

# MAISTRA

HOSPITALITY

GROUP

FINANCIJSKA NEREVIDIRANA IZVJEŠĆA  
ZA ČETVRTO TROMJESEČJE 2024.

Rovinj, veljača 2025.

## SADRŽAJ:

1. Međuzvještaj posloводства
2. Financijska izvješća – konsolidirana
3. Financijska izvješća – nekonsolidirana
4. Bilješke uz sažete financijske izvještaje
5. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

## Međuizvještaj posloводства

### Opći podaci o Društvu

Maistra d.d. Rovinj (Društvo) nastalo je spajanjem društava Jadran–turist d.d., Rovinj i Anita d.d., Vrsar, te je registrirano 15. ožujka 2005. godine kod Trgovačkog suda u Rijeci. Od 01.01.2010. g. Maistri je pripojeno društvo Rovinjturist d.d. Rovinj. Dana 30.09.2019. povezano društvo Slobodna Katarina d.o.o. pripojeno je Maistri d.d.

Osnovna djelatnost Društva je iznajmljivanje hotelskih soba i kampova te pružanje usluga hrane i pića u turističke svrhe. Sjedište Društva nalazi se u Rovinju, Obala V. Nazora 6.

Grupu Maistra čine društva Maistra d.d. i Grand Hotel Imperial d.d. Dubrovnik. Podružnica se bavi turizmom.

Maistra d.d. izravno je kontrolirana od strane društva Adris grupa d.d., Rovinj. Dionice Društva uvrštene su u kotaciju javnih dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi. Tijekom 2024. godine nije bilo otkupa vlastitih dionica.

### **Naznaka značajnih poslovnih događaja koji su se dogodili u izvještajnom razdoblju te očekivani razvoj Društva u budućnosti**

U 2024. grupa Maistra je ostvarila 1,6 milijuna zauzetih jedinica. Smanjenom potražnjom u kampovima, usporavanjem njemačkog tržišta, te smanjenjem raspoloživih kapaciteta dijela hotela početkom godine, koji su bili zatvoreni zbog investicijskog održavanja, ostvareno je 98% volumena lanjske godine. Istovremeno je ostvaren rast prosječne cijene smještaja od 9%.

# MAISTRA

HOSPITALITY  
GROUP

Realizirano je 248,7 mil EUR prihoda od prodaje, što je 7% više od istog razdoblja protekle godine.

U istom razdoblju ostvareno je 209,2 mil EUR poslovnih rashoda, a što je uslijed rasta troškova zakupa turističkog zemljišta, inflacijskih učinaka troškova rada i rasta troškova amortizacije, povećanje od 5% u odnosu na lanjsko razdoblje.

Ostvarena EBITDA iznosi 84,7 mil EUR, što predstavlja povećanje od 10% u odnosu na 2023. godinu.

Investicije u ovoj godini iznose 57 mil EUR, od čega se najznačajniji dio odnosi na daljnje podizanje kvalitete i uvođenje novih sadržaja u kampovima, te priprema investicija za sezonu 2025. Početkom godine obavljena je prva faza rekonstrukcije smještajnih kapaciteta hotela Istra, a što je nastavljeno drugom fazom, tokom listopada 2024. Zadržan je kontinuitet u aktivnostima transformacijskog programa u nekoliko područja: marketing i prodaja, operacije, ljudski potencijali, potporne funkcije te projekti zelene tranzicije. Osobit je naglasak na digitalizaciji procesa u svim dijelovima tvrtke.

Budući se još provodi proces revizije poslovnih knjiga za 2024.g, u svim društvima uključenim u konsolidaciju, dostavljeni podaci mogu odstupati od završnog revidiranog godišnjeg izvješća Grupe.

Djelatnost grupe Maistra je sezonskog karaktera te se pretežiti dio prihoda realizirao u prethodnim izvještajnim razdobljima, dok zadnje tromjesečje predstavlja uglavnom troškovno razdoblje.

Trenutno stanje booking za 2025. pokazuje dobar trend, te je bolji od prošlogodišnjeg.

## **Rizici i upravljanje rizicima**

### *a) Cjenovni rizik*

Društvo nema značajnu koncentraciju rizika promjene cijena vlasničkih vrijednosnica budući da ulaganja klasificirana u bilanci po fer vrijednosti nisu značajna. Ulaganja Društva u vlasničke instrumente kojima se javno trguje uključena su u CROBEX indeks.

### *b) Kamatni rizik*

Budući da Društvo nema značajnu imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Pretežni dio posudbi ima ugovorenu fiksnu kamatnu stopu, dok je dio primljenih kredita po varijabilnim kamatnim stopama. Dio posudbi koje imaju ugovorenu varijabilnu kamatnu stopu ne odnose se na referentne tržišne stope i njihova promjena je u najvećoj mjeri neelastična na tržišne uvjete, osim u vrlo ograničenim slučajevima. Za dio posudbi koje imaju ugovorenu varijabilnu kamatnu stopu, a odnose se sa referentne tržišne stope, Društvo aktivno prati kretanja na novčanom tržištu te će se po potrebi zaštititi od kamatnog rizika ugovaranjem odgovarajućeg instrumenta osiguranja.

### *c) Kreditni rizik*

Imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik uključuje uglavnom novac, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja. Grupa uglavnom deponira novac kod banke koja prema ocjeni Fitch Ratings ima kreditnu ocjenu BBB.

Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima uz plaćanje unaprijed, u gotovini ili putem značajnijih kreditnih kartica (individualni kupci, tj. fizičke osobe), te kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest (uglavnom putničke agencije). Društvo kupcima ne odobrava kreditne limite. Uprava ne očekuje dodatne gubitke od neizvršavanja obveza od strane kupaca.

