

**HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.**

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 1.KVARTAL 2021.**

**ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – OŽUJAK 2021. GODINE**

**Prilog 1.****OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2021

do

31.3.2021

Godina:

2021

Kvartal:

1

**Tromjesečni financijski izvještaji**

Matični broj (MB):

03324869

Oznaka matične države

članice izdavatelja:

REPUBLIKA HRVATSKA

Matični broj  
subjekta (MBS):

060008601

Osobni identifikacijski  
broj (OIB):

88429213928

LEI:

74780000G008WVNFRP35

Šifra  
ustanove:

2411

Tvrtka izdavatelj: **HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.**

Poštanski broj i mjesto:

21329

IGRANE

Ulica i kućni broj: **PORAT 136, ŽIVOGOŠĆE**Adresa e-pošte: **imales@tuibluearmakarska.com**Internet adresa: **https://hoteli-zivogosce.hr/about-us/**Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja):

78

Konsolidirani izvještaj:

KN

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

(Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **TOPLAK LJILJANA**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **021/444-751**

Adresa e-pošte: **ltoplak@zivogoscehotels.com**

Revizorsko društvo:

(tvrтка revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

**BILANCA**  
**31.03.2021.**

u kunama

| <b>HOTELI ŽIVOGOSĆE D.D.</b>                                                      |               |                                         |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Naziv pozicije                                                                    | AOP<br>oznaka | Zadnji dan prethodne<br>poslovne godine | Na izvještajni datum<br>tekućeg razdoblja |
| 1                                                                                 | 2             | 3                                       | 4                                         |
| <b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>                            | <b>001</b>    | 0                                       | 0                                         |
| <b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>                            | <b>002</b>    | 285.365.778                             | 285.664.902                               |
| <b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>                                  | <b>003</b>    | 310.181                                 | 316.414                                   |
| 1. Izdaci za razvoj                                                               | 004           | 0                                       | 0                                         |
| 2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava   | 005           | 35.045                                  | 35.045                                    |
| 3. Goodwill                                                                       | 006           | 0                                       | 0                                         |
| 4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine                                     | 007           | 0                                       | 0                                         |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi                                               | 008           | 207.624                                 | 220.624                                   |
| 6. Ostala nematerijalna imovina                                                   | 009           | 67.512                                  | 60.745                                    |
| <b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>                                   | <b>010</b>    | 280.063.415                             | 280.335.924                               |
| 1. Zemljište                                                                      | 011           | 67.899.999                              | 67.899.999                                |
| 2. Građevinski objekti                                                            | 012           | 194.386.497                             | 194.598.480                               |
| 3. Postrojenja i oprema                                                           | 013           | 9.907.517                               | 9.943.523                                 |
| 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina                                 | 014           | 6.485.978                               | 6.485.978                                 |
| 5. Biološka imovina                                                               | 015           | 0                                       | 0                                         |
| 6. Predujmovi za materijalnu imovinu                                              | 016           | 0                                       | 0                                         |
| 7. Materijalna imovina u pripremi                                                 | 017           | 191.481                                 | 191.481                                   |
| 8. Ostala materijalna imovina                                                     | 018           | 1.191.943                               | 1.216.463                                 |
| 9. Ulaganje u nekretnine                                                          | 019           | 0                                       | 0                                         |
| <b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>                        | <b>020</b>    | 4.891.961                               | 4.912.343                                 |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                           | 021           | 20.000                                  | 20.000                                    |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe                  | 022           | 0                                       | 0                                         |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe                     | 023           | 0                                       | 0                                         |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom          | 024           | 0                                       | 0                                         |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 025           | 0                                       | 0                                         |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom     | 026           | 0                                       | 0                                         |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire                                                  | 027           | 161.400                                 | 161.400                                   |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično                                                | 028           | 4.710.561                               | 4.730.943                                 |
| 9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela                            | 029           | 0                                       | 0                                         |
| 10. Ostala dugotrajna financijska imovina                                         | 030           | 0                                       | 0                                         |
| <b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>                                          | <b>031</b>    | 100.221                                 | 100.221                                   |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                                       | 032           | 100.221                                 | 100.221                                   |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom                      | 033           | 0                                       | 0                                         |
| 3. Potraživanja od kupaca                                                         | 034           | 0                                       | 0                                         |
| 4. Ostala potraživanja                                                            | 035           | 0                                       | 0                                         |
| <b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>                                                | <b>036</b>    | 0                                       | 0                                         |
| <b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>                              | <b>037</b>    | 29.913.696                              | 27.669.106                                |
| <b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>                                                 | <b>038</b>    | 421.784                                 | 429.022                                   |
| 1. Sirovine i materijal                                                           | 039           | 421.784                                 | 429.022                                   |
| 2. Proizvodnja u tijeku                                                           | 040           | 0                                       | 0                                         |
| 3. Gotovi proizvodi                                                               | 041           | 0                                       | 0                                         |
| 4. Trgovačka roba                                                                 | 042           | 0                                       | 0                                         |
| 5. Predujmovi za zalihe                                                           | 043           | 0                                       | 0                                         |
| 6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji                                         | 044           | 0                                       | 0                                         |
| 7. Biološka imovina                                                               | 045           | 0                                       | 0                                         |
| <b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>                                          | <b>046</b>    | 9.182.491                               | 7.382.435                                 |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                                       | 047           | 23.293                                  | 94.811                                    |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom                      | 048           | 0                                       | 0                                         |

