

Prima:
Medora hoteli i ljetovališta d.d.

Mrkušića dvori 2
21325 PODGORA

PREDMET: Obavijest o promjenama u
glasačkim pravima

Dostava: elektronskom poštom

Naš broj: 254031247
Zagreb, 03.12.2025.

Poštovani,

Dana 19.11.2025. godine zaprimili smo obvezujuću ponudu o čijem prihvaćanju je bez odgode obavješten izdavatelj Medora hoteli i ljetovališta d.d., Mrkušića dvori 2, Podgora, OIB: 90637704245 (dalje: "Izdavatelj"), a koji je potom izvršio javnu obavijest putem sustava Zagrebačke burze d.d. kojom se obavijestila i šira investicijska javnost o predmetnom prihvaćanju ponude te pristupanju pregovora u svezi transakcijske dokumentacije kojom će biti uređeni detalji transakcije, prilagodbe te cijena i mehanizmi isplate nakon čega će nadležno regulatorno tijelo i investicijska javnost biti pravovremeno obavješteni o zaključenju kupoprodajnog ugovora za ukupno 85,877% dionica u vlasništvu Euroherc osiguranja d.d., Ulica grada Vukovara 282, Zagreb, OIB: 22694857747, Adriatic osiguranja d.d., Listopadska ulica 2, Zagreb, OIB: 94472454976, Agram life osiguranja d.d., Trnjanska cesta 108, Zagreb, OIB: 18742666873 i Agram Investa d.d., Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 19330941681 (dalje zajedno: "Prodavatelji").

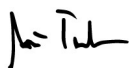
Dana 20.11.2025. godine, zaključen je Ugovor o kupoprodaji dionica Izdavatelja (dalje: "Ugovor o kupoprodaji") između Prodavatelja i Prosperus Growth Sedam d.o.o. (dalje: "Kupac") o čemu je obavještena investicijska javnost putem sustava Zagrebačke burze dana 21.11.2025. godine. Kao što je navedeno u predmetnoj obavijesti, Agram life osiguranje d.d. se, po ispunjenju preduvjeta iz ugovora, obvezao prodati Kupcu 1.050.020 redovnih dionica Izdavatelja, odnosno 13,30% temeljnog kapitala Izdavatelja.

Neovisno što je predmetni Kupoprodajni ugovor zaključen je uz određene preduvjete po ispunjenju kojih će doći do Zaključenja, temeljem članka 482., 486. i 487. Zakona o tržištu kapitala, ovim putem Vas obavještavamo da smo temeljem transakcija prodaje (uz ispunjenje ugovorom definiranih preduvjeta koji nisu samo odgodni), 20.11.2025. prodali 1.050.020 dionica oznake HPDG-R-A s pravom glasa čime je došlo do pada ispod praga od 5% u Izdavatelju.

Sukladno stavku 1. članka 486. Zakona o tržištu kapitala objavljujemo sljedeće podatke:

Tvrtka, sjedište i poslovna adresa izdavatelja:	Medora hoteli i ljetovališta d.d., Podgora, Mrkušića dvori 2
Podaci o pravnom subjektu koji je pao ispod praga propisanog člankom 482. ZTK	AGRAM LIFE osiguranje d.d., Zagreb, Ulica dr. sc. Tomislav Novačić, Goran Nadj, Maja Škrtić
Podatak iz čl. 482. stavak 2. ZTK – posljedica čega je pad ispod propisanog praga	Uvjetna prodaja dionica temeljem Ugovora o kupoprodaji
Podatak o ispravi na temelju koje se pada ispod praga iz članka 482. ZTK	Ugovor o kupoprodaji dionica od 20.11.2025. godine
Podatak o broju otpuštenih glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) kojim se pada ispod praga iz čl. 482. ZTK	Uvjetno je otpušteno 1.050.020 glasačkih prava, što predstavlja 13,30 % u ukupnom broju glasačkih prava Izdavatelja
Podatak o ukupnom broju glasačkih prava koji je dosegnut, za svaki izdani rod dionica	Izdavatelj ima izdano 7.896.250 dionica s oznakom HPDG-R-A. Nakon otpuštanja, Agram life osiguranje d.d. d.d. će u vlasništvu imati 0 dionica i isto toliko glasačkih prava u Izdavatelju, a što će predstavljati 0% udjela u kapitalu i glasačkim pravima.
Dan kada je prag iz članka 482. prijeđen:	20.11.2025. (uvjetno)

S poštovanjem,



predsjednik Uprave
Dr. sc. Tomislav Novačić



član Uprave
Goran Nadj