TERRA FIRMA

PRIJAVA TRANSAKCIJA RUKOVODITELJA

TERRA FIRMA d.d. za ulaganje u nekretnine
Ulica Pere Budmanija 3, Zagreb
LEI: 74780000O06HVTU7F674
Matična država članica: Republika Hrvatska
ISIN: HRTRFMRA0000
Vrijednosnica: TRFM-R-A, redovna dionica
Zagrebačka burza - segment: Redovito tržište

TERRA FIRMA d.d.

Za ulaganje u nekretnine
Budmanijeva 3, 10 000 Zagreb

Mob: +385 98 9477 369
E-mail: info@terrafirma.hr

Zagreb, 28.10.2026.

ZAGREBAČKA BURZA
HANFA
HINA

PREDMET: Obavijest o stjecanju dionica društva Terra Firma d.d.

Sukladno Zakonu o tržištu kapitala i Pravilima Burze društvo Terra Firma d.d. za ulaganje u nekretnine (u daljnjem tekstu: Izdavatelj) obavještava investicijsku javnost da je zaprimilo obavijest predsjednika Nadzornog odbora Društva, Zvonimira Vukadina, Rockefellerova 43, Zagreb, OIB: 90845929319 o stjecanju 764 dionica Izdavatelja, što predstavlja 2,12% temeljnog kapitala Izdavatelja.

Nakon navedenog stjecanja Zvonimir Vukadin raspolaže sa ukupno 29.475 dionica Izdavatelja, što predstavlja 81,88% temeljnog kapitala Izdavatelja, od čega 15.000 dionica (41,67%) indirektno kroz društvo SMS Direkt d.o.o. te 14.475 dionica (40,21%) direktno.

Ova obavijest objavljena je na internetskim stranicama Zagrebačke burze, te internetskim stranicama Društva www.terrafirma.hr i dostavljena Službenom registru propisanih informacija Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga – HANFA.

Direktor društva Terra Firma d.d.

Lucija Štengl

TERRA FIRMA D.D.
ZA ULAGANJE U NEKRETNINE

Prilog: Obavijest Zvonimira Vukadina o stjecanju dionica

HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR FINANCIJSKIH USLUGA
Franje Račkog 6
Zagreb

ZVONIMIR VUKADIN
Zagreb, Rockefellerova 43
OIB: 90845929319

U Zagrebu, 28.10.2026.

Predmet: Obavijest

Poštovani,

kao predsjednik Nadzornog odbora društva Terra firma dioničko društvo, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 3, MBS: 040211518, OIB: 22198253360, oznake TRFM-R-A (dalje: Izdavatelj) obavještavam Naslov temeljem trgovanja na Zagrebačkoj burzi dana 27.10.2026, o stjecanju **764** dionica što predstavlja **2,12%** od ukupnog broja dionica Izdavatelja.

Nakon navedenog stjecanja posjedujem **29.475** dionica Izdavatelja što čini **81,88%** temeljnog kapitala Izdavatelja, od čega 15.000 dionica (41,67%) indirektno kroz društvo SMS direkt doo, te 14.475 dionica (40,21%) direktno.

Zvonimir Vukadin

Predložak za obavješćivanje o transakcijama osoba koje obavljaju rukovoditeljske dužnosti i osoba koje su s njima usko povezane te za objavljivanje tih transakcija

1.	**Podaci o osobi koja obavlja rukovoditeljske dužnosti/usko povezanoj osobi**		
(a)	Ime i prezime	Zvonimir Vukadin	
2.	**Razlog obavješćivanja**		
(a)	Položaj/status	Predsjednik nadzornog odbora	
(b)	Prvotna obavijest/Izmjena	Prvotna obavijest	
3.	**Podaci o izdavatelju, sudioniku na tržištu emisijskih jedinica, dražbovnoj platformi, dražbovatelju ili kontroloru dražbe**		
(a)	Naziv	Terra firma d.d., Budmanijeva 3, Zagreb	
(b)	LEI	7478000O06HVTU7F674	
4.	**Podaci o transakciji (transakcijama): odjeljak se mora ponoviti za i. svaku vrstu instrumenta, ii. svaku vrstu transakcije, iii. svaki datum te iv. svako mjesto na kojem je transakcija izvršena**		
(a)	Opis financijskog instrumenta, vrsta instrumenta Identifikacijska oznaka	Redovna nematerijalizirana dionica izdavatelja TRFM-R-A ISIN: HRTRFMRA0000	
(b)	Priroda transakcije	Stjecanje	
(c)	Cijena (cijene) i volumen(i)	**Cijena (cijene)**	**Volumen(i**
		EUR 100,00	764
(d)	Zbirne informacije — Zbirni volumen — Cijena	 764 EUR 100,00	
(e)	Datum transakcije	2026-10-27	
(f)	Mjesto transakcije	ZSE	

Z.V.