|                                                                                                       |     |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| 3. Potraživanja od kupaca                                                                             | 049 | 5.341.081   | 3.440.543   |
| 4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika                                                  | 050 | 18.132      | 18.132      |
| 5. Potraživanja od države i drugih institucija                                                        | 051 | 1.185.958   | 969.721     |
| 6. Ostala potraživanja                                                                                | 052 | 2.614.027   | 2.859.228   |
| III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)                                                | 053 | 0           | 7.000.000   |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                                               | 054 | 0           | 0           |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe                                      | 055 | 0           | 0           |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe                                         | 056 | 0           | 0           |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom                              | 057 | 0           | 0           |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom                     | 058 | 0           | 0           |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom                         | 059 | 0           | 7.000.000   |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire                                                                      | 060 | 0           | 0           |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično                                                                    | 061 | 0           | 0           |
| 9. Ostala financijska imovina                                                                         | 062 | 0           | 0           |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI                                                                           | 063 | 20.309.421  | 12.857.649  |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI                                                    | 064 | 420.219     | 490.172     |
| E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)                                                                | 065 | 315.699.693 | 313.824.180 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI                                                                               | 066 | 515.792     | 515.792     |
| PASIVA                                                                                                |     |             |             |
| A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)                                             | 067 | 120.246.750 | 114.359.568 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL                                                                         | 068 | 69.687.600  | 69.687.600  |
| II. KAPITALNE REZERVE                                                                                 | 069 | 0           | 0           |
| III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)                                                      | 070 | 988.000     | 988.000     |
| 1. Zakonske rezerve                                                                                   | 071 | 988.000     | 988.000     |
| 2. Rezerve za vlastite dionice                                                                        | 072 | 0           | 0           |
| 3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)                                                         | 073 | 0           | 0           |
| 4. Statutarne rezerve                                                                                 | 074 | 0           | 0           |
| 5. Ostale rezerve                                                                                     | 075 | 0           | 0           |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE                                                                          | 076 | 53.193.510  | 53.193.510  |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)                                                  | 077 | 95.000      | 95.000      |
| 1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju) | 078 | 95.000      | 95.000      |
| 2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova                                                             | 079 | 0           | 0           |
| 3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                  | 080 | 0           | 0           |
| 4. Ostale rezerve fer vrijednosti                                                                     | 081 | 0           | 0           |
| 5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)                                  | 082 | 0           | 0           |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)                                                | 083 | 7.301.468   | -3.717.360  |
| 1. Zadržana dobit                                                                                     | 084 | 7.301.468   | 0           |
| 2. Preneseni gubitak                                                                                  | 085 | 0           | 3.717.360   |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)                                                  | 086 | -11.018.828 | -5.887.182  |
| 1. Dobit poslovne godine                                                                              | 087 | 0           | 0           |
| 2. Gubitak poslovne godine                                                                            | 088 | 11.018.828  | 5.887.182   |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES                                                            | 089 | 0           | 0           |
| B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)                                                                      | 090 | 64.927      | 64.927      |
| 1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze                                               | 091 | 64.927      | 64.927      |
| 2. Rezerviranja za porezne obveze                                                                     | 092 | 0           | 0           |
| 3. Rezerviranja za započete sudske sporove                                                            | 093 | 0           | 0           |
| 4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava                                          | 094 | 0           | 0           |
| 5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima                                                     | 095 | 0           | 0           |
| 6. Druga rezerviranja                                                                                 | 096 | 0           | 0           |
| C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)                                                                  | 097 | 161.700.957 | 162.205.086 |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                                            | 098 | 0           | 0           |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                                      | 099 | 31.108.313  | 31.108.313  |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                                            | 100 | 0           | 0           |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom                     | 101 | 0           | 0           |

|                                                                                   |            |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično                                           | 102        | 0                  | 0                  |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                       | 103        | 118.430.447        | 118.942.875        |
| 7. Obveze za predujmove                                                           | 104        | 0                  | 0                  |
| 8. Obveze prema dobavljačima                                                      | 105        | 485.573            | 477.274            |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima                                                | 106        | 0                  | 0                  |
| 10. Ostale dugoročne obveze                                                       | 107        | 0                  | 0                  |
| 11. Odgođena porezna obveza                                                       | 108        | 11.676.624         | 11.676.624         |
| <b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>                                     | <b>109</b> | <b>27.655.934</b>  | <b>28.679.003</b>  |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                        | 110        | 297.119            | 717.541            |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                  | 111        | 0                  | 0                  |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                        | 112        | 0                  | 0                  |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 113        | 0                  | 0                  |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično                                           | 114        | 0                  | 0                  |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                       | 115        | 23.665.741         | 24.176.865         |
| 7. Obveze za predujmove                                                           | 116        | 1.624.199          | 1.467.466          |
| 8. Obveze prema dobavljačima                                                      | 117        | 398.417            | 407.787            |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima                                                | 118        | 0                  | 0                  |
| 10. Obveze prema zaposlenicima                                                    | 119        | 420.621            | 430.790            |
| 11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja                                 | 120        | 134.870            | 368.412            |
| 12. Obveze s osnove udjela u rezultatu                                            | 121        | 0                  | 0                  |
| 13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji                       | 122        | 0                  | 0                  |
| 14. Ostale kratkoročne obveze                                                     | 123        | 1.114.967          | 1.110.142          |
| <b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>                  | <b>124</b> | <b>6.031.125</b>   | <b>8.515.596</b>   |
| <b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>                               | <b>125</b> | <b>315.699.693</b> | <b>313.824.180</b> |
| <b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>                                                    | <b>126</b> | <b>515.792</b>     | <b>515.792</b>     |

# RAČUN DOBITI I GUBITKA

01.01.2021. - 31.03.2021.

