



SQ Capital

Zagrebačka burza d.d.
Ivana Lučića 2a, 10000 Zagreb, Hrvatska
trzista@zse.hr

Predmet: Dostava ponude za preuzimanje

Poštovani,

nastupajući u svojstvu ponuditelja sukladno članku 27. st. 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava, SQ Capital d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 54, Hrvatska, OIB: 54009254385, u svoje ime, a za račun ulagatelja u Primus, otvoreni alternativni investicijski fond s privatnom ponudom, OIB: 34988643147, dostavlja Ponudu za preuzimanje ČATEKS d.d., Zrinsko-Frankopanska 25, Čakovec, Hrvatska, OIB: 16536095427, u tekstu odobrenom od strane Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (dalje: HANFA) Rješenjem UP/I 996-02/25-02/02 od dana 26.09.2025. godine.

Istovremeno s tekstom ponude dostavlja se i citirano Rješenje HANFA-e.

U Zagrebu, 01.10.2025. godine

SQ Capital d.o.o.
Za AIF Primus

Dominik Lice, predsjednik Uprave

SQ Capital d.o.o. za upravljanje investicijskim fondovima, Radnička cesta 54, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 54009254385 (u daljnjem tekstu: Ponuditelj), u svoje ime a za račun Primus, otvorenog alternativnog investicijskog fonda s privatnom ponudom, OIB: 34988643147 (u daljnjem tekstu: Fond) dana 01. listopada 2025. godine ovim putem u skladu sa Zakonom o preuzimanju dioničkih društava („Narodne novine“, broj 109/07, 36/09, 108/12 i 148/13; u daljnjem tekstu: Zakon) objavljuje

PONUĐU ZA PREUZIMANJE ČATEKS D.D.

1. Podaci o ciljnom društvu

ČATEKS, dioničko društvo za proizvodnju tkanine, umjetne kože, kućanskog rublja i proizvoda za šport i rekreaciju sa sjedištem u Čakovcu, Zrinsko-Frankopanska 25 (u daljnjem tekstu: Ciljno društvo), ima upisani temeljni kapital 4.948.970,00 eur (četiri milijuna devetsto četrdeset osam tisuća devetsto sedamdeset eura), a koji je podijeljen na 190.345 (sto devedeset tisuća tristo četrdeset i pet) redovnih dionica nominalnog iznosa 26,00 eur (dvadeset i šest eura) što predstavlja 100% temeljnog kapitala ciljnog društva.

Ciljno društvo ima 3.732 vlastitih dionica što predstavlja 1,96% (jedan cijelih devedeset šest posto) temeljnog kapitala, pri čemu prava iz navedenih vlastitih dionica miruju.

Dionice Ciljnog društva uvrštene su na segment uređenog tržišta - Redovito tržište, kojim upravlja tržišni operater Zagrebačka burza d.d., Zagreb, Ivana Lučića 2a.

2. Podaci o Ponuditelju

SQ Capital d.o.o. za upravljanje investicijskim fondovima, Radnička cesta 54, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 54009254385, objavljuje ponudu za preuzimanje Ciljnog društva u svoje ime a za račun Primus, otvorenog alternativnog investicijskog fonda s privatnom ponudom, OIB: 34988643147. Ponuditelj je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS): 081077118.

Osnovna djelatnost Ponuditelja je osnivanje i upravljanje alternativnim investicijskim fondovima, te je ista kao takva upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

U skladu sa Smjernicama za prikazivanje podataka o glavnim djelatnostima te osnovnih podataka o poslovanju i financijskom položaju u ponudi za preuzimanje Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga Društvo za Fond prezentira slijedeće podatke iz pojedinačnih revidiranih izvještaja Fonda:

(svi iznosi su iskazani u tisućama eura)	2023. godina	2024. godina
Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti		
Prihodi od kamata	12	49

