

ADRIS GRUPA d. d.
Rovinj

ADRIS GRUPA d. d.

NEREVIDIRANI SKRAĆENI
KONSOLIDIRANI I
NEKONSOLIDIRANI
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

za razdoblje završeno
30. rujna 2025. godine



Sadržaj

MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA.....	3
1. OSNOVNA DJELATNOST DRUŠTVA.....	4
2. NAZNAKA ZNAČAJNIH DOGAĐAJA.....	4
3. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA.....	7
4. PODACI O STJECANJU I OTPUŠTANJU VLASTITIH DIONICA.....	7
5. POVEZANA DRUŠTVA I POSTOJANJE PODRUŽNICA	7
6. RIZICI I UPRAVLJANJE RIZICIMA	8
7. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	9
SET SKRAĆENIH NEREVIDIRANIH KONSOLIDIRANIH I NEKONSOLIDIRANIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA	10
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (kumulativ)	11
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (tromjesečje).....	13
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju.....	15
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala.....	17
Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o novčanom toku.....	21
ODABRANE BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE.....	22
1. OPĆI PODACI	22
2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE	23
3. SEZONSKA I CIKLIČNA KRETANJA.....	24
4. ZNAČAJNE PROMJENE U TEKUĆEM IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU	25
5. INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA	26
6. RASHODI OD UGOVORA O OSIGURANJU	27
7. ZARADA PO DIONICI.....	27
8. KAPITALIZIRANI TROŠAK PLAĆA.....	28
9. FINANCIJSKI INSTRUMENTI MJERENI PO FER VRIJEDNOSTI	28
10. TEMELJNI KAPITAL	29
11. ODGOĐENI POREZI.....	29
12. FINANCIJSKA IMOVINA I FINANCIJSKE OBVEZE	30
13. ISPLAĆENA DIVIDENDA TIJEKOM IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	31
14. PODACI O ZNAČAJNIM TRANSAKCIJAMA IZMEĐU POVEZANIH OSOBA	31
15. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	31
Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja	32

ADRIS GRUPA d. d.
Rovinj

MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA

za razdoblje završeno
30. rujna 2025. godine

1. OSNOVNA DJELATNOST DRUŠTVA

Osnovna djelatnost društva ADRIS GRUPA d. d. (dalje: „Adris“ ili „Društvo“) jest upravljanje i ulaganje. Cilj Društva, kao korporativnog centra, koordinacija je ulaganja, upravljanja, razvoja i rada cijelog sustava.

ADRIS GRUPU (dalje: „Grupa“) čine četiri strateške poslovne jedinice: turizam, kojom upravlja MAISTRA d. d., proizvodnja zdrave hrane, kojom upravlja CROMARIS d. d., osiguranje, kojom upravlja CROATIA osiguranje d. d., i energetika (dalje: „Grupa“).

2. NAZNAKA ZNAČAJNIH DOGAĐAJA

Prvih devet mjeseci 2025. godine obilježeno je nastavkom visoke razine globalne geopolitičke i ekonomske neizvjesnosti. Rat u Ukrajini i dalje traje bez naznaka skorog završetka, dok su sukobi na Bliskom istoku te zaoštreni trgovinski odnosi između SAD-a, Kine i Europske unije dodatno povećali globalne napetosti. Nova američka administracija nastavila je provoditi protekcionističku politiku i primjenjivati carinske barijere, što je negativno utjecalo na međunarodnu trgovinu i investicijsku klimu. Globalna financijska tržišta ostaju nestabilna, a opskrbeni lanci povremeno izloženi poremećajima.

Ključna gospodarstva Europske unije – Njemačka, Francuska i Italija – i dalje su pod pritiskom slabog rasta i strukturnih izazova. Njemačka, kao najveće europsko gospodarstvo i glavni industrijski izvoznik, izbjegla je tehničku recesiju u prvom polugodištu 2025. godine, uz blagi rast od oko 0,1 posto u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, no bez znakova značajnijeg oporavka u drugom dijelu godine. Francuska, drugo gospodarstvo europodručja, bilježi umjeren rast, uz ograničenu potrošnju i investicije te očekivani proračunski deficit od oko 5,4 posto BDP-a u 2025. Italija ostvaruje blagi rast zahvaljujući domaćoj potražnji, ali uz pad industrijske proizvodnje od oko dva posto. Italija ostaje drugo najzađuženije gospodarstvo europodručja, s javnim dugom procijenjenim na oko 138 posto BDP-a. Ta tri gospodarstva čine više od polovine ukupnog BDP-a europodručja te imaju ključan utjecaj na gospodarska kretanja unutar Europske unije.

