

ADRIS GRUPA d. d.
Rovinj

ADRIS GRUPA d. d.

NEREVIDIRANI SKRAĆENI
KONSOLIDIRANI I
NEKONSOLIDIRANI
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

za razdoblje završeno
30. lipnja 2024. godine



Sadržaj

MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA.....	3
1. OSNOVNA DJELATNOST DRUŠTVA.....	4
2. NAZNAKA ZNAČAJNIH DOGAĐAJA.....	4
3. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA.....	6
4. INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA.....	6
5. POVEZANA DRUŠTVA I POSTOJANJE PODRUŽNICA.....	7
6. RIZICI I UPRAVLJANJE RIZICIMA.....	7
7. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA.....	8
SET SKRAĆENIH NEREVIDIRANIH KONSOLIDIRANIH I NEKONSOLIDIRANIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA.....	9
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (kumulativ).....	10
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (tromjesečje).....	12
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju.....	14
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala.....	16
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o novčanom toku.....	20
ODABRANE BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE.....	21
1. OPĆI PODACI.....	21
2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE.....	22
3. SEZONSKA I CIKLIČNA KRETANJA.....	23
4. ZNAČAJNE PROMJENE U TEKUĆEM IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU.....	24
5. INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA.....	25
6. RASHODI OD UGOVORA O OSIGURANJU.....	26
7. ZARADA PO DIONICI.....	26
8. KAPITALIZIRANI TROŠAK PLAĆA.....	27
9. FINANCIJSKI INSTRUMENTI MJERENI PO FER VRIJEDNOSTI.....	27
10. KAPITAL I REZERVE.....	28
11. ODGOĐENI POREZI.....	28
12. FINANCIJSKA IMOVINA I FINANCIJSKE OBVEZE.....	29
13. ISPLAĆENA DIVIDENDA TIJEKOM IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA.....	30
14. PODACI O ZNAČAJNIM TRANSAKCIJAMA IZMEĐU POVEZANIH OSOBA.....	30
15. STJECANJE OVISNIH DRUŠTAVA.....	30
16. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA.....	32
Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja.....	33

ADRIS GRUPA d. d.
Rovinj

MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA

za razdoblje završeno
30. lipnja 2024. godine

1. OSNOVNA DJELATNOST DRUŠTVA

Osnovna djelatnost društva ADRIS GRUPA d. d. (dalje: „Adris“ ili „Društvo“) jest upravljanje i ulaganje. Cilj Društva, kao korporativnog centra, koordinacija je ulaganja, upravljanja, razvoja i rada cijelog sustava.

ADRIS GRUPU (dalje: „Grupa“) čine tri strateške poslovne jedinice: turizam, kojom upravlja MAISTRA d. d., proizvodnja zdrave hrane, kojom upravlja CROMARIS d. d. i osiguranje, kojom upravlja CROATIA osiguranje d. d.

2. NAZNAKA ZNAČAJNIH DOGAĐAJA

Rat u Ukrajini i nestabilnost na Bliskom istoku i nadalje se odražavaju na svjetsko i europsko gospodarstvo, što se pak prelijeva i na hrvatsko, a posredno i na poslovanje Grupe. Najveće EU gospodarstvo, Njemačka, koje je ujedno veliki hrvatski vanjskotrgovinski partner i emitivno turističko tržište i nadalje je u recesiji. Za 2024. očekuje se stagnacija njemačkog BDP-a ili u najboljem slučaju minimalan rast. Sličan obrazac slijedi Austrija, dok ključni hrvatski vanjskotrgovinski partner Italija ima teret visokog javnog duga, drugog najvećeg u EU. Spomenute činjenice djelomično će utjecati na određene dijelove hrvatskog gospodarstva, a time i stope rasta BDP-a. Prošlogodišnji tri postotni rast BDP-a ostat će na istim razinama i u 2024. godini, međutim nužno je razumjeti strukturu toga rasta. Hrvatska je trenutno u povoljnoj situaciji zbog stabilnog dotoka bespovratnih sredstava iz fondova Europske unije. Do 2027. godine u okviru različitih europskih programa Hrvatskoj je na raspolaganju vrijednost oko 27 posto BDP-a što povoljno utječe na investicije, ali stvara snažan pritisak na cijene građevinskih radova. Dodatno, oko sedam posto BDP-a dolazi od doznaka iz inozemstva, čime je Hrvatska sedma u Europi i prva u EU. Inflacija u Hrvatskoj usporava, ali je i nadalje visoka, druga najviša u europodručju. U ovoj godini očekuje se prosječna inflacija od oko 3,5 posto na godišnjoj razini. Glavni doprinos inflaciji dolazi iz sektora usluga. Usto, uvođenje minimalne plaće od prvog siječnja 2024. godine dodatno je opteretilo ulazne troškove tvrtki.

Svjedoci smo klimatskih ekstrema poput suša, oluja, tuča i poplava što snažno utječe na nestabilnost opskrbe hranom, rast cijena hrane kao i šteta za osiguravajuću djelatnost u cjelini.

Sve ovo utječe na rast ulaznih troškova Adrisovih tvrtki u prvom polugodištu ove godine. Stoga tvrtke u sastavu Grupe aktivno provode programe transformacije poslovanja s naglaskom na troškovnu učinkovitost i poslovnu izvrsnost u cjelini.

Adris grupa je u prvom polugodištu 2024. godine ostvarila ukupan konsolidirani prihod u iznosu od 469 milijuna eura, što je za 11 posto više u usporedbi s prvim polugodištem 2023. Prihod od prodaje robe i usluga iznosio je 435 milijuna eura i za 11 posto je veći od prihoda ostvarenog u prethodnoj godini. Konsolidirana dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) iznosi 73 milijuna eura i za 10 posto je veća u odnosu na prvo polugodište prošle godine. Neto dobit za prvo polugodište 2024. godine iznosi 29 milijuna eura što predstavlja rast od pet posto.

Pri tome je za naglasiti da je u turističkom dijelu poslovanja, uz rast prihoda od prodaje roba i usluga za šest posto, operativna dobit porasla za tri posto, zbog rasta troškova koncesijske naknade, manjeg broja otvorenih objekata uslijed renoviranja te inflacijskih učinaka troškova rada. Trenutni *booking* ukazuje na dobru sezonu. U segmentu zdrave hrane, uz rast prihoda od tri posto, operativna dobit je na prošlogodišnjoj razini. Croatia osiguranje Grupe ostvarilo je rast osigurateljnih prihoda od 14 posto, a neto dobit za 10 posto.

Rast prihoda od prodaje i dobar *booking* u visokoj sezoni

U prvom polugodištu 2024. godine, turistički segment Grupe ostvario je prihode od prodaje robe i usluga u iznosu od 111 milijuna eura, što je šest posto više nego u prvih šest mjeseci prošle godine. Ostvarena je prodaja od 769 tisuća jedinica, što je dva posto manje u usporedbi s prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem. Istovremeno, ostvaren je prosječan rast cijena na razini turističkog segmenta od osam posto. Istarski dio ostvario je četiri posto veće prihode u odnosu na prvo polugodište prošle godine dok su zagrebački hoteli rasli 14 posto. Dubrovački dio ostvario je dva posto manje prihode u odnosu na prošlu godinu zbog obnove hotela Astarea. Turistički dio Grupe ostvario je dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) u iznosu od 21,6 milijuna eura što je tri posto više nego u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju. EBIT je u prvih šest mjeseci iznosio minus 0,8 milijuna eura. Kako je već spomenuto, poslovanje u prvom dijelu 2024. godine opterećeno je rastom troškova koncesijske naknade, manjim brojem otvorenih objekata uslijed renoviranja, inflacijskim učinkom troškova rada te rastom troškova amortizacije. Neto dobit iznosi minus 3 milijuna eura.