*d) Rizik likvidnosti*

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava i sposobnost podmirenja svih obveza. Uprava jednom tjedno prati projekcije likvidnosti. Na korporativnoj razini, odjel financija Matice mjesečno pregledava interne financijske izvještaje.

**Podaci o značajnim transakcijama između povezanih osoba sastavljene sukladno odgovarajućim standardima financijskog izvještavanja**

U tekućem izvještajnom razdoblju odvijale su se uobičajene transakcije roba i usluga unutar članica Grupe.

**Događaji nakon završetka izvještajnog razdoblja**

Nije bilo značajnih događaja nakon završetka izvještajnog razdoblja.

## Prilog 1.

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2024

do

31.12.2024

Godina:

2024

Kvartal:

4

## Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

01919016

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HR

Matični broj  
subjekta (MBS):

040210687

Osobni identifikacijski  
broj (OIB):

25190869349

LEI:

7478000T0V81VFIT960

Šifra  
ustanove:

3722

Tvrтка izdavatelja: MAISTRA d.d.

Poštanski broj i mjesto:

52210

ROVINJ

Ulica i kućni broj:

Obala Vladimira Nazora 6

Adresa e-pošte:

maistra@maistra.hr

Internet adresa:

www.maistra.hr

Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja):

2.116

Konsolidirani izvještaj:

KD

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrčke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

GRAND HOTEL IMPERIAL d.d.

DUBROVNIK

03706273

Knjigovodstveni servis:

Ne

(Da/Ne)

(tvrčka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt:

POKRAJAC MARKO

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon:

052 801 127

Adresa e-pošte:

marko.pokrajac@maistra.hr

Revizorsko društvo:

(tvrčka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2024.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	450.971.168	503.964.140
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	3.614.415	3.553.497
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.325.116	2.230.732
3. Goodwill	006	1.289.299	1.289.299
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	33.466
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	431.885.508	485.648.767
1. Zemljište	011	32.331.697	68.084.790
2. Građevinski objekti	012	299.266.489	298.918.425
3. Postrojenja i oprema	013	43.441.087	42.583.251
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	18.080.212	18.882.961
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	13.209.879	31.858.438
8. Ostala materijalna imovina	018	4.706.244	4.655.337
9. Ulaganje u nekretnine	019	20.849.900	20.665.565
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	1.307.581	190.867
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	1.307.581	190.867
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	14.163.664	14.571.009
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	78.441.521	68.774.785
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	1.739.913	2.194.529
1. Sirovine i materijal	039	1.339.478	1.568.080
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	400.435	626.449
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	6.382.444	10.527.354
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	217.322	209.507
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	2.111.464	1.969.069



4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	344.870	240.937
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	1.024.967	2.970.233
6. Ostala potraživanja	052	2.683.821	5.137.608
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>20.297.794</b>	<b>20.255.659</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	19.937.382	19.769.415
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	360.412	486.244
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>50.021.370</b>	<b>35.797.243</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	<b>1.601.534</b>	<b>1.388.455</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>531.014.223</b>	<b>574.127.380</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>341.602.081</b>	<b>377.123.618</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>	<b>169.617.833</b>	<b>169.617.833</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>	<b>8.990.127</b>	<b>10.376.922</b>
1. Zakonske rezerve	071	7.104.006	8.490.801
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	1.886.121	1.886.121
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>	<b>129.358.495</b>	<b>157.341.712</b>
1. Zadržana dobit	084	129.358.495	157.341.712
2. Preneseni gubitak	085	0	0
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>	<b>29.370.012</b>	<b>35.011.435</b>
1. Dobit poslovne godine	087	29.370.012	35.011.435
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>	<b>4.265.614</b>	<b>4.775.716</b>
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>23.943.432</b>	<b>15.601.102</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	486.016	648.428
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	4.647.142	4.584.216
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	18.810.274	10.368.458
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>74.561.300</b>	<b>128.848.107</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	842.427	936.570
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	25.000.000
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društvima povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	68.473.519	61.967.008
7. Obveze za predujmove	104	0	0

8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	4.098.598	39.823.801
11. Odgođena porezna obveza	108	1.146.756	1.120.728
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>90.225.377</b>	<b>49.124.069</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	921.697	854.103
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	43.511.930	403.043
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	16.745.518	6.506.511
7. Obveze za predujmove	116	3.135.949	3.043.036
8. Obveze prema dobavljačima	117	12.470.404	16.969.330
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	7.041.835	9.095.895
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	5.642.576	10.987.837
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	755.468	1.264.314
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>682.033</b>	<b>3.430.484</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>	<b>531.014.223</b>	<b>574.127.380</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2024. do 31.12.2024.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>	<b>001</b>	<b>240.560.391</b>	<b>16.545.158</b>	<b>255.566.409</b>	<b>20.566.931</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	287.407	83.503	317.304	77.637
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	233.224.563	15.792.262	248.376.133	18.726.626
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	1.940.354	588.785	1.774.493	-1.608.787
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	5.108.067	80.608	5.098.479	3.371.455
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)</b>	<b>007</b>	<b>199.658.631</b>	<b>43.206.963</b>	<b>209.173.184</b>	<b>46.942.349</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	78.832.057	8.895.060	82.181.886	10.656.890
a) Troškovi sirovina i materijala	010	41.198.608	4.011.604	39.496.860	4.204.571
b) Troškovi prodane robe	011	581.898	65.958	610.534	70.191
c) Ostali vanjski troškovi	012	37.051.551	4.817.498	42.074.492	6.382.128
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	53.716.198	11.116.158	60.119.061	15.592.042
a) Neto plaće i nadnice	014	37.554.488	6.760.936	43.341.672	11.591.461
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	9.083.471	2.435.116	9.450.265	2.252.279
c) Doprinosi na plaće	016	7.078.239	1.920.106	7.327.124	1.748.302
4. Amortizacija	017	36.402.320	11.759.840	38.356.360	12.124.279
5. Ostali troškovi	018	11.388.473	3.310.458	13.112.500	3.819.373
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	118.163	118.163	430.573	430.573
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	118.163	118.163	245.573	245.573
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	185.000	185.000
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	19.201.420	8.007.284	14.972.804	4.319.192
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>	<b>030</b>	<b>1.481.389</b>	<b>939.883</b>	<b>2.790.713</b>	<b>836.166</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	26.696	20.545	1.299.475	455.888
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	1.449.361	918.509	1.490.831	379.871
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	5.332	829	407	407
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>	<b>041</b>	<b>2.998.022</b>	<b>723.418</b>	<b>5.741.706</b>	<b>1.487.895</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	734.570	174.828	2.201.539	638.510
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	2.263.452	548.590	3.540.167	852.774
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	0	0	0	-3.389
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	0	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>050</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>052</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)</b>	<b>053</b>	<b>242.041.780</b>	<b>17.485.041</b>	<b>258.357.122</b>	<b>21.403.097</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)</b>	<b>054</b>	<b>202.656.653</b>	<b>43.930.381</b>	<b>214.914.890</b>	<b>48.430.244</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)</b>	<b>055</b>	<b>39.385.127</b>	<b>-26.445.340</b>	<b>43.442.232</b>	<b>-27.027.147</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	39.385.127	0	43.442.232	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0	-26.445.340	0	-27.027.147
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>058</b>	<b>9.652.975</b>	<b>9.687.349</b>	<b>7.920.695</b>	<b>7.955.069</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)</b>	<b>059</b>	<b>29.732.152</b>	<b>-36.132.689</b>	<b>35.521.537</b>	<b>-34.982.216</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	29.732.152	0	35.521.537	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0	-36.132.689	0	-34.982.216
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)</b>	<b>062</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0

