

**Konsolidirani financijski izvještaj za  
I. polugodište 2021. godine**

**Proprius d.d.  
zatvoreni AIF s javnom ponudom  
za ulaganje u nekretnine u likvidaciji**

**(dalje u tekstu: Fond ili Fond u likvidaciji)**

## **Sadržaj:**

- Izjava osoba odgovornih za sastavljanje finansijskih izvještaja za razdoblje  
01.01.2021. – 30.06.2021.....str. 2
- Međuizvještaj posloводства – likvidatora.....str. 3-6
- Finansijski izvještaji za razdoblje 01.01.2021. – 30.06.2021..... str. 7 - dalje

## Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Ovom izjavom, sukladno članku 462. st. 2. toč. 3. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/18, 17/20), izjavljujemo da je prema našem najboljem saznanju:

- Set nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja Fonda u likvidaciji za razdoblje 01.01.2021. – 30.06.2021. godine, sastavljen je uz primjenu odgovarajućih Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja, daje istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, gubitaka ili dobiti Fonda kao izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline.
- Međuizvještaj posloводства sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Fonda kao izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih aktivnosti i napomenu o najznačajnijim rizicima i neizvjesnosti kojima su izloženi.
- Set nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja Fonda i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline nije revidiran i nije obavljen revizijski uvid u iste.

Manuela Andrić  
Likvidator

Denis Štambuk  
likvidator

**ZAIF Proprius d.d.**  
u likvidaciji  
Split



## **Međuzvještaj posloводства – likvidatora**

Naziv Fonda u likvidaciji jednak je tvrtki Fonda u likvidaciji koja glasi:

Puni naziv: Proprius d.d. zatvoreni AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine u likvidaciji

Skraćeni naziv: ZAIF Proprius d.d. u likvidaciji

Poslovanje Fonda u likvidaciji propisano je Zakonom o alternativnim investicijskim fondovima (NN 21/18, 126/19), Pravilnikom o likvidaciji i produljenju trajanja AIF-a (NN 26/2019), Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih i polugodišnjih izvještaja i drugih izvještaja alternativnog investicijskog fonda (NN 16/2019, 82/19, 31/20), Zakonom o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19), Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20), Zakonom o tržištu kapitala (NN 65/18, 17/20), Pravilnikom o sadržaju i strukturi izvještaja izdavatelja za razdoblja tijekom godine te obliku i načinu njihovog dostavljanja Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (NN 114/2018), te drugim važećim zakonskim i podzakonskim primjenjujućim propisima, Prospektom, Statutom i Pravilima Fonda u likvidaciji.

Fond u likvidaciji je zatvoreni alternativni investicijski fond s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine koji posluje kao dioničko društvo u likvidaciji, vremenski ograničeno do završetka likvidacije, sukladno odgovarajućim odredbama važećih zakona i podzakonskih propisa.

Fond je osnovan dana 11. svibnja 2007. godine upisom u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu. Rad Fonda odobren je Rješenjem HANFA-e, Klasa: UPI/I-450-08/06-03/24, Ur. Broj: 326-113/06-06 od 18. siječnja 2007. godine.

Odlukom izvanredne Glavne skupštine Fonda od 29.04.2019. godine nad Fondom je otvoren postupak likvidacije, što je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Tt-19/18810-3 od 16.05.2019. godine, čime je vrijeme trajanja Fonda u likvidaciji ograničeno do završetka likvidacije.

### **UPRAVLJANJE FONDOM U LIKVIDACIJI**

Likvidatori Manuela Andrić i Denis Štambuk upravljaju kao likvidatori Fondom u likvidaciji od 29.04.2019. godine na temelju odluke izvanredne Glavne skupštine Fonda, što je provedeno upisom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Tt-19/18810-3 od 16.05.2019. godine

### **NADZORNI ODBOR FONDA U LIKVIDACIJI**

Nadzorni odbor djeluje u sastavu:

Ranko Matić, OIB: 48896057072 predsjednik od 30.08.2018., Toni Jeličić-Purko, OIB: 02744158158 zamjenik predsjednika od 30.08.2018., Miha Dolinar, OIB:34220064455 član od 30.08.2018., Marino Kotoraš, OIB: 14686854162 član od 30.08.2018., Bojan Vrančić, OIB: 41886370121 član od 30.08.2018. godine.

## **DIONICE FONDA U LIKVIDACIJI**

Sve dionice Fonda u likvidaciji su redovne dionice na ime, serije A, nominalne vrijednosti 30,00 kuna koje se vode u registru SKDD. Svaka dionica daje pravo svome imatelju na jedan glas na Glavnoj skupštini Fonda u likvidaciji, pravo na informiranost, pravo na dividendu – učešće u dobiti prema temeljnom kapitalu Fonda u likvidaciji koji otpada na svaku dionicu i pravo na isplatu ili podjelu dijela ostatka likvidacijske mase razmjerno udjelu u temeljnom kapitalu Fonda u likvidaciji. Dionice su prenosive bez ograničenja uz uvažavanje propisa Republike Hrvatske.