Booking je u ovom trenutku bolji od prošlogodišnjeg i pokazuje da postoji interes za dolaskom gostiju u glavnoj sezoni i posezoni. U turističkom dijelu grupe nastavljen je transformacijski program u nekoliko područja: marketing i prodaja, operacije, ljudski potencijali, potporne funkcije te projekti zelene tranzicije. Osobit je naglasak na digitalizaciji procesa u svim dijelovima tvrtke. Očekivana ulaganja u turističkom dijelu Grupe u ovoj godini iznose oko 100 milijuna eura, a najveći dio odnosi se na kampove u Istri, hotel Astarea u Dubrovniku te hotel Marjan u Splitu. Ovogodišnjim ulaganjima u kampove znatno će se podići kvaliteta proizvoda i ponude. Očekuje se da će do kraja ove godine tri četvrtine kapaciteta kampova u Adrisovom turističkom segmentu biti na razini četiri zvjezdice ili više s ambicijom daljnjeg rasta.

Rast osigurateljnih prihoda i dobiti, nastavak rasta digitalnog poslovanja, širenje mreže Poliklinika i inovacije u zdravstvenim osiguranjima

Konsolidirani prihod od prodaje osiguranja, uključujući i regionalne podružnice, iznosi 251 milijun eura, što je za 14 posto više u odnosu na prvo polugodište prošle godine. U prvih šest mjeseci 2024. godine Croatia osiguranje ostvarilo je konsolidiranu neto dobit od 33,6 milijuna eura što predstavlja rast od 10 posto.

Digitalni segment poslovanja i u drugom tromjesečju 2024. nastavlja s pozitivnim rezultatima. Ostvarena premija iz ukupnog digitalnog poslovanja Croatia osiguranja u prvih šest mjeseci rasla 30 posto u odnosu na isto razdoblje lani, a broj klijenata koji koriste Moja Croatia mobilnu aplikaciju porastao je za osam posto. Croatijin digitalni brand LAQO ostvario je rast premije od 36 posto u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Pozitivne rezultate bilježi i Koreqt, napredna digitalna platformu za usporedbu i odabir proizvoda i usluga koju je Croatia lansirala u veljači. Broj aktivnih proizvoda povećan je za 89 posto, a za oko 30 posto mjesečno raste i broj klikova prema partnerima.

Croatia osiguranje nastavlja s ulaganjima u privatno zdravstvo najviših standarda pri čemu je u zdravstveni segment poslovanja u posljednje tri godine uloženo oko 20 milijuna eura. U svibnju 2024. Croatia Poliklinika postala je vlasnik Poliklinike Marin Med, najveće i najpoznatije poliklinike na dubrovačkom području. Riječ je o devetoj poliklinici u mreži Croatia Poliklinika čime je ostvaren strateški cilj pružanja vrhunske medicinske usluge stanovnicima diljem Hrvatske u poliklinikama u Zagrebu, Varaždinu, Rijeci, Osijeku, Splitu, Zadru, Puli i Koprivnici, a sada i u Dubrovniku. U prvoj polovici 2024. godine Croatia Poliklinika bilježi rast prihoda u iznosu od 48 posto u odnosu na isto razdoblje prethodne godine te uključuju i prihode poliklinike Marin Med od lipnja 2024. godine. Tim vrhunskih liječnika i medicinskog osoblja povećan je za 35 posto u odnosu na isto razdoblje lani, a nastavljen je i pozitivan trend zadovoljstva pacijenata među kojima je 94 posto onih koji ističu ljubaznost i angažiranost osoblja Croatia Poliklinike.

Početak svibnja, Croatia osiguranje uvelo je potpuno nove pakete Dopunskog zdravstvenog osiguranja koji osim osnovne zdravstvene zaštite uključuju laboratorijske pretrage, specijalističke i sistematske preglede u modernim privatnim poliklinikama u cijeloj Hrvatskoj. Redizajnirano Croatijino Dopunsko zdravstveno osiguranje inovativan je proizvod kojim je Croatia još jednom potvrdila svoju leadersku poziciju na tržištu.

U svibnju je obilježen prvi rođendan Croatijinog paketa pogodnosti Spektar koji kontinuirano premašuje zacrtane poslovne planove. Nakon godinu dana od lansiranja u Spektar je uključeno oko 73 tisuće kućanstava s više od 97 tisuća članova.

U sklopu Obiteljskog dana koji okuplja zaposlenike i njihove obitelji, obilježeno je 140 godina postojanja Croatia osiguranja i održan treći CO Dan za više. Riječ je o danu volontiranja u zajednici Croatijinih zaposlenika u okviru kojeg je organizirana humanitarna akcija te su prikupljena sredstva za udrugu Krijesnica koja pomaže djeci i obiteljima suočenim s malignim bolestima.

Cromaris ostvario rast prihoda od prodaje od tri posto uz istu operativnu dobit i rast neto dobiti

Cromaris je u prvom polugodištu 2024. godine ostvario prihod od prodaje roba i usluga od 51 milijun eura, što je za tri posto više nego u prvih šest mjeseci prošle godine. Ostvarena je količinska prodaja od 6.487 tona ekvivalenta svježe ribe što je na prošlogodišnjoj razini. Cromaris i nadalje ostvaruje visok udio od prodaje na inozemnim tržištima – 87 posto količinske prodaje i 86 posto prihoda od prodaje. Na izvoznim tržištima, najveći rast prihoda ostvaren je na francuskom tržištu. U portfelju diferenciranih proizvoda, koji su u prvom polugodištu činili 41 posto prihoda, najveći rast ostvaruju nove vrste – zubatac i hama, te organska svježa riba. Dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) iznosi 6,6 milijuna eura što je na prošlogodišnjoj razini. Cromaris je u prvom polugodištu 2024. godine ostvario neto dobit u iznosu od 2,2 milijuna eura što predstavlja rast od devet posto u odnosu na prvih šest mjeseci prošle godine.

Cromaris je u svibnju ove godine otvorio vlastitu prodavaonicu u Viru koja, uz velik izbor svježih ribe i ribljih delikatesa iz Cromarisovog asortimana, nudi i druge vrhunske proizvode. Novom trgovinom Cromaris širi svoju prodajnu mrežu i povećava dostupnost ribe vrhunske kvalitete i svježine jer potrošači svakodnevno mogu uživati u ribi već nekoliko sati nakon izlova.

Cromaris je ponovo dokazao svoju izvrsnost na međunarodnoj sceni. Ove godine, Cromaris je osvojio prestižne nagrade Superior Taste Award za vrhunsku kvalitetu i okus za sve prijavljene proizvode, čime je dodatno učvrstio svoju poziciju među proizvođačima najkvalitetnije ribe u Europi. Brancin, jedna od najomiljenijih riba iz ponude Cromarisa, sedmu je godinu zaredom nagrađen s tri zlatne zvjezdice te je time postao jedini nositelj prestižne nagrade – Diamond Taste Award. Ova nagrada dodjeljuje se proizvodima koji se ističu iznimnim bogatstvom okusa, teksture i mirisa. Uz brancin i sve ostale Cromarisove uzgojne vrste orada, hama i zubatac nagrađene su Superior Taste Award nagradama.

Cromaris nastavlja provođenje transformacijskih inicijativa s naglaskom na profitabilnost, i to u dva ključna područja – tržišnom poslovanju i operacijama.

Izgradnja elektrana za proizvodnju zelene energije sukladna terminskom planu

Adris grupa i grupacija ENCRO potpisale su u listopadu 2023. godine ugovor o zajedničkom ulaganju u obnovljive izvore energije. Svaka tvrtka raspolaže s pedeset posto udjela u četiri projektna društva koja razvijaju šest projekata proizvodnje električne energije, jednu vjetroelektranu i pet sunčanih elektrana, ukupne priključne snage od 122,3 MW, odnosno 141,8 MW instalirane snage. Riječ je o dobro uravnoteženom proizvodnom portfelju zelene energije - sunca i vjetra. Izgradnja postrojenja ide sukladno terminskom planu, a prva proizvodnja sunčanih elektrana očekuje se krajem 2024., a vjetroelektrana početkom 2025. godine. Sve elektrane bi trebale raditi punim kapacitetom do ljeta 2025.

3. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Društvo kontinuirano prati događanja u okruženju i ulaže u istraživanje tržišta, usmjerava i podržava aktivnosti povezanih društava koje su u funkciji organskog rasta te prepoznavanja poslovnih prilika i realizacije novih akvizicija.

4. INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA

Tijekom izvještajnog razdoblja Društvo je otpustilo 10.211 vlastitih dionica roda ADRS2 (ADRS-P-A), koje čine 0,1505% dionica tog roda, odnosno 0,0622% ukupnog temeljnog kapitala Društva. Na kraju izvještajnog razdoblja Društvo je držalo ukupno 130.779 vlastitih dionica roda ADRS što predstavlja 1,36% dionica tog roda i 530.143 vlastitih dionica roda ADRS2, što predstavlja 7,81% dionica tog roda, odnosno ukupno 660.922 vlastitih dionica, što predstavlja 4,03% temeljnog kapitala Društva.

5. POVEZANA DRUŠTVA I POSTOJANJE PODRUŽNICA

Društvo u okviru svog poslovanja izravno djeluje kroz sljedeća povezana društva:

Naziv društva	% udjela*
ABILIA d. o. o., Rovinj, Hrvatska	100%
MAISTRA d. d., Rovinj, Hrvatska	92,57%
CROMARIS d. d., Zadar, Hrvatska	100%
CROATIA osiguranje d. d., Zagreb, Hrvatska	67,47%
HUP-ZAGREB d. d., Zagreb, Hrvatska	100%
ZELOVO d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%
VRTAČA d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%
ENCRO VOŠTANE d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%
BABINDUB d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%

*Postotak udjela prikazuje direktni udjel Društva u povezanom društvu na datum bilance. Društvo nema osnovane podružnice sukladno članku 7. Zakona o trgovačkim društvima.

6. RIZICI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Društvo je izloženo financijskim rizicima (valutnom, kamatnom i kreditnom), kao i tržišnim rizicima koji utječu na osnovnu djelatnost podružnica.

Društvo za upravljanje financijskim rizicima koristi uobičajene financijske instrumente na financijskom tržištu Republike Hrvatske.

S obzirom na značajnu vrijednost financijske imovine kojom Društvo upravlja, posebna pozornost posvećuje se pravu upravljanju financijskim rizicima, praćenju stabilnosti bankarskog sustava i stanja na financijskim tržištima, odnosno plasmanu sredstava kojima se upravlja kroz Odjel riznice.

Najveće EU gospodarstvo, Njemačka, koje je ujedno veliki hrvatski vanjskotrgovinski partner i emitivno turističko tržište i nadalje je u recesiji. Za 2024. očekuje se stagnacija njemačkog BDP-a ili u najboljem slučaju minimalan rast. Sličan obrazac slijedi Austrija, dok ključni hrvatski vanjskotrgovinski partner Italija ima teret visokog javnog duga, drugog najvećeg u EU. Spomenute činjenice djelomično će utjecati na određene dijelove hrvatskog gospodarstva, a time i stope rasta BDP-a.

Prošlogodišnji tri postotni rast BDP-a ostat će na istim razinama i u 2024. godini, međutim nužno je razumjeti strukturu toga rasta. Hrvatska je trenutno u povoljnoj situaciji zbog stabilnog dotoka bespovratnih sredstava iz fondova Europske unije. Do 2027. godine u okviru različitih europskih programa Hrvatskoj je na raspolaganju vrijednost oko 27 posto BDP-a što povoljno utječe na investicije, ali stvara snažan pritisak na cijene građevinskih radova. Dodatno, oko sedam posto BDP-a dolazi od doznaka iz inozemstva, čime je Hrvatska sedma u Europi i prva u EU.

Inflacija u Hrvatskoj usporava, ali je i nadalje visoka, druga najviša u europodručju. U ovoj godini očekuje se prosječna inflacija od oko 3,5 posto na godišnjoj razini. Glavni doprinos inflaciji dolazi iz sektora usluga. Usto, uvođenje minimalne plaće od prvog siječnja 2024. godine dodatno je opteretilo ulazne troškove tvrtki.

Spomenuti trendovi u europskom i hrvatskom gospodarstvu s jedne strane te još uvijek visoke kamatne stope s druge strane utječu na raspoloživi dohodak potrošača i razvojni potencijal tvrtki. Sve to utječe izravno i neizravno na poslovanje Grupe.

Svjedoci smo klimatskih promjena koje pak pridonose i češćim i intenzivnijim ekstremnim vremenskim uvjetima kao što su oluje, suša, toplinski valovi i šumski požari. Posljedično, očekuje se porast i nepredvidivost većih štetnih događaja u osiguranju.

Tri su ključna globalna trenda: digitalizacija, deglobalizacija i dekarbonizacija. U segmentu osiguranja, razvijanje on-line kanala i digitalnog brenda LAQO te uspostava novih procedura korištenjem informacijske tehnologije model je prilagodbe spomenutim trendovima. U 2024. godini nastavljena je snažna podrška digitalnom brendu LAQO što je vidljivo u snažnom rastu osigurateljnih prihoda od 36 posto u odnosu na prošlu godinu. Rast ukupnog digitalnog segmenta Croatia osiguranja u prvih šest mjeseci 2024. godini iznosi 30 posto. Uz snažnu digitalizaciju poslovanja dolaze i kibernetičke prijetnje. U posljednje vrijeme vidljiv je velik broj kibernetičkih napada na javne institucije i vitalnu infrastrukturu u Hrvatskoj.

Također, ubrzane su aktivnosti u smjeru digitalizacije poslovnih procesa u svim segmentima poslovanja Grupe, osobito upotrebe napredne analitike u području upravljanja cijenama i određenim grupama troškova.

Proces depopulacije Hrvatske dovodi do nedostatka radne snage što postaje izazov tvrtkama na putu rasta i razvoja. Posljedično, očekuje se daljnji pritisak na rast troškova rada. Sustavno se radi na analizama potreba i mjera za zapošljavanje. Razvoj vlastitog upravljačkog potencijala u svim sastavnicama Grupe kao i poslovni model cjelogodišnjeg rada turističkih objekata samo su dio rješenja na kojima se kontinuirano radi.

U pogledu dekarbonizacije, Grupa je krajem 2023. godine napravila snažan iskorak ulaskom u posao proizvodnje iz obnovljivih izvora energije. Izgradnja postrojenja ide sukladno terminskom planu, a prva proizvodnja sunčanih elektrana očekuje se krajem 2024., a vjetroelektrana početkom 2025. godine.

Na globalnim financijskim tržištima, prisutna je kolebljivost uslijed neizvjesnosti, a inflacija, rast kamatnih stopa, niže stope rasta gospodarstava, a geopolitički rizici i novi ratni sukobi ne ulijevaju optimizam.

Spomenuti rizici: inflacija, kibernetički rizici, makroekonomska nestabilnost, rizici povezani s tehnologijom i digitalnom transformacijom, te rizici klimatskih promjena, nalaze se ujedno i na vrhu popisa rizika koje u anketama ističu predsjednici uprava tvrtki širom svijeta.

7. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Događaji nakon završetka izvještajnog razdoblja su navedeni u bilješkama uz financijske izvještaje.