Prihodi od dividendi	128	283
Neto dobiti financijske imovine po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak	1.462	2.104
Neto dobiti financijske imovine po amortiziranom trošku	(11)	0
Neto dobiti od tečajnih razlika	3	3
Ostali prihod	5	19
Neto dobit od ulaganja	1.599	2.458
Troškovi naknada za upravljanje	(126)	(183)
Troškovi naknada depozitaru	(21)	(19)
Ostali troškovi poslovanja	(14)	(14)
Troškovi poslovanja	(161)	(216)
Ukupno povećanje neto imovine imatelja udjela Fonda iz poslovanja	1.438	2.242
Izveštaj o financijskom položaju		
Računi kod kreditnih institucija	53	203
Financijska imovina po fer vrijednosti	7.655	10.982
Financijska imovina po amortiziranom trošku	500	1.133
Potraživanja za prodaju vrijednosnih papira	0	8
Ukupna imovina	8.208	12.326
Obveze s osnova izdavanja/otkupa udjela	0	(374)
Ostale obveze	(40)	(27)
Ukupna obveze	(40)	(401)
Neto imovina imatelja udjela Fonda*	8.169	11.925
Izveštaj o novčanom tijeku		
Neto novčani tokovi od poslovnih aktivnosti	(976)	(1.365)
Neto novčani tokovi od financijskih aktivnosti	184	1.515
Neto povećanje novca i novčanih ekvivalenata	(792)	150
Novac i novčani ekvivalenti na početku godine	845	53
Novac i novčani ekvivalenti na kraju godine	53	203
Izveštaj o promjenama u neto imovini		
Udjeli/ Neto imovina imatelja udjela Fonda na početku godine (po zaključnim tržišnim cijenama ponude)	6.546	8.169
Povećanje/ (smanjenje) neto imovine imatelja udjela Fonda od transakcija s udjelima	184	1.515
Povećanje/ (smanjenje) neto imovine imatelja udjela Fonda iz poslovanja	1.438	2.242
Neto imovina imatelja udjela Fonda na kraju godine	8.169	11.925

* Neto imovina Fonda na dan 30. lipnja 2025. godine iznosi 23.360.520,09 eura.

Revidirane financijske izvještaje svaki dioničar Ciljnog društva može dobiti bez naknade u sjedištu Društva ili upitom na email adresu sqcapital@sqc.hr.

3. Podaci o osobama koje s Ponuditeljem djeluju zajednički te opis zajedničkog djelovanja

Ponuditelj u ovoj ponudi za preuzimanje Ciljnog društva djeluje zajednički sa slijedećim osobama:

- INVESTARX d.o.o. sa sjedištem u Strahonincu, Ulica Katarine Zrinski 16, OIB: 30669448996, koje zastupa direktor, a ujedno i jedini osnivač, Lana Soldo s prebivalištem Mihovljan, Ulica Matije Gupca 11;
- NATALI CERIN, s prebivalištem Rovinj - Rovigno, D.BIONDIJA 9;
- IVAN SOLDI, s prebivalištem Mihovljan, Ulica Matije Gupca 11;
- MATIJA BILANDŽIJA s prebivalištem Čakovec, Ulica hrvatskih branitelja 2;
- MARIO KOVAČEVIĆ s prebivalištem Kostanjek 9/3, Zagreb;
- LANA SOLDI, s prebivalištem Mihovljan, Ulica Matije Gupca 11;
- DALIBOR ANTONIĆ, s prebivalištem Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 34.

Naprijed navedene osobe djeluju zajednički s Ponuditeljem na temelju Sporazuma od dana 30.06.2025. godine, kojim su usuglasile volju za zajedničkim nastupom u stjecanju dionica Ciljnog društva.

4. Podaci o vrsti, rodu i broju (u apsolutnom i relativnom iznosu) dionica i glasova ciljnog društva koje drži Ponuditelj i osobe koje s njim djeluju zajednički

Dioničar	Broj dionica % (od 123.369) % (od 190.345)		
SQ Capital d.o.o. za Primus, AIF	43.553	35,30%	22,88%
INVESTARX d.o.o.	42.657	34,58%	22,41%
FIMA-VRIJEDNOSNICE d.o.o./Cerin Natali	12.310	9,98%	6,47%
Soldo Ivan	12.281	9,95%	6,45%
Bilandžija Matija	10.084	8,17%	5,30%
Kovačević Mario	1.238	1,00%	0,65%
Soldo Lana	1.046	0,85%	0,55%
Antonić Dalibor	200	0,16%	0,11%
Ukupno	123.369	100,00%	64,82%

Ponuditelj za Fond, zajedno s osobama s kojima djeluje zajednički, drži 123.369 (sto dvadeset tri tisuće tristo šezdeset i devet) redovnih dionica Ciljnog društva što predstavlja 64,82% (osamdeset četiri cijelih osamdeset dva posto) ukupnih redovnih dionica odnosno ukupnog temeljnog kapitala Ciljnog društva.

