



Nerevidirani nekonsolidirani izvještaj

*zarazdoblje
01.01.2026. – 30.09.2026.*

The
.GARDEN.
Collective

Međuizvještaj rukovodstva

THE GARDEN COLLECTIVE dioničko društvo za upravljanje sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 26/1, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS): 081258945, osobni identifikacijski broj (OIB): 54394356292, ("Društvo" ili „Društvo“), osnovano je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-19/26313-2 od 17.07.2019. godine. Društvo je osnovano kao dioničko društvo za upravljanje operativnim tvrtkama koje se nalaze u njegovom vlasništvu. Dionice Društva se vode pri Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. iz Zagreba ("SKDD") u nematerijaliziranom obliku pod oznakom vrijednosnog papira GARB-R-A i ISIN oznakom HRGARBRA0003. Društvo je ukupno izdalo 80.807 redovnih dionica na ime, svaka nominalne vrijednosti 66,00 EUR ("Dionice"). Slijedom navedenog, temeljni kapital Društva iznosi 5.333.262,00 EUR. Temeljem odobrenja Prospekta Društva od strane Hrvatske Agencije za Nadzor Financijskih Usluga (HANFA) od 29. travnja 2020. KLASA: UP/I 976-02/20-01/02, URBROJ: 326-01-60-62-20-9, te Odluke o uvrštenju od 09.06.2020. a koju je izdala Zagrebačka burza d.d., 80.807 dionica Društva uvrštene su u Redovito tržište Zagrebačke burze uz identifikator pravne osobe (LEI broj): 747800M0IFOGUGS38X52.

Ističemo kako je dana 03.02.2026. godine, Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-26/3793-2 matica THE GARDEN BREWERY d.d. promijenila tvrtku u THE GARDEN COLLECTIVE d.d. Glavna skupština dioničara dana 27.01.2026. godine izglasala je navedenu promjenu u kontekstu šireg re-brandinga Grupe te kao rezultat potrebe da naziv Grupe reflektira ono što je Garden od svog osnutka pa do danas i postao: skup više premium brendova koji postoje zbog svojih kupaca i fanova te svakodnevno kreiraju zadovoljstvo, kvalitetu i vrhunski užitak.

Društvo je izravni većinski vlasnik tri tvrtke kroz koje je obavljalo operativno poslovanje: THE BIRD d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 26/1, OIB: 79306528836 (dalje: THE BIRD) u kojem je vlasnik 100% temeljnog kapitala, LULA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 26/1, OIB: 96094645379 (dalje: LULA) u kojem je vlasnik 100% temeljnog kapitala i FULL CIRCLE d.o.o., sa sjedištem u Pušćinama (Općina Nedelišće), Ulica Matije Gupca 49, OIB: 66774806275, u kojem je vlasnik 50,94% temeljnog kapitala.

Pored većinskih udjela, Društvo je također od 28.02.2024. godine vlasnik 50% temeljnog kapitala u društvu AJMO SVI ZAJEDNO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 26/1, OIB: 10202562138 koje je predmet konsolidacije. Stjecanjem udjela u navedenom društvu, THE GARDEN COLLECTIVE d.d. realizira projekt osiguranja smještaja za goste i zaposlenike festivala u Tisnom u mobilnim kućicama. Društvo AJMO SVI ZAJEDNO d.o.o. projektno je društvo koje je vlasnik 25 mobilnih kućica te je njegova jedina djelatnost iznajmljivanje istih za potrebe

gostiju i zaposlenika glazbenih festivala u Tisnom. Društvo je također i dalje vlasnik 5,36% temeljnog kapitala društva YELLOW SUBMARINE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 34, OIB: 63336519951.

