

**HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR FINANCIJSKIH  
USLUGA**

-Službeni registar propisanih informacija-  
Franje Račkog 6  
10000 ZAGREB

**ZAGREBAČKA BURZA d.d.**

Ivana Lučića 2a  
10000 ZAGREB

**HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija**  
[ots@hina.hr](mailto:ots@hina.hr)

**Internet stranice društva**

[www.primo.hr](http://www.primo.hr)

**Tvrtka i sjedište izdavatelja:** Primo Real Estate d.d., Ulica Miroslava Miholića 2, Zagreb

**OIB:** 52157649749

**LEI izdavatelja:** 747800LOPAW57B19B291

**Matična država članica:** Republika Hrvatska

**ISIN:** HRM7PRRA0001

**Burzovna oznaka:** M7PR-R-A

**Uređeno tržište:** Zagrebačka burza

**Segment tržišta:** Redovito tržište

U Zagrebu, 18. svibnja 2023.

**Predmet: Glavna skupština Primo Real Estate d.d. - Obavijest o održanoj Glavnoj skupštini i usvojenim odlukama**

- Propisana informacija

**Održana 8. Glavna skupština društva Primo Real Estate d.d.**

Dana 18. svibnja 2023. u 9,30 sati održana je Glavna skupština društva Primo Real Estate d.d. u uredu javnog bilježnika Tihane Sudar u Zagrebu, Frankopanska 2a.

Za sudjelovanje u radu Glavne Skupštine prijavilo se svih 806.385 dionica oznake M7PR-R-A i svih 900.715 dionica oznake M7PR-R-B to jest ukupno 1.707.100 dionica, što predstavlja 100% (sto posto) ukupnog broja dionica društva s pravom glasa te su ostvareni svi uvjeti za održavanje Glavne skupštine. Skupštinom je predsjedavao Lovro Kovačić iz Zagreba, dok je rad skupštine nadgledala Tihana Sudar, javni bilježnik u Zagrebu.

U skladu s objavljenim Dnevnim redom Glavna skupština društva Primo Real Estate d.d. je jednoglasno donijela sljedeće odluke:

**Ad.2.**

**IZBOR PREDSEDNIKA GLAVNE SKUPŠTINE**

Za predsjednika glavne skupštine bira se Lovro Kovačić, s prebivalištem u Zagrebu, Unska ulica 2a, OIB 66259281280.

**Ad. 3.**

**PRIMANJE NA ZNANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA DRUŠTVA ZA FINACIJSKU GODINU 2022.**

Primaju se na znanje Godišnji financijski izvještaji Društva za 2022. godinu s izvješćima ovlaštenih revizora te Godišnje izvješće Uprave Društva o stanju Društva na temelju članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima utvrđeni od Uprave i Nadzornog odbora Društva.

**Ad. 4.**

**PRIMANJE NA ZNANJE KONSOLIDIRANIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA DRUŠTVA  
ZA FINACIJSKU GODINU 2022.**

Primaju se na znanje Konsolidirani godišnji financijski izvještaji Društva za 2022. godinu s izvješćima ovlaštenih revizora te Godišnje izvješće Uprave Društva o stanju Društva na temelju članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima utvrđeni od Uprave i Nadzornog odbora Društva.

**Ad.5.**

**ODLUKA O DAVANJU RAZRJEŠNICE ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**

Daje se razrješnica članu Uprave Društva za 2022. godinu.

Daje se razrješnica članovima Nadzornog odbora Društva za 2022. godinu

**Ad. 6.**

**ODLUKA O UPOTREBI DOBITI ZA 2022. GODINU**

Donesena je odluka o upotrebi dobiti za 2022. godinu:

- I. Utvrđuje se da neto dobit PRIMO REAL ESTATE d.d., Zagreb, MBS 081328074, OIB 52157649749 (dalje u tekstu: Društvo) za 2022. godinu iskazana u godišnjim revidiranim financijskim izvještajima Društva iznosi 8.164.172,86 kuna to jest 1.083.571,95 EUR\*.
- II. Ostvarena neto Dobit Društva za 2022. godinu iz točke I. ove Odluke raspoređuje se kako slijedi: - Iznos od 408.208,64 kuna to jest 54.178,60 EUR za unos u zakonske rezerve.
- III. Dobit Društva raspoloživa za dividendu iznosi 7.755.964,22 kuna to jest 1.029.393,35 EUR.
- IV. Odobrava se isplata dividende dioničarima Društva i to: imateljima redovitih dionica oznake M7PR-R-A te imateljima redovnih dionica oznake M7PR-R-B iz iznosa dobiti raspoložive za dividendu navedenom u točki III. ove Odluke i to na način da će se dioničarom smatrati osoba koja je na dan 25.5.2023. upisana kod SKDD-a kao imatelj redovite dionice oznake

M7PR-R-A i/ili kao imatelj redovite dionice oznake M7PR-R-B na način da se odobrava isplata u iznosu o 0,60 EUR po dionici. Dividenda će se isplatiti dioničarima u roku od 10 dana od dana donošenja odluke o isplati dividende iz prethodnog stavka.

- V. Nakon što se neto dobit Društva rasporedi sukladno točki III. i IV. ove Odluke, eventualni preostali dio neto dobiti prenijeti će se u ostale rezerve.
- VI. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

\*Napomena: iznos u eurima preračunat je sukladno tečaju konverzije 7,53450.

**Ad. 7.**

**ODLUKA O IMENOVANJU REVIZORA ZA FINACIJSKU GODINU KOJA ZAVRŠAVA NA  
31. PROSINCA 2023.**

Za revizora za financijsku godinu koja završava na 31. prosinca 2023. imenuje se društvo KOPUN REVIZIJE, d.o.o. za reviziju, Zagreb, Trg žrtava fašizma 14, OIB 07933708965.

Glavna skupština završena je u 10,30 sati.

Primo Real Estate d.d.  
Miroslava Miholića 2, Zagreb  
komunikacija@primo.hr  
<https://primo.hr/investitori/>