



INSTITUT IGH, d.d.

Redovna dionica IGH-R-A, ISIN HRIGH0RA0006
Uvrštena na službeno tržište Zagrebačke burze
Dionica IGH-R-D, ISIN HRIGH0RD0003
Neuvrštena na službeno tržište Zagrebačke burze
Matična država članica: Hrvatska
LEI oznaka: 74780000W0UQ8MF2FU71

HANFA
Miramarska 24b
10000 Zagreb

ZAGREBAČKA BURZA
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

HINA-OTS
ots@hina.hr

Zagreb, 30. listopada 2024.

Predmet: Izjava Uprave o odgovornosti za sastavljanje konsolidiranih izvještaja Grupe Institut IGH, d.d.

Uprava Društva je dužna osigurati da nerevidirani financijski izvještaji Grupe za obračunsko razdoblje od siječnja do rujna 2024. godine budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 133/15, 120/16) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Grupe za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Grupe.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Robert Petrosian
Predsjednik Uprave



INSTITUT IGH, d.d.
Janka Nakuše 1
10000 Zagreb, Hrvatska
TEL +385 (0)1 612 51 25
FAX +385 (0)1 612 54 0
EMAIL igh@igh.hr
WEB www.igh.hr

Broj izdanih dionica: IGH1-481.465
Nominalna vrijednost dionice 10 €

MB: 3750272
OIB: 79766124714
Poslovna banka:
Hrvatska poštanska banka o.o.
IBAN:
HR3423900011198006586
SWIFT kod: HPBZHR2X

Uprava:
Robert Petrosian, predsjednik Uprave
Marija Đuroković, članica Uprave
Tatjana Blicanić, članica Uprave
Josip Majer, član Uprave

Nadzorni odbor:
Žarko Dešković, dipl.ing. građ.
predsjednik Nadzornog Odbora



Zagreb, 30. listopada 2024.

Predmet: Izvještaj Uprave o poslovanju društva INSTITUT IGH, d.d. i njegovih ovisnih društava u razdoblju od 1. siječnja do 30. rujna 2024. godine

Institut IGH, d.d.

U razdoblju od siječnja do rujna 2024. godine Institut IGH, d.d. ostvario je poslovne prihode u iznosu od 15,090 milijuna eura. Poslovni rashodi bez amortizacije iznosili su 12,806 milijuna eura.

Nakon troška amortizacije u iznosu od 1,616 milijuna eura, negativnog efekta troškova kamata i tečajnih razlika u iznosu od 158 tisuća eura, Institut IGH d.d. je ostvario bruto dobit u iznosu od 511 tisuća eura.

Društvo aktivno provodi politiku povećanje likvidnosti i skraćivanje perioda podmirenja obveza prema dobavljačima i kooperantima Društva, te naplatu dospjelih potraživanja u ugovorenim rokovima.

Aktivnosti društva su usmjerene na otvaranje predstavništava na novim tržištima (Egipat, Armenija, Mađarska, Italija) gdje se očekuju novi infrastrukturni projekti od značaja na navedenim tržištima. Društvo nastavlja sa ispunjenjem zadanog kratkoročnog plana aktivnosti, unaprjeđenjem i dodatnom digitalizacijom poslovnih procesa, te investiranjem u nova područja aktivnosti kao što su istraživanje i razvoj, zbrinjavanje otpada, te proširenjem već započetih kao što je BIM.

U periodu od 1. siječnja do 30. rujna 2024. godine ukupno je ugovoreno 9 milijuna eura novih ugovora.

IGH Grupa

U razdoblju od siječnja do rujna 2024. godine IGH Grupa ostvarila je poslovne prihode u iznosu od 15,160 milijun eura. Poslovni rashodi (bez amortizacije) iznose 12,875 milijuna eura.

Nakon troška amortizacije u iznosu od 1,616 tisuća eura, negativnog efekta troškova kamata i tečajnih razlika u iznosu od 158 tisuća eura, IGH Grupa ostvarila je bruto dobit u iznosu od 511 tisuća eura.

Institut IGH nastavlja sa daljnjim pojačanim aktivnostima koje su definirane strateškim planom razvoja do 2025. godine, kojim se planiraju dodatne investicije i ulaganja u projekte od značajnog interesa za razvoj Instituta i Grupacije. Dodatno je Institut IGH usmjeren na povećanje produktivnosti

INSTITUT IGH, d.d.
Janka Rakuše 1
10000 Zagreb, Hrvatska

TEL +385 (0)1 612 51 25
FAX +385 (0)1 612 54 01
EMAIL igh@igh.hr
WEB www.igh.hr

Mjerodavni sud:
Trgovački sud u Zagrebu
registarstvi ulozak s matičnim brojem
(MBS) 030000959