Društvo je s 02.01.2026. dovršilo stjecanje 50% temeljnog kapitala društva CHERRY FLOWER d.o.o. koji je vlasnik robne marke Jolie Petite Patisserie, a koju je kreirala gospođa Ljupka Gojić Mikić. Društvo Cherry Flower također je vlasnik 50% temeljnog kapitala društva Pizza na treću MVP d.o.o. koja operira maloprodajnim poslovanjem premium pizzeria pod nazivom „14-ica“. Društvo u ovom trenutku posluje u segmentu maloprodaje slastica na jednoj lokaciji (Jolie Petite) u Zagrebu. Pizza na treću MVP d.o.o. u ovom trenutku također posluje u segmentu maloprodaje pizza na jednoj lokaciji (Pizzeria 14-ica) u Zagrebu. Također, dana 21.07.2026. društvo Cherry Flower d.o.o. je izvršilo stjecanje 100% temeljnog kapitala društva Latte Larry's d.o.o., a koja je u svojoj naravi druga maloprodajna lokacija Jolie Petite Patisserie. Poslovni je plan širiti maloprodajno poslovanje obje robne marke i to putem otvaranja novih lokacija. Realizaciji poslovnih ciljeva vezanih uz opisane akvizicije pristupamo svjesno i odgovorno te, uvažavajući prevladavajući utjecaj koji Društvo i ima u društvu Cherry Flower d.o.o., očekujemo početak ostvarenja zacrtanih poslovnih ciljeva opisane akvizicije tijekom poslovne 2026. godine.

U sklopu Grupe, Društvo ne obavlja operativnu djelatnost već upravlja operativnim tvrtkama. Temeljne djelatnosti operativnih društava su kako slijedi: THE BIRD se primarno bavi proizvodnjom te veleprodajom i maloprodajom zanatskog (craft) piva, LULA se primarno bavi organizacijom glazbenih i festivalskih događanja koja u sebi uključuje produkcijske usluge te usluge maloprodaje jela i pića, dok se FULL CIRCLE bavi ugostiteljskom djelatnošću s naglaskom na maloprodaju hrane i pića na glazbenim i uličnim festivalima i događanjima. Društvo AJMO SVI ZAJEDNO u svom vlasništvu ima 25 mobilnih kućica za pružanje usluga smještaja, a koje se nalaze u uvali Rastovac-Tisno, „Hostin“ Resort, gdje se održavaju glazbeni festivali „The Garden Music Festivals“. CHERRY FLOWER d.o.o. se bavi proizvodnjom „premium“ slastica te uslužnom djelatnošću, dok je glavna djelatnost društva PIZZA NA TREĆU MVP maloprodaje zanatskih (craft) pizza, a društva LATTE LARRY'S ugostiteljska djelatnost.

Nadzorni odbor THE GARDEN COLLECTIVE d.d., sa stupanjem na snagu sa danom 01.01.2026. godine, izabrao je dodatnu članicu Uprave društva, gđu. Aleksandru Filipan. Gđa. Aleksandra Filipan, pored ostalih zadataka, posebni naglasak stavlja na unapređenje poslovnih procesa, integraciju i konsolidaciju članica Grupe u svim segmentima te na odnose sa financijskim institucijama i javnom upravom.

Na dan odobravanja ovih sažetih nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društvo je pripremilo te odobrilo sažete konsolidirane financijske izvještaje. U

konsolidiranim financijskim izvještajima, ovisna društva – društva nad kojima Društvo, neposredno ili posredno, ima više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način ima kontrolu nad poslovanjem, su u potpunosti konsolidirani.

Korisnici ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja trebali bi ih čitati s konsolidiranim financijskim izvještajima Grupe na dan 30. rujna 2026. i za razdoblje tada završeno, u svrhu dobivanja cjelokupnih informacija o financijskom položaju Grupe, rezultatima njenog poslovanja i promjenama financijskog stanja Grupe u cjelini. Konsolidirani financijski izvještaji Grupe objavljeni su na službenim stranicama Zagrebačke burze.

U Zagrebu,
31. listopada 2026.
THE GARDEN COLLECTIVE d.d.