ADRIS GRUPA d. d.
Rovinj

SET SKRAĆENIH NEREVIDIRANIH
KONSOLIDIRANIH I NEKONSOLIDIRANIH
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

za razdoblje završeno
30. lipnja 2024. godine

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (kumulativ)

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.6. 2024.	1.1.-30.6. 2023.	1.1.-30.6. 2024.	1.1.-30.6. 2023.
Poslovni prihodi	183.926	172.508	2.252	2.001
Prihodi od ugovora o osiguranju	251.338	221.053	-	-
Prihodi od kamata i ostali prihodi	32.102	28.946	44.996	2.435
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(6.591)	(7.025)	-	-
Rashodi od ugovora o osiguranju	(226.417)	(191.513)	-	-
Neto rezultat ugovora o (pasivnom) reosiguranju	(6.470)	(15.357)	-	-
Troškovi materijala i usluga	(92.348)	(83.152)	(975)	(939)
Troškovi zaposlenih	(57.175)	(50.682)	(936)	(1.039)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(32.520)	(28.766)	(967)	(947)
Ostali poslovni rashodi	(8.827)	(12.660)	(1.216)	(919)
Ostali dobiti	5.933	5.535	2	4
Ostali gubici	(2.274)	(1.343)	(12)	(1)
Dobit iz poslovanja	40.677	37.544	43.144	595
Neto financijski rezultat od ugovora o osiguranju i reosiguranju	(5.150)	(2.895)	-	-
Financijski prihodi	2.093	1.324	1.973	1.215
Financijski rashodi	(3.529)	(2.905)	(82)	(53)
Financijski prihodi/(rashodi) – neto	(6.586)	(4.476)	1.891	1.162
Udio u dobiti pridruženih društava i zajedničkih poduhvata	729	864	-	-
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	34.820	33.932	45.035	1.757
Porez na dobit	(5.944)	(6.431)	-	(1.500)
Neto dobit razdoblja	28.876	27.501	45.035	257

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.6. 2024.	1.1.-30.6. 2023.	1.1.-30.6. 2024.	1.1.-30.6. 2023.
Ostala sveobuhvatna dobit				
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	20.967	8.233	-	-
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	2.859	(573)	-	-
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	(540)	(12.465)	-	-
Ostalo	(5)	(2.011)	-	-
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	23.281	(6.816)	-	-
Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu	52.157	(2.252)	45.035	257
Neto dobit za:				
Dioničare Društva	18.951	18.496	45.035	257
Nekontrolirajuće interese	9.925	9.005	-	-
	28.876	27.501	45.035	257
Sveobuhvatna dobit za:				
Dioničare Društva	34.659	13.931	45.035	257
Nekontrolirajuće interese	17.498	6.754	-	-
	52.157	20.685	45.035	257
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (<i>u eurima</i>)	1,20	1,18	2,86	0,02

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (tromjesečje)

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	1.4.-30.6. 2024.	1.4.-30.6. 2023.	1.4.-30.6. 2024.	1.4.-30.6. 2023.
Poslovni prihodi	127.150	122.824	1.091	854
Prihodi od ugovora o osiguranju	130.358	116.712	-	-
Prihodi od kamata i ostali prihodi	19.519	17.403	1.444	1.563
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(1.210)	(2.117)	-	-
Rashodi od ugovora o osiguranju	(119.317)	(104.878)	-	-
Neto rezultat ugovora o (pasivnom) reosiguranju	(3.951)	(8.389)	-	-
Troškovi materijala i usluga	(58.439)	(55.908)	(494)	(490)
Troškovi zaposlenih	(34.858)	(32.148)	(382)	(533)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(16.322)	(14.747)	(487)	(474)
Ostali poslovni rashodi	(3.326)	(11.464)	(528)	(345)
Ostali dobici	2.731	2.355	-	3
Ostali gubici	(1.589)	(295)	(11)	-
Dobit iz poslovanja	40.746	29.348	633	578
Neto financijski rezultat od ugovora o osiguranju i reosiguranju	(1.981)	(1.134)	-	-
Financijski prihodi	1.150	736	1.198	714
Financijski rashodi	(1.773)	(1.494)	(41)	(26)
Financijski prihodi/(rashodi) – neto	(2.604)	(1.892)	1.157	688
Udio u dobiti pridruženih društava i zajedničkih poduhvata	329	499	-	-
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	38.471	27.955	1.790	1.266
Porez na dobit	(2.590)	(3.102)	-	(1.500)
Neto dobit razdoblja	35.881	24.853	1.790	(234)

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	1.4.-30.6. 2024.	1.4.-30.6. 2023.	1.4.-30.6. 2024.	1.4.-30.6. 2023.
Ostala sveobuhvatna dobit				
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	7.464	412	-	-
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	1.111	-	-	-
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	(2.140)	-	-	-
Ostalo	(20)	(2.336)	-	-
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	6.415	(1.915)	-	-
Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu	42.296	(22.397)	1.790	(234)
Neto dobit za:				
Dioničare Društva	28.972	19.364	1.790	(234)
Nekontrolirajuće interese	6.909	5.489	-	-
	35.881	24.853	1.790	(234)
Sveobuhvatna dobit za:				
Dioničare Društva	33.387	18.081	1.790	(234)
Nekontrolirajuće interese	8.909	4.856	-	-
	42.296	22.937	1.790	(234)
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (<i>u eurima</i>)	1,84	1,23	0,11	(0,01)

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	30. lipnja 2024.	31. prosinca 2023.	30. lipnja 2024.	31. prosinca 2023.
IMOVINA				
Dugotrajna imovina				
Nekretnine, postrojenja i oprema	929.834	848.142	15.251	14.386
Ulaganja u nekretnine	155.179	154.094	37.817	38.466
Biološka imovina	4.351	4.487	-	-
Nematerijalna imovina	109.599	100.740	411	417
Ulaganja u ovisna društva	-	-	717.377	704.813
Dužnički vrijednosni papiri po amortiziranom trošku	239.739	239.307	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	654.670	717.805	23.470	23.470
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	114.135	94.913	-	-
Odgodena porezna imovina	23.468	23.342	-	-
Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate	11.044	11.715	-	-
Potraživanja iz poslovanja i ostala potraživanja	11.961	12.323	6.217	6.947
Depoziti	33.898	43.735	-	-
	2.287.878	2.250.603	800.543	788.499
Kratkotrajna imovina				
Biološka imovina i zalihe	105.759	109.738	-	-
Potraživanja iz poslovanja i ostala potraživanja	134.185	88.208	93.596	91.750
Dužnički vrijednosni papiri po amortiziranom trošku	30.173	62.601	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	91.305	62.395	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	52.447	81.131	28.490	29.849
Depoziti	84.306	30.270	41.047	-
Potraživanja po osnovi poreza na dobit	5.264	1.220	-	-
Novac i novčani ekvivalenti	134.242	134.071	2.431	7.281
	637.681	569.634	165.564	128.880
Imovina iz ugovora o reosiguranju	55.518	54.438	-	-
Imovina iz ugovora o osiguranju	12.678	16.997	-	-
	68.196	71.435	-	-
Ukupno imovina	2.993.755	2.891.672	966.107	917.379

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	30. lipnja 2024.	31. prosinca 2023.	30. lipnja 2024.	31. prosinca 2023.
KAPITAL I OBVEZE				
Kapital i rezerve				
Temeljni kapital	21.767	21.767	21.767	21.767
Kapitalna dobit	8.061	8.039	8.061	8.039
Vlastite dionice	(38.353)	(38.952)	(38.353)	(38.952)
Rezerve za vlastite dionice	38.353	38.952	38.353	38.952
Zakonske pričuve	1.652	1.652	1.652	1.652
Rezerve fer vrijednosti	82.499	66.419	13.907	13.907
Zadržana dobit	1.164.276	1.197.620	903.230	857.596
	1.278.255	1.295.497	948.617	902.961
Nekontrolirajući udjeli	274.376	279.696	-	-
Ukupno kapital	1.552.631	1.575.193	948.617	902.961
OBVEZE				
Dugoročne obveze				
Posudbe	203.097	201.913	-	-
Rezerviranja	28.088	32.859	795	795
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	62.805	25.681	269	191
Ostale financijske obveze	1.980	1.722	-	-
Odgodena porezna obveza	32.110	27.865	1.424	1.424
	328.080	290.040	2.488	2.410
Kratkoročne obveze				
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	200.230	101.087	7.813	4.642
Ugovorne obveze	12.885	4.266	-	-
Obveze za porez na dobit	7.423	15.352	-	-
Posudbe	41.863	30.514	4.813	4.810
Ostale financijske obveze	-	-	1.249	1.249
Rezerviranja	6.066	9.209	1.126	1.307
	268.467	160.428	15.001	12.008
Obveze iz ugovora o reosiguranju	2.946	4.025	-	-
Obveze iz ugovora o osiguranju	841.631	861.986	-	-
	844.577	866.011	-	-
Ukupno obveze	1.441.124	1.316.479	17.489	14.418
Ukupno kapital i obveze	2.993.755	2.891.672	966.106	917.379

*Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala**Grupa*

<i>(u tisućama eura)</i>	Glavnica koja se može pripisati dioničarima Društva								
	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Nekontrolirajući udjeli	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2024.	21.767	8.039	(38.952)	38.952	1.652	66.419	1.197.620	279.696	1.575.193
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	18.951	9.925	28.876
Ostala sveobuhvatna dobit									
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	14.147	-	6.820	20.967
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	1.929		930	2.859
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	(364)		(176)	(540)
Ostalo	-	-	-	-	-		(3)	(2)	(5)
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	15.712	18.948	17.497	52.157
Transakcije s vlasnicima									
Otkup od nekontrolirajućih interesa	-	-	-	-	-	-	670	(4.354)	(3.684)
Prodaja vlastitih dionica	-	22	599	(599)	-	-	599	-	621
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(66.433)	(48.472)	(114.905)
Ostalo	-	-	-	-	-	(368)	12.872	30.009	43.249
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	-	-	-	-	(368)	(52.292)	(22.817)	(74.719)
Stanje 30. lipnja 2024.	21.767	8.061	(38.353)	38.353	1.652	82.499	1.164.276	274.376	1.552.631

Grupa

<i>(u tisućama eura)</i>	Glavnica koja se može pripisati dioničarima Društva								Ukupno
	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Nekontrolirajući udjeli	
Stanje 1. siječnja 2023.	21.767	8.059	(41.132)	41.132	1.652	68.768	1.166.796	263.417	1.530.459
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	18.495	9.005	27.500
Ostala sveobuhvatna dobit									
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	5.513	-	2.720	8.233
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	(384)	-	(189)	(573)
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	(8.347)	-	(4.118)	(12.465)
Ostalo	-	-	-	-	-	-	(1.347)	(664)	(2.011)
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	(3.218)	17.148	6.754	20.684
Transakcije s vlasnicima									
Otkup od nekontrolirajućih interesa	-	-	-	-	-	-	(93)	(189)	(282)
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(36.876)	-	(36.876)
Ostalo	-	-	-	-	-	(19.489)	10.850	(4.573)	(13.212)
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	-	(1.138)	1.138	-	(19.489)	(26.119)	(4.762)	(50.370)
Stanje 30. lipnja 2023.	21.767	8.059	(41.132)	41.132	1.652	46.061	1.157.825	265.409	1.500.773

Društvo

<i>(u tisućama eura)</i>	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2024.	21.767	8.039	(38.952)	38.952	1.652	13.907	857.596	902.961
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	45.035	45.035
Ostala sveobuhvatna dobit								
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>								
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	-	45.035	45.035
Transakcije s vlasnicima								
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	-	-
Prodaja vlastitih dionica	-	22	599	(599)	-	-	599	621
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	-	-	-	-	-	599	621
Stanje 30. lipnja 2024.	21.767	8.061	(38.353)	38.353	1.652	13.907	903.230	948.617

Društvo

<i>(u tisućama eura)</i>	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2023.	21.767	8.059	(41.132)	41.132	1.652	10.058	884.125	925.661
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	257	257
Ostala sveobuhvatna dobit								
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>								
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	-	257	257
Transakcije s vlasnicima								
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(36.876)	(36.876)
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	-	-	-	-	-	(36.876)	(36.876)
Stanje 30. lipnja 2023.	21.767	8.059	(41.132)	41.132	1.652	10.058	847.506	889.042

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o novčanom toku

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.6. 2024.	1.1.-30.6. 2023.	1.1.-30.6. 2024.	1.1.-30.6. 2023.
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:				
Novac generiran poslovanjem	74.048	47.177	(1.239)	(1.907)
Povrat poreza / (plaćeni porez) na dobit	(18.741)	(6.106)	-	-
Plaćena kamata	(3.474)	(2.720)	(79)	(119)
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	51.833	38.351	(1.318)	(2.026)
Novčani tok korišten za ulagačke aktivnosti:				
Stjecanje udjela u ovisnim društvima, umanjeno za stečeni novac	(6.543)	-	(8.137)	(282)
Primici od prodaje pridruženih društava	-	-	-	-
Ulaganje u dužničke vrijednosne papire po amortiziranom trošku	(1.329)	(3.255)	-	-
Primici od prodaje dužničkih vrijednosnih papira po amortiziranom trošku	32.072	355	-	-
Ulaganje u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	(84.559)	(168.991)	-	-
Primici od prodaje financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	142.529	58.933	-	-
Ulaganje u depozite	(370.810)	(252.385)	(334.000)	(192.000)
Povlačenje depozita	316.877	184.607	293.000	135.000
Izdaci od ulaganja u vrijednosne papire i obveznice po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	(145.418)	(38.608)	-	-
Primici od ulaganja u vrijednosne papire i obveznice po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	160.744	33.229	-	-
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(84.754)	(59.007)	(2.370)	(666)
Dani krediti	(1.555)	(4.824)	(3.062)	-
Primici od danih kredita	2.304	4.268	3.804	-
Naplaćene kamate	16.985	16.768	1.811	1.072
Primici od prodaje materijalne imovine	303	2.527	-	1.045
Primici od dividendi	7.575	6.302	44.978	1.536
Ostali primitci/(izdatci)	2	19	1	1
Novčani tok korišten za ulagačke aktivnosti	(15.577)	(220.062)	(3.975)	(54.294)
Novčani tok korišten za financijske aktivnosti:				
Kupnja vlastitih dionica	-	-	-	-
Prodaja vlastitih dionica	622	-	622	-
Kupnja manjinskih udjela	(3.347)	(282)	-	-
Plaćanje obveza za najam	(2.140)	(1.990)	(43)	-
Isplata dividendi	(21.640)	(723)	(136)	(607)
Otplata kredita	(17.514)	(25.438)	-	(26.545)
Primici od kredita	7.932	18.731	-	-
Neto ostali izdaci	2	-	-	1
Novčani tok korišten za financijske aktivnosti	(36.085)	(9.702)	443	(27.151)
Neto povećanje novca i novčanih ekvivalenata	171	(191.413)	(4.850)	(83.471)
Novac i novčani ekvivalenti na početku godine	134.071	273.292	7.281	87.580
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	134.242	81.879	2.431	4.109

ODABRANE BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OPĆI PODACI

ADRIS GRUPA Rovinj (Grupa) sastoji se od Matice ADRIS GRUPA d. d., Rovinj (Društvo) i ovisnih društava navedenih u nastavku.

Naziv ovisnog društva	% vlasništva	
	30.6.2024.	31.12.2023.
MAISTRA d. d., Rovinj, Hrvatska:	92,57	92,38
- GRAND HOTEL IMPERIAL d. d., Dubrovnik, Hrvatska	75,83	75,68
CROMARIS d. d., Zadar, Hrvatska:	100	100
- Cromaris Italia s.r.l., Treviso, Italija	100	100
HUP-ZAGREB d. d., Zagreb, Hrvatska	100	100
ABILIA d. o. o., Rovinj, Hrvatska	100	100
CROATIA osiguranje d. d., Zagreb, Hrvatska:	67,47	66,96
- CROATIA PREMIUM d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- Core 1 d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- Razne Usluge d. o. o. – u likvidaciji, Zagreb	67,47	66,96
- CROATIA-Tehnički pregledi d. o. o., Zagreb, Hrvatska:	67,47	66,96
- STP Pitomača, Pitomača, Hrvatska	67,47	66,96
- STP Blato, Blato, Hrvatska	67,47	66,96
- Slavonijatrans-Tehnički pregledi d. o. o., Sl. Brod, Hrvatska	51,28	50,89
- Autoprijevoz d. d., Otočac, Hrvatska	53,38	52,98
- Herz d. d., Požega, Hrvatska	67,47	66,96
- AUTO MAKSIMIR VOZILA d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- CROATIA osiguranje mirovinsko društvo d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- CO Zdravlje d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- CROATIA Poliklinika, Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- POLIKLINIKA MARIN MED	67,47	-
- Ustanova za zdravstvenu njegu MARIN MED PLUS	67,47	-
- MARIN MED ZADAR d.o.o. u likvidaciji	67,47	-
- Milenijum osiguranje a.d., Beograd, Srbija	67,47	66,96
- Croatia osiguranje d. d., Mostar, Bosna i Hercegovina:	65,53	65,03
- Crotehna d. o. o., Ljubuški, Bosna i Hercegovina	67,47	66,96
- CROATIA remont d. d., Čapljina, Bosna i Hercegovina	65,53	54,29
- Croauto d. o. o., Mostar, Bosna i Hercegovina	65,53	61,00
- CROATIA osiguranje a.d. društvo za osiguranje neživota, Skopje, Makedonija	67,47	66,96
- CROATIA osiguranje a.d., društvo za osiguranje života, Skopje, Makedonija	67,47	66,96
- ASTORIA d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- KOREQT d.o.o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- M TEH d.o.o., Beograd, Srbija	67,47	66,96
- Skadenca d.o.o., Mostar, Bosna i Hercegovina	67,47	66,96
- Strmec Projekt d.o.o., Zagreb, Hrvatska	67,47	66,96
- TIA AUTO d.d., Mostar, Bosna i Hercegovina	67,47	66,96
ZELOVO d. o. o., Zagreb, Hrvatska	50	50
VRTAČA d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50	-
ENCRO VOŠTANE d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50	-
BABINDUB d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50	-