u kunama

## HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.

| Naziv pozicije                                                                               | AOP oznaka | Isto razdoblje prethodne godine |                    | Tekuće razdoblje  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                              |            | Kumulativ                       | Tromjesečje        | Kumulativ         | Tromjesečje       |
| 1                                                                                            | 2          | 3                               | 4                  | 5                 | 6                 |
| <b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>                                                  | <b>001</b> | <b>838.789</b>                  | <b>838.789</b>     | <b>1.124.907</b>  | <b>1.124.907</b>  |
| 1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe                                           | 002        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)                                                          | 003        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga                            | 004        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe                                      | 005        | 38.420                          | 38.420             | 48.985            | 48.985            |
| 5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)                                                     | 006        | 800.369                         | 800.369            | 1.075.922         | 1.075.922         |
| <b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)</b>                            | <b>007</b> | <b>7.123.076</b>                | <b>7.123.076</b>   | <b>6.120.441</b>  | <b>6.120.441</b>  |
| 1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda                      | 008        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)                                                     | 009        | 1.746.265                       | 1.746.265          | 1.461.271         | 1.461.271         |
| a) Troškovi sirovina i materijala                                                            | 010        | 187.233                         | 187.233            | 143.514           | 143.514           |
| b) Troškovi prodane robe                                                                     | 011        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| c) Ostali vanjski troškovi                                                                   | 012        | 1.559.032                       | 1.559.032          | 1.317.757         | 1.317.757         |
| 3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)                                                         | 013        | 2.590.001                       | 2.590.001          | 2.011.729         | 2.011.729         |
| a) Neto plaće i nadnice                                                                      | 014        | 1.581.834                       | 1.581.834          | 1.263.828         | 1.263.828         |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća                                                      | 015        | 685.206                         | 685.206            | 498.045           | 498.045           |
| c) Doprinosi na plaće                                                                        | 016        | 322.961                         | 322.961            | 249.856           | 249.856           |
| 4. Amortizacija                                                                              | 017        | 2.560.213                       | 2.560.213          | 2.448.993         | 2.448.993         |
| 5. Ostali troškovi                                                                           | 018        | 226.597                         | 226.597            | 198.448           | 198.448           |
| 6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)                                                      | 019        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| a) dugotrajne imovine osim financijske imovine                                               | 020        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine                                             | 021        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)                                                             | 022        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze                                      | 023        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| b) Rezerviranja za porezne obveze                                                            | 024        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| c) Rezerviranja za započete sudske sporove                                                   | 025        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava                                 | 026        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima                                            | 027        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| f) Druga rezerviranja                                                                        | 028        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 8. Ostali poslovni rashodi                                                                   | 029        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>                                              | <b>030</b> | <b>554.757</b>                  | <b>554.757</b>     | <b>482.238</b>    | <b>482.238</b>    |
| 1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe                           | 031        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima         | 032        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe | 033        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe                     | 034        | 14.285                          | 14.285             | 21.941            | 21.941            |
| 5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe       | 035        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova                            | 036        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 7. Ostali prihodi s osnove kamata                                                            | 037        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi                                              | 038        | 540.472                         | 540.472            | 460.297           | 460.297           |
| 9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine                                     | 039        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 10. Ostali financijski prihodi                                                               | 040        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>                                               | <b>041</b> | <b>4.494.132</b>                | <b>4.494.132</b>   | <b>1.373.886</b>  | <b>1.373.886</b>  |
| 1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe                     | 042        | 267.066                         | 267.066            | 381.206           | 381.206           |
| 2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe                              | 043        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi                                                  | 044        | 1.062.129                       | 1.062.129          | 39.738            | 39.738            |
| 4. Tečajne razlike i drugi rashodi                                                           | 045        | 3.164.937                       | 3.164.937          | 952.942           | 952.942           |
| 5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine                                     | 046        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)                                         | 047        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 7. Ostali financijski rashodi                                                                | 048        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>                         | <b>049</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>                                             | <b>050</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>                      | <b>051</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>                                          | <b>052</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)</b>                                             | <b>053</b> | <b>1.393.546</b>                | <b>1.393.546</b>   | <b>1.607.145</b>  | <b>1.607.145</b>  |
| <b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)</b>                                             | <b>054</b> | <b>11.617.208</b>               | <b>11.617.208</b>  | <b>7.494.327</b>  | <b>7.494.327</b>  |
| <b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)</b>                                | <b>055</b> | <b>-10.223.662</b>              | <b>-10.223.662</b> | <b>-5.887.182</b> | <b>-5.887.182</b> |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)                                                    | 056        | 0                               | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)                                                  | 057        | -10.223.662                     | -10.223.662        | -5.887.182        | -5.887.182        |
| <b>XII. POREZ NA DOBIT</b>                                                                   | <b>058</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

|                                                                                                                                                         |            |                    |                    |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)</b>                                                                                                  | <b>059</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-5.887.182</b> | <b>-5.887.182</b> |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)                                                                                                                        | 060        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)                                                                                                                      | 061        | -10.223.662        | -10.223.662        | -5.887.182        | -5.887.182        |
| <b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>                                                   |            |                    |                    |                   |                   |
| <b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)</b>                                                                    | <b>062</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja                                                                                                       | 063        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja                                                                                                     | 064        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>                                                                                                         | <b>065</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)                                                                                               | 066        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)                                                                                             | 067        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>                                                      |            |                    |                    |                   |                   |
| <b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)</b>                                                                                          | <b>068</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)                                                                                                                   | 069        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)                                                                                                                 | 070        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)</b>                                                                                                               | <b>071</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)</b>                                                                                                 | <b>072</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)                                                                                                                        | 073        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)                                                                                                                      | 074        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>                                                 |            |                    |                    |                   |                   |
| <b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)</b>                                                                                                   | <b>075</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice                                                                                                                 | 076        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu                                                                                                    | 077        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>                                                        |            |                    |                    |                   |                   |
| <b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>                                                                                                                   | <b>078</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-5.887.182</b> | <b>-5.887.182</b> |
| <b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)</b>                                                                                | <b>079</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)</b>                                                                  | <b>080</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine                                                                    | 081        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit                  | 082        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze | 083        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja                                                                                            | 084        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane                                                                                                         | 085        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane                                                                               | 086        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)</b>                                                                   | <b>087</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja                                                                                                    | 088        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit                   | 089        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova                                                                                        | 090        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                                             | 091        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom                                                                | 092        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije                                                                                                | 093        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora                                                                                     | 094        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak                                                                                     | 095        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak                                                           | 096        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| <b>V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>                                                                         | <b>097</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>                                                                                      | <b>098</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-5.887.182</b> | <b>-5.887.182</b> |
| <b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>                                  |            |                    |                    |                   |                   |
| <b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>                                                                                      | <b>099</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice                                                                                                                 | 100        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu                                                                                                    | 101        | 0                  | 0                  | 0                 | 0                 |

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda**  
u razdoblju 01.01.2021. do 31.03.2021.