Hrvatsko gospodarstvo nastavlja rasti, ali uz vidljive znakove usporavanja koje se očituje na tržištu rada. Podaci Državnog zavoda za statistiku za rujnu 2025. ukazuju na pad zaposlenosti od gotovo četiri posto u prerađivačkoj industriji te pet posto u pravnim osobama poljoprivrede u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Pad je prisutan i u informacijskom i komunikacijskom sektoru te sektoru financija i osiguranja, što dodatno potvrđuje slabljenje potražnje privatnog sektora u Hrvatskoj i u djelatnostima s bolje plaćenim radnim mjestima. S druge strane analiza pokazuje da je rast zaposlenosti i dalje ponajprije koncentriran u javnoj upravi, obrazovanju, zdravstvu i socijalnoj skrbi. Iako i dalje među najdinamičnijima u europodručju, rast BDP-a Hrvatske podržan je ponajprije snažnom osobnom potrošnjom i investicijama iz fondova Europske unije. Prema procjenama Hrvatske narodne banke, gospodarski rast u 2025. godini procjenjuje se na oko 3,3 posto, uz i dalje izražene inflacijske pritiske. Inflacija u Hrvatskoj, iako u blagom silaznom trendu, u rujnu 2025. iznosila je oko četiri posto na godišnjoj razini, što je dvostruko više od prosjeka europodručja. Najizraženiji rast cijena bilježi se u segmentima usluga, hrane i građevinskog materijala.

Rast ulaznih troškova, uključujući cijene energije, sirovina i rada, i dalje negativno utječe na profitabilnost hrvatskih poduzeća. Zbog povećanja minimalne bruto plaće na 970 eura od 1. siječnja 2025. godine nastavljen je pritisak na troškovnu konkurentnost, osobito u sektorima izvozno orijentirane industrije. Uz snažan rast plaća bez povećanja produktivnosti te manjak radne snage, troškovni pritisci u radno intenzivnim djelatnostima dodatno su se pojačali, što može dugoročno utjecati na profitabilnost i konkurentnost hrvatskog gospodarstva.

U prvih devet mjeseci 2025. godine Adris grupa ostvarila je ukupan konsolidirani prihod u iznosu od 937 milijuna eura, što je za 11 posto više u odnosu na prvih devet mjeseci prošle godine. Prihod od prodaje robe i usluga iznosio je 891 milijun eura i za 12 posto je veći od prihoda ostvarenog u prethodnoj godini. Konsolidirana dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) iznosi 215 milijuna eura i za 17 posto je veća u odnosu na ostvarenje u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju. Neto dobit za prvih devet mjeseci 2025. godine iznosi 144 milijuna eura, što je rast od 21 posto. Neto dobit nakon manjinskih interesa iznosi 118 milijuna eura i 19 posto je veća u usporedbi s istim prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem.

Pritom treba naglasiti da je u turističkom dijelu poslovanja, uz rast prihoda od prodaje roba i usluga za sedam posto, dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) veća za 10 posto u odnosu na prošlu godinu. Nastavlja se snažan investicijski ciklus s ciljem zadržavanja dugoročne konkurentnosti. Croatia osiguranje ostvarilo je konsolidirani rast osigurateljnih prihoda od 14 posto, a neto dobit porasla je za 25 posto. U segmentu zdrave hrane, uz rast prihoda od prodaje roba i usluga od 10 posto, operativna dobit iz redovnog poslovanja porasla je za 80 posto.

Turistički dio Grupe ostvario rast svih ključnih pokazatelja uz nastavak snažnog investicijskog ciklusa

U prvih devet mjeseci 2025. godine turistički segment Grupe ostvario je prihode od prodaje robe i usluga u iznosu od 310 milijuna eura, što je sedam posto više nego u prvih devet mjeseci prošle godine. Ostvarena je prodaja od 1,84 milijuna jedinica, što je tri posto više u usporedbi s istim prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem. Istodobno, ostvaren je prosječan rast cijena na razini turističkog segmenta od pet posto. Istarski dio ostvario je četiri posto veće prihode u odnosu na prvih devet mjeseci prošle godine, dok su zagrebački hoteli rasli za 12 posto. Dubrovački dio ostvario je 24 posto veće prihode u odnosu na prošlu godinu uz napomenu da je prošle godine trajala obnova hotela Astarea. Turistički dio Grupe ostvario je dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) u iznosu od 125 milijuna eura, što je 10 posto više nego u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju. Neto dobit iznosi 85 milijuna eura što predstavlja rast od 10 posto.

