

FINANCIJSKO MEĐUIZVJEŠĆE DRUŠTVA I GRUPE  
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D.

ZA DRUGO TROMJESEČJE I PRVO POLUGODIŠTE 2022.  
GODINE

---

**ARENA**

HOSPITALITY GROUP

28. SRPNJA 2022.

A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP

art'otel

  
PARK  
PLAZA

ARENA   
HOTELS &  
APARTMENTS

ARENA   
CAMPSITES

## **SADRŽAJ**

MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – LIPANJ 2022. GODINE.....	4
GLAVNI RIZICI GRUPE I DRUŠTVA.....	23
IZVJEŠĆE O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU .....	24
IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE TROMJESEČNIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA.....	28
PRILOG 1 FINACIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI) .....	30

# ARENA

HOSPITALITY GROUP

A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP

artotel

PARK  
PLAZA

ARENA  
HOTELS &  
APARTMENTS

ARENA  
CAMPSITES

## MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – LIPANJ 2022. GODINE

### Pregled

Predstavljamo rezultate za prvih šest mjeseci 2022. godine. Izvješće predstavlja konsolidirane rezultate Arena Hospitality Group d.d. (AHG ili Društvo) i ovisnih društva u svim zemljama kojima poslujemo, odnosno Hrvatskoj, Njemačkoj, Mađarskoj, Srbiji i Austriji kao grupe (Grupa) i pojedinačne rezultate poslovanja Arena Hospitality Group d.d.-a.

Potražnja za putovanjima nastavlja rasti na svim našim ključnim tržištima od prvog kvartala. Svjedočili smo pozitivnim uvjetima poslovanja tijekom drugog tromjesečja s visokom razinom potražnje u odmorišnom segmentu i posebnim porastom na urbanim tržištima. RevPAR se značajno poboljšao potaknut velikim stupnjem zauzetosti i impresivnim povećanjem cijene u svim segmentima u usporedbi s istim razdobljem 2021. godine.

U razdoblju od šest mjeseci koji je završilo 30. lipnja 2022. godine, prihod Grupe bio je bolji od očekivanja Uprave sa značajnim poboljšanjem u odnosu na 2021. godinu, ali i dalje u fazi oporavka, te se vratio na razinu od samo 15% manje u usporedbi s istim razdobljem 2019. godine.

Tijekom lipnja Grupa je ostvarila značajne rezultate pri čemu su RevPAR i ukupni prihodi premašili rezultate ostvarene u lipnju 2019. godine, pri čemu su RevPAR i ukupni prihodi premašili rezultate ostvarene u lipnju 2019. godine. Ovo ohrabrujuće ostvarenje u lipnju 2022. podržano je rastom RevPAR-a od 5% u Hrvatskoj zahvaljujući snažnom rastu cijene u hotelima, kampovima i turističkim naseljima. S druge strane, njemačka regija postigla je svoj najsnažniji oporavak u lipnju 2022. godine, s rastom RevPAR-a od 22% i rastom prihoda od 17% u odnosu na lipanj 2019. i to označava pozitivan pomak u oporavku gradskog portfelja poslovanja Grupe.

Grupa je i dalje izložena visokoj inflaciji koja prevladava diljem Europe, što negativno utječe na troškove dobave dobara i usluga. Prekid lanca opskrbe izazvan nedavnim događajima u istočnoj Europi pogoršao je ovu situaciju, što je posebno utjecalo na rast cijena goriva i električne energije. Uslužne djelatnosti, a naročito turizam, suočavaju se s nedostatkom kvalificirane radne snage, što zasigurno utječe na troškove privlačenja novih talenata i zadržavanje zaposlenika. Svi ovi čimbenici nepovoljno će utjecati na krajnji rezultat, međutim, povećanje potražnje pratit će i povećanje cijena.

Uspjeli smo angažirati svu radnu snagu potrebnu za rad, svi objekti su u potpunosti operativni i svih 38 F&B jedinica je otvoreno.

Ostajemo predani našem strateškom fokusu na jačanje našeg postojećeg portfelja, a ponovnim otvaranje Grand Hotela Brioni Pula 5. svibnja 2022. godine Grupa je dosegla svoju razvojnu prekretnicu uspješnim dovršetkom programa ulaganja i povećanja kvalitete postojećeg portfelja.

Grupa je zadovoljna sklopljenim partnerstvom s Radisson Hotel Group-om dodajući Grand Hotel Brioni Pula u njihovu impresivnu kolekciju nekih od najboljih europskih hotela. Grupa je uspjela osigurati ovaj aranžman kao rezultat proširenog strateškog partnerstva u koje je ušao većinski dioničar, PPHE Hotel Group. U okviru njihovog proširenog partnerstva, PPHE Hotel Group osigurala je pristup čitavoj Radissonovoj obitelji brendova i ima pravo podlicencirati ove brendove Areni.

Grand Hotel Brioni Pula prvi je od tri premium objekta Grupe koji je uspješno otvoren, a otvaranje art'otela Zagreb i Riviera Pula planirano je za 2023. godinu.

Grand Hotel Brioni Pula, Radisson Collection Hotel



## Važni događaji

- Ukupni konsolidirani prihodi iznosili su 226,8 milijuna kuna, čineći rast od 303% na godišnjoj razini te 85% u odnosu na ukupne prihode iz 2019. godine, što ukazuje na nastavak trendova oporavka i dobru ljetnu sezonu pred nama.
- U Hrvatskoj ukupni prihodi iznosili su 145,8 milijuna kuna predstavljajući rast od 213% na godišnjoj razini i blago premašuju ukupne prihode iz 2019. godine za 2%.
- Uspješan rast poslovanja kampova u Hrvatskoj nakon ulaganja, posebno kampova Arena Grand Kažela i One 99 Glamping, koji ostvaruju snažan rast ADR-a zahvaljujući vrhunskoj ponudi.
- Promjena u strukturi poslovnih segmenata s većim udjelom doprinosa kampova u prihodima u Hrvatskoj gdje je ostvareno 29% ukupnih prihoda u prvih 6 mjeseci 2022. godine u odnosu na 22% ostvarenih u istom razdoblju 2019. godine.
- Poslovanje u Njemačkoj pokazuje ubrzane trendove oporavka u drugom tromjesečju, s rastom prihoda od 761% na godišnjoj razini i te 92% ukupnih prihoda ostvarenih u drugom tromjesečju 2019. godine. U lipnju smo postigli popunjenost od 72,6% i ADR od 138,5 EUR, što je 39% više od 2019. godine.
- art'otel Budapest ponovno je otvoren u lipnju nakon obnove javnih površina hotela.
- Konsolidirano stanje novca od 195,1 milijun kuna poboljšava likvidnost i podržava budući rast.
- Nakon dvogodišnjeg programa repozicioniranja, Grand Hotel Brioni Pula u potpunosti je preuređen u vrhunski luksuzni hotel koji nudi 227 soba, infinity bazen, unutarnji bazen te opsežne zdravstvene i wellness sadržaje te nekoliko restorana i barova. Hotel je ponovno otvoren 5. svibnja 2022. godine.
- Grupa je sklopila ugovor o dugoročnom kreditu s Hrvatskom bankom za obnovu i razvoj (HBOR) u ukupnom iznosu od 2,86 milijuna eura, u okviru Programa privatnog sektora HBOR-a, za program prve faze repozicioniranja Arena Stoja Campsite.

## REZULTATI GRUPE

Ukupni prihodi značajno su se povećali na iznos od 226,8 milijuna kuna (prvih šest mjeseci 2021. godine: 56,3 milijuna kuna). Prihodi od smještaja također su doživjeli snažan rast u odnosu na prošlu godinu i iznosili su 173,8 milijuna kuna (prvih šest mjeseci 2021. godine: 42,7 milijuna kuna) kao rezultat poboljšane zauzetosti od 1.575,8 baznih poena i veće prosječne cijene smještaja od 60%, a koja je iznosila 594,1 kunu (prvih šest mjeseci 2021. godine: 371,4 kuna).

EBITDA je bila pozitivna i iznosila je 6,4 milijuna kuna (prvih šest mjeseci 2021. godine: negativna 49,3 milijuna kuna), uglavnom zbog većeg ostvarenja u prihodima kao i većeg iznosa primljenih državnih potpora u Njemačkoj u usporedbi s prošlom godinom.

## HRVATSKA

Drugo tromjesečje godine početak je intenzivnije poslovne aktivnosti tijekom kojega su svi naši objekti otvoreni. Prihodi drugog tromjesečja pokazuju snažan rast u usporedbi s prošlom godinom te čak premašuju pred-pandemijske razine.

Ukupni prihodi snažno su se povećali za 213,0% na 145,8 milijuna kuna (2021: 46,6 milijuna kuna). Povećanje prihoda od smještaja od 215,3% rezultat je povećanja prodanih soba od 118,2%. Prosječna cijena smještaja povećala se za 44,5% i iznosila je 504,8 kuna (2021: 349,4 kune), dok se zauzetost povećala za 1.276,1 baznih poena na 27,7%.

EBITDA je bila negativna i iznosila je 8,4 milijuna kuna (2021: negativna 27,5 milijuna kuna).

Unatoč snažnom rastu prihoda, EBITDA je ostala negativna uglavnom zbog povećanih troškova poput energenata i troškova hrane. Povećanje troškova plaća rezultat je zapošljavanja većeg broja radnika potrebnih za pružanje usluga tijekom normaliziranog vrhunca ljetne sezone. Navedeno je također povećalo druge naknade zaposlenicima kao što su obroci za zaposlenike, smještaj i prijevoz kao i troškove obuke zaposlenika. To je posebno vidljivo kada zaposlenici dolaze iz stranih zemalja. Dodatno, tijekom prvih šest mjeseci priznali smo i određene jednokratne troškove vezane uz otvaranje Grand Hotela Brioni.

## NJEMAČKA

Općenito, tržišni uvjeti u Njemačkoj su se poboljšali kako je kvartal napredovao, što je rezultiralo vrlo pozitivnim trendovima rezervacija. U lipnju 2022. godine poslovali smo s četiri hotela i postigli zauzetost od 72,6% i ADR od 138,5 eura, što je 39% više od lipnja 2019. godine. Rezultati u lipnju 2022. podržani su jakim sajmovima u Nürnbergu i Kölnu, kao i nekoliko događanja u Berlinu. Ovo povećanje zauzetosti s kontinuirano visokim prosječnim cijenama smještaja znak je izgradnje povjerenja u putovanja i turizam u zemlji.

Na profitabilnost nepovoljno utječu sve veći troškovi plaća i viši troškovi dobave dobara i usluga povezani s inflacijom.

Ukupni prihodi povećali su se značajno za 603,7% na 57,0 milijuna kuna (2021: 8,1 milijun kuna). Prihodi od smještaja povećali su se za 627,3% na iznos od 48,0 milijuna kuna (2021: 6,6 milijuna kuna) kao rezultat povećanja od 57,7% u prosječnoj cijeni smještaja koja je iznosila 884,3 (2021: 560,8 kuna) te povećanja zauzetosti od 3.285,2 baznih poena na 42,0% (2021: 9,1%).

EBITDA je bila pozitivna i značajno se povećala na 24,1 milijun kuna (2021: negativna HRK 12,1 milijun kuna) najvećim dijelom zbog povećanja poslovne aktivnosti, ali isto tako zbog povećanja državnih potpora za plaće i operativne troškove. Ukupne državne potpore primljene za prvih šest mjeseci iznosile su 19,2 milijuna kuna.

## CEE regija (Mađarska, Srbija, Austrija)

Operativna regija koju čine Mađarska, Srbija i Austrija povećala je poslovnu aktivnost u prvih šest mjeseci najvećim dijelom zbog integracije hotela Arena Franz Ferdinand u Nassfeldu, Austrija. Ovaj hotel imao je solidne rezultate dosežući zauzetost od 60,7%. Nakon zatvaranja krajem ožujka, hotel je ponovo otvoren 02. lipnja za nadolazeću ljetnu sezonu, a nakon prve faze obnove. Prvi dio obnove hotela realiziran je prije ljetnog otvaranja, dok je drugi dio (koji uključuje izgradnju bazena) planiran za rujan i listopad.

Ukupni prihodi značajno su se povećali na 20,8 milijuna kuna u usporedbi s prošlom godinom kada su iznosili 0,5 milijuna kuna. Prosječna cijena smještaja iznosila je 894,0 kune dok je zauzetost bila na razini od 23,4%.