*prikazani % udjela se odnosi na konačni udjel ADRIS GRUPE d. d. kao krajnje matice (u izračun % udjela nisu uključene vlastite dionice društava)

1. OPĆI PODACI (nastavak)

Društvo je registrirano u Rovinju, Obala Vladimira Nazora 1, Hrvatska i bavi se upravljanjem i ulaganjima u povezana društva i ostalim ulaganjima. Grupa se preko nekoliko ovisnih društava bavi turizmom, trgovinom, marikulturom te djelatnošću osiguranja.

Na datum bilance dionice društava ADRIS GRUPA d. d., CROATIA osiguranje d. d. i MAISTRA d. d. uvrštene su na uređeno tržište kojim upravlja Zagrebačka burza d.d.

Skraćeni financijski izvještaji nisu revidirani.

Na dan 30. lipnja 2024. godine broj zaposlenih u Grupi bio je 8.547 zaposlenih, a prosječno 7.726 zaposlenih (31. prosinca 2023.: 7.278 zaposlenih, a prosječno 7.684 zaposlenih). Na dan 30. lipnja 2024. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 25 zaposlenih, a prosječno 25 zaposlenih (31. prosinca 2023.: 24 zaposlenih, a prosječno 25 zaposlenih).

Članovi Nadzornog odbora Društva:

Ante Vlahović	predsjednik Nadzornog odbora
Tomislav Budin	zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
Marica Šorak-Pokrajac	zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
Rino Bubičić	član Nadzornog odbora
Hrvoje Patajac	član Nadzornog odbora
Ida Lokmer	članica Nadzornog odbora
Erika Zgrablić	članica Nadzornog odbora
Vitimir Palinec	član Nadzornog odbora
Boris Nemšić	član Nadzornog odbora do 12. lipnja 2024. godine
Petar Vlaić	član Nadzornog odbora od 12. lipnja 2024. godine

Članovi Uprave Društva:

Marko Remenar	član Uprave
---------------	-------------

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. Osnove sastavljanja

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - *Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine*.

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe ne sadrže sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa zadnje objavljenim godišnjim financijskim izvještajima Društva i Grupe.

2.2. Računovodstvene politike

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su primjenom istih računovodstvenih politika i metoda koje su primijenjene i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima objavljenim na Internet stranicama Društva (www.adris.hr).

Računovodstvene politike i metode izračunavanja korištene u pripremi financijskih izvještaja za izvještajno razdoblje odgovaraju onima koje su korištene u pripremi revidiranih godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu. Međutim, zbog određenih unaprjeđenja računovodstvenih procesa vezanih za MSFI 17: Ugovori o osiguranju, Grupa je prepravila iznose u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaju o novčanim tokovima i izvještaju o promjena kapitala za usporedno razdoblje dok se iznosi u izvještaju o financijskom položaju na izvještajni datum koji prethodni tekućem razdoblju, tj. na 31. prosinca 2023. nisu mijenjali.

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u skraćenim financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Konsolidirani skraćeni financijski izvještaji obuhvaćaju Društvo i njegova ovisna društva pri čemu se eliminiraju sve značajne transakcije, stanja i nerealizirani dobiti i gubici od transakcija unutar društava Grupe.

2.3. Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u skraćene financijske izvještaje svake pojedine članice Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem članica Grupe posluje (funkcionalna valuta). Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe prikazani su u eurima, što predstavlja funkcionalnu valutu Društva i izvještajnu valutu Grupe.

2.4. Ključne računovodstvene procjene i prosudbe

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno MSFI zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Grupe.

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo i Grupa izrađuju procjene i stvaraju pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

3. SEZONSKA I CIKLIČNA KRETANJA

Turistički segment Grupe ima izraženu sezonalnost poslovanja. U prvih šest mjeseci prosječno se ostvaruje oko 30 posto godišnjih prihoda. Treće tromjesečje tradicionalno generira najveće prihode, prosječno i do dvije trećine godišnjih prihoda. Segment zdrave hrane također ima najveću potražnju u ljetnim mjesecima. Prosječna prodaja u drugom i trećem tromjesečju iznosi oko šezdeset posto godišnje prodaje, dok prvo i četvrto tromjesečje ostvaruju preostalih četrdeset posto godišnje prodaje.

4. ZNAČAJNE PROMJENE U TEKUĆEM IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

Opis značajnih stavaka koje utječu na imovinu, obveze, kapital, neto dobit ili novčani tok, koje su neuobičajene po svom sadržaju, veličini ili frekventnosti:

Grupa (u tisućama eura)	2024. godina		2023. godina	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Prihodi od ugovora o osiguranju	251.338	130.358	221.053	116.712
Ostali prihodi	32.102	19.519	28.946	17.403
Rashodi od ugovora o osiguranju	(226.417)	(119.317)	(191.513)	(104.878)
Neto rezultat ugovora o (pasivnom) reosiguranju	(6.470)	(3.951)	(15.357)	(8.389)
Troškovi materijala i usluga	(92.348)	(58.439)	(83.152)	(55.908)
Troškovi zaposlenih	(57.175)	(34.858)	(50.682)	(32.148)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(32.520)	(16.322)	(28.766)	(14.747)
Ostali poslovni rashodi	(8.827)	(3.326)	(12.660)	(11.464)
Neto financijski rezultat od ugovora o osiguranju i reosiguranju	(5.150)	(1.981)	(2.895)	(1.134)

Prihodi od ugovora o osiguranju ostvaruju rast od 14 posto u odnosu na prošlo izvještajno razdoblje, a rast je ostvaren i na životnom i neživotnom osiguranju.

Ostali prihodi su veći za 11 posto naspram istog razdoblja prošle godine, a rast je ostvaren kroz realizaciju prihoda od dividendi iz ulaganja te kroz revalorizaciju dijela imovine.

Značajan je utjecaj rasta rashoda u osiguranju od 18 posto, a ponajviše je pod utjecajem većih nastalih šteta u osiguranju. Neto rezultat ugovora o pasivnom reosiguranju u 2024. godini je bolji za gotovo 9 milijuna eura, odnosno 58 posto u odnosu na prošlu godinu.

Nastavak inflatornih pritisaka utječe na poslovanje svih sastavnica Grupe te rezultira rastom troškova materijala i usluga od 11 posto na razini Grupe u usporedbi sa jednakim periodom prošle godine. Troškovi zaposlenih također su rasli u svim segmentima poslovanja društva, a na razini Grupe rast iznosi 13 posto u odnosu na prošlo izvještajno razdoblje.