U turističkom dijelu Grupe nastavljen je transformacijski program u nekoliko područja: marketing i prodaja, operacije, ljudski potencijali, potporne funkcije te projekti zelene tranzicije. Osobit je naglasak na digitalizaciji procesa u svim dijelovima tvrtke. Očekivana ulaganja u turističkom dijelu Grupe u ovoj godini iznose više od 100 milijuna eura, a najveći dio odnosi se na kampove u Istri, primjerice kamp Koversada u Vrsaru i bazenski kompleks Amarin u Rovinju. U hotelskom dijelu portfelja završena je obnova hotela Istra u Rovinju te rekonstrukcija hotela Stellar¹ u Zagrebu. Izgradnja hotela Marjan u Splitu odvija se u skladu s planiranom dinamikom. Ovogodišnjim ulaganjima u kampove znatno je podignuta kvaliteta proizvoda i turističke ponude. Trenutno je 78 posto kapaciteta kampova u Adrisovu turističkom segmentu na razini četiri ili pet zvjezdica s ambicijom daljnjeg rasta. Dodatno, investicijom u rekonstrukciju bivšeg hotela Jadran, rebrendiranog u hotel Stellar, svi su zagrebački kapaciteti na četiri ili pet zvjezdica.

Maistrin restoran Cap Aureo, smješten u luksuznom Grand Park Hotelu Rovinj, pod vodstvom *chefa* Jeffreyja Velle, nagrađen je prvom Michelinovom zvjezdicom. Restoran Cap Aureo otvoren je 2019. godine. Strateški razvoj visoke gastronomije i suradnja s vrhunskim *chefovima* ključni su elementi u pozicioniranju Rovinja kao luksuzne destinacije. S ovom novom zvjezdicom Rovinj postaje jedina destinacija u Hrvatskoj s tri restorana nagrađena Michelinovim zvjezdicama, čime dodatno učvršćuje status vrhunskog gastronomskog središta regije. Michelin vodič je u povodu

125. obljetnice predstavio novi globalni standard izvrsnosti u hotelijerstvu uvođenjem

Michelin Key oznaka, a među globalno nagrađenim hotelima našlo ih se i deset iz Hrvatske. Oznake odražavaju vrhunsku kvalitetu i jedinstveno gostoprimstvo u hotelima diljem svijeta, a dodjeljuju se na temelju pet ključnih kriterija – izvrsnosti u arhitekturi i dizajnu, kvalitete i dosljednosti usluge, autentičnosti i karaktera hotela, omjera cijene i kvalitete te doprinosa lokalnoj zajednici. Maistrin Grand Park Hotel Rovinj uvršten je u novu selekciju Michelin vodiča.

Croatia osiguranje – rast prihoda i dobiti, uz nastavak digitalizacije poslovanja i širenje segmenta zdravstva

Croatia osiguranje ostvarilo je u prvih devet mjeseci 2025. godine konsolidirani prihod od prodaje osiguranja, uključujući i rezultate regionalnih podružnica, u iznosu od 446,6 milijuna eura, što je za 14 posto više u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Ostvarena konsolidirana neto dobit Croatia osiguranja iznosi 57,9 milijuna eura što predstavlja rast od 25 posto u odnosu na prošlu godinu.

Digitalni segment poslovanja nastavlja s rastom i pozitivnim rezultatima. Ostvarena premija iz ukupnog digitalnog poslovanja rasla je 18 posto u odnosu na isto razdoblje lani, a broj klijenata koji koriste Moja Croatia mobilnu aplikaciju porastao je za 34 posto. Croatijin digitalni brand LAQO također bilježi odličan rezultat i ostvaruje rast premije od 19 posto u odnosu na isto razdoblje prošle godine.

¹ Hotel Stellar rekonstruirani je i rebrendirani hotel Jadran.

Ostvareni su i novi iskoraci na području digitalizacije poslovanja kroz primjenu umjetne inteligencije, automatizaciju i *self-care* za klijente. Primjerice, novi *self-care* standard u aplikaciji Moja Croatia omogućuje klijentu da prati svoju štetu od prijave do isplate, ima mogućnost detaljnog pregleda svih svojih polica i pogodnosti te da se naručuje na zdravstvene preglede putem aplikacije potpuno samostalno, jednostavno i brzo.

Croatijin paket pogodnosti Spektar nastavlja s rastom, a u rujnu ga je koristilo više od 340 tisuća kućanstava. Kontinuirane aktivnosti, posebice putem aplikacije Moja Croatia, rezultirale su iznadprosječnim rastom novih korisnika i članova kućanstava te značajnim povećanjem korištenja pogodnosti u svim segmentima programa.

Croatia poliklinika, uključujući i prihode osječkog Medrosa i dubrovačkog Marin Meda, bilježi rast prihoda u iznosu od 40 posto u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Tim liječnika i medicinskog osoblja povećan je za 20 posto. Najmodernija tehnologija i vrhunski liječnički timovi u devet gradova Hrvatske doprinose realizaciji strateškog cilja pružanja vrhunske privatne zdravstvene usluge u cijeloj zemlji. Veliki interes za usluge privatnog zdravstva potaknuo je značajno proširenje kapaciteta Croatia Poliklinike u Zagrebu i u Rijeci. U Zagrebu je u rujnu otvorena nova podružnica, a prostor Croatia Poliklinike u Rijeci dodatno je proširen i opremljen novim najsuvremenijim medicinskim uređajima.