Na usporednoj razini (bez uključenja rezultata hotela Arena Franz Ferdinand u rezultat poslovanja za 2022. godinu), prihodi su se povećali sa 0,5 milijuna kuna na 3,6 milijuna, uglavnom kao rezultat poboljšanog poslovanja našeg hotela u Beogradu u usporedbi s prošlom godinom s razinom zauzetosti od 30,4% u odnosu na 7,9% u 2021. godini.

EBITDA je bila pozitivna i iznosila je 1,1 milijun kuna. Državne potpore u Austiji iznosile su 0,6 milijuna kuna.

Na usporednoj razini EBITDA je ostala negativna (1,1 milijun kuna u usporedbi s negativnih 3,4 milijuna kuna u prošloj godini), s pozitivnim utjecajem poslovanja u Budimpešti, gdje su zbog obnove hotela svi operativni troškovi priznati kao troškovi prije otvaranja bez utjecaja na EBITDA-u.

art'otel Budapest ponovno je otvoren 15. lipnja 2022. godine nakon opsežnog redizajna i sa svim javnim prostorima renoviranim prema luksuznom standardu, dok će novi SPA biti otvoren do kraja kolovoza. Postupno se poslovanje povećava u skladu s našim očekivanjima.

Arena 88 rooms, Beograd otvoren je tijekom cijele godine. Odlučeno je da se hotel repositionira kao hotel Radisson Red lifestyle, a obnova će biti dovršena do kraja 2022. godine.

## Razvoj

### Arena Franz Ferdinand, Nassfeld, Austrija

Grupa planira uložiti 22 milijuna kuna u proširenje wellness sadržaja, izgradnju vanjskog bazena te uređenje soba i javnih površina. Rekonstrukcija je počela u travnju nakon završetka zimske sezone, a prva faza radova je završena.

Druga faza nastavit će se nakon ljetne sezone s planiranim dovršetkom projekta do kraja 2022. godine. Ova planirana investicija će pozicionirati hotel kao luksuzno odmaralište s produženim razdobljem rada tijekom zime i ljeta. Hotel će nuditi potpuno klimatizirane sobe i javne prostore za oba godišnja doba, nova područja za opuštanje kao što su grijani bazen i wellness.

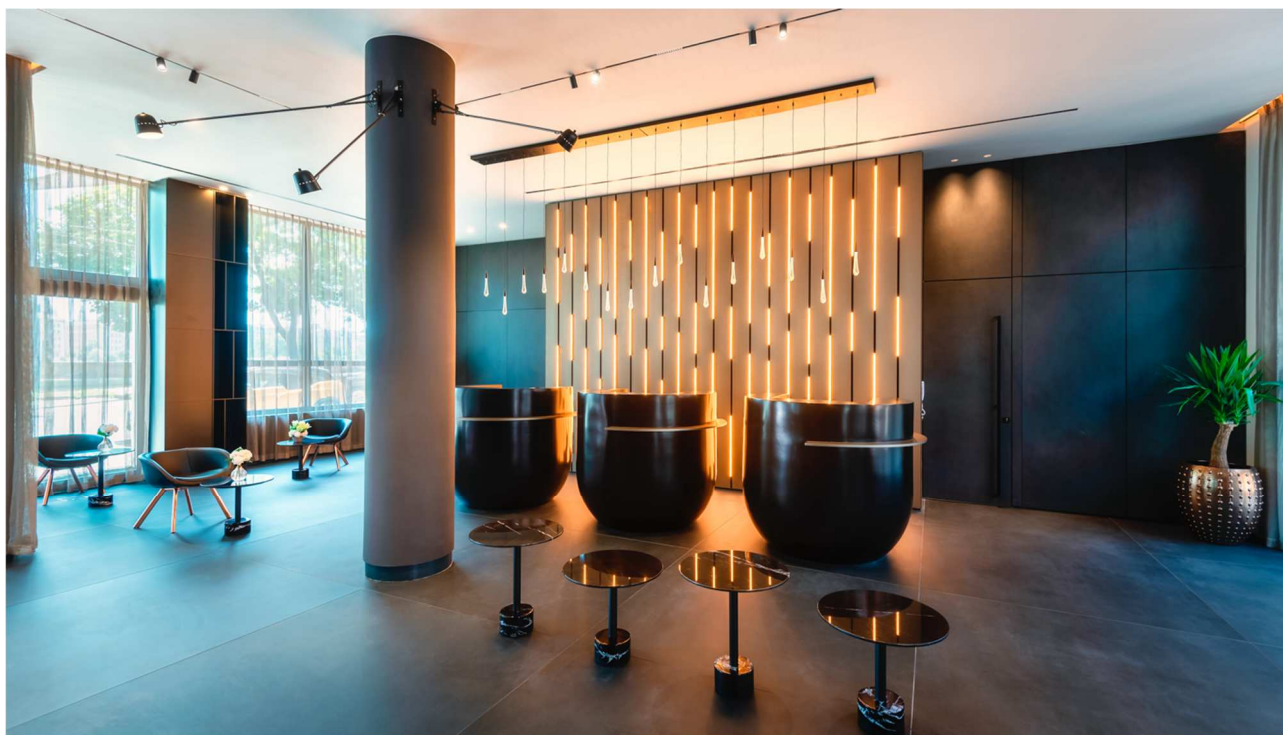
Arena Franz Ferdinand – bazen



## art'otel budapest

Grupa je pri kraju prve faze ulaganja od 24 milijuna kuna. Ova faza uključuje opsežni redizajn i obnovu javnih površina u prizemlju i podrumu uključujući recepciju, predvorje, restoran i bar, konferencijski centar i wellness. Očekuje se da će radovi biti dovršeni u srpnju 2022. Radovi u drugoj fazi uključivat će obnovu 165 hotelskih spavaćih soba.

art'otel Budapest – nova recepcija



## ARENA STOJA CAMPSITE - Faza I

Privodimo kraju investiciju od 38 milijuna kuna u kampu Arena Stoja, stvarajući zonu s luksuznim mobilnim kućicama od 45 – 58 kvadratnih metara svaka, uključujući novu infrastrukturu i zelene zone. Projekt je u završnoj fazi i bliži se završetku u srpnju 2022. godine.

## Projekt prenamjene u Zagrebu

Razvoj ovog luksuznog lifestyle hotela visoke kategorije u centru Zagreba počeo je u jesen 2021. godine. Projekt uključuje prenamjenu kulture zgrade na vrhunskoj lokaciji u povijesnom srcu grada. Po otvorenju, ovaj hotel sa 118 soba uključivat će restoran i bar, wellness i spa sadržaje, fitness centar, prostor za organizaciju događaja i parking. Hotel će uključivati i prvi i jedini krovni bazen i bar u Zagrebu, nudeći gostima upečatljiv pogled na grad.

Dok projekt napreduje bez ikakvih temeljnih građevinskih ili strukturalnih problema, kašnjenja i komplikacije povezane s opskrbnim lancem nepovoljno utječu na raspored radova. Kao rezultat toga, projekt se planira završiti u drugom tromjesečju 2023.



## ODGOVORNO POSLOVANJE

Nadzorni odbor Društva osnovao je Odbor za održivost s ciljem daljnjeg jačanja Društva u kreiranju i provedbi strategije održivog poslovanja u budućnosti.

Grupa nastavlja svoju predanost podršci i davanju pozitivnog doprinosa lokalnim zajednicama u kojima razvija, posjeduje i upravlja hotelima, turističkim naseljima i kampovima.

### Potporna najugroženijim članovima zajednice

U Hrvatskoj je Grupa u drugom tromjesečju ponudila financijsku potporu najugroženijim članovima naše zajednice, Sigurnoj kući Istre, organizaciji koja pruža pomoć i podršku ženama žrtvama obiteljskog nasilja i njihovoj djeci, Udruzi slijepih Istarske županije i Dnevnom centru za rehabilitaciju Veruda-Pula.

Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda-Pula javna je ustanova za rehabilitaciju djece, mladeži i odraslih osoba s poteškoćama u razvoju, a u organizaciji izleta u prirodu podržala ih je Arena Hospitality Group d.d. Korisnici ove ustanove su djeca predškolske i školske dobi koji odstupaju u neuromotoričkom i psihomotoričkom razvoju te navedeni izlet u prirodu prvenstveno unapređuje njihovo zdravlje kao i tjelesne i funkcionalne sposobnosti. Nadalje, Grupa je nastavila s inicijativama potpore sportskim klubovima i udrugama iz domene kulture, točnije Hrvatskom društvu likovnih umjetnika Istre da ostvare svoj puni potencijal.

### Potporna razvoju infrastrukture u destinacijama u kojima poslujemo

Dana 13. lipnja 2022. godine završeno je ulaganje u cestovnu infrastrukturu u Općini Medulin, pješačku stazu Fucana Kažela, dugo iščekivanu šetnicu za sve mještane, posjetitelje i goste. Manuela Kraljević, članica Uprave i direktorica prodaje i marketinga, istaknula je kako se Arena Hospitality Group d.d. odlučila investirati u pješačku stazu koja predstavlja potrebnu infrastrukturu za razvoj općine i destinacije. Na potezu gdje je izgrađena pješačka staza, Grupa ima tri hotela i najveći kamp, kao i važan sportski centar uglavnom fokusiran na nogomet. Ovaj značajan projekt, kako za sve stanovnike Općine Medulin, ali i za sve naše posjetitelje, turiste i korisnike smještajnih kapaciteta Grupe (hoteli, kampovi i turistička naselja), sufinanciran je od strane Grupe u iznosu od milijun kuna. Nastavak je to suradnje Općine Medulin i Arena Hospitality Grupe, najvećeg turističkog dionika na području Općine Medulin.

### Održivo poslovanje uz *Green Key*

Arena Hospitality Group nastoji promicati održivi razvoj u zajednicama u kojima ostavljamo trag ekološkim, društvenim i upravljačkim praksama. Održivi razvoj shvaćamo kao osiguranje zdravog okoliša za sadašnje i buduće generacije. Iz tog razloga odlučili smo se pridružiti inicijativi *Green Key*. *Green Key* dodjeljuje se turističkim objektima koji zadovoljavaju kriterije ekološke i socijalne održivosti u 13 različitih područja. Cilj je dobiti *Green Key* certifikate za sve objekte do kraja 2022. godine, pri čemu su do srpnja 2022. godine svi naši hoteli u Njemačkoj već dobili odgovarajuće certifikate. Slijede hoteli u Austriji, Hrvatskoj i Srbiji.



**Green Key**

## TEKUĆE POSLOVANJE I OČEKIVANJA

Trenutno ostvarenje zajedno s tempom rezervacija za nadolazeće razdoblje daje nam optimizam u pogledu ostvarenja na razini godine u skladu s očekivanjima Uprave. Poslovanje od 30. lipnja 2022. godine u skladu je s očekivanjima u naše tri operativne regije.

Razina prihodi u Hrvatskoj je ohrabrujuća i u skladu s očekivanjima Uprave. Pozitivno poslovanje i potražnja zabilježena u lipnju 2022. godine nastavlja se tijekom vrhunca sezone i ohrabruje u očekivanju snažnog oporavka u Hrvatskoj.

U Njemačkoj očekujemo da će stupanj zauzetosti nastaviti rasti i stabilizirati se na temelju pozitivnog trenda zabilježenog u drugom kvartalu. Dok je zbog kratkog ciklusa rezervacija potencijalnih gostiju teško formirati očekivanja za drugu polovicu godine, ostajemo optimistični u pogledu poslovnog oporavka. Naš stav dodatno podržavaju novi te ponovo organizirani (međunarodni) sajmovi i događanja.

U Mađarskoj očekujemo da će se poslovne aktivnosti polako vratiti na razinu prije pandemije. Ostvareno povećanje ADR-a u lipnju zajedno s povećanjem ADR-a u rezervacijama za ostatak godine daje nam pozitivna očekivanja o rezultatima hotela.

U Austriji smo ponovno otvorili naš hotel u lipnju, nakon uspješne prve zimske sezone. Ljetna sezona u Austriji nije tako jaka kao zimska, uglavnom u smislu ADR-a, ali realizirana ulaganja prije otvaranja zajedno s drugom fazom ulaganja planiranom nakon ljetne sezone, trebala bi pozitivno utjecati na budući ADR i zauzetost u zimskoj, ali i u ljetnoj sezoni.

U cijeloj Grupi, trenutačni utjecaj sukoba u Ukrajini na naše poslovne rezultate je minimalan, a udio ruskih i ukrajinskih gostiju iznosi približno 2% ukupnog broja gostiju Grupe.

Nastavit ćemo napredovati u našim predanim investicijskim projektima u Hrvatskoj, pripremati se za ulaganja u naše njemačko poslovanje i istraživati nove mogućnosti širenja u Hrvatskoj te srednjoj i istočnoj Europi.

