

ADRIS GRUPA d. d.  
*Rovinj*

# ADRIS GRUPA d. d.

NEREVIDIRANI SKRAĆENI  
KONSOLIDIRANI I  
NEKONSOLIDIRANI  
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

za razdoblje završeno  
30. rujna 2022. godine



# Sadržaj

MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA.....	3
1. OSNOVNA DJELATNOST DRUŠTVA.....	4
2. NAZNAKA ZNAČAJNIH DOGAĐAJA.....	4
3. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA.....	6
4. INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA.....	6
5. POVEZANA DRUŠTVA I POSTOJANJE PODRUŽNICA.....	6
6. RIZICI I UPRAVLJANJE RIZICIMA.....	7
7. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA.....	7
SET SKRAĆENIH NEREVIDIRANIH KONSOLIDIRANIH I NEKONSOLIDIRANIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA.....	8
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (kumulativ).....	9
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (tromjesečje).....	10
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju.....	11
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala.....	13
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o novčanom toku.....	17
ODABRANE BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE.....	18
1. OPĆI PODACI.....	18
2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE.....	19
3. SEZONSKA I CIKLIČNA KRETANJA.....	21
4. ZNAČAJNE PROMJENE U TEKUĆEM IZVJEŠTAJNOM PERIODU.....	22
5. INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA.....	23
6. ZARADA PO DIONICI.....	24
7. KAPITALIZIRANI TROŠAK PLAĆA.....	24
8. FINANCIJSKI INSTRUMENTI MJERENI PO FER VRIJEDNOSTI.....	24
9. KAPITAL I REZERVE.....	25
10. ODGOĐENI POREZI.....	25
11. FINANCIJSKA IMOVINA I FINANCIJSKE OBVEZE.....	26
12. ISPLAĆENA DIVIDENDA TIJEKOM IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA.....	27
13. PODACI O ZNAČAJNIM TRANSAKCIJAMA IZMEĐU POVEZANIH OSOBA.....	27
14. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA.....	27
Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja.....	28

ADRIS GRUPA d. d.  
*Rovinj*

# MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA

za razdoblje završeno  
30. rujna 2022. godine

## 1. OSNOVNA DJELATNOST DRUŠTVA

Osnovna djelatnost društva ADRIS GRUPA d. d. (dalje: „Adris“ ili „Društvo“) jest upravljanje i ulaganje. Cilj Društva, kao korporativnog centra, koordinacija je ulaganja, upravljanja, razvoja i rada cijelog sustava.

ADRIS GRUPU (dalje: „Grupa“) čine tri strateške poslovne jedinice: turizam, kojom upravlja MAISTRA d. d., proizvodnja zdrave hrane, kojom upravlja CROMARIS d. d. i osiguranje, kojom upravlja CROATIA osiguranje d. d.

## 2. NAZNAKA ZNAČAJNIH DOGAĐAJA

U rujnu 2022. godine, u Hrvatskoj je zabilježena inflacija od oko 13 posto na godišnjoj razini. Time se Hrvatska suočava s rekordnom inflacijom u svojoj novijoj povijesti. Situacija je slična u gotovo svim zemljama EU-a i ključnim hrvatskim vanjsko trgovinskim partnerima te emitivnim turističkim tržištima. I nadalje vlada velika neizvjesnost oko normalizacije lanaca opskrbe jer Kina ne odustaje od politike nulte stope COVID – 19. Nadalje, geopolitička kretanja, prije svega rat u Ukrajini, utječu na obustavu dotoka plina i nastavak snažnog rasta cijena energenata i hrane. Sve ovo utječe na smanjenje gospodarskog rasta i rizika ulaska u recesiju ključnih EU zemalja i naših vanjskotrgovinskih partnera. Usljed neizvjesnosti, nedostatka ulagačkog optimizma i dobrih vijesti u realnom sektoru, na globalnim financijskim tržištima vladaju negativni trendovi i kolebljivost. Hrvatska je u završnoj fazi priprema za uvođenje eura kao domaće valute. Također, očekuje se ulazak u schengenski prostor čime će Hrvatska biti atraktivnija za ulaganja i poslovanje. Posljedično, Hrvatska je dobila investicijski kreditni rejting što predstavlja do sada najviši kreditni rejting. To će utjecati na relativno nižu cijenu zaduživanja. Imamo bolji rejting od sedam zemalja EU-a.

Rast cijena energenata i hrane utječe na rast ulaznih troškova Adrisovih tvrtki. Sve tvrtke u sastavu Grupe aktivno provode programe transformacije poslovanja. Jedan od segmenata jest i upravljanje troškovima unutar kojega postoje projekti energetske učinkovitosti.

U takvim okolnostima Adris grupa je u devet mjeseci 2022. godine ostvarila ukupan prihod u iznosu od 5,2 milijarde kuna, što je za 15 posto više u usporedbi s istim prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem. Prihod od prodaje robe i usluga iznosio je 4,93 milijarde kuna, i za 18 posto je veći od prihoda ostvarenog u prethodnoj godini. Konsolidirana dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) iznosi 1,17 milijardi kuna, što predstavlja rast od 10 posto u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje te devet posto više od 2019. godine. Neto dobit za prvih devet mjeseci 2022. godine iznosi 705 milijuna kuna što je za 17 posto više od ostvarenja u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju, a za šest posto više od 2019. godine.

Adris je ostvario rast ključnih pokazatelja poslovanja u sva tri svoja posla: turizmu, osiguranju i zdravoj hrani.

### **Turistički dio Grupe ostvario rast ključnih pokazatelja poslovanja, a istarski dio dostigao rezultate 2019. godine**

U prvih devet mjeseci 2022. godine, turistički dio Grupe, ostvario je prodaju od 1,75 milijuna jedinica, što je 30 posto više u usporedbi s prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem, odnosno 98 posto ostvarenoga rekordne 2019. Istarski dio ostvario je pet posto veću prodaju u odnosu na 2019. godinu, zagrebački hoteli 68 posto prodaje iz 2019. godine, a dubrovački dio 81 posto prodanih jedinica. U istarskom dijelu najbolje je poslovao luksuzni segment, ostvarivši, u usporedbi s 2019. godinom, 15 posto više prodanih jedinica. Turistički segment ostvario je prihode od prodaje robe i usluga u iznosu od 1,75 milijardi kuna, što je 42 posto više nego u prvih devet mjeseci prošle godine, odnosno 12 posto više od rekordne 2019. godine. Ostvarena je dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) u iznosu od 700 milijuna kuna što je 16 posto više od prošlogodišnje. EBITDA je za jedan posto veća od ostvarenja prvih devet mjeseci 2019. godine. Ostvaren je EBIT u iznosu od 482 milijuna kuna, a neto dobit turističkog segmenta iznosi 463 milijuna kuna što je 29 posto više u usporedbi s prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem i 96 posto ostvarenja 2019. godine.

U turističkom dijelu grupe nastavljen je transformacijski program u četiri glavna područja: marketing i prodaja, operacije, ljudski potencijali i potporne funkcije. Osobit je naglasak u području unaprjeđenja korisničkog iskustva, upravljanju prihodima upotrebom napredne analitike te daljnjem razvoju direktnih kanala prodaje. Transformacijske inicijative obuhvaćaju digitalizaciju ključnih procesa u tvrtki. Planirana ulaganja u turističkom dijelu Grupe u ovoj godini iznose oko 470 milijuna kuna, a najveći dio odnosi se na rekonstrukciju i repositioniranje zagrebačkog hotela Panorama. Više od 100 milijuna kuna uloženo je u podizanje kvalitete kampova, prije svega zajedničkih sadržaja. Nastavljaju se i pripreme na dva strateška turistička projekta, zagrebačkom hotelu Westin te splitskom hotelu Marjan.

### **Stabilan tržišni udio na hrvatskom tržištu, nastavak transformacije i digitalizacije poslovanja te snažno širenje u segmentu poliklinika**

Hrvatsko tržište osiguranja ostvarilo je u prvih devet mjeseci 2022. godine rast od sedam posto, a Croatia osiguranje učvrstilo je svoju leadersku poziciju. Ostvarena je ukupna bruto zaračunata premija Croatia osiguranja u Hrvatskoj u iznosu od 2,42 milijarde kuna, što je rast od sedam posto u usporedbi s istim prošlogodišnjim razdobljem. Ukupan tržišni udio iznosi 26,9 posto, a u neživotnim osiguranjima 31,9 posto pri čemu je u prvih devet mjeseci ove godine u tom segmentu ostvaren rast tržišnog udjela od 1,2 postotna boda.