Croatia osiguranje proširilo je i ponudu dodatnog zdravstvenog osiguranja te predstavilo novi paket *Active Plus*. To je cjelovita platforma za zdravlje koja spaja prevenciju, tehnologiju i financijsku sigurnost, a posebno je prilagođena mlađim i ekonomičnim klijentima usmjerenima na brza i jednostavna digitalna rješenja.

U Croatia osiguranju potpisan je i novi Kolektivni ugovor kojim je potvrđena visoka razina radnih i materijalnih prava zaposlenika uz nova povećanja. Razina prava Croatijinih zaposlenika već godinama je značajno iznad standarda industrije i iznad one koju jamči Zakon o radu, a Croatia je prepoznata kao jedan od najpoželjnijih poslodavaca na tržištu. Novi Kolektivni ugovor Croatia osiguranja vrijedit će naredne tri godine do 31. kolovoza 2028.

Cromaris ostvario rast prihoda od prodaje i operativne dobiti iz redovnog poslovanja

Cromaris je u prvih devet mjeseci 2025. godine ostvario prihod od prodaje roba i usluga od 88 milijuna eura, što je za 10 posto više nego u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju. Ostvarena je količinska prodaja od 11 266 tona ekvivalenta svježe ribe, što je porast od 11 posto. Cromaris i nadalje ostvaruje visok udio od prodaje na inozemnim tržištima – 83 posto količinske prodaje i isto toliko prihoda od prodaje. Na izvoznim tržištima najveći rast prihoda ostvaren je na francuskom i talijanskom tržištu. U portfelju diferenciranih proizvoda, koji su u prvom polugodištu donosili 46 posto prihoda, najveći rast ostvaruju hama i organska svježa riba, a od prerađenih proizvoda očišćena riba i svježi fileti. Dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) iz redovnog poslovanja iznosi 7 milijuna eura, što je rast od 80 posto. U prvih devet mjeseci 2025. godine Cromaris je ostvario 327 tisuća eura primitaka od EU fondova i subvencija, što je značajno manje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine kada je zabilježeno 2,1 milijun eura, a što je imalo negativan utjecaj na neto dobit. Cromaris je u prvih devet mjeseci 2025. godine ostvario neto dobit u iznosu od 1,2 milijuna eura.

Cromaris je u srpnju otvorio svoju prvu ribarnicu u neposrednoj blizini sjedišta tvrtke i proizvodnog pogona, na adresi Gaženička cesta 4b u Zadru. Cromaris Fish Point predstavlja osvježen i moderan format ribarnice koji kupcima nudi jedinstvenu priliku da svakodnevno uživaju u Cromarisovoj ribi vrhunske kvalitete i svježine – svega nekoliko sati nakon izlova.

Rezultati istraživanja za 2025. godinu pokazuju rekordan rast prepoznatljivosti brenda Cromaris u Hrvatskoj na 74,4 posto i u Italiji na 9,3 posto. Zadovoljstvo potrošača Cromarisovim proizvodima iznosi visokih 80 posto, a prosječna ocjena kvalitete narasla je na 4,2 od mogućih 5,0. Dobar okus, zdravlje, bogatstvo nutrijenata i visoka kvaliteta najčešća se obilježja koja se povezuju s Cromarisom. U Italiji, najvećem svjetskom tržištu orade i brancina, Cromaris je prvi put postao najprepoznatljiviji brend. Potrošači u Italiji Cromaris percipiraju kao lokalni, vrlo kvalitetan i ekološki osviješten brend. Ti rezultati potvrđuju Cromarisovu lidersku poziciju u kategoriji svježe mediteranske ribe.

Nastavlja se provođenje transformacijskih inicijativa s naglaskom na profitabilnost, i to u dva ključna područja – tržišnom poslovanju i operacijama.

Proizvodnja zelene energije radi punim kapacitetom od kolovoza 2025. godine

Adris grupa i grupacija ENCRO potpisale su u listopadu 2023. godine ugovor o zajedničkom ulaganju u obnovljive izvore energije. Svaka tvrtka raspolaže s pedeset posto udjela u četiri projektna društva koja su razvila šest projekata proizvodnje električne energije, jednu vjetroelektranu i pet sunčanih elektrana, ukupne priključne snage od 122,3 MW, odnosno 141,8 MW instalirane snage.

Riječ je o dobro uravnoteženom proizvodnom portfelju zelene energije – sunca i vjetra. Izgradnja je obavljena u skladu s planom. Probna proizvodnja prvih sunčanih elektrana započela je u prosincu 2024. godine, a sve su elektrane od početka ožujka u probnom radu. Proizvodnja punim kapacitetom započela je u kolovozu 2025. godine.

3. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Društvo kontinuirano prati događanja u okruženju i ulaže u istraživanje tržišta, usmjerava i podržava aktivnosti povezanih društava koje su u funkciji organskog rasta te prepoznavanja poslovnih prilika i realizacije novih akvizicija.

