

Temeljem čl. 12.3. Ugovora o izdanju obročnih obveznica osiguranih založnim pravom s valutnom klauzulom uz pravo prijevremenog otkupa zaključenog dana 05.12.2019. godine. (dalje: „Ugovor o izdanju obveznica“ ili „Ugovor“), SMBK Asistencija d.o.o. u svojstvu Povjerenika izdanja objavljuje:

### **POZIV**

na Skupštinu svih registriranih Imatelja Obveznica oznake SMBK-O-24CE koja će se održati dana 07.07.2021. godine u prostorijama Povjerenika izdanja na adresi **Ulica grada Vukovara 74, 10 00 Zagreb u 14:00h.**

#### **DNEVNI RED:**

1. Utvrđenje popisa prisutnih Imatelja obveznica;
2. Donošenje Odluke o oslobađanju dijela Zaloga, sa nekretnine upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić, u zk. ul. br. 6324, 6342, 6596, 6597, 6312 i 6339 k.o. 332909 Vojnić zbog prodaje nekretnine.

#### **Prijedlozi odluka Glavne Skupštine**

**Ad 2:** Izdavatelj predlaže Glavnoj skupštini donošenje sljedeće odluke:

**„Odluka o oslobađanju zaloga s nekretnine upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić, u zk. ul. br. 6324, 6342, 6596, 6597, 6312 i 6339 k.o. 332909 Vojnić „**

#### **članak 1.**

Uvažavajući odredbe Ugovora o izdanju obveznica, a sukladno zahtjevu Izdavatelja, oslobađa se zalog s nekretnine upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić, u zk. ul. br. 6324, 6342, 6596, 6597, 6312 i 6339 k.o. 332909 Vojnić.

#### **članak 2.**

Ova Odluka Skupštine obvezujuća je za sve Imatelje Obveznica i Izdavatelja.

#### **članak 3.**

Zadužuje se Povjerenik izdanja da sukladno odredbama Ugovora o izdanju obveznica provede ovu Odluku za račun svih Imatelja Obveznica.

#### **članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### **Obrazloženje prijedloga odluka Glavne skupštine**

**Ad 2:** Dana 25.06.2021. godine, Povjerenik izdanja je od Izdavatelja obveznica, sukladno odredbama čl. 12. Ugovora o izdanju obveznica, zaprimio zahtjev za sazivanjem Skupštine s ciljem donošenja odluke o oslobađanju dijela Zaloga, nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Karlovac, u zk. ul. br. 6324, 6342, 6596, 6597, 6312 i 6339

k.o. 332909 Vojnić zbog prodaje nekretnine, a koja hipoteka je trećeg prvenstvenog reda. Kupoprodajni ugovor je zaključen i sredstva od kupoprodaje su već zaprimljena. Ista su iskorištena za smanjenje obveza Izdavatelja od čega djelomično i za isplatu glavnice po obveznicama.

### **UPUTE ZA SUDJELOVANJE**

Na Glavnoj skupštini imaju pravo sudjelovati Imatelji Obveznica koji svoje sudjelovanje, osobno ili putem svog zastupnika odnosno punomoćnika, u pisanom obliku prijave Društvu, a najkasnije dan prije održavanja Glavne skupštine te koji su evidentirani kao Imatelji Obveznica u evidenciji SKDD-a na dan koji prethodi danu održavanja Skupštine. Obveznice nominalne vrijednosti 100.000,00 EUR daju pravo na jedan glas na Skupštini.

U slučaju da Imatelj Obveznica svoje pravo sudjelovanja i glasovanja na Glavnoj skupštini prenosi na punomoćnika, uz Prijavu dolaska mora dostaviti i punomoć. Imatelje Obveznica na Glavnoj skupštini mogu zastupati punomoćnici na temelju valjane pisane punomoći koju izdaje Imatelj Obveznica, odnosno koju u ime Imatelja Obveznica koji je pravna osoba izdaje osoba koja ga je po zakonu ovlaštena zastupati.

Skupštinom predsjedava ovlaštena predstavnik Povjerenika izdanja, a ukoliko to odluči većina prisutnih imatelja Obveznica, Skupštinom Imatelja Obveznica može predsjedati i netko od predstavnika Imatelja Obveznica prisutnih na samoj Skupštini. Na Skupštini se vodi zapisnik koji vodi i sastavlja javni bilježnik, a u koji se unose usvojene odluke i rezultati glasovanja. Zapisnik potpisuju predsjedatelj i najmanje jedan predstavnik Imatelja Obveznica. Primjerak zapisnika se deponira kod Povjerenika izdanja.



SMBK Asistencija d.o.o.  
Zagreb

Povjerenik izdanja

SMBK Asistencija d.o.o.