Tomislav Alpeza
Predsjednik uprave

David Andrew Plant
Član uprave

Aleksandra Filipan
Članica uprave

Prilog 1.			OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE	
Razdoblje izvještavanja:	01.01.2026	do	30.09.2026	
Godina:	2026			
Kvartal:	3			
Tromjesečni financijski izvještaji				
Matični broj (MB):	05137306	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR	
Matični broj subjekta (MBS):	081258945			
Osobni identifikacijski broj (OIB):	54394356292	LEI:	747800M0IFOGUGS38X52	
Šifra ustanove:	99445			
Tvrtka izdavatelja:	THE GARDEN COLLECTIVE d.d.			
Poštanski broj i mjesto:	10000	ZAGREB		
Ulica i kućni broj:	SLAVONSKA AVENIJA 26/1			
Adresa e-pošte:	info@thegardencollective.hr			
Internet adresa:	thegardencollective.hr			
Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	1			
Konsolidirani izvještaj:	KN	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)		
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)		
Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:	
Knjigovodstveni servis:	Da	(Da/Ne)	Competence d.o.o.	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)	
Osoba za kontakt:	Ivana Rast			
	(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)			
Telefon:	9895606660			
Adresa e-pošte:	ivana.rast@competence.hr			
Revizorsko društvo:				
	(tvrtka revizorskog društva)			
Ovlašteni revizor:				
	(ime i prezime)			

BILANCA			
stanje na dan 30.09.2026			
u eurima			
Obveznik: THE GARDEN COLLECTIVE d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	6.958.073,00	8.610.902,80
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	29.000,00	97.716,66
1. Izdaci za razvoj	004	0,00	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	29.000,00	97.716,66
3. Goodwill	006	0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0,00	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0,00	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	41.800,00	35.923,19
1. Zemljište	011	0,00	0,00
2. Građevinski objekti	012	0,00	0,00
3. Postrojenja i oprema	013	1.409,00	1.127,36
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	40.391,00	34.795,83
5. Biološka imovina	015	0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0,00	0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	017	0,00	0,00
8. Ostala materijalna imovina	018	0,00	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	019	0,00	0,00
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	6.887.273,00	8.477.262,95
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	5.737.782,00	7.427.781,95
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	100.010,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	130.000,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0,00	130.000,00
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	919.481,00	919.481,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034	0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035	0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	2.713.198,00	1.355.998,11
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039	0,00	0,00
2. Proizvodnja u tijeku	040	0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041	0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042	0,00	0,00
5. Predujmovi za zalihe	043	0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0,00	0,00
7. Biološka imovina	045	0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	169.203,00	85.100,62
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	3.000,00	3.000,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	049	0,00	0,00
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0,00	0,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	87.003,00	78.916,62
6. Ostala potraživanja	052	79.200,00	3.184,00
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	85.000,00	110.000,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0,00	110.000,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	85.000,00	0,00
9. Ostala financijska imovina	062	0,00	0,00
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA	063	2.458.995,00	1.160.897,49
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	79.200,00	2.010,00
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	9.750.471,00	9.968.910,91
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0,00	0,00

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067	6.125.340,00	6.197.265,40
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	5.333.262,00	5.333.262,00
II. KAPITALNE REZERVE	069	29.204,00	29.203,99
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	268.123,00	268.123,30
1. Zakonske rezerve	071	268.123,00	268.123,30
2. Rezerve za vlastite dionice	072	673.210,00	673.210,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-673.210,00	-673.210,00
4. Statutarne rezerve	074	0,00	0,00
5. Ostale rezerve	075	0,00	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0,00	0,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077	0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0,00	0,00
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083	0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084	449.445,00	269.892,56
1. Zadržana dobit	085	449.445,00	269.892,56
2. Preneseni gubitak	086	0,00	0,00
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087	45.306,00	296.783,55
1. Dobit poslovne godine	088	45.306,00	296.783,55
2. Gubitak poslovne godine	089	0,00	0,00
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090	0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091	0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092	0,00	0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	093	0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094	0,00	0,00
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095	0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096	0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	097	0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098	3.030.807,00	3.697.473,45
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099	0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100	0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101	0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102	0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104	30.807,00	697.473,45
7. Obveze za predujmove	105	0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	106	0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107	3.000.000,00	3.000.000,00
10. Ostale dugoročne obveze	108	0,00	0,00
11. Odgođena porezna obveza	109	0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110	515.124,00	74.172,06
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111	396.792,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112	0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113	0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114	0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116	83.068,00	43.328,83
7. Obveze za predujmove	117	0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	118	29.356,00	25.512,05
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119	0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	120	2.892,00	2.315,55
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121	2.576,00	2.575,63
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122	440,00	440,00
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123	0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	124	0,00	0,00
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	79.200,00	0,00
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126	9.750.471,00	9.968.910,91
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127	0,00	0,00