4. PODACI O STJECANJU I OTPUŠTANJU VLASTITIH DIONICA

Tijekom izvještajnog razdoblja Društvo je otpustilo 46.765 vlastitih dionica roda ADRS2 (ADRS-P-A), koje čine 0,69% dionica tog roda, odnosno 0,29% ukupnog temeljnog kapitala Društva.

Detaljni podaci o svakom pojedinom stjecanju vlastitih dionica javno su objavljeni sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima, odredbama Zakona o tržištu kapitala i Pravilima Zagrebačke burze d. d.

Na kraju izvještajnog razdoblja Društvo je držalo ukupno 130.779 vlastitih dionica roda ADRS što predstavlja 1,36% dionica tog roda i 394.519 vlastitih dionica roda ADRS2, što predstavlja 5,81% dionica tog roda, odnosno ukupno 525.298 vlastitih dionica, što predstavlja 3,20% temeljnog kapitala Društva. Knjigovodstvena vrijednost svih vlastitih dionica koje je držalo Društvo na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 30.391.488,49 eura.

5. POVEZANA DRUŠTVA I POSTOJANJE PODRUŽNICA

Društvo u okviru svog poslovanja izravno djeluje kroz sljedeća povezana društva:

Naziv društva	% udjela*
ABILIA d. o. o., Rovinj, Hrvatska	100%
MAISTRA d. d., Rovinj, Hrvatska	93,49%
CROMARIS d. d., Zadar, Hrvatska	100%
CROATIA osiguranje d. d., Zagreb, Hrvatska	67,47%
HUP-ZAGREB d. d., Zagreb, Hrvatska	100%
ZELOVO d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%
VRTAČA d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%
ENCRO VOŠTANE d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%
BABINDUB d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50%

*Postotak udjela prikazuje direktni udjel Društva u povezanom društvu na datum bilance.

Društvo nema osnovane podružnice sukladno članku 7. Zakona o trgovačkim društvima.

6. RIZICI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Društvo je izloženo financijskim rizicima (valutnom, kamatnom i kreditnom), kao i tržišnim rizicima koji utječu na osnovnu djelatnost podružnica.

Društvo za upravljanje financijskim rizicima koristi uobičajene financijske instrumente na financijskom tržištu Republike Hrvatske.

S obzirom na značajnu vrijednost financijske imovine kojom Društvo upravlja, posebna pozornost posvećuje se upravo upravljanju financijskim rizicima, praćenju stabilnosti bankarskog sustava i stanja na financijskim tržištima, odnosno plasmanu sredstava kojima se upravlja kroz odjel riznice.

Ključna gospodarstva Europske unije – Njemačka, Francuska i Italija – i dalje su pod pritiskom slabog rasta i strukturnih izazova. Njemačka, kao najveće europsko gospodarstvo i glavni industrijski izvoznik u 2025. godini ne pokazuje znakove značajnijeg oporavka. Francuska, drugo gospodarstvo europodručja, bilježi umjeren rast, uz ograničenu potrošnju i investicije te očekivani proračunski deficit od oko 5,4 posto BDP-a u 2025. Javni dug je na oko 114 posto BDP-a s rastućim trendom. Italija ostaje drugo najzaduženije gospodarstvo europodručja, s javnim dugom procijenjenim na oko 138 posto BDP-a. Ta tri gospodarstva čine više od polovine ukupnog BDP-a europodručja te imaju ključan utjecaj na gospodarska kretanja unutar Europske unije.

Prema procjenama Hrvatske narodne banke, gospodarski rast u 2025. godini procjenjuje se na oko 3,3 posto. Rast BDP-a Hrvatske podržan je ponajprije snažnom osobnom potrošnjom i investicijama iz fondova Europske unije što otvara pitanja održivosti ovakvog rasta. Inflacija u Hrvatskoj, iako u blagom silaznom trendu i nadalje je na razinama od oko četiri posto, što je dvostruko više od prosjeka europodručja.

Rast ulaznih troškova, uključujući cijene energije, sirovina i rada, i dalje negativno utječe na profitabilnost hrvatskih poduzeća. Zbog povećanja minimalne bruto plaće na 970 eura od 1. siječnja 2025. godine nastavljen je pritisak na troškovnu konkurentnost, osobito u sektorima izvozno orijentirane industrije. Uz snažan rast plaća bez povećanja produktivnosti te manjak radne snage, troškovni pritisci u radno intenzivnim djelatnostima dodatno su se pojačali, što može dugoročno utjecati na profitabilnost i konkurentnost hrvatskog gospodarstva. Prve naznake vide se u izvješću Državnog zavoda za statistiku za rujnu 2025. godine. Analiza pokazuje da je rast zaposlenosti i dalje ponajprije koncentriran u javnoj upravi, obrazovanju, zdravstvu i socijalnoj skrbi, a u djelatnostima u kojima prevladava privatni kapital stagnira ili se smanjuje.