U dobroj smo poziciji da imamo koristi od kontinuiranog oporavka u regijama i ohrabreni smo potražnjom i aktivnostima vidljivima u cijelom portfelju. Ostajemo pozitivni u vezi s ovim obnovljenim zamahom u industriji putovanja i turizma, a s obzirom na naše novouređene i repozicionirane objekte, očekujemo snažan rast u nadolazećim godinama.

*R. Slonim*

RELI SLONIM, PREDSDJEDNIK UPRAVE

## ZNAČAJNI DOGAĐAJI TIJEKOM RAZDOBLJA SIJEČANJ-LIPANJ 2022. GODINE

**Novi dugoročni kredit** zaključen je 10. svibnja 2022. godine s Hrvatskom bankom za obnovu i razvoj (HBOR) u ukupnom iznosu od 2,86 milijuna eura, u sklopu HBOR-ovog programa Investicije privatnog sektora, za financiranje našeg trećeg projekta repozicioniranja kampova. Grupa namjerava iskoristiti sredstva iz predmetnog kredita za nabavu 75 mobilnih kućica visoke kategorije za Arena Stoja Campsite. Kredit dospijeva 2028. godine i odobren je uz fiksnu kamatnu stopu od 1,5%.

**Grand Hotel Brioni Pula** pridružio se luksuznom brendu Radisson Collection, predstavljajući prvi Radisson Collection hotel na Jadranu i prvi takav hotel u Hrvatskoj. Hotel je ponovo otvoren 5. svibnja 2022. godine te će započeti s radom pod vrhunskim brandom Radisson Collection, predstavljajući najbolje u nizu od više od 1.700 objekata iz portfelja Radisson Hotel Grupe.

## DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma bilance nije bilo značajnijih događaja.

## PREGLED POSLOVANJA DRUŠTVA I GRUPE

Sljedeća tablica predstavlja konsolidirane rezultate poslovanja Grupe za prvo polugodište 2022. godine:

### KONSOLIDIRANI KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

	Izvešteno			Usporedivi rezultati <sup>1</sup>		
	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	226,8	56,3	302,8	205,8	56,3	265,5
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	173,8	42,7	307,0	161,4	42,7	278,0
EBITDAR (u milijunima HRK)	14,5	(41,2)	n/a	19,0	(41,2)	n/a
EBITDA (u milijunima HRK)	6,4	(49,3)	n/a	11,0	(49,3)	n/a
Dobit/gubitak prije oporezivanja (u milijunima HRK)	(86,2)	(102,3)	(15,7)	(71,3)	(102,3)	(30,3)
Raspoložive sobe <sup>2</sup>	1.000.236	853.972	17,1	972.459	853.972	13,9
Stupanj zauzetosti % <sup>2</sup>	29,3	13,5	1.575,8 <sup>4</sup>	29,1	13,5	1.560,0 <sup>4</sup>
ADR (HRK) <sup>3</sup>	594,1	371,4	60,0	569,7	371,4	53,4
RevPAR (HRK)	173,8	50,0	247,6	166,0	50,0	231,9

<sup>1</sup> Usporedivi rezultati za 2022 ne uključuju poslovanje hotela Arena Franz Ferdinand, Nassfeld, Austrija i Grand Hotela Brioni Pula.

<sup>2</sup> Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

<sup>3</sup> ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

<sup>4</sup> baznih poena (bp).

Ukupni prihodi povećali su se za 302,8% na 226,8 milijuna kuna (2021: 56,3 milijuna kuna). Prihodi od smještaja povećali su se za 307,0% na 173,8 milijuna kuna (2021: 42,7 milijuna kuna) dok se stupanj zauzetosti povećao za 1.575,8 baznih poena na 29,3%, a prosječna cijena smještaja se povećala za 60,0% na 594,1 kunu (2021: 371,4 kuna).

EBITDA je bila pozitivna i iznosila je 6,4 milijuna kuna (2021: negativna 49,3 milijuna kuna) najvećim dijelom zbog povećane poslovne aktivnosti te državnih potpora primljenih u Njemačkoj.

Grupa je nastavila koristiti državne potpore u našim njemačkim i austrijskim operacijama. Ukupne državne potpore za plaće iznosile su 1,5 milijun kuna (2021: 27,2 milijuna kuna), dok su potpore za operativne troškove iznosile 18,6 milijuna kuna za period siječanj – lipanj 2022. godine (2021: 1,1 milijun kuna).

Grupa je usmjerena na očuvanje svoje likvidnosti i održivosti daljnjom optimizacijom svojih troškova. Važno je napomenuti da je Grupa likvidna, a njena novčana pozicija od 195,1 milijun kuna predstavlja dodatnu sigurnost u trenutno neizvjesnom i nepredvidivom okruženju.

## PREGLED POSLOVANJA - HRVATSKA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja Grupe u Hrvatskoj, za prvo polugodište 2022. godine:

### KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA - hoteli, turistička naselja i kampovi

	Izvešteno			Usporedivi rezultati <sup>1</sup>		
	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	<b>145,8</b>	46,6	212,9	<b>141,9</b>	46,6	204,5
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	<b>113,2</b>	35,9	215,3	<b>111,0</b>	35,9	209,2
EBITDAR (u milijunima HRK)	<b>(0,6)</b>	(19,7)	(97,0)	<b>6,2</b>	(19,7)	n/a
EBITDA (u milijunima HRK)	<b>(8,4)</b>	(27,5)	(69,5)	<b>(1,6)</b>	(27,5)	(94,2)
Raspoložive sobe <sup>2</sup>	<b>810.548</b>	689.914	17,5	<b>797.613</b>	689.914	15,6
Stupanj zauzetosti % <sup>2</sup>	<b>27,7</b>	14,9	1.276,1 <sup>3</sup>	<b>28,0</b>	14,9	1.310,0 <sup>3</sup>
ADR (HRK) <sup>4</sup>	<b>504,8</b>	349,4	44,5	<b>497,7</b>	349,4	42,4
RevPAR (HRK)	<b>139,6</b>	52,0	168,5	<b>139,2</b>	52,0	167,6
FTE <sup>5</sup>	<b>605,3</b>	407,5	48,5	<b>509,2</b>	407,5	25,0

<sup>1</sup> Usporedivi rezultati za 2022 ne uključuju poslovanje Grand Hotela Brioni Pula.

<sup>2</sup> Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

<sup>3</sup> baznih poena (bp).

<sup>4</sup> ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

<sup>5</sup> Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Ukupni prihodi ostvareni u prvih šest mjeseci 2022. godine bili su 212,9% veći od prošle godine i čak 2% iznad 2019. godine. Povećanje je rezultat povećanja ADR-a zajedno s povećanjem broja prodanih smještajnih jedinica.

ADR je bio 44,5% iznad prošle godine, zbog povećanog ADR-a u svim tipovima smještaja, dok je i različita podjela u segmentima također imala značajan utjecaj na ovo povećanje (ove godine imamo puno veći udio hotela i apartmana u ukupnim prihodima dok su se prošle godine ukupni prihodi uglavnom odnosili na prihode od kampova koji su imali znatno manji ADR u odnosu na druge segmente).

EBITDA gubitak smanjio se na 8,4 milijuna kuna (2021: gubitak 27,5 milijuna kuna). Povećani troškovi režija, troškovi hrane i povećanje troškova plaća negativno su utjecali na našu profitabilnost. Nadalje, u usporedbi s prošlom godinom nismo dobili državne potpore (2021. : 11,4 milijuna kuna).

Na usporednoj razini EBITDA gubitak iznosio je samo 1,6 milijuna kuna, što pokazuje da se značajan dio troškova priznatih u ovom razdoblju odnosi na otvaranje Grand Hotela Brioni. Većina tih troškova su jednokratni troškovi.

## PREGLED POSLOVANJA – NJEMAČKA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja u Njemačkoj za prvo polugodište 2022. godine:

### KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

	Izvršeno u kunama			Izvršeno u €		
	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	<b>57,0</b>	8,1	603,7	<b>7,6</b>	1,1	590,9
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	<b>48,0</b>	6,6	627,3	<b>6,4</b>	0,9	611,1
EBITDAR (u milijunima HRK)	<b>24,2</b>	(12,1)	n/a	<b>3,2</b>	(1,6)	n/a
EBITDA (u milijunima HRK)	<b>24,1</b>	(12,1)	n/a	<b>3,2</b>	(1,6)	n/a
Raspoložive sobe <sup>1</sup>	<b>129.234</b>	129.234	0,0	<b>129.234</b>	129.234	0,0
Stupanj zauzetosti % <sup>1</sup>	<b>42,0</b>	9,1	3.285,2 <sup>2</sup>	<b>42,0</b>	9,1	3.285,2 <sup>2</sup>
ADR (HRK) <sup>3</sup>	<b>884,3</b>	560,8	57,7	<b>117,2</b>	74,3	57,7
RevPAR (HRK)	<b>371,3</b>	51,3	624,5	<b>49,2</b>	6,8	623,5
FTE <sup>4</sup>	<b>81,2</b>	74,8	8,6	<b>81,2</b>	74,8	8,6

<sup>1</sup> Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

<sup>2</sup> Baznih poena (bp).

<sup>3</sup>ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

<sup>4</sup> Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Poslovali smo u svim našim hotelima i postigli razinu popunjenosti naših hotela od 42%.

Ukupni prihodi značajno su se povećali za 603,7% na 57,0 milijuna kuna (2021: HRK 8,1 milijuna kuna). Prihodi od smještaja povećali su se za 627,3% na 48,0 milijuna kuna (2021: 6,6 milijuna kuna) dok se prosječna cijena smještaja povećala za 57,7% na 884,3 kuna, a stupanj zauzetosti povećao se za 3.285,2 bazna poena na 42,0% (2021: 9,1%). Sve navedeno rezultiralo je značajnim povećanjem RevPAR-a za 624,5% na 371,3 kuna (2021: 51,3 kuna).

EBITDA je bila ponovo pozitivna, i iznosila je 24,1 milijun kuna (2021: negativna HRK 12,1 milijun kuna).

Njemačka Vlada produžila je shemu potpora tvrtkama u prvom tromjesečju 2022. godine i na drugo tromjesečje 2022. godine, kako bi nadoknadila gubitke zbog mjera prevencije protiv bolesti COVID-19.

Te državne potpore umanjile su troškove plaća za 0,5 milijuna kuna, te operativne troškove za 18,6 milijuna kuna tijekom razdoblja siječanj – lipanj 2022. godine.

## PREGLED POSLOVANJA – MAĐARSKA, SRBIJA I AUSTRIJA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja u Mađarskoj, Srbiji i Austriji za prvo polugodište 2022. godine:

### KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

	Izvešteno			Usporedivi rezultati <sup>1</sup>		
	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	<b>20,8</b>	0,5	4.060,0	<b>3,6</b>	0,5	620,0
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	<b>12,7</b>	0,2	6.250,0	<b>2,5</b>	0,2	1.150,0
EBITDAR (u milijunima HRK)	<b>1,3</b>	(3,2)	n/a	<b>(0,9)</b>	(3,2)	(71,9)
EBITDA (u milijunima HRK)	<b>1,1</b>	(3,4)	n/a	<b>(1,1)</b>	(3,4)	(67,6)
Raspoložive sobe <sup>2</sup>	<b>60.454</b>	34.824	73,6	<b>45.612</b>	34.824	31,0
Stupanj zauzetosti % <sup>2</sup>	<b>23,4</b>	1,1	2.231,3 <sup>3</sup>	<b>11,4</b>	1,1	1.026,9 <sup>3</sup>
ADR (HRK) <sup>4</sup>	<b>894,0</b>	444,9	100,9	<b>471,1</b>	444,9	5,9
RevPAR (HRK)	<b>209,6</b>	5,0	4.063,9	<b>54,8</b>	5,0	988,8
FTE <sup>5</sup>	<b>83,5</b>	30,3	175,6	<b>48,3</b>	30,3	59,4

<sup>1</sup> Usporedivi rezultati za 2022 ne uključuju poslovanje hotela Arena Franz Ferdinand, Nassfeld, Austrija.

<sup>2</sup> Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

<sup>3</sup> Baznih poena (bp).

<sup>4</sup> ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

<sup>5</sup> Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Ova operativna regija sastoji se od operacija u Mađarskoj, Srbiji i Austriji.

Nakon dobre zimske sezone, naše novo zimsko turističko naselje u Nassfeldu, Austriji zatvoreno je u ožujku zbog prve faze obnove, ali isto tako i zbog nedostatka potražnje u tom period. Hotel je ponovno otvoren početkom lipnja.

