



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR  
FINANCIJSKIH USLUGA

Na temelju odredaba članka 15. točke 3. i članka 8. stavka 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 140/05 i 12/12) te članka 24. stavka 3. *Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine br. 109/07, 36/09, 108/12, 90/13-Odluka USRH, 99/13-Odluka USRH i 148/13)*, Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, OIB 49376181407, povodom zahtjeva društva FLEXWAY ADRIATIC d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 288E/1, OIB 80014607924, zastupanog po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Šooš Maceljki, Mandić, Stanić & Partneri d.o.o., Zagreb, Trg žrtava fašizma 6, OIB 53218416401, za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje društva ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB 40479860551, LEI: 7478000070YHRU95BU51, na sjednici Upravnog vijeća održanoj 4. lipnja 2024. donosi

## **R J E Š E N J E**

Društvu FLEXWAY ADRIATIC d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 288E/1, OIB 80014607924, odobrava se objavljivanje ponude za preuzimanje društva ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB 40479860551, LEI: 7478000070YHRU95BU51.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Društvo FLEXWAY ADRIATIC d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 288E/1 (dalje: Ponuditelj), zastupano po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Šooš Maceljki, Mandić, Stanić & Partneri d.o.o., Zagreb, Trg žrtava fašizma 6, podnijelo je 25. travnja 2024. Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (dalje: Hanfa) Zahtjev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje društva ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1 (dalje: Ciljno društvo), tekst ponude za preuzimanje i isprave iz članka 22. stavka 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (dalje: ZPDD).

U postupku odlučivanja o Zahtjevu za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva (dalje: Zahtjev) Zaključkom Hanfe od 7. svibnja i 21. svibnja 2024. zatražena je izmjena i dopuna teksta ponude za preuzimanje te dostava ispravljenog i dopunjenog Elaborata o procjeni fer vrijednosti dionice Ciljnog društva te Izvješća neovisnog ovlaštenog revizora, a 16. svibnja i 27. svibnja 2024. dostavljene su izmjene i dopune teksta ponude za preuzimanje te ispravljeni i dopunjeni Elaborat o procjeni fer vrijednosti dionice Ciljnog društva te Izvješće neovisnog ovlaštenog revizora, sve sukladno traženjima Hanfe.

Sukladno članku 2. stavku 1. točki 2. ZPDD-a, ponuda za preuzimanje je javno objavljena ponuda, obvezna ili dobrovoljna, upućena svim dioničarima ciljnog društva za stjecanje svih dionica s pravom glasa, uz uvjete i način određen ZPDD-om. Ciljno društvo se, člankom 2. stavkom 1. točkom 1. podtočkom a) alinejom 1. ZPDD-a, definira kao dioničko društvo sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, čije su dionice s pravom glasa uvrštene na uređeno tržište u Republici Hrvatskoj u smislu odredbi Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 65/18, 17/20, 83/21 i 151/22).

Uvidom u javne podatke iz Sudskog registra, na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva utvrđeno je da temeljni kapital Ciljnog društva iznosi 9.941.620,00 EUR te je podijeljen na 382.370 redovnih dionica na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa 26,00 EUR koje se vode kao nematerijalizirani vrijednosni papiri u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 62A (dalje: SKDD) od kojih je 307.808 redovnih dionica serije A pod oznakom ZVCV-R-A i ISIN: HRZVCVRA0008 te su, prema javno dostupnim podacima Zagrebačke burze d.d., Zagreb, Ulica Ivana Lučića 2a/22 (dalje: ZSE) na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje uvrštene na uređeno tržište segment Redovito tržište ZSE i 74.562 redovnih dionica serije B pod oznakom ZVCV-R-B koje nisu uvrštene na uređeno tržište ZSE.

Obveza objavljivanja ponude za preuzimanje nastala je za Ponuditelja sukladno članku 9. stavku 1. ZPDD-a, 26. ožujka 2024. sklapanjem *Ugovora o kupnji dionica* između Ponuditelja, kao kupca i Zdravka Alvira iz Zagreba, XI. Podbrežje 25, OIB 51923342813, kao prodavatelja. Sklapanjem navedenog ugovora Ponuditelj je stekao 287.729 redovnih dionica Ciljnog društva od kojih je 213.167 redovnih dionica serije A (ZVCV-R-A) i 74.562 redovnih dionica serije B (ZVCV-R-B) Ciljnog društva, što predstavlja 75,25% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 75,25% dionica s pravom glasa Ciljnog društva.