5. Podaci o vrsti, rodu i broju dionica koje su predmet ponude za preuzimanje

Predmet ove ponude za preuzimanje su sve redovne dionice Ciljnog društva s pravom glasa, nominalnog iznosa 26,00 eur (dvadeset šest eura), oznake CTKS-R-A, ISIN HRCTKSRA0004, na kojima ne postoje nikakvi upisani ili neupisani tereti.

Imajući u vidu kako Ponuditelj i osobe koje s njime djeluju zajednički drže 123.369 sto dvadeset tri tisuće tristo šezdeset i devet) redovnih dionica Ciljnog društva, tako predmet ponude mogu biti maksimalno 66.976 (šezdeset šest tisuća devetsto sedamdeset šest) dionica Ciljnog društva.

Naposljetku, predmet ponude nisu dionice Ciljnog društva koje su neotplaćene u smislu propisa o pretvorbi i privatizaciji, a za koje obroci otplate prema obračunu nadležnog Centra za restrukturiranje i prodaju premašuju cijenu određenu u ovoj ponudi za preuzimanje, niti će takve dionice biti predmetom pohrane sukladno članku 36. stavak 2. Zakona o preuzimanju dioničkih društava.

6. Izjava Ponuditelja

Ova ponuda za preuzimanje upućuje se svim dioničarima Ciljnog društva koji su upisani kao imatelji dionica kod Središnjega klirinškoga depozitarnog društva d.d. (dalje u tekstu: Depozitar), za stjecanje svih dionica koje su predmet ove ponude, pod propisanim i objavljenim uvjetima navedenim u ovoj ponudi, a na kojima ne postoje nikakvi upisani niti neupisani tereti.

7. Cijena koju se Ponuditelj obvezuje platiti po dionici i način utvrđivanja cijene

Ponuditelj se obvezuje platiti 43,00 EUR (četrdeset i tri eura) po svakoj dionici koja je predmet ove javne ponude.

Prema potvrdi Zagrebačke burze d.d. od 03. srpnja 2025. ponderirani prosjek svih cijena ostvarenih trgovanjem dionicama Ciljnog Društva na Redovitom tržištu Zagrebačke burze d.d. u razdoblju od 3 mjeseca prije dana nastanka obveze na objavljivanje ponude za preuzimanje iznosi 37,41 EUR (trideset i sedam eura i četrdeset i jedan cent). Nadalje, iz iste potvrde proizlazi da se dionicama Ciljnog Društva trgovalo 23 od mogućih 60 trgovinskih dana unutar zadnja 3 mjeseca prije dana nastanka obveze na objavljivanje ponude za preuzimanje, što predstavlja 38,33% dana trgovanja, odnosno više od 1/3 trgovinskih dana.

Ponuditelj i osobe koje s njime djeluju zajednički u posljednjih godinu dana nisu stjecali dionice Ciljnog društva, uz izuzetak dviju osoba koje s Ponuditeljem djeluju zajednički, koje su stjecale dionice Ciljnog društva u 2025. godini, svaka temeljem jednog zasebnog pravnog posla, po cijeni od 30,50 eura odnosno 30,60 eura.

S obzirom na odredbe članka 16. stavaka 2. i 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava, ponuđena cijena za dionice u ovoj javnoj ponudi je viša i od cijena po kojoj je Ponuditelj, odnosno osobe s kojima djeluje zajednički, stjecao dionice Ciljnog Društva u posljednjih godinu dana prije dana nastanka obveze na objavljivanje ponude za preuzimanje, kao i od ponderiranog prosjeka svih cijena ostvarenih trgovanjem dionicama Ciljnog Društva na Redovitom tržištu Zagrebačke burze d.d. u razdoblju od 3 mjeseca prije dana nastanka obveze na objavljivanje ponude za preuzimanje.

Naknada za dionice biti će isplaćena u novcu jer Ponuditelj ne planira isplatu naknade u zamjenskim dionicama ili kombinacijom novca i zamjenskih dionica.

8. Izvor i način osiguranja naknade za plaćanje dionica

Sredstva potrebna za plaćanje dionica koje su predmetom ove ponude Ponuditelj je osigurao u svojoj imovini u potpunosti, te se ta sredstva nalaze na depozitu u kreditnoj instituciji.