u kunama

| Obveznik: HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.                                                                                 |            |                                 |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|
| Naziv pozicije                                                                                                  | AOP oznaka | Isto razdoblje prethodne godine | Tekuće razdoblje  |
| 1                                                                                                               | 2          | 3                               | 4                 |
| <b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>                                                                   |            |                                 |                   |
| 1. Novčani primici od kupaca                                                                                    | 001        | 869.685                         | 1.820.877         |
| 2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.                                                       | 002        | 0                               | 0                 |
| 3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta                                                               | 003        | 0                               | 0                 |
| 4. Novčani primici s osnove povrata poreza                                                                      | 004        | 0                               | 278.019           |
| 5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti                                                               | 005        | 0                               | 615.668           |
| <b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)</b>                                       | <b>006</b> | <b>869.685</b>                  | <b>2.714.564</b>  |
| 1. Novčani izdaci dobavljačima                                                                                  | 007        | -2.584.079                      | -2.016.879        |
| 2. Novčani izdaci za zaposlene                                                                                  | 008        | -1.806.995                      | -1.232.411        |
| 3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta                                                                | 009        | 0                               | 0                 |
| 4. Novčani izdaci za kamate                                                                                     | 010        | -2.532                          | 0                 |
| 5. Plaćeni porez na dobit                                                                                       | 011        | 0                               | 0                 |
| 6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti                                                                | 012        | -1.256.520                      | 0                 |
| <b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)</b>                                       | <b>013</b> | <b>-5.650.126</b>               | <b>-3.249.290</b> |
| <b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)</b>                                           | <b>014</b> | <b>-4.780.441</b>               | <b>-534.726</b>   |
| <b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>                                                              |            |                                 |                   |
| 1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine                                    | 015        | 0                               | 0                 |
| 2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata                                                         | 016        | 0                               | 0                 |
| 3. Novčani primici od kamata                                                                                    | 017        | 8.082                           | 1.988             |
| 4. Novčani primici od dividendi                                                                                 | 018        | 0                               | 0                 |
| 5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga                                               | 019        | 0                               | 0                 |
| 6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti                                                          | 020        | 0                               | 0                 |
| <b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)</b>                                | <b>021</b> | <b>8.082</b>                    | <b>1.988</b>      |
| 1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine                                      | 022        | 0                               | 0                 |
| 2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata                                                        | 023        | 0                               | 0                 |
| 3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga                                                        | 024        | 0                               | -7.000.000        |
| 4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac                                                         | 025        | 0                               | 0                 |
| 5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti                                                           | 026        | 0                               | 0                 |
| <b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)</b>                                  | <b>027</b> | <b>0</b>                        | <b>-7.000.000</b> |
| <b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)</b>                                      | <b>028</b> | <b>8.082</b>                    | <b>-6.998.012</b> |
| <b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>                                                                |            |                                 |                   |
| 1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala                                                   | 029        | 0                               | 0                 |
| 2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata                                | 030        | 0                               | 0                 |
| 3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi                                              | 031        | 0                               | 0                 |
| 4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti                                                            | 032        | 0                               | 0                 |
| <b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)</b>                                    | <b>033</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| 1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata | 034        | -2.100.000                      | 0                 |
| 2. Novčani izdaci za isplatu dividendi                                                                          | 035        | 0                               | 0                 |
| 3. Novčani izdaci za financijski najam                                                                          | 036        | 0                               | 0                 |
| 4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala                          | 037        | 0                               | 0                 |
| 5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti                                                             | 038        | 0                               | 0                 |
| <b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)</b>                                    | <b>039</b> | <b>-2.100.000</b>               | <b>0</b>          |
| <b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)</b>                                          | <b>040</b> | <b>-2.100.000</b>               | <b>0</b>          |
| 1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima                                              | 041        | 320.933                         | 80.966            |
| <b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)</b>                              | <b>042</b> | <b>-6.551.426</b>               | <b>-7.451.772</b> |
| <b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>                                                      | <b>043</b> | <b>20.968.134</b>               | <b>20.309.421</b> |
| <b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)</b>                                          | <b>044</b> | <b>14.416.708</b>               | <b>12.857.649</b> |

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA  
za razdoblje od 1.1.2021 do 31.3.2021