<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>065</b>	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)</b>	<b>068</b>	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)</b>	<b>071</b>	0	0	0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)</b>	<b>072</b>	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>					
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)</b>	<b>075</b>	29.732.152	-36.132.689	35.521.537	-34.982.216
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	29.370.012	-35.976.566	35.011.435	-34.793.041
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	362.140	-156.123	510.102	-189.175
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>078</b>	29.732.152	-36.132.689	35.521.537	-34.982.216
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)</b>	<b>079</b>	0	0	0	0
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)</b>	<b>080</b>	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)</b>	<b>087</b>	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
<b>V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>	<b>097</b>	0	0	0	0
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>	<b>098</b>	29.732.152	-36.132.689	35.521.537	-34.982.216
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>	<b>099</b>	29.732.152	-36.132.689	35.521.537	-34.982.216
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	29.370.012	-35.976.566	35.011.435	-34.793.041
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	362.140	-156.123	510.102	-189.175

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2024. do 31.12.2024.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	39.385.127	43.442.232
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	44.638.812	33.750.815
a) Amortizacija	003	36.402.320	38.356.360
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	473.833	742.538
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje	005	-53.174	-125.832
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-1.476.057	-2.790.306
e) Rashodi od kamata	007	2.998.022	5.741.706
f) Rezerviranja	008	6.096.478	-8.342.330
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	488	-30.052
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	196.902	198.731
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>	<b>84.023.939</b>	<b>77.193.047</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	1.159.900	3.357.561
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	2.145.169	4.729.251
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	1.048.999	-917.074
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-268.786	-454.616
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-1.765.482	0
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>	<b>85.183.839</b>	<b>80.550.608</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018	-2.983.029	-3.731.221
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	-2.369.355
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>82.200.810</b>	<b>74.450.032</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	71.325	44.007
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	35.520	1.174.210
4. Novčani primici od dividendi	024	10.272	12.840
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	84.599.192	50.058.606
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	427.826	685.881
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>	<b>85.144.135</b>	<b>51.975.544</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-54.323.122	-53.443.568
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-90.000.000	-49.700.000
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>	<b>-144.323.122</b>	<b>-103.143.568</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>	<b>-59.178.987</b>	<b>-51.168.024</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	26.198.123	25.000.000
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>	<b>26.198.123</b>	<b>25.000.000</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-35.893.695	-60.119.011
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-1.009.457	-2.387.124
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>	<b>-36.903.152</b>	<b>-62.506.135</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>	<b>-10.705.029</b>	<b>-37.506.135</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>	<b>12.316.794</b>	<b>-14.224.127</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>	<b>37.704.576</b>	<b>50.021.370</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>	<b>50.021.370</b>	<b>35.797.243</b>

**IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 1.1.2024 do 31.12.2024

u eurima

Opis pozicije	ACP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																	Ukupno raspodjeljivo (mateljima kapitala matice)	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)		
<b>Prethodno razdoblje</b>																					
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	169.617.833	0	5.217.732	0	0	295.790	1.886.121	0	0	0	0	0	0	0	92.646.643	38.302.027	307.966.146	3.904.359	311.870.505	
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	169.617.833	0	5.217.732	0	0	295.790	1.886.121	0	0	0	0	0	0	0	92.646.643	38.302.027	307.966.146	3.904.359	311.870.505	
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29.370.012	29.370.012	362.140	29.732.152	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Ostale nevasršneke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309	0	309	-885	-576	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	1.886.274	0	-295.790	0	0	0	0	0	0	0	0	36.711.543	-38.302.027	0	0	0	
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	0	129.358.495	29.370.012	337.336.467	4.265.614	341.602.081	
<b>DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																					
<b>I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)</b>																					
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309	0	309	-885	-576	
<b>II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)</b>																					
26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309	29.370.012	29.370.321	361.255	29.731.576	
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)</b>																					
27	0	0	0	1.886.274	0	0	-295.790	0	0	0	0	0	0	0	0	36.711.543	-38.302.027	0	0	0	
<b>Tekuće razdoblje</b>																					
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	0	129.358.495	29.370.012	337.336.467	4.265.614	341.602.081	
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	0	129.358.495	29.370.012	337.336.467	4.265.614	341.602.081	
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.011.435	35.011.435	510.102	35.521.537	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Ostale nevasršneke promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.983.217	-29.370.012	0	0	0	
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	0	157.341.712	35.011.435	372.347.902	4.775.716	377.123.618	
<b>DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																					
<b>I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)</b>																					
52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)</b>																					
53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.011.435	35.011.435	510.102	35.521.537	
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)</b>																					
54	0	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.983.217	-29.370.012	0	0	0	

**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI**  
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Maistra d.d.