<div> <div> RAČUN DOBITI I GUBITKA </div> <div> u razdoblju 01.01.2026 do 30.09.2026 </div> </div>					
Obveznik: THE GARDEN COLLECTIVE d.d.					
u eurima					
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	397.067,00	57.734,00	545.619,33	57.733,44
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	115.467,00	57.734,00	118.826,88	57.733,44
2. Prihodi od prodaje	003	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	281.600,00	0,00	426.792,45	0,00
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	0,00	0,00	0,00	0,00
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	197.339,00	46.665,00	164.231,39	42.253,59
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	105.010,00	27.963,00	97.856,69	20.228,46
a) Troškovi sirovina i materijala	010	688,00	0,00	4.982,53	1.600,02
b) Troškovi prodane robe	011	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Ostali vanjski troškovi	012	104.322,00	27.963,00	92.874,16	18.628,44
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	27.583,00	12.851,00	37.980,23	12.275,58
a) Neto plaće i nadnice	014	12.557,00	6.365,00	18.519,89	5.788,80
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	10.384,00	4.421,00	13.264,29	4.421,43
c) Doprinosi na plaće	016	4.642,00	2.065,00	6.196,05	2.065,35
4. Amortizacija	017	5.595,00	1.865,00	17.159,98	7.008,88
5. Ostali troškovi	018	58.546,00	3.536,00	7.714,21	2.624,47
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0,00	0,00	0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0,00	0,00	0,00	0,00
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0,00	0,00	0,00	0,00
f) Druga rezerviranja	028	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi	029	605,00	450,00	3.520,28	116,20
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	43,00	42,00	365,92	17,46
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	43,00	42,00	365,92	17,46
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Ostali financijski prihodi	040	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	12.482,00	2.072,00	84.970,31	6.070,45
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	12.482,00	2.072,00	84.970,31	6.070,45
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Ostali financijski rashodi	048	0,00	0,00	0,00	0,00
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0,00	0,00	0,00	0,00
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0,00	0,00	0,00	0,00
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	397.110,00	57.776,00	545.985,25	57.750,90
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	209.821,00	48.737,00	249.201,70	48.324,04
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	187.289,00	9.039,00	296.783,55	9.426,86
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	187.289,00	9.039,00	296.783,55	9.426,86
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0,00	0,00	0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	058	0,00	0,00	0,00	0,00
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	187.289,00	9.039,00	296.783,55	9.426,86
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	187.289,00	9.039,00	296.783,55	9.426,86
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0,00	0,00	0,00	0,00

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0,00	0,00	0,00	0,00
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0,00	0,00	0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0,00	0,00	0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0,00	0,00	0,00	0,00
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	187.289,00	9.039,00	296.783,55	9.426,86
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 096)	087	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	089	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	090	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	091	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	092	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	093	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	094	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	095	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	097	0,00	0,00	0,00	0,00
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 097)	098	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+098)	099	187.289,00	9.039,00	296.783,55	9.426,86
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	101	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	102	0,00	0,00	0,00	0,00

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2026. do 30.09.2026.