U lipnju smo također ponovo otvorili i naš hotel u Budimpešti po prvi puta nakon pandemije i obnove hotela.

Budući da su dva od tri hotela u ovoj regiji bila zatvorena većim dijelom drugog tromjesečja, doprinos ukupnim konsolidiranim prihodima Grupe nije značajan. Ostvareni prihodi dolaze najvećim dijelom od zimske sezone u Nassfeldu tijekom prvog kvartala, i solidnog ostvarenja u našem hotelu Arena 88 rooms u Beogradu.

Ostvarena EBITDA je bila pozitivna, i iznosila je 1,1 milijun kuna (2021: negativna 3,4 milijuna kuna).

## REZULTATI UPRAVLJANJA I CENTRALIZIRANIH USLUGA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja upravljanja i centraliziranih usluga, za prvo polugodište 2022. godine:

	Prvo polugodište do 30. lipnja 2022.	Prvo polugodište do 30. lipnja 2021.	Postotak promjene %
Ukupni prihodi prije eliminacije (u milijunima kuna)	43,3	24,6	76,0
Eliminacija prihoda (u milijunima kuna)	(39,4)	(23,2)	69,8
Ukupni prihodi (u milijunima kuna)	3,9	1,4	178,6
EBITDA (u milijunima kuna)	(10,5)	(6,2)	69,4
FTE <sup>1</sup>	269,9	249,4	8,2

<sup>1</sup> Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Arena Hospitality Management d.o.o., podružnica Društva, sklopilo je ugovore o upravljanju za sve objekte u vlasništvu, djelomičnom vlasništvu, zakupu ili upravljanju Grupe u Hrvatskoj, Njemačkoj, Mađarskoj, Srbiji i Austriji. Arena Hospitality Management d.o.o. pruža usluge upravljanja svim tim objektima i ostvaruje prihode od naknada za upravljanje. Prihodi od hotela, koji se odnose na te objekte, eliminiraju se nakon konsolidacije kao prihod unutar Grupe. Nadalje, svi prihodi unutar Grupe ostvareni od strane centraliziranih usluga u Hrvatskoj i Njemačkoj eliminiraju se nakon konsolidacije kao prihod unutar Grupe.

U skladu s poslovanjem u Hrvatskoj i inozemstvu, ukupni ostvareni prihodi povećali su se za 76% na 43,3 milijuna kuna (2021: 24,6 milijuna kuna). Eksterni prihodi povećali su se sa 1,4 milijuna kuna na 3,9 milijuna kuna. EBITDA je bila negativna i iznosila je 10,5 milijuna kuna (2021: negativna 6,2 milijuna kuna).

## POVEZANE STRANE

Strane se smatraju povezane ako jedna strana ima sposobnost da kontrolira drugu stranu ili je pod zajedničkom kontrolom ili ima značajan utjecaj na drugu stranu pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka. Društvo je pod kontrolom društva Dvadeset Osam d.o.o., koje ima u vlasništvu 52,48% dionica (52,95% isključujući trezorske dionice) na dan 30. lipnja 2022. godine. Krajnji je vlasnik PPHE Hotel Grupa Limited koji indirektno ima u vlasništvu 100% dionica društva Dvadeset Osam d.o.o. Osim toga, sva druga društva iz Park Plaza Grupe smatraju se povezanim stranama. Detaljnije o ovisnim društvima uključenim u Grupi, molimo pogledajte stranicu 138 Godišnjeg izvješća i financijskih izvještaja za 2021. godinu.

a. Stanja iz odnosa s povezanim stranama:

	Grupa		Društvo	
	Na dan 30. lipnja 2022.	Na dan 31. prosinca 2021.	Na dan 30. lipnja 2022.	Na dan 31. prosinca 2021.
	HRK'000	HRK'000	HRK'000	HRK'000
<b>Imovina:</b>				
Kratkoročna potraživanja – Park Plaza Hotels Europe B.V.	3.977	-	3.929	-
Kratkoročna potraživanja – from joint ventures	426	68	-	-
Kratkoročna potraživanja – PPHE (Germany) B.V.	13	-	-	-
Kratkoročna potraživanja – PPHE Nuernberg Operator Hotelbetriebsgesellschaft mbh	-	-	14	63
Kratkoročna potraživanja – Arena Hospitality Management d.o.o,	-	-	8.387	736
Kratkoročna potraživanja – Park Plaza (Germany) Services GmbH	-	-	7	2
Kratkoročna potraživanja – Park Plaza Germany Holdings GmbH	-	-	58	-
Kratkoročna potraživanja – Germany Real Estate B.V.	-	-	2.495	9.993
Kratkoročna potraživanja – Arena 88 rooms d.o.o.	-	-	227	208
Kratkoročna potraživanja – Arena Franz Ferdinand GmbH	-	-	52	1.379
Kratkoročna potraživanja – SW Szállodaüzemeltető Kft	-	-	72	-
Kratkoročna potraživanja – Sugarhill Investments B.V.	-	-	3.021	1.376
Kratkoročna potraživanja – Ulika d.o.o.	-	-	326	47
Dugoročni zajmovi dani zajedničkim pothvatima	54.953	46.832	-	-
Dugoročni zajmovi dani Sugarhill Investments B.V.	-	-	131.582	99.226
Dugoročni zajmovi dani Ulika d.o.o.	-	-	29.000	5,800
Dugoročni zajmovi dani Germany Real Estate B.V.	-	-	135.102	144.227
<b>Obveze :</b>				
Obveze prema dobavljačima – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	6.650	4,655
Obveze prema dobavljačima – PPHE (Germany) B.V.	14.451	16.115	184	-
Obveze prema dobavljačima – SW Szállodaüzemeltető Kft	-	-	-	-
Obveze prema dobavljačima – Park Plaza Hotels Europe B.V.	-	2.432	-	2.432



b. Transakcije s povezanim stranama:

	Grupa		Društvo	
	Na dan 30. lipnja 2022. HRK'000	Na dan 30. lipnja 2021. HRK'000	Na dan 30. lipnja 2022. HRK'000	Na dan 30. lipnja 2021. HRK'000
Prihod od naknade za upravljanje – zajednički pothvati	878	44	-	-
Prefakturiranje troškova zaposlenih – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	3.517	3.228
Prihod od ostalih usluga – zajednički pothvati	1.182	501	-	-
Troškovi naknade za upravljanje – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	2.912	922
Nadoknada troškova za prodaju i marketing – Park Plaza Hotels Europe B.V.	5.819	1.844	5.819	1.844
Nadoknada troškova za prodaju i marketing – PPHE (Germany) B.V.	2.289	324	-	-
Prihodi od kamata – Sugarhill Investments B.V.	-	-	1.645	260
Prihodi od kamata – Ulika d.o.o.	-	-	256	-
Prihodi od kamata – Germany Real Estate B.V.	-	-	1.821	2.141
Prihodi od kamata – zajednički pothvati	526	424	-	-

## REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA (KONSOLIDIRANI)

### KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA

	30. lipnja 2022. (Nerevidirano)	30. lipnja 2021. (Nerevidirano)	Postotak promjene
<b>U milijunima kuna</b>			
Poslovni prihodi	226,8	56,3	302,8
Poslovni rashodi	(220,4)	(105,6)	108,7
EBITDA	6,4	(49,3)	n/a
Amortizacija	(55,0)	(51,7)	6,4
EBIT	(48,6)	(101,0)	(51,9)
Financijski prihodi	0,7	5,7	(87,7)
Financijski rashodi	(28,5)	(11,3)	152,2
Ostali rashodi	(9,0)	(3,6)	151,3
Ostali prihodi	0,1	12,1	(99,4)
Udio u rezultatima zajedničkih pothvata	(0,9)	(4,2)	(78,6)
Ukupni prihodi	227,6	70,5	222,9
Ukupni rashodi	(313,7)	(172,8)	81,6
Gubitak prije oporezivanja	(86,2)	(102,3)	(15,7)
Porez na dobit	(2,0)	(1,0)	(100,0)
Gubitak nakon oporezivanja	(88,2)	(103,3)	(14,7)

Ukupni poslovni prihodi povećali su se za 302,8% na 226,8 milijuna kuna (2021: 56,3 milijuna kuna) kao rezultat nastavka oporavka poslovne aktivnosti u svim našim operativnim regijama i nakon što su se ublažile COVID-19 mjere diljem zemalja u kojima poslujemo.

Ukupni poslovni rashodi povećali su se za 108,7% na 220,4 milijuna kuna (2021: 105,6 milijuna kuna) uslijed povećanja poslovne aktivnosti.

Kao rezultat gore navedenoga, EBITDA je iznosila 6,4 milijuna kuna (2021: gubitak 49,3 milijuna kuna). EBIT gubitak iznosio je 48,6 milijuna kuna (2021: gubitak HRK 101,0 milijuna kuna). Amortizacija se povećala za 6,4% na iznos od 55,0 milijuna kuna (2021: 51,7 milijuna kuna).

Financijski prihodi iznosili su 0,7 milijuna kuna (2021: 5,7 milijuna kuna) dok su se financijski rashodi povećali na iznos od 28,5 milijuna kuna (2021: 11,3 milijuna kuna), najvećim dijelom kao rezultat tečajnih razlika, dok su u prethodnoj godini tečajne razlike imale pozitivan utjecaj.

Ostali rashodi iznosili su 9,0 milijuna kuna i odnose se prvenstveno na troškove prije otvaranja hotela koji su ili bili u obnovi (art'otel Budapest) ili su se pripremali za otvaranje (Grand Hotel Brioni).

Kao rezultat navedenoga, konsolidirani gubitak prije oporezivanja iznosio je 86,2 milijuna kuna (2021: gubitak 102,3 milijun kuna).

Gubitak nakon oporezivanja iznosio je 88,2 milijuna kuna (2021: gubitak 103,3 milijuna kuna).

## KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

(u milijunima kuna)

	30. lipnja 2022. (Nerevidirano)	31. prosinca 2021. (Revidirano)	Postotak promjene
Dugotrajna imovina	2.995,8	2.896,3	3,4
Kratkotrajna imovina	287,8	440,0	(34,6)
<b>Ukupna imovina</b>	<b>3.283,6</b>	<b>3.336,3</b>	<b>(1,6)</b>
Ukupni kapital	1.494,0	1.569,0	(4,8)
Dugoročne obveze i rezerviranja	1.430,9	1.484,2	(3,6)
Kratkoročne obveze	358,7	283,1	26,7
Ukupne obveze	1.789,6	1.767,3	1,3
<b>Ukupni kapital i obveze</b>	<b>3.283,6</b>	<b>3.336,3</b>	<b>(1,6)</b>

Dugotrajna imovina se povećala za iznos od 99,5 milijuna kuna i iznosi 2.995,8 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 2.896,3 milijuna kuna) prvenstveno kao rezultat investicija.

Kratkotrajna imovina smanjila se za 152,2 milijuna kuna na iznos od 287,8 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 440,0 milijuna kuna) uglavnom kao rezultat smanjenja stanja novca Grupe. Stanje novca iznosilo je 195,1 milijuna kuna.

Dugoročne obveze i rezerviranja smanjile su se za 53,3 milijuna kuna na iznos od 1.430,9 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 1.484,2 milijuna kuna), najvećim dijelom zbog otplate kredita.

U veljači Grupa je potpisala izmjenu ugovora o najmu novog hotela u Zagrebu. Temeljem izmjena, zbog okolnosti uzrokovanih pandemijom virusa COVID-19 i potresa koji je pogodio područje Zagreba i njihovog utjecaja na obnovu, došlo je do oslobađanja od plaćanja dijela godišnje naknade za godinu 2023., te plaćanja samo iznosa od 43.000 eura na ime godišnje naknade za 2023. godinu. Izvorna godišnja naknada iznosila je 430.000 eura. Budući da smanjenje plaćanja najma utječe samo na plaćanja koja dospijevaju nakon lipnja 2022. godine, praktično izuzeće iz MSFI-a 16 nije se moglo primijeniti, te je iznos oslobađanja plaćanja najma umanjio iznos imovine s pravom upotrebe.

Kratkoročne obveze povećale su se za 75,6 milijuna kuna na iznos od 358,7 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 283,1 milijun kuna) najvećim dijelom radi povećanja obveza prema dobavljačima..

## REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA (POJEDINAČNI)

### POJEDINAČNI RAČUN DOBITI I GUBITKA

	30. lipnja 2022. (Nerevidirano)	30. lipnja 2021. (Nerevidirano)	Postotak promjene
<i>(u milijunima kuna)</i>			
Poslovni prihodi	150,5	50,6	197,4
Poslovni rashodi	(165,9)	(77,5)	114,1
EBITDA	(15,4)	(26,9)	(42,8)
Amortizacija	(36,6)	(35,3)	3,7
EBIT	(52,0)	(62,2)	(16,4)
Financijski prihodi	3,9	2,7	44,4
Financijski rashodi	(7,0)	(7,2)	(2,8)
Ostali rashodi	(6,3)	(3,5)	81,6
Ostali prihodi	-	12,0	(100,0)
Ukupni prihodi	154,4	65,3	136,6
Ukupni rashodi	(215,8)	(123,5)	74,8
Gubitak prije oporezivanja	(61,4)	(58,2)	5,5
Porez na dobit	-	-	n/a
Gubitak nakon oporezivanja	(61,4)	(58,2)	5,5

Poslovni prihodi povećali su se značajno za 197,4% na 150,5 milijuna kuna (2021: 50,6 milijuna kuna) kao rezultat povećanja poslovnih aktivnosti. Posljedično, poslovni rashodi povećali su se za 114,1% na 165,9 milijuna kuna (2021: 77,5 milijuna kuna).

EBITDA gubitak iznosio je 15,4 milijuna kuna (2021: gubitak HRK 26,9 milijuna kuna) najvećim dijelom kao rezultat rasta poslovnih rashoda, odnosno manjka potpora koje umanjuju poslovne rashode.

EBIT gubitak se smanjio na iznos od 52,0 milijuna kuna (2021: gubitak 62,2 milijuna kuna). Amortizacija se povećala na iznos od 36,6 milijuna kuna (2021: 35,3 milijuna kuna).

Financijski prihodi povećali su se za 44,4% na iznos od 3,9 milijuna kuna zbog prihoda od kamata na zajmove povezanim društvima. Financijski rashodi smanjili su se za 2,8% na 7,0 milijuna kuna (2021: 7,2 milijuna kuna) uglavnom kao rezultat manjeg troška kamata na kredite banaka.

Kao rezultat navedenoga, gubitak prije oporezivanja povećao se na iznos od 61,4 milijuna kuna (2021: gubitak 58,2 milijun kuna).

Gubitak nakon oporezivanja povećao se do istog iznosa od 61,4 milijuna kuna (2021: gubitak 58,2 milijun kuna).

## POJEDINAČNI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

(u milijunima kuna)	30. lipnja 2022. (Nerevidirano)	31. prosinca 2021. (Revidirano)	Postotak promjene
Dugotrajna imovina	2.705,9	2.594,7	4,3
Kratkotrajna imovina	198,4	312,6	(36,5)
Ukupna imovina	2.904,3	2.907,3	(0,1)
Ukupni kapital	1.917,4	1.978,0	(3,1)
Dugoročne obveze i rezerviranja	732,0	766,0	(4,4)
Kratkoročne obveze	254,9	163,3	56,1
Ukupne obveze	986,9	929,3	6,2
Ukupni kapital i obveze	2.904,3	2.907,3	(0,1)

Dugotrajna imovina se povećala za iznos od 111,2 milijuna kuna na 2.705,9 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 2.594,7 milijuna kuna) prvenstveno zbog ulaganja u dugotrajnu imovinu i danih zajmova povezanim društvima.

Kratkotrajna imovina se smanjila za 114,2 milijuna kuna na 198,4 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 312,6 milijuna kuna) uglavnom kao rezultat smanjenja stanja novca. Stanje novca iznosilo je 128,4 milijuna kuna.

Dugoročne obveze i rezerviranja smanjile su se za 34,0 milijuna kuna na 732,0 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 766,0 milijuna kuna) uglavnom zbog otplate kredita.

Kratkoročne obveze povećane su za 91,6 milijuna kuna na 254,9 milijuna kuna (na dan 31. prosinca 2021: 163,3 milijuna kuna) prvenstveno zbog povećanja obveza prema dobavljačima te ostalih kratkoročnih obveza poput ukalkuliranih troškova i obveza za najam.

GLAVNI RIZICI GRUPE I DRUŠTVA  
IZVJEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

ARENA

HOSPITALITY GROUP

A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP

artotel

PARK  
PLAZA

ARENA  
HOTELS &  
APARTMENTS

ARENA  
CAMPSITES

## GLAVNI RIZICI GRUPE I DRUŠTVA

Glavni rizici su navedeni u financijskim izvještajima Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2021. godine. Kontinuirano procjenjujemo i pratimo naše promjenjivo okruženje upravljanja rizikom.

Svjesni smo novih prijetnji povezanih s neuobičajeno visokom inflacijom, fluktuacijama valutnih tečajeva i događajima u istočnoj Europi.

Visoka inflacija utječe na trenutne troškove dobave dobara i usluga koje je teško ublažiti. Nedavni događaj u istočnoj Europi također povećava cijene goriva i energije. Sve to vrši pritisak na financijski učinak poslovanja. Te se promjene promatraju kratkoročno do srednjoročno, no teško je procijeniti dugotrajne učinke tih gospodarskih kretanja. Ova povećanja troškova se nadoknađuju i odražavaju na cijene za goste u doglednoj budućnosti.

Grupa nastavlja nabavljati i trošiti u valuti svojih prihoda što je više moguće, stoga je utjecaj valutnih fluktuacija u velikoj mjeri sveden na minimum.

Dok se prekid opskrbnog lanca nastavlja, ne susrećemo se s većim problemima koji bi utjecali na našu sposobnost da učinkovito služimo našim gostima i u mogućnosti smo isporučiti kvalitetnu uslugu kao i obično.

Dva kredita za financiranje uzeta 2022. godine imala su vrlo konkurentne fiksne kamatne stope u skladu s našim očekivanjima, stoga nismo iskusili nepovoljnu situaciju s kamatnim stopama budući da su većina naših kamatnih stopa fiksne stope.

Društvo se suočava s rizicima koji su zajednički za hotelsku industriju. Ti rizici uključuju pandemiju COVID-19 odnosno strategije suzbijanja i kontrole pandemije koje primjenjuju Vlade i regionalni stožeri te utjecaj klimatskih promjena na turizam.

Trenutno, najznačajniji od tih rizika odnosi se na čimbenike, koji su zajednički za hotelijerstvo i izvan su kontrole Društva. Bez obzira na ograničenu kontrolu, koju Društvo ima nad tim rizicima, kontinuirao se ulažu naporu kako bi se osiguralo da Društvo može iskoristiti resurse i imovinu i nastaviti pronalaziti izvore prihoda u otežanim tržišnim uvjetima. Pored toga, Društvo je u dobroj poziciji da upravlja rizicima na društveno odgovoran način kroz racionalizaciju troškova i određivanje prioritetnih aktivnosti ostvarenja dugoročnih interesa Društva i njegovih dionika.

Detaljnije o rizicima s kojima se suočava Grupa, molimo pogledajte od stranice 24 do 30 godišnjeg izvještaja Društva za 2021. godinu.

## IZVJEŠĆE O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

### KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo primjenjuje Kodeks korporativnog upravljanja Zagrebačke burze 2020 (Novi Kodeks) koji su u listopadu 2019. godine usvojile Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga i Zagrebačka burza (ZSE) i to po načelu "primijeni ili objasni". Društvo postupa u skladu s navedenim načelom te gdje je primjenjivo navodi razloge za nepostupanje u skladu s preporukama Novog Kodeksa. Društvo je objavilo svoj godišnji upitnik o korporativnom upravljanju za 2021. godinu te je u njemu pojasnilo detalje o načinu na koji primjenjuje Novi Kodeks. Društvo također u svom svakodnevnom poslovanju postupa u skladu s Pravilima ZSE-a.

### GLAVNA SKUPŠTINA

Redovna sjednica Glavne skupštine Društva održana je 31. svibnja 2022. godine. Na toj je Glavnoj skupštini:

- razmatrano Godišnje izvješće Društva za 2021. godinu (konsolidirano i nekonsolidirano) kao i izvješće o radu Nadzornog odbora tijekom 2021. godine;
- donesena je odluka o upotrebi dobiti ostvarene u 2021. godini;
- dana je razrješnica članovima Nadzornog odbora i članovima Uprave za njihov rad u 2021. godini;
- donesena je odluka o odobravanju Izvješća o primicima članova Uprave i Nadzornog odbora za 2021. godinu;
- imenovan je revizor Društva za konsolidirana i nekonsolidirana izvješća za 2022. godinu;
- donesena je odluka o izboru članova Nadzornog odbora;
- donesena je odluka o davanju ovlasti Upravi Društva za stjecanje vlastitih dionica.

### SJEDNICE NADZORNOG ODBORA

Članovi Nadzornog odbora su: Boris Ernest Ivesha (predsjednik), Yoav Arie Papouchado (zamjenik predsjednika), Kevin Michael McAuliffe, Ivana Matovina, Amra Pende, Lorena Škuflić i Goran Nikolić.

Nadzorni odbor održao je tri sjednice u prvih šest mjeseci 2022. godine:

- 25. veljače 2022. godine, kada je, između ostalog, odobren Godišnji izvještaj Društva za 2021. godinu (konsolidirani i nekonsolidirani) te je osnovan Odbor za održivost s ciljem osnaživanja Društva u izradi i provedbi strategije održivog poslovanja u budućnosti;
- 27. travnja 2022. godine kada je, između ostalog, razmatran nerevidirani konsolidirani i nekonsolidirani tromjesečni izvještaj Društva za prvo tromjesečje 2022. godine, Nadzorni odbor je donio odluke vezane za održavanje Glavne skupštine te je usvojeno Izvješće o primicima članova Uprave i Nadzornog odbora za 2021. godinu;
- 31. svibnja 2022. godine, nakon odluke Glavne skupštine o imenovanju članova Nadzornog odbora, konstituiran je novi Nadzorni odbor Društva i imenovani su članovi Odbora za reviziju, Odbora za imenovanja, Odbora za nagrađivanje i Odbora za održivost.



## ODBORI NADZORNOG ODBORA

U prvih šest mjeseci 2022. godine održane su sljedeće sjednice odbora Nadzornog odbora:

- Odbor za nagrađivanje održao je sjednicu 27. travnja 2022., na kojoj je, između ostalog, usvojio preporuku Nadzornom odboru za usvajanje Izvješća o primicima članova Uprave i Nadzornog odbora za 2021. godinu;
- Revizorski odbor održao je sjednicu 25. veljače 2022., na kojoj je razmatrao Godišnje izvješće Društva za 2021. godinu (konsolidirano i nekonsolidirano) te 27. travnja 2022. na kojoj je, između ostalog, usvojio preporuku za imenovanje revizora Društva za 2022. godinu;
- Odbor za imenovanja održao je sjednicu 27. travnja 2022. na kojoj je, između ostalog, usvojio preporuku Nadzornom odboru da predloži Glavnoj skupštini usvajanje odluke o izboru članova Nadzornog odbora.

## SJEDNICE UPRAVE

Uprava Društva primarno donosi odluke na sastancima koji se održavaju osobno ili na daljinu, u skladu s primjenjivim propisima te odredbama Statuta Društva. Uprava Društva održava redovne mjesečne (i prema potrebi češće) sastanke kako bi analizirala operativne aktivnosti u Grupi te se zapisnici s takvih sjednica čuvaju za buduće potrebe i analize.

Najznačajnije sjednice Uprave u prvih šest mjeseci 2022. godine bile su:

- 25. veljače 2022. na kojoj je, između ostaloga, usvojeno financijsko izvješće za četvrto tromjesečje 2021. godine i Godišnje izvješće za 2021. godinu (konsolidirano i nekonsolidirano);
- 27. travnja 2022. godine na kojoj je, između ostaloga, usvojeno financijsko izvješće za prvo tromjesečje 2022. godine (konsolidirano i nekonsolidirano).

## VLASNIČKA STRUKTURA

Temeljni kapital Društva iznosi 102.574.420,00 kuna i podijeljen je na 5.128.721 redovnih dionica oznake ARNT-R-A bez nominalnog iznosa. Na dan 30. lipnja 2022. godine, od ukupnog broja dionica Društva 45.169 je trezorskih dionica. Dioničari s udjelima od 3% i više u upisanom temeljnom kapitalu Društva prikazani su u tablici:

		Udio u temeljnom kapitalu uključujući trezorske dionice (%)	Udio u temeljnom kapitalu isključujući trezorske dionice (%)
1	DVADESET OSAM D.O.O. (a member of the PPHE Hotel Group)	52,48%	52,95%
2	OTP BANKA D.D./ AZ OMF kategorije B	11,93%	12,04%
3	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D./ PBZ CO OMF - KATEGORIJA B	8,61%	8,68%
4	OTP BANKA D.D./ ERSTE PLAVI OMF kategorije B	7,35%	7,42%

## VREDNOVANJE

Zadnjih 12 mjeseci koji završavaju 30. lipnja 2022.