OIB: 25190869349

Izveštajno razdoblje: 01.01.2024.-31.12.2024.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:
  1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
  2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
  3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
  4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
  5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
  6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
  7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
  8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
  9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
  10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
  11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
  12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
  13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
  14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
  15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
  16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
  17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI**

- a) Poslovni događaji značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima objavljeni su u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).
- b) Pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).
- c) Nerevidirani konsolidirani financijski izvještaji za četvrto tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2023. godine.
- d) Utjecaj sezonalnosti objašnjen je u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).
- e) Ostale objave koje propisuje MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine navedene su u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).
- f) 1.

<b>Naziv:</b>	MAISTRA d.d.
<b>Sjedište:</b>	Obala Vladimira Nazora 6, Rovinjin
<b>Pravni oblik:</b>	dioničko društvo
<b>Država osnivanja:</b>	Republika Hrvatska
<b>MBS:</b>	040210687
<b>OIB:</b>	HR25190869349

2.

Nerevidirani financijski izvještaji Maistre d.d. za razdoblje 01.01.-31.12.2024. godine pripremljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Hrvatske i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja. Nerevidirani konsolidirani financijski izvještaji za četvrto tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2023. godine.

3.

Za osiguranje plaćanja po kreditima odobrenim od strane banaka i ostalih kreditora za Grupu su upisane hipoteke na imovini i to na zemljištima i zgradama u vrijednosti od 124.409 tisuća eura.

4.

Detalji su navedeni u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

5.

Od ukupno iskazanih dugoročnih obveza Grupa ima obaveza koje dospijevaju nakon više od pet godina u iznosu od 88.934 tisuća eura.

6.

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2024. godine u Grupi je bilo zaposleno prosječno 2.461 radnika.

7.

Grupa nije kapitalizirala troškove plaća u promatranom razdoblju.

8.

Stanje odgođenog poreza na kraju 2023. godine kao i kretanje odgođenog poreza tijekom razdoblja 01.01.-31.12.2024.:  
(u tisućama eura)

<b>Na dan 31. prosinca 2023.</b>	<b>13.017</b>
Iskazano u računu dobiti i gubitka	(433)
<b>Na dan 31. prosinca 2024.</b>	<b>13.450</b>

9.

-

10.

<b>Rod dionice</b>	<b>Broj dionica</b>	<b>Nominalna vrijednost</b>
Redovne dionice	10.944.339	15,50 eura/dionici

11.

Grupa nema potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava.

12.

Grupa nema udjela u društvima s neograničenom odgovornošću.

13.

Društvo Adris d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.adris.hr](http://www.adris.hr)).

14.

Društvo Maistra d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

15.

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 13 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.adris.hr](http://www.adris.hr)).

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 14 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

16.

Grupa nema materijalnih aranžmana sa društvima koja nisu uključena u bilancu.

17.

Nema značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci.

U nastavku je prikazana tablica usklade konsolidiranog financijskog izvještaja za razdoblje 01.01.-31.12.2023. i revidiranog MSFI financijskog izvještaja za 2023. godinu:

(u tisućama eura)

<b>Stavka GFI</b>	<b>Iznos</b>	<b>Stavka MSFI</b>	<b>Iznos</b>	<b>Razlika</b>	<b>Napomene</b>
Ostali poslovni prihodi	7.048	Ostali prihodi	6.683	365	Ostali dobiti/(gubici) – neto su u MSFI izvještaju iskazani zasebno, a u GFI izvještaju su uključeni u Ostale poslovne prihode u iznosu od 365 tis. te u Ostale poslovne rashode u iznosu od 269 tis.
Ostali poslovni rashodi	(19.201)	Ostali poslovni rashodi	(18.932)	(269)	
/	-	Ostali dobiti/(gubici) - neto	96	(96)	
Troškovi sirovina i materijala	41.199	Troškovi materijala i usluga	78.250	(37.051)	Dio troškova materijala i usluga u iznosu od 37.051 tis. iskazan je u GFI izvještaju u poziciji Ostali vanjski troškovi.
Ostali vanjski troškovi	37.051	/	-	37.051	
Troškovi osoblja	53.716	Troškovi zaposlenih	65.223	(11.507)	Dio troškova zaposlenih u GFI izvještaju iskazan je na poziciji Ostalih troškova u iznosu od 11.389 tis. te poziciji Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze u iznosu od 118 tis.
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	118	/	-	118	
Ostali troškovi	11.389	/	-	11.389	

**KUMULATIVNI EFEKT NA RDG**

-

Detaljnije informacije o financijskim izvještajima dostupne su u PDF dokumentu "Financijska nerevidirana izvješća za četvrto tromjesečje 2024. godine" koji je istovremeno s ovim dokumentom objavljen na internetskim stranicama HANFE, Zagrebačke burze i Izdavatelja.



## Prilog 1.

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2024

do

31.12.2024

Godina:

2024

Kvartal:

4

## Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

01919016

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HR

Matični broj  
subjekta (MBS):

040210687

Osobni identifikacijski  
broj (OIB):

25190869349

LEI:

74780000T0V81VFIT960

Šifra  
ustanove:

3722

Tvrtna izdavatelja: MAISTRA d.d.

