

Vrijednosnica: ARNT

LEI: 74780000Z0PH7TFW3185

ISIN: HRARNTRA0004

Matična država članica: Republika Hrvatska

Segment uređenog tržišta: Vodeće tržište Zagrebačke burze

Pula, 08.08.2025.

- **ZAGREBAČKA BURZA**
- **HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR
FINANCIJSKIH USLUGA**
- **HRVATSKA IZVJEŠTAJNA NOVINSKA
AGENCIJA**
- **INTERNET STRANICE DRUŠTVA**

Predmet: **Obavijest o prestanku zakupa Park Plaza Wallstreet Berlin Mitte**

- Ostale informacije koje nisu propisane informacije

Sukladno odredbama Zakona o tržištu kapitala i Pravilima Zagrebačke burze, Arena Hospitality Group d.d. („Grupa“) sa sjedištem u Puli, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199, ovime objavljuje da će, s učinkom od dana 8 rujna 2025., prestati ugovor o zakupu hotela Park Plaza Wallstreet Berlin Mitte. Hotel sa 167 soba dio je Njemačkog portfelja Grupe od akvizicije društva Sugarhill Investment B.V. 2016. godine.

Dvadesetogodišnji zakup nekretnine za Park Plaza Wallstreet Berlin Mitte izvorno je trebao isteći krajem 2025., no Grupa je postigla obostrano koristan dogovor sa zakupodavcem o prestanku najma četiri mjeseca prije isteka. Iako će četveromjesečni operativni prekid poslovanja smanjiti operativni prihod, Grupa ne očekuje da će to imati negativni utjecaj na kapitalnu dobit ili novčanu poziciju Grupe na kraju financijske godine.

Grupa ostaje u potpunosti predana održavanju snažne prisutnosti u ključnim europskim gradskim destinacijama, diljem srednje i istočne Europe, uključujući Njemačku. U Berlinu se i dalje fokusiramo na etablirani portfelj, koji uključuje Park Plaza Berlin, art'otel Berlin Mitte i Radisson RED Berlin Kudamm, uz naše šire poslovanje diljem Europe.

Grupa je 2024. godine dovršila repozicioniranje i rebrandiranje Radisson RED Berlin Kudamm, hotela sa 133 sobe smještenog u blizini crkve Kaiser Wilhelm i poznatog bulevara Kurfürstendamm („Kudamm“). Grupa nastavlja ulagati u svoj njemački portfelj s planiranim modernizacijama zajedničkih prostora u Park Plaza Nürnberg i art'otel Cologne.

Arena Hospitality Group d.d.

ARENA HOSPITALITY GROUP, A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D. SMAREGLINA ULICA 3 PULA CROATIA T +385 52 223 811
E INFO@ARENAHOSPITALITYGROUP.COM W ARENAHOSPITALITYGROUP.COM

Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040022901; OIB: 47625429199; temeljni kapital 13.613.965,00 euro uplaćen u cijelosti,
ukupan broj izdanih dionica 5.128.721; Predsjednik Nadzornog odbora: Boris Ernest Ivesha;
Predsjednik Uprave: Reuel Israel Gavriel Slonim; Članovi Uprave: Manuela Kraljević, Devansh Bakshi, Edmond Pinto
IBAN: HR7223600001101213690 Zagrebačka banka d.d. Zagreb.



PARTNER BRANDS