Temeljni kapital:
14.814.630,00 €,
uplaćen u cijelosti

Broj izdanih dionica: IGH 1.481.463
Nominalna vrijednost dionice 10 €

MB: 3750272
OIB: 79766124714
Poslovna banka:
Hrvatska poštanska banka d.d.
IBAN:
HR342390001198006586
SWIFT kod: HPBZHR2X

Uprava:
Robert Petrošian, predsjednik Uprave
Marija Đuroković, članica Uprave
Tatjana Bičanić, članica Uprave
Josip Majer, član Uprave

Nadzorni odbor:
Zarko Dešković, dipl.ing. grad,
predsjednik Nadzornog Odbora



rada i učinkovitu i efikasniju realizaciju projekata.

Uz sve navedeno i provedeno kadrovsko osnaživanje Društva intenziviraju se aktivnosti na internacionalnim tržištima koje imaju za cilj održivi rast i razvoj Društva i Grupacije.

U ime Uprave INSTITUTA IGH, d.d.

Robert Petrosian,
Predsjednik Uprave



Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2024

do

30.9.2024

Godina:

2024

Kvartal:

3

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

03750272

Oznaka matične države

članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

08000959

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

79766124714

LEI:

74780000W0UQ8MF2FU71

Šifra
ustanove:

1461

Tvrka izdavatelja: INSTITUT IGH d.d.

Poštanski broj i mjesto:

10000

Zagreb

Ulica i kućni broj: Janka Rakuše 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.igh.hr

Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

354

Konsolidirani izvještaj:

KD

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

(Da/Ne)

(tvrka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt:

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon:

Adresa e-pošte:

Revizorsko društvo:

(tvrka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

BILANCA
stanje na dan 30.09.2024.

u eurima

Obveznik: INSTITUT IGH d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	10.236.218	9.812.502
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	20.291	13.850
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	11.512	0
3. Goodwill	006	4.280	4.280
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	4.499	9.570
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	8.049.923	7.521.655
1. Zemljište	011	1.255.361	793.256
2. Građevinski objekti	012	1.316.696	1.102.169
3. Postrojenja i oprema	013	4.547.207	4.489.818
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	775.333	924.208
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	42.424	42.424
7. Materijalna imovina u pripremi	017	39.631	96.508
8. Ostala materijalna imovina	018	40.424	40.424
9. Ulaganje u nekretnine	019	32.848	32.848
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	2.002.789	2.117.351
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	1.985.533	1.985.533
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	17.256	131.818
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	163.215	159.646
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	163.215	159.646
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	9.312.575	9.279.896
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	1.707.903	1.707.903
1. Sirovine i materijal	039	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040	75.408	75.408
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	1.632.495	1.632.495
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	3.266.296	3.916.666
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	6.145	6.145

3. Potraživanja od kupaca	049	2.070.479	2.648.556
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	178.420	156.802
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	127.746	133.052
6. Ostala potraživanja	052	883.506	972.111
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	3.904.858	3.570.693
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	3.539	3.539
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	3.879.972	3.545.806
9. Ostala financijska imovina	062	21.348	21.348
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	433.517	84.634
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	1.138.068	1.873.303
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	20.686.860	20.965.701
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	3.877.641	4.283.441
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	14.814.630	14.814.630
II. KAPITALNE REZERVE	069	-33.895	-33.895
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	-291.606	-291.606
1. Zakonske rezerve	071	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072	191.958	191.958
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-483.564	-483.564
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	2.507.022	1.971.429
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	98.541	98.541
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	133.711	133.711
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	-35.170	-35.170
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	-18.265.428	-12.989.487
1. Zadržana dobit	084		
2. Preneseni gubitak	085	18.265.428	12.989.487
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	4.985.294	650.747
1. Dobit poslovne godine	087	4.985.294	650.747
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	63.082	63.082
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	1.324.489	668.514
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	85.244	85.244
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	904.253	248.277
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	334.993	334.993
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	2.377.555	2.322.687
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0

5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	1.911.320	1.955.932
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	200	200
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	26.269	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	439.766	366.555
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	12.688.956	13.520.879
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjeljućim interesom	112	412.055	412.055
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjeljućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	5.475.671	5.283.318
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	9.242	16.615
7. Obveze za predujmove	116	787.666	627.463
8. Obveze prema dobavljačima	117	2.902.913	3.991.757
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	91.004	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	845.976	830.165
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	1.518.806	1.657.322
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	645.623	702.184
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUCEGA RAZDOBLJA	124	418.219	170.180
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	20.686.861	20.965.701
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2024 do 30.09.2024