| Opis pozicije                                                                                                                                           | AOP<br>oznaka | Raspodjeljivo imateljima kapitala matice |                   |                  |                                |                                                  |                       |                |                             |                                                                                                              |                                              |                                                            |                                   |                                                            |                                       |                                    |                              |    | Ukupno<br>raspodjeljivo<br>imateljima<br>kapitala matice | Manjinski<br>(nekontrolirajući)<br>interes | Ukupno kapital i<br>rezerve |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|----|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                         |               | Temeljni (upisani)<br>kapital            | Kapitalne rezerve | Zakonske rezerve | Rezerve za<br>vlastite dionice | Vlastite dionice i<br>udjeli (odbitna<br>stavka) | Statutarne<br>rezerve | Ostale rezerve | Revalorizacijske<br>rezerve | Fer vrijednost<br>financijske<br>imovine kroz<br>ostalu<br>sveobuhvatnu<br>dobit (raspoloživa<br>za prodaju) | Učinkoviti dio<br>zaštite novčanih<br>tokova | Učinkoviti dio<br>zaštite neto<br>ulaganja u<br>inozemstvo | Ostale rezerve fer<br>vrijednosti | Tečajne razlike iz<br>preračuna<br>inozemnog<br>poslovanja | Zadržana dobit /<br>preneseni gubitak | Dobit / gubitak<br>poslovne godine |                              |    |                                                          |                                            |                             |
| 1                                                                                                                                                       | 2             | 3                                        | 4                 | 5                | 6                              | 7                                                | 8                     | 9              | 10                          | 11                                                                                                           | 12                                           | 13                                                         | 14                                | 15                                                         | 16                                    | 17                                 | 18 (3 do 6 - 7<br>+ 8 do 17) | 19 | 20 (18+19)                                               |                                            |                             |
| Prethodno razdoblje                                                                                                                                     |               |                                          |                   |                  |                                |                                                  |                       |                |                             |                                                                                                              |                                              |                                                            |                                   |                                                            |                                       |                                    |                              |    |                                                          |                                            |                             |
| 1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine                                                                                                      | 01            | 69.687.600                               | 0                 | 988.000          | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 58.706.290                  | 93.125                                                                                                       | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | -15.606.257                           | 22.424.661                         | 136.293.419                  | 0  | 136.293.419                                              |                                            |                             |
| 2. Promjene računovodstvenih politika                                                                                                                   | 02            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 3. Ispravak pogreški                                                                                                                                    | 03            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)                                                                        | 04            | 69.687.600                               | 0                 | 988.000          | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 58.706.290                  | 93.125                                                                                                       | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | -15.606.257                           | 22.424.661                         | 136.293.419                  | 0  | 136.293.419                                              |                                            |                             |
| 5. Dobit/gubitak razdoblja                                                                                                                              | 05            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | -11.018.828                        | -11.018.828                  | 0  | -11.018.828                                              |                                            |                             |
| 6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja                                                                                                    | 06            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine                                                                    | 07            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | -5.512.780                  | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 483.064                            | -5.029.716                   | 0  | -5.029.716                                               |                                            |                             |
| 8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju) | 08            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 1.875                                                                                                        | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 1.875                        | 0  | 1.875                                                    |                                            |                             |
| 9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka                                                                                        | 09            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                                          | 10            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom                                                              | 11            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja                                                                                           | 12            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 13. Ostale neklasificirane promjene kapitala                                                                                                            | 13            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu                                                                                                   | 14            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)                                    | 15            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 22.907.725                            | -22.907.725                        | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe                                                                             | 16            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti                                                                             | 17            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 18. Otkup vlastitih dionica/udjela                                                                                                                      | 18            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 19. Uplate članova/dioničara                                                                                                                            | 19            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 20. Isplata udjela u dobiti/dividende                                                                                                                   | 20            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima                                                                                                   | 21            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu                                                                                                  | 22            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe                                                                                                   | 23            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)                                                                    | 24            | 69.687.600                               | 0                 | 988.000          | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 53.193.510                  | 95.000                                                                                                       | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 7.301.468                             | -11.018.828                        | 120.246.750                  | 0  | 120.246.750                                              |                                            |                             |
| DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)                                                                |               |                                          |                   |                  |                                |                                                  |                       |                |                             |                                                                                                              |                                              |                                                            |                                   |                                                            |                                       |                                    |                              |    |                                                          |                                            |                             |
| I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)                                                                   | 25            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | -5.512.780                  | 1.875                                                                                                        | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 483.064                            | -5.027.841                   | 0  | -5.027.841                                               |                                            |                             |
| II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)                                                                                    | 26            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | -5.512.780                  | 1.875                                                                                                        | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | -10.535.764                        | -16.046.669                  | 0  | -16.046.669                                              |                                            |                             |
| III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)                                                          | 27            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 22.907.725                            | -22.907.725                        | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| Tekuća razdoblja                                                                                                                                        |               |                                          |                   |                  |                                |                                                  |                       |                |                             |                                                                                                              |                                              |                                                            |                                   |                                                            |                                       |                                    |                              |    |                                                          |                                            |                             |
| 1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine                                                                                                         | 28            | 69.687.600                               | 0                 | 988.000          | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 53.193.510                  | 95.000                                                                                                       | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 7.301.468                             | -11.018.828                        | 120.246.750                  | 0  | 120.246.750                                              |                                            |                             |
| 2. Promjene računovodstvenih politika                                                                                                                   | 29            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 3. Ispravak pogreški                                                                                                                                    | 30            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)                                                                           | 31            | 69.687.600                               | 0                 | 988.000          | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 53.193.510                  | 95.000                                                                                                       | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 7.301.468                             | -11.018.828                        | 120.246.750                  | 0  | 120.246.750                                              |                                            |                             |
| 5. Dobit/gubitak razdoblja                                                                                                                              | 32            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | -5.887.182                         | -5.887.182                   | 0  | -5.887.182                                               |                                            |                             |
| 6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja                                                                                                    | 33            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine                                                                    | 34            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju) | 35            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka                                                                                        | 36            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu                                                                          | 37            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom                                                              | 38            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja                                                                                           | 39            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 13. Ostale neklasificirane promjene kapitala                                                                                                            | 40            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu                                                                                                   | 41            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)                                    | 42            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe                                                                             | 43            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | -11.018.828                           | 11.018.828                         | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti                                                                             | 44            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 18. Otkup vlastitih dionica/udjela                                                                                                                      | 45            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 19. Uplate članova/dioničara                                                                                                                            | 46            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 20. Isplata udjela u dobiti/dividende                                                                                                                   | 47            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima                                                                                                   | 48            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 22. Prijenos po godišnjem rasporedu                                                                                                                     | 49            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe                                                                                                   | 50            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| 24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)                                                                   | 51            | 69.687.600                               | 0                 | 988.000          | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 53.193.510                  | 95.000                                                                                                       | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | -3.717.360                            | -5.887.182                         | 114.359.568                  | 0  | 114.359.568                                              |                                            |                             |
| DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)                                                                |               |                                          |                   |                  |                                |                                                  |                       |                |                             |                                                                                                              |                                              |                                                            |                                   |                                                            |                                       |                                    |                              |    |                                                          |                                            |                             |
| I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)                                                                      | 52            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | 0                                  | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |
| II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)                                                                                     | 53            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | 0                                     | -5.887.182                         | -5.887.182                   | 0  | -5.887.182                                               |                                            |                             |
| III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)                                                             | 54            | 0                                        | 0                 | 0                | 0                              | 0                                                | 0                     | 0              | 0                           | 0                                                                                                            | 0                                            | 0                                                          | 0                                 | 0                                                          | -11.018.828                           | 11.018.828                         | 0                            | 0  | 0                                                        |                                            |                             |

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI  
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.