Plaćanje cijene za sve dionice čiji imatelji prihvate ovu ponudu za preuzimanje osigurano je neopozivom bankarskom garancijom plativom na prvi poziv, izdanom od Hrvatske poštanske banke d.d. Jurišićeva ulica 4, Zagreb, OIB: 87939104217, u korist svih dioničara Ciljnog Društva koji uredno i pravovremeno pohrane svoje dionice kod Depozitara.

U skladu sa Sporazumom od dana 30.06.2025. godine, dionice koje se steknu temeljem ponude će steći Ponuditelj, te će se iste naposljetku raspodijeliti između Ponuditelja i osoba s kojima djeluje zajednički sukladno njihovom sudjelovanju u zajedničkom djelovanju, odnosno temeljnom kapitalu Ciljnog društva, u razmjeru iskazanom u 3. stupcu tablice iz toč. 4. ove ponude. U skladu s opisanom alokacijom dionica raspodijeliti će se i troškovi preuzimanja koji su podmireni, odnosno predumljeni od strane

SQ Capital d.o.o. za upravljanje investicijskim fondovima, Radnička cesta 54, 10000 Zagreb, Hrvatska · IBAN: HR7923400091110845329, Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb · MB: 4674413 · OIB: 54009254385 · Upis kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 81077118 · Uprava Društva: Dominik Lice, predsjednik · Jasmina Hadžić, član. · Temeljni kapital: 238.000,00 eura (uplaćen u cijelosti) · Tel: +385 (1) 6468 141 · Email: sqcapital@sqc.hr · Web: www.sqc.hr ·

Ponuditelja. Osobe koje djeluju zajednički imaju pravo odustati od stjecanja dionica u roku od 30 dana od dovršetka postupka preuzimanja, u kom slučaju će takve dionice zadržati Ponuditelj.

9. Rok plaćanja

Ponuditelj će cijenu za pohranjene dionice isplatiti na račune dioničara koji su valjano prihvatili ponudu najkasnije u roku od 14 dana od dana isteka roka trajanja ponude za preuzimanje.

10. Rok trajanja ponude za preuzimanje

Rok trajanja ove ponude za preuzimanje iznosi 28 (dvadeset osam) dana od dana objavljivanja u Narodnim novinama i na mrežnim stranicama Zagrebačke burze d.d., s tim da rok počinje teći od dana kasnije objave.

11. Depozitar

Depozitar po ovoj ponudi za preuzimanje je Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. Zagreb, Heinzelova 62a, OIB: 64406809162.

12. Upute o načinu i učincima pohrane dionica te drugim pravima i obvezama dioničara

Dioničar Ciljnog društva koji želi prihvatiti ovu ponudu dužan je do isteka ponude podnijeti Depozitaru uredno ispunjen pisani nalog za prihvaćanje ponude (nalog za prihvaćanje ponude / otkazivanje ponude za preuzimanje - Obrazac KA-POP). Obrazce KA-POP koji služe za prihvaćanje ponude Depozitar će poštom dostaviti svim dioničarima Ciljnog društva, a dioničar ih može i osobno preuzeti kod Depozitara odnosno preuzeti na Internet stranicama Depozitara (www.skdd.hr). Popunjeni nalog za prihvaćanje ponude za preuzimanje dioničar koji želi prodati svoje dionice može dostaviti Depozitaru: (a) osobno u sjedištu Depozitara na adresi Heinzelova 62a, 10000 Zagreb, u kojem slučaju potpis dioničara na Obrascu KA-POP ne mora biti ovjeren kod javnog bilježnika; ili (b) preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Depozitara (SKDD d.d., Heinzelova 62a, 10000 Zagreb) - u kojem slučaju potpis dioničara na Obrascu KA-POP mora biti ovjeren od strane javnog bilježnika.

Smatrati će se da je ponuda prihvaćena ako je dioničar potpisan i ispravan nalog za prihvaćanje ponude predao pošti ili neposredno Depozitaru unutar roka trajanja ponude. U tom slučaju, dan predaje pošti smatra se danom predaje Depozitaru, ukoliko je nalog kod Depozitara zaprimljen unutar tri radna dana od zadnjeg dana važenja ponude.