<i>U kunama</i>	Najviša	Najniža	Zadnja
<b>Cijena dionice</b>	<b>332</b>	<b>246</b>	<b>250</b>
Tržišna kapitalizacija <sup>1</sup>	1.687.739.264	1.250.553.792	1.270.888.000
Neto dug <sup>2</sup>	1.319.480.325	1.319.480.325	1.319.480.325
EV <sup>3</sup>	3.007.219.589	2.570.034.117	2.590.368.325
<b>EV/EBITDA<sup>4</sup></b>	<b>13,73X</b>	<b>11,73X</b>	<b>11,82X</b>

*Napomena: Najviša i najniža odnose se na cijenu dionice u razdoblju za zadnjih 12 mjeseci koji završavaju 30. lipnja 2022. godine. Posljednja se odnosi na cijenu na dan 30. lipnja 2022. godine.*

<sup>1</sup> Broj dionica na dan 30. lipnja.2022 iznosio je 5.128.721, od kojih je 45.169 trezorskih dionica.

<sup>2</sup> Neto dug izračunat kao zbroj kratkoročnih i dugoročnih zajmova i ostalih kratkoročnih i dugoročnih zajmova umanjeno za novac i novčane ekvivalente. Obveze po financijskom leasingu su uključene

<sup>3</sup> EV (eng. enterprise value) je vrijednost poduzeća a računat je kao zbroj tržišne kapitalizacije i neto duga

<sup>4</sup> EBITDA za zadnjih 12 mjeseci koji završavaju 30. lipnja 2022. godine

IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE TROMJESEČNIH  
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

ARENA

HOSPITALITY GROUP

A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP

artotel

PARK  
PLAZA

ARENA  
HOTELS &  
APARTMENTS

ARENA  
CAMPSITES

## IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE TROMJESEČNIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Temeljem odredbi Zakona o tržištu kapitala, članak 468. (NN 65/18, 17/20), Uprava Društva daje sljedeću izjavu:

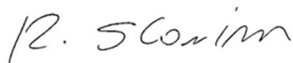
Prema našem najboljem saznanju:

- Skraćeni set nekonsolidiranih, nerevidiranih financijskih izvješća Društva za prvo polugodište (**Financijski izvještaji**) daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Društva, u skladu s relevantnim standardima financijskog izvješćivanja;
- Skraćeni set konsolidiranih, nerevidiranih financijskih izvješća za prvo polugodište (**Konsolidirani financijski izvještaji**) daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka Grupe, Konsolidirani financijski podaci u propisanoj formi priloženi su uz ovo izvješće;
- Financijska izvješća Društva, kao i konsolidirana financijska izvješća nisu revidirana, i
- Međuizvješće Uprave Društva za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2022. godine sadrži točan prikaz razvoja i financijskih rezultata i poslovanja Društva i društava uključenih u konsolidaciju uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su izloženi Društvo kao i društva uključena u konsolidaciju.

Potpisano od strane Uprave Društva: Reuel Israel Gavriel Slonim (Predsjednik Uprave), Devansh Bakshi (Član Uprave i direktor financija), Manuela Kraljević (Član Uprave i direktor Marketinga i Prodaje) i Edmond Pinto (Član Uprave i direktor Operacija).

### UPRAVA DRUŠTVA:

#### Predsjednik Uprave:



Reuel Israel Gavriel Slonim

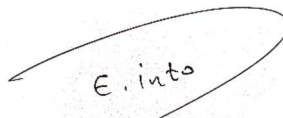
#### Članovi:



Devansh Bakshi



Manuela Kraljević



Edmond Pinto

# PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)

# ARENA

HOSPITALITY GROUP

A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP



## **PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)**

Konsolidirana Bilanca

Konsolidirani račun dobiti i gubitka

Konsolidirani Izvještaj o novčanom tijeku

Konsolidirani Izvještaj o promjeni kapitala

Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

Bilanca Društva

Račun dobiti i gubitka Društva

Izvještaj o novčanom tijeku Društva

Izvještaj o promjenama kapitala Društva

Bilješke uz financijske izvještaje Društva

**Prilog 1.****OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2022

do

30.6.2022

Godina:

2022

Kvartal:

2

**Tromjesečni financijski izvještaji**

Matični broj (MB): 03203263

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HR

Matični broj  
subjekta (MBS): 040022901Osobni identifikacijski  
broj (OIB): 47625429199

LEI: 74780000Z0PH7TFW3I85

Šifra  
ustanove: 1665Tvrtka izdavatelja: **Arena Hospitality Group d.d.**

Poštanski broj i mjesto: 52100

Pula

Ulica i kućni broj: **Smareglina ulica 3**Adresa e-pošte: **uprava@arenahospitalitygroup.com**Internet adresa: **www.arenahospitalitygroup.com**Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja): 1471Konsolidirani izvještaj: **KD** (KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)Revidirano: **RN** (RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

**Mažurana d.o.o.****Zagreb, Radnička cesta 80 80662589****Ulrika d.o.o.****Pula, Smareglina ulica 3 80662845****Sugarhill Investments B.V.****Nizozemska, Amsterdam, Radarweg 60 320830051****Germany Real Estate B.V.****Nizozemska, Amsterdam, Radarweg 60 67278027**Knjigovodstveni servis: **Ne** (Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **Čale Neven**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **052/223-811**Adresa e-pošte: **ncale@arenahospitalitygroup.com**Revizorsko društvo:  
(tvrtka revizorskog društva)Ovlašteni revizor:  
(ime i prezime)

**BILANCA**  
stanje na dan 30.06.2022

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	2.896.272.731	2.995.816.328
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	2.166.712	2.335.131
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.166.712	2.335.131
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	2.688.914.131	2.776.411.621
1. Zemljište	011	357.028.321	357.015.134
2. Građevinski objekti	012	1.584.465.260	1.773.347.042
3. Postrojenja i oprema	013	140.197.292	198.226.464
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2.879.277	2.592.507
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	6.511.252	6.442.671
7. Materijalna imovina u pripremi	017	327.374.358	175.481.747
8. Ostala materijalna imovina	018	270.458.371	263.306.056
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	107.613.836	119.490.380
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	38.700.449	46.624.906
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	68.913.387	68.887.712
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	3.977.762
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
<b>V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	97.578.052	97.579.196
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	440.052.850	287.807.804
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	2.888.858	7.475.670
1. Sirovine i materijal	039	2.700.504	6.820.157
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	63.451	276.284
5. Predujmovi za zalihe	043	124.903	379.229
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	96.059.532	85.198.526
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	150	3.990.234
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	67.744	426.496
3. Potraživanja od kupaca	049	10.889.105	49.238.369
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	32.050.549	5.247.349
6. Ostala potraživanja	052	53.051.984	26.296.078
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	200.965	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	200.965	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	340.903.495	195.133.608
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	0	0
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	3.336.325.581	3.283.624.132
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	0	0



<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>1.569.004.570</b>	<b>1.493.999.344</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	102.574.420	102.574.420
II. KAPITALNE REZERVE	069	1.142.742.013	1.142.742.013
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	318.778.110	319.589.790
1. Zakonske rezerve	071	5.128.721	5.128.721
2. Rezerve za vlastite dionice	072	16.871.376	16.871.376
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-16.871.376	-16.871.376
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	313.649.389	314.461.069
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	-5.546.307	6.798.332
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	107.310	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	-5.377.897	3.620.175
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	-275.720	3.178.157
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	-21.057.972	10.456.334
1. Zadržana dobit	084	0	10.456.334
2. Preneseni gubitak	085	21.057.972	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	31.514.306	-88.161.545
1. Dobit poslovne godine	087	31.514.306	0
2. Gubitak poslovne godine	088	0	88.161.545
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>49.309.370</b>	<b>49.859.370</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	3.951.613	4.501.613
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	45.357.757	45.357.757
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>1.434.878.048</b>	<b>1.381.049.787</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	1.430.551.307	1.381.049.787
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	4.326.741	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>283.133.593</b>	<b>358.715.631</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	18.547.193	14.450.643
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	109.326.309	133.540.391
7. Obveze za predujmove	116	11.758.489	42.836.573
8. Obveze prema dobavljačima	117	65.330.490	90.940.495
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	17.580.879	25.878.738
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	5.401.625	11.242.675
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	55.188.608	39.826.116
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>	<b>3.336.325.581</b>	<b>3.283.624.132</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2022 do 30.06.2022

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>	<b>001</b>	<b>64.858.499</b>	<b>52.646.361</b>	<b>226.883.317</b>	<b>183.142.758</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	54.854.191	46.859.518	223.196.364	180.888.641
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	10.004.308	5.786.843	3.686.953	2.254.117
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)</b>	<b>007</b>	<b>157.296.364</b>	<b>88.783.468</b>	<b>284.463.132</b>	<b>175.586.005</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	43.055.701	27.486.397	104.104.375	73.314.706
a) Troškovi sirovina i materijala	010	21.066.090	13.817.245	61.641.844	43.285.128
b) Troškovi prodane robe	011	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	21.989.611	13.669.152	42.462.531	30.029.578
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	47.163.613	29.920.064	111.021.136	69.318.040
a) Neto plaće i nadnice	014	29.709.152	19.327.187	74.864.765	46.949.444
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	11.378.291	6.814.507	23.450.765	14.487.771
c) Doprinosi na plaće	016	6.076.170	3.778.370	12.705.606	7.880.825
4. Amortizacija	017	51.697.370	24.596.461	54.983.349	28.039.976
5. Ostali troškovi	018	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	15.379.680	6.780.546	14.354.272	4.913.283
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>	<b>030</b>	<b>5.653.099</b>	<b>5.439.403</b>	<b>719.915</b>	<b>432.828</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	425.700	215.880	591.800	304.713
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	5.227.399	5.223.523	0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	128.115	128.115
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>	<b>041</b>	<b>11.314.110</b>	<b>3.393.082</b>	<b>28.472.708</b>	<b>17.477.321</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	11.199.274	3.304.535	14.482.891	7.255.336
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	0	0	13.810.528	10.131.864
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	114.836	88.547	179.289	90.121
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUCIM INTERESOM</b>	<b>049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>050</b>	<b>0</b>	<b>2.086.639</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUCIM INTERESOM</b>	<b>051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>052</b>	<b>4.230.384</b>	<b>0</b>	<b>853.087</b>	<b>1.588.027</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)</b>	<b>053</b>	<b>70.511.598</b>	<b>60.172.403</b>	<b>227.603.232</b>	<b>183.575.586</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)</b>	<b>054</b>	<b>172.840.858</b>	<b>92.176.550</b>	<b>313.788.927</b>	<b>194.651.353</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)</b>	<b>055</b>	<b>-102.329.260</b>	<b>-32.004.147</b>	<b>-86.185.695</b>	<b>-11.075.767</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-102.329.260	-32.004.147	-86.185.695	-11.075.767
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>058</b>	<b>1.340.757</b>	<b>551.298</b>	<b>1.975.850</b>	<b>1.307.341</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)</b>	<b>059</b>	<b>-103.670.017</b>	<b>-32.555.445</b>	<b>-88.161.545</b>	<b>-12.383.108</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-103.670.017	-32.555.445	-88.161.545	-12.383.108

<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)</b>	<b>062</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	<b>063</b>	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	<b>064</b>	0	0	0	0
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>065</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	<b>066</b>	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	<b>067</b>	0	0	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)</b>	<b>068</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	<b>069</b>	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	<b>070</b>	0	0	0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)</b>	<b>071</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)</b>	<b>072</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	<b>073</b>	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	<b>074</b>	0	0	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>					
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)</b>	<b>075</b>	<b>-103.670.017</b>	<b>-32.555.445</b>	<b>-88.161.545</b>	<b>-12.383.108</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	<b>076</b>	-103.670.017	-32.555.445	-88.161.545	-12.383.108
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	<b>077</b>	0	0	0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>078</b>	<b>-103.670.017</b>	<b>-32.555.445</b>	<b>-88.161.545</b>	<b>-12.383.108</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)</b>	<b>079</b>	<b>1.512.434</b>	<b>-322.964</b>	<b>12.451.949</b>	<b>6.345.831</b>
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)</b>	<b>080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>081</b>	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	<b>082</b>	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	<b>083</b>	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	<b>084</b>	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	<b>085</b>	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	<b>086</b>	0	0	0	0
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)</b>	<b>087</b>	<b>1.512.434</b>	<b>-322.964</b>	<b>12.451.949</b>	<b>6.345.831</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	<b>088</b>	-925.860	-1.327.914	3.453.877	2.405.887
2. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	<b>089</b>	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	<b>090</b>	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	<b>091</b>	2.438.294	1.004.950	8.998.072	3.939.944
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>092</b>	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	<b>093</b>	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	<b>094</b>	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	<b>095</b>	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	<b>096</b>	0	0	0	0
<b>V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>	<b>097</b>	<b>1.512.434</b>	<b>-322.964</b>	<b>12.451.949</b>	<b>6.345.831</b>
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>	<b>098</b>	<b>-102.157.583</b>	<b>-32.878.409</b>	<b>-75.709.596</b>	<b>-6.037.277</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>	<b>099</b>	<b>-102.157.583</b>	<b>-32.878.409</b>	<b>-75.709.596</b>	<b>-6.037.277</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	<b>100</b>	-102.157.583	-32.878.409	-75.709.596	-6.037.277
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	<b>101</b>	0	0	0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2022. do 30.06.2022.

