mogućnosti podmiriti sve svoje obaveze bez dodatnih zaduživanja. Imovina Društva je financirana iz vlastitih sredstava u 79%-tnom obujmu. Pokazatelji aktivnosti svjedoče o produljenju trajanja naplate potraživanja, što dodatno potkrepljuje koeficijent obrta potraživanja izražen u danima koji za 2013. godinu bilježi povećanje od 12% u odnosu na naplatu u 2012. godini i govori da se naplata potraživanja usporila za 1 dan.

## 1.4. REZERVACIJE PO SUDSKIM SPOROVIMA

Tablice broj 20, 21 i 22 sadrže pregled sudskih sporova u 2013. godini i strukturu rezervacija po sudskim sporovima za 2013. godinu.

Na dan 31.12.2012. godine protiv Društva se vodi 38 sudskih sporova u ukupnoj vrijednosti od 32.038.142 kune. Tijekom 2013. godine, po informaciji o okončanju spora od odvjetničkih ureda koji zastupaju Društvo, prihodovano je 331.423 kune više rezerviranih sredstava u radnom sporu sa Vedranom Gutešom temeljem sporazuma za koji je Društvo sklopilo izvansudsku nagodbu. Društvo Enex trgovina koje je vodilo spor protiv ACI-a je likvidirano, nema nikakvih pravnih slijednika te je rezervirani iznos od 520.909 kuna prihodovan. Ukupno prihodovanje rezerviranih troškova po osnovi sudskih sporova iznosi 852.332 kune. U 2013. godini izgubljen je sudski spor radi naknade štete Crvelin Nenu, temeljem kojeg je iz rezervacija isplaćeno 25.000 kuna. Tijekom 2013. godine iz evidencije sudskih sporova su otpisana su tri nerezervirana spora ukupne vrijednosti od 971.059 kuna za dobivene sporove koje su protiv Društva vodili Mulović nautika s vrijednosti spora od 669.059 kuna, Passara od 201.000 kn te Gregor Stupnický od 101.000 kuna.

Protiv Društva je tijekom 2013. godine pokrenuto šest novih sudskih sporova. Ukupne nove rezervacije sudskih sporova u 2013. godini iznose 6.087.347 kuna. Na dan 31.12.2013. godine protiv Društva se vodi ukupno 40 sporova u ukupnom iznosu od 33.799.585 kuna. Rezervirano je njih 19 u iznosu od 25.827.143 kune, što čini 77% ukupne vrijednosti sudskih sporova. Za preostale sporove u iznosu od 7.972.442 kune, što čini 33% ukupne vrijednosti sudskih sporova nije izvršena rezervacija zbog pretpostavke da će njihov konačan ishod biti u korist Društva.

Tablica br. 20: PREGLED SUDSKIH SPOROVA U 2013. GODINI

Red. br.	Bilježnica/Prilog	Tuditelj	Klasifikacija	Iznos sporova 31.12.2013.	Preoblikovani sporovi	Priloga (u slučaju promjena)				Sporovi u toku (u slučaju promjena)				
						izvanredni revidirani	redoviti revidirani	izvanredni nerevidirani	redoviti nerevidirani	izvanredni	redoviti	revidirani	neredoviti	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČIĆIĆ</b>														
1	P-1616/04	RILEY YACHTING Munchen	posređivanje s osnovne chartera	6.467.289						0	6.467.289	0	6.467.289	
2	P-857/00	ADMATOUR d.o.o.	tuđa radi isplate	1.941.662	94.505					0	2.036.167	0	2.036.167	
3	P-96/04	Maui Group	naknade štete	2.388.588						0	2.388.588	1.358.985	1.358.985	
4	P-2600/05	TUNČILOV	ispisat odštete	782.788						0	782.788	0	782.788	
5	708/03+1124/05	Medijaal DuBo	radni spor	3.028.889						0	3.028.889	0	3.028.889	
6	P-4928/97	Schreyb Robert	naknade štete - Novini	102.568						0	102.568	1.368	102.568	
7	P-1208/03	Credin Reno	naknade štete	26.000		25.000				25.000	0	0	0	
8	P-4633/07*	Hana Ploš	štete na pl. Adm.ut.55	3.000.000						0	3.000.000	0	3.000.000	
9	P-524/07	Zvezdovilas Triljov	naknade štete	600.000						0	600.000	0	600.000	
10	P-399/04	Burk Safford i Arta Mlad	naknade štete	1.888.626						0	1.888.626	1.888.626	1.888.626	
11	Ovri-296/09	KC programi		1.781.266	1.493.296					0	3.255.763	0	3.255.763	
12	P-2088/2010	Brodebarac New	netopuznost ovirke	510.000						0	510.000	510.000	510.000	
13	P-2876/11*	Munihelmer vrtoloti.	šteta na pl. Adm.ut.55	1.701.146	71.338					0	1.772.544	0	1.772.544	
14	P-4812/10	Svečina mama Mirović	ispisati	668.059				668.059	668.059		0	0	0	
15	P-2084/11	Kašić Srebr	radni prof. ovirke Hifinom	15.000						0	15.000	15.000	15.000	
16	P-4327/2013	AMMUN UN DERWEITING LTD	naknade štete	2.200.000						0	2.200.000	0	2.200.000	
17	Rev 754/11-2	Andrija Gudeljević	RDZUA drugost. prve 2007-izrada plovidla	0	294.153					0	294.153	0	294.153	
<b>UKUPNO ODVJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČIĆIĆ</b>				<b>25.980.847</b>	<b>1.857.482</b>	<b>25.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>668.059</b>	<b>654.019</b>	<b>29.699.862</b>	<b>3.714.979</b>	<b>27.154.040</b>	
<b>ODVJETNIČKI ROBERT KOPATIĆ</b>														
18	P-1807/06, P-733/00	DEKIN Ugovore	posređivanje za obavljanje poslova	528.809			520.000		0	520.000	0	0	0	
19	P-242/09	Nada Odgornik	ispisati Ugovorenci poslova	19.616						0	19.616	19.616	19.616	
20	P-4676-2010	TIA d.o.o.	naknade štete na plivni u TIA	683.281						0	683.281	683.281	683.281	
21	P-660/2009	Pavel Reih	naknade štete	94.700						0	94.700	94.700	94.700	
22	P-4175/11	Norvali Kallay	naknade štete - ostalo	185.359						0	185.359	185.359	185.359	
23	P-1885/11	David Bejovic	naknade štete-ex. zakupac	516.113						0	516.113	516.113	516.113	
24	P-3953/11	Johari Schriber	naknade štete na plovidlu	144.000						0	144.000	144.000	144.000	
25	P-2754/10	Pavani d.o.o.	uvredljive koncesiji ni Eftetim	101.000						0	101.000	101.000	101.000	
26	P-723/2012	SAGUNDOŠ BOLJUN d.o.o.	sudjeluj plovidla Finalty	93.871	92.847					0	186.718	0	186.718	
27	P-2345/13	SAGUNDOŠ BOLJUN d.o.o.	sudjeluj plovidla Finalty	0	92.847					0	92.847	0	92.847	
28	P-972/13	Mario Dabović	VANSUZIKA NAGODBA	0	510.710					0	510.710	0	510.710	
29	P-192/13	Šušnja Tešić	Praculmanje plovidla Four Wims	0	101.000					0	101.000	101.000	101.000	
<b>UKUPNO ODVJETNIČKI ROBERT KOPATIĆ</b>				<b>2.548.768</b>	<b>787.382</b>	<b>0</b>	<b>520.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>520.000</b>	<b>787.378</b>	<b>1.843.548</b>	<b>1.595.242</b>	
<b>PRAVNA SLUŽBA ACI d.d.</b>														
30	P-2496/04	Luča uprave Pula	izgubljena koncesija, moralo se isplatiti, a nije smatralo ulaganje	752.931						0	752.931	0	752.931	
31	P-139/08/153/09	ZAG nevezivanje	prelazi u posjed	0				0	0	0	0	0	0	
32	P-69/2012	PASSARA d.o.o.	ostaloje posjede	101.000				201.000	201.000	0	0	0	0	
33	P-823/10	Gravela Vojnovi	ispisati plaća	490.000			331.423		331.423	69.577	0	0	69.577	
34	P-597/2013	Imenikar Matijević	uvredljive nezabuzatosti otkaza	0	0					0	0	0	0	
<b>UKUPNO PRAVNA SLUŽBA ACI d.d.</b>				<b>1.243.931</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>331.423</b>	<b>0</b>	<b>201.000</b>	<b>522.423</b>	<b>69.577</b>	<b>0</b>	<b>69.577</b>	
<b>ODVJETNIK DUBRAVKO LUTIĆ</b>														
35	P-290/09	Štabela Le Milić	neke su višene sredstve	400.000	0					0	400.000	400.000	400.000	
<b>UKUPNO ODVJETNIK DUBRAVKO LUTIĆ</b>				<b>400.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>	
<b>ODVJETNIK BRANKO VUKOVIĆ</b>														
36	P-341/2011	Oravica Stupicki	naknade štete	101.000					101.000	101.000	0	0	0	
<b>UKUPNO ODVJETNIK BRANKO VUKOVIĆ</b>				<b>101.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>101.000</b>	<b>101.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>ODVJETNIČKO DRUŠTVO KAČIĆ &amp; BEOGRA</b>														
37	P-110/97	Bradić Crvi	abotajna šteta	715.000						0	715.000	0	715.000	
38	P-169/2010	Zeljuzna Milina	ispisati izgubljena dobit	438.080						0	438.080	438.080	438.080	
39	P-404/11	Zeljuzna Milina	prelazi u posjed	10.000						0	10.000	10.000	10.000	
40	P-1310/03	Lapov Ljubica i Komarčić	uvredljive i isplate (razvijene čestice)	480.795						0	480.795	480.795	480.795	
41	P-168/99	Općina Milina	uvredljive prava vlasništva	0						0	0	0	0	
42	P-1713/11	Šušnja Tešić	opravdenje privremeno mjere	200.000						0	200.000	200.000	200.000	
43	P-548/13	ACI umjetnički radni posjede u posjed		0	10.000					0	10.000	10.000	10.000	
44	P-513/05	Dagmar Meneghetti	radni napredanje i prelazi	0						0	0	0	0	
45	P-279/13	Imenikar Matijević	radni nalozi i uvjete	0						0	0	0	0	
<b>UKUPNO ODVJETNIČKO DRUŠTVO KAČIĆ &amp; BEOGRA</b>				<b>1.843.785</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>715.000</b>	<b>1.138.795</b>	<b>1.853.795</b>	
<b>ODVJETNIČKI URED BRANKO BEOGRA</b>														
46	P-547/11	Općina Milina	radni uvredljive i isplate - vraćanje po reviziji	0	875.000					0	875.000	875.000	875.000	
<b>UKUPNO ODVJETNIČKI URED BRANKO BEOGRA</b>				<b>0</b>	<b>875.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>875.000</b>	<b>875.000</b>	<b>875.000</b>
<b>UKUPNO SUDSKI SPOROVU ZA GOD. 2013. GODINA</b>				<b>103.000.147</b>	<b>1.944.862</b>	<b>25.000</b>	<b>520.000</b>	<b>0</b>	<b>668.059</b>	<b>654.019</b>	<b>30.224.460</b>	<b>7.879.457</b>	<b>83.708.378</b>	