Poštanski broj i mjesto:

52210

ROVINJ

Ulica i kućni broj: Obala Vladimira Nazora 6

Adresa e-pošte: maistra@maistra.hr

Internet adresa: www.maistra.hr

Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja):

2.003

Konsolidirani izvještaj:

KN

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtnke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Ne

(Da/Ne)

(tvrtna knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: POKRAJAC MARKO

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 052 801 127

Adresa e-pošte: marko.pokrajac@maistra.hr

Revizorsko društvo:

(tvrtna revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2024.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	439.416.006	493.093.787
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	2.325.116	2.248.896
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.325.116	2.215.430
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	33.466
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	406.693.325	461.101.343
1. Zemljište	011	27.955.359	63.708.451
2. Građevinski objekti	012	280.865.262	281.690.655
3. Postrojenja i oprema	013	43.099.944	41.453.792
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	16.243.941	17.394.989
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	13.046.536	31.606.415
8. Ostala materijalna imovina	018	4.706.244	4.655.337
9. Ulaganje u nekretnine	019	20.776.039	20.591.704
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	14.981.672	14.981.672
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	14.981.672	14.981.672
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	1.307.581	190.867
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	1.307.581	190.867
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	14.108.312	14.571.009
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	77.066.685	64.541.940
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	1.686.929	2.083.665
1. Sirovine i materijal	039	1.286.494	1.457.216
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	400.435	626.449
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	5.983.830	10.093.045
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	217.322	209.507
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	1.977.976	1.833.343

4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	344.870	240.937
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	890.142	2.840.516
6. Ostala potraživanja	052	2.553.520	4.968.742
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>20.297.794</b>	<b>20.255.659</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	19.937.382	19.769.415
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	360.412	486.244
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>49.098.132</b>	<b>32.109.571</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	<b>1.495.368</b>	<b>1.273.718</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>517.978.059</b>	<b>558.909.445</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>331.989.468</b>	<b>364.689.799</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>	<b>169.617.833</b>	<b>169.617.833</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>	<b>8.990.127</b>	<b>10.376.922</b>
1. Zakonske rezerve	071	7.104.006	8.490.801
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	1.886.121	1.886.121
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>	<b>125.645.603</b>	<b>151.994.713</b>
1. Zadržana dobit	084	125.645.603	151.994.713
2. Preneseni gubitak	085	0	0
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>	<b>27.735.905</b>	<b>32.700.331</b>
1. Dobit poslovne godine	087	27.735.905	32.700.331
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>23.903.270</b>	<b>15.559.487</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	445.854	606.813
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	4.647.142	4.584.216
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	18.810.274	10.368.458
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>73.414.544</b>	<b>127.727.379</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	842.427	936.570
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	25.000.000
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	68.473.519	61.967.008
7. Obveze za predujmove	104	0	0

8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	4.098.598	39.823.801
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>87.952.729</b>	<b>47.502.297</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	921.697	854.155
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	42.057.004	403.043
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	16.745.518	6.506.511
7. Obveze za predujmove	116	3.023.372	2.915.263
8. Obveze prema dobavljačima	117	12.212.103	16.612.615
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	6.669.177	8.636.136
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	5.568.091	10.310.260
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	755.767	1.264.314
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>718.048</b>	<b>3.430.483</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>	<b>517.978.059</b>	<b>558.909.445</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2024. do 31.12.2024.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>	<b>001</b>	<b>228.679.713</b>	<b>14.945.861</b>	<b>241.818.493</b>	<b>18.594.276</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	286.721	83.502	316.322	77.637
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	221.389.285	14.228.918	234.696.877	16.806.355
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	1.940.354	588.785	1.774.493	-1.608.787
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	5.063.353	44.656	5.030.801	3.319.071
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)</b>	<b>007</b>	<b>190.341.780</b>	<b>41.229.066</b>	<b>198.908.718</b>	<b>44.565.097</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	74.746.169	8.218.700	77.668.590	9.846.913
a) Troškovi sirovina i materijala	010	39.918.598	3.779.780	38.105.357	3.894.886
b) Troškovi prodane robe	011	581.898	65.958	610.534	70.191
c) Ostali vanjski troškovi	012	34.245.673	4.372.962	38.952.699	5.881.836
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	51.139.350	10.470.811	57.266.035	14.883.935
a) Neto plaće i nadnice	014	35.694.157	6.294.143	41.283.114	11.079.084
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	8.696.411	2.339.939	9.022.536	2.147.989
c) Doprinosi na plaće	016	6.748.782	1.836.729	6.960.385	1.656.862
4. Amortizacija	017	34.690.024	11.316.741	36.578.274	11.598.301
5. Ostali troškovi	018	11.211.927	3.312.030	12.850.434	3.734.835
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	116.861	116.861	429.119	429.119
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	116.861	116.861	244.119	244.119
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	185.000	185.000
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	18.437.449	7.793.923	14.116.266	4.071.994
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>	<b>030</b>	<b>1.501.632</b>	<b>939.883</b>	<b>2.792.458</b>	<b>836.166</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	46.974	20.545	1.301.220	455.888
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	1.449.361	918.509	1.490.831	379.871
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	5.297	829	407	407
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>	<b>041</b>	<b>2.901.408</b>	<b>708.798</b>	<b>5.703.356</b>	<b>1.487.895</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	637.957	160.209	2.163.189	638.510
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	2.263.451	548.589	3.540.167	852.774
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	0	0	0	-3.389
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	0	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>050</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>052</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)</b>	<b>053</b>	<b>230.181.345</b>	<b>15.885.744</b>	<b>244.610.951</b>	<b>19.430.442</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)</b>	<b>054</b>	<b>193.243.188</b>	<b>41.937.864</b>	<b>204.612.074</b>	<b>46.052.992</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)</b>	<b>055</b>	<b>36.938.157</b>	<b>-26.052.120</b>	<b>39.998.877</b>	<b>-26.622.550</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	36.938.157	0	39.998.877	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0	-26.052.120	0	-26.622.550
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>058</b>	<b>9.202.252</b>	<b>9.217.106</b>	<b>7.298.546</b>	<b>7.313.400</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)</b>	<b>059</b>	<b>27.735.905</b>	<b>-35.269.226</b>	<b>32.700.331</b>	<b>-33.935.950</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	27.735.905	0	32.700.331	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0	-35.269.226	0	-33.935.950
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)</b>	<b>062</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0