Konsolidirana bruto zaračunata premija, uključujući i regionalne podružnice, iznosi 2,97 milijardi kuna, što je za devet posto više u odnosu na prvih devet mjeseci prošle godine. Kombinirani omjer iz redovitog poslovanja CO grupe iznosi 93,9 i za jedan postotni bod je veći od ostvarenja u prvih devet mjeseci prošle godine, prije svega zbog ulaganja u tržišne aktivnosti.

U prva tri tromjesečja 2022. godine Croatia osiguranje ostvarilo je konsolidiranu neto dobit od 322 milijuna kuna, što predstavlja rast od jedan posto.

Nastavljaju se transformacijske inicijative s ciljem novog rasta premije i još učinkovitijeg upravljanja troškovima. Ovim programom obuhvaćene su i hrvatske i regionalne podružnice.

U segmentu razvoja digitalnog poslovanja u 2022. godini nastavlja se s ulaganjem više od 100 milijuna kuna. Ostvarena premija iz digitalnog poslovanja u prva tri tromjesečja 2022. godine rasla je 50 posto u odnosu na isto razdoblje 2021. godine, dok je broj klijenata Croatia osiguranja koji koristi Moja Croatia mobilnu aplikaciju porastao za 61 posto. Croatijin digitalni brand Laqo u prva tri tromjesečja 2022. godine ostvario je rast od 93 posto u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Program sigurne vožnje Laqo Prevent aktivno koristi 37 posto korisnika mobilne aplikacije. U kolovozu 2022. LAQO je uveo plaćanje kriptovalutama i postao prvo osiguranje u Hrvatskoj koje omogućuje takvu vrstu plaćanja čime se još snažnije približio digitalnim korisnicima nudeći im u potpunosti novo iskustvo kupovine. Vlasnici kriptovaluta na LAQO web stranici mogu kupiti Obvezno i Kasko auto osiguranje, te mogu koristiti 13 kriptovaluta.

Croatia osiguranje nastavlja s ulaganjima u privatno zdravstvo najviših standarda, a vrijednost ulaganja u ovoj i sljedećoj godini iznosi 60 milijuna kuna. Croatia Poliklinike učvrstile su svoju tržišnu poziciju te su sada na četvrtom mjestu po prihodima među usporedivim poliklinikama u Hrvatskoj. U prva tri tromjesečja Croatia Poliklinike bilježe rast prihoda u iznosu od 44 posto u odnosu na prošlu godinu što potvrđuje da tržište prepoznaje Poliklinike kao pružatelja nadstandardne usluge zdravstvenog osiguranja, temeljene na vrhunskim stručnjacima i suvremenoj medicinskoj opremi i prostoru. Strategija daljnjeg razvoja poslovanja usmjerena je na geografsko pokriće čitave zemlje s modernim poliklinikama koje pružaju širok raspon usluga. U ožujku je otvorena nova Croatia Poliklinika u Rijeci, opremljena najmodernijim uređajima i tehnologijom za dijagnostiku i liječenje. Riječ je o petoj po redu Poliklinici nakon Zagreba, Splita, Pule i Koprivnice. Do kraja 2022. godine u planu je otvorenje još jedne, a tijekom 2023. još dvije nove Croatia Poliklinike.

U tijeku su opsežne prilagodbe regulatornim promjenama uvođenja eura kao službene valute te novih računovodstvenih standarda za osiguravajuća društva (MSFI 17 i MSFI9) koje stupaju na snagu početkom 2023. godine. Croatia osiguranje, u skladu s odlukom Vijeća Europske unije o fiksnoj tečajnoj konverziji kuna u eure, kao prvi osiguratelj u Hrvatskoj i prije zakonske obveze uvelo je dvojno iskazivanje cijena proizvoda i usluga u obje valute na svim svojim komunikacijskim kanalima.

## **Cromaris ostvario 18 postotni rast količinske prodaje uz 21 postotni rast izvoza**

Cromaris je u prvih devet mjeseci 2022. godine ostvario prodaju od 10.886 tona ekvivalenta svježe ribe, što je za 18 posto više nego u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju. Na izvoznim tržištima ostvaren je količinski rast od 21 posto, ponajprije zahvaljujući snažnom rastu na tržištima Italije i Španjolske. Cromaris i nadalje ostvaruje visok udio od prodaje na inozemnim tržištima – 87 posto količinske prodaje i isto toliko prihoda od prodaje. U portfelju diferenciranih proizvoda, koji su u polugodištu činili 33 posto prihoda, najveći rast ostvaruju hama te zubatac novo uzgojena vrste ribe. Uz snažan količinski rast, ostvareno je i povećanje cijena, prosječno osam posto. Prihodi od prodaje iznose 579 milijuna kuna, što predstavlja rast od 28 posto. Ostvarena je dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) u iznosu od 65 milijuna kuna što predstavlja rast od 25 posto. Cromaris je u prvih devet mjeseci 2022. godine ostvario neto dobit u iznosu od 16 milijuna kuna.

Već su vidljivi prvi učinci provođenja transformacijskih inicijativa s naglaskom na profitabilnost. U ovoj godini težište će biti na provođenju programa poslovne izvrsnosti u dva ključna područja – tržišnom poslovanju i operacijama. U tijeku je izgradnja fotonaponske elektrane u mrjestilištu u Ninu u okviru programa unaprjeđenja energetske učinkovitosti.

## **3. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Društvo kontinuirano prati događanja u okruženju i ulaže u istraživanje tržišta, usmjerava i podržava aktivnosti povezanih društava koje su u funkciji organskog rasta te prepoznavanja poslovnih prilika i realizacije novih akvizicija.

## **4. INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA**

Od 1. siječnja do 30. rujna 2022. godine Društvo je steklo 4.921 vlastitih dionica roda ADRS (ADRS-R-A), koje čine 0,0511% dionica tog roda, odnosno 0,0300% ukupnog temeljnog kapitala Društva. Tijekom izvještajnog razdoblja Društvo je steklo 8.737 vlastitih dionica roda ADRS2 (ADRS-P-A), koje čine 0,1287% dionica tog roda, odnosno 0,0532% ukupnog temeljnog kapitala Društva.

Detaljni podaci o svakom pojedinom stjecanju vlastitih dionica javno su objavljeni sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima, odredbama Zakona o tržištu kapitala i Pravilima Zagrebačke burze d. d. Na kraju izvještajnog razdoblja Društvo je držalo ukupno 128.238 vlastitih dionica roda ADRS što predstavlja 1,33% dionica tog roda i 572.729 vlastitih dionica roda ADRS2, što predstavlja 8,44% dionica tog roda, odnosno ukupno 700.967 vlastitih dionica, što predstavlja 4,27% temeljnog kapitala Društva.

## **5. POVEZANA DRUŠTVA I POSTOJANJE PODRUŽNICA**

Društvo u okviru svog poslovanja izravno djeluje kroz sljedeća povezana društva:

<b>Naziv društva</b>	<b>% udjela*</b>
ABILIA d. o. o., Rovinj, Hrvatska	100%
MAISTRA d. d., Rovinj, Hrvatska	92,24%
CROMARIS d. d., Zadar, Hrvatska	100%
CROATIA osiguranje d. d., Zagreb, Hrvatska	66,96%
EXPERTUS d. o. o., Zagreb, Hrvatska	100%
HUP-ZAGREB d. d., Zagreb, Hrvatska	40,70%

\*Postotak udjela prikazuje direktni udjel Društva u povezanom društvu na datum bilance.

Društvo nema osnovane podružnice sukladno članku 7. Zakona o trgovačkim društvima.

## **6. RIZICI I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Društvo je izloženo financijskim rizicima (valutnom, kamatnom i kreditnom), kao i tržišnim rizicima koji utječu na osnovnu djelatnost podružnica.

Društvo za upravljanje financijskim rizicima koristi uobičajene financijske instrumente na financijskom tržištu Republike Hrvatske.

S obzirom na značajnu vrijednost financijske imovine kojom Društvo upravlja, posebna pozornost posvećuje se upravo upravljanju financijskim rizicima, praćenju stabilnosti bankarskog sustava i stanja na financijskim tržištima, odnosno plasmanu sredstava kojima se upravlja kroz Odjel riznice.