Dionice Fonda u likvidaciji su uvrštene u Redovito tržište Zagrebačke burze d.d. pod identifikacijskom oznakom (ISIN) HRFMPSRA0003 i oznakom FMPS-R-A, LEI: 747800W01A9203OCO250.

Izdano je ukupno 2.003.172 komada dionica.

Fond u likvidaciji u promatranom izvještajnom razdoblju nije stjecao vlastite dionice, a na kraju ovog izvještajnog razdoblja, na dan 30.06.2021. godine drži 8.068 vlastitih dionica.

U redovnoj trgovini na Zagrebačkoj burzi d.d. tijekom prvog polugodišta 2021. godine ostvareno je 5 transakcija kupoprodaje dionica s ukupno protrgovanih 1450 dionica po prosječnoj ponderiranoj cijeni od 9,92 kuna po dionici.

## **KOMUNICIRANJE S JAVNOŠĆU I DIONIČARIMA**

Sukladno Zakonu i propisanim zakonskim i podzakonskim pozitivnim propisima, Fond u likvidaciji sve važne i propisane informacije objavljuje na svojim internetskim stranicama [www.proprius.com.hr](http://www.proprius.com.hr) kao i na Zagrebačkoj burzi d.d., HANFA-i u okviru SRPI, te obavještava o istima HINA-u.

## **AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA IMOVINOM FONDA NA NEKONSOLIDIRANOJ OSNOVI**

Vrijednost neto imovine Fonda je na dan 30.06.2021. godine iznosila 58.609.191 kn što je smanjenje od 0,45% u odnosu na neto vrijednost imovine na 31. prosinca 2020. godine kada je iznosila 58.876.403 kn. Neto vrijednost imovine Fonda po dionici Fonda na dan 31.12.2020. godine iznosila je 29,39 kuna, a na zadnji dan ovog izvještajnog razdoblja iznosila je 29,26 kn.

Ukupna imovina Fonda na dan 30.06.2021. godine iznosila je 59.517.565 kn, a na dan 31. prosinca 2020. godine 60.170.389 kuna. Ukupne obveze Fonda u likvidaciji na dan 30.06.2021. godine iznosile su 908.374 kn, a ukupne obveze na dan 31. prosinca 2020. godine iznosile su 1.293.986 kn.

Ukupni prihodi tekućeg razdoblja Fonda koji se odnose na prvo polugodište 2021. godine iznose 74.462 kn od čega se u ostalim prihodima 30.000 kn odnosi na prihode od ukidanja

rezerviranja. Ukupni prihodi Fonda u istom razdoblju 2020. godine iznosili su 39.939 kn i odnosili su se na prihode od najma (zakupa) nekretnine i prihoda od kamata.

Fond u promatranom polugodištu nema nekretnine u vlasništvu te ne ostvaruje prihode od zakupa.

Ukupni rashodi u prvom polugodištu 2021. godine iznosili su 253.092 kn, a u istom razdoblju prethodne poslovne godine iznosili su 935.659 kn.

Sve navedeno je rezultiralo gubitkom u ovom polugodišnjem razdoblju od 178.630 kn.

## **AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA IMOVINOM FONDA NA KONSOLIDIRANOJ OSNOVI (DALJE: GRUPA)**

Ovisno društvo Global Rent d.o.o., u kojem udjele drži ovisno društvo Punta Cesarica d.o.o., dana 24.06.2021. godine pripojeno je društvu Stanovi Jadran d.d.

## **BITNI DOGAĐAJI NAKON ISTEKA PRVOG POLUGODIŠTA 2021. GODINE**

Do pisanja ovog izvještaja ovisno društvo u 100 % vlasništvu Fonda preoblikovano je iz pravno ustrojbenog oblika društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo PUNTA CESARICA d.d. u skladu sa Izmijenjenim planom likvidacije.

Fond u likvidaciji samostalno i putem ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama radi na prodaji preostalih nekretnina u vlasničkom portfelju ovisnog društva.

Zbog utjecaja bolesti COVID-19 i dalje su direktno ili indirektno usporene aktivnosti na realizaciji prodaje nekretnina i ostalih planova kako u likvidaciji Fonda tako i u poslovnim aktivnostima ovisnog društva.

## **IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Rizici su detaljno obrazloženi u izvještaju posloводства u sklopu revidiranih godišnjih financijskih izvještaja za 2020. godinu javno objavljenih sukladno propisima na stranicama Fonda, Zagrebačke burze d.d. te u Središnjem registru propisanih informacija pri HANFA-i i HinaOTS te su izostavljeni u ovom izvješću jer nije bilo promjena osim i dalje prisutnog vanjskog rizika više sile zbog epidemije.