Tablica br. 21: PREGLED AKTIVNIH SUDSKIH SPOROVA NA DAN 31.12.2013. GODINE

(u kn)

RED. BR.	BROJ PARNICE- OVRIJE	TUŽELJ	komentar	STANJE SUDSKIH SPOROVA NA DAN 31.12.2013.		
				Nezavršeno	Završeno	UKUPNO
0	1	2	3	4	5	6
<b>ODVIJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ</b>						
1	P-1616/04	RILEX YACHTING Munchen	potraživanje s osnovne chartera	6.467.989		6.467.989
2	P-857/00	ADRATOIR d.o.o.	tužba radi isplate	2.038.167		2.038.167
3	P-96/04	Matić Goran	na knada štete		1.198.985	1.198.985
4	P-2600/05	TURČINOV	isplata oštete	782.788		782.788
5	708/03+1124/06	Mrdelja Duško	radni spor	3.025.658		3.025.658
6	P-4926/97	Schroop Robert	na knada štete - Rovinj	100.000	2.368	102.368
7	P-4833/07*	Hans Pluk	šteta na pl. Azimut 55	3.000.000		3.000.000
8	P-524/07	Zavarovalnica Triglav	na knada štete	600.000		600.000
9	P-399/06	Boris Seljied I Ante Milož	na knada štete		1.988.626	1.988.626
10	Ovru-296/09	ICE programi		3.255.763		3.255.763
11	P-2088/2010	Brodokomerc Nova	nedopuštenost ovrhe		510.000	510.000
12	P-2876/11*	Mannheimer versichr.	šteta na pl. Azimut 55	1.772.544		1.772.544
13	P-2084/11	Nadi Scuba	radi prog. ovrhe ništetnom		15.000	15.000
14	P-4327/2011	AMLIN UNDERWRITING LTD	na knada štete	2.200.000		2.200.000
15	Rev 756/11-2	Andrija Gudeljević	REVIJA drugost.pres. 2007-kvada plovila	296.153		296.153
<b>UKUPNO ODVIJETNIČKO DRUŠTVO DRAGIČEVIĆ</b>				<b>23.539.062</b>	<b>3.714.978</b>	<b>27.254.040</b>
<b>ODVIJETNIK ROBERT KOPATIĆ</b>						
16	P-263/09	Naša Odgonetka	isplata Ugovorenog posla		19.616	19.616
17	P-4676-2010	TIA d.o.o.	na knade štete na ploviu TIA		681.281	681.281
18	P-660/2009	Paul Roth	na knade štete		94.700	94.700
19	P-4175/11	Kornel Kalley	na knada štete-ozljed a		185.959	185.959
20	P-1886/11	David Boljun	na knada štete-ex. za kupac		516.113	516.113
21	P-3953/11	Johan Schitter	na knada štete na ploviu		144.000	144.000
22	P-2754/10	Pasara d.o.o.	utvrđ.Ugo. koncesiji ništetnim		101.000	101.000
23	P-723/2012	SIGURNOST BOLJUN d.o.o.	smjštaj plovila Finally	148.016	0	148.016
24	P-2345/13	SIGURNOST BOLJUN d.o.o.	smjštaj plovila Finally	92.847	0	92.847
25	P-972/13	Marko Dužević	VANSUJSKA NAGODBA	510.710	0	510.710
26	P-192/13	Željko Tošić	Preuzimanje plovila Four Wins		101.000	101.000
<b>UKUPNO ODVIJETNIK ROBERT KOPATIĆ</b>				<b>751.573</b>	<b>1.843.669</b>	<b>2.595.242</b>
<b>PRAVNA SLUŽBA ACI d.d.</b>						
27	P-2496/04	Luča uprava Pula	izgubljena koncesija, moralo se iseliti, a nije a mortizirano ulaganje	752.931		752.931
28	P-623/10	Guteša Vedran	isplata plaća	68.577		68.577
29	P-597/2013	Ivanimir Matijaca	utvrđenje nedopuštenosti otkaza	0	0	0
<b>UKUPNO PRAVNA SLUŽBA ACI d.d.</b>				<b>821.508</b>	<b>0</b>	<b>821.508</b>
<b>ODVIJETNIK DUBRAVKO LUETIĆ</b>						
30	P-190/09	Izabela Lekić	na knada za uložena sredstva		400.000	400.000
<b>UKUPNO ODVIJETNIK DUBRAVKO LUETIĆ</b>				<b>0</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
<b>ODVIJETNIČKO DRUŠTVO KAČIĆ &amp; BRBORA</b>						
31	P-110/97	Grad Cres	ekološka šteta	715.000	0	715.000
32	P-169/2010	Zadruga Milina	isplata izgubljene dobiti		438.000	438.000
33	P-404/11	Zadruga Milina	predaja u posjed		10.000	10.000
34	P-1310/03	Lapov Ljubica i Klementina	utvrđenja i isplate (zemljišne čestice)		480.795	480.795
35	P-168/99	Općina Milina	utvrđivanje prava vlasništva		0	0
36	P-1713/11	Živala Ivo	opravdanje privremene mjere		200.000	200.000
37	P-949/13	BK ESOP	ACI umješač radi predaje u posjed		10.000	10.000
38	P-513/05	Dagmar Meneghello	radi nepoštanja i predaje		0	0
39	P-279/13	Marija Jakčić	radi ništetnosti ugovora		0	0
<b>UKUPNO ODVIJETNIČKO DRUŠTVO KAČIĆ &amp; BRBORA</b>				<b>715.000</b>	<b>1.138.795</b>	<b>1.853.795</b>
<b>ODVIJETNIČKI URED SINIŠA BENGIN</b>						
40	P-147/12	Gojko Bilobrk	radi utvrđenja i isplate - vraćen po reviziji		875.000	875.000
<b>UKUPNO ODVIJETNIČKI URED SINIŠA BENGIN</b>				<b>0</b>	<b>875.000</b>	<b>875.000</b>
<b>AKTIVNI SUDSKI SPOROV I NA DAN 31.12.2013.</b>				<b>24.360.630</b>	<b>5.553.673</b>	<b>29.914.303</b>

Tablica br. 23: STRUKTURA REZERVACIJA PO SUDSKIM SPOROVIMA ZA 2013. GODINU

R.B.	BROJ PARNICE	TUŽITELJ	Komentar	UKUPNO STANJE REZERVACIJA NA DAN 31.12.2012.		Prijedlog novih rezervacija za 2013. god.					iskorištenje/uklonite rezervacije u 2013.					UKUPNO STANJE REZERVACIJA NA DAN 31.12.2013.	
				4	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	ukupno	ukupno	
0	1	2															
1	P-857/00	ADRIATOUR d.o.o.	izbica radi isplate	1.941.662	36.499	62.006	96.605										2.038.167
2	P-1616/04	RILEX YACHTING München	potraživanja s ostrove chartera	6.467.989			0										6.467.989
3	P2600/05	Turbow	isplata odštete	782.788			0										782.788
4	P-2456/04	Izba uprave Pula	izgubljena koncesija, moralo se iseliti, a nije smotabilano ulaganje	752.931			0										752.931
5	P-708/03 + P1124/06	MIRBOLJAS DUBKO	protiv se OPOZIV-u	3.025.658			0										3.025.658
6	P-4926/07	Schropp Robert	naknada štete (novi)	100.000			0										100.000
7	P-738/00	ENEX trgovina	potraživanja za obavljen posao	520.909			0						520.909				520.909
8	P-1206/03	Crealin Nano	naknada štete	25.000			0							25.000			25.000
9	P-4833/07	MANS PIUK	štetu Vodice-donos sa sta šteta	3.000.000			0										3.000.000
10	P-110/97	GRAD CRIS	oboljela šteta	715.000			0										715.000
11	P-723/12	SGURMOST BOLJUN d.o.o.	završna isplata Finality	65.191			13.890										62.825
12	P-2345/13	SGURMOST BOLJUN d.o.o.	završna isplata Finality	0			3.300										92.847
13	P-623/10	GUTREŠA VEJHAN	isplata bruto plaća	400.000			0										400.000
14	P-4327/2011	AMLIN UNDERWRITING LTD	naknada štete	2.200.000			0										2.200.000
15	P-527/07	ZAVAROVANICA TRIGLAV	naknada štete	600.000			0										600.000
16	P-2876/11	Mannheimer versicherung AG	naknada štete osposobljenih ljudi sustava	0			1.772.544										1.772.544
17	P-1633/09	ICE PROGRAMI d.o.o.	osposobljenih ljudi sustava	0			1.336.968										1.336.968
18	P-977/13	MARMO DUBJEVČ	vanjska nagodba otkaz uo radu	0			508.021										508.021
UKUPNO REZERVACIJE PO SUDSKIM SPOROVIMA				20.617.128			5.791.194										25.330.990
REZERVACIJE PO RIZICI																	0
1	Rev 756/13-2	Andrija Gudeljević	revizija drugost. primada u prodjara plovlia	0			298.153										298.153
UKUPNO REZERVACIJE				20.617.128	4.098.346	5.178.604	1.027.903	131.058	131.058	25.000	852.332	877.382	25.330.990	87.232	25.330.990		

DUROKOČNE REZERVACIJE  
KRATKOČNE REZERVACIJE

**2. IZVJEŠĆE UPRAVE ACI d.d. O STANJU DRUŠTVA ZA 2013. GODINU S PRIJEDLOGOM  
ODLUKE O RASPOREDU DOBITI**

**2.1. IZVJEŠĆE UPRAVE ACI d.d. O STANJU DRUŠTVA ZA 2013. GODINU**



## 2.1. IZVJEŠĆE UPRAVE ACI d.d. O STANJU DRUŠTVA ZA 2013. GODINU

Društvo ACI d.d. Opatija karakterizira sezonalnost poslovanja. Poslovni prihodi počinju se intenzivnije ostvarivati od Uskrsa, kada službeno započinje nautička sezona, pa do konca listopada. Istovremeno se u ovom razdoblju ostvaruju najveća ulaganja s ciljem oplemenjivanja sustava i pripreme sezone, kako bi marine dočekale goste spremne zadovoljiti njihove potrebe. Ova su obilježja poslovanja bila prisutna i u 2013. godini. Naturalni strukturalni i opći pokazatelji o ostvarenoj razini poslovne aktivnosti u nautici kao temeljnoj djelatnosti Društva ACI d.d. potvrđuju da je i u 2013. godini Društvo zadržalo stabilnu tržišnu poziciju u odnosu na prethodno razdoblje. To se, izraženo financijskim pokazateljima, odrazilo i na ostvarenu ukupnu razinu poslovnih prihoda i njima sučeljenih izravnih poslovnih rashoda.