U rujnu 2022. godine, u Hrvatskoj je zabilježena inflacija od 13 posto na godišnjoj razini. Iako se očekuje usporavanje prema kraju godine, Hrvatska se suočava s rekordnom inflacijom u svojoj novijoj povijesti. Situacija je slična u gotovo svim zemljama EU-a i ključnim hrvatskim vanjsko trgovinskim partnerima te emitivnim turističkim tržištima. I nadalje vlada velika neizvjesnost oko normalizacije lanaca opskrbe jer Kina ne odustaje od politike nulte stope COVID – 19. Nadalje, geopolitička kretanja, prije svega rat u Ukrajini, utječu na obustavu dotoka plina i nastavak snažnog rasta cijena energenata i hrane. Postoji i nedostatak nekih od ključnih resursa potrebnih u proizvodnim procesima, a mogao bi se samo produbiti zbog rata u Ukrajini. Sve ovo utječe na smanjenje gospodarskog rasta i rizika ulaska u recesiju ključnih EU zemalja i naših vanjskotrgovinskih partnera. Rast cijena energenata i hrane utječe na rast ulaznih troškova. Osim toga, nejasna je situacija s novim valom pandemije i mogućim ograničenjima u jesenskom i zimskom razdoblju. Dio spomenutih rizika u smislu potencijalnog pada BDP-a i ulaska u recesiju, smanjit će procesi pridruživanja Hrvatske schengenskom prostoru. Hrvatska će biti atraktivnija za ulaganja i poslovanje. Uvođenjem eura kao domaće valute, smanjit će se tečajni rizik te osloboditi dodatna likvidnost bankarskog sektora. Posljedično, Hrvatska je dobila investicijski kreditni rejting, najviši do sada. Bolji rejting znači relativno nižu cijenu duga u vremenu koje je pred nama.

Svaka globalna kriza donosi trajne promjene na društvo u cjelini. Ova, uvjetovana pandemijom, zasigurno je pokrenula trendove koji će postati i ostati tzv. novo normalno. Promjene su vidljive u radu na daljinu, virtualnim poslovnim sastancima i smanjenim poslovnim putovanjima. Ubrzavaju se automatizacija, upotreba umjetne inteligencije i napredne analitike u brojnim poslovnim područjima te snažno raste internetska trgovina. Osobit je naglasak na području marketinga i digitalnog poslovanja, tj. upravljanju korisničkim iskustvom razvojem personalizirane ponude kao i digitalnim kanalima prodaje.

U segmentu osiguranja, razvijanje on-line kanala i digitalnog brenda LAQO te uspostava novih procedura korištenjem informacijske tehnologije model je prevladavanja navedenih izazova. U 2022. godini nastavljena je snažna podrška digitalnom brendu LAQO što je vidljivo u gotovo udvostručenoj prodaji u prvih devet mjeseci 2022. godine. Također, ubrzane su aktivnosti u smjeru digitalizacije poslovnih procesa u svim segmentima poslovanja Grupe, osobito u području upotrebe napredne analitike.

Proces depopulacije Hrvatske dovodi do nedostatka radne snage što postaje izazov tvrtkama na putu rasta i razvoja. Posljedično, očekuje se pritisak na rast troškova rada. Sustavno se radi na analizama potreba i mjera za zapošljavanje. Razvoj vlastitog upravljačkog potencijala u svim sastavnicama Grupe kao i poslovni model cjelogodišnjeg rada turističkih objekata samo su dio rješenja na kojima se kontinuirano radi.

Usljed neizvjesnosti, nedostatka ulagačkog optimizma i dobrih vijesti u realnom sektoru, na globalnim financijskim tržištima vladaju negativni trendovi i kolebljivost što može imati utjecaj na sveobuhvatnu dobit iz ulaganja.

## **7. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA**

Događaji nakon završetka izvještajnog razdoblja su navedeni u bilješkama uz financijske izvještaje.

ADRIS GRUPA d. d.  
*Rovinj*

SET SKRAĆENIH NEREVIDIRANIH  
KONSOLIDIRANIH I NEKONSOLIDIRANIH  
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

za razdoblje završeno  
30. rujna 2022. godine



## Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (kumulativ)

(u tisućama kuna)	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.9. 2022.	1.1.-30.9. 2021.	1.1.-30.9. 2022.	1.1.-30.9. 2021.
Poslovni prihodi	4.924.593	4.179.765	19.978	17.135
Ostali prihodi	279.736	325.669	10.992	6.232
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(18.602)	20.743	-	-
Nastale štete u osiguranju neto od reosiguranja	(1.372.985)	(1.368.727)	-	-
Troškovi materijala i usluga	(1.422.157)	(1.131.881)	(9.338)	(8.574)
Troškovi zaposlenih	(998.538)	(843.871)	(17.640)	(10.973)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(405.144)	(393.642)	(10.432)	(8.050)
Ostali poslovni rashodi	(241.600)	(148.329)	(8.686)	(7.043)
Ostali dobiti	67.880	76.955	7.152	1.181
Ostali gubici	(46.106)	(48.059)	(9.740)	(5.668)
<b>Dobit iz poslovanja</b>	<b>767.077</b>	<b>668.623</b>	<b>(17.714)</b>	<b>(15.760)</b>
Financijski prihodi	11.266	14.074	5.641	10.913
Financijski rashodi	(34.339)	(38.743)	(3.782)	(983)
Financijski prihodi/(rashodi) – neto	(23.073)	(24.669)	1.859	9.930
Udio u dobiti pridruženih društava i zajedničkih poduhvata	7.650	8.961	-	-
<b>Dobit/(gubitak) prije oporezivanja</b>	<b>751.654</b>	<b>652.915</b>	<b>(15.855)</b>	<b>(5.830)</b>
Porez na dobit	(46.553)	(48.395)	-	-
<b>Neto dobit razdoblja</b>	<b>705.101</b>	<b>604.520</b>	<b>(15.855)</b>	<b>(5.830)</b>
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>				
<i>Stavke koje će naknadno biti klasificirane u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	(601.849)	91.318	-	-
Neto promjena revalorizacijske rezerve (FVPL vlasnički papiri – pristup preklapanja)	(16.473)	40.236	-	-
Ostalo	(7.514)	(1.143)	-	-
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	(625.836)	130.411	-	-
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu</b>	<b>79.265</b>	<b>734.931</b>	<b>(15.855)</b>	<b>(5.830)</b>
<b>Neto dobit za:</b>				
Dioničare Društva	575.752	488.035	(15.855)	(5.830)
Nekontrolirajuće interese	129.349	116.485	-	-
	<b>705.101</b>	<b>604.520</b>	<b>(15.855)</b>	<b>(5.830)</b>
<b>Sveobuhvatna dobit za:</b>				
Dioničare Društva	156.834	574.960	(15.855)	(5.830)
Nekontrolirajuće interese	(77.569)	159.971	-	-
	<b>79.265</b>	<b>734.931</b>	<b>(15.855)</b>	<b>(5.830)</b>
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (u kunama)	<b>36,6</b>	<b>31,02</b>	<b>(1,01)</b>	<b>(0,37)</b>

## Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (tromjesečje)

(u tisućama kuna)	Grupa		Društvo	
	1.7.-30.9. 2022.	1.7.-30.9. 2021.	1.7.-30.9. 2022.	1.7.-30.9. 2021.
Poslovni prihodi	2.234.615	1.942.388	6.837	5.751
Ostali prihodi	96.880	91.134	10.419	1.180
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	51.768	47.371	-	-
Nastale štete u osiguranju neto od reosiguranja	(461.238)	(433.641)	-	-
Troškovi materijala i usluga	(688.519)	(553.730)	(3.433)	(2.666)
Troškovi zaposlenih	(408.707)	(315.498)	(10.358)	(3.700)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(151.683)	(142.783)	(3.499)	(2.597)
Ostali poslovni rashodi	(97.472)	(66.630)	(3.125)	(2.592)
Ostali dobiti	16.167	10.364	2.142	37
Ostali gubici	(32.367)	(7.395)	(5.760)	447
<b>Dobit iz poslovanja</b>	<b>559.444</b>	<b>571.580</b>	<b>(6.777)</b>	<b>(4.140)</b>
Financijski prihodi	7.941	7.348	1.577	2.761
Financijski rashodi	(11.648)	(17.221)	(1.530)	(486)
Financijski prihodi/(rashodi) – neto	(3.707)	(9.873)	47	2.275
Udio u dobiti pridruženih društava i zajedničkih poduhvata	2.265	2.513	-	-
<b>Dobit/(gubitak) prije oporezivanja</b>	<b>558.002</b>	<b>564.220</b>	<b>(6.730)</b>	<b>(1.865)</b>
Porez na dobit	(9.646)	(13.896)	-	-
<b>Neto dobit razdoblja</b>	<b>548.356</b>	<b>550.324</b>	<b>(6.730)</b>	<b>(1.865)</b>
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>				
<i>Stavke koje će naknadno biti klasificirane u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	(197.150)	27.608	-	-
Neto promjena revalorizacijske rezerve (FVPL vlasnički papiri – pristup preklapanja)	2.889	10.122	-	-
Ostalo	(1.802)	(287)	-	-
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	(196.063)	37.443	-	-
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu</b>	<b>352.289</b>	<b>587.767</b>	<b>(6.730)</b>	<b>(1.865)</b>
<b>Neto dobit za:</b>				
Dioničare Društva	481.016	484.389	(6.730)	(1.865)
Nekontrolirajuće interese	67.339	65.935	-	-
	<b>548.355</b>	<b>550.324</b>	<b>(6.730)</b>	<b>(1.865)</b>
<b>Sveobuhvatna dobit za:</b>				
Dioničare Društva	349.776	509.588	(6.730)	(1.865)
Nekontrolirajuće interese	2.513	78.178	-	-
	<b>352.289</b>	<b>587.766</b>	<b>(6.730)</b>	<b>(1.865)</b>
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (u kunama)	<b>30,64</b>	<b>30,81</b>	<b>(0,43)</b>	<b>(0,12)</b>

*Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju*

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Grupa</b>		<b>Društvo</b>	
	<b>30. rujna 2022.</b>	<b>31. prosinca 2021.</b>	<b>30. rujna 2022.</b>	<b>31. prosinca 2021.</b>
<b>IMOVINA</b>				
<b>Dugotrajna imovina</b>				
Nekretnine, postrojenja i oprema	6.115.939	6.115.527	462.370	465.829
Ulaganja u nekretnine	1.153.209	1.173.074	300.592	302.177
Biološka imovina	32.077	32.816	-	-
Nematerijalna imovina	980.322	971.477	2.876	2.401
Ulaganja u ovisna društva	-	-	5.190.542	5.174.373
Dužnički vrijednosni papiri po amortiziranom trošku	2.253.032	2.061.359	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	4.714.833	4.912.739	175.794	175.794
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	1.002.665	1.201.098	-	-
Odgođena porezna imovina	321.234	257.816	125.501	125.501
Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate	81.568	84.412	-	-
Potraživanja iz poslovanja i ostala potraživanja	276.036	283.223	201.237	216.237
Depoziti	234.747	310.750	-	-
	<b>17.165.662</b>	<b>17.404.291</b>	<b>6.458.912</b>	<b>6.462.312</b>
<b>Kratkotrajna imovina</b>				
Zalihe	745.759	750.981	13	36
Potraživanja iz poslovanja i ostala potraživanja	1.911.060	1.470.783	43.936	114.265
Dužnički vrijednosni papiri po amortiziranom trošku	21.719	349.510	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	201.163	296.456	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	341.134	160.272	136.328	140.080
Depoziti	631.597	207.380	-	-
Potraživanja po osnovi poreza na dobit	52.480	15.373	-	-
Novac i novčani ekvivalenti	1.832.625	1.881.807	629.488	775.984
	<b>5.737.537</b>	<b>5.132.562</b>	<b>809.765</b>	<b>1.030.365</b>
<b>Ukupno imovina</b>	<b>22.903.199</b>	<b>22.536.853</b>	<b>7.268.677</b>	<b>7.492.677</b>

<i>(u tisućama kuna)</i>	Grupa		Društvo	
	30. rujna 2022.	31. prosinca 2021.	30. rujna 2022.	31. prosinca 2021.
<b>KAPITAL I OBVEZE</b>				
<b>Kapital i rezerve</b>				
Temeljni kapital	164.000	164.000	164.000	164.000
Kapitalna dobit	60.724	60.724	60.724	60.724
Vlastite dionice	(306.980)	(301.332)	(306.980)	(301.332)
Rezerve za vlastite dionice	306.980	301.332	306.980	301.332
Zakonske pričuve	12.448	12.448	12.449	12.448
Rezerve fer vrijednosti	45.417	461.931	103.933	103.933
Zadržana dobit	8.770.345	8.445.565	6.643.981	6.908.910
	<b>9.052.934</b>	<b>9.144.668</b>	<b>6.985.087</b>	<b>7.250.015</b>
Nekontrolirajući udjeli	1.643.519	1.735.894	-	-
<b>Ukupno kapital</b>	<b>10.696.453</b>	<b>10.880.562</b>	<b>6.985.087</b>	<b>7.250.015</b>
<b>OBVEZE</b>				
<b>Dugoročne obveze</b>				
Posudbe	1.801.149	1.702.369	-	-
Rezerviranja	192.020	183.610	2.663	4.189
Tehničke pričuve	5.154.328	5.192.259	-	-
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	175.232	161.033	-	-
Ostale financijske obveze	12.250	12.661	-	-
Odgođena porezna obveza	162.784	242.704	-	-
	<b>7.497.763</b>	<b>7.494.636</b>	<b>2.663</b>	<b>4.189</b>
<b>Kratkoročne obveze</b>				
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	1.197.164	946.891	38.865	42.506
Ugovorne obveze	58.278	23.939	-	-
Obveze za porez na dobit	66.966	38.570	-	-
Posudbe	106.718	234.163	231.603	187.105
Ostale financijske obveze	2.835	80.341	2.835	2.835
Rezerviranja	44.875	21.641	7.624	6.027
Tehničke pričuve	3.232.147	2.816.110	-	-
	<b>4.708.983</b>	<b>4.161.655</b>	<b>280.927</b>	<b>238.473</b>
<b>Ukupno obveze</b>	<b>12.206.746</b>	<b>11.656.291</b>	<b>283.590</b>	<b>242.662</b>
<b>Ukupno kapital i obveze</b>	<b>22.903.199</b>	<b>22.536.853</b>	<b>7.268.677</b>	<b>7.492.677</b>

*Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala**Grupa*

<i>(u tisućama kuna)</i>	Glavnica koja se može pripisati dioničarima Društva									
	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Statutarne pričuve	Zadržana dobit	Nekontrolirajući udjeli	Ukupno
<b>Stanje 1. siječnja 2022.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(301.332)</b>	<b>301.332</b>	<b>12.448</b>	<b>461.931</b>	<b>- 8.445.565</b>	<b>1.735.894</b>	<b>10.880.562</b>	
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	-	575.752	129.349	705.101
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>										
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	(402.862)	-	-	(198.987)	(601.849)
Neto promjena revalorizacijske rezerve (FVPL vlasnički papiri – pristup preklapanja)	-	-	-	-	-	(11.027)	-	-	(5.446)	(16.473)
Tečajne razlike	-	-	-	-	-	-	-	(5.030)	(2.484)	(7.514)
<b>Ukupna ostala sveobuhvatna dobit</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(413.889)</b>	<b>-</b>	<b>570.722</b>	<b>(77.568)</b>	<b>79.265</b>
<b>Transakcije s vlasnicima</b>										
Otkup od nekontrolirajućih interesa	-	-	-	-	-	-	-	(4.290)	(11.982)	(16.272)
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	(243.426)	-	(243.426)
Kupnja vlastitih dionica	-	-	(5.648)	5.648	-	-	-	(5.648)	-	(5.648)
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	(2.625)	-	7.423	(2.825)	1.973
<b>Ukupne transakcije s vlasnicima</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5.648)</b>	<b>5.648</b>	<b>-</b>	<b>(2.625)</b>	<b>-</b>	<b>(245.941)</b>	<b>(14.807)</b>	<b>(263.373)</b>
<b>Stanje 30. rujna 2022.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(306.980)</b>	<b>306.980</b>	<b>12.448</b>	<b>45.417</b>	<b>- 8.770.346</b>	<b>1.643.519</b>	<b>10.696.454</b>	