## **DJELOVANJE FONDA NA PODRUČJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Fond ne djeluje na području istraživanja i razvoja jer je osnovno djelovanje Fonda usmjereno što je moguće više, u granicama ograničenja pozitivnih zakonskih i podzakonskih propisa, na propisano i ograničeno vrijeme završetka postupka likvidacije i što je moguće povoljnije za sve dioničare Fonda na jednak način okončati poslove koji su u tijeku, naplatiti tražbine, unovčiti imovinu Fonda, podmiriti vjerovnike, te isplatiti i/ili podijeliti preostalu imovinu Fonda dioničarima Fonda kako je prethodno objašnjeno u ovom Izvještaju.

## **PODRUŽNICE FONDA**

Fond nema podružnica u smislu organizacijskih dijelova Fonda koji su pravne osobe. Fond ima ovisna i povezana društva koja nisu podružnice bez pravne osobnosti.

## **PRAVILA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA**

Fond je zatvoreni alternativni investicijski Fond u pravno ustrojbenom obliku dioničkog društva čije su dionice uvrštene na Uređeno tržište – Redovito tržište Zagrebačke burze d.d.. Fond dobrovoljno ne primjenjuje preporuke Kodeksa korporativnog upravljanja kojeg je donijela Agencija i Zagrebačka burza d.d. jer je oslobođen te obveze na temelju Pravila Zagrebačke burze d.d., ali je Fond obveznik ispunjavanja Upitnika o praksama upravljanja za izdavatelje dionica kojeg je dužan dostaviti Agenciji i javno objaviti u roku kojeg će propisati Agencija.

**ZAIF Proprius d.d. u likvidaciji**

## Prilog 1.

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

01.01.21

do

30.06.21

Godina:

2021

Polugodišnje  
razdoblje:

1

## Polugodišnji financijski izvještaji

Matični broj (MB):

02223856

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HRVATSKA

Matični broj  
subjekta (MBS):

070078733

Osobni identifikacijski  
broj (OIB):

56903349567

LEI:

747800W01A9203OCO250

Šifra  
ustanove:

4813

Tvrtna izdavatelja: ZAIFF PROPRIUS d.d. u likvidaciji

Poštanski broj i mjesto:

21000

SPLIT

Ulica i kućni broj:

Kralja Zvonimira 14/IX

Adresa e-pošte:

info@proprius.com.hr

Internet adresa:

www.proprius.com.hr

Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja):

1

Konsolidirani izvještaj:

KD

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtnke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Punta Cesarica d.o.o.

Split, Kralja Zvonimira 14/IX

5169569

Nekretnine Proprius d.o.o.

Banja Luka, ulica Kralja Petra I Karadorđevića broj 28

11026834

Knjigovodstveni servis:

Da

(Da/Ne)

Vadis d.o.o. Split

(tvrtna knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: Mladen Maleš

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021 490 530

Adresa e-pošte:

vadis@vadis.hr

Revizorsko društvo:

(tvrtna revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)



