

BOSQAR INVEST

BOSQAR d.d.

Ulica grada Vukovara 23
10000 Zagreb

Security:

BSQR / ISIN: HRMRULRA0009
3MRU / ISIN: HRMRULO277E9
LEI: 74780080JD6L45P7YG07

Regulated Market Segment:

Zagreb Stock Exchange, Official Market

Home Member State:

Croatia

Publication of Other Information

Zagreb, 29 May 2025

NOTICE

on approval and publication of Simplified Prospectus for the Public Offering and Listing of Sustainability-Linked Bonds and investor presentation and on holding meetings with potential investors

The company BOSQAR Joint Stock Company for Managing of Companies, with its registered office in Zagreb (City of Zagreb), Ulica grada Vukovara 23, registered in the Court Register of the Commercial Court in Zagreb under the registration number (MBS): 081210030, OIB: 62230095889 ("Company"), hereby announces that Croatian financial services supervisory agency ("HANFA") has given its approval to the Company on publication of Simplified Prospectus for the Public Offering and Listing of Sustainability-Linked Bonds dated 27 May 2025 ("Prospectus"). The Prospectus relates to the public offering and listing of sustainability-linked bonds in the total nominal amount up to EUR 110,000,000.00, with one-off maturity of the principal after 7 years, ticker: MRUL-O-326A, ISIN: HRMRULO326A2 ("Bonds").

Prospectus has been approved by HANFA's decision dated 28 May 2025, class: UP/I 996-02/25-01/03, reference number: 326-01-60-62-25-13, attached hereto.

Prospectus was published and made publicly available on 29 May 2025 on the Company's websites:

https://cdn.prod.website-files.com/671b931fedffc57a044640b5/6838106c405db81da274baf0_BOSQAR%20d.d.%20-

BOSQAR d.d. • Ulica grada Vukovara 23, Zagreb • Tel.: 01/6447-899 • Fax: 01/6447-890 • PIN: 62230095889 • Commercial banks: Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, IBAN: HR8524020061100933269; Podravska banka d.d., Opatička 3, Koprivnica, IBAN: HR7423860021119036043; Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, IBAN: HR4324840081135094448; Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, IBAN: HR2323600001102936225 • Commercial Court in Zagreb; Company's (Court) registration number: 081210030 • Share capital: EUR 15,640,094.35 paid in part by investment of property and rights and in part by cash payments, and divided into 1,178,437 ordinary registered shares without nominal amount. • President of the Supervisory Board: Tamara Sardelić • Members of the Board: Darko Horvat, Tomislav Glavaš and Vanja Vlak

BOSQAR INVEST

[%20Simplified%20Prospectus_Public%20Offering%20and%20Listing%20of%20Sustainability-Linked%20Bonds.pdf.](#)

On 29 May 2025, the Company also published and made publicly available on the website of the Company the investor presentation ("Presentation"), that is available on the following link:

[https://cdn.prod.website-files.com/671b931fedffc57a044640b5/683824c134aa3ce8e3f3274b_BOSQAR%20d.d.%20-%20Investor%20presentation.pdf.](https://cdn.prod.website-files.com/671b931fedffc57a044640b5/683824c134aa3ce8e3f3274b_BOSQAR%20d.d.%20-%20Investor%20presentation.pdf)

In the period from 02 June to 10 June 2025, the Company intends to hold meetings with potential investors interested in investing in the Bonds, at which the Company will present the information included in the Prospectus and the Presentation.

BOSQAR d.d



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR
FINANCIJSKIH USLUGA

KLASA: UP/I 996-02/25-01/03
URBROJ: 326-01-60-62-25-13

U Zagrebu 28. svibnja 2025.

Na temelju odredbi članka 15. točke 3. i članka 8. stavka 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 140/05 i 12/12) te članka 405. stavka 2. točke 1. alineje 1. te stavka 3. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 65/18, 17/20, 83/21, 151/22 i 85/24), Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, OIB: 49376181407, u postupku povodom zahtjeva društva BOSQAR d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 62230095889, LEI: 74780080JD6L45P7YG07, zastupanog po odvjetnicima iz MAMIĆ PERIĆ REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Lučića 2A, OIB: 32802230502, za odobrenje prospekta u vezi s javnom ponudom i uvrštenjem obvezanica na uređeno tržište, na sjednici Upravnog vijeća održanoj 28. svibnja 2025. donosi

RJEŠENJE

Društvu BOSQAR d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 62230095889, LEI: 74780080JD6L45P7YG07 odobrava se pojednostavljeni prospekt u vezi s javnom ponudom obveznica u ukupnom nominalnom iznosu do 110.000.000,00 EUR, u denominaciji od 1,00 EUR, s fiksnom godišnjom kamatnom stopom, uz polugodišnju isplatu kamata i jednokratno dospijeće glavnice nakon 7 (sedam) godina te uvrštenja istih na uređeno tržište.