OIB: 88429213928

Izvještajno razdoblje: 01.01.2021.-31.03.2021.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:
1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
  2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
  3. ukupni iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualnog uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
  4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
  5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
  6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
  7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
  8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
  9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
  10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
  11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
  12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
  13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
  14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
  15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
  16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
  17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

## Bilješke uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje 1.1.2021. do 31.03.2021. godine

### I. Informacije o društvu

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće (Društvo) je dioničko društvo osnovano u Republici Hrvatskoj i registrirano kod Trgovačkog suda u Splitu, matični broj 03324869, OIB 88429213928. Sjedište Društva je u Živogošću, Porat 136.

Osnovna djelatnost Društva je hotelijerstvo i ugostiteljstvo.

Sjedište Društva: IGRANE, PORAT 136, ŽIVOGOŠĆE

Društvo upravlja hotelima Tui Blue Makarska (179 soba, 4 zvjezdice), Tui Blue Adriatic Beach Resort (266 soba, 4 zvjezdice) i Kampom Dole (2 zvjezdice).

Većinski vlasnik Društva je Karisma Hotels Adriatic d.o.o., Zagreb dijelom direktno, a dijelom preko društva Adriasense d.o.o.

Temeljni kapital Društva na 31.03.2021. iznosi 69.687.600 kuna, a sastoji se od 6.968.760 redovnih dionica svaka s nominalnom vrijednošću od 10 kuna.

Na dan 31.03.2021. dionice Društva kotiraju na redovitom tržištu Zagrebačke burze.

Društvo nije otkupljivalo vlastite dionice tokom 2021. godine.

Uprava Društva: MALEŠ IVAN, direktor Društva.

### II. Značajni poslovni događaji

#### Utjecaj koronavirusa

Poslovanje u prvom kvartalu 2021. godine se kreće jedino u pravcu ublažavanja efekata globalne situacije uzrokovane pandemijom bolesti COVID-19 i prilagođavanje poslovanja izvanrednoj situaciji. Nije bilo značajnih kapitalnih ulaganja osim onih minimalnih vezanih uz redovno poslovanje i hotelske potrebe. Učinci koronavirusa rezultirali su značajnim padom prihoda i konačnog rezultata.

Širenje koronavirusa dovelo je do značajnog pada potražnje za svjetskim putovanjima i turizmom što je dovelo do pada rezervacija i otkazivanja hotelskog smještaja. Kao odgovor na situaciju Društvo je poduzelo opsežne korake kako bi ublažilo i umanjilo negativne učinke na poslovanje.

Društvo je pripremilo i pokrenulo sveobuhvatne postupke za upravljanje krizama, kao i postupke za osiguranje likvidnosti i nastavka poslovanja, te uspostavilo transparentnu kontinuiranu komunikaciju sa svim zainteresiranim stranama (gostima, partnerima, zaposlenicima, kreditorima, dioničarima, nadležnim državnim i lokalnim vlastima).

## **II. Značajni poslovni događaji (nastavak)**

### **Utjecaj koronavirusa (nastavak)**

Kako bi se nadoknadili negativni novčani trendovi Društvo je poduzelo ili planira poduzeti, među ostalim, sljedeće akcije i korake:

- odgođeni su ili otkazani svi nepotrebni radovi na izgradnji i preuređenju hotela u smislu kapitalnih izdataka i ostalih operativnih troškova
- u tijeku su pripreme za novu sezonu te se razmatraju datumi otvaranja hotela
- planira se optimalno zapošljavanje sezonskih zaposlenika prema potrebama očekivane popunjenosti
- dnevna kontrola ukupnih troškova i odobravanje samo nužnih za poslovanja i održavanje nivoa luksuzne usluge
- smanjenje troškova plaća
- suradnja i ulazak na tržišta iz kojih gosti mogu putovati jednostavnije
- pregovori s partnerima i individualnim gostima za otkaze smještaja
- korištenje potpora za očuvanje radnih mjesta Hrvatskog zavoda za zapošljavanje
- korištenje moratorija na trenutne kreditne linije

### **Postupak izvanredne uprave**

Dana 21. travnja 2017. godine doneseno je Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o pokretanju postupka izvanredne uprave nad društvom AGROKOR d.d. (dalje u tekstu „Rješenje“). Budući da je AGROKOR d.d. vlasnik 33% udjela u društvu Karisma Hotels Adriatic d.o.o. (većinski vlasnik Društva), njegovo indirektno i manjinsko vlasništvo rezultiralo je time da se navedeno Rješenje odnosi i na Društvo. Po uspješnom zaključenju pregovora vjerovnika, postignuta je nagodba koja je u listopadu 2018. godine postala pravomoćna te je s danom, 1. travnja 2019. godine, poslovna cjelina s Agrokora transferirana na Fortenova grupu (datum početka provedbe nagodbe). Dionice i poslovni udjeli u društvu Karisma Hotels Adriatic d.o.o pod izvanrednom upravom temeljem Nagodbe preneseni su na Fortenova grupu d.d. Društvo Hoteli Živogošće d.d., od spomenutog datuma početka provedbe Nagodbe nesmetano posluje te u potpunosti provodi sve one aktivnosti koje su privremeno zamrznute prilikom djelovanja izvanredne uprave.

Hoteli Živogošće d.d definirani su nagodbom kao održivo društvo pa su sve nepodmirene obveze nastale prije aktivacije Zakona o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku trebale krenuti u dugoročnu otplatu od travnja 2020. godine (zaključno do 2030. godine).

Po stupanju izvanrednih okolnosti izazvanih pandemijom COVID-19, Društvo je u travnju 2020. godine podnijelo zahtjev za odgodom plaćanja svih kreditnih obveza kod poslovne banke. Moratorij je odobren do 31.3.2021. te je Društvo trenutno u procesu pregovora oko daljnjeg refinanciranja. Međukompanijske obveze (većinom posudbe od povezanih društava) će se otplaćivati u periodu od osam godina. Godišnja kamatna stopa iznosi 4.97%.

## **II. Značajni poslovni događaji (nastavak)**

### **Promjena vlasničke strukture**

23.2.2021. provedena je promjena vlasničke strukture unutar društva Karisma Hotels Adriatic d.o.o.(KHA) čime je TUI Travel Overseas Holdings Limited, Velika Britanija postao jedini član društva.

Društvo je nakon promjene vlasničke strukture započelo pregovore s bankama oko refinanciranja.