**BILANCA**  
stanje na dan 30.06.2021.

u kunama

Obveznik: ZAIF PROPRIUS D.D. u likvidaciji

| Naziv pozicije  | AOP<br>oznaka | Zadnji dan<br>prethodne<br>poslovne<br>godine | Zadnji dan<br>tekućeg<br>razdoblja |
|---|---------------|---|------------------------------------|
| 1   | 2             | 3   | 4                                  |
| <b>Aktiva</b>   |               |   |                                    |
| <b>I. Ulaganja (AOP 002 + 005 do 014)</b>                             | <b>001</b>    | <b>106.844.153</b>                            | <b>59.337.596</b>                  |
| 1. Prenosivi vrijednosni papiri (AOP 003 + 004)                       | 002           | 0   | 0                                  |
| - koji se vrednuju po fer vrijednosti                                 | 003           | 0   | 0                                  |
| - koji se vrednuju po amortiziranom trošku                            | 004           | 0   | 0                                  |
| 2. Instrumenti tržišta novca  | 005           | 0   | 0                                  |
| 3. Udjeli u subjektima za zajednička ulaganja                         | 006           | 0   | 0                                  |
| 4. Izvedeni financijski instrumenti                                   | 007           | 0   | 0                                  |
| 5. Depoziti kod kreditnih institucija                                 | 008           | 0   | 0                                  |
| 6. Nekretnine   | 009           | 98.449.153                                    | 33.719.456                         |
| 7. Roba   | 010           | 0   | 0                                  |
| 8. Poslovni udjeli  | 011           | 8.000.000                                     | 23.998.140                         |
| 9. Potraživanja po danim zajmovima                                    | 012           | 395.000                                       | 1.620.000                          |
| 10. Instrumenti nalik vlasničkim instrumentima                        | 013           | 0   | 0                                  |
| 11. Ostala ulaganja   | 014           | 0   | 0                                  |
| <b>II. Novac i novčani ekvivalenti (AOP 016 do 018)</b>               | <b>015</b>    | <b>277.637</b>                                | <b>48.433</b>                      |
| 1. Novčana sredstva   | 016           | 277.637                                       | 48.433                             |
| 2. Depoziti po viđenju  | 017           | 0   | 0                                  |
| 3. Ostala kratkoročna likvidna ulaganja                               | 018           | 0   | 0                                  |
| <b>III. Potraživanja (AOP 020 do 023)</b>                             | <b>019</b>    | <b>9.506</b>                                  | <b>31.428</b>                      |
| 1. Potraživanja od dividendi i kamata                                 | 020           | 2.297   | 30.404                             |
| 2. Potraživanja s osnove prodaje ulaganja                             | 021           | 0   | 0                                  |
| 3. Potraživanja od brokera i danih predujmova                         | 022           | 0   | 0                                  |
| 4. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja                                 | 023           | 7.209   | 1.024                              |
| <b>IV. Ostala imovina</b>   | <b>024</b>    | <b>10.517.515</b>                             | <b>34.352</b>                      |
| <b>Ukupna imovina (AOP 001 + 015 + 019 + 024)</b>                     | <b>025</b>    | <b>117.648.811</b>                            | <b>59.451.809</b>                  |
| Izvanbilančna evidencija aktiva                                       | 026           | 266.676                                       | 0                                  |
| <b>Pasiva</b>   |               |   |                                    |
| <b>I. Obveze plaćanja (AOP 028 do 034)</b>                            | <b>027</b>    | <b>937.812</b>                                | <b>0</b>                           |
| 1. Obveze s osnove ulaganja   | 028           | 900.000                                       | 0                                  |
| 2. Obveze s osnove isplate udjela                                     | 029           | 0   | 0                                  |
| 3. Obveze prema brokerima   | 030           | 0   | 0                                  |
| 4. Obveze za naknade za upravljanje                                   | 031           | 0   | 0                                  |
| 5. Obveze za naknade za savjetodavne usluge                           | 032           | 0   | 0                                  |
| 6. Obveze za naknadu za uspješnost                                    | 033           | 0   | 0                                  |
| 7. Obveze za kamate i druge izdatke                                   | 034           | 37.812  | 0                                  |
| <b>II. Obveze s osnove primljenih zajmova (AOP 036 + 037)</b>         | <b>035</b>    | <b>25.976.697</b>                             | <b>0</b>                           |
| 1. Obveze s osnove primljenih zajmova od banaka                       | 036           | 18.991.697                                    | 0                                  |
| 2. Obveze s osnove primljenih zajmova od drugih ugovornih strana      | 037           | 6.985.000                                     | 0                                  |
| <b>III. Druge obveze (AOP 039 do 041)</b>                             | <b>038</b>    | <b>77.925</b>                                 | <b>0</b>                           |
| 1. Obveze s osnove prinosa od pozajmljenih vrijednosnih papira        | 039           | 0   | 0                                  |
| 2. Prihod budućeg razdoblja   | 040           | 77.925  | 0                                  |
| 3. Obveze s osnove isplate dividende i plative raspodjele             | 041           | 0   | 0                                  |
| <b>IV. Ostale obveze AIF-a</b>  | <b>042</b>    | <b>9.749.420</b>                              | <b>1.016.875</b>                   |
| <b>Ukupno obveze AIF-a (AOP 027 + 035 + 038 + 042)</b>                | <b>043</b>    | <b>36.741.854</b>                             | <b>1.016.875</b>                   |
| <b>Neto imovina AIF-a (AOP 025 - 043)</b>                             | <b>044</b>    | <b>80.906.957</b>                             | <b>58.434.934</b>                  |
| <b>Broj izdanih dionica</b>   | <b>045</b>    | <b>2.003.172</b>                              | <b>2.003.172</b>                   |
| <b>Neto imovina po dionici (AOP 044/045)</b>                          | <b>046</b>    | <b>40</b>                                     | <b>29</b>                          |
| Temeljni kapital  | 047           | 82.488.205                                    | 60.095.160                         |
| Premija na emitirane dionice/kapitalne rezerve                        | 048           | 24.659.828                                    | 17.860.382                         |
| Vlastite dionice  | 049           | -73.088                                       | -73.088                            |
| Dobit/gubitak tekuće poslovne godine                                  | 050           | -19.129.480                                   | -298.281                           |
| Zadržana dobit/gubitak iz prethodnih razdoblja                        | 051           | -7.745.224                                    | -19.149.239                        |
| <b>Rezerve fer vrijednosti (AOP 053 + AOP 054)</b>                    | <b>052</b>    | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                           |
| - fer vrijednost financijske imovine                                  | 053           | 0   | 0                                  |
| - učinkoviti dio računovodstva zaštite                                | 054           | 0   | 0                                  |
| Ostale revalorizacijske rezerve                                       | 055           | 706.716                                       | 0                                  |
| <b>Ukupno kapital i rezerve ((Σ od AOP 047 do AOP 052) + AOP 055)</b> | <b>056</b>    | <b>80.906.957</b>                             | <b>58.434.934</b>                  |
| Izvanbilančna evidencija pasiva                                       | 057           | 266.676                                       | 0                                  |
| <b>Dodatak **</b>   |               |   |                                    |
| Pripisano imateljima matice   | 058           | 58.799.335                                    | 58.434.934                         |
| Pripisano manjinskom interesu   | 059           | 22.107.622                                    | 0                                  |