u eurima

Obveznik: INSTITUT IGH d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	20.779.397	5.970.452	15.159.628	4.870.231
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	11.826.958	3.803.180	13.099.916	4.035.662
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	8.952.439	2.167.272	2.059.712	834.569
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)	007	15.093.333	4.590.887	14.491.085	4.807.881
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	3.501.907	773.667	3.760.702	1.306.916
a) Troškovi sirovina i materijala	010	537.469	144.232	466.412	131.953
b) Troškovi prodane robe	011	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	2.964.438	629.435	3.294.290	1.174.963
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	8.140.182	2.775.051	8.121.307	2.670.247
a) Neto plaće i nadnice	014	5.170.231	1.839.086	5.135.111	1.682.977
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	1.981.957	627.704	1.985.013	657.972
c) Doprinosi na plaće	016	987.994	308.261	1.001.183	329.298
4. Amortizacija	017	1.678.553	585.094	1.616.384	478.968
5. Ostali troškovi	018	379.665	379.665	495.078	229.228
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	997.305	34.920	193.857	18.186
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	832.582	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	164.723	34.920	193.857	18.186
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	395.721	42.490	303.757	104.336
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	18.701	1.879	22.331	7.382
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	502	130	413	114
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	4.492	720	1.493	479
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	13.707	1.029	20.425	6.789
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	354.009	47.302	180.285	62.454
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	323.773	41.680	136.032	42.743
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	27.789	4.232	26.802	9.643
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	2.447	1.390	17.451	10.068
V. UDIO U DOBITI OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	20.798.098	5.972.331	15.181.959	4.877.613
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	15.447.342	4.638.189	14.671.370	4.870.335
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	5.350.756	1.334.142	510.589	7.278
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	5.350.756	1.334.142	510.589	7.278
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0	0	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	058	-945.125	-945.125	-140.158	-75.494
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	6.295.881	2.279.267	650.747	82.772
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	6.295.881	2.279.267	650.747	82.772
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0	0	0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0

2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067				
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068				
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071				
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072				
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073				
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074				
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	0	0	0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0	0	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	0	0	0	0
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	0	0	0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2024 do 30.09.2024

u eurima

Obveznik: INSTITUT IGH d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	3.850.451	510.589
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	6.848.097	356.544
a) Amortizacija	003	2.230.482	1.616.384
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	302.754	
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	-1.881	676.632
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	673.744	0
e) Rashodi od kamata	007	-453.835	0
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	4.096.834	-1.936.472
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	10.698.548	867.133
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	-9.763.119	-1.295.417
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	-11.553.651	1.081.638
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	1.855.007	-646.801
c) Povećanje ili smanjenje залиha	015	0	0
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-64.475	-1.730.254
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	935.429	-428.284
4. Novčani izdaci za kamate	018	0	0
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	935.429	-428.284
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	780.000	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	0	0
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	79.235
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	780.000	79.235
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	0	0
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-367.917	0
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-367.917	0
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	412.083	79.235
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	0
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	0	0
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-1.426.603	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-1.426.603	0
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	-1.426.603	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	-79.091	-349.049
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	512.774	433.683
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	433.683	84.634

24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	14.814.630	-33.895	0	191.958	483.564	0	0	1.971.429	133.711	0	0	0	-35.170	-12.989.487	650.747	4.220.359	63.082	4.283.441
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																			
I. OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52	0	0	0	0	0	0	0	-535.593	0	0	0	0	0	290.647	0	-244.946	0	-244.946
II. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53	0	0	0	0	0	0	0	-535.593	0	0	0	0	0	290.647	650.747	405.801	0	405.801
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.985.294	-4.985.294	0	0	0

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: INSTITUT IGH, d.d.
OIB: 79766124714
Izveštajno razdoblje: 01.01.2024 – 30.09.2024

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15.C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

Konsolidirani financijski izvještaji uključuju društva sukladno točki 12. ovih bilježaka uz napomenu da je za društva DP AQUA d.o.o. i Slavonija Centar, Velika Kopaonica d.o.o. pokrenut redovni postupak likvidacije Odlukom Uprave 05.06.2024.

Povezana društva nemaju značajne poslovne aktivnosti i namjera je Uprave pripremanje ili likvidacija povezanih društava u narednih godinu dana. Financijski rezultati Grupe ne odstupaju značajno od financijskog rezultata društva INSTITUTU IGH d.d.

Rješenjem trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-24/34060-2 od 3. listopada 2024. godine briše se zabilježba pod rednim brojem 4 - odobrenje predstečajne nagodbe subjekta upisa INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, Zagreb, Janka Rakuše 1, MBS 080000959, OIB 79766124714 upisane rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Stpn-305/2013. od 05.12.2013. godine temeljem Izvještaja neovisnog revizora od 05. srpnja 2024. godine.