u eurima

Obveznik: THE GARDEN COLLECTIVE d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	187.289,00	287.356,69
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	-263.523,00	-325.028,08
a) Amortizacija	003	5.595,00	17.159,98
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	0,00	0,00
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0,00	-30.000,00
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-281.600,00	-397.158,37
e) Rashodi od kamata	007	12.482,00	84.970,31
f) Rezerviranja	008	0,00	0,00
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0,00	0,00
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0,00	0,00
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	-76.234,00	-37.671,39
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	-44.086,00	93.331,32
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	5.533,00	76.156,05
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-42.619,00	19.185,27
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	0,00	0,00
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-7.000,00	-2.010,00
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	-120.320,00	55.659,93
4. Novčani izdaci za kamate	018	-12.482,00	-83.600,29
5. Plaćeni porez na dobit	019	-21.128,00	-7.225,38
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	-153.930,00	-35.165,74
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0,00	0,00
2. Novčani primici od prodaje finansijskih instrumenata	022	0,00	0,00
3. Novčani primici od kamata	023	0,00	0,00
4. Novčani primici od dividendi	024	0,00	0,00
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	246.396,00	302.000,00
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0,00	0,00
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	246.396,00	302.000,00
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-10.503,00	-80.000,00
2. Novčani izdaci za stjecanje finansijskih instrumenata	029	-110.010,00	-1.475.000,00
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-376.396,00	-412.000,00
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0,00	0,00
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0,00	0,00
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-496.909,00	-1.967.000,00
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-250.513,00	-1.665.000,00
Novčani tokovi od finansijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0,00	0,00
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	036	3.000.000,00	0,00
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	63.000,00	750.000,00
4. Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	038	0,00	0,00
V. Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	3.063.000,00	750.000,00
1. Novčani izdaci za otplate glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	040	-406.104,00	-119.444,51
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	-404.035,00	-224.859,00
3. Novčani izdaci za finansijski najam	042	-3.423,00	-3.628,26
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0,00	0,00
5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	044	0,00	0,00
VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-813.562,00	-347.931,77
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	2.249.438,00	402.068,23
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0,00	0,00
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	1.844.995,00	-1.298.097,51
E) NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	1.226.702,00	2.458.995,00
F) NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	3.071.697,00	1.160.897,49

za razdoblje od	01.01.2026	do	30.09.2026
-----------------	------------	----	------------

u eurima

11

Osnova sastavljanja, značajne računovodstvene politike, prosudbe i procjene

Sažeti nekonsolidirani nerevidirani financijski izvještaji Grupe za razdoblje završeno 30. rujna 2026. sastavljeni su u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te hrvatskim Zakonom o računovodstvu, na načelu povijesnog troška, izuzev određenih financijskih instrumenata koji su iskazani po fer vrijednosti te su prezentirani u eurima, koji su funkcionalna valuta Grupe.

Sažeti nekonsolidirani nerevidirani financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvještaja za 2025. godinu.

Matica je vlasnik 100% temeljnog kapitala u društvima THE BIRD i LULA, 50,94% temeljnog kapitala u društvu FULL CIRCLE te 50% temeljnog kapitala u društvu AJMO SVI ZAJEDNO i CHERRY FLOWER, a koji je vlasnik 50% temeljnog kapitala društva PIZZA NA TREĆU MVP i 100% temeljnog kapitala društva LATTE LARRY's.

Temelji prezentiranja

Ovi financijski izvještaji sastavljeni su na načelu povijesnog troška, izuzev određenih financijskih instrumenata koji su iskazani po fer vrijednosti. Financijski izvještaji iskazani su u eurima (EUR), koja je prezentacijska i funkcionalna valuta Društva. Usvojene računovodstvene politike su u skladu s računovodstvenim politikama prethodne financijske godine osim izmjena koje su rezultat izmjena i dopuna Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (MSFI) usvojenih od strane Društva od 01. siječnja 2025. godine i koje nisu imale značajnog utjecaja na financijske izvještaje Društva. Društvo nije ranije usvojila niti jedan standard ni tumačenje ili dopune postojećih standarda koje su objavljene od strane Odbora za međunarodne standarde financijskog izvještavanja, a da nisu stupile na snagu. Računovodstvene politike Društvo primjenjuju dosljedno, ukoliko nije drukčije navedeno.

Priznavanje prihoda

Društvo priznaje prihode kako bi se prikazao prijenos obećane robe ili usluga kupcima u iznosu koji odražava naknadu za koju Društvo očekuje da ima pravo u zamjenu za tu robu ili usluge. Osnovno načelo iskazano je u okviru modela koji se sastoji od pet koraka. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili

potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge u redovnom poslovanju Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada je vjerojatno da će ostvariti buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

(a) Prihodi od usluga (holding aktivnosti)

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene, prema stupnju dovršenosti, na osnovu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti. Prihodi od usluga korporativnog upravljanja priznaju se u obračunskom razdoblju kada je usluga obavljena i fakturirana.