<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>065</b>	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)</b>	<b>068</b>	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)</b>	<b>071</b>	0	0	0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)</b>	<b>072</b>	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>					
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)</b>	<b>075</b>	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>078</b>	27.735.905	-35.269.226	32.700.331	-33.935.950
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)</b>	<b>079</b>	0	0	0	0
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)</b>	<b>080</b>	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)</b>	<b>087</b>	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
<b>V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>	<b>097</b>	0	0	0	0
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>	<b>098</b>	27.735.905	-35.269.226	32.700.331	-33.935.950
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>	<b>099</b>	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2024. do 31.12.2024.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	36.938.157	39.998.877
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	42.831.615	31.972.711
a) Amortizacija	003	34.690.024	36.578.274
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	473.833	742.538
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	-53.174	-125.832
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-1.496.335	-2.792.051
e) Rashodi od kamata	007	2.901.408	5.703.356
f) Rezerviranja	008	6.095.176	-8.343.783
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	-1.586	-6.440
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	222.269	216.649
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>	<b>79.769.772</b>	<b>71.971.588</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	1.353.703	3.160.676
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	2.102.241	4.430.220
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	1.281.086	-872.808
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-264.142	-396.736
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-1.765.482	0
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>	<b>81.123.475</b>	<b>75.132.264</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018	-2.878.564	-3.687.945
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	-2.369.355
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>78.244.911</b>	<b>69.074.964</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	71.325	44.007
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	55.798	1.175.956
4. Novčani primici od dividendi	024	10.272	12.840
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	86.650.192	50.358.606
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	427.826	685.881
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>	<b>87.215.413</b>	<b>52.277.290</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-53.957.122	-52.284.680
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-90.750.000	-50.000.000
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>	<b>-144.707.122</b>	<b>-102.284.680</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>	<b>-57.491.709</b>	<b>-50.007.390</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	26.198.123	25.000.000
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>	<b>26.198.123</b>	<b>25.000.000</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-34.444.011	-58.669.011
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-1.009.457	-2.387.124
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>	<b>-35.453.468</b>	<b>-61.056.135</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>	<b>-9.255.345</b>	<b>-36.056.135</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>	<b>11.497.857</b>	<b>-16.988.561</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>	<b>37.600.275</b>	<b>49.098.132</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>	<b>49.098.132</b>	<b>32.109.571</b>

**IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**

za razdoblje od **1.1.2024** do **31.12.2024**

u eurima

Opis pozicije	ACP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)		
<b>Prethodno razdoblje</b>																					
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	169.617.833	0	5.217.732	0	0	295.790	1.886.121	0	0	0	0	0	0	89.510.607	37.725.480	304.253.563	0	304.253.563		
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	169.617.833	0	5.217.732	0	0	295.790	1.886.121	0	0	0	0	0	0	89.510.607	37.725.480	304.253.563	0	304.253.563		
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.735.905	27.735.905	0	27.735.905		
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	1.886.274	0	0	-295.790	0	0	0	0	0	0	0	36.134.996	-37.725.480	0	0	0		
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	125.645.603	27.735.905	331.989.468	0	331.989.468		
<b>DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																					
<b>I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)</b>																					
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
<b>II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)</b>																					
26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.735.905	27.735.905	0	27.735.905		
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)</b>																					
27	0	0	0	1.886.274	0	0	-295.790	0	0	0	0	0	0	0	36.134.996	-37.725.480	0	0	0		
<b>Tekuće razdoblje</b>																					
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	125.645.603	27.735.905	331.989.468	0	331.989.468		
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	125.645.603	27.735.905	331.989.468	0	331.989.468		
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.700.331	32.700.331	0	32.700.331		
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.349.110	-27.735.905	0	0	0		
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	151.994.713	32.700.331	364.689.799	0	364.689.799		
<b>DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																					
<b>I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)</b>																					
52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
<b>II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)</b>																					
53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.700.331	32.700.331	0	32.700.331		
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)</b>																					
54	0	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.349.110	-27.735.905	0	0	0		



**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI**  
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Maistra d.d.

OIB: 25190869349

Izveštajno razdoblje: 01.01.2024.-31.12.2024.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI**

a) Poslovni događaji značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima objavljeni su u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

b) Pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

c) Nerevidirani nekonsolidirani financijski izvještaji za četvrto tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2023. godine.

d) Utjecaj sezonalnosti objašnjen je u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

e) Ostale objave koje propisuje MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine navedene su u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

f) 1.

<b>Naziv:</b>	MAISTRA d.d.
<b>Sjedište:</b>	Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj
<b>Pravni oblik:</b>	dioničko društvo
<b>Država osnivanja:</b>	Republika Hrvatska
<b>MBS:</b>	040210687
<b>OIB:</b>	HR25190869349

2.

Nerevidirani financijski izvještaji Maistre d.d. za razdoblje 01.01.-31.12.2024. godine pripremljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Hrvatske i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja. Nerevidirani nekonsolidirani financijski izvještaji za četvrto tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2023. godine.

3.

Za osiguranje plaćanja po kreditima odobrenim od strane banaka i ostalih kreditora za Društvo su upisane hipoteke na imovini i to na zemljištima i zgradama u vrijednosti od 124.409 tisuća eura.

4.

Detalji su navedeni u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.12.2024. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([ww.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

5.

