

Vrijednosnica: ARNT

LEI: 74780000Z0PH7TFW3185

ISIN: HRARNTRA0004

Matična država članica: Republika Hrvatska

Segment uređenog tržišta: Vodeće tržište Zagrebačke burze

Pula, 3. studenog 2025.

- ZAGREBAČKA BURZA
- HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR
FINANCIJSKIH USLUGA
- HRVATSKA IZVJEŠTAJNA NOVINSKA AGENCIJA
- INTERNET STRANICE DRUŠTVA

**Predmet: Obavijest o transakciji osobe koja je usko povezana s osobama koje obavljaju
rukovoditeljske dužnosti**
- objava propisane informacije

U skladu s člankom 19. Uredbe (EU) br. 596/2014 Europskog parlamenta i Vijeća od 16. travnja 2014. o zlouporabi tržišta (Uredba o zlouporabi tržišta) te stavljanju izvan snage Direktive 2003/6/EZ Europskog parlamenta i Vijeća i direktiva Komisije 2003/124/EZ, 2003/125/EZ i 2004/72/EZ, te u skladu s odredbama Zakona o tržištu kapitala i Pravila Zagrebačke burze, Arena Hospitality Group d.d. (u daljnjem tekstu „Društvo“) ovime objavljuje da je dana 30. listopada 2025. društvo Dvadeset Osam d.o.o. iz Zagreba (član PPHE Hotel Group), kao usko povezana osoba s osobama koje obavljaju rukovoditeljske dužnosti u Društvu, sklopilo ugovor o osnivanju založnog prava temeljem kojeg je založeno 3.280.208 dionica Društva (oznaka ARNT-R-A), što predstavlja 63,96% temeljnog kapitala Društva.

Zalaganje dionica izvršeno je u korist Zagrebačka banka d.d. kao založnog vjerovnika, a radi osiguranja tražbine koja proizlazi iz ugovora o kreditu.

Sastavni dio ove obavijesti je Predložak za obavješćivanje o transakcijama osoba koje obavljaju rukovoditeljske dužnosti i osoba koje su s njima usko povezane te za objavljivanje tih transakcija.

Arena Hospitality Group d.d.

ARENA HOSPITALITY GROUP, A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D. SMAREGLINA ULICA 3 PULA CROATIA T +385 52 223 811
E INFO@ARENAHOSPITALITYGROUP.COM W ARENAHOSPITALITYGROUP.COM

Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040022901; OIB: 47625429199; temeljni kapital 13.613.965,00 euro uplaćen u cijelosti,
ukupan broj izdanih dionica 5.128.721; Predsjednik Nadzornog odbora: Boris Ernest Ivesha;
Predsjednik Uprave: Reuel Israel Gavriel Slonim; Članovi Uprave: Manuela Kraljević, Devansh Bakshi, Edmond Pinto
IBAN: HR7223600001101213690 Zagrebačka banka d.d. Zagreb.



PARTNER BRANDS



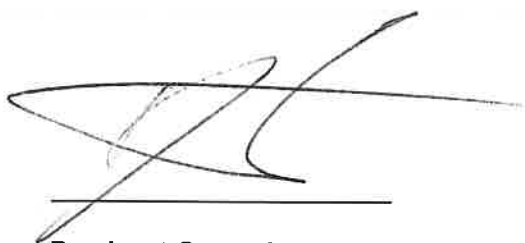
**Prilog Provedbene Uredbe Komisije (EU) 2016/523
od 10. ožujka 2016.**

**o utvrđivanju provedbenih tehničkih standarda u vezi s formatom i predloškom za obavješćivanje
o transakcijama rukovoditelja i njihovo objavljivanje u skladu s Uredbom (EU) br. 596/2014
Europskog parlamenta i Vijeća**

**Predložak za obavješćivanje o transakcijama osoba koje obavljaju rukovoditeljske dužnosti i
osoba koje su s njima usko povezane te za objavljivanje tih transakcija**

1.	Podaci o usko povezanoj osobi	
(a)	Ime i prezime	Dvadeset Osam d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80 MBS 080602969, OIB 59259322415
2.	Razlog obavješćivanja	
(a)	Položaj / status	- Obavijest se odnosi na osobu koja je usko povezana s osobom koja obavlja rukovoditeljsku dužnost - Boris Ernest Ivesha, predsjednik Nadzornog odbora društva Arena Hospitality Group d.d. te predsjednik i glavni izvršni direktor društva PPHE Hotel Group koje kontrolira Dvadeset Osam d.o.o. - Yoav Arie Papouchado, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora društva Arena Hospitality Group d.d. i predsjednik Red Sea Hotels Limited, većinskog dioničara društva PPHE Hotel Group koje kontrolira Dvadeset Osam d.o.o.
(b)	Prvotna obavijest / izmjena	Prvotna obavijest
3.	Podaci o izdavatelju, sudioniku na tržištu emisijskih jedinica, dražbovnoj platformi, dražbovatelju ili kontroloru dražbe	
(a)	Naziv	Arena Hospitality Group d.d.
(b)	LEI	74780000Z0PH7TFW3185
4.	Podaci o transakciji (transakcijama): odjeljak se mora ponoviti za (i) svaku vrstu instrumenta, (ii) svaku vrstu transakcije, (iii) svaki datum te (iv) svako mjesto na kojem je transakcija izvršena	
(a)	Opis financijskog instrumenta, vrsta instrumenta Identifikacijska oznaka	Dionica Redovne dionice izdavatelja Arena Hospitality Group d.d. Vrijednosnica: ARNT ISIN: HRARNTRA0004
(b)	Priroda transakcije	Osnivanje založnog prava nad dionicama
(c)	Cijena (cijene) i volumen(i)	

		Cijena (cijene)	Volumen(i)
		n/a	3.280.208
(d)	Zbirne informacije - Zbirni volumen - Cijena	Zbirni volumen: 3.280.208 Cijena n/a	
(e)	Datum transakcije	30.10.2025.	
(f)	Mjesto transakcije	Izvan mjesta trgovanja	



Dvadeset Osm d.o.o.

Izaäk Herman Kos, direktor