Trošak amortizacija i vrijednosnih usklađenja je viši za gotovo 4 milijuna eura, prvenstveno pod utjecajem rasta vrijednosti dugotrajne imovine uslijed značajnih kapitalnih investicija turističkog dijela Grupe. Ostali poslovni rashodi manji su naspram prošle godine za gotovo 4 milijuna eura pod utjecajem jednokratnih otpuštanja rezerviranja za sudske sporove.

Neto financijski rezultat od ugovora o osiguranju i reosiguranju pod utjecajem je većih financijskih rashoda od ugovora o osiguranju i reosiguranju, te je negativan i niži od prošle godine za 2 milijuna eura.

5. INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA

Uprava je odredila poslovne segmente na temelju izvještaja koje pregledava Uprava Adris Grupe, a koji se koriste za donošenje strateških odluka.

Uprava je odredila svoje izvještajne segmente kao poslovne djelatnosti na temelju razlika u proizvodima i uslugama te je odredila da su izvještajni segmenti: (1) Turizam koji obuhvaća turističke usluge kao što su smještaj u turističkim objektima, prodaja hrane i pića, (2) Osiguranje, (3) Zdrava hrana koja obuhvaća proizvodnju i prodaju uzgojene morske ribe i (4) Energetika koja obuhvaća proizvodnju i prodaju električne energije iz obnovljivih izvora. Ostali segmenti uključuju izgradnju i prodaju nekretnina i ostale aktivnosti vezane za upravljanje nekretninama, ostale aktivnosti matičnog društva te eliminacije.

Interno izvještavanje o rezultatima segmenta je prilagođeno poslovanju i ključnim događanjima za svaki segment zasebno pa su sukladno tome objave tih informacija prilagođene za tekuće razdoblje i prijašnje razdoblje.

Izvještaj o rezultatima segmenata:

(u milijunima eura)	2024. godina		2023. godina	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Konsolidirano				
Prihodi od prodaje roba i usluga	435,3	257,5	393,6	239,5
EBITDA	73,2	57,1	66,3	44,1
Neto dobit	28,9	35,9	27,5	24,9
Osiguranje				
Prihodi od prodaje roba i usluga	273,3	141,5	239,6	126,7
EBITDA	46,8	23,7	39,6	18,2
Neto dobit	33,6	17,7	30,4	14,6
Turizam				
Prihodi od prodaje roba i usluga	111,5	89,1	104,7	86,1
EBITDA	21,6	30,6	21,0	23,6
Neto dobit	(3,0)	18,2	(0,6)	12,5
Zdrava hrana				
Prihodi od prodaje roba i usluga	50,5	27,1	49,0	26,8
EBITDA	6,6	2,4	6,6	2,4
Neto dobit	2,2	0,4	2,0	0,3
Ostalo				
Prihodi od prodaje roba i usluga	(0,1)	(0,2)	0,3	(0,0)
EBITDA	(1,8)	0,4	(0,9)	(0,2)
Neto dobit	(3,9)	(0,5)	(4,3)	(2,6)

EBITDA je dobit iz poslovanja uvećana za amortizaciju i umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine. EBITDA iz osiguranja, radi potreba konsolidacije, računa se kao dobit prije poreza uvećana za amortizaciju. Financijski pokazatelji (prihodi od prodaje roba i usluga, EBITDA i neto dobit) segmenata prikazana je sukladno računovodstvenim politikama Grupe.

6. RASHODI OD UGOVORA O OSIGURANJU

<i>(u tisućama eura)</i>	Kumulativ		Tromjesečje	
	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
	2024.	2023.	2024.	2023.
Nastale štete u osiguranju	136.217	107.883	72.132	60.183
Troškovi materijala i usluga	31.851	28.815	16.857	15.050
Troškovi zaposlenih	43.571	41.519	22.880	21.968
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	5.938	5.496	2.850	2.788
Ostali poslovni rashodi	9.962	9.146	5.059	4.809
Ostali dobici	(1.122)	(1.346)	(498)	61
Ostali gubici	-	-	37	19
	226.417	191.513	119.317	104.878

7. ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici dobivena je dijeljenjem neto dobiti koja pripada dioničarima Matice s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica, isključujući prosječan broj redovnih dionica kupljenih od strane Društva koje ih drži kao vlastite dionice. Osnovna zarada po dionici jednaka je razrijeđenoj buduću da nema razrijeđivih dionica.

Zarada po dionici u tekućem razdoblju	Grupa		Društvo	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Neto dobit <i>(u tisućama eura)</i>	18.951	28.974	45.035	1.790
Ponderirani prosječni broj dionica	15.729.091	15.729.316	15.729.091	15.729.316
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici				
<i>(u eurima)</i>	1,20	1,84	2,86	0,11

8. KAPITALIZIRANI TROŠAK PLAĆA

Društvo u tekućem izvještajnom razdoblju nije kapitaliziralo trošak plaća. Grupa je u tekućem izvještajnom razdoblju kapitalizirala sljedeće troškove plaća: 136,5 tisuća eura neto plaća, 39,1 tisuća eura doprinosa iz plaća, 26 tisuća eura poreza i prireza iz plaća, 30,1 tisuća eura doprinosa na plaće, te 3,7 tisuće eura ostalih troškova zaposlenih.

9. FINANCIJSKI INSTRUMENTI MJERENI PO FER VRIJEDNOSTI

Sljedeća tablica predstavlja imovinu Društva i Grupe koja se mjeri po fer vrijednosti na datum izvještaja, grupiranu prema načinu na koji se izračunava fer vrijednost:

<i>(u tisućama eura)</i>	Razina 1	Razina 2	Razina 3	Ukupno stanje
Društvo				
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	11.436	-	17.053	28.489
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	23.470	-	-	23.470
Ukupno	34.906	-	17.053	51.959
Grupa				
- Vlasničke vrijednosnice	162.685	-	30.770	193.455
- Dužničke vrijednosnice	505.052	47.468	-	552.520
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	667.737	47.468	30.770	745.975
- Vlasničke vrijednosnice	13.257	280	17.053	30.590
- Dužničke vrijednosnice	18.085	-	-	18.085
- Investicijski fondovi	34.517	83.258	-	117.775
- Izvedeni financijski instrumenti	-	132	-	132
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	65.859	83.670	17.053	166.582
Ukupno	733.596	131.138	47.823	912.557

10. KAPITAL I REZERVE

Dionički kapital Društva u iznosu od 21.767 tisuća eura podijeljen je na 9.615.900 redovnih dionica i 6.784.100 povlaštenih dionica bez nominalne vrijednosti. Povlaštene dionice ostvaruju prava u skladu s odredbama Statuta i ne nose pravo glasa na Glavnoj skupštini.

11. ODGOĐENI POREZI

Rekapitulacija odgođenih poreza na datum izvještaja:

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza
Bruto stanje	38.017	46.659	1.629	3.053
Netiranje odgođene porezne imovine i odgođene porezne obveze	(14.549)	(14.549)	(1.629)	(1.629)
Neto stanje	23.468	32.110	-	1.424

Kretanje odgođenih poreza tijekom izvještajnog razdoblja:

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza
Na dan 1. siječnja 2024.	37.811	42.334	1.629	3.053
Iskazano u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti	187	(637)	-	-
Iskazano na teret kapitala kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	4.972	-	-
Stjecanje društva	18	-	-	-
Ostalo	-	(9)	-	-
Na dan 30. lipnja 2024.	38.017	46.659	1.629	3.053

12. FINANCIJSKA IMOVINA I FINANCIJSKE OBVEZE

Tablica u nastavku prikazuje strukturu financijske imovine Grupe na datum bilance:

<i>(u tisućama eura)</i>	Financijska imovina po amortiz. trošku	Financijska imovina po fer vrijed. kroz OSD	Financijska imovina po fer vrijed. kroz RDG	Ukupno
Dionice				
Dionice, listane na burzi	-	192.226	13.257	206.483
Dionice, koje ne kotiraju	-	229	17.053	17.282
	-	193.455	30.310	223.765
Dužnički vrijednosni papiri				
Državne obveznice	265.969	444.912	3.089	713.970
Korporativne obveznice	2.863	106.100	-	108.963
Trezorski zapisi	1.080	1.508	14.995	17.583
	269.912	552.520	18.084	840.516
Derivativni financijski instrumenti				
Valutni forward ugovori	-	-	-	
Valutni swap	-	-	132	132
	-	-	132	132
Investicijski fondovi				
Otvoreni investicijski fondovi	-	-	110.413	110.413
Otvoreni investicijski fondovi – imovina za pokriće unit-linked proizvoda	-	-	7.362	7.362
	-	-	117.775	117.775
Depoziti i zajmovi				
Depoziti kod kreditnih institucija	118.204	-	281	118.485
Zajmovi	17.615	-	-	17.615
	135.819	-	281	136.100
Ukupno	405.731	745.975	166.582	1.318.288

Tablica u nastavku prikazuje financijske obveze na datum bilance prema ugovorenim dospijećima. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne nediskontirane novčane tokove. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze ne uključuju poreze, obveze prema zaposlenima, predujmove, odgođeno plaćanje troškova, prihod budućeg razdoblja i ostale obračunate obveze.