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2021. do 30.06.2021.

u kunama

Obveznik: ZAIF PROPRIUS D.D. u likvidaciji

| Naziv pozicije   | AOP oznaka | Isto razdoblje prethodne godine | Tekuće razdoblje  |
|--|------------|---------------------------------|-------------------|
| 1  | 2          | 3                               | 4                 |
| <b>Prihodi</b>   |            |                                 |                   |
| <b>I. Prihodi od ulaganja (AOP 061 do 063)</b>   | <b>060</b> | <b>825.110</b>                  | <b>2.034.665</b>  |
| 1. Prihodi od dividendi i udjela u dobiti  | 061        | 0                               | 0                 |
| 2. Prihodi od kamata   | 062        | 58.888                          | 45.656            |
| 3. Prihodi od najma  | 063        | 766.222                         | 1.989.009         |
| <b>II. Realizirani dobiti od ulaganja</b>  | <b>064</b> | <b>31.570</b>                   | <b>30.027</b>     |
| <b>III. Nerealizirani dobiti od ulaganja</b>   | <b>065</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| <b>IV. Drugi prihodi (AOP 067+068)</b>   | <b>066</b> | <b>357.645</b>                  | <b>22.194.180</b> |
| 1. Prihodi od naknada za pozajmljene vrijednosne papire  | 067        | 0                               | 0                 |
| 2. Ostali prihodi  | 068        | 357.645                         | 22.194.180        |
| <b>Ukupno prihodi (AOP 060 + 064 do 066)</b>   | <b>069</b> | <b>1.214.325</b>                | <b>24.258.872</b> |
| <b>Rashodi</b>   |            |                                 |                   |
| <b>I. Realizirani gubici od ulaganja</b>   | <b>070</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| <b>II. Nerealizirani gubici od ulaganja</b>  | <b>071</b> | <b>0</b>                        | <b>2.553</b>      |
| <b>III. Gubici od umanjenja vrijednosti za očekivane kreditne gubitke</b>  | <b>072</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| <b>IV. Umanjenje imovine</b>   | <b>073</b> | <b>3.606</b>                    | <b>0</b>          |
| <b>V. Naknade za usluge investicijskog savjetovanja</b>  | <b>074</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| <b>VI. Naknade za upravljanje</b>  | <b>075</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| <b>VII. Naknade za depozitara</b>  | <b>076</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| <b>VIII. Drugi rashodi (AOP 078 do 082)</b>  | <b>077</b> | <b>4.534.645</b>                | <b>13.102.554</b> |
| 1. Administrativne pristojbe   | 078        | 10.669                          | 6.593             |
| 2. Profesionalni honorari  | 079        | 0                               | 0                 |
| 3. Naknade za skrbničke usluge   | 080        | 0                               | 0                 |
| 4. Kamate  | 081        | 380.819                         | 586.010           |
| 5. Ostali rashodi  | 082        | 4.143.157                       | 12.509.951        |
| <b>Ukupni rashodi (AOP 070 do 077)</b>   | <b>083</b> | <b>4.538.251</b>                | <b>13.105.107</b> |
| Dobit ili gubitak prije oporezivanja (AOP 069 – 083)   | <b>084</b> | <b>-3.323.926</b>               | <b>11.153.765</b> |
| Porez na dobit   | <b>085</b> |                                 |                   |
| Dobit ili gubitak (AOP 084 - 085)  | <b>086</b> | <b>-3.323.926</b>               | <b>11.153.765</b> |
| <b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>   |            |                                 |                   |
| <b>Ostala sveobuhvatna dobit (AOP 088 + AOP 093)</b>   | <b>087</b> | <b>7.716</b>                    | <b>357.142</b>    |
| <b>Stavke koje neće biti reklasificirane u račun dobiti i gubitka (Σ od AOP 089 do AOP 092)</b>                  | <b>088</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>          |
| Promjena revalorizacijskih rezervi: nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna imovina                      | 089        | 0                               | 0                 |
| Promjena fer vrijednosti vlasničkih instrumenata   | 090        | 0                               | 0                 |
| Promjene na ostalim stavkama koje neće biti reklasificirane u račun dobiti i gubitka                             | 091        | 0                               | 0                 |
| Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane   | 092        | 0                               | 0                 |
| <b>Stavke koje je moguće reklasificirati u račun dobiti i gubitka (AOP94 + AOP97 + AOP100 + AOP101 + AOP104)</b> | <b>093</b> | <b>7.716</b>                    | <b>357.142</b>    |
| Promjena revalorizacijskih rezervi: dužnički vrijednosni papiri (AOP95 + AOP96)                                  | 094        | 0                               | 0                 |
| – nerealizirani dobiti/gubici  | 095        | 0                               | 0                 |
| – preneseno u račun dobiti i gubitka (reklasifikacijske usklade)   | 096        | 0                               | 0                 |
| Promjena revalorizacijskih rezervi: računovodstvo zaštite (učinkoviti dio) (AOP98 + AOP99)                       | 097        | 0                               | 0                 |
| – dobiti/gubici  | 098        | 0                               | 0                 |
| – preneseno u račun dobiti i gubitka (reklasifikacijske usklade)   | 099        | 0                               | 0                 |
| Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja  | 100        | 7.716                           | 357.142           |
| Promjene na ostalim stavkama koje je moguće reklasificirati u račun dobiti i gubitka (AOP102 + AOP103)           | 101        | 0                               | 0                 |
| – dobiti/gubici  | 102        | 0                               | 0                 |
| – preneseno u račun dobiti i gubitka (reklasifikacijske usklade)   | 103        | 0                               | 0                 |
| Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u račun dobiti i gubitka                  | 104        | 0                               | 0                 |
| <b>Ukupna sveobuhvatna dobit (AOP 086+087)</b>   | <b>105</b> | <b>-3.316.210</b>               | <b>11.510.907</b> |
| <b>Dodatak 1</b>   |            |                                 |                   |
| Pripisano imateljima matice  | 106        | -2.432.491                      | 58.861            |
| Pripisano manjinskom interesu  | 107        | -883.719                        | 11.452.046        |