(b) Prihodi od kamata

Prihod od kamata se priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti kako nastaje, uzimajući u obzir efektivnu kamatnu stopu imovine ili primjenjivu varijabilnu stopu. Prihod od kamata uključuje amortizaciju svakog diskonta ili premije i drugih razlika između inicijalne knjigovodstvene vrijednosti kamatonosnog financijskog instrumenta i iznosa po dospelju, uz primjenu efektivne kamatne stope.

(c) Prihodi od dividendi

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

Troškovi financiranja

Troškovi financiranja sastoje se od troška kamata za kredite i naknade za izdavanje obveznice.

Oporezivanje

Društvo obračunava poreze u skladu s hrvatskim zakonom. Porez na dobit sadržava tekući porez i odgođeni porez. Odgođena porezna imovina odnosi se na privremene razlike za koje se očekuje ostvarenje poreznih olakšica u idućim razdobljima. Knjigovodstveni iznos odgođene porezne imovine preispituje se na svaki datum izvještaja o financijskom položaju i priznaje se isključivo u visini u kojoj je vjerojatno da će se ostvariti buduća oporeziva dobit dostatna za iskorištenje privremenih poreznih razlika i neiskorištenog poreznog gubitka. Odgođena porezna imovina umanjena je u visini iskorištenih poreznih olakšica i u visini u kojoj više ne postoji vjerojatnost ostvarenja porezne olakšice.

Zarada po dionici

Društvo utvrđuje i objavljuje podatke o osnovnoj zaradi po dionici za svoje redovne dionice. Osnovna zarada po dionici izračunava se dijeljenjem dobiti ili gubitka za

godinu koji se može pripisati redovnim dioničarima s ponderiranim prosječnim brojem izdanih redovnih dionica. Ne postoji osnova za utvrđivanje razrijeđene zarade po dionici budući da Društvo nije izdalo preferencijalne dionice.

Financijski instrumenti

Društvo klasificira financijske instrumente u sljedeće kategorije: financijska imovina po amortiziranom trošku i financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena.

Uprava određuje klasifikaciju financijske imovine pri početnom priznavanju i vrednuje tu odluku na svaki datum izvještavanja.

Društvo u sklopu redovnog poslovanja koristi primarne financijske instrumente:

- Ulaganja u ovisna društva
- Potraživanja od kupaca
- Novac i novčane ekvivalente
- Opciju kupnje i odgođenu naknadu za stjecanje

Financijska imovina po amortiziranom trošku naknadno se mjeri metodom efektivne kamatne stope i podložna je umanjenju vrijednosti. Opciju kupnje i odgođenu naknadu za stjecanje Društvo mjeri po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Obveznica

Obveznice se početno priznaju po fer vrijednosti. Nakon početnog priznavanja, obveznice se mjere po amortiziranom trošku. Kamata se obračunava primjenom efektivne kamatne stope na preostali iznos glavnice kroz razdoblje trajanja obveznice. Obračunata kamata priznaje se kao financijski rashod u razdoblju na koje se odnosi. Otplata glavnice umanjuje knjigovodstvenu vrijednost obveznice i osnovicu za budući obračun kamata.

Ulaganja u ovisna društva

Ulaganja u ovisna društva u kojima Društvo posjeduje više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način ima kontrolu nad poslovanjem iskazuju se po trošku umanjenom za gubitke od umanjenja vrijednosti, ako postoje. Godišnje se provjerava postojanje mogućeg umanjenja troška ulaganja kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Ulaganja u ovisna društva za koja je prethodno iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjeravaju se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti. Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjeno za očekivane kreditne gubitke.

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju novac u blagajnama, depozite po viđenju kod financijskih institucija i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca, koji se lako pretvaraju u novac i kod kojih je rizik promjene vrijednosti beznačajan. Novac i novčani ekvivalenti mjere se po amortiziranom trošku.