*Grupa*

<i>(u tisućama kuna)</i>	Glavnica koja se može pripisati dioničarima Društva									Ukupno
	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Statutarne pričuve	Zadržana dobit	Nekontrolirajući udjeli	
<b>Stanje 1. siječnja 2021.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(286.391)</b>	<b>286.391</b>	<b>12.448</b>	<b>322.102</b>	<b>7.637.434</b>	<b>695.725</b>	<b>1.618.320</b>	<b>10.510.753</b>
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	-	488.035	116.485	604.520
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>										
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	60.868	-	-	30.450	91.318
Neto promjena revalorizacijske rezerve (FVPL vlasnički papiri – pristup preklapanja)	-	-	-	-	-	26.819	-	-	13.417	40.236
Tečajne razlike	-	-	-	-	-	-	-	(762)	(381)	(1.143)
<b>Ukupna ostala sveobuhvatna dobit</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>87.687</b>	<b>-</b>	<b>487.273</b>	<b>159.971</b>	<b>734.931</b>
<b>Transakcije s vlasnicima</b>										
Otkup od nekontrolirajućih interesa	-	-	-	-	-	-	-	18.736	(31.316)	(12.580)
Prijenos iz statutarne pričuve u zadržanu dobit	-	-	-	-	-	-	(7.627.598)	7.627.598	-	-
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	(196.524)	-	(196.524)
Kupnja vlastitih dionica	-	-	(13.168)	13.168	-	-	(9.836)	-	-	(9.836)
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	(10.066)	-	(10.077)	(2.839)	(22.982)
<b>Ukupne transakcije s vlasnicima</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(13.168)</b>	<b>13.168</b>	<b>-</b>	<b>(10.066)</b>	<b>(7.637.434)</b>	<b>7.439.733</b>	<b>(34.155)</b>	<b>(241.922)</b>
<b>Stanje 30. rujna 2021.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(299.559)</b>	<b>299.559</b>	<b>12.448</b>	<b>399.723</b>	<b>-</b>	<b>8.622.731</b>	<b>1.744.136</b>	<b>11.003.762</b>

*Društvo*

<i>(svi iznosi su u tisućama kuna)</i>	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Statutarne pričuve	Zadržana dobit	Ukupno
<b>Stanje 1. siječnja 2022.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(301.332)</b>	<b>301.332</b>	<b>12.448</b>	<b>103.933</b>	-	<b>6.908.910</b>	<b>7.250.015</b>
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	-	(15.855)	(15.855)
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>(15.855)</b>	<b>(15.855)</b>
<b>Transakcije s vlasnicima</b>									
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	(243.426)	(243.426)
Kupnja vlastitih dionica	-	-	(5.648)	5.648	-	-	-	(5.648)	(5.648)
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ukupne transakcije s vlasnicima</b>	-	-	<b>(5.648)</b>	<b>5.648</b>	-	-	-	<b>(249.074)</b>	<b>(249.074)</b>
<b>Stanje 30. rujna 2022.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(306.980)</b>	<b>306.980</b>	<b>12.448</b>	<b>103.933</b>	-	<b>6.643.981</b>	<b>6.985.086</b>

*Društvo*

<i>(svi iznosi su u tisućama kuna)</i>	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Statutarne pričuve	Zadržana dobit	Ukupno
<b>Stanje 1. siječnja 2021.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(286.391)</b>	<b>286.391</b>	<b>12.448</b>	<b>55.358</b>	<b>7.087.742</b>	<b>30.278</b>	<b>7.410.550</b>
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	-	(5.830)	(5.830)
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>(5.830)</b>	<b>(5.830)</b>
<b>Transakcije s vlasnicima</b>									
Prijenos iz statutarne pričuva u zadržanu dobit	-	-	-	-	-	-	(7.077.907)	7.077.907	-
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	(196.524)	(196.524)
Kupnja vlastitih dionica	-	-	(13.168)	13.168	-	-	(9.835)	(3.333)	(13.168)
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ukupne transakcije s vlasnicima</b>	-	-	<b>(13.168)</b>	<b>13.168</b>	-	-	<b>(7.087.742)</b>	<b>6.878.050</b>	<b>(209.692)</b>
<b>Stanje 30. rujna 2021.</b>	<b>164.000</b>	<b>60.724</b>	<b>(299.559)</b>	<b>299.559</b>	<b>12.448</b>	<b>55.358</b>	-	<b>6.902.498</b>	<b>7.195.028</b>



*Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o novčanom toku*

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Grupa</b>		<b>Društvo</b>	
	<b>1.1.-30.9. 2022.</b>	<b>1.1.-30.9. 2021.</b>	<b>1.1.-30.9. 2022.</b>	<b>1.1.-30.9. 2021.</b>
<b>Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:</b>				
Novac generiran poslovanjem	989.432	985.569	(3.603)	38.812
Povrat poreza / (plaćeni porez) na dobit	(63.506)	(53.167)	-	-
Plaćena kamata	(50.574)	(40.218)	(3.684)	(712)
<b>Novčani tok iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>875.352</b>	<b>892.184</b>	<b>(7.287)</b>	<b>38.100</b>
<b>Novčani tok korišten za ulagačke aktivnosti:</b>				
Stjecanje udjela u ovisnim društvima, umanjeno za stečeni novac	-	(6.946)	(16.272)	(256.281)
Primici od prodaje pridruženih društava	-	4.908	-	-
Ulaganje u dužničke vrijednosne papire po amortiziranom trošku	(199.353)	(114.873)	-	-
Primici od prodaje dužničkih vrijednosnih papira po amortiziranom trošku	317.396	80.888	-	-
Ulaganje u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	(951.118)	(1.241.444)	-	-
Primici od prodaje financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	513.680	731.785	-	-
Ulaganje u depozite	(2.401.952)	(434.134)	-	-
Povlačenje depozita	2.095.221	1.009.692	-	248.922
Izdaci od ulaganja u vrijednosne papire i obveznice po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	(212.492)	(16.861)	-	-
Primici od ulaganja u vrijednosne papire i obveznice po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	300.328	16.594	-	-
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(367.839)	(302.434)	(6.057)	(14.892)
Dani krediti	(44.599)	(96.080)	-	-
Primici od danih kredita	45.011	51.937	72.000	177.000
Naplaćene kamate	177.140	200.543	5.790	11.563
Primici od prodaje materijalne imovine	15.241	4.346	-	-
Primici od dividendi	56.386	33.281	10.730	6.123
Ostali primitci/(izdatci)	2.487	13	62	11
<b>Novčani tok korišten za ulagačke aktivnosti</b>	<b>(654.463)</b>	<b>(78.785)</b>	<b>66.253</b>	<b>172.446</b>
<b>Novčani tok korišten za financijske aktivnosti:</b>				
Kupnja vlastitih dionica	(25.702)	(13.168)	(5.648)	(13.168)
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	-
Kupnja manjinskih udjela	(16.272)	(256.281)	-	-
Plaćanje obveza za najam	168	(21.337)	-	-
Isplata dividendi	(245.093)	(184.413)	(244.214)	(182.318)
Otplata kredita	(698.682)	(92.986)	(28.600)	2.323
Primici od kredita	715.510	467.558	73.000	-
Neto ostali izdaci	-	1	-	-
<b>Novčani tok korišten za financijske aktivnosti</b>	<b>(270.071)</b>	<b>(100.626)</b>	<b>(205.462)</b>	<b>(193.163)</b>
<b>Neto povećanje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>(49.182)</b>	<b>712.773</b>	<b>(146.496)</b>	<b>17.383</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na početku godine</b>	<b>1.881.807</b>	<b>713.509</b>	<b>775.984</b>	<b>6.076</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja</b>	<b>1.832.625</b>	<b>1.426.282</b>	<b>629.488</b>	<b>23.459</b>

## ODABRANE BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

## 1. OPĆI PODACI

ADRIS GRUPA Rovinj (Grupa) sastoji se od Matice ADRIS GRUPA d. d., Rovinj (Društvo) i ovisnih društava navedenih u nastavku.