Od ukupno iskazanih dugoročnih obveza Društvo ima obaveza koje dopijevaju nakon više od pet godina u iznosu od 88.934 tisuća eura.

6.

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2024. godine u Društvu je bilo zaposleno prosječno 2.347 radnika.

7.

Društvo nije kapitaliziralo troškove plaća u promatranom razdoblju.

8.

Stanje odgođenog poreza na kraju 2023. godine kao i kretanje odgođenog poreza tijekom razdoblja 01.01.-31.12.2024.:

(u tisućama eura)

<b>Na dan 31. prosinca 2023.</b>	<b>14.108</b>
Iskazano u računu dobiti i gubitka	(463)
<b>Na dan 31. prosinca 2024.</b>	<b>14.571</b>

9.

-

10.

<b>Rod dionice</b>	<b>Broj dionica</b>	<b>Nominalna vrijednost</b>
Redovne dionice	10.944.339	15,50 eura/dionici

11.

Društvo nema potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava.

12.

Društvo nema udjela u društvima s neograničenom odgovornošću.

13.

Društvo Adris d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([ww.adris.hr](http://www.adris.hr)).

14.

Društvo Maistra d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([ww.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

15.

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 13 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.adris.hr](http://www.adris.hr)).

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 14 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja ([www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)).

16.

Društvo nema materijalnih aranžmana sa društvima koja nisu uključena u bilancu.

17.

Nema značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci.

U nastavku je prikazana tablica usklade nekonsolidiranog financijskog izvještaja za razdoblje 01.01.-31.12.2023. i revidiranog MSFI financijskog izvještaja za 2023. godinu:

(u tisućama eura)

<b>Stavka GFI</b>	<b>Iznos</b>	<b>Stavka MSFI</b>	<b>Iznos</b>	<b>Razlika</b>	<b>Napomene</b>
Ostali poslovni prihodi	7.003	Ostali prihodi	6.640	363	Ostali dobici/(gubici) – neto su u MSFI izvještaju iskazani zasebno, a u GFI izvještaju su uključeni u Ostale poslovne prihode u iznosu od 363 tis. te u Ostale poslovne rashode u iznosu od 265 tis.
Ostali poslovni rashodi	(18.437)	Ostali poslovni rashodi	(18.172)	(265)	
/	-	Ostali dobici/(gubici) - neto	98	(98)	
Troškovi sirovina i materijala	39.918	Troškovi materijala i usluga	74.164	(34.246)	Dio troškova materijala i usluga u iznosu od 34.246 tis. iskazan je u GFI izvještaju u poziciji Ostali vanjski troškovi.
Ostali vanjski troškovi	34.246	/		34.246	
Troškovi osoblja	51.139	Troškovi zaposlenih	62.468	(11.329)	Dio troškova zaposlenih u GFI izvještaju iskazan je na poziciji Ostalih troškova u iznosu od 11.212 tis. te poziciji Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze u iznosu od 117 tis.
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	117	/	-	117	
Ostali troškovi	11.212	/	-	11.212	
<b>KUMULATIVNI EFEKT NA RDG</b>				-	

Detaljnije informacije o financijskim izvještajima dostupne su u PDF dokumentu "Financijska nerevidirana izvješća za četvrto tromjesečje 2024. godine" koji je istovremeno s ovim dokumentom objavljen na internetskim stranicama HANFE, Zagrebačke burze i Izdavatelja.

## Bilješke uz sažete financijske izvještaje

### BILJEŠKA 1 – ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

#### 1.1. Osnove sastavljanja

Nerevidirani financijski izvještaji Maistre d.d. za razdoblje 01.01.–31.12.2024. godine sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Hrvatske i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja.

Skraćeni set nerevidiranih financijskih izvještaja za četvrto tromjesečje ne uključuje sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno s godišnjim financijskim izvještajima Grupe i Društva na dan 31. prosinca 2023. godine. Godišnji financijski izvještaji Grupe i Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI).

#### 1.2. Vremenska neograničenost poslovanja

Uprava razumno očekuje da Grupa i Društvo imaju adekvatne resurse za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga su pripremili konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje na pretpostavci o neograničenosti vremena poslovanja.

#### 1.3. Značajne računovodstvene politike

Skraćeni set nerevidiranih financijskih izvještaja za četvrto tromjesečje za Grupu i Društvo pripremljen je temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2023. godine.

## BILJEŠKA 2 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE

Prilikom izrade skraćenog seta nerevidiranih financijskih izvještaja za četvrto tromjesečje za Grupu i Društvo nije bilo promjena u ključnim računovodstvenim procjenama u odnosu na procjene korištene prilikom izrade godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2023. godine.

## BILJEŠKA 3 – INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA

Uprava je odredila poslovne segmente na temelju izvještaja koje pregledava Uprava Maistre, a koji se koriste za donošenje strateških odluka.

Uprava Maistre procjenjuje rezultate poslovanja operativnih segmenata na temelju zarade prije kamate, poreza i amortizacije (EBITDA–e). Međutim, interno izvještavanje o rezultatima dodatno uključuje prihode od pružanja osnovne usluge (smještaj i pansionrska hrana).