Društvo je također sklopilo Sporazumni raskid ugovora o vođenju poslova društva s društvom KARISMA HOTELS MANAGEMENT d.o.o.

### **Izvanredna uprava**

Provedbom prijenosa udjela Karisma Hotels Adriatic d.o.o. s Agrokora d.d. na Fortenova Grupu d.d. završio je postupak izvanredne uprave i nad Hotelima Živogošće d.d. (rješenje od 23.04.2021).

### **Pozajmice**

Društvo je 24. veljače 2021. odobrilo pozajmicu povezanom poduzeću Hoteli Koločep d.d. u iznosu od 7.000.000 kuna za potrebe tekućeg poslovanja.

### **Potpore**

Tijekom 2021. Društvu su odobrene potpore namijenjene očuvanju radnih mjesta te su sredstva koja se odnose na mjesec siječanj, veljaču i ožujak 2021. u međuvremenu isplaćena na račun Društva. Društvo očekuje da će i u narednim mjesecima biti korisnik ove potpore.

### **Ponuda za otkup udjela u Hotelima Živogošće d.d.**

17.3.2021. Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga donijela je rješenje prema kojem je Društvu TUI TRAVEL OVERSEAS HOLDINGS LIMITED odobrila ponudu za preuzimanje Hotela Živogošće.

Predmet preuzimanja je 302.760 redovnih dionica Hotela Živogošće po cijeni od 5,79 kuna po dionici.

## **III. Pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima**

Posljednji godišnji financijskih izvještaji Društva dostupni su na web stranici Društva <https://hoteli-zivogosce.hr/about-us/> te na stranicama Financijske agencije, Hrvatske agencije za nadzor financijskih institucija i Zagrebačke burze.

#### IV. Značajne računovodstvene politike

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji (MSFI) primjenom metode povijesnog troška izuzev određene dugotrajne imovine i financijskih instrumenata koji su mjereni po fer vrijednosti.

Računovodstvene politike su konzistentne s računovodstvenim politikama iz prethodne financijske godine.

#### V. Broj zaposlenih

Na dan 31.03.2021. Društvo je imalo 78 zaposlenih radnika (31.03.2020. zaposlenih je bilo 62).

#### VI. Poslovni rezultat

U prvom kvartalu 2021. godine ukupni prihodi iznosili su 1.607 tisuća kuna (2020. 1.394 tisuća kuna), dok su ukupni rashodi iznosili 7.494 tisuća kuna (2020. 11.617 tisuća kuna) što je rezultiralo gubitkom od 5.887 tisuća kuna (2020. gubitak 10.224 tisuća kuna). S obzirom na sezonski karakter poslovanja slabiji poslovni rezultati su očekivani. Međutim, COVID-19 pandemija je uzrokovala značajno veći gubitak od planiranog u promatranom razdoblju.

##### Prihodi

Poslovni prihodi iznosili su 1.125 tisuća kuna (2020. 838 tisuća kuna). Poslovni prihodi odnose se na prihode od prodaje smještaja u hotelima i kampovima te iznose 0 tisuća kuna, prihode od najma poslovnih prostora 30 tisuća kuna, prihode od ukidanja rezerviranja 83 tisuća kuna, prihode od očuvanja radnih mjesta 947 tisuća kuna i ostali prihodi 65 tisuća kuna.

Financijski prihodi iznose 482 tisuća kuna (2020. 555 tisuća kuna) od čega tečajne razlike iznose 460 tisuća kuna, prihodi od kamata 22 tisuća kuna.

##### Rashodi

Poslovni rashodi iznose 6.120 tisuća kuna (2020. 7.123 tisuća kuna) od čega 1.461<sup>14</sup> tisuća kuna čine materijalni troškovi, troškovi osoblja 2.012 tisuća kuna, amortizacija 2.449 tisuća kuna te ostali troškovi 198<sup>5</sup> tisuća kuna.

Financijski rashodi iznose 1.374 tisuća kuna (2020. 4.494 tisuća kuna) te se odnose na ugovorenu kamatu na pozajmice 381 tisuća kuna, kamate na dugoročne kredite Zagrebačke banke i HBOR 0 tisuća kuna, kamate na period moratorija na dugoročne kredite Zagrebačke banke i HBOR 0 tisuća kuna, kamate iz poslovanja 3 tisuće kuna, kamate po osnovi najмова (MSFI 16) 0 tisuća kuna, naknade banci 36 tisuća kuna, negativne tečajne razlike iz kredita 921 tisuća kuna i negativne tečajne razlike iz poslovanja 33 tisuća kuna.

## VII. Vanbilančne stavke

Obveze po izdanim jamstvima u iznosu od 500 tisuća kuna odnose se na bjanko zadužnicu danu HEP d.d.

## VIII. Dug Društva

Ukupan iznos duga Društva prema kreditnim institucijama iznosi 143.120 tisuća kuna i povezanim društvima iznosi 31.108 tisuća kuna.

Dug Društva koji dospijeva nakon više od 5 godina iznosi 56.221 tisuća kuna i odnosi se na dug prema kreditnim institucijama.

Na teret nekretnina, ukupne neto knjigovodstvene vrijednosti od 253.240 tisuća kuna, upisano je založno pravo sa svrhom osiguranja vraćanja primljenih kredita od kreditnih institucija. Posudbe od povezanih društava nisu osigurane.

## IX. Odgođeni porezi

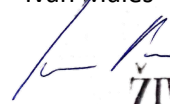
Odgođena porezna obveza u iznosu od 11.677 tisuća kuna nastala je kao posljedica revalorizacije nekretnina te nije bilo kretanja na navedenoj poziciji od zadnjeg datuma financijskih izvještaja.

Financijski izvještaji za period 01.01.-31.03.2021. nisu revidirani.

Član Uprave

Hoteli Živogošće d.d.

Ivan Maleš

  
**HOTELI  
ŽIVOGOŠĆE d.d.**  
ŽIVOGOŠĆE - HRVATSKA

## Međuzvješće uprave za razdoblje 1.1.2021. do 31.03.2021. godine

### 1.KVARTAL 2021.

#### Opći podaci

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće (Društvo) je dioničko društvo osnovano u Republici Hrvatskoj i registrirano kod Trgovačkog suda u Splitu. Sjedište Društva je u Živogošću, Porat 136.