Tijekom 2013. godine nastavljeni su napori na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa, a pokrenute su i aktivnosti na izvedbi snimaka izvedenih stanja po marinama s ciljem preciznog definiranja fizičkih obilježja dugotrajne imovine u svakoj pojedinoj marini te provođenja potrebnih usklađenja s registrom dugotrajne imovine. Ove se aktivnosti odvijaju kao nužna pretpostavka realnog iskaza vrijednosti dugotrajne imovine u kontekstu primjene koncepta fer vrijednosti u financijskim izvještajima.

U ovom kontekstu valja istaknuti i primjer aktivnosti Uprave na upisu pontona u marini Cres u očevidnik plutajućih objekata sukladno rješenju Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije Rijeka. Krajem 2013. godine Uprava je pokrenula aktivnosti na prikupljanju dokumentacije za upis navedenih pontona, odnosno dana 24. siječnja 2014. godine HRBU-u je podnijet zahtjev za odobrenje tehničke dokumentacije (jedan od uvjeta upisa)

U postupku sastavljanja financijskih izvještaja za 2013. godinu intenzivirane su i ciljane aktivnosti interne revizije, poglavito u segmentu preispitivanja adekvatnosti i dosljednosti primjene računovodstvenih politika u priznavanju i mjerenju značajnih bilančnih pozicija imovine. Također, u kontekstu provođenja revizije financijskih izvještaja za 2013. godinu, detektirane su stanovite manjkavosti u dosadašnjem višegodišnjem procesuiranju

računovodstvenih informacija i generiranju knjigovodstvene vrijednosti pojedinih značajnih segmenata imovine (sanitarije, pontoni i dr.). U tom je kontekstu, sukladno preporukama i ogradama izraženim u revizorovom izvješću, izvjesna i buduća aktivnost otklanjanja računovodstvenih pogrešaka i prilagodba računovodstvenih politika u segmentu vrednovanja i mjerenja pojedinih pojava oblika dugotrajne nefinancijske imovine što slijedi u 2014. godini. U 2014. godini donesena je Odluka o pokretanju dubinskog snimanja Društva.

Za očekivati je da će i rezultati ove aktivnosti iziskivati određena usklađenja knjigovodstvenog stanja s fer vrijednošću pojedinih imovinskih čestica što će rezultirati i izravnim utjecajem na bilancu. Uz navedene aktivnosti Uprava je poduzela i aktivnosti na smanjenju rizika poslovanja uslijed nepostojanja pravilnika, jasnih procedura i postupaka kontrole nabave roba, radova i usluga. Poseban naglasak je stavljen na stvaranje poslovnih procesa, smanjenje troškova nabave, postizanje boljih uvjeta nabave uz smanjenje različitih vrsta rizika i postavljanje mehanizama kontrole.

Pri sagledavanju ostvarenja rezultata poslovanja u 2013. godini treba imati na umu utjecaj još uvijek prisutne recesije nastale u ranijim razdobljima. Društvo je u 2013. godini ostvarilo pozitivan bruto financijski rezultat poslovanja u iznosu od 4.559.928 kuna. Po odbitku poreza na dobit u iznosu od 1.471.921 kunu ostvaren je pozitivan neto financijski rezultat u iznosu od 3.088.007 kuna.

Na konačni poslovni rezultat u 2013.godini u značajnoj mjeri utjecao je porast troškova amortizacije dugotrajne imovine kao rezultat primjene računovodstvene politike koja se temelji na izjednačavanju korisnog vijeka uporabe dugotrajne nefinancijske imovine Društva s rokom isteka koncesijskih ugovora 2030. godine. Ovakvom se računovodstvenom politikom financijski rezultat značajno opterećuje premda je ekonomski nedvojbeno da će ova imovina po isteku navedenih rokova imati značajnu upotrebnu, a time i tržišnu vrijednost koja se iz formalno pravnih razloga aktualnog zakonskog okvira ne može pouzdano izraziti i isključiti iz obračuna amortizacije.

Na dan 31.12.2013. godine na stalnom vezu u ACI marinama bilo je 3.465 brodica, što je na razini ostvarenja prošle godine te je za 2% je manje od plana za 2013. godinu. Financijski pokazatelji usluge stalnog veza, koji u poslovnim prihodima izvještajnog razdoblja 2013. godine sudjeluju sa 52%, porasli su za 2% u odnosu na ostvarenje prethodne godine i za 2% su manji od planiranih.

Fizički pokazatelji usluge dnevnog veza u 2013. godini ostvareni sa 109.846 brod dana, za 2% su viši od ostvarenja prethodne godine i na razini su plana. Njihovi financijski pokazatelji ostvareni u iznosu od 49.505.042 kune, s učešćem od 25%, bilježe povećanje od 5% u odnosu na prošlu godinu i za 3% su manji od planiranih.

Mjesečni vez je kategorija usluge koja tijekom cijele godine ne prelazi učešće od 4% ukupnih poslovnih prihoda, a odobrava se u skladu s mogućnostima pojedine marine, radi što bolje popunjenosti kapaciteta ili pak u prijelaznim razdobljima, prije sklapanja ugovora o stalnom vezu. Fizički pokazatelji mjesečnog veza u izvještajnom periodu povećani su za 22% u odnosu na ostvarenje istog razdoblja prošle godine i za 26% su veći od planiranih. Financijski pokazatelji mjesečnog veza u iznosu od 8.527.392 kuna, čiji udio u 2013. godini iznosi 4%, porasli su u odnosu na isto razdoblje prethodne godine za 10% i za 11% su manji od planiranih.

Prihod od zakupa i obavljanja sporednih djelatnosti ostvaren u iznosu od 15.719.910 kuna te udjelom od 8% u poslovnim prihodima, smanjen je za 2% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i za 1% je viši od planiranog prihoda.

Početakom 2014. godine Uprava je donijela Odluku o outsourcingu pratećih djelatnosti, odnosno o davanju u zakup ugostiteljskih objekata kojima je upravljalo Društvo procjenjujući da će uz povoljnije financijske efekte za Društvo, specijalizirani poduzetnici-zakupnici podići i razinu kvalitete ovih usluga. Radi se o tri objekta: Bistro Torta u marini Pula, Restoran Galea u marini Cres i caffe bar Regata također u marini na Cresu. Pored navedenog, donesena je i Odluka o zatvaranju trgovine u marini Ičići koja nije ispunjavala kvalitativne i financijske kriterije Društva za nastavkom rada.

Prihodi temeljem ostalih usluga nautičarima ostvareni su u iznosu od 16.826.290 kuna, s udjelom od 9% u poslovnim prihodima, dok su ostali poslovni prihodi ostvareni u iznosu od 3.186.988 kuna, s 2% udjela u poslovnim prihodima.

Poslovni prihodi u 2013. godine ostvareni su u ukupnom iznosu od 194.112.318 kuna za 1% su manji od ostvarenja prethodne godine i za 10% su manji od planiranih. Neostvarivanju planiranog rasta ovih prihoda najviše je doprinijela recesija koja je započela u prethodnim razdobljima, a koja se i dalje manifestira. Najevidentnije je smanjenje broja plovila manjih duljina, odnosno duljine do 8 m, u svim kategorijama veza, što je općenita pojava u svim lukama nautičkog turizma. Osim stagnacijom prihoda, recesija je rezultirala i otežanom naplatom potraživanja. Oslabljena platežna moć nautičara uz neadekvatni sustav institucionalnog nadzora plovidbe i sidrenja plovila rezultira sidrenjem u divljim uvalama te nelegalnim sidrištima i privezištima u blizini marina, čime su marine izvrgnute nelojalnoj konkurenciji.

Poslovni rashodi 2013. godinu ostvareni su u iznosu od 192.081.041 kuna što je za 10% više u odnosu na prethodnu godinu, a na razini su planiranoga. Pritom materijalni troškovi u iznosu od 11.328.297 kuna, sa 6% udjela u poslovnim rashodima, smanjeni su za 26% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i za 37% su niži od plana. Ovi pokazatelji upućuju na provođenje mjera racionalizacije direktnih troškova na što Uprava Društva ima utjecaj u kratkom roku. U najvećem se djelu ovi troškovi odnose na troškove nabave i materijal za tekuće održavanje postojeće infrastrukture.

Vanjski troškovi usluga ostvareni su u iznosu od 33.235.353 kuna, sa 17% udjela u poslovnim rashodima povećani su za 2% u odnosu na 2012. godinu i za 13% su niži od plana. Troškovi osoblja za 2013. godinu ostvareni su u iznosu od 52.591.490 kuna, s udjelom od 27%, povećani su za 10% u odnosu na prošlogodišnje i za 4% su veći od planiranih. Osnovni je razlog tome povećanje osnovice za obračun plaća u 2012. godini, što je utemeljeno na kolektivnom ugovoru, te isplata otpremnina organizacijskom i tehnološkom višku radne snage.

Trošak amortizacije u ostvaren iznosu od 56.672.999 kune, sa 30% udjela u poslovnim rashodima, bilježi povećanje od 8% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i za 4% je manji od plana. Povećanje amortizacije posljedica je prilagođavanja amortizacijskih stopa u 2011. godini za sva novo nabavljena osnovna sredstva, odnosno za sva sredstva kojima je povećana vrijednost, kako bi se ista uspjela amortizirati do isteka dodijeljenog koncesijskog razdoblja o čemu je već prethodno šire elaborirano.