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2021. do 30.06.2021.

u kunama

Obveznik: ZAIF PROPRIUS D.D. u likvidaciji

| Naziv pozicije   | AOP oznaka | Isto razdoblje prethodne godine | Tekuće razdoblje |
|--|------------|---------------------------------|------------------|
| 1  | 2          | 3                               | 4                |
| Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti (AOP 002 do 024)              | 001        | 3.318.027                       | -2.417           |
| Dobit ili gubitak  | 002        | -3.323.926                      | -298.281         |
| Dobici/gubici od ulaganja  | 003        | 0                               | 0                |
| Neto rezultat od umanjenja vrijednosti za očekivane kreditne gubitke | 004        | 0                               | 0                |
| Amortizacija i ostali ispravci vrijednosti                           | 005        | 0                               | 0                |
| Prihodi od kamata  | 006        | -58.888                         | -34.085          |
| Rashodi od kamata  | 007        | 380.819                         | 3.303            |
| Prihodi od dividendi   | 008        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u prenosive vrijednosne papire        | 009        | 1.076.619                       | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u instrumente tržišta novca           | 010        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u subjektima za zajednička ulaganja   | 011        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u izvedenice                          | 012        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u nekretnine                          | 013        | 1.972.135                       | 39.549           |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u robu                                | 014        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ulaganja u poslovne udjele                     | 015        | 0                               | 0                |
| Primici od kamata  | 016        | 24.977                          | 5.178            |
| Izdaci od kamata   | 017        | -388.620                        | -1.050           |
| Primici od dividendi   | 018        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ostalih ulaganja                               | 019        | 0                               | 220.000          |
| Povećanje (smanjenje) ostale imovine                                 | 020        | 4.855.532                       | 2.439.098        |
| Povećanje (smanjenje) obveze s osnove ulaganja                       | 021        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) obveza s osnove primljenih zajmova             | 022        | -375.344                        | 0                |
| Povećanje (smanjenje) obveza za naknadu za upravljanje               | 023        | 0                               | 0                |
| Povećanje (smanjenje) ostalih obveza iz poslovnih aktivnosti         | 024        | -845.277                        | -2.376.129       |
| Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti (Σ od AOP26 do AOP30)      | 025        | -2.060.892                      | 0                |
| Primici od izdavanja udjela/ dionica                                 | 026        | 0                               | 0                |
| Izdaci od otkupa udjela/kupnje vlastitih dionica                     | 027        | 0                               | 0                |
| Isplate imateljima udjela iz ostvarene dobiti/dividenda              | 028        | 0                               | 0                |
| Ostali primici iz financijskih aktivnosti                            | 029        | 0                               | 0                |
| Ostali izdaci iz financijskih aktivnosti                             | 030        | -2.060.892                      | 0                |
| <b>Neto povećanje (smanjenje) novčanih sredstava (AOP 001+025)</b>   | <b>031</b> | <b>1.257.135</b>                | <b>-2.417</b>    |
| <b>Novac na početku razdoblja</b>                                    | <b>032</b> | <b>495.199</b>                  | <b>50.850</b>    |
| <b>Novac na kraju razdoblja (AOP 031+032)</b>                        | <b>033</b> | <b>1.752.334</b>                | <b>48.433</b>    |

**IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 01.01.21 do 30.06.21

u kunama

| Opis pozicije  | AOP<br>oznaka | Temeljni<br>kapital | Kapitalne<br>rezerve | Vlastite<br>dionice | Rezerve fer<br>vrijednosti | Ostale<br>revaloriza-<br>cijske<br>rezerve | Zadržana<br>dobit ili<br>preneseni<br>gubitak | Dobit ili<br>gubitak<br>tekuće<br>godine<br>(razdoblja) | Raspodjelji<br>vo<br>vlasnicima<br>nekontrolirajućih<br>interesa | Ukupno<br>kapital i<br>rezerve |
|--|---------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------------|--|---|---|--|--------------------------------|
| 1  | 2             | 3                   | 4                    | 5                   | 6                          | 7  | 8   | 9   | 10   | 11                             |
| <b>Prethodno razdoblje</b>   |               |                     |                      |                     |                            |  |   |   |  |                                |
| Stanje na dan početka prethodne poslovne godine  | 01            | 60.095.160          | 17.860.382           | -73.088             | 0                          | 0  | -20.165.115                                   | -2.117.561  | 0  | 55.599.778                     |
| Promjene računovodstvenih politika   | 02            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ispravak pogreški prethodnih razdoblja   | 03            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| <b>Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno)</b>                                | <b>04</b>     | <b>60.095.160</b>   | <b>17.860.382</b>    | <b>-73.088</b>      | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                   | <b>-20.165.115</b>                            | <b>-2.117.561</b>                                       | <b>0</b>   | <b>55.599.778</b>              |
| Dobit ili gubitak razdoblja  | 05            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | -16.625.453   | -2.504.027   | -19.129.480                    |
| Promjene fer vrijednosti financijskih instrumenata   | 06            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ostali dobiti i gubici od ulaganja u financijske instrumente   | 07            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Neto rezultat računovodstva zaštite od rizika  | 08            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Promjene ostalih revalorizacijskih rezervi (nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna imovina) | 09            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja  | 10            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 441.808                                       | 0   | 0  | 441.808                        |
| Ostale nevlasničke promjene kapitala   | 11            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| <b>Ukupno izravno priznati prihodi i rashodi prethodne godine (razdoblja iz prethodne godine)</b>    | <b>12</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>            | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                   | <b>441.808</b>                                | <b>-16.625.453</b>                                      | <b>-2.504.027</b>  | <b>-18.687.672</b>             |
| Povećanje/smanjenje upisanog kapitala  | 13            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 22.393.045   | 22.393.045                     |
| Ostale uplate vlasnika   | 14            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 7.506.162  | 7.506.162                      |
| Otkup vlastitih udjela/dionica   | 15            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Isplata udjela u dobiti  | 16            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ostale raspodjele vlasnicima   | 17            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 17.265.641                                    | 2.117.561   | -5.287.558   | 14.095.644                     |
| <b>Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine</b>                         | <b>18</b>     | <b>60.095.160</b>   | <b>17.860.382</b>    | <b>-73.088</b>      | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                   | <b>-2.457.666</b>                             | <b>-16.625.453</b>                                      | <b>22.107.622</b>  | <b>80.906.957</b>              |
| <b>Tekuće razdoblje</b>  |               |                     |                      |                     |                            |  |   |   |  |                                |
| Stanje na dan početka tekuće poslovne godine   | 19            | 60.095.160          | 17.860.382           | -73.088             | 0                          | 0  | -2.457.666                                    | -16.625.453   | 22.107.622   | 80.906.957                     |
| Promjene računovodstvenih politika   | 20            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ispravak pogreški prethodnih razdoblja   | 21            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| <b>Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno)</b>                                   | <b>22</b>     | <b>60.095.160</b>   | <b>17.860.382</b>    | <b>-73.088</b>      | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                   | <b>-2.457.666</b>                             | <b>-16.625.453</b>                                      | <b>22.107.622</b>  | <b>80.906.957</b>              |
| Dobit ili gubitak razdoblja  | 23            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | -298.281  | 11.452.046   | 11.153.765                     |
| Promjene fer vrijednosti financijskih instrumenata   | 24            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ostali dobiti i gubici od ulaganja u financijske instrumente   | 25            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Neto rezultat računovodstva zaštite od rizika  | 26            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Promjene ostalih revalorizacijskih rezervi (nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna imovina) | 27            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja  | 28            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | -66.120                                       | 0   | 0  | -66.120                        |
| Ostale nevlasničke promjene kapitala   | 29            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| <b>Ukupno izravno priznati prihodi i rashodi tekuće godine (tekućeg razdoblja)</b>                   | <b>30</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>            | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                   | <b>-66.120</b>                                | <b>-298.281</b>   | <b>11.452.046</b>  | <b>11.087.645</b>              |
| Povećanje/smanjenje upisanog kapitala  | 31            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ostale uplate vlasnika   | 32            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Otkup vlastitih udjela/dionica   | 33            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Isplata udjela u dobiti  | 34            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | 0   | 0   | 0  | 0                              |
| Ostale raspodjele vlasnicima   | 35            | 0                   | 0                    | 0                   | 0                          | 0  | -16.625.453                                   | 16.625.453  | -33.559.668  | -33.559.668                    |
| <b>Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine</b>                            | <b>36</b>     | <b>60.095.160</b>   | <b>17.860.382</b>    | <b>-73.088</b>      | <b>0</b>                   | <b>0</b>                                   | <b>-19.149.239</b>                            | <b>-298.281</b>   | <b>0</b>   | <b>58.434.934</b>              |

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - PFI  
(koji se sastavljaju za polugodišnja razdoblja)

Naziv izdavatelja :Grupa ZAIF PROPRIUS d.d. u likvidaciji

OIB: 56903349567

Izveštajno razdoblje: 01.01.2021.-30.06.2021.

