

**HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR  
FINANCIJSKIH USLUGA**

Franje Račkog 6  
10000 Zagreb

**ZAGREBAČKA BURZA d.d.**

Ivana Lučića 2a  
10000 Zagreb

**DRVNA INDUSTRIJA SPAČVA d.d.**

Duga 181  
32100 Vinkovci

U Zagrebu, dana 07.12.2021. godine

**Predmet:      Zahtjev prijenosom dionica manjinskih dioničara sukladno čl.45 Zakona o preuzimanju dioničkih društava (NN 109/07, 36/09, 108/12, 90/13, 99/13, 148/13)**

Poštovani,

u skladu s člankom 45. stavak 4. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (NN 109/07, 36/09, 108/12, 90/13, 99/13, 148/13) ( u daljnjem tekstu: "**ZPDD**") obavještavamo Vas da je društvo PERVANOVNO d.o.o. za nekretnine i turizam, OIB: 53640538905, sa sjedištem u Dubrovniku, Ivana Zajca 26, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem 090010440 ( u daljnjem tekstu: "**Ponuditelj**"), koje zastupa specijalni punomoćnik odvjetnik Mislav Bradvica, odvjetnik u odvjetničkom društvu BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC d.o.o., Miramarska 24, Zagreb, podnijelo Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. ( u daljnjem tekstu: "**SKDD**") Zahtjev za prijenosom dionica manjinskih dioničara u trgovačkom društvu Drvna industrija Spačva dioničko društvo, sa sjedištem u Vinkovcima (Grad Vinkovci), Duga 181, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030014502, OIB: 02046778584 (dalje u tekstu: "**Ciljno društvo**").

Zahtjev se odnosi na prijenos 52.078 redovnih dionica Ciljnog društva, a koje drže manjinski dioničari Ciljnog društva na Ponuditelja, dionica oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007, koje se vode se u obliku nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a te su uvrštene na Redovito tržište Zagrebačke burze d.d.

Tekst zahtjeva nalazi se u prilogu.

Ponuditelj će u skladu s odredbom članka 45. stavak 4. ZPDD-a, o Zahtjevu obavijestiti manjinske dioničare dostavom zahtjeva poštom, putem SKDD-a.

Zahtjev će se , u skladu s odredbom članka 45. stavak 4. ZPDD-a objaviti u Narodnim Novinama.

O točnom datumu prijenosa dionica Ciljnog društva i isplate, SKDD će obavijestiti manjinske dioničare, Ciljno društvo, Zagrebačku burzu d.d. i Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga te istu bez odgode objaviti, a sve o trošku Ponuditelja.

S poštovanjem,

PERVANOVO d.o.o.

zastupano po

BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC d.o.o.  
odvjetničko društvo / law firm  
Zagreb, Miramarska 24

MISLAV BRADVICA  
odvjetnik / attorney at law  
Zagreb, Miramarska 24

Mislav Bradvica, odvjetnik

Prilog:

- Zahtjev za prijenos dionica manjinskih dioničara društva SPAČVA d.d.
- Punomoć za zastupanje od dana 03.12.2021. godine

**PONUĐITELJ:**

**Pervanovo d.o.o. za nekretnine i turizam**, sa sjedištem u Dubrovniku (Grad Dubrovnik), Ivana Zajca 26, OIB: 53640538905

koje temeljem punomoći zastupa

Mislav Bradvica, odvjetnik u odvjetničkom društvu BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC d.o.o., Miramarska 24, Zagreb

Zagreb, 07.12.2021. godine

**ZAHTJEV****ZA PRIJENOS DIONICA MANJINSKIH DIONIČARA**

na temelju članka 45. Zakona o preuzimanju dioničkih društava

---

Na temelju članka 45. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine br. 109/07, 36/09, 108/12, 90/13, 99/13, 148/13; u daljnjem tekstu: "**Zakon**"), PERVANОВО d.o.o., Ivana Zajca 26, Dubrovnik, OIB: 53640538905 (u daljnjem tekstu: "**Ponuditelj**") podnosi Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. (u daljnjem tekstu: "**SKDD**"), zahtjev za prijenos dionica manjinskih dioničara (dalje u tekstu: "**Zahtjev**") kako slijedi:

**O Ciljnom društvu i dionicama Ciljnog društva**

Ciljno društvo je Drvna industrija Spačva dioničko društvo, sa sjedištem u Vinkovcima (Grad Vinkovci), Duga 181, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030014502, OIB: 02046778584 (dalje u tekstu: "**Ciljno društvo**"). Temeljni kapital Ciljnog Društva iznosi 105.530.440,00 HRK i podijeljen je na 5.276.522 redovnih dionica s pravom glasa oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007, svaka nominalne vrijednosti 20,00 HRK. Navedene dionice u relativnom smislu čine 100% temeljnog kapitala Ciljnog društva.

Dionice Ciljnog društva vode se u obliku nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a, te su uvrštene na Redovito tržište Zagrebačke burze d.d.

**O Ponuditelju (podnositelju Zahtjeva) i osobama s kojima djeluje zajednički**

Ponuditelj, odnosno podnositelj Zahtjeva je društvo Pervanovo d.o.o. za nekretnine i turizam, OIB: 53640538905, sa sjedištem u Dubrovniku, Ivana Zajca 26, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem MBS: 090010440.

Ne postoje osobe koje s Ponuditeljem djeluju zajednički na temelju sporazuma, izričitog ili prešutnog, usmenog ili pisanog, a čiji bi cilj bio stjecanje dionica Ciljnog društva, usklađeno ostvarivanje prava glasa ili sprječavanje druge osobe u provođenju postupka preuzimanja nad Ciljnim društvom.

## **O ponudi za preuzimanje**

Ponuditelj je ponudu za preuzimanje Ciljnog društva objavio u skladu sa Zakonom. Prije ponude za preuzimanje Ponuditelj držao ukupno 5.206.681 redovnih dionica s pravom glasa Ciljnog društva. Takve dionice su ukupno činile 98,68% temeljnog kapitala Ciljnog društva i Ponuditelju davale su pravo na 5.206.681 glasova na skupštini Društva. Budući da Ciljno društvo drži 2.735 redovnih dionica, iz kojih prava miruju, Ponuditelj je na skupštini društva prije ponude za preuzimanje raspolagao s 98,73% od ukupnog broja glasova.

Sukladno članku 28. Zakona, Rok trajanja ponude za preuzimanje istekao je dana 20.10.2021. godine. Ponudu za preuzimanje prihvatilo je ukupno 69 dioničara Ciljnog društva. U postupku preuzimanja pohranjene su ukupno 15.028 otplaćene redovne dionice oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007, koje se vode se u obliku nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a te su uvrštene na Redovito tržište Zagrebačke burze d.d., svaka dionica nominalne vrijednosti 20,00 HRK, ukupne nominalnog iznosa 300.560,00 HRK, a koje predstavljaju 0,28% temeljnog kapitala Ciljnog društva te daju pravo na 15.028 glasova, odnosno 0,285 % glasova na glavnoj skupštini Ciljnog društva (Ciljno društvo drži 2.735 redovnih dionica, iz kojih prava miruju). Navedene Dionice Ponuditelj je isplatio i preuzeo. Sukladno podacima SKDD-a nije bilo dionica za koje je sporna činjenica pohrane ili povlačenja iz pohrane

Ponuditelj je nakon ponude za preuzimanje imatelj ukupno 5.221.709 redovnih dionica s pravom glasa Ciljnog društva oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007, koje se vode se u obliku nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a te su uvrštene na Redovito tržište Zagrebačke burze d.d. svaka dionica nominalne vrijednosti 20,00 HRK, a ukupnog nominalnog iznosa 104.434.180,00 HRK. Navedene dionice u predstavljaju 98,96% temeljnog kapitala Ciljnog društva te daju trenutno daju pravo na 5.221.709 glasova, odnosno 99,01 % glasova na glavnoj skupštini Ciljnog društva (budući da Ciljno društvo drži 2.735 redovnih dionica, iz kojih prava miruju).

Ponuditelj izjavljuje da od trenutka završetka ponude za preuzimanje do trenutka prijenesa dionica Ciljnog društva s manjinskih dioničara na Ponuditelja nije stjecao i neće stjecati dionice Ciljnog Društva.