Ostali troškovi u iznosu od 9.671.132 kune, sa 5% udjela u poslovnim rashodima veći su za 4% u odnosu na prošlu godinu i za 15% su manji od planiranih. Trošak osiguranja za 2013. godinu ostvaren je u iznosu od 2.402.132 kuna, sa 1% udjela u poslovnim rashodima, za 7% je veći u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i za 15% je veći od plana.

Ukupni trošak temeljem koncesijske naknade tj. stalni dio (u amortizaciji u iznosu od 1,2 milijuna kuna) i promjenjivi dio naknade (u pomorskom dobru – koncesiji u iznosu od 5 milijuna kuna) iznosi 6.285.146 kuna. Kod promjenjivog dijela povećan je za 2% u odnosu na prošlogodišnji obzirom na povećanje prihoda koji čine osnovicu za obračun promjenjivog dijela koncesijske naknade, te za 22% u odnosu na 2012. godinu zbog povećanja obuhvata koncesijskog područja marine Vrboska za koju se, uz marinu Piškera, stalni dio naknade obračunava po cijeni od 10 kuna po m<sup>2</sup>. Trošak pomorskog dobra povećan je za ukupno 5% je u odnosu na 2012. godinu.

Vrijednosno usklađenje koje se odnosi na vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obračunato je u iznosu od 2.330.184 kune, te čini 1% udjela u poslovnim rashodima. Povećano je za 7% u odnosu na ostvarenje 2012. godine i za 55% u odnosu na plan.

Troškovi i rizici rezervirani su u ukupnom iznosu od 13.045.328 kuna i to u iznosu od 6.512.741 kunu za troškove po započetim sudskim sporovima, za 4.934.824 kune temeljem obaveze po poreznom rješenju Ministarstva financija u carinskom nadzoru za korištenje energenata, za neiskorišteni godišnji odmor radnika iz 2013. godine 722.074 kune, za program stimulativnog nagrađivanja radnika za rezultate ostvarene u 2013. godini 582.240 kuna za naknade plaće opozvane Uprave 510.190 kuna te 80.869 kuna za jubilarne nagrade radnika.

Ostali poslovni rashodi ostvareni u iznosu od 5.672.370 kuna, s 3% udjela u poslovnim rashodima, povećani su u odnosu na prethodnu godinu za 65% i za 71% su veći od plana.

Poslovna politika usmjerena je na racionalizaciju i restrukturiranje troškova poslovanja, prilikom čega je tendencija na smanjenje materijalnih troškova i povećanje troškova koji se odnose na razvojnu politiku Društva. Smanjenje pojedinih kategorija troškova uzrokovano je racionalizacijom poslovanja po provođenju analize opravdanosti troškova u prethodnim razdobljima.

Financijski prihodi čine 5,4% ukupnih prihoda, dok financijski rashodi čine 4,3% ukupnih rashoda te nemaju značajniji utjecaj na ostvarenje ukupnog rezultata poslovanja. Financijski prihodi ostvareni u iznosu od 11.063.194 kuna povećani su u odnosu na ostvarenje prethodne godine za 137%, dok su istodobno financijski rashodi ostvareni u iznosu od 8.534.544 kuna. Društvo je ostvarilo dobitak od financijskih aktivnosti u iznosu od 2.528.651 kune, što je za 3% manje u odnosu na prethodnu godinu i 29 više od plana.

Društvo je tijekom 2013. godine bilo likvidno, nije bilo novih zaduživanja i sve obveze su se plaćale po dospelosti. Početni saldo novčanih sredstava iznosio je 54.282.855 kuna dok završni saldo iznosi 117.909.572 kuna iz čega proizlazi da je tijekom 2013. godine došlo do neto povećanja novca i novčanih ekvivalenata u iznosu od 63.626.717 kuna.

Ukupno kreditno zaduženje Društva na dan 31.12.2013. godine iznosi 7.526.986 kuna. Tijekom prosinca 2010. godine Društvo je ugovorilo dugoročni revolving kredit s Erste bankom u iznosu od 550.000 EUR-a ili 4.061.976 kuna, na rok od tri godine uz sukcesivan obračun kamata i kamatnu stopu koja se sastoji od 3mesečnog EURIBOR-a uvećanog za 5,45 p.p. Dana 22. ožujka 2011. godine izvršen je povrat glavnice kredita u cijelosti, tj. u iznosu od 550.000 EUR-a ili 4.062.511 kuna, te se trenutačno obračunava naknada na neiskorištena kreditna sredstva, koja je na dan 31.12. plaćena u cijelosti.

Dana 15. ožujka 2011. godine realiziran je dugoročni kredit iz programa kreditiranja potpore turističkom sektoru HBOR-a preko Erste banke u iznosu od 11.996.595 kuna. Rok otplate je 5

godina, kamatna stopa je fiksna i iznosi 4%, otplata glavnice je polugodišnja, a otplata kamata kvartalna. Tijekom 2013. godine plaćeno je 2.450.767 kuna temeljem glavnice, te 398.484 kune kamata. Kreditno zaduženje temeljem navedenog kredita, po obračunu tečajnih razlika, na dan 31. prosinca 2013. godine iznosi 7.526.986 kuna.

Tijekom 2013. godine realizirano je 13,6 milijuna kuna ulaganja u sustav iz vlastitih izvora. Tržišna cijena dionica krajem 2012. godine iznosila je 3.220 kuna. Ista je početkom 2013. godine povećana na 3.438 kuna, a njena vrijednost tijekom prvih šest mjeseci 2013. godine fluktuirala oko nominalne vrijednosti. Krajem srpnja tržišna vrijednost dionice povećana je na 3.811 kuna, a krajem kolovoza iznosila je 4.100 kuna. Tržišna vrijednost dionice nije fluktuirala do kraja 2013. te je krajem godine iznosila 4.100 kuna, što je za 823,05 kuna ili za 25% više od vrijednosti zabilježene krajem prethodne godine. Povećanje tržišne cijene dionica uzrokovano je povećanim trgovanjem dionica Društva na Burzi.

Uprava Društva nastoji maksimalno provoditi mjere racionalizacije poslovanja i štednje s pretpostavkom jačeg razvojnog iskoraka te pokretanja investicija u predstojećem vremenskom razdoblju uz realizaciju zadovoljavajućih rezultata poslovanja. Istovremeno nastavlja u smjeru rješavanja problematike nastale u ranijim razdobljima, a koja bi i nadalje mogla imati negativan financijski efekt na poslovanje Društva.

Nastavlja se s rješavanjem sudskih sporova pokrenutih protiv Društva. Na dan 31.12.2012. godine protiv Društva se vodi 38 sudskih sporova u ukupnoj vrijednosti od 32.038.142 kune. Tijekom 2013. godine, po informaciji o pravomoćnoj sudskoj presudi odvjetničkih ureda koji zastupaju Društvo ukupno je prihodovano 852.332 kune rezerviranih troškova po osnovi sudskih sporova. U 2013. godini izgubljen je sudski spor temeljem kojeg je iz rezervacija isplaćeno 25.000 kuna. Tijekom 2013. godine iz evidencije sudskih sporova za dobivene sporove otpisana su tri nerezervirana spora ukupne vrijednosti od 971.059 kuna.

Protiv Društva je tijekom 2013. godine pokrenuto šest novih sudskih sporova, a dva spora koja su ranije pravomoćno riješena, aktivirana su po postupku revizije. Sveukupna vrijednost navedenih sporova iznosi 1.875.710 kuna, a sveukupna rezervacija za nove sporove izvršena u

iznosu od 899.710 kuna. Rezervirano je i dodatnih 5.613.036 kuna temeljem postojećih sporova. Ukupne rezervacije po sudskim sporovima na dan 31.12.2013. godine iznose 26.252.542 kune.

Na dan 31.12.2013. godine protiv Društva se vodi ukupno 40 sporova u ukupnom iznosu od 34.224.984 kuna. Rezervirano je njih 19 u iznosu od 26.252.542 kune, što čini 77% ukupne vrijednosti sudskih sporova. Za preostale sporove u iznosu od 7.972.442 kune, što čini 33% ukupne vrijednosti sudskih sporova nije izvršena rezervacija zbog pretpostavke da će ishod biti u korist Društva.

Temeljem Odluke Vlade RH o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra za luke nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula u siječnju 200. godine ACI je potpisao koncesijske ugovore do 31. prosinca 2030. godine. Time su usklađeni koncesijski rokovi svih marina sustava, izuzev za marinu Piškera, čija je koncesija istekla 29. prosinca 2003. godine. ACI je u marini Piškera nastavio s obavljanjem gospodarske djelatnosti u marini Piškera i za isto je plaćao naknadu. Tijekom 2013. godine Uprava je nastavila s aktivnostima za reguliranje problematike gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma – marine Piškera. Vlada RH je 16.01.2014. donijela Odluku o dopunama Odluke o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene – luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula kojom se ACI-u dodjeljuje koncesija za korištenje pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Piškera. Uprava Društva je 17. veljače 2014. s Ministarstvom pomorstva, prometa i infrastrukture zaključila Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Piškera, čime je u potpunosti riješena problematika koncesije za marinu Piškera.

U nekim lukama nautičkog turizma kojima gospodari ACI nisu u potpunosti usklađene dodijeljene koncesijske površine sa stvarno korištenim. Stoga je Uprava Društva pokrenula aktivnosti u smislu reguliranja i usklađivanja svih koncesijskih područja koje gospodarski koristi. Tijekom 2013. godine Uprava Društva nastavila je s pokrenutim aktivnostima za



reguliranje gospodarskog korištenja pomorskog dobra u luci nautičkog turizma – marina Vrboska. Vlada RH je 12.12.2013. donijela Odluku o dopunama Odluke o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene – luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula kojom se ACI-u proširuje koncesija za korištenje pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vrboska, čime je proširena je površina lučkog područja koja se daje u koncesiju u marini Vrboska za 6.079 m<sup>2</sup>. Uprava Društva je 17. veljače 2014. s Ministarstvom pomorstva, prometa i infrastrukture zaključila Dodatak broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vrboska, čime je u potpunosti riješena problematika koncesije za marinu Vrboska. Temeljem zaključenih novih koncesijskih ugovora za marinu Piškera i Vrboska povećana je i koncesijska naknada za cijelo koncesijsko područje marina.