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-102.329.260	-86.185.695
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	50.225.725	83.864.484
a) Amortizacija	003	51.697.370	54.983.349
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	-8.996.651	385.076
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-424.378	-719.915
e) Rashodi od kamata	007	11.199.274	14.482.891
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	-8.291.954	13.068.313
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	5.042.064	1.664.770
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	011	-52.103.535	-2.321.211
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	30.008.918	51.551.706
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	40.568.327	50.541.067
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-12.151.063	9.328.431
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	1.591.654	-8.317.792
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	0	0
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	017	-22.094.617	49.230.495
4. Novčani izdaci za kamate	018	-13.429.191	-17.249.948
5. Plaćeni porez na dobit	019	-2.450.252	-1.499.066
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	020	-37.974.060	30.481.481
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	11.962.747	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	0	287.523
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	027	11.962.747	287.523
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-93.322.687	-139.491.064
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-3.515.425	-7.545.565
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	87.936
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	033	-96.838.112	-146.948.693
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	034	-84.875.365	-146.661.170
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	13.212.480
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	265.809
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	039	0	13.478.289
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-31.578.845	-33.748.722
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-487.452	-10.680.927
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	045	-32.066.297	-44.429.649
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	046	-32.066.297	-30.951.360
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	1.055.288	1.361.162
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	048	-153.860.434	-145.769.887
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	049	425.612.813	340.903.495
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	050	271.752.379	195.133.608

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 1.1.2022 do 30.6.2022

u kunama

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																	
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (očuvana stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)
<b>Prethodno razdoblje</b>																			
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	312.026.031	0	130.305	0	-9.826.022	0	-266.947	206.224.758	-227.282.730	1.531.450.549	0	1.531.450.549
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	312.026.031	0	130.305	0	-9.826.022	0	-266.947	206.224.758	-227.282.730	1.531.450.549	0	1.531.450.549
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31.514.306	31.514.306	0	31.514.306
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-8.773	0	-8.773	-8.773	0	-8.773
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	-22.995
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.448.125	0	0	0	0	4.448.125	0	4.448.125
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktualnski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevalničke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	1.623.358	0	0	0	0	0	0	0	0	1.623.358	0	1.623.358
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-227.282.730	227.282.730	0	0	
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	313.649.389	0	107.310	0	-5.377.897	0	-275.720	-21.057.972	31.514.306	1.569.004.570	0	1.569.004.570
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																			
<b>I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)</b>	25	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	4.448.125	0	-8.773	0	0	4.416.357	0	4.416.357
<b>II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)</b>	26	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	4.448.125	0	-8.773	0	31.514.306	35.930.663	0	35.930.663
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)</b>	27	0	0	0	0	0	0	1.623.358	0	0	0	0	0	0	-227.282.730	227.282.730	1.623.358	0	1.623.358

<b>Tekuće razdoblje</b>																			
<b>1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine</b>	<b>28</b>	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	313.649.389	0	107.310	0	-5.377.897	0	-275.720	-21.057.972	31.514.306	1.569.004.570	0	1.569.004.570
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)</b>	<b>31</b>	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	313.649.389	0	107.310	0	-5.377.897	0	-275.720	-21.057.972	31.514.306	1.569.004.570	0	1.569.004.570
5. Dobiti/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-88.161.545	-88.161.545	0	-88.161.545
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.453.877	0	0	3.453.877	0	3.453.877
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobiti (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	-107.310
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8.998.072	0	0	0	0	0	8.998.072	8.998.072
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspoložive i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	811.680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	811.680	0	811.680
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31.514.306	-31.514.306	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)</b>	<b>51</b>	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	314.461.069	0	0	0	3.620.175	0	3.178.157	10.456.334	-88.161.545	1.493.999.344	0	1.493.999.344
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																			
<b>I. OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)</b>	<b>52</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	0	8.998.072	0	3.453.877	0	0	12.344.639	0	12.344.639
<b>II. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)</b>	<b>53</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	0	8.998.072	0	3.453.877	0	-88.161.545	-75.816.906	0	-75.816.906
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)</b>	<b>54</b>	0	0	0	0	0	0	811.680	0	0	0	0	0	0	31.514.306	-31.514.306	811.680	0	811.680

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI  
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Arena Hospitality Group d.d.

OIB: 47625429199

Izveštajno razdoblje: 01.01.2022. do 30.06.2022.

Bilješke uz financijske izvještaje sastavljaju se sukladno odredbama Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (dalje: MSFI) na način da trebaju:

- a) pružiti informacije o osnovi za sastavljanje financijskih izvještaja i određenim računovodstvenim politikama primijenjenim u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardom 1 (MRS 1),
  - b) objaviti informacije prema MSFI-a koje nisu prezentirane u izvještaju o financijskom položaju, izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaju o novčanim tokovima i izvještaju o promjenama kapitala,
  - c) pružiti dodatne informacije koje nisu prezentirane u izvještaju o financijskom položaju, izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaju o novčanim tokovima i izvještaju o promjeni kapitala, ali su važne za razumijevanje bilo kojeg od njih.
- (d) U bilješkama uz godišnje financijske izvještaje, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi  
- vidjeti Opće podatke
2. usvojene računovodstvene politike  
- nije bilo izmjena
3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno  
- nije bilo promjene u odnosu na objavljeni podatak u Godišnjem izvještaju za 2021. objavljen u Bilješkama 13 i 14.
4. iznos predumova i odobrenih kredita članovima administrativnih, upravljačkih i nadzornih tijela, s naznakama kamatnih stopa, glavnih uvjeta i svih otplaćenih, otpisanih ili ukinutih iznosa, kao i obveza dogovoreni u njihovu korist preko bilo kakvih jamstava, s naznakom ukupnog iznosa za svaku kategoriju  
- N/P
5. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave  
- vidjeti objašnjenja u tekstu gdje se komentiraju rezultati poslovanja u periodu.
6. iznosa koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja  
- nije bilo značajne promjene u odnosu na podatak u Godišnjem izvještaju za 2021. godinu u Bilješkama 13. i 14.
7. prosječan broj zaposlenih tijekom poslovne godine  
- 1040 zaposlenih.
8. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće  
- Ukupan kapitalizirani trošak iznosi 367.857 kuna (neto 242.718 kuna, 81.792 poreza i doprinosa iz plaće te 43.347 kuna doprinosa na plaće)
9. iznos plaća i naknada odobrenih za tu poslovnu godinu članovima administrativnih, upravljačkih i nadzornih tijela zbog njihovih odgovornosti i sve obveze koje proizlaze ili koje su dogovorene u vezi s umirovljenjima za bivše članove tih tijela uz naznaku ukupnog iznosa za svaku kategoriju tijela  
- vidjeti račun dobiti i gubitka
10. prosječan broj zaposlenika tijekom poslovne godine, raščlanjen po kategorijama, i ako to nije odvojeno objavljeno u računu dobiti i gubitka, troškovi osoblja koji se odnose na tu poslovnu godinu, raščlanjeni između neto plaća i nadnica, troškova poreza i doprinosa iz plaća, doprinosa na plaće te ostalih troškova plaća koji ne uključuju naknade troškova.  
- vidjeti račun dobiti i gubitka
11. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine  
- N/P
12. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika  
- podaci o poduzetnicima u kojima Društvo drži sudjelujući udjel u kapitalu objavljeni su u Godišnjem izvještaju za 2021. godinu na str. 136. Rezultati poslovanja tih poduzetnika uključeni su u konsolidirani izvještaj Društva u skladu s primjenjenim okvirom izvještavanja.
13. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala  
- N/P
14. u slučaju kada postoji više rodova dionica, broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost svakog roda  
-N/P
15. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju  
-N/P
16. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost  
-N/P
17. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja godišnji konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe  
- Najveća grupa poduzetnika je Park Plaza Hotel Europe. To društvo u skladu sa zakonskim okvirima ne objavljuje tromjesečne izvještaje, već samo polugodišnje i godišnje, koji se mogu naći na stranici <https://www.pphe.com/investors>
18. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja godišnji konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 17.  
- Isto kao i odgovor pod 17.
19. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 17. i 18., pod uvjetom da su dostupni  
-N/P
20. predloženu raspodjelu dobiti ili predloženo postupanje s gubitkom, ili, ako je to primjenjivo, raspodjelu dobiti ili postupanje s gubitkom  
-N/P
21. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika  
-N/P
22. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci  
-N/P
23. neto prihod raščlanjen po kategorijama aktivnosti i zemljopisnim tržištima, ako se te kategorije i tržišta znatno međusobno razlikuju, uzimajući u obzir način na koji je organizirana prodaja proizvoda i pružanje usluga.

Sve preostale informacije sadržane su u bilješkama uz financijske izvještaje objavljene u Godišnjem izvješću.

## Prilog 1.

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2022

do

30.6.2022

Godina:

2022

Kvartal:

2

## Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB): 03203263

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HR

Matični broj  
subjekta (MBS): 040022901Osobni identifikacijski  
broj (OIB): 47625429199

LEI: 74780000Z0PH7TFW3I85

Šifra  
ustanove: 1665

Tvrtka izdavatelja: Arena Hospitality Group d.d.

Poštanski broj i mjesto: 52100

Pula

Ulica i kućni broj: Smareglina ulica 3

Adresa e-pošte: uprava@arenahospitalitygroup.com

Internet adresa: www.arenahospitalitygroup.com

Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja): 1236

Konsolidirani izvještaj: KN (KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano: RN (RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis: Ne (Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: Kalagac Sandra

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 052/223-811

Adresa e-pošte: skalagac@arenahospitalitygroup.com

Revizorsko društvo:  
(tvrtka revizorskog društva)Ovlašteni revizor:  
(ime i prezime)



**BILANCA**  
stanje na dan 30.06.2022

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	2.594.685.533	2.705.906.218
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	1.703.510	1.517.115
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	1.703.510	1.517.115
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	1.639.583.654	1.701.125.201
1. Zemljište	011	234.735.463	234.735.463
2. Građevinski objekti	012	986.373.122	1.179.927.825
3. Postrojenja i oprema	013	88.009.871	142.835.057
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2.879.277	2.592.507
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	6.511.252	6.442.671
7. Materijalna imovina u pripremi	017	312.774.267	122.321.732
8. Ostala materijalna imovina	018	8.300.402	12.269.946
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	858.390.056	908.255.589
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	543.323.804	546.700.804
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	249.253.345	295.684.333
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	65.812.907	65.870.452
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
<b>V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	95.008.313	95.008.313
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	312.664.129	198.388.426
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	1.714.960	6.308.354
1. Sirovine i materijal	039	1.526.606	5.652.841
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	63.451	276.284
5. Predujmovi za zalihe	043	124.903	379.229
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	25.257.574	63.668.676
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	13.805.231	18.590.230
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	6.334.897	43.109.987
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	20.471	46.163
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	3.264.312	73.585
6. Ostala potraživanja	052	1.832.663	1.848.711
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	200.965	40.000
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	200.965	40.000
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	285.490.630	128.371.396
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	0	0
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	2.907.349.662	2.904.294.644
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	0	0