Naziv ovisnog društva	% vlasništva	
	30.9.2022.	31.12.2021.
MAISTRA d. d., Rovinj, Hrvatska:	92,24	91,80
- GRAND HOTEL IMPERIAL d. d., Dubrovnik, Hrvatska	75,55	75,19
CROMARIS d. d., Zadar, Hrvatska:	100	100
- Cromaris Italia s.r.l., Treviso, Italija	100	100
EXPERTUS d. o. o., Zagreb, Hrvatska:	100	100
- HUP-ZAGREB d. d., Zagreb, Hrvatska:	100	100
- HOTELI DUBROVAČKA RIVIJERA d. d., Dubrovnik, Hrvatska -pripojeno HUP -u Zagreb s 1.1.2021.	-	-
ABILIA d. o. o., Rovinj, Hrvatska	100	100
CROATIA osiguranje d. d., Zagreb, Hrvatska:	66,96	66,91
- CROATIA PREMIUM d. o. o., Zagreb	66,96	66,91
- Core 1 d. o. o., Zagreb	66,96	66,91
- Razne Usluge d. o. o. – u likvidaciji, Zagreb	66,96	66,91
- CROATIA-Tehnički pregledi d. o. o., Zagreb	66,96	66,91
- STP Pitomača, Pitomača	66,96	66,91
- STP Blato, Blato	66,96	66,91
- Slavonijatrans-Tehnički pregledi d. o. o., Sl. Brod	50,89	50,85
- Autoprijevoz d. d., Otočac	52,98	52,94
- Herz d. d., Požega	66,96	66,91
- AUTO MAKSIMIR VOZILA d. o. o.	66,96	66,91
- CROATIA osiguranje mirovinsko društvo d. o. o., Zagreb	66,96	66,91
- CO Zdravlje d. o. o.	66,96	66,91
- CROATIA Poliklinika, Zagreb	66,96	66,91
- Milenijum osiguranje a.d., Beograd	66,96	66,91
- Croatia osiguranje d. d., Mostar	65,03	64,98
- Crotehna d. o. o., Ljubuški	66,96	66,91
- Ponte d. o. o., Mostar	-	66,91
- CROATIA remont d. d., Čapljinina	52,94	51,55
- Croauto d. o. o., Mostar	44,72	44,69
- Hotel Hum d. o. o., Ljubuški	66,96	66,91
- CROATIA osiguranje a.d. društvo za osiguranje neživota, Skopje	66,96	66,91
- CROATIA osiguranje a.d., društvo za osiguranje života, Skopje	66,96	66,91
- ASTORIA d. o. o., Zagreb, Hrvatska	66,96	66,91
- CO LOGISTIKA d.o.o., Zagreb	66,96	66,91
- M TEH d.o.o., Beograd	66,96	66,91
- Skadenca d.o.o., Mostar	66,96	66,91
- Strmec Projekt d.o.o., Zagreb, Hrvatska	66,96	66,91

\*prikazani % udjela se odnosi na konačni udjel ADRIS GRUPE d. d. kao krajnje matice (u izračun % udjela nisu uključene vlastite dionice društava)

Društvo je registrirano u Rovinju, Obala Vladimira Nazora 1, Hrvatska i bavi se upravljanjem i ulaganjima u povezana društva i ostalim ulaganjima. Grupa se preko nekoliko ovisnih društava bavi turizmom, trgovinom, marikulturom te djelatnošću osiguranja.

Na datum bilance dionice društava ADRIS GRUPA d. d., CROATIA osiguranje d. d. i MAISTRA d. d. uvrštene su na uređeno tržište kojim upravlja Zagrebačka burza d.d.

## 1. OPĆI PODACI (nastavak)

Skraćeni financijski izvještaji nisu revidirani.

Na dan 30. rujna 2022. godine broj zaposlenih u Grupi bio je 7.818 zaposlenih, a prosječno 7.206 zaposlenih (30. rujna 2021.: 7.076 zaposlenih, a prosječno 6.458 zaposlenih). Na dan 30. rujna 2022. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 24 zaposlenih, a prosječno 24 zaposlenih (30. rujna 2021.: 25 zaposlenih, a prosječno 25 zaposlenih).

Članovi Nadzornog odbora Društva:

Ante Vlahović	predsjednik Nadzornog odbora
Tomislav Budin	zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
Marica Šorak-Pokrajac	zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
Rino Bubičić	član Nadzornog odbora
Hrvoje Patajac	član Nadzornog odbora
Ida Lokmer	članica Nadzornog odbora
Erika Zgrablić	članica Nadzornog odbora
Vitomir Palinec	član Nadzornog odbora
Boris Nemšić	član Nadzornog odbora

Članovi Uprave Društva:

Marko Remenar član Uprave

## 2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

### 2.1. Osnove sastavljanja

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - *Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine*.

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe ne sadrže sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa zadnje objavljenim godišnjim financijskim izvještajima Društva i Grupe.

Objavljeno je nekoliko novih standarda i tumačenja koja nisu obvezna za izvještajno razdoblje i koje Grupa nije ranije usvojila te ih namjerava usvojiti s datumom stupanja na snagu:

*MSFI 17 Ugovori o osiguranju (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine)*

MSFI 17 je izdan u svibnju 2017. godine kao zamjena za MSFI 4 Ugovori o osiguranju. Do datuma izvještavanja izdani su razni dodaci MSFI-ju 17 i MSFI-ju 4 koji sadrže niz pojašnjenja u svrhu olakšanja provedbe MSFI-ja 17, pojednostavljivanja određenih zahtjeva standarda. Dodaci obuhvaćaju osam područja MSFI-ja 17, ali njima se ne namjeravaju izmijeniti temeljna načela standarda.

Standard zahtijeva model mjerenja koji se bazira na aktualnim najboljim procjenama, pri čemu se procjene ponovno mjere u svakom izvještajnom razdoblju. Ugovori se mjere korištenjem sljedećih parametara:

- ponderirani (na temelju vjerojatnosti) diskontirani novčani tokovi
- ispravak vrijednosti za nefinancijski rizik zbog neizvjesnosti iznosa i vremena novčanih tokova i
- marža za ugovorenu uslugu (contractual service margin – „CSM“) koja predstavlja neostvarenu dobit ugovora koja se priznaje kao prihod tijekom razdoblja trajanja ugovora o osiguranju.

Sukladno standardu, Grupa može odabrati hoće li se promjena u diskontnim stopama priznati u računu dobiti i gubitka ili u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Alternativni pojednostavljeni pristup koji se temelji na raspodjeli premije na temelju protoka vremena dopušten je za obračun obveze za preostalo pokriće za kratkoročne ugovore, koje često ugovaraju osiguravatelji neživotnih osiguranja. Predviđena je i varijacija općeg modela mjerenja, pod nazivom „model mjerenja putem varijabilne naknade“, koja se mora primjenjivati za određene ugovore životnog osiguranja u kojima vlasnici polica osiguranja sudjeluju u promjeni fer vrijednosti specifičnih stavki definiranih predmetnim

ugovorima o osiguranju. Prilikom primjene navedenog modela, udio osiguratelja u promjenama fer vrijednosti uključen je u maržu ugovorne usluge. Prema tome, rezultati osiguratelja koji koriste ovaj model vjerojatno će biti manje volatilni nego primjenom općeg modela mjerenja. U skladu s MRS-om 8 "Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške", MSFI 17 zahtijeva da Grupa primjeni MSFI 17 retroaktivno, osim ako to nije praktično izvedivo. Navedeno implicira da je efektivni datum tranzicije 1. siječnja 2022. godine, pri čemu će se prepravke početnih stanja priznati jednokratno u kapitalu i rezervama. Grupa očekuje da će puni retroaktivni pristup koristiti za grupe ugovora koji će se mjeriti koristeći pristup temeljen na raspodjeli premije te za novije grupe ugovora koji će se mjeriti koristeći osnovni pristup.

Gdje retroaktivna primjena za grupu ugovora o osiguranju nije praktična, MSFI 17 navodi dvije alternativne metode tranzicije koje bi se mogle koristiti:

- Modificirani retroaktivni pristup koji dozvoljava određena pojednostavljenja i izmjene u odnosu na punu retroaktivnu primjenu. Ovaj pristup omogućuje osigurateljima kojima nedostaju određene informacije da izračunaju početna stanja koja su što bliže stanjima koja bi se dobila primjenjujući punu retroaktivnu primjenu, koristeći informacije koje su dostupne, provjerljive i primjerene za osiguratelja.
- Pristup fer vrijednosti kod kojeg se iznos CSM-a za grupu ugovora o osiguranju dobiva koristeći fer vrijednost ugovora o osiguranju na datum tranzicije. Pristup fer vrijednosti omogućuje subjektu da izračuna početna prijelazna stanja, čak i ako subjekt nema razumne i provjerljive informacije o ugovorima na datum tranzicije.

Grupa planira koristiti kombinaciju obje alternative metode za izračun početnih stanja za one grupe ugovora gdje primjena punog retroaktivnog pristupa nije praktična, pri čemu će odabir jedne od metoda ovisiti o dostupnosti povijesnih informacija.