Intenzivno se radi na pripremi dokumentacije za proširenje kapaciteta na postojećim lokacijama te dobivanje koncesije na novim lokacijama kako bi se stvorili uvjeti za povećanje prihoda i u konačnici stvaranje nove dodane vrijednosti Društva na dugi rok.

Dana 31. srpnja 2012. godine potpisan je Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru sa Dubrovačko – neretvanskom županijom kojim ACI dobiva pravo na gospodarsko korištenje luke posebne namjene – marine Slano površine 66.279 m<sup>2</sup> do 01. rujna 2027. godine, odnosno na rok od 15 godina počevši od 01. rujna 2012. godine. Tijekom 2013. Uprava Društva pokrenula je niz aktivnosti za ishodovanje potrebne dokumentacije za pokretanje i realizaciju gradnje marine u Slanome. Početak gradnje predviđen je nakon glavne sezone, koncem rujna s pretpostavkom njene realizacije u prvom tromjesečju 2015.

U svim marinama ACI sustava postoji specifičan problem glede njihova pravnog statusa. Naime, pomorsko dobro na kojima su marine građene odnosno za koje je koncesija dana većinom nije kao takvo prethodno provedeno u zemljišnim knjigama, odnosno, trenutno su na tim česticama kao vlasnici uknjižene razne fizičke osobe ili postoji upis društvenog vlasništva. Provedba navedenih upisa pomorskog dobra složen je proces, a obuhvaća

dobivanje lokacijskih i drugih potrebnih dozvola, izradu geodetskih elaborata, suradnju s državnim odvjetništvom i drugim institucijama.

Za ulaganje u ACI vlada velik interes kod potencijalnih investitora, stoga pitanje ishođenja potrebnih dozvola predstavlja još i veći problem od samog financiranja. Obzirom na sporost administracije te nepostojanje potrebnih prostornih i urbanističkih planova, ishođenje potrebnih dozvola od strane lokalne samouprave i države, kako za širenje i dogradnju postojećih, tako i izgradnju novih marina, je vrlo kompleksno. Sve to odgađa početak gradnje, čime ACI trpi izravne štete jer nije u mogućnosti ostvarivati dodatne prihode, odnosno veći profit.

Vizija razvoja Društva za daljnje razdoblje orijentirana je na proširenje postojećih kapaciteta u marinama, na izgradnju novih marina uz stvaranje mogućnosti smještaja za mega jahte, te općenito proširenje lepeze usluga. U tom se smislu pojavljuju dva osnovna pitanja, a to su ishođenje potrebnih dozvola za gradnju te financiranje novog investicijskog ciklusa. Prema analizama financijskog položaja Društva, vlastita sredstva koja Društvo ostvaruje nisu dostatna za financiranje novog razvojnog ciklusa. Novi razvojni ciklus moguće je financirati putem bankovnih kredita ili emisijom vrijednosnica, odnosno emisijom obveznica ili pak dionica, uz dokapitalizaciju Društva. Realizacijom nove faze investicijskog ciklusa ACI bi ostvario još snažniju poziciju na nautičkom tržištu, rast ukupnog prihoda, profita, zapošljavanje te međunarodnu prepoznatljivost i time iskoristio sve pogodnosti koje mu pruža Jadran kao vrlo tražena nautička destinacija.

Uprava je tijekom 2013. godine nastojala poštivati zahtjeve i mjere Vlade RH u pravcu racionalizacije poslovanja s usmjeravanjem Društva u pravcu rasta i razvoja.

**2.2. PRIJEDLOG ODLUKE O RASPOREDU DOBITI ACI d.d.**

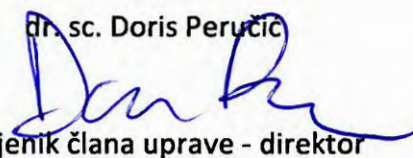
## 2.2. PRIJEDLOG ODLUKE O RASPOREDU DOBITI ACI d.d.

U temeljnim financijskim izvješćima za tekuću godinu iskazana je bruto dobit u iznosu od 4.559.927,58 kuna, porez na dobit u iznosu od 1.471.920,61 kuna iz čega proizlazi neto dobit u iznosu od 3.088.006,97 kuna. Zakonske rezerve iznose 19.990.800,00 kuna, a zadržana dobit 18.923.808,79 kuna.

Stoga, UPRAVA ACI d.d. predlaže Nadzornom odboru Društva:

Da se ostvarena neto dobit tekuće godine u iznosu od 3.088.006,97 kuna rasporedi u zadržanu dobit Društva.

dr. sc. Doris Peručić



Zamjenik člana uprave - direktor



### **3. KODEKS KORPORACIJSKOG UPRAVLJANJA**

## **UVOD - CILJEVI I OSNOVNA NAČELA**

Adriatic Croatia International Club d.d. Maršala Tita 151 iz Opatije (dalje u tekstu: Društvo), kao poslovni subjekt, razvija se i djeluje u skladu s dobrom praksom korporativnog upravljanja, te nastoji svojom poslovnom strategijom, poslovnom politikom, ključnim internim aktima i poslovnom praksom doprinijeti transparentnom i učinkovitim poslovanju i kvalitetnijim vezama s poslovnom sredinom u kojoj djeluje.

Cilj ovog Kodeksa je uspostaviti visoke standarde korporacijskog upravljanja i transparentnosti poslovanja Društva radi olakšanja pristupa kapitalu uz niže troškove, obzirom da su jasno definirane procedure korporacijskog upravljanja, koje se temelje na prepoznatljivim međunarodnim standardima, jedan od osnovnih kriterija za donošenje odluke o investiranju.

Ciljevi i načela korporacijskog upravljanja Društva izvode se iz sljedećih principa:

- načelo jednakog postupanja prema dioničarima
- obveze i odgovornosti Uprave i Nadzornog odbora Društva
- obavještavanje i transparentnost
- izbjegavanje sukoba interesa.

Svako tumačenje odredaba ovog Kodeksa ima se rukovoditi u prvome redu postizanjem navedenih ciljeva i poštivanjem spomenutih načela.

## **JAVNO OBJAVLIVANJE PODATAKA**

Pored obavještavanja koje je Društvo dužno obavljati prema važećim propisima, Društvo povremeno obavještava javnost i o ostalim značajnim pitanjima.

## **Osnovna načela javne objave**

Sve kategorije informacija Društvo će objavljivati na jasan i nedvosmislen način, pri čemu će koristiti izričaj razumljiv ciljanoj skupini, te omogućiti jednak i pravovremen pristup informacijama svim zainteresiranim stranama.

Sve informacije koje mogu biti od utjecaja na donošenje odluke o ulaganju u vrijednosne papire Društva, bit će objavljene odmah i istovremeno svim osobama koje bi za to mogle biti zainteresirane, obuhvaćajući u jednakoj mjeri i pozitivne i negativne informacije, sve s ciljem da se primatelju informacija omogući potpuno razumijevanje i pravilna ocjena stanja Društva. Društvo će svaku promjenu vezanu uz kategorije informacija koje javno objavljuje, objaviti u najkraćem mogućem roku od dana saznanja za promjenu. Informacije će biti pravovremeno objavljene i obuhvaćat će sadržaje koji će omogućiti dioničarima izvršavanje njihovih prava uz potpuno i pravodobno poznavanje svih bitnih činjenica za donošenje pravilne odluke, a prema dnevnom redu glavne skupštine. Za sadržaj i pravovremenost objave svih kategorija informacija odgovorna je Uprava društva.

## **Povlaštene (neobjavljene) informacije i postupanje s upućenim osobama**

Korištenje povlaštenih informacija koje nisu javno objavljene apsolutno je zabranjeno svima kojima su takve informacije dostupne, obzirom da bi to moglo dovesti do nepoštene prednosti osobe koja raspolaže povlaštenim informacijama (upućenika) prilikom trgovanja vrijednosnim papirima Društva, neovisno o tome da li se povlaštenim informacijama koristi sam upućenik ili neka treća osoba temeljem informacija dobivenih od upućenika. Korištenja povjerljivih informacija odnosi se na sve dioničare, članove uprave, članove nadzornog odbora, vanjske savjetnike društva kao i sve osobe koje se s obzirom na svoje pozicije u društvu i izvan društva, smatraju osobama kojima su dostupne povlaštene informacije.

Društvo će iz tog razloga uspostaviti:

- mehanizme kojima će se osigurati da se osobama koje raspolažu ili dolaze u dodir s povlaštenim informacijama pojasni priroda i značaj tih informacija i ograničenja s time u vezi, kao i
- nadzor nad protokom povlaštenih informacija i njihovom mogućom zlorabom.

## **JEDNAKOST POSTUPANJA PREMA DIONIČARIMA**

Prava i obaveze dioničara Društva proizlaze iz važećih hrvatskih propisa, Statuta i ovog Kodeksa koji je u interesu uspostavljanja otvorene komunikacije s dioničarima o razvoju poslovanja i ciljevima društva. Kako bi se svim dioničarima omogućilo ostvarivanje njihovih prava i obaveza, Društvo će omogućiti ostvarivanje jednakosti postupanja prema svim dioničarima na sljedeći način:

- *Načelo jednakog položaja dioničara*, što znači da je broj glasova koji dioničaru pripadaju u glavnoj skupštini odgovara njegovom sudjelovanju u temeljnom kapitalu društva. Ako više dioničara stekne jednu dionicu, oni će prava iz takve dionice ostvarivati kao ovlaštenici na nedjeljivom pravu, preko zajedničkog punomoćnika.
- *Ograničenja prava glasa*, što znači da će Društvo, u slučaju da izdaje dionice bez prava glasa, odnosno, s ograničenjima prava glasa, javno i pravodobno objaviti sve relevantne podatke o sadržaju svih prava koja proizlaze iz takvih dionica kako bi se ulagateljima omogućilo donošenje pravilne odluke o kupnji tih vrijednosnih papira.
- *Različite vrste dioničara*, u kojem slučaju će Društvo postupati na jednak način i pod jednakim uvjetima prema svim dioničarima, neovisno o broju dionica kojima raspolažu, zemlji njihova porijekla te njihovim drugim svojstvima. To se posebno odnosi na dužnost jednakog tretmana individualnih i institucionalnih investitora.
- *Pravodobna i kvalitetna distribucija informacija* (dostupnost u poslovnim prostorijama) koja omogućuje svim dioničarima izvršavanje njihovih prava uz potpuno i pravodobno poznavanje svih bitnih činjenica za donošenje pravilne odluke na glavnoj skupštini.
- *Promjene kapitala, raspolaganje i stjecanje vlastitih dionica i prava prvokupa dioničara u odnosu na predmet odlučivanja* u kojem slučaju će Društvo omogućiti svim dioničarima sudjelovanje u povećanju temeljnog kapitala društva razmjerno njihovim



udjelima u dotadašnjem temeljnom kapitala društva, i to u obliku prenosivih vrijednosnih papira u kojima je sadržano takvo pravo na prvokup, kako bi se zaštitili interesi dioničara koji u trenutku izdavanja ne mogu upisati i kupiti nove dionice. Kada društvo stječe ili otpušta vlastiti dionice (trezorske dionice) dužno je to činiti na otvorenom tržištu i na način kojim se ne povlašćuju pojedini dioničari ili investitori ili skupine dioničara odnosno investitora.