## **O dionicama koje su predmet Zahtjeva**

Predmet zahtjeva za prijenos dionica manjinskih dioničara su 52.078 dionica manjinskih dioničara u Ciljnom društvu, oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007, koje se vode se u obliku nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a te su uvrštene na Redovito tržište Zagrebačke burze d.d.

## **O pravičnoj naknadi za prijenos dionica**

Pravična naknada za dionice Ciljnog društva koje će biti prenesene na Ponuditelja temeljem ovog zahtjeva iznosi 50,80 HRK (slovima: pedeset kuna i osamdeset lipa) po dionici Ciljnog društva, oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007.

Sukladno članku 45. stavku 5. Zakona pravičnom naknadom smatra se cijena dionica određena u ponudi za preuzimanje. Cijena dionica u Ponuditeljevoj ponudi za preuzimanje Ciljnog društva iznosila je 50,80 HRK (slovima: pedeset kuna i osamdeset lipa) po dionici. Ovu naknadu Ponuditelj je platio dioničarima koji su prihvatili ponudu za preuzimanje. Ponuditelj se stoga obvezuje svim

dioničarima za dionice koje su predmet prijenosa, platiti cijenu od 50,80 HRK (slovima: pedeset kuna i osamdeset lipa) po dionici.

### **O načinu plaćanja i troškovima**

Ukupnu svotu potrebnu za plaćanje naknade za dionice koje su predmet Zahtjeva, Ponuditelj je prije podnošenja Zahtjeva uplatio na poseban račun SKDD-a.

Sve troškove u vezi prijenosa dionica koje su predmet Zahtjeva snosi Ponuditelj.

### **O obavijestima i objavi Zahtjeva**

Ponuditelj će o Zahtjevu obavijestiti manjinske dioničare, Ciljno društvo, Zagrebačku burzu d.d. i Hrvatsku Agenciju za nadzor financijskih usluga. Ponuditelj će Zahtjev bez odgode objaviti.

U smislu svega navedenog Ponuditelj podnosi ovaj Zahtjev i predlaže SKDD-u utvrditi slijedeće:

- a) da Ponuditelj nakon ponude za preuzimanje drži više od 95% dionica s pravom glasa Ciljnog društva
- b) da je Ponuditelj za dionice Ciljnog društva koje su predmet zahtjeva osigurao naknadu koja je uplaćena na poseban račun kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d.
- c) da nije protekao rok od tri mjeseca od isteka roka trajanja ponude za preuzimanje

te posljedično izvrši prijenos 52.078 dionica Ciljnog društva, oznake SPVA-R-A, ISIN: HRSPVARA0007 koje drže manjinski dioničari Ciljnog društva.

SKDD će nakon što utvrdi urednost podnesenog zahtjeva te ispunjenje zakonskih pretpostavki obavijestiti manjinske dioničare, Ciljno društvo, Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga, tržišnog operatera, te javnost o datumu provođenja prijenosa dionica Ciljnog društva s računa manjinskih dioničara na račun na Ponuditelja te isplati naknade manjinskim dioničarima.

S poštovanjem,

PERVANOVO d.o.o.

zastupano po

BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC d.o.o.  
odvjetničko društvo / law firm  
Zagreb, Miramarska 24

MISLAV BRADVICA  
odvjetnik / attorney at law  
Zagreb, Miramarska 24  
Mislav Bradvica, odvjetnik

## SPECIJALNA PUNOMOĆ

Ovime mi, društvo PERVANOVO d.o.o. za nekretnine i turizam, Dubrovnik (Grad Dubrovnik), Ivana Zajca 26, OIB: 53640538905, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem 090010440, zastupano po članu uprave Stjepanu Vojiniću (dalje u tekstu: "**Društvo**") ovlašćujemo :

### MISLAVA BRADVICU

odvjetnika u odvjetničkom društvu

BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC d.o.o.