Depozitar ima pravo provjere vjerodostojnosti zaprimljene dokumentacije te, ukoliko Depozitar utvrdi da su neki nalozi za prihvaćanje ponude nepotpuni ili neispravni, neće postupiti po neispravnim i/ili nepotpunim nalogima bez obveze da o uočenim nepravilnostima izvještava dioničara koji je predao nepotpun ili neispravan nalog.

Dionice se na temelju urednog naloga za prihvaćanje ponude pohranjuju preknjižbom sa slobodne vlasničke pozicije dioničara na neprenosivu poziciju na računu dioničara radi prihvata ponude.

Povlačenje prihvata ponude: do isteka trajanja ove ponude dioničar može pohranjene dionice povući iz pohrane i time odustati od svojega prihvata ponude za preuzimanje tj. od prodaje dionica Ponuditelju. Povlačenje iz pohrane također se obavlja dostavljanjem ispunjenog naloga (obrazac KA-PP) na isti način i pod istim uvjetima kao i nalog za prihvaćanje ponude te se, nakon što Depozitar utvrdi

SQ Capital d.o.o. za upravljanje investicijskim fondovima, Radnička cesta 54, 10000 Zagreb, Hrvatska · IBAN: HR7923400091110845329, Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb · MB: 4674413 · OIB: 54009254385 · Upis kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 81077118 · Uprava Društva: Dominik Lice, predsjednik · Jasmina Hadžić, član. · Temeljni kapital: 238.000,00 eura (uplaćen u cijelosti) · Tel: +385 (1) 6468 141 · Email: sqcapital@sqc.hr · Web: www.sqc.hr

da je nalog za povlačenje potpun, ispravan i pravodoban, pohranjene dionice vraćaju s neprenosive na prenosivu poziciju na računu dioničara koji je valjano povukao prihvatom ponude za preuzimanje.

13. Namjera Ponuditelja u pogledu budućeg poslovanja Ciljnog društva

Odluka Ponuditelja o preuzimanju Ciljnog društva proizlazi iz uvjerenja da Ciljno društvo raspolaže snažnim potencijalom za postizanje znatno boljih poslovnih rezultata te da može zadržati i dodatno ojačati svoj položaj na domaćem, regionalnom i svjetskom tržištu.

Strategija Ciljnog društva usmjerena je na transformaciju prema razvoju i proizvodnji tehničkih materijala visoke dodane vrijednosti, s posebnim naglaskom na materijale iz područja obrane i sigurnosti te medicine. U skladu s tom strategijom, portfelj proizvoda i usluga kontinuirano će se nadograđivati, čime Ciljno društvo prerasta u agilnu kompaniju koja prati i implementira najnovije trendove u industriji tehničkih materijala. Budućnost Društva usmjerit će se prema digitalizaciji, održivosti, jačanju međunarodne konkurentnosti te razvoju proizvoda visoke dodane vrijednosti.

Kako bi se navedeni ciljevi ostvarili, planirana su značajna ulaganja u opremu i infrastrukturu, kao i u razvoj ljudskih potencijala.

U nadolazećem razdoblju Ciljno društvo će, uz snažnu podršku Ponuditelja, nastaviti graditi poziciju jednog od vodećih proizvođača tehničkih materijala u regiji i šire. Poseban naglasak bit će stavljen na inovacije, održivost i digitalnu transformaciju, čime će Društvo dodatno učvrstiti svoje konkurentne prednosti na globalnom tržištu.

Ponuditelj i osobe s kojima djeluje zajednički prepoznaju vrijednost i potencijal Društva te su odlučni pružiti mu punu stratešku, financijsku i operativnu podršku u ostvarenju ambicioznih planova rasta. Posebna pažnja posvetit će se razvoju poslovanja u skladu s ESG načelima – zaštititi okoliša, društvenoj odgovornosti i najvišim standardima korporativnog upravljanja – kako bi se osigurala dugoročna održivost poslovanja.

Cilj Ponuditelja i ostalih dionika je pozicionirati Društvo kao prepoznatog međunarodnog lidera u segmentima obrane, sigurnosti i medicine, čime će se osigurati dugoročna vrijednost za dioničare, atraktivne prilike za zaposlenike te snažan doprinos zajednici u kojoj Društvo posluje.

Kad je riječ o politici zapošljavanja i radnopravnom statusu radnika Ciljnog društva i Ponuditelja, sama ponuda za preuzimanje neće utjecati na politiku zapošljavanja ni kod Ponuditelja ni kod Ciljnog društva.

