



**Funded by the  
European Union**  
NextGenerationEU

LEI: 747800IOGENHFT1L9Q29  
Matična država članica: Republika  
Hrvatska  
Vrijednosnica: HIMR-R-A  
ISIN: HIMRRA0001  
Kotacija: Redovito tržište Zagrebačke  
burze

Broj: 03-296/2024  
Rab, 08.10.2024. godine

**HANFA**-Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga  
Franje Račkog 6  
10000 ZAGREB

**HANFA** – Službeni registar propisanih informacija

**Zagrebačka burza d.d.**

Ivana Lučića 2a  
10000 ZAGREB

**HINA** – Hrvatska izvještajna novinska agencija  
[ots@hina.hr](mailto:ots@hina.hr)

**PREDMET:** Zaokružena financijska konstrukcija za financiranje kapitalnog ulaganja  
(*Povlaštena informacija*)

Nastavno na obavijest od dana 04.12.2023. godine, broj 03-274/2023, o odobrenim investicijama za 2024. godinu, te obavijest od dana 08.03.2024. godine o sklopljenom ugovoru o građenju za izgradnju Rab Resort 4\*/5\*, Valamar Collection, broj 03-59/2024, trgovačko društvo Imperial Riviera d.d. (dalje: Društvo) obavještava da je dana 08.10.2024. godine uspješno zaokružena financijska konstrukcija za realizaciju kapitalnih ulaganja započetih u 2024. godini, a odnosi se na financiranje prve faze rekonstrukcije postojećeg Turističkog naselja Suha Punta na Rabu (Valamar Collection Rab Resort 4\*/5\*), što predstavlja pojedinačno najznačajnije ulaganje u povijesti Društva te jednu od najznačajnijih pojedinačnih investicija u hrvatski turizam.

Financijska konstrukcija uključuje sklopljene ugovore o kreditu i pripadajuće pravne poslove sa OTP bankom d.d. i Zagrebačkom bankom d.d., pri čemu kreditni aranžman sa Zagrebačkom bankom d.d. uključuje jamstvo koje je izdao HBOR u ime i za račun RH i subvenciju kamata iz sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti (Financira Europska unija – NextGenerationEU).

Pojedinačna vrijednost glavnice kredita svake od navedenih banaka iznosi 25 milijuna EUR, sa rokom korištenja najkasnije do 30.06.2026. godine te sa konačnim rokom dospijeca 30.06.2036. godine.

**Odricanje od odgovornosti:** *Financira Europska unija – NextGenerationEU. Izneseni stavovi i mišljenja samo su autorova i ne odražavaju nužno službena stajališta Europske unije ili Europske komisije. Ni Europska unija ni Europska komisija ne mogu se smatrati odgovornima za njih.*

**Imperial Riviera d.d.**