Miramarska cesta 24, Zagreb

i

### BRANKA SKERLEVA

odvjetnika u Zagrebu

Miramarska cesta 34

svakog samostalno i pojedinačno da zastupa Društvo te da u ime i za račun Društva, dogovore, sastave, potpišu, izvrše i /ili podnesu bilo kojem nadležnom tijelu, bilo koje i sve potrebne odluke, obavijesti, dokumente, ili zahtjeve i /ili da poduzmu bilo koju i sve druge potrebne ili poželjne radnje u vezi s namjeranim prijenosom dionica manjinskih dioničara Društvu (dalje u tekstu: "**Transakcija**") sukladno odredbama članka 45. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (NN 109/07, 36/09, 108/12, 90/13, 99/13, 148/13) (dalje u tekstu: "**ZPDD**") u trgovačkom društvu Drvna industrija Spačva dioničko društvo, sa sjedištem u Vinkovcima (Grad Vinkovci), Duga 181, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030014502, OIB: 02046778584 (dalje u tekstu: "**Ciljno društvo**"), a osobito da:

1. sastavi, potpiše, izvrši, i podnese Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d., Heinzelova 62a, Zagreb (dalje u tekstu: "**SKDD**") zahtjev sukladno članku 45. stavku 3. ZPDD-a, odnosno zahtjev za prijenos dionica manjinskih dioničara Ciljnog društva na Društvo, kao i da u vezi s Transakcijom, sastavi, potpiše, izvrši i/ili podnese odnosno zaprimi bilo koji drugi potreban ili poželjan dokument ili zahtjev ili da poduzme bilo koju potrebnu ili poželjnu radnju pred SKDD-om, da potpiše i sklopi Ugovor o prijenosu dionica manjinskih dioničara na temelju ZPDD-a sa SKDD-om kao depozitarom, u skladu s odredbama ZPDD-a te da nas, uopće, zastupa i komunicira s SKDD-om vezano za Transakciju;
2. sastavi, potpiše, izvrši i/ili podnese bilo koji drugi dokument, uključujući, ali ne ograničavajući se na bilo koje obavijesti, zahtjeve ili narudžbe, koji bude potreban ili poželjan za provedbu Transakcije, bilo kojem drugom nadležnom tijelu ili osobi, uključujući, ali ne ograničavajući se na Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga, Zagrebačku burzu d.d., Narodne novine d.d. i/ili Ciljno društvo te da nas uopće pred istima zastupa u vezi s Transakcijom;
3. poduzme sve mjere, uključujući plaćanje odgovarajućih naknada, ispuni sve zahtjeve ili uvjete te sastavi, izda ili primi sve izvještaje ili dokumente koji su prema apsolutnoj diskreciji Punomoćnika nužni ili korisni u vezi s bilo kojim dokumentom ili pravnom

radnjom navedenim iznad, posebice obavijesti, prijave za registraciju i izjave prema svim javnim vlastima, sudovima, javnim bilježnicima, vještacima, trgovačkim registrima, ostalim javnim registrima, fizičkim ili pravnim osobama uključujući Ciljno društvo;

4. u okviru ove Punomoći, Punomoćnik se ovlašćuje imenovati zamjenike koji će imati sva ovlaštenja iz ove Punomoći.

Niti jedan Punomoćnik neće snositi nikakvu osobnu odgovornost u vezi s radnjama poduzetim temeljem ove Punomoći, a Društvo se izričito obvezuje da će Punomoćnike obešteti od bilo koji obveza nastalih ili koje prijete zbog radnji poduzetih na temelju Punomoći, osim kod odgovornosti koje proizlaze iz krajnje nepažnje ili namjernog nesavjesnog postupanja.

Ova Punomoć se izdaje uz uvjet da niti jedan nedostatak ili nejasnoća u opisanim ovlaštenjima Punomoćnika (koja su navedena primjera radi, a ne kao način ograničavanja djelovanja) neće poništiti radnje Punomoćnika ili njegovih zamjenika.

Ova Punomoć vrijedi za sve instance i proteže se na sve sporedne postupke u svezi s ispunjenjem ovdje sadržanih naloga i ovlaštenja.

Ova Punomoć stupa na snagu danom potpisivanja, a primjenjuje se i vrijedi do dana njezinog opoziva.

U Zagrebu, 03.12.2021. godine.

**PERVANOVO d.o.o.**



Stjepan Vojinić, član uprave

PERVANOVO  
d.o.o. 2