Obveze temeljem pred-stečajne nagodbe na dan 31.12.2023. iznosile su 39 tis eur, a koje su u cijelosti namirene dana 15.02.2024. Revizija podmirenja obveza po pred-stečajnoj nagodbi odrađena je tijekom lipnja 2024.

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,

Konsolidirani i nekonsolidirani financijski izvještaji za period 01.01.2024. – 30.09.2024. dostupni su web adresi Društva <https://www.igh.hr/>.

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

Financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije (MSFI) koji su na snazi u Europskoj uniji.

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

Ne obavlja se djelatnost sezonske prirode s time da je značajno istaknuti povećanu poslovnu aktivnost kroz proljetne i jesenske mjesece.

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

Imovina s pravom korištenja iskazana je unutar dugotrajne materijalne imovine prema vrsti imovine, dok se obveze po osnovi najma iskazuju unutar pozicija dugoročnih i kratkoročnih obveza koje ukupno iznose 3,3 mln eur i odnose se samo na društvo INSTITUT IGH d.d. Imovina s pravom korištenja provodi se sukladno MRSF-16.

Troškovi zaposlenika u tekućem periodu su iznosili 8,12 mln eur, dok su u istom periodu protekle godine iznosili 8,14 mln eur.

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

INSTITUT IGH Zagreb, Janka Rakuše 1, dioničko društvo, Hrvatska, MBS: 03750272, OIB:79766124714

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

Nije bilo promjena računovodstvenih politika u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno

Grupa ima obveze po izdanim bankovnim garancijama za dobro izvršenje posla u iznosu od 3 mln eur, a sve obveze se odnose na društvo INSTITUT IGH d.d.

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

Značajnije stavke prihoda prikazane su kao ostali prihodi, a odnose se prvenstveno na prihode temeljem prodaja nekretnina u Dubrovniku i Karlovcu, prihode od najma, te ukidanja rezervacija.

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja

Nema obveza koje dospijevaju nakon više od pet godina.

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja: 354

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

U poslovnoj godini nije bilo kapitalizacije troška plaća. Troškovi zaposlenih raščlanjeni su na ukupni iznos neto plaća, te iznos poreza i doprinosa iz plaća i na plaće, a što je iskazano u računu dobiti i gubitka kao direktno terećenje troškova razdoblja.

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

U bilanci je priznata odgođena porezna obveza temeljem ukidanja revalorizacijskih rezervi.

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

U izjavi o stanju rada poduzetnik ne objavljuje svoja imena i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

PRIDRUŽENO DRUŠTVOADRESA

ELPIDA d.o.o.Ventilatorska 24, Lučko, Republika Hrvatska

INSTITUT ZA INFRASTRUKTURNE PROJEKTE, Sofija, Bugarska

PRVI CRNOGORSKI AUTOPUT d.o.o., Podgorica, Crna Gora

IGH KOSOVA SHA, Bill Clinton Bulvari, Kosovo

IGH ITALY SRL, Palmanova, Italia

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

Tijekom poslovne godine 2023. upisano je dodatnih 867.754 dionica nominalna vrijednost: 10,00 EUR što čini ukupnu knjigovodstvenu vrijednost od 8.677.540 eur.

Tijekom 2024. godine nije bilo upisa novih dionica.

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

Nema

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

POVEZANA DRUŠTVA:

IGH PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, REPUBLIKA HRVATSKA, 100,00%

INCRO d.o.o., Zagreb, REPUBLIKA HRVATSKA, 100,00%

IGH BUSINESS ADVISORY SERVICES d.o.o., Zagreb, REPUBLIKA HRVATSKA, 100,00%

MARTERRA d.o.o., Zagreb, REPUBLIKA HRVATSKA, 100,00%

ETZ d.d., Zagreb, REPUBLIKA HRVATSKA, 86,00%

Institut IGH d.o.o., Mostar, BOSNA I HERCEGOVINA, 100,00%

Društva DP AQUA d.o.o. i SLAVONIJA CENTAR d.o.o. 05.06.2024. stavljene su u redovni postupak likvidacije obzirom su bili neaktivni. Društvo IGH Mostar d.o.o. promijenilo je naziv u Institut IGH d.o.o. Mostar.

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

Nema

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu

poduzetnika iz točke 13.

Nema

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

Nema

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i

u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika

Nema

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

Rješenjem trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-24/34060-2 od 3. listopada 2024. godine briše se zabilježba pod rednim brojem 4 - odobrenje predstečajne nagodbe subjekta upisa INSTITUT IGH, dioničko društvo za

istraživanje i razvoj u graditeljstvu, Zagreb, Janka Rakuše 1, MBS 080000959, OIB 79766124714 upisane rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Stpn-305/2013. od 05.12.2013. godine temeljem

Izvještaja neovisnog revizora od 05. srpnja 2024. godine.BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI

(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)