<i>(u tisućama eura)</i>	Do 1 godine	1-5 godina	Više od 5 godina	Po pozivu
DRUŠTVO				
Obveze				
Posudbe	4.813	-	-	-
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	7.813	269	-	-
Ostale financijske obveze	1.249	-	-	-
Financijska jamstva	-	-	-	180.858
Ukupno	13.875	269	-	180.858
GRUPA				
Obveze				
Posudbe	41.863	146.644	56.453	-
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	112.103	16.028	46.777	-
Ostale financijske obveze	-	353	1.628	-
Preuzete obveze za buduća ulaganja	17.059	8.068	-	-
Ukupno	171.025	171.093	104.858	-

13. ISPLAĆENA DIVIDENDA TIJEKOM IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Društvo isplaćuje jednaku dividendu za redovne i za povlaštene dionice.

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja isplatilo ukupno 136 tisuća eura dividende dioničarima.

14. PODACI O ZNAČAJNIM TRANSAKCIJAMA IZMEĐU POVEZANIH OSOBA

U tekućem izvještajnom razdoblju odvijale su se uobičajene transakcije roba i usluga unutar članica Grupe.

15. STJECANJE OVISNIH DRUŠTAVA

Društvo je tijekom siječnja 2024. godine steklo 50 % udjela u društvu VRTAČA d. o. o. Zagreb koje se bavi djelatnošću proizvodnje električne energije u Hrvatskoj, tijekom siječnja 2024. godine steklo 50 % udjela u društvu ENCRO VOŠTANE d. o. o. Zagreb koje se bavi djelatnošću proizvodnje električne energije u Hrvatskoj, tijekom veljače 2024. godine steklo 50 % udjela u društvu BABINDUB d. o. o. Zagreb koje se bavi djelatnošću proizvodnje električne energije u Hrvatskoj.

Tijekom lipnja 2024. godine, Grupa je posredno, preko društva CROATIA Poliklinika, postala vlasnikom 100% poslovnih udjela u Poliklinici MARIN MED, najveće i najpoznatije poliklinike na dubrovačkom području. Poliklinika MARIN MED je također vlasnik ustanove za zdravstvenu njegu MARIN MED PLUS te društva MARIN MED ZADAR d.o.o. u likvidaciji. Grupa je ovom akvizicijom ostvarila nacionalnu pokrivenost te osim poliklinika u Zagrebu, Varaždinu, Rijeci, Osijeku, Splitu, Zadru, Puli i Koprivnici sada je prisutna i Dubrovniku.

Pojedinosti o fer vrijednost prepoznatljive imovine i obveza stečenih društava na datum stjecanja, nekontrolirajućim udjelima te kupoprodajnoj naknadi utvrđeni su na privremenoj osnovi te su prikazani u nastavku:

<i>(u tisućama eura)</i>	VRTAČA	ENCRO VOŠTANE	BABINDUB	MARIN MED Grupa
Imovina				
Nekretnine i oprema	28	515	266	2.308
Odgodena porezna imovina	2	2	2	-
Zalihe	-	-	-	48
Dani zajmovi	-	-	-	36
Ostala potraživanja	2	-	8	225
Novac u banci i blagajni	1	-	2	135
Obveze				
Obveze za posudbe	(42)	(529)	(223)	(1.921)
Ostale obveze	(2)	(6)	(77)	(353)
Ukupno neto imovina po fer vrijednosti	(11)	(18)	(22)	478
Nekontrolirajući udjel	6	9	11	-
Privremeni goodwill /i/	2.542	2.546	3.817	3.705
Kupoprodajna naknada	2.537	2.537	3.806	4.183
Novčani tok po stjecanju:				
Stečeni novac i novčani ekvivalenti	1	-	2	135
Kupoprodajna naknada plaćena u gotovini	(2.537)	(2.537)	-	(1.600)
Novčani tok po stjecanju	(2.536)	(2.537)	2	(1.465)

Društvo je napravilo analizu na temelju aktivnosti kojima upravlja stečenim društvima te u ovom trenutku procjenjuje da ima kontrolu u stečenim društvima.

Goodwill proizašao iz stjecanja društava VRTAČA d. o. o., ENCRO VOŠTANE d. o. o. i BABINDUB d. o. o. prvenstveno se odnosi na razvoj proizvodne lokacije zajedno sa svim potrebnim dozvolama vezanim uz proizvodnju električne energije iz sunčanih elektrana.

Troškovi povezani sa stjecanjem iskazani su u sklopu troškova usluga i ostalih poslovnih rashoda u konsolidiranom računu dobiti i gubitka tekućeg razdoblja.

Da su društva VRTAČA d. o. o., ENCRO VOŠTANE d. o. o. i BABINDUB d. o. o. bila konsolidirana od 1. siječnja 2023. godine, ne bi bio značajan utjecaj na konsolidirani račun dobiti i gubitka.

Da je MARIN MED Grupa bila konsolidirana od 1. siječnja 2024. godine, konsolidirani račun dobiti i gubitka iskazivao bi veće prihode za 1,6 milijuna eura te bi dobit prije poreza bila manja za 27 tisuća eura.

Kupoprodajna naknada MARIN MED Grupe sastoji se od inicijalne naknade plaćene u novcu u iznosu od 1,6 milijuna eura te potencijalne naknade u iznosu od 2,6 milijuna eura. Sukladno kupoprodajnom ugovoru, dogovorena je naknada za stjecanje koja će biti isplaćena prijašnjim vlasnicima u sljedeće tri godine tj. u dodatne tri tranše, ukoliko budu ostvareni zadani ciljevi. Na izvještajni datum, fer vrijednost obveze utvrđena je diskontiranjem na sadašnju vrijednost te uzimajući u obzir vjerojatnost ispunjenja zadanih ciljeva. Obveza za potencijalnu naknada iskazana je u konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju u liniji Ostalih obveza.

16. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Društvo Maistra d.d. je zajedno s Društvom HUP-ZAGREB d.d. dana 25.07.2024. sklopila Ugovor o kreditu s International Finance Corporation u ukupnom iznosu od 200 milijuna EUR. Namjena kredita je financiranje obnove Hotela Marjan i investicije u kamp Koversada. Rok korištenja kredita je 31. prosinca 2026. godine, a konačni datum dospjeća je 15. rujna 2036. godine. Osim prethodno navedenog nije bilo drugih značajnih događaja nakon završetka izvještajnog razdoblja.



Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Ovime, sukladno članku 465. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/2018, 17/2020, 83/2021, 151/2022), izjavljujemo da, prema našem trenutnom najboljem saznanju:

- skraćeni set polugodišnjih nerevidiranih financijskih izvještaja društva ADRI S GRUPA d. d., Obala V. Nazora 1, 52210 Rovinj, OIB: 82023167977 (dalje: Izdavatelj) za razdoblje 1.1.–30.6.2024., sastavljenih uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline.
- međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su Izdavatelj i društva uključena u konsolidaciju izloženi kao cjelina.

ADRI S GRUPA d.d.
Rovinj 



Marko Remenar
Član Uprave