Spomenuti trendovi u europskom i hrvatskom gospodarstvu utječu na raspoloživi dohodak potrošača i razvojni potencijal tvrtki. Sve to utječe izravno i neizravno na poslovanje Grupe. Svjedoci smo klimatskih promjena koje pak pridonose i češćim i intenzivnijim ekstremnim vremenskim uvjetima kao što su oluje, suša, toplinski valovi i šumski požari. Posljedično, očekuje se porast i nepredvidivost većih štetnih događaja u osiguranju. Također, globalno zagrijavanje utječe na rast temperature mora te posljedično na veće mortalitete uzgojene ribe u ljetnom razdoblju.

Tri su ključna globalna trenda: deglobalizacija, digitalizacija, i dekarbonizacija. Kontinuitet protekcionističke politike koju najavljuje i provodi nova američka administracija negativno utječe na međunarodnu trgovinu i investicijsku klimu. Posljedično, povećava se razina neizvjesnosti i percepcija rizika. U posljednjih nekoliko godina kontinuirano i snažno se ulaže u proces digitalizacije. U segmentu osiguranja, razvijanje on-line kanala i digitalnog brenda LAQO te uspostava novih procedura korištenjem informacijske tehnologije model je prilagodbe spomenutim trendovima. I u 2025. godini nastavljena je snažna podrška digitalnom brendu LAQO što je vidljivo u snažnom rastu premije od 19 posto u prvih devet mjeseci u odnosu isto razdoblje prethodne godine. Rast ukupnog digitalnog segmenta Croatia osiguranja u prvih devet mjeseci 2025. godine iznosi 18 posto. Snažna digitalizacija poslovanja neizbježno povećava izloženost kibernetičkim prijetnjama. Nedavni napadi na javne institucije i ključnu infrastrukturu u Hrvatskoj pokazuju da je riječ o riziku visokog značaja. Sve članice Grupe sustavno jačaju svoje kapacitete u području kibernetičke sigurnosti, provodeći tehničke i organizacijske mjere sukladno zahtjevima europske direktive NIS2. U te se aktivnosti kontinuirano ulažu značajni financijski i stručni resursi, uz fokus na podizanje otpornosti informacijskih sustava, edukaciju zaposlenika i uspostavu jasnih procedura upravljanja incidentima.

Također, ubrzane su aktivnosti u smjeru digitalizacije poslovnih procesa u svim segmentima poslovanja Grupe, osobito upotrebe napredne analitike u području upravljanja cijenama i određenim grupama troškova. Proces depopulacije Hrvatske dovodi do nedostatka radne snage što postaje izazov tvrtkama na putu rasta i razvoja. Posljedično, očekuje se daljnji pritisak na rast troškova rada. Tomu doprinosi i spomenuti rast minimalne plaće. Sustavno se radi na analizama potreba i mjera za zapošljavanje. Razvoj vlastitog upravljačkog potencijala u svim sastavnicama Grupe kao i poslovni model cjelogodišnjeg rada turističkih objekata samo su dio rješenja na kojima se kontinuirano radi.

U pogledu dekarbonizacije, Grupa je krajem 2023. godine napravila snažan iskorak ulaskom u posao proizvodnje iz obnovljivih izvora energije. Izgradnja postrojenja ide sukladno terminskom planu i sve elektrane rade punim kapacitetom. Ulazak u posao sa zelenom energijom dodatno diversificira Adrisov ulagački portfelj i uravnotežuje ga u uvjetima neizvjesnosti poslovanja. Radi se o zajedničkom ulaganju s tvrtkom ENCRO u šest projekata obnovljive energije, uključujući elektrane na vjetar i solarnu energiju. Poslovni segmenti Grupe putem VPPA (eng. *Virtual Power Purchase Agreement*) ugovora o kupnji električne energije sklopljenim s navedenim projektima prema procjenama osiguravat će gotovo 80 posto potreba za električnom energijom. Time se očekuje smanjenje emisija stakleničkih plinova Grupe iz opsega 2 za više od 11 tisuća tona CO₂ ili ukupno oko 79 posto u uspoređi s trenutnim emisijama opsega 2² na razini Grupe. Radi se o lokacijskom izračunu³.

Geopolitička neizvjesnost, rast protekcionizma i usporavanje trgovinske razmjene povećali su kolebljivost na financijskim tržištima i izazvali novu nesigurnost u pogledu međunarodnih investicija i dobavnih lanaca.

Spomenuti rizici: geopolitički sukobi, makroekonomska nestabilnost, inflacija, kibernetički rizici, smanjena dostupnost radnika i zaposlenika s ključnim vještinama, te rizici klimatskih promjena, nalaze se ujedno i na vrhu popisa rizika koje u anketama ističu predsjednici uprava tvrtki širom svijeta.

7. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilance.

² Opseg 2 su emisije koje nastaju kod proizvođača energije koju tvrtka kupuje i koristi.

³ U kontekstu Opseg 2 emisija, izraz "lokacijski izračun" znači da se emisije stakleničkih plinova računaju na temelju prosječnog emisijskog faktora elektroenergetske mreže na lokaciji gdje se električna energija konzumira.

ADRIS GRUPA d. d.
Rovinj

SET SKRAĆENIH NEREVIDIRANIH
KONSOLIDIRANIH I NEKONSOLIDIRANIH
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

za razdoblje završeno
30. rujna 2025. godine

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (kumulativ)

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.
Poslovni prihodi	447.947	402.688	3.435	3.285
Prihodi od ugovora o osiguranju	442.961	391.726	-	-
Prihodi od kamata i ostali prihodi	42.510	44.573	31.165	78.998
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(6.272)	(352)	-	-
Rashodi od ugovora o osiguranju	(386.559)	(355.311)	-	-
Neto rezultat ugovora o (pasivnom) reosiguranju	(19.504)	(8.835)	-	-
Troškovi materijala i usluga	(174.197)	(176.608)	(2.451)	(2.266)
Troškovi zaposlenih	(113.088)	(98.442)	(3.041)	(1.505)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(53.946)	(49.013)	(1.406)	(1.462)
Ostali poslovni rashodi	(21.906)	(22.655)	(1.714)	(1.735)
Ostali dobici	8.808	10.048	291	1
Ostali gubici	(5.217)	(3.069)	(2)	(12)
Dobit iz poslovanja	161.537	134.750	26.277	75.304
Neto financijski rezultat od ugovora o osiguranju i reosiguranju	(7.601)	(7.187)	-	-
Financijski prihodi	3.890	3.369	2.624	3.039
Financijski rashodi	(6.921)	(5.321)	(8)	(126)
Financijski prihodi/(rashodi) – neto	(10.632)	(9.139)	2.616	2.913
Udio u dobiti pridruženih društava i zajedničkih poduhvata	1.083	1.096	-	-
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	151.988	127.707	28.893	78.217
Porez na dobit	(7.903)	(7.953)	2.553	-
Neto dobit razdoblja	144.085	118.754	31.446	78.217

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.
Ostala sveobuhvatna dobit				
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	83.892	35.797	4.755	-
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	2.038	13.183	-	-
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	(2.839)	(13.323)	-	-
Ostalo	(118)	30	-	-
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	82.973	36.687	4.755	-
Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu	227.058	155.441	36.201	78.217
Neto dobit za:				
Dioničare Društva	118.013	99.251	31.446	78.217
Nekontrolirajuće interese	26.072	19.503	-	-
	144.085	118.754	31.446	78.217
Sveobuhvatna dobit za:				
Dioničare Društva	175.542	124.004	36.201	78.217
Nekontrolirajuće interese	51.516	31.437	-	-
	227.058	155.441	36.201	78.217
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (u eurima)	7,45	6,30	1,98	4,96

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti (tromjesečje)

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	1.7.-30.9. 2025.	1.7.-30.9. 2024.	1.7.-30.9. 2025.	1.7.-30.9. 2024.
Poslovni prihodi	235.784	218.762	1.089	1.033
Prihodi od ugovora o osiguranju	160.481	140.388	-	-
Prihodi od kamata i ostali prihodi	11.896	12.471	30.915	34.002
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	5.612	6.239	-	-
Rashodi od ugovora o osiguranju	(141.435)	(128.894)	-	-
Neto rezultat ugovora o (pasivnom) reosiguranju	(4.531)	(2.365)	-	-
Troškovi materijala i usluga	(81.037)	(84.260)	(805)	(1.291)
Troškovi zaposlenih	(45.012)	(41.267)	(586)	(569)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(18.581)	(16.493)	(350)	(495)
Ostali poslovni rashodi	(9.242)	(13.828)	(520)	(519)
Ostali dobici	(1.211)	4.115	272	(1)
Ostali gubici	(1.333)	(795)	(1)	-
Dobit iz poslovanja	111.391	94.073	30.014	32.160
Neto financijski rezultat od ugovora o osiguranju i reosiguranju	(2.397)	(2.037)	-	-
Financijski prihodi	981	1.276	727	1.066
Financijski rashodi	(3.043)	(1.792)	(4)	(44)
Financijski prihodi/(rashodi) – neto	(4.459)	(2.553)	723	1.022
Udio u dobiti pridruženih društava i zajedničkih poduhvata	350	367	-	-
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	107.282	91.887	30.737	33.182
Porez na dobit	(3.410)	(2.009)	289	-
Neto dobit razdoblja	103.872	89.878	31.026	33.182