Posudbe

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance. Početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima su obveze za preuzetu robu ili primljene usluge tijekom redovnog poslovanja. Obveze prema dobavljačima se klasificiraju kao tekuće ukoliko dospijevaju na plaćanje u roku do jedne godine, odnosno u okviru redovnog ciklusa poslovanja ukoliko je duži. U suprotnom, obveze se klasificiraju kao dugoročne. Obveze prema dobavljačima se inicijalno priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere prema amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Izveštavanje o poslovnim segmentima

Društvo u odvojenim financijskim izvještajima ne izvještava o operativnim segmentima budući da su aktivnosti Društva korporativne prirode. Poslovni segmenti su relevantni za poslovanje Grupe te su prezentirani unutar konsolidiranih financijskih izvještaja.

Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti i izvještaju o financijskom položaju kada Društvo ima pravnu ili ugovornu obvezu kao rezultat prošlih događaja i kada je vjerojatno da će doći do odljeva sredstava kako bi se podmirile te obveze.

4. Ključne računovodstvene prosudbe i procjene

Sastavljanje financijskih izvještaja zahtijeva od Uprave donošenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika te iskazane iznose imovine i obveza te objavu potencijalnih obveza na datum izvještaja o financijskom položaju, kao i na iznose prihoda i rashoda za razdoblje. Procjene i povezane pretpostavke se temelje na povijesnom iskustvu i različitim drugim čimbenicima za koje se vjeruje da su realni u postojećim okolnostima te informacijama dostupnim na datum pripreme financijskih izvještaja, rezultat čega čini osnovu za prosuđivanje knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza koja nije direktno vidljiva iz drugih izvora. Proizašle računovodstvene procjene se, po definiciji, mogu razlikovati od stvarnih rezultata. Procjene i temeljne pretpostavke redovito se pregledavaju. Izmjene računovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju u kojem su nastale ako utječu isključivo na to razdoblje, odnosno u razdoblju u kojem su nastale i budućim razdobljima ako utječu na sadašnje i buduće razdoblje. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini.

Nadoknativa vrijednost ulaganja

Nadoknativa vrijednost ulaganja u ovisna društva

Na kraju svakog izvještajnog razdoblja Društvo procjenjuje da li postoje indikatori mogućeg umanjenja vrijednosti ulaganja u ovisna društva te procjenjuje nadoknativni iznos ulaganja u slučaju postojanja istih.

Nadoknativni iznos ulaganja se procjenjuje testovima na umanjenje vrijednosti. Pri tome, sukladno odredbama MRS-a 36 Umanjenje imovine, nadoknativa vrijednost određuje se kao viša vrijednost od:

- a) Fer vrijednosti imovine umanjene za troškove prodaje; i
- b) Vrijednosti imovine u upotrebi.

Predmetom testa na umanjenje na izvještajni datum bila su ulaganja u ovisna društva THE BIRD u kojem Društvo ima 100% vlasničkih udjela, FULL CIRCLE d.o.o. u kojem Društvo ima 50,94% vlasničkih udjela i AJMO SVI ZAJEDNO d.o.o. u kojem Društvo ima 50% udjela. Kako je u trenutku stjecanja, The Bird d.o.o. bio imatelj 100% udjela u kapitalu društva Lula d.o.o., inicijalni testovi umanjenja bili su bazirani na planovima poslovanja koji su obuhvaćali oba konsolidirana Garden segmenta: proizvodnju craft piva i organizaciju festivala. Nadoknativa vrijednost ulaganja u ovisna društva je i na kraju ovog izvještajnog razdoblja provedena na bazi planova poslovanja koji obuhvaćaju cjeloviti Garden segment, čime je osigurana dosljednost u korištenju ključnih pretpostavki vrednovanja.

Nadoknadiva vrijednost navedene imovine testirana je temeljem izračuna vrijednosti u upotrebi (prihodovnom metodom diskontiranih budućih novčanih tokova - DCF metoda).