Nisu planirane promjene vezane uz mjesto u kojem Ciljno društvo obavlja svoje djelatnosti, kao ni promjene vezane uz mjesto obavljanja djelatnosti Ponuditelja.

Ponuditelj ne planira promjene vezane s upravom Ciljnog društva jer smatra da članovi uprave posjeduju potrebna znanja, vještine i kompetencije za provedbu planirane strategije razvoja Ciljnog društva. Primanja članova Uprave Ciljnog društva utvrđena su njihovim ugovorima te ih trenutno Ponuditelj nema namjeru mijenjati ih dok će se primanja članova Nadzornog odbora, odnosno mjesečna naknada za njihovo članstvo u Nadzornom odboru, usklađivati ovisno o razvoju poslovanja i ostvarivanju zadanih ciljeva u budućnosti.

Ponuditelj nije dao ili učinio izglednim niti ima namjeru davati ili činiti izglednima ikakve pogodnosti članovima uprave i nadzornog odbora Ciljnog društva u vezi s ovom ponudom i njenim ishodom.

Ponuditelj nema obvezu pribavljanja bilo kakvog odobrenja ili suglasnosti javnopravnog tijela za objavljivanje ove ponude i kupnju dionica Ciljnog društva koje su predmetom ove ponude.

SQ Capital d.o.o. za upravljanje investicijskim fondovima, Radnička cesta 54, 10000 Zagreb, Hrvatska · IBAN: HR7923400091110845329, Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb · MB: 4674413 · OIB: 54009254385 · Upis kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 81077118 · Uprava Društva: Dominik Lice, predsjednik · Jasmina Hadžić, član. · Temeljni kapital: 238.000,00 eura (uplaćen u cijelosti) · Tel: +385 (1) 6468 141 · Email: sqcapital@sqc.hr · Web: www.sqc.hr ·

Ponuditelj nema neposrednih namjera u pogledu prijenosa dionica manjinskih dioničara kao ni povlačenja dionica s uređenog tržišta.

14. Mjerodavno pravo i nadležni sud

Mjerodavno pravo za odnose između Ponuditelja i dioničara Ciljnog društva na koje se odnosi ova ponuda za preuzimanje je pravo Republike Hrvatske, a za eventualne sporove nadležan je stvarno i mjesno nadležni sud prema mjerodavnom pravu.

SQ Capital d.o.o.
Za AIF Primus





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR
FINANCIJSKIH USLUGA

KLASA: UP/I 996-02/25-02/02
URBROJ: 326-01-60-62-25-23

Zagreb, 26. rujna 2025.

Na temelju odredaba članka 15. točke 3. i članka 8. stavka 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 140/05 i 12/12) te članka 24. stavka 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine br. 109/07, 36/09, 108/12, 90/13-Odluka USRH, 99/13-Odluka USRH i 148/13), Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, OIB 49376181407, povodom zahtjeva društva SQ CAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 54, OIB: 54009254385, LEI: 74780060FBJISKZVMH34, zastupanog po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Pavliček Ergarac Medved j.t.d., Varaždin, Ulica Ivana Gundulića 6, OIB: 97961071719, za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje društva ČATEKS d.d., Čakovec, Ulica Zrinsko-Frankopanska 25, OIB: 16536095427, LEI: 747800A0S9QDGEWA8L39, na sjednici Upravnog vijeća održanoj 26. rujna 2025. donosi

RJEŠENJE

Društvu SQ CAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 54, OIB: 54009254385, LEI: 74780060FBJISKZVMH34, odobrava se objavljivanje ponude za preuzimanje društva ČATEKS d.d., Čakovec, Ulica Zrinsko-Frankopanska 25, OIB: 16536095427, LEI: 747800A0S9QDGEWA8L39.

Obrazloženje

Društvo SQ CAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 54, Hrvatska, OIB 54009254385 (dalje: Ponuditelj), zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Pavliček Ergarac Medved j.t.d., Varaždin, Ulica Ivana Gundulića 6, OIB: 97961071719, podnijelo je u svoje ime, a za račun Primus, otvoreni alternativni investicijski fond s privatnom ponudom, Zagreb, Radnička cesta 54, OIB: 34988643147, 29. srpnja 2025. Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (dalje: Hanfa) zahtjev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje (dalje: Zahtjev) društva ČATEKS d.d., Čakovec, Ulica Zrinsko-Frankopanska 25, OIB: 16536095427 (dalje: Ciljno društvo), dokumentaciju u prilogu, tekst ponude za preuzimanje i određene isprave iz članka 22. stavka 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (dalje: ZPDD).