<i>(u tisućama eura)</i>	<b>Hoteli i naselja</b>	<b>Kampovi</b>	<b>Ostalo</b>	<b>Ukupno</b>
Prihod segmenta za razdoblje 01.01. - 31.12.2023.	163.805	72.094	7.645	243.544
Prihod segmenta za razdoblje 01.01. - 31.12.2024.	175.250	74.763	7.632	257.645
EBITDA 01.01. - 31.12.2023.	42.164	35.777	2.411	80.352
EBITDA 01.01. - 31.12.2024.	47.485	34.859	1.693	84.037

Usklađenje između EBITDA–e i neto dobiti/(gubitak) razdoblja:

<i>(u tisućama eura)</i>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>
EBITDA poslovnih segmenata	80.352	84.037
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(36.402)	(38.356)
Neto financijski rashodi	(1.517)	(2.951)
Ostalo	(12.701)	(7.208)
<b>Neto dobit/(gubitak) razdoblja</b>	<b>29.732</b>	<b>35.522</b>

**MAISTRA**  
HOSPITALITY  
GROUP

**BILJEŠKA 4 – NETO FINANCIJSKI RASHODI**

<i>(u tisućama eura)</i>	<b>Grupa Maistra</b>		<b>Maistra d.d.</b>	
	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>
<b>Financijski prihodi</b>				
Prihodi od kamata od povezanih društava	27	1.300	47	1.301
Prihodi od kamata	1.449	1.491	1.449	1.491
Neto tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	5	-	5	-
	<b>1.481</b>	<b>2.791</b>	<b>1.501</b>	<b>2.792</b>
<b>Financijski rashodi</b>				
Trošak kamata od povezanih društava	(733)	(2.180)	(636)	(2.141)
Trošak kamata	(2.187)	(1.817)	(2.187)	(1.817)
Trošak kamata iz ugovora o najmu od povezanih društava	(2)	(22)	(2)	(22)
Trošak kamata iz ugovora o najmu	(76)	(1.723)	(76)	(1.723)
	<b>(2.998)</b>	<b>(5.742)</b>	<b>(2.901)</b>	<b>(5.703)</b>
<b>Neto financijski rashodi</b>	<b>(1.517)</b>	<b>(2.951)</b>	<b>(1.400)</b>	<b>(2.911)</b>

**BILJEŠKA 5 – POREZ NA DOBIT**

<i>(u tisućama eura)</i>	<b>Grupa Maistra</b>		<b>Maistra d.d.</b>	
	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>
Tekući porez	1.422	8.354	1.422	7.761
Odgođeni porez	8.231	(433)	7.780	(463)
	<b>9.653</b>	<b>7.921</b>	<b>9.202</b>	<b>7.298</b>

## BILJEŠKA 6 – DOBIT PO DIONICI

Osnovna zarada/gubitak po dionici dobiven je dijeljenjem neto dobiti/gubitka s ponderiranim prosjekom broja redovnih dionica, isključujući prosječan broj redovnih dionica kupljenih od strane Društva koje ih drži kao vlastite dionice. Osnovni gubitak po dionici jednak je razrijeđenom, budući da nema razrijeđenih dionica.

	<b>Grupa Maistra</b>		<b>Maistra d.d.</b>	
	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>
Neto dobit (gubitak) za dioničare društva (u tisućama eura)	29.370	35.011	27.736	32.700
Ponderirani prosječni broj dionica	10.944.339	10.944.339	10.944.339	10.944.339
<b>Zarada (gubitak) po dionici (u eurima)</b>	<b>2,68</b>	<b>3,20</b>	<b>2,53</b>	<b>2,99</b>

## BILJEŠKA 7 – DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2024. godini Grupa je uložila 53.444 tisuće eura (31.12.2023.: 54.323 tisuće eura) u nabavu nekretnina, postrojenja i opreme te nematerijalne imovine, dok je Društvo uložilo 52.285 tisuće eura (31.12.2023.: 53.957 tisuća eura).

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2024. godine Grupa i Društvo su ostvarili dobitak od prodaje dugotrajne imovine u iznosu od 54 tisuće eura (31.12.2023.: 60 tisuća eura).

## BILJEŠKA 8 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM DRUŠTVIMA

Stranke se smatraju povezanim ako jedna stranka ima sposobnost kontrole nad drugom strankom ili ima značajan utjecaj na drugu stranku pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka ili je pod zajedničkom kontrolom. Ostala povezana društva se odnose na sva društva koja se nalaze pod kontrolom krajnjeg vladajućeg društva.

Maistra d.d. kontrolirana je od Adris grupa d.d., Rovinj, koja je ujedno i krajnja matica Društva. Tijekom redovitog poslovanja ostvareno je nekoliko transakcija s maticom kao i s društvima pod zajedničkom kontrolom Matice Adris grupe.

Transakcije s povezanim društvima su kako slijedi:

<i>(u tisućama eura)</i>	<b>Grupa Maistra</b>		<b>Maistra d.d.</b>	
	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>
Prodaja robe i usluga	2.228	4.304	2.227	4.303
Kupovina robe i usluga	2.670	3.147	2.611	3.090
Rashodi po kamatama	735	2.202	638	2.163
Prihodi po kamatama	27	1.300	47	1.301

<i>(u tisućama eura)</i>	<b>Grupa Maistra</b>		<b>Maistra d.d.</b>	
	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2024.</b>
Potraživanja za dane zajmove	20.010	19.836	20.010	19.836
Obveze po kreditima	43.450	25.000	42.000	25.000
Obveze po kamatama	62	403	57	403
Nabava materijalne imovine	1.122	1.242	1.122	1.224
Potraživanja	217	210	217	210
Obveze	697	518	697	518

# MAISTRA

HOSPITALITY  
GROUP

## Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Ovime, sukladno članku 468. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/18), izjavljujemo da, prema našem trenutno najboljem saznanju:

- skraćeni set tromjesečnih nerevidiranih financijskih izvještaja društva Maistra d.d., Obala V. Nazora 6, 52210 Rovinj, OIB: 25190869349 (dalje: Izdavatelj) za razdoblje 01.01. - 31.12.2024., sastavljeni uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Izdavatelja i društva uključenih u konsolidaciju kao cjeline.

- međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su Izdavatelj i društva izloženi kao cjelina.

**Maistra d.d.** ①  
hotelijerstvo i turizam  
Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6

Predsjednik Uprave:

Tomislav Popović

Član Uprave:

Marko Pokrajac

Član Uprave:

Juraj Šikonja