Osnovna djelatnost Društva je hotelijerstvo i ugostiteljstvo.

Društvo upravlja hotelima Tui Blue Makarska (179 soba, 4 zvjezdice), Tui Blue Adriatic Beach Resort (266 soba, 4 zvjezdice) i Kampom Dole (2 zvjezdice).

Većinski vlasnik Društva je Karisma Hotels Adriatic d.o.o., Zagreb dijelom direktno, a dijelom preko društva Adriasense d.o.o.

Temeljni kapital Društva na 31.03.2021. iznosi 69.687.600 kuna, a sastoji se od 6.968.760 redovnih dionica svaka s nominalnom vrijednošću od 10 kuna.

Na dan 31.03.2021. dionice Društva kotiraju na redovitom tržištu Zagrebačke burze.

Uprava

Ivan Maleš, član uprave ( zastupa Društvo pojedinačno i samostalno od 21.siječnja 2020.godine)

#### Izvješće o poslovanju

U prvom kvartalu 2021. godine ukupni prihodi iznosili su 1.607 tisuća kuna (2020. 1.394 tisuća kuna), dok su ukupni rashodi iznosili 7.494 tisuća kuna (2020. 11.617 tisuća kuna) što je rezultiralo gubitkom od 5.887 tisuća kuna (2020. gubitak 10.224 tisuća kuna).

Poslovni prihodi iznosili su 1.125 tisuća kuna (2020. 838 tisuća kuna). Poslovni prihodi odnose se na prihode od prodaje smještaja u hotelima i kampovima te iznose 0 tisuća kuna, prihode od najma poslovnih prostora 30 tisuća kuna, prihode od ukidanja rezerviranja 83 tisuća kuna, prihode od očuvanja radnih mjesta 947 tisuća kuna i ostali prihodi 65 tisuća kuna.

Financijski prihodi iznose 482 tisuća kuna (2020. 555 tisuća kuna) od čega tečajne razlike iznose 460 tisuća kuna, prihodi od kamata 22 tisuća kuna.

Poslovni rashodi iznose 6.120 tisuća kuna (2020. 7.123 tisuća kuna) od čega 1.461 tisuća kuna čine materijalni troškovi, troškovi osoblja 2.012 tisuća kuna, amortizacija 2.449 tisuća kuna te ostali troškovi 198 tisuća kuna.

Financijski rashodi iznose 1.374 tisuća kuna (2020. 4.494 tisuća kuna) te se odnose na ugovorenu kamatu na pozajmice 381 tisuća kuna, kamate na dugoročne kredite Zagrebačke Banke i HBOR 0 tisuća kuna, kamate na period moratorija na dugoročne kredite Zagrebačke Banke i HBOR 0 tisuća kuna, kamate iz poslovanja 3 tisuće kuna, kamate po osnovi najмова (MSFI 16) 0 tisuća kuna, naknade banci 36 tisuća kuna, negativne tečajne razlike iz kredita 921 tisuća kuna i negativne tečajne razlike iz poslovanja 33 tisuća kuna.

Račun: Zagrebačka banka d.d. IBAN: HR4423600001102441147 Swift code: ZABHR2X

| RAČUN DOBITI I GUBITKA            | 31.03.2020.        | 31.03.2021.       |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| POZICIJA                          | I-III.202.         | I-III. 2021.      |
| POSLOVNI PRIHODI                  | 838.789            | 1.124.907         |
| FINANCIJSKI PRIHODI               | 554.757            | 482.238           |
| <b>UKUPNI PRIHODI</b>             | <b>1.393.546</b>   | <b>1.607.145</b>  |
| MATERIJALNI TROŠKOVI              | 1.746.265          | 1.461.271         |
| TROŠKOVI OSOBLJA                  | 2.590.001          | 2.011.729         |
| AMORTIZACIJA                      | 2.560.213          | 2.448.993         |
| OSTALI TROŠKOVI                   | 226.597            | 198.448           |
| REZERVIRANJA                      | 0                  | 0                 |
| OSTALI POSLOVNI RASHODI           | 0                  | 0                 |
| <b>POSLOVNI RASHODI</b>           | <b>7.123.076</b>   | <b>6.120.441</b>  |
| <b>FINANCIJSKI RASHODI</b>        | <b>4.494.132</b>   | <b>1.373.886</b>  |
| <b>UKUPNI RASHODI</b>             | <b>11.617.208</b>  | <b>7.494.327</b>  |
| <b>DOBIT/GUBITAK PRIJE OPREZ.</b> | <b>-10.223.662</b> | <b>-5.887.182</b> |
| <b>POREZ NA DOBIT</b>             | <b>0</b>           | <b>0</b>          |
| <b>DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA</b>    | <b>-10.223.662</b> | <b>-5.887.182</b> |

## Zapošljavanje

Na dan 31.03.2021. društvo je imalo 78 zaposlenih radnika (31.03.2020. zaposlenih je bilo 62).

Član Uprave

Hoteli Živogošće d.d.

Ivan Maleš

 **HOTELI  
ŽIVOGOŠĆE d.d.**  
ŽIVOGOŠĆE - HRVATSKA

Račun: Zagrebačka banka d.d. IBAN: HR4423600001102441147 Swift code: ZABHR2X

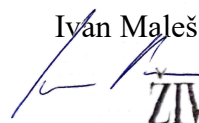
Na temelju članka 468. stavak 1. Zakona o tržištu kapitala NN 64/18, odgovorna osoba za sastavljanje izvješća: Ivan Maleš-Član Uprave,  
daje

## **I Z J A V U**

Prema najboljem saznanju, tromjesečni financijski izvještaj Hoteli Živogošće d.d. sa stanjem na dan 31.03.2021. sastavljen je uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja Društva.

Član Uprave  
Hoteli Živogošće d.d.

Ivan Maleš

 **HOTELI  
ŽIVOGOŠĆE d.d.**  
ŽIVOGOŠĆE - HRVATSKA