



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

47. St-1138/17-4444

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Nevenki Siladi Rstić u postupku izvanredne uprave nad dužnikom AGROKOR koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima, dioničko društvo Zagreb (Grad Zagreb) Marijana Čavića 1, OIB:05937759187 i njegovim ovisnim i povezanim društvima, dana 23. travnja 2021. godine

riješio je

- I. Utvrđuje se da je provedbom prijenosa poslovnih udjela s AGROKORA d.d., Zagreb, Marijana Čavića 1/a, OIB: 05937759187 na FORTENOVA GRUPU d.d. Zagreb, Marijana Čavića 1, OIB: 88035992407, u društvu KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3, OIB:77301543615 (33,00 % temeljnog kapitala) završio postupak izvanredne uprave u odnosu na društvo **KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3, OIB:77301543615.**
- II. Završetkom postupka izvanredne uprave nad društvom KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3, OIB:77301543615, završava postupak izvanredne uprave nad društvima u kojima KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3, OIB:77301543615 i povezana i ovisna društva drže poslovne udjele i dionice i to:
  1. **ADRIASENSE d.o.o. Zagreb**, Trg Dražena Petrovića 3, OIB: 87006524500 (KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. 100%)
  2. **HOTELI KOLOČEP d.d. Koločep**, Donje Čelo 45, OIB: 30328587951 (KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. 95,15%)
  3. **HOTELI ŽIVOGOŠĆE d.d., Živogošće**, Porat 136, OIB: 88429213928 (KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. 64,57%, ADRIASENSE d.o.o. 31,08%)
- III. Završetkom postupka izvanredne uprave nad društvima navedenim pod točkom I. i II. izreke ovog rješenja prestaju prava i dužnosti izvanrednog povjerenika Fabrisa Peruška.
- IV. Upise završetaka postupka izvanredne uprave i prestanka funkcije izvanrednog povjerenika provest će nadležni trgovački sudovi – sudski registri u kojima su upisana društva navedena pod točkom I. i II. izreke ovog rješenja, kojima će se dostaviti ovo rješenje po pravomoćnosti.

## Obrazloženje

1. Podneskom od 13. travnja 2021. godine dužnik traži od suda donošenje rješenje o završetku postupka izvanredne uprave nad društvom KARISMA HOTELS ADRIATIC d.o.o. s obrazloženjem da se radi o održivom društvu pod izvanrednom upravom u odnosu na koje postupak završava prijenosom poslovnih udjela na novoosnovanu FORTENOVA GRUPU d.d. Zagreb, Marijana Čavića 1, OIB: 88035992407, te i donošenje rješenja o završetku postupka izvanredne uprave nad društvima navedenim pod točkom II. izreke ovog rješenja, navodeći % kojim se držće udjeli ili dionice međusobno kako je to navedeno pod točkom II. izreke ovog rješenja.

2. Odredba članka 47. Zakona o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku (NN 32/17, dalje ZPIUTD) propisuje da postupak izvanredne uprave završava: pravomoćnošću rješenja o obustavi postupka izvanredne uprave ili provedbom nagodbe ili protekom 15 mjeseci od dana otvaranje postupka izvanredne uprave ako u predmetnom roku nije sklopljena nagodba. Ovaj sud je rješenjem gornjeg broja dana 6. srpnja 2018. potvrdio nagodbu koju su prihvatili vjerovnici na ročištu za glasovanje održanom dana 4. srpnja 2018. Navedeno rješenje je pravomoćno dana 18. listopada 2018., jer je potvrđeno rješenjem VTS RH poslovni broj PŽ-5140/18 od 18. listopada 2018. Zaključkom gornjeg broja od 1. ožujka 2019. sud je odredio datum početka provedbe nagodbe (1. travanj 2019.).

3. U okviru restrukturiranja i nastavka poslovanja društava pod izvanrednom upravom, održiva društva su definirana: kao društva koja imaju dostatnu imovinu za pokriće svojih obveza prema vjerovnicima; kod kojih nagodba neće umanjiti vrijednost dionica/poslovnih udjela članova takvih održivih društava (koji zadržavaju svoje dionice/poslovne udjele); kod kojih ne dolazi do prijenosa imovine (kao kod neodrživih društava pod izvanrednom upravom) već dolazi do prijenosa dionica/poslovnih udjela po mehanizmu prijenosa navedenom u nagodbi, na FORTENOVA GRUPU d.d. Zagreb, Marijana Čavića 1, OIB: 88035992407. Čl. 7.7.2. Nagodbe određuje da će održiva društva pod izvanrednom upravom prenijeti na novu strukturu kroz prijenos dionica/poslovnih udjela. Sva imovina i obveze (osigurane i neosigurane razlučnim pravom) će ostati kod tog održivog društva, a tražbine vjerovnika će se pravovremeno namiriti u tijeku normalnog poslovanja. Nagodba ne utječe na vjerovnike koji imaju takve tražbine niti će isti po Nagodbi dobiti raspodjelu namirenja u novim instrumentima, uz iznimku onih razlučnih vjerovnika u dijelu u kojem se ti vjerovnici ne mogu namiriti iz vrijednosti predmeta razlučnog prava, a za koji dio će steći nove instrumente po nagodbi.

4. Uvidom u rješenje sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. Tt-21/6120-2 od 9. veljače 2021. godine utvrđen je prijenos poslovnog udjela naveden pod točkom I. izreke rješenja. U društvima navedenim pod točkom II. izreke rješenja imatelji dionica i poslovnih udjela navedeni su u međusobnom postotku.

5. Čl. 29. toč. 1. Nagodbe definira završetak postupka izvanredne uprave u odnosu na sva društva sukladno odredbi čl. 47. ZPIUTD. Čl. 29. toč. 1..1. Nagodbe određuje da će postupak izvanredne uprave nad održivim društvima pod izvanrednom upravom, svakim od njih zasebno, završiti na dan prijenosa njihovih dionica/poslovnih udjela na Novu grupu (ovdje FORTENOVA GRUPA d.d.), a sud će po provedbi prijenosa izdati rješenje o završetku postupka izvanredne uprave u

odnosu na ta održiva društva. Postupak izvanredne uprave po logici stvari završava i nad društvima navedenim pod točkom II. izreke ovog rješenja zbog povezanosti i ovisnosti u postocima kako je to navedeno.

6. Završetkom postupka izvanredne uprave u odnosu na četiri navedena društva u izreci ovog rješenja prestaje uloga (prava i dužnosti) izvanrednog povjerenika Fabrisa Peruška. Stoga će se ovo rješenje po pravomoćnosti istog dostaviti nadležnim Trgovačkim sudovima radi postupanja po točki III. izreke ovog rješenja.

7. Temeljem svega gore navedenog, sukladno čl. 29.1.1 Nagodbe te sukladno odredbi čl. 47. i 10. ZPIUTD-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 23. travnja 2021.

SUDAC  
Nevenka Siladi Rstić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH, a podnosi se putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

1. Izvanrednom povjereniku na adresu dužnika
2. vjerovnici i sudionici putem mrežne stranice e oglasne ploče ovog suda
3. 4 navedena društva u izreci
4. nadležnim sudskim registrima po pravomoćnosti ovog rješenja (TS u Zagrebu, TS u Dubrovniku, TS u Splitu)

Broj zapisa: eb2fa-23224

Kontrolni broj: 0ee2a-1504f-7f887

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NEVENKA SILADI RSTIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.