- *Opunomoćenici*, što znači da će Društvo olakšavati dioničarima glasovanje putem opunomoćenika. U tom smislu, izdavanje punomoći će biti krajnje pojednostavljeno i bez strogih formalnih zahtjeva, osim onih predviđenih zakonom odnosno Statutom.
- *Uvjeti za sudjelovanje* - društvo će poticati sudjelovanje dioničara na skupštini pri čemu nije dopušteno dioničarima postavljati uvjete, osim onih predviđenih zakonom ili statutom.
- *Dividenda* - Prilikom isplate dividende Društvo neće favorizirati pojedine dioničare.

Svaka odluka o isplati dividende ili predujma dividende sadržavat će i datum na koji osoba koja je dioničar stječe pravo na isplatu dividende i datum ili razdoblje kada se isplaćuje dividenda.

## **TIJELA**

### **ORGANI DRUŠTVA**

Organi Društva koji osiguravaju provedbu dobre prakse korporacijskog upravljanja su:

- Glavna skupština
- Nadzorni odbor
- Uprava

### **GLAVNA SKUPŠTINA**

Glavna skupština je organ odlučivanja u dioničkom društvu putem kojeg dioničari ujedno sudjeluju u nadzoru i kontroli nad Društvom, te ostvaruju svoja prava glasa i djelovanja na glavnoj skupštini.

Odluke definirane zakonom odnosno Statutom Društva koje su od bitnog utjecaja na stanje imovine, financijski položaj, rezultate poslovanja, vlasničku strukturu i upravljanje Društvom, donose se isključivo u Skupštini Društva propisanom većinom glasova.

### **Saziv glavne skupštine**

Uprava društva je dužna sazvati jednu godišnju redovnu skupštinu tijekom svake poslovne godine.

Izvanredna skupština će se sazvati kada god to zahtijevaju interesi Društva. Prilikom sazivanja skupštine, uprava društva je dužna odrediti datum prema kojem će se utvrđivati stanje u registru dionica koje će biti mjerodavno za ostvarivanje prava glasa u skupštini društva.

### **Posebni zahtjevi vezani uz izvješća koja se podnose glavnoj skupštini**

#### **- Izvješća koja podnosi nadzorni odbor**

Nadzorni odbor podnosi glavnoj skupštini izvješće u kojem će, pored sadržaja izvješća propisanog zakonom, ocijeniti ukupnu uspješnost poslovanja Društva, rad uprave društva, kao i iznijeti poseban osvrt na svoju suradnju s upravom.

Također, nadzorni odbor je dužan upoznati skupštinu s eventualnim postojanjem sukoba interesa na strani nekog od svojih članova i članova uprave, kao i mjere poduzete s tim u svezi.

#### **- Izvješće o stanju Društva**

Izvješće o stanju Društva mora biti sastavljeno na jasan i pregledan način, uključivati sve aspekte poslovnih aktivnosti tijekom cijele godine u odnosu na prethodne godine, te izražavati točan, potpun i pošten prikaz imovine i rashoda, financijskog položaja Društva kao i plan budućeg poslovanja.

## NADZORNI ODBOR

### Zadaci i odgovornosti

Glavni zadaci nadzornog odbora Društva su:

- imenovanje i opoziv uprave,
- nadzor nad radom uprave u vođenju poslova društva,
- podnošenje izvješća o obavljenom nadzoru.

Nadzorni odbor Društva ima nadležnosti definirane zakonom, Statutom Društva i ovim Kodeksom, u izvršavanju kojih, ovisno o vrsti, ostvaruje aktivnu, tj. izvršnu ulogu, daje suglasnost na odluke uprave, odnosno ima savjetodavnu i nadzornu ulogu.

Kako bi nadzorni odbor mogao uspješno ostvarivati svoje zadatke i nadležnosti, sve podloge za odlučivanje moraju biti u konzistentnom, međusobno usporedivom formatu, transparentne, dokumentirane i razumljive, te moraju biti članovima dostavljene u primjerenom roku koji će omogućiti njihovo upoznavanje s materijom o kojoj se odlučuje.

Mandat članova nadzornog odbora nije obvezujući, što znači da svaki član nadzornog odbora Društva dužnost obavlja potpuno samostalno i na vlastitu odgovornost, neovisno o tome tko ga je predložio ili imenovao.

Ako je član nadzornog odbora izložen pritisku ili ograničenjima od strane većinskog dioničara ili bilo kojih drugih osoba, a kojima se utječe na obavljanje njegovih dužnosti, dužan je o tome obavijestiti nadzorni odbor, te usprkos tome zauzeti nezavisno stajalište prilikom glasovanja, ili dati ostavku, ovisno o tome što okolnosti nalažu.

Ukoliko neki član nadzornog odbora smatra da kod njega ili kod drugog člana postoji sukob interesa glede odlučivanja u konkretnom predmetu, dužan je o tome odmah izvijestiti nadzorni odbor.

Članovi nadzornog odbora obavljat će svoju dužnost s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu društva. Član nadzornog odbora mora biti u mogućnosti posvetiti se svojim dužnostima u nadzornom odboru sve vrijeme potrebno za ispravno i kvalitetno obnašanje dužnosti.

Nadzorni odbor će donijeti svoja unutarnja pravila rada, s time da ona ne smiju ograničavati slobodu svakog pojedinog člana na samostalno djelovanje. Niti jedan dokument nadzornog odbora ne smije sprječavati ili ograničavati pojedinog člana u postupanju u skladu sa zakonom, no ujedno svaki će član izbjegavati zlouporabu svojih ovlasti i uvijek će nastojati uskladiti svoj rad s drugim članovima nadzornog odbora.

### **Sastav nadzornog odbora**

Nadzorni odbor Društva sastoji se od pet članova. Četiri člana bira Glavna skupština Društva, a jednog člana imenuju radnici.

Članovi nadzornog odbora Društva trebaju udovoljavati odgovarajućim standardima glede obrazovanja i profesionalnog iskustva, te moraju imati visoke moralne standarde i biti u mogućnosti odvojiti potrebno vrijeme za obnašanje funkcije člana nadzornog odbora.

Prilikom imenovanja, svaki pojedini član nadzornog odbora će se upoznati s poslovanjem Društva, s ulogom nadzornog odbora u funkcioniranju Društva te s njegovim osobnim pravima i obvezama.

### **Revizorski odbor**

Revizorski odbor je radno tijelo Nadzornog odbora koje se sastoji od jednog člana Nadzornog odbora i dva člana koja imenuje Nadzorni odbor, a koji ne moraju biti iz redova Nadzornog odbora. Najmanje jedan član Revizorskog odbora mora poznavati područje računovodstva i/ili revizije.

Ovlasti i odgovornosti Revizorskog odbora:

- prati postupak financijskog izvješćivanja,
- prati učinkovitost sustava unutarnje kontrole, unutarnje revizije, te sustav upravljanja rizicima,
- nadgleda provođenje revizije godišnjih financijskih i konsolidiranih izvještaja,
- prati neovisnost samostalnih revizora ili revizorskog društva koje obavlja reviziju, a posebno ugovore o dodatnim uslugama,
- daje preporuke skupštini o odabiru samostalnog revizora ili revizorskog društva,
- raspravlja o planovima i godišnjem izvješću unutarnje revizije te o značajnim pitanjima koja se odnose na ovo područje.

Revizorski odbor usko surađuje sa vanjskim revizorom te internim revizorom, a za svoj rad odgovara neposredno Nadzornom odboru.

Samostalni revizor ili revizorsko društvo mora revizorski odbor izvještavati o ključnim pitanjima koja proizlaze iz revizije, a posebno o značajnim slabostima unutarnje kontrole u vezi s procesom financijskog izvještavanja.

Revizorski odbor mora biti upoznat i u potpunosti razumjeti aktivnosti službe interne revizije. Interni revizori pomažu članovima odbora pri ispunjavanju svoje odgovornosti prema nadzornom odboru, dioničarima i ostalim vanjskim partnerima. Kako bi bili sigurni da interni revizori obavljaju svoje zadatke, Revizorski odbor periodično pregledava izvješća, dokumente Uprave gdje stoje istaknuti zadaci interne revizije, ovlasti i nadležnosti. Jednom godišnje Revizorski odbor pregledava ciljeve i planove interne revizije te utvrđuje obavlja li se interna revizija sukladno propisanim standardima za internu reviziju.

Kvalifikacije članova Revizorskog odbora navode se u Odluci o osnivanju Revizorskog odbora, a minimalni uvjet je, kao i općenito za članove Nadzornog odbora, da mogu razumjeti financijska izvješća poduzeća.

## UPRAVA

### Zadaci i odgovornosti

Uprava Društva vodi poslove društva samostalno i na vlastitu odgovornost, te donosi sve odluke isključivo prema vlastitoj prosudbi. U vođenju poslovanja Društva, uprava obavlja poslove definirane zakonom, statutom Društva i drugim internim aktima, a u skladu s odredbama ovog Kodeksa.

Postojanje suglasnosti ili upute drugih tijela Društva ne isključuje odgovornost uprave za vođenje poslovanja pozornošću urednog gospodarstvenika.

Uprava je dužna uvijek djelovati isključivo u korist Društva i dioničara, vodeći računa o interesima zaposlenika i šire zajednice, s ciljem povećanja vrijednosti Društva.