Izračun nadoknadivog iznosa putem DCF metode obuhvaća korištenje terminalne stope rasta novčanih tokova u iznosu 2,1%, u periodu nakon isteka projiciranog petogodišnjeg razdoblja. Novčani tokovi projicirani na bazi i uz pretpostavke prethodno navedenog, diskontiraju se korištenjem diskontne stope nakon poreza, a koja je definirana za potrebe testa umanjenja ulaganja ponderirani prosječni trošak kapitala nakon oporezivanja za pripadajuću industriju. Ovisno o industriji, ponderirani prosječni trošak kapitala iznosi 11,72%, 11,36% te 9,53% (2024.: 11,65%, 12,48% te 10,24%).

Rezultat provedenih testova na umanjenje za 2025. i 2024. godinu, nije identificirao potrebu umanjenja knjigovodstvene vrijednosti gore navedenih ulaganja, kao ni iskazivanje gubitaka po toj osnovi.

Analiza osjetljivosti ključnih pretpostavki korištenih prilikom testiranja umanjenja vrijednosti, pokazuje da nema potrebe za umanjenjem ulaganja čak ni u slučaju povećanja ponderiranog prosječnog troška kapitala za 50 baznih bodova (uz ostale pretpostavke nepromijenjene) ili smanjenja terminalne stope rasta za 50 baznih poena (uz ostale pretpostavke nepromijenjene).

Nadoknadiva vrijednost ulaganja u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka

Društvo je u toku 2022. godine prestalo priznavati ulaganja u ovisno društvo Yellow Submarine d.o.o. uslijed prodaje većinskog dijela vlasničkih udjela, te počelo priznavati financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka za preostalo ulaganje u vlasničke udjele i potencijalnu imovinu s naslova naplate drugog dijela kupoprodajne cijene u slučaju ostvarenja odgovornih uvjeta za naplatu iste.

U svrhu vrednovanja financijske imovine po fer vrijednosti, Društvo je pripremilo odvojene procjene za vrednovanje:

- a)** financijsku imovinu s naslova naplate preostalog dijela kupoprodajne cijene u slučaju nastupanja odgovornih uvjeta za isplatu iste
- b)** preostalih 5,36% udjela u društvu Yellow Submarine d.o.o.

Fer vrijednost odgođene naknade za stjecanje utvrđena je diskontiranjem budućih novčanih tokova, koristeći pritom projiciranu stopu inflacije na razini 2% (2% za 2024. godinu) i diskontnu stopu na razini 11,36% (2024.: 12,48%). Kao rezultat, fer vrijednost naknade utvrđena je u visini zagarantiranog iznosa koji će biti primljen. Fer vrijednost vlasničkog udjela utvrđena je temeljem ugovorom određene vrijednosti opcije za kupnju ovih udjela.

Analiza osjetljivosti ključnih pretpostavki korištenih prilikom definiranja metodologije fer vrednovanja, pokazuje da bi fer vrijednost navedenih financijskih instrumenata u slučaju povećanja ili smanjenja ponderiranog prosječnog troška kapitala za 50 baznih bodova (uz ostale pretpostavke nepromijenjene) ostala nepromijenjena.

IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINACIJSKIH IZVJEŠĆA
DRUŠTVA THE GARDEN COLLECTIVE d.d. SUKLADNO ČLANKU 468. ZAKONA O
TRŽIŠTU KAPITALA
(N 65/18, 17/20, 83/21, 151/22, 85/24, 126/25)

Izjavljujemo da prema našem najboljem saznanju

- *nerevidirani financijski izvještaji THE GARDEN COLLECTIVE d.d. za razdoblje od 01. siječnja do 30. rujna 2026. godine (konsolidirani i nekonsolidirani) sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja, te daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti i gubitka Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline*
- *međuizvještaj rukovodstva THE GARDEN COLLECTIVE d.d. za razdoblje od 01. siječnja do 30. rujna 2026. godine (konsolidirani i nekonsolidirani) sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata, poslovanja i položaja Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su izloženi.*

Zagreb, 31. listopada 2026.

THE GARDEN COLLECTIVE d.d.

Tomislav Alpeza
Predsjednik Uprave

David Andrew Plant
Član uprave

Aleksandra Filipan
Članica uprave