Uvidom u naprijed navedeni zahtjev i dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da Ponuditelj djeluje zajednički s društvom FLEXWAY DMCC, Ujedinjeni Arapski Emirati, Dubai, Jumeirah Lake Towers Unit No:806, OIB: 97539130148, sukladno članku 5. stavku 3. ZPDD-a, te ukupno zajednički drže 287.729 redovnih dionica Ciljnog društva, što predstavlja 75,25% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 75,25% dionica s pravom glasa Ciljnog društva.

Prema dokumentaciji priloženoj navedenom zahtjevu, utvrđeno je da u razdoblju od godine dana prije dana nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva Ponuditelj i osoba koja s njim djeluje zajednički, izuzev naprijed navedenog stjecanja temeljem ugovora o kupoprodaji, nisu stjecali dionice Ciljnog društva.

Cijena po kojoj je Ponuditelj stekao redovne dionice Ciljnog društva iznosi 38,71 EUR.

Cijena koju se Ponuditelji u ponudi za preuzimanje obvezuju platiti po dionici iznosi 38,71 EUR za svaku redovnu dionicu Ciljnog društva.

Prema Potvrdi ZSE o prosječnoj cijeni dionica Ciljnog društva od 28. ožujka 2024., u razdoblju od 25. prosinca 2023. do 25. ožujka 2024. (zadnja tri mjeseca prije dana nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje) na uređenom tržištu redovnim dionicama Ciljnog društva ostvareno je 11,11% dana trgovanja (7 dana trgovanja od mogućih 63 dan), a prosječna ponderirana cijena dionicama Ciljnog društva u navedenom razdoblju iznosila je 7,32 EUR.

Slijedom navedenog, a s obzirom na to da se u razdoblju od tri mjeseca prije dana nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje trgovalo u manje od 1/3 trgovinskih dana, Ponuditelj je bio obavezan, sukladno odredbama članka 22. stavka 3. točke 9., a u vezi s odredbama članka 16. stavka 3. ZPDD-a, Hanfi dostaviti elaborat o procjeni fer vrijednosti dionice Ciljnog društva revidiran od strane neovisnog ovlaštenog revizora.

Ponuditelj je uz Zahtjev priložio *Izveštaj o procjeni vrijednosti dionica društva Zvečevo d.d. na dan 26.03.2024.* koji je izradilo društvo Marčinković i partneri d.o.o., Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269G, OIB: 24920530285 (dalje: Elaborat o procjeni) te *Izvešće neovisnog revizora o procjeni fer vrijednosti dionice na dan 26. ožujka 2024. godine ZVEČEVO d.d.* koje je sastavilo društvo Russell Bedford Croatia revizija d.o.o., Zagreb, Selska cesta 90B, OIB:

64094041583, radi revizije predmetnog Elaborata o procjeni, sve u skladu s odredbama članka 22. stavka 3. točke 9. ZPDD-a, a kojim je utvrđena fer vrijednost redovne dionice Ciljnog društva. Prema revidiranom Elaboratu o procjeni, fer vrijednost dionice Ciljnog društva na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje (26. ožujka 2024.) iznosi 25,38 EUR za redovnu dionicu Ciljnog društva.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da je cijena izražena u ponudi za preuzimanje u iznosu od 38,71 EUR određena u skladu s odredbama članka 16. stavka 2. i 3. ZPDD-a.

Sukladno odredbama članka 19. stavka 1. ZPDD-a, potrebno je osigurati novčana sredstva za plaćanje preostalih 94.641 redovnih dionica Ciljnog društva.

Uvidom u potvrdu depozitara – SKDD-a od 23. travnja 2024. utvrđeno je da je Ponuditelj na transakcijski račun SKDD-a izdvojio novčana sredstva potrebna za plaćanje dionica Ciljnog društva koje su predmet ponude za preuzimanje.

Zahtjevu je priložena potvrda o plaćenju naknadi, sukladno odredbama članka 4. točke 1. Pravilnika o vrsti i visini naknada Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 26/19).

Budući da je Ponuditelj uz predmetni zahtjev dostavio tekst ponude za preuzimanje sastavljen sukladno odredbi članka 22. stavka 1. ZPDD-a te dokumentaciju propisanu odredbom članka 22. stavka 3. ZPDD-a, valjalo je sukladno članku 24. stavku 3. ZPDD-a, odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Sukladno odredbama članka 8. stavka 3. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Hanfe.

## **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovoga rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovoga rješenja.

KLASA: UP/I 996-02/24-02/01  
URBROJ: 326-01-60-62-24-10

Zagreb, 4. lipnja 2024.

**PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA**  
**dr.sc. Ante Žigman**