U postupku odlučivanja o Zahtjevu zaključcima Hanfe od 12. kolovoza, 1. i 15. rujna 2025. zatražena je dopuna dokumentacije te izmjene i dopune teksta ponude za preuzimanje. Dana 27. kolovoza, 2. i 19. rujna 2025., u ostavljenom roku, Ponuditelj je dostavio dokumentaciju te izmjene i dopune teksta ponude za preuzimanje, sve kako je zatraženo naprijed navedenim zaključcima Hanfe.

Sukladno članku 2. stavku 1. točki 2. ZPDD-a, ponuda za preuzimanje je javno objavljena ponuda, obvezna ili dobrovoljna, upućena svim dioničarima ciljnog društva za stjecanje svih dionica s pravom glasa, uz uvjete i način određen ZPDD-om. Ciljno društvo se, člankom 2. stavkom 1. točkom 1.



podtočkom a) alinejom 1. ZPDD-a, definira kao dioničko društvo sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, čije su dionice s pravom glasa uvrštene na uređeno tržište u Republici Hrvatskoj u smislu odredbi Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 65/18, 17/20, 83/21, 151/22 i 85/24).

Uvidom u javne podatke iz Sudskog registra, na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva utvrđeno je da temeljni kapital Ciljnog društva iznosi 5.260.970,00 EUR te je podijeljen na 202.345 redovnih dionica na ime, nominalnog iznosa 26,00 EUR koje se vode kao nematerijalizirani vrijednosni papiri u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 62A (dalje: SKDD) pod oznakom CTKS-R-A i ISIN: HRCTKSRA0004 te su, prema javno dostupnim podacima Zagrebačke burze d.d., Zagreb, Ulica Ivana Lučića 2a/22 (dalje: ZSE) na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje uvrštene na uređeno tržište segment Redovito tržište ZSE.

Također, uvidom u javne podatke iz Sudskog registra utvrđeno je da se nakon nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje temeljni kapital Ciljnog društva smanjio s iznosa od 5.260.970,00 EUR za iznos od 312.000,00 EUR na iznos od 4.948.970,00 EUR, povlačenjem 12.000 vlastitih dionica. Odluka glavne skupštine Ciljnog društva od 18. lipnja 2025. o predmetnom smanjenju temeljnog kapitala upisana je u Sudski registar 15. srpnja 2025., a provedena u SKDD-u 23. srpnja 2025. godine. Slijedom navedenog, temeljni kapital Ciljnog društva iznosi 4.948.970,00 EUR te je podijeljen na 190.345 redovnih dionica na ime, nominalnog iznosa 26,00 EUR koje se vode kao nematerijalizirani vrijednosni papiri u depozitoriju SKDD-a pod oznakom CTKS-R-A i ISIN: HRCTKSRA0004 te su, prema javno dostupnim podacima ZSE, uvrštene na uređeno tržište segment Redovito tržište ZSE.

Obveza objavljivanja ponude za preuzimanje nastala je za Ponuditelja i osobe s kojima djeluje zajednički, sukladno članku 9. stavku 1., a u vezi s člankom 5. stavkom 1. ZPDD-a, dana 30. lipnja 2025. sklapanjem Sporazuma o zajedničkom djelovanju.

U ponudi za preuzimanje Ponuditelj djeluje zajednički s pravnim i fizičkim osobama kako slijedi: društvo INVESTARX d.o.o., Strahoninec, Ulica Katarine Zrinski 16, OIB: 30669448996 (Lana Soldo, Mihovljan, Ulica Matije Gupca 11, jedini član d.o.o.); Natali Cerin, Rovinj - Rovigno, D. Biondija 9; Ivan Soldo, Mihovljan, Ulica Matije Gupca 11; Matija Bilandžija, Čakovec, Ulica hrvatskih branitelja 2; Mario Kovačević, Zagreb, Kostanjek 9/3; Lana Soldo, Mihovljan, Ulica Matije Gupca 11 i Dalibor Antić, Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 34.