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>1.978.035.976</b>	<b>1.917.352.339</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	102.574.420	102.574.420
II. KAPITALNE REZERVE	069	1.142.742.013	1.142.742.013
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	558.922.031	559.733.711
1. Zakonske rezerve	071	5.128.721	5.128.721
2. Rezerve za vlastite dionice	072	16.871.376	16.871.376
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-16.871.376	-16.871.376
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	553.793.310	554.604.990
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	107.310	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	107.310	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	128.072.871	173.690.202
1. Zadržana dobit	084	128.072.871	173.690.202
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	45.617.331	-61.388.007
1. Dobit poslovne godine	087	45.617.331	0
2. Gubitak poslovne godine	088	0	61.388.007
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>49.308.029</b>	<b>50.165.164</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	3.950.281	5.840.281
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	45.357.748	44.324.883
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>716.713.314</b>	<b>681.811.856</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	716.713.314	681.811.856
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>163.292.343</b>	<b>254.965.285</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	7.086.439	6.834.516
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	60.268.088	82.580.765
7. Obveze za predujmove	116	4.247.365	38.597.002
8. Obveze prema dobavljačima	117	24.940.420	64.683.444
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	15.846.627	22.172.693
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	2.988.663	8.352.639
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	47.914.741	31.744.226
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>	<b>2.907.349.662</b>	<b>2.904.294.644</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2022 do 30.06.2022

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjeseče	Kumulativ	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>	<b>001</b>	<b>62.598.277</b>	<b>52.174.618</b>	<b>150.482.913</b>	<b>135.262.311</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	3.227.945	1.758.451	3.687.044	1.928.593
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	46.416.593	41.463.920	145.222.219	132.618.444
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	12.953.739	8.952.247	1.573.650	715.274
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)</b>	<b>007</b>	<b>116.276.873</b>	<b>71.200.573</b>	<b>208.744.368</b>	<b>138.869.001</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	37.153.168	25.087.706	78.596.124	60.793.332
a) Troškovi sirovina i materijala	010	15.242.832	10.537.306	42.126.668	33.600.880
b) Troškovi prodane robe	011	25.025	17.441	68.537	64.203
c) Ostali vanjski troškovi	012	21.885.311	14.532.959	36.400.919	27.128.249
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	31.814.295	20.841.585	75.987.023	48.665.989
a) Neto plaće i nadnice	014	20.987.156	12.743.995	50.137.482	32.060.926
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	7.445.946	5.414.484	16.895.525	10.788.473
c) Doprinosi na plaće	016	3.381.193	2.683.106	8.954.016	5.816.590
4. Amortizacija	017	35.317.133	17.664.179	36.553.176	18.880.388
5. Ostali troškovi	018	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	11.992.277	7.607.103	17.608.045	10.529.292
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>	<b>030</b>	<b>2.664.470</b>	<b>1.459.617</b>	<b>3.877.613</b>	<b>2.910.654</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	2.401.224	1.245.676	3.721.921	1.950.759
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	128.115	128.115
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	0	0	0	-13.961
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	261.979	213.594	0	818.164
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	1.267	347	27.577	27.577
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>	<b>041</b>	<b>7.184.075</b>	<b>3.514.829</b>	<b>7.004.165</b>	<b>3.295.055</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	7.184.075	3.514.829	6.600.259	3.295.055
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	0	0	403.906	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	0	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>050</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>052</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)</b>	<b>053</b>	<b>65.262.747</b>	<b>53.634.235</b>	<b>154.360.526</b>	<b>138.172.965</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)</b>	<b>054</b>	<b>123.460.948</b>	<b>74.715.402</b>	<b>215.748.533</b>	<b>142.164.056</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)</b>	<b>055</b>	<b>-58.198.201</b>	<b>-21.081.167</b>	<b>-61.388.007</b>	<b>-3.991.091</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-58.198.201	-21.081.167	-61.388.007	-3.991.091
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>058</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)</b>	<b>059</b>	<b>-58.198.201</b>	<b>-21.081.167</b>	<b>-61.388.007</b>	<b>-3.991.091</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-58.198.201	-21.081.167	-61.388.007	-3.991.091

<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)</b>	<b>062</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>065</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)</b>	<b>068</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)</b>	<b>071</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)</b>	<b>072</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>					
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)</b>	<b>075</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>078</b>	<b>-58.198.201</b>	<b>-21.081.167</b>	<b>-61.388.007</b>	<b>-3.991.091</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)</b>	<b>079</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)</b>	<b>080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)</b>	<b>087</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
<b>V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>	<b>097</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>	<b>098</b>	<b>-58.198.201</b>	<b>-21.081.167</b>	<b>-61.388.007</b>	<b>-3.991.091</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>	<b>099</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2022. do 30.06.2022.

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-58.198.201	-61.388.007
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	30.382.279	41.180.227
a) Amortizacija	003	35.317.133	36.553.176
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	-9.077.227	385.055
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-2.401.224	-3.850.037
e) Rashodi od kamata	007	7.184.075	6.600.257
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	-1.452.158	680.096
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	811.680	811.680
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	011	-27.815.922	-20.207.780
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	18.324.272	24.045.774
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	33.081.848	67.335.568
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-16.152.053	-34.729.184
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	1.394.477	-8.560.610
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	0	0
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	017	-9.491.650	3.837.994
4. Novčani izdaci za kamate	018	-8.306.776	-9.011.965
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	020	-17.798.426	-5.173.971
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	11.962.747	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	0	221.770
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	027	11.962.747	221.770
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-91.642.599	-91.751.459
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-18.934.865	-46.161.985
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	-1.360.000	-3.377.000
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	033	-111.937.464	-141.290.444
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	034	-99.974.717	-141.068.674
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	13.212.480
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	265.809
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	039	0	13.478.289
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-24.303.470	-24.331.960
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	-22.920
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	045	-24.303.470	-24.354.880
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	046	-24.303.470	-10.876.591
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	048	-142.076.613	-157.119.236
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	049	370.878.428	285.490.632
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	050	228.801.815	128.371.396

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **1.1.2022** do **30.6.2022**

u kunama

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																	
		44.651	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)
<b>Prethodno razdoblje</b>																			
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	552.169.952	0	130.305	0	0	0	0	231.245.206	-103.172.335	1.930.818.282	0	1.930.818.282
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	552.169.952	0	130.305	0	0	0	0	231.245.206	-103.172.335	1.930.818.282	0	1.930.818.282
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45.617.331	45.617.331	0	45.617.331
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	-22.995
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostalo sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevalničke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	0	0	0	1.623.358	0	0	0	0	0	0	0	0	1.623.358	0	1.623.358
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-103.172.335	103.172.335	0	0	0	
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	553.793.310	0	107.310	0	0	0	0	128.072.871	45.617.331	1.978.035.976	0	1.978.035.976
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																			
<b>I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)</b>	25	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	-22.995
<b>II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)</b>	26	0	0	0	0	0	0	0	0	-22.995	0	0	0	0	0	45.617.331	45.594.336	0	45.594.336
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)</b>	27	0	0	0	0	0	0	1.623.358	0	0	0	0	0	-103.172.335	103.172.335	1.623.358	0	1.623.358	

Tekuće razdoblje																				
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	553.793.310	0	107.310	0	0	0	0	0	128.072.871	45.617.331	1.978.035.976	0	1.978.035.976
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	553.793.310	0	107.310	0	0	0	0	0	128.072.871	45.617.331	1.978.035.976	0	1.978.035.976
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-61.388.007	-61.388.007	0	-61.388.007
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobiti (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	-107.310
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevladinske promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	811.680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	811.680
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45.617.331	-45.617.331	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	102.574.420	1.142.742.013	5.128.721	16.871.376	16.871.376	0	554.604.990	0	0	0	0	0	0	0	173.690.202	-61.388.007	1.917.352.339	0	1.917.352.339
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																				
<b>I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)</b>	52	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	-107.310
<b>II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)</b>	53	0	0	0	0	0	0	0	0	-107.310	0	0	0	0	0	0	-61.388.007	-61.495.317	0	-61.495.317
<b>III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)</b>	54	0	0	0	0	0	0	811.680	0	0	0	0	0	0	0	45.617.331	-45.617.331	811.680	0	811.680

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI  
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Arena Hospitality Group d.d.

OIB: 47625429199

Izvjestajno razdoblje: 01.01.2022. do 30.06.2022.

Bilješke uz financijske izvještaje sastavljaju se sukladno odredbama Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (dalje: MSFI) na način da trebaju:

- a) pružiti informacije o osnovi za sastavljanje financijskih izvještaja i određenim računovodstvenim politikama primijenjenim u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardom 1 (MRS 1),
- b) objaviti informacije prema MSFI-a koje nisu prezentirane u izvještaju o financijskom položaju, izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaju o novčanim tokovima i izvještaju o promjenama kapitala,
- c) pružiti dodatne informacije koje nisu prezentirane u izvještaju o financijskom položaju, izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaju o novčanim tokovima i izvještaju o promjeni kapitala, ali su važne za razumijevanje bilo kojeg od njih.
- (d) U bilješkama uz godišnje financijske izvještaje, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi  
- vidjeti Opće podatke
2. usvojene računovodstvene politike  
- nije bilo izmjena
3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno  
- nije bilo promjene u odnosu na objavljeni podatak u Godišnjem izvještaju za 2021. objavljen u Bilješkama 13 i 14.
4. iznos predujmova i odobrenih kredita članovima administrativnih, upravljačkih i nadzornih tijela, s naznakama kamatnih stopa, glavnih uvjeta i svih otplaćenih, otpisanih ili ukinutih iznosa, kao i obveza dogovorenih u njihovu korist preko bilo kakvih jamstava, s naznakom ukupnog iznosa za svaku kategoriju  
- N/P
5. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave  
- vidjeti objašnjenja u tekstu gdje se komentiraju rezultati poslovanja u periodu.
6. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja  
- nije bilo značajne promjene u odnosu na podatke u Godišnjem izvještaju za 2021. godinu u Bilješkama 13. i 14.
7. prosječan broj zaposlenih tijekom poslovne godine  
- 857 zaposlenih.
8. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće  
- Ukupan kapitalizirani trošak iznosi 367.857 kuna (neto 242.718 kuna, 81.792 poreza i doprinosa iz plaće te 43.347 kuna doprinosa na plaće)
9. iznos plaća i naknada odobrenih za tu poslovnu godinu članovima administrativnih, upravljačkih i nadzornih tijela zbog njihovih odgovornosti i sve obveze koje proizlaze ili koje su dogovorene u vezi s umirovljenjima za bivaše članove tih tijela uz naznaku ukupnog iznosa za svaku kategoriju tijela  
- vidjeti račun dobiti i gubitka
10. prosječan broj zaposlenika tijekom poslovne godine, raščlanjen po kategorijama, i ako to nije odvojeno objavljeno u računu dobiti i gubitka, troškovi osoblja koji se odnose na tu poslovnu godinu, raščlanjeni između neto plaća i nadnica, troškova poreza i doprinosa iz plaća, doprinosa na plaće te ostalih troškova plaća koji ne uključuju naknade troškova.  
- vidjeti račun dobiti i gubitka
11. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine  
- N/P
12. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika  
- podaci o poduzetnicima u kojima Društvo drži sudjelujući udjel u kapitalu objavljeni su u Godišnjem izvještaju za 2021. godinu na str. 136. Rezultati poslovanja tih poduzetnika uključeni su u konsolidirani izvještaj Društva u skladu s primjenjenim okvirom izvještavanja.
13. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala  
- N/P
14. u slučaju kada postoji više rodova dionica, broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost svakog roda  
-N/P
15. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju  
-N/P
16. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost  
-N/P
17. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja godišnji konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe  
- Najveća grupa poduzetnika je Park Plaza Hotel Europe. To društvo u skladu sa zakonskim okvirima ne objavljuje tromjesečne izvještaje, već samo polugodišnje i godišnje, koji se mogu naći na stranici <https://www.pphe.com/investors>
18. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja godišnji konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 17.  
- Isto kao i odgovor pod 17.
19. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 17. i 18., pod uvjetom da su dostupni  
-N/P
20. predloženu raspodjelu dobiti ili predloženo postupanje s gubitkom, ili, ako je to primjenjivo, raspodjelu dobiti ili postupanje s gubitkom  
-N/P
21. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika  
-N/P
22. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci  
-N/P
23. neto prihod raščlanjen po kategorijama aktivnosti i zemljopisnim tržištima, ako se te kategorije i tržišta znatno međusobno razlikuju, uzimajući u obzir način na koji je organizirana prodaja proizvoda i pružanje usluga.
24. ukupan iznos naknada koji za određenu poslovnu godinu naplaćuje samostalni revizor ili revizorsko društvo za zakonski propisanu reviziju godišnjih financijskih izvještaja odnosno godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja, ukupan iznos naknada za druge usluge provjere, ukupan iznos naknada za usluge poreznog savjetovanja, te ukupan iznos naknada za druge usluge savjetovanja osim revizorskih, ukupan iznos izdataka za istraživanje i razvoj koji su osnova za dodjelu državne potpore.

Sve preostale informacije sadržane su u bilješkama uz financijske izvještaje objavljene u Godišnjem izvješću Društva.