Uprava će težiti najvećoj mogućoj nezavisnosti u odnosu na pojedine dioničare, grupe dioničara ili nositelje interesa, te moraju biti svjesni da, jednom imenovani, odgovaraju svim dioničarima Društva.

Ako je Uprava izložena pritisku ili ograničenjima od strane dioničara ili članova nadzornog odbora kojima se utječe na obavljanje njegovih dužnosti, mora zauzeti nezavisno stajalište prilikom donošenja odluke, ili dati ostavku, ovisno o tome što okolnosti nalažu.

Uprava ne može prenositi svoje ovlasti vođenja poslovanja društva na bilo koje drugi organ društva. Davanje prokure se ne smatra prijenosom ovlasti vođenja poslovanja društva.

Uprava može, kada se za to ukaže potreba, tražiti savjete stručnjaka (pravnih savjetnika, revizora, poreznih i kadrovskih stručnjaka) kako bi dobili određene savjete o važnim pitanjima.

Uprava je odgovorna za provođenje i učinkovitost odluka koje donosi. Uprava odgovara za štetu nastalu kao posljedica kršenja dužnosti, osim ukoliko se dokaže da pošteno i savjesno obavlja svoje dužnosti.

## **Sastav uprave u trenutku objave Izvješća Uprave o stanju Društva**

Upravu Društva čini zamjenica člana uprave - direktorica.

## **ODNOSI UPRAVE, NADZORNOG ODBORA I DRUŠTVA**

### **Suradnja i odnos između nadzornog odbora i uprave**

Nadzorni odbor i uprava Društva dužni su potpuno surađivati u najboljem interesu društva, te zajednički raspravljati i postići sporazum o strateškim odrednicama poslovanja društva.

Uprava Društva je dužna pravodobno i cjelovito izvješćivati nadzorni odbor o svim činjenicama i okolnostima koje mogu biti od utjecaja na poslovanje, financijski položaj i stanje imovine društva, te dati pristup svim potrebnim podacima i spisima potrebnim za obavljanje njihovih nadležnosti.

### **Nagrade članovima uprave i nadzornog odbora**

Naknada članovima nadzornog odbora i upravi Društva adekvatno će odraziti vrijeme, trud i iskustvo povezano s njihovim funkcijama, te će biti određena na način da ne ugrožava njihovu sposobnost da donose odluke u najboljem interesa Društva i njegovih dioničara.

*Članovi nadzornog odbora* mogu biti nagrađeni za svoj rad, i tu naknadu će na prijedlog uprave ili odbora za nagrađivanje, odrediti dioničari na glavnoj skupštini.

*Članovi uprave* će biti plaćeni prema svom radu i tu nagradu određuje Nadzorni odbor Društva.

Pri određivanju visine i primjerenosti nagrada članovima uprave uvažavat će se naročito:

- opseg nadležnosti pojedinog člana uprave,
- osobnu uspješnost u obavljanju poslova,

- veličinu i financijsko stanje društva,
- gospodarsko okruženje u kojem društvo posluje,
- uspješnost društva u odnosu na druga društva iste poslovne djelatnosti,
- ispunjavanje strateških i godišnjih planova,
- nagrade članovima uprava u povezanim društvima.

### **Sukobi interesa**

Sukob interesa postoji kod člana nadzornog odbora odnosno kod člana uprave, koji nije neutralan u odnosu na predmet odlučivanja ili se iz činjenice njegove povezanosti sa drugim društvima, osobama ili poslovima može pretpostaviti da može imati interese koji nisu istovremeno nužno i interesi društva te može utjecati na donošenje odluke na temelju interesa ili sklonosti koji se nužno ne podudaraju s interesima društva.

Članovi nadzornog odbora, odnosno uprave, ne smiju donositi odluke na temelju osobnih interesa ili na temelju interesa osoba s kojima imaju bliske odnose.

### **Poslovi između društva i članova uprave, odnosno članova nadzornog odbora**

Svi poslovi u kojima sudjeluju članovi uprave, odnosno članovi nadzornog odbora ili s njima povezane osobe i društvo ili s njime povezane osobe bit će na tržišnoj osnovi, posebice glede rokova, kamata, jamstava i sl., i bit će navedeni u izvješćima društva u skladu s pozitivnim propisima.

Sve ugovore ili sporazume između člana nadzornog odbora i društva prethodno će odobriti nadzorni odbor.

### **NEZAVISNI VANJSKI REVIZOR**

Društvo je svjesno značaja i uloge revizije za uspješnost korporacijskog upravljanja i zakonitost te transparentnost u odvijanju svih poslovnih procesa u društvu.



Društvo je dužno imati nezavisne vanjske revizore kao važan instrument korporacijskog upravljanja, kako bi se osiguralo da financijska izvješća adekvatno odražavaju stvarno stanje Društva u cjelini.

Nezavisnim vanjskim revizorom će se smatrati revizor koji nije vlasnički ili interesno povezan s Društvom te ne pruža, sam ili putem povezanih osoba, nikakve druge usluge Društvu.

Nezavisni vanjski revizori su dužni, na što jasniji mogući način i nedvojbeno, izraziti svoje mišljenje o tome da li financijska izvješća koja priprema uprava adekvatno odražavaju stanje kapitala i financijsko stanje Društva te rezultate za određeno vremensko razdoblje.

Postupci koje provodi revizorska tvrtka moraju odražavati njihovu nezavisnost i objektivnost, osobito ukoliko u okviru iste revizorske tvrtke zaposlenici pružaju i druge profesionalne, naročito savjetodavne usluge.

U slučaju postojanja okolnosti koje ukazuju na mogućnost ugrožavanja nezavisnosti revizora, nadzorni odbor je dužan preporučiti skupštini angažiranje novih poslovnih savjetnika ili revizora.

## **GODIŠNJI UPITNIK**

U svojem godišnjem izvješću Društvo će navesti da li se pridržavalo svih preporuka navedenih u ovom Kodeksu.

Ovaj Kodeks i njegove preporuke se temelje na principu "postupi ili objasni", tj. ukoliko Društvo odstupi ili ne primjenjuje neku od preporuka ovog Kodeksa, mora u godišnjem upitniku dati objašnjenje zbog čega je do neprimjene ili odstupanja došlo.

## IZJAVA UPRAVE

Izveštaji za 2013. godinu pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska unija.

dr. sc. Doris Peručić  
  
Zamjenik člana Uprave - direktor ACI d.d.



**Prilog 1**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.12.2013.

**Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD**

Matični broj (MB): 03267626

MATICNI broj subjekta (MBS): 040002541

Osobni identifikacijski broj (OIB): 17195049859

Tvrtka izdavatelj: ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.

Poštanski broj i mjesto: 51410 OPATJIA

Ulica i kućni broj: MARŠALA TITA 151

Adresa e-pošte: sonja.brajkovic@aci-club.hr

Internet adresa: www.aci-club.hr

Šifra i naziv općine/grada: 302 OPATJIA

Šifra i naziv županije: 8 PRIMORSKO-GORANSKA

Broj zaposlenih: 387

(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 9329

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):	Sjedište:	MB:

Knjigovodstveni servis: \_\_\_\_\_

Osoba za kontakt: BRAJKOVIĆ SONJA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051/271288

Telefaks: 051/271824

Adresa e-pošte: sonja.brajkovic@aci-club.hr

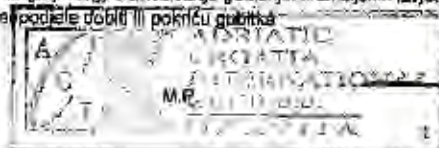
Prezime i ime: PERUČIĆ DORIS

(osobe ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokrivenju gubitka

u PDF formatu



*[Handwritten signature]*  
 (osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2013.

Otvorenik: 17195049859; ADRIATIC-CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.

<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	<b>0</b>	
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>489.006.910</b>	<b>489.181.456</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>25.610.255</b>	<b>26.208.388</b>
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesija, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	24.278.231	22.701.567
3. Goodwill	006	0	0
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	1.332.024	3.506.831
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>457.289.761</b>	<b>410.812.545</b>
1. Zemljište	011	17.142.651	17.142.651
2. Građevinski objekti	012	278.408.980	257.786.220
3. Postrojenja i oprema	013	39.553.891	34.888.872
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	33.861.619	28.893.284
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016	587.780	235.200
7. Materijalna imovina u pripremi	017	6.778.480	9.114.462
8. Ostala materijalna imovina	018	916.614	756.764
9. Ulaganje u nekretnine	019	80.032.757	82.316.873
<b>III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	<b>136.884</b>	<b>140.787</b>
1. Učeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	0
3. Sudjelujući interesi (učeli)	023	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	37.069	37.069
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	102.835	103.720
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom učela	029	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	0	0
3. Ostala potraživanja	032	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	<b>0</b>	<b>1.829.728</b>
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>64.404.072</b>	<b>128.284.725</b>
<b>I. ZALIHE (035 do 042)</b>	<b>035</b>	<b>1.659.431</b>	<b>1.010.440</b>
1. Sirovine i materijal	036	136.057	109.849
2. Proizvodnje u tijeku	037	0	0
3. Gotovi proizvodi	038	0	0
4. Trgovačka roba	039	1.008.923	837.101
5. Predumovi za zalihe	040	315.451	280.138
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	78.352
7. Biološka imovina	042	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (043 do 049)</b>	<b>043</b>	<b>8.392.340</b>	<b>8.285.858</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	0	0
2. Potraživanja od kupaca	045	4.537.086	3.198.450
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	175.968	95.834
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	1.209.324	2.889.180
6. Ostala potraživanja	049	2.471.544	3.137.294
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	<b>52.891.814</b>	<b>116.151.029</b>
1. Učeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	0	0
3. Sudjelujući interesi (učeli)	053	72.446	58.856
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	52.819.368	116.092.174
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	<b>1.463.467</b>	<b>1.817.388</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	<b>1.030.268</b>	<b>577.069</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>348.474.251</b>	<b>688.033.240</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>438.730.808</b>	<b>441.818.616</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>063</b>	<b>399.816.000</b>	<b>399.816.000</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)</b>	<b>065</b>	<b>19.935.473</b>	<b>19.990.600</b>
1. Zadržana rezerva	066	19.935.473	19.990.600
2. Rezerva za vlastite dionice	067	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	0	0
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>071</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)</b>	<b>072</b>	<b>0</b>	<b>18.923.809</b>
1. Zadržana dobit	073	0	18.923.809
2. Preneseni gubitak	074	0	0
<b>VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (075-077)</b>	<b>075</b>	<b>19.379.138</b>	<b>3.088.007</b>
1. Dobit poslovne godine	076	19.379.138	3.088.007
2. Gubitak poslovne godine	077	0	0
<b>VII. MANJINSKI INTERES</b>	<b>078</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>19.704.854</b>	<b>19.244.104</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slična obveze	080	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	19.704.854	19.244.104
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>27.227.360</b>	<b>28.389.947</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	7.348.795	4.958.043
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	18.878.565	21.411.004
9. Odgođena porezna obveza	092	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>14.601.147</b>	<b>16.608.551</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	2.448.698	2.479.471
4. Obveze za predujmove	097	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	098	5.744.595	5.514.311
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	2.429.128	2.661.318
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	3.802.149	4.962.049
10. Obveze a cenova udjela u rezultatu	103	0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovina namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	178.877	161.414
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>48.210.461</b>	<b>63.892.012</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>546.474.251</b>	<b>568.033.240</b>
<b>G) IZVANSILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Prpisano imateljima kapitala matice	109		
2. Prpisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1 | Dodatak bilanci (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)

**RACUN DOBITI / GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013.

Obveznik: 17195049859; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d.