#### *Proces implementacije MSFI-ja 17*

Grupa je započela projekt implementacije MSFI 17, te kontinuirano prati proces ažuriranja MSFI-ja 17 od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB) te provodi procjenu učinaka na financijske izvještaje. Grupa očekuje da će novi standard rezultirati značajnom promjenom računovodstvenih politika mjerenja obveza iz ugovora o osiguranju, da će imati utjecaj na dobit i ukupni kapital te da će dovesti do promjena u pogledu prezentacije i objava u financijskim izvještajima. U tom pogledu, najznačajnije izvore promjena Grupa vidi u:

1. Načinu priznavanja prihoda od osiguranja pri čemu se napušta koncept bruto zaračunate premije te se iz računa dobiti ili gubitka isključuje štedna komponenta premije
2. Procjenjivanju ukupne profitabilnosti iz ugovora o osiguranju kod inicijalnog priznavanja, tzv. CSM te sistematičnoj alokaciji CSM-a u račun dobiti i gubitka na temelju obujma pružene usluge osiguranja u periodu
3. Diskontiraju pričuva koristeći diskontne krivulje temeljene na trenutnim očekivanjima
4. Priznavanju očekivanih novčanih tokova iz regresa u bilanci kao dio obveza za štete
5. Razdvajanje neprofitabilnih (štetnih) ugovora od profitabilnih i trenutno priznavanje ukupnih očekivanih gubitaka po takvim ugovorima direktno u račun dobiti ili gubitka

S obzirom na značajni učinak standarda, Grupa je angažirala dodatne resurse u pogledu ljudskih resursa (eksperata) uključujući i vanjske savjetnike te je u postupku implementacije informacijskih sustava za potrebe uvođenja zahtjeva standarda. Grupa očekuje da će većina neživotnih ugovora o osiguranju i ugovora o reosiguranju na datum tranzicije ispunjavati kriterije vrednovanja temeljem pojednostavljenog pristupa koji se temelji na raspodjeli premije. Kod životnih ugovora o osiguranju kao što su unit linked ugovori, Grupa planira koristiti model mjerenja putem varijabilne naknade.

Za većinu ugovora o osiguranju i reosiguranju mjerenim općim modelom mjerenja, Grupa planira iskoristiti opciju priznavanja promjene trenutne diskontne stope u odnosu na inicijalnu (tzv. „locked-in“) diskontnu stopu u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti.

Na datum izvještavanja, potencijalni učinak MSFI 17, zajedno s eventualnim promjenama u klasifikaciji imovine, na financijski položaj i rezultat Grupe nije moguće precizno kvantificirati te će u narednim izvještajima, nakon provedbe tranzicije, objaviti kvantificirane procjene utjecaja standarda na financijske izvještaje.

#### *Ostali standardi i tumačenja*

Odbor za međunarodne računovodstvene standarde objavio je nekoliko novih izmjena standarda i tumačenja koja nisu obvezna za izvještajno razdoblje te koje Grupa nije ranije usvojila. Grupa procjenjuje da njihov učinak nije materijalan.

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u skraćenim financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Konsolidirani skraćeni financijski izvještaji obuhvaćaju Društvo i njegova ovisna društva pri čemu se eliminiraju sve značajne transakcije, stanja i nerealizirani dobiti i gubici od transakcija unutar društava Grupe.

## 2.2. Računovodstvene politike

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su primjenom istih računovodstvenih politika i metoda koje su primijenjene i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima objavljenim na Internet stranicama Društva ([www.adris.hr](http://www.adris.hr)).

## 2.3. Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u skraćene financijske izvještaje svake pojedine članice Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem članica Grupe posluje (funkcionalna valuta). Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu valutu Društva i izvještajnu valutu Grupe.

## 2.4. Ključne računovodstvene procjene i prosudbe

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno MSFI zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Grupe.

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo i Grupa izrađuju procjene i stvaraju pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

## 3. SEZONSKA I CIKLIČNA KRETANJA

Turistički segment Grupe ima izraženu sezonalnost poslovanja. U prvih šest mjeseci prosječno se ostvaruje oko 30 posto godišnjih prihoda. Treće tromjesečje tradicionalno generira najveće prihode, prosječno i do dvije trećine godišnjih prihoda. Segment zdrave hrane također ima najveću potražnju u ljetnim mjesecima. Prosječna prodaja u drugom i trećem tromjesečju iznosi oko šezdeset posto godišnje prodaje, dok prvo i četvrto tromjesečje ostvaruju preostalih četrdeset posto godišnje prodaje.

#### 4. ZNAČAJNE PROMJENE U TEKUĆEM IZVJEŠTAJNOM PERIODU

Opis značajnih stavaka koje utječu na imovinu, obveze, kapital, neto dobit ili novčani tok, koje su neuobičajene po svom sadržaju, veličini ili frekventnosti:

Grupa (u tisućama kuna)	2022. godina		2021. godina	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Poslovni prihodi	4.924.593	2.234.615	4.179.765	1.942.388
Ostali prihodi	279.736	96.880	325.669	91.134
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(18.602)	51.768	20.743	47.371
Troškovi materijala i usluga	(1.422.157)	(688.519)	(1.131.881)	(553.730)
Troškovi zaposlenih	(998.538)	(408.707)	(843.871)	(315.498)
Ostali poslovni rashodi	(241.600)	(97.472)	(148.329)	(66.630)

Prihodi od prodaje roba i usluga (pozicija „poslovni prihodi“) porasli su za 18 posto, kao posljedica snažnog rasta u sva tri Adrisova posla. Ostali prihodi pali su za 46 milijuna kuna u prvih devet mjeseci 2022. godine jer je u istom razdoblju prošle godine Grupa dobila 73 milijun kuna COVID potpora, a u tekućem izvještajnom razdoblju taj iznos je bio 6 milijuna kuna. Pozitivan učinak na ovoj poziciji, u tekućem izvještajnom razdoblju, imao je iznos više primljenih dividendi za 22 milijuna kuna.

U uvjetima snažnog rasta količinske prodaje u segmentu zdrave hrane, u prvih devet mjeseci 2022. godine, došlo je do promjene vrijednosti zaliha u iznosu od 39 milijuna kuna.

Sukladno rastu poslovnih aktivnosti i utjecaju inflacije, došlo je do porasta troškova materijala i usluga za 26 posto. Rast troška zaposlenih najvećim dijelom je posljedica dobrog početka turističke sezone što je dovelo do porasta troškova od 18 posto.

Ostali poslovni rashodi su pod utjecajem povećanih troškova licenci, ispravka vrijednosti potraživanja i rezerviranja za sudske sporove.

## 5. INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA

Uprava je odredila poslovne segmente na temelju izvještaja koje pregledava Uprava Adris Grupe, a koji se koriste za donošenje strateških odluka.

Uprava je odredila svoje izvještajne segmente kao poslovne djelatnosti na temelju razlika u proizvodima i uslugama te je odredila da su izvještajni segmenti: (1) Turizam koji obuhvaća turističke usluge kao što su smještaj u turističkim objektima, prodaja hrane i pića, (2) Osiguranje i (3) Zdrava hrana koja obuhvaća proizvodnju i prodaju uzgojene morske ribe. Ostali segmenti uključuju izgradnju i prodaju nekretnina i ostale aktivnosti vezane za upravljanje nekretninama, ostale aktivnosti matičnog društva te eliminacije.

Interno izvještavanje o rezultatima segmenta je prilagođeno poslovanju i ključnim događanjima za svaki segment zasebno pa su sukladno tome objave tih informacija prilagođene za tekuće razdoblje i prijašnje razdoblje.

Izvještaj o rezultatima segmenata:

<i>(u milijunima kuna)</i>	<b>2022. godina</b>		<b>2021. godina</b>	
	<b>Kumulativ</b>	<b>Tromjesečje</b>	<b>Kumulativ</b>	<b>Tromjesečje</b>
<b>Konsolidirano</b>				
Prihodi od prodaje roba i usluga	4.925	2.235	4.180	1.942
EBITDA	1.172	711	1.065	708
Neto dobit	705	548	605	550
<b>Osiguranje</b>				
Prihodi od prodaje roba i usluga	2.599	897	2.499	829
EBITDA	451	140	444	152
Neto dobit	322	100	320	111
<b>Turizam</b>				
Prihodi od prodaje roba i usluga	1.750	1.119	1.196	913
EBITDA	700	569	601	554
Neto dobit	463	490	360	473
<b>Zdrava hrana</b>				
Prihodi od prodaje roba i usluga	579	220	454	182
EBITDA	65	21	52	18
Neto dobit	16	5	12	4
<b>Ostalo</b>				
Prihodi od prodaje roba i usluga	(4)	(2)	30	18
EBITDA	(43)	(19)	(32)	(17)
Neto dobit	(96)	(46)	(87)	(38)

EBITDA je dobit iz poslovanja uvećana za amortizaciju i umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine. EBITDA iz osiguranja, radi potreba konsolidacije, računa se kao dobit prije poreza uvećana za amortizaciju. Financijski pokazatelji (prihodi od prodaje roba i usluga, EBITDA i neto dobit) segmenata prikazana je sukladno računovodstvenim politikama Grupe.

## 6. ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici dobivena je dijeljenjem neto dobiti koja pripada dioničarima Matice s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica, isključujući prosječan broj redovnih dionica kupljenih od strane Društva koje ih drži kao vlastite dionice. Osnovna zarada po dionici jednaka je razrijeđenoj buduću da nema razrijeđivih dionica.