Obrazloženje

Društvo BOSQAR d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 62230095889, LEI: 74780080JD6L45P7YG07 (dalje: Izdavatelj), zastupano po odvjetnicima iz MAMIĆ PERIĆ REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Lučića 2A, OIB: 32802230502, podnijelo je 2. svibnja 2025. Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (dalje: Hanfa) zahtjev za odobrenje pojednostavljenog prospekta u vezi s javnom ponudom obveznica u ukupnom nominalnom iznosu do 110.000.000,00 EUR, u denominaciji od 1,00 EUR, s fiksnom godišnjom kamatnom stopom, uz polugodišnju isplatu kamata i jednokratno dospijeće glavnice nakon 7 (sedam) godina te uvrštenja istih na uređeno tržište (dalje: Zahtjev) i priloge uz Zahtjev.

Zahtjev je podnesen na temelju odredbi članka 42. Delegirane uredbe Komisije (EU) 2019/980 od 14. ožujka 2019. o dopuni Uredbe (EU) 2017/1129 Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu oblika, sadržaja, provjere i odobrenja prospekta koji je potrebno objaviti prilikom javne ponude vrijednosnih papira ili prilikom uvrštavanja za trgovanje na uređenom tržištu te stavljanju izvan snage Uredbe Komisije (EZ) br. 809/2004 (dalje: Delegirana uredba o obliku i sadržaju prospekta) te točke 4. Smjernica o provjeri i odobrenju prospekta te o izvršavanju ostalih obveza u vezi s javnom ponudom i uvrštenjem vrijednosnih papira na uređeno tržište od 19. siječnja 2023. (dalje: Smjernice) i u skladu s Tehničkom uputom za izradu i dostavu u elektroničkom obliku zahtjeva za odobrenje prospekta u vezi s javnom ponudom i uvrštenjem vrijednosnih papira na uređeno tržište od 19. siječnja 2023. (dalje: Tehnička uputa).

Uvidom u Zahtjev, utvrđeno je da isti sadrži odgovarajuće podatke te da je uz Zahtjev priložena propisana dokumentacija, a sve u skladu s člankom 42. Delegirane uredbe o obliku i sadržaju prospekta, točkom 4. Smjernica i Tehničkom uputom. Tijekom postupka su 12. svibnja, 21. svibnja

HANFA

i 27. svibnja 2025. zatražene izmjene i dopune nacrt prospekta, a koje su se, u bitnome, odnosile na sljedeće dijelove odnosno točke prospekta: II. Sažetak – točke 2.2.2., 2.3.3., III. Čimbenici rizika – točku 3.1., IV. Registracijski dokument – točke 4.3, 4.1.3., 4.10.2. V. Obavijest o vrijednosnom papiru – točke 5.1.3., 5.2. i 5.4.22. te detaljnija i jasnija objašnjenja u odnosu na alternativne mjere uspješnosti te financijske informacije. Podnescima zaprimljenim 16. svibnja, 21. svibnja i 27. svibnja 2025. Izdavaatelj je u elektroničkom obliku dostavio Hanfi tražene izmjene i dopune nacrt prospekta, a 28. svibnja 2025. konačnu verziju prospekta.

Uvidom u sadržaj prospekta u vezi s izdanjem i uvrštenjem obveznica na uređeno tržište, utvrđeno je da je isti izrađen u skladu s odredbama Dijela trećeg Glave I Zakona o tržištu kapitala (dalje: ZTK), odnosno utvrđeno je da sadrži sve podatke propisane Uredbom (EU) 2017/1129 Europskog parlamenta i Vijeća od 14. lipnja 2017. o prospektu koji je potrebno objaviti prilikom javne ponude vrijednosnih papira ili prilikom uvrštavanja za trgovanje na uređenom tržištu te stavljanju izvan snage Direktive 2003/71/EZ (dalje: Uredba o prospektu), Delegiranom uredbom o obliku i sadržaju prospekta te Delegiranom uredbom Komisije (EU) 2019/979 od 14. ožujka 2019. o dopuni Uredbe (EU) 2017/1129 Europskog parlamenta i Vijeća o regulatornim tehničkim standardima o ključnim financijskim informacijama iz sažetka prospekta, objavi i razvrstavanju prospekata, oglašavanju vrijednosnih papira, dopunama prospekta i portalu za obavješćivanje te o stavljanju izvan snage Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 382/2014 i Delegirane uredbe Komisije (EU) 2016/301.

Nadalje, utvrđeno je da je Zahtjevu priložena potvrda o plaćenju naknadi, sukladno odredbi članka 5. stavka 1. točke 1. Pravilnika o vrsti i visini naknada Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 26/19).

Slijedom izloženog, sukladno odredbi članka 405. stavka 2. točke 1. alineji 1. ZTK u vezi s člankom 20. Uredbe o prospektu, odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

U skladu s odredbom članka 8. stavka 3. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Hanfe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja žalba nije dopuštena, ali se protiv istoga može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovoga rješenja.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA
dr. sc. Ante Žigman



DOSTAVITI:

- ① MAMIĆ PERIĆ REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Lučića 2A
2. U spis predmeta