Bilješke uz financijske izvještaje za polugodišnja razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno polugodišnje razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

*Ovisno društvo Global Rent d.o.o. dana 24.06.2021. godine pripojeno je društvu Stanovi Jadran d.d. U računu dobiti i gubitka u kumulativu i tromjesečju su iskazani prihodi, rashodi te dobiti društva Global Rent d.o.o. do dana gubitka kontrole, odnosno do 23.06.2021. godine. Grupa je gubitkom kontrole nad društvom Global Rent d.o.o. iskazala neto gubitak u iznosu od 8.214.871 kn Punta Cesarica d.o.o. stekla je 12,3212% dionica Stanova Jadran d.d.*

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno polugodišnje razdoblje

*Konsolidirano godišnje financijsko izvješće za 2020.g. dostupno je na stranicama izdavatelja <https://proprius.com.hr/investitori> pod objavama Financijski izvještaji.*

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno polugodišnje razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

*Prilikom sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja za izvještajno polugodišnje razdoblje primijenjene su iste računovodstvene politike kao i u posljednjim financijskim godišnjim izvještajima.*

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

*Grupa ne obavlja sezonsku djelatnost.*

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

*Svi značajni poslovni događaji za izvještajno tromjesečno razdoblje su opisani u Izvještaju uz bilješke.*

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za polugodišnja razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji

stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

Grupu čine sljedeći poduzetnici:

*Proprius d.d. zatvoreni AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine u likvidaciji  
ZAIF Proprius d.d. u likvidaciji*

*Država osnivanja: Republika Hrvatska  
Sjedište/adresa: Split (Grad Split), Kralja Zvonimira 14/IX  
Pravni oblik: dioničko društvo  
MBS: 070078733  
OIB: 56903349567  
Status: Likvidacija*

*PUNTA CESARICA d.o.o. za poslovanje nekretninama  
PUNTA CESARICA d.o.o.*

*Država osnivanja: Republika Hrvatska  
Sjedište/adresa: Split (Grad Split), Kralja Zvonimira 14/IX  
Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću  
MBS: 060407762  
OIB: 85002522857*

*NEKRETNINE PROPRIUS d.o.o.*

*Država osnivanja: Bosna i Hercegovina  
Sjedište/adresa: Banja Luka, ulica Kralja Petra I Karađorđevića broj 28  
Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću  
MBS: 1-16280-00*

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

*U odnosu na prethodno razdoblje nije došlo do promjene računovodstvenih politika.*

*Računovodstvene politike dostupne su na stranicama Proprius-a*

<https://proprius.com.hr/wp-content/uploads/2019/08/RA%C4%8CUNOVODSTVE-POLITIKE-ZAIF-Proprius-d.d.-u-likvidaciji.pdf>

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno

*Grupa nema financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu.*

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

*Prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave nema. Prihodi i rashodi su prikazani u Izvještaju uz bilješke.*

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja

*Grupa nema dugoročnih obveza i dugovanja pokrivenih osiguranjem.*

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

*Grupa tijekom tekućeg razdoblja ima 1 zaposlenika.*

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

*Grupa nije kapitalizirala troškova plaća.*

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

*U bilanci nisu priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine.*

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

*Punta Cesarica d.o.o. Split ima 90.747 dionica u Stanovi Jadran d.d., Split, iznos kapitala koji drži Punta Cesarica d.o.o. je 18.149.400 kn, iznos ukupnog kapitala i rezervi je 173.331.428 kn, dobitak Stanovi Jadran d.d. u 2020. je 11.824.364 kn.*

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

*Dionički kapital Izdavatelja sastoji se od redovnih 2.003.172 dionica nominalne vrijednosti 30 kn po dionici, a Glavna Skupština društva tijekom poslovne godine nije donijela odluku o odobrenom kapitalu.*

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

*Grupa ne posjeduje potvrde o sudjelovanju, konvertibilne zadužnice, jamstva, opcije ili slične vrijednosnice ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju*

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

*Grupa nema neograničenu odgovornost kod nijednog poduzetnika.*

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja polugodišnji konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

*Navedeno nije primjenjivo na polugodišnje financijske izvještaje Grupe*

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja polugodišnji konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.

*Navedeno nije primjenjivo na polugodišnje financijske izvještaje Grupe.*

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke polugodišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

*Navedeno nije primjenjivo na polugodišnje financijske izvještaje Grupe.*

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika

*Navedeno nije primjenjivo na polugodišnje financijske izvještaje Grupe.*

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

*Nije bilo značajnijih događaja nakon datuma bilance 30.06.2021.*