Zarada po dionici u tekućem razdoblju	Grupa		Društvo	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Neto dobit (u tisućama kuna)	575.752	481.016	(15.855)	(6.729)
Ponderirani prosječni broj dionica	15.705.998	15.700.931	15.705.998	15.700.931
<b>Osnovna/razrijeđena zarada po dionici</b> (u kunama)	<b>36,66</b>	<b>30,64</b>	<b>(1,01)</b>	<b>(0,43)</b>

## 7. KAPITALIZIRANI TROŠAK PLAĆA

Društvo u tekućem izvještajnom razdoblju nije kapitaliziralo trošak plaća. Grupa je u tekućem izvještajnom razdoblju kapitalizirala slijedeće troškove plaća: 4,1 milijuna kuna neto plaća, 1,1 milijuna kuna doprinosa iz plaća, 0,9 milijuna kuna doprinosa na plaće, 0,7 milijuna kuna poreza i prireza iz plaća te 1,0 milijuna kuna ostalih troškova zaposlenih.

## 8. FINANCIJSKI INSTRUMENTI MJERENI PO FER VRIJEDNOSTI

Sljedeća tablica predstavlja imovinu Društva i Grupe koja se mjeri po fer vrijednosti na datum izvještaja, grupiranu prema načinu na koji se izračunava fer vrijednost:

(u tisućama kuna)	Razina 1	Razina 2	Razina 3	Ukupno stanje
<b>Društvo</b>				
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	57.753	-	78.575	136.328
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	175.794	-	-	175.794
<b>Ukupno</b>	<b>233.547</b>	<b>-</b>	<b>78.575</b>	<b>312.122</b>
<b>Grupa</b>				
- Vlasničke vrijednosnice	541.524	-	-	541.524
- Dužničke vrijednosnice	2.434.792	1.936.955	1.725	4.373.472
- Investicijski fondovi	-	1.000	-	1.000
<b>Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit</b>	<b>2.976.316</b>	<b>1.937.955</b>	<b>1.725</b>	<b>4.915.996</b>
- Vlasničke vrijednosnice	274.561	92.413	152.406	519.380
- Dužničke vrijednosnice	151.708	-	-	151.708
- Investicijski fondovi	301.342	359.697	-	661.039
- Valutni forward ugovori	-	11.672	-	11.672
<b>Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka</b>	<b>727.611</b>	<b>463.782</b>	<b>152.406</b>	<b>1.343.799</b>
<b>Ukupno</b>	<b>3.703.927</b>	<b>2.401.737</b>	<b>154.131</b>	<b>6.259.795</b>



## 9. KAPITAL I REZERVE

Dionički kapital Društva u iznosu od 164.000 tisuća kuna podijeljen je na 9.615.900 redovnih dionica i 6.784.100 povlaštenih dionica bez nominalne vrijednosti. Povlaštene dionice ostvaruju prava u skladu s odredbama Statuta i ne nose pravo glasa na Glavnoj skupštini.

## 10. ODGOĐENI POREZI

Rekapitulacija odgođenih poreza na datum izvještaja:

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Grupa</b>		<b>Društvo</b>	
	<b>Odgođena porezna imovina</b>	<b>Odgođena porezna obveza</b>	<b>Odgođena porezna imovina</b>	<b>Odgođena porezna obveza</b>
Bruto stanje	377.070	218.619	148.315	22.814
Netiranje odgođene porezne imovine i odgođene porezne obveze	(55.836)	(55.836)	(22.814)	(22.814)
<b>Neto stanje</b>	<b>321.234</b>	<b>162.783</b>	<b>125.501</b>	<b>-</b>

Kretanje odgođenih poreza tijekom izvještajnog razdoblja:

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Grupa</b>		<b>Društvo</b>	
	<b>Odgođena porezna imovina</b>	<b>Odgođena porezna obveza</b>	<b>Odgođena porezna imovina</b>	<b>Odgođena porezna obveza</b>
Na dan 1. siječnja	373.259	358.147	148.315	22.814
Iskazano u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti	1.393	(14.487)	-	-
Iskazano na teret kapitala kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	(127.475)	-	-
Ostalo	2.418	2.435	-	-
<b>Na dan 30. rujna 2022.</b>	<b>377.070</b>	<b>218.619</b>	<b>148.315</b>	<b>22.814</b>

## 11. FINANCIJSKA IMOVINA I FINANCIJSKE OBVEZE

Tablica u nastavku prikazuje strukturu financijske imovine Grupe na datum bilance:

(u tisućama kuna)	Financijska imovina po amortiz. trošku	Financijska imovina po fer vrijed. kroz OSD	Financijska imovina po fer vrijed. kroz RDG	Zajmovi i depoziti	Ukupno
<b>Dionice</b>					
Dionice, listane na burzi	-	541.524	438.749	-	980.273
Dionice, koje ne kotiraju	-	-	80.631	-	80.631
	-	<b>541.524</b>	<b>519.380</b>	-	<b>1.060.904</b>
<b>Dužnički vrijednosni papiri</b>					
Državne obveznice	2.210.476	3.698.373	38.830	-	5.947.680
Korporativne obveznice	64.275	675.099	-	-	739.374
Trezorski zapisi	-	-	112.878	-	112.878
	<b>2.274.751</b>	<b>4.373.472</b>	<b>151.708</b>	-	<b>6.799.932</b>
<b>Derivativni financijski instrumenti</b>					
Valutni forward ugovori	-	-	11.672	-	11.672
	-	-	<b>11.672</b>	-	<b>11.672</b>
<b>Investicijski fondovi</b>					
Otvoreni investicijski fondovi	-	1.000	411.100	-	412.100
Otvoreni investicijski fondovi – imovina za pokriće unit- linked proizvoda	-	-	249.939	-	249.939
	-	<b>1.000</b>	<b>661.039</b>	-	<b>662.039</b>
<b>Depoziti i zajmovi</b>					
Depoziti kod kreditnih institucija	-	-	-	866.343	866.343
Zajmovi	-	-	-	175.852	175.851
	-	-	-	<b>1.042.195</b>	<b>1.042.194</b>
<b>Ukupno</b>	<b>2.274.751</b>	<b>4.915.996</b>	<b>1.343.799</b>	<b>1.042.195</b>	<b>9.576.741</b>

Tablica u nastavku prikazuje financijske obveze na datum bilance prema ugovorenim dospijećima. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne nediskontirane novčane tokove. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze ne uključuju poreze, obveze prema zaposlenima, predujmove, odgođeno plaćanje troškova, prihod budućeg razdoblja i ostale obračunate obveze.

(u tisućama kuna)	Do 1 godine	1-5 godina	Više od 5 godina
<b>DRUŠTVO</b>			
<b>Obveze</b>			
Posudbe	231.603	-	-
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	38.864	-	-
Financijska jamstva	-	755.000	-
<b>Ukupno</b>	<b>270.467</b>	<b>755.000</b>	-
<b>GRUPA</b>			
<b>Obveze</b>			
Posudbe	106.718	1.285.916	515.233
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	251.353	88.017	87.216
Ostale financijske obveze	2.835	-	12.250
Preuzete obveze za buduća ulaganja	-	-	385.459
<b>Ukupno</b>	<b>360.906</b>	<b>1.373.932</b>	<b>1.000.159</b>

## ***12. ISPLAĆENA DIVIDENDA TIJEKOM IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA***

Društvo isplaćuje jednaku dividendu za redovne i za povlaštene dionice.

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja isplatilo ukupno 244.175 tisuća kuna dividende dioničarima.

## ***13. PODACI O ZNAČAJNIM TRANSAKCIJAMA IZMEĐU POVEZANIH OSOBA***

U tekućem izvještajnom razdoblju odvijale su se uobičajene transakcije roba i usluga unutar članica Grupe.

## ***14. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA***

Nije bilo značajnih događaja nakon završetka izvještajnog razdoblja.



## Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Ovime, sukladno članku 468. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/2018, 17/2020, 83/2021), izjavljujemo da, prema našem trenutnom najboljem saznanju:

- skraćeni set tromjesečnih nerevidiranih financijskih izvještaja društva ADRIS GRUPA d. d., Obala V. Nazora 1, 52210 Rovinj, OIB: 82023167977 (dalje: Izdavatelj) za razdoblje 1.1.–30.09.2022., sastavljenih uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline.
- međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su Izdavatelj i društva izloženi kao cjelina.

**ADRIS GRUPA d.d.**  
Rovinj 



Marko Remenar  
Član Uprave