Naziv poslovnih	100 ukupno	100 ukupno	100 ukupno
	1	2	3
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>196.656.919</b>	<b>194.112.378</b>
1. Prihodi od prodaje	112	175.517.849	175.205.420
2. Ostali poslovni prihodi	113	21.339.070	18.906.958
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>374.676.666</b>	<b>382.081.040</b>
1. Promjena vrijednosti zaliha proizvođača u tijeku i gotovih proizvoda	116	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	47.799.288	44.563.649
a) Troškovi sirovina i materijala	117	15.029.147	11.087.040
b) Troškovi prodane robe	118	160.099	261.256
c) Ostali vanjski troškovi	119	32.660.022	33.296.353
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	47.827.062	52.991.489
a) Neto plaće i nadnice	121	28.880.391	31.336.872
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	12.479.157	14.292.534
c) Doprinosi na plaće	123	6.517.514	6.992.083
4. Amortizacija	124	52.980.649	68.872.999
5. Ostali troškovi	125	18.451.182	17.115.021
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	2.179.816	2.330.184
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	2.179.816	2.330.184
7. Rezerviranja	129	4.561.824	13.048.328
8. Ostali poslovni rashodi	130	3.496.754	6.782.370
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>4.881.188</b>	<b>11.083.194</b>
1. Kamata, tečajna razlika, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	0	0
2. Kamata, tečajna razlika, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	4.880.536	11.083.194
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	630	0
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>2.065.120</b>	<b>8.534.544</b>
1. Kamata, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0
2. Kamata, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	2.060.657	8.520.958
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	4.281	13.581
4. Ostali financijski rashodi	141	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	<b>201.538.081</b>	<b>205.175.512</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	<b>378.741.783</b>	<b>380.615.584</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	<b>24.776.298</b>	<b>4.559.928</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	24.776.298	4.559.928
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	<b>5.387.162</b>	<b>1.471.921</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	<b>19.379.139</b>	<b>3.088.007</b>
1. Dobit razdoblja (148-151)	153	19.379.139	3.088.007
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0

DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	165		
2. Pripisano manjinskom interesu	166		
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjena MSFI-a)</b>			
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 162)</b>	<b>167</b>	<b>19.379.136</b>	<b>3.088.007</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 166)</b>			
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite nato ulaganja u inozemstvu	163	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (167+167)</b>	<b>168</b>	<b>19.379.136</b>	<b>3.088.007</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski)</b>			
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisano manjinskom interesu	170		

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TJEKU - Direktna metoda**  
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013.

Obveznik: 17192093859; ADRIATIC CROATIA INTERNACIONAL CLUB d.o.o.

Priloga	POS KOD	Prethodno godina	1.000 kn
<b>NOVČANI TJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od kupaca	001	257.543.499	239.295.187
2. Novčani primici od tautijerna, naknada, provizija i sl.	002	0	0
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	1.136.856	834.886
4. Novčani primici s osnovne povrata poreza	004	0	0
5. Ostali novčani primici	005	1.056.211	2.935.438
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (001 do 005)</b>	<b>006</b>	<b>349.736.566</b>	<b>243.065.489</b>
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	71.329.659	56.718.764
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	50.934.799	68.878.068
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	3.459.128	2.714.847
4. Novčani izdaci za kamate	010	538.169	398.484
5. Novčani izdaci za poreze	011	25.238.062	41.499.039
6. Ostali novčani izdaci	012	7.486.315	5.889.835
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (007 do 012)</b>	<b>013</b>	<b>109.039.150</b>	<b>105.878.142</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>71.347.418</b>	<b>78.089.346</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	016	64.730	194.087
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	017	0	0
3. Novčani primici od kamata*	018	0	0
4. Novčani primici od dividendi*	019	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	0	0
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (016 do 020)</b>	<b>021</b>	<b>64.730</b>	<b>194.087</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	35.645.836	9.028.798
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	023	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	024	0	0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (022 do 024)</b>	<b>025</b>	<b>35.645.836</b>	<b>9.028.798</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>027</b>	<b>35.551.106</b>	<b>8.834.699</b>
<b>NOVČANI TJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	028	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	029	0	0
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	030	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (028 do 030)</b>	<b>031</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	032	5.544.981	2.450.787
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	033	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	034	1.000.415	1.177.163
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	035	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	036	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (032 do 036)</b>	<b>037</b>	<b>6.545.396</b>	<b>3.627.930</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>039</b>	<b>6.545.396</b>	<b>3.627.930</b>
<b>Ukupno povećanje novčanog tjeka (014 - 015 + 026 - 027 + 038 - 039)</b>	<b>040</b>	<b>28.251.011</b>	<b>63.629.717</b>
<b>Ukupno smanjenje novčanog tjeka (015 - 014 + 027 - 026 + 039 - 038)</b>	<b>041</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja</b>	<b>042</b>	<b>45</b>	<b>54.282.866</b>
<b>Povećanje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>043</b>	<b>28.251.011</b>	<b>63.629.717</b>
<b>Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>044</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja</b>	<b>045</b>	<b>28.281.056</b>	<b>117.909.572</b>

\* Primici s osnovne kamata i dividendi mogu se razvrstati kao i poslovne aktivnosti (MRS 7 Dodatak A)



# IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od **1.1.2013** do **31.12.2013**

	AOP oznaka	priliv 2013	odljev 2013	ostalo 2013
1. Upisani kapital	001	399.816.000		399.816.000
2. Kapitalne rezerve	002	0		0
3. Rezerve iz dobiti	003	19.535.473		19.535.473
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	0		0
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	19.379.136		19.379.136
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	0		0
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0		0
8. Revalorizacija finansijske imovine raspoložive za prodaju	008	0		0
9. Ostala revalorizacija	009	0		0
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>438.730.609</b>		<b>438.730.609</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0		0
12. Tekući i odgođeni porezi (dlo)	012	0		0
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0		0
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0		0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0		0
16. Ostale promjene kapitala	016	0		0
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>	<b>018</b>			
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>	<b>019</b>			

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom  
Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilanca

Temeljem odredbe članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima i članka 34. st. 1. Statuta ACI d.d., Uprava i Nadzorni odbor ACI d.d., na sjednici održanoj dana 30. travnja 2014. godine usvojili su sljedeću

## **O D L U K U**

### **o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2013. godinu**

#### I.

Uprava Društva sukladno važećim propisima sastavila je za 2013. g. ove godišnje financijske izvještaje:

- a) Bilanca sa stanjem na dan 31. prosinca 2013. godine,
- b) Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti za 2013. godinu,
- c) Izvještaj o novčanim tokovima u 2013. godini,
- d) Izvještaj o promjenama kapitala u 2013. godini,
- e) Bilješke uz financijske izvještaje za 2013. godinu,
- f) Godišnji izvještaj o stanju Društva za 2013. godinu

#### II.

Nadzorni odbor i Uprava ACI d.d. zajednički su utvrdili godišnje financijske izvještaje za 2013. godinu, i to:

1. Bilancu sa zbrojem aktive, odnosno pasive u iznosu od 568.033.240,37 kn
2. izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti:

- ukupni prihodi	- u iznosu od 205.175.512,14 kn
- ukupni rashodi	- u iznosu od 200.615.584,55 kn
- dobit prije oporezivanja	- u iznosu od 4.559.927,59 kn
- porez na dobit	- u iznosu od 1.471.920,61 kn
- dobit nakon oporezivanja	- u iznosu od 3.088.006,98 kn

Napomena: Imajući u vidu preporuke internog revizora, Revizorskog odbora i neovisnog vanjskog revizora u odnosu na način višegodišnjeg prikazivanja stanja imovine u poslovnim knjigama, koje nije u skladu sa standardima financijskog izvještavanja, Uprava Društva i Nadzorni odbor utvrdili su financijska izvješća za 2013. godinu uz ogradu iskazanu u izvješću vanjskog revizora. U 2014. godini poduzeti će se aktivnosti sukladno dobivenim preporukama.

Zamjenik člana Uprave

dr. sc. Doris Paručić



Zamjenik predsjednice Nadzornog odbora

Tedi Chiavalon



Temeljem odredbe članka 220. Zakona o trgovačkim društvima i članka 44. Statuta ACI d.d., Uprava i Nadzorni odbor ACI d.d., na sjednici održanoj dana 30. travnja 2014. godine, usvojili su sljedeći prijedlog odluke za Glavnu skupštinu

**ODLUKU**  
**o upotrebi dobiti ostvarene u 2013. godini**

I.

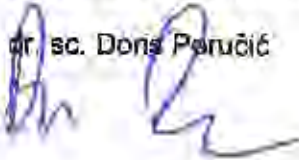
Utvrđuje se da je ACI d.d. u godini koja je završila 31. prosinca 2013., ostvarilo dobit poslije oporezivanja u iznosu od 3.088.006,98 kuna.

ii.

Ostvarena dobit ACI d.d. utvrđena u točki I. ove Odluke raspoređuje se u zadržanu dobit.

Zamjenik člana Uprave

dr. sc. Dora Peručić



Zamjenik predsjednice Nadzornog odbora

Tedi Chiavalon