Uvidom u naprijed navedeni Zahtjev i dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da Ponuditelj i osobe koje zajednički djeluju s Ponuditeljem zajedno drže ukupno 123.369 dionica Ciljnog društva, što predstavlja 64,82% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 64,82% dionica s pravom glasa Ciljnog društva. Ponuditelj i osobe koje djeluju zajednički s Ponuditeljem neposredno drže dionice Ciljnog društva kako slijedi: Ponuditelj, u svoje ime, a za račun Primus, otvoreni alternativni investicijski fond s privatnom ponudom drži 43.553 dionice Ciljnog društva, što predstavlja 22,88% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 22,88% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; društvo INVESTARX d.o.o. drži 42.657 redovnih dionica Ciljnog društva, što predstavlja 22,41% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 22,41% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; Natali Cerin drži 12.310 redovnih dionica Ciljnog društva, što predstavlja 6,47% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 6,47% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; Ivan Soldo drži 12.281 redovnih dionica Ciljnog društva, što predstavlja 6,45% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 6,45% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; Matija Bilandžija drži 10.084 redovne dionice Ciljnog društva, što predstavlja 5,30% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 5,30% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; Mario Kovačević drži 1.238 redovnih dionica Ciljnog društva, što predstavlja 0,65% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 0,65% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; Lana Soldo drži 1.046 redovnih dionica Ciljnog društva, što predstavlja 0,55% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 0,55% dionica s pravom glasa Ciljnog društva; te Dalibor Antić drži 200 redovnih dionica Ciljnog društva, što

predstavlja 0,11% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 0,11% dionica s pravom glasa Ciljnog društva.

Prema dokumentaciji priloženoj Zahtjevu i podacima kojima Hanfa raspolaže, utvrđeno je da su u razdoblju od jedne godine prije dana nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva, uključujući i dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva, osobe koje djeluju zajednički s Ponuditeljem stjecale dionice Ciljnog društva po najvišoj cijeni od 30,60 EUR.

Prema Potvrdi ZSE o prosječnoj cijeni dionica Ciljnog društva od 3. srpnja 2025. u razdoblju od 29. ožujka do 29. lipnja 2025. (zadnja tri mjeseca prije dana nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje) na uređenom tržištu redovnim dionicama Ciljnog društva ostvareno je 38,33% dana trgovanja (23 dana trgovanja od mogućih 60 dana), a prosječna ponderirana cijena dionicama Ciljnog društva u navedenom razdoblju iznosila je 37,41 EUR.

Cijena koju se Ponuditelj u ponudi za preuzimanje obvezuje platiti po dionici iznosi 43,00 EUR za svaku redovnu dionicu Ciljnog društva.

Slijedom navedenog, kao i pregledom sve dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je cijena izražena u ponudi za preuzimanje u iznosu od 43,00 EUR određena u skladu s odredbama članka 16. stavaka 2. i 3. ZPDD-a.

Sukladno odredbama članka 19. stavka 1. ZPDD-a, potrebno je osigurati novčana sredstva za plaćanje preostalih 66.976 redovnih dionica Ciljnog društva.

Uvidom u potvrdu depozitara – SKDD-a, od 28. srpnja 2025. utvrđeno je da je Ponuditelj dostavio dvije neopozive bankarske garancije na prvi poziv radi osiguranja plaćanja dionica Ciljnog društva i materijalnih troškova pohrane dionica te troškova provedbe korporativne akcije preuzimanja dionica Ciljnog društva, a koje je izdala kreditna institucija HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva ulica 4, OIB 87939104217.

Zahtjevu je priložena potvrda o plaćenju naknadi, sukladno odredbama članka 4. točke 1. Pravilnika o vrsti i visini naknada Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 26/19).

Budući da je Ponuditelj uz predmetni zahtjev dostavio tekst ponude za preuzimanje sastavljen sukladno odredbi članka 22. stavka 1. ZPDD-a te dokumentaciju propisanu odredbom članka 22. stavka 3. ZPDD-a, valjalo je sukladno članku 24. stavku 3. ZPDD-a, odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Sukladno odredbama članka 8. stavka 3. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Hanfe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovoga rješenja.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA
dr. sc. Ante Žigman



DOSTAVITI:

1. Odvjetničko društvo Pavliček Ergarac Medved j.t.d., Varaždin, Ulica Ivana Gundulića 6
2. U spis predmeta