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	1.7.-30.9. 2025.	1.7.-30.9. 2024.	1.7.-30.9. 2025.	1.7.-30.9. 2024.
Ostala sveobuhvatna dobit				
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	26.394	14.831	(3)	-
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>				
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	594	10.324	-	-
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	1.035	(11.783)	-	-
Ostalo	(15)	35	-	-
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	28.008	13.407	(3)	-
Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu	131.880	103.285	31.023	33.182
Neto dobit za:				
Dioničare Društva	92.918	80.299	31.026	33.182
Nekontrolirajuće interese	10.954	9.578	-	-
	103.872	89.877	31.026	33.182
Sveobuhvatna dobit za:				
Dioničare Društva	111.815	89.345	31.023	33.182
Nekontrolirajuće interese	20.065	13.939	-	-
	131.880	103.284	31.023	33.182
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (u eurima)	5,85	5,08	1,95	2,10

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	30. rujna 2025.	31. prosinca 2024.	30. rujna 2025.	31. prosinca 2024.
IMOVINA				
Dugotrajna imovina				
Nekretnine, postrojenja i oprema	1.069.679	1.009.757	13.699	13.840
Ulaganja u nekretnine	157.388	160.300	37.307	38.363
Biološka imovina	8.040	8.764	-	-
Nematerijalna imovina	111.116	111.402	382	403
Ulaganja u ovisna društva	-	-	721.998	720.895
Dužnički vrijednosni papiri po amortiziranom trošku	180.342	230.477	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	876.678	710.277	26.091	33.528
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	101.145	17.992	-	-
Odgođena porezna imovina	27.556	25.947	1.514	-
Ulaganja u pridružena društva i zajedničke pothvate	11.644	11.461	-	-
Potraživanja iz poslovanja i ostala potraživanja	110	102	44	44
Potraživanja za dane zajmove	789	8.444	6.556	6.306
Depoziti	59.776	39.570	-	-
	2.604.263	2.334.493	807.591	813.379
Kratkotrajna imovina				
Biološka imovina	86.785	96.043	-	-
Zalihe	9.249	9.933	-	-
Potraživanja iz poslovanja i ostala potraživanja	116.163	108.023	2.946	1.587
Potraživanja za dane zajmove	3.946	7.754	-	379
Dužnički vrijednosni papiri po amortiziranom trošku	5.513	14.249	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	72.278	116.356	-	-
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	124.422	110.000	19.095	23.564
Depoziti	159.303	166.693	120.315	123.123
Potraživanja po osnovi poreza na dobit	5.432	6.550	-	-
Novac i novčani ekvivalenti	134.693	131.647	5.225	1.282
	717.783	767.248	147.581	149.935
Imovina iz ugovora o reosiguranju	73.665	59.141	-	-
Imovina iz ugovora o osiguranju	11.936	15.030	-	-
	85.601	74.171	-	-
Ukupno imovina	3.407.647	3.175.912	955.172	963.314

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	30. rujna 2025.	31. prosinca 2024.	30. rujna 2025.	31. prosinca 2024.
KAPITAL I OBVEZE				
Kapital i rezerve				
Temeljni kapital	21.767	21.767	21.767	21.767
Kapitalne rezerve	8.840	8.266	8.840	8.266
Vlastite dionice	(30.391)	(33.137)	(30.391)	(33.137)
Rezerve za vlastite dionice	30.391	33.137	30.391	33.137
Zakonske pričuve	1.652	1.652	1.652	1.652
Rezerve fer vrijednosti	126.536	102.337	-	22.159
Zadržana dobit	1.332.803	1.226.311	911.246	897.760
	1.491.598	1.360.333	943.505	951.604
Nekontrolirajući udjeli	304.623	268.903	-	-
Ukupno kapital	1.796.221	1.629.236	943.505	951.604
OBVEZE				
Dugoročne obveze				
Posudbe	369.946	354.988	-	-
Rezerviranja	69.120	26.943	1.871	1.264
Obveze za najmove	27.469	61.430	99	172
Ostale financijske obveze	1.638	1.628	-	-
Odgođena porezna obveza	51.959	40.768	-	3.344
	520.132	485.757	1.970	4.780
Kratkoročne obveze				
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	128.139	126.627	7.590	4.352
Ugovorne obveze	12.863	4.934	-	-
Obveze za porez na dobit	5.607	10.455	-	-
Obveze za najmove	4.864	5.640	111	112
Posudbe	19.813	34.909	-	14
Ostale financijske obveze	3.849	838	1.120	1.120
Rezerviranja	11.077	11.387	876	1.332
	186.212	194.790	9.697	6.930
Obveze iz ugovora o reosiguranju	2.798	6.639	-	-
Obveze iz ugovora o osiguranju	902.285	859.490	-	-
	905.083	866.129	-	-
Ukupno obveze	1.611.427	1.546.676	11.667	11.710
Ukupno kapital i obveze	3.407.648	3.175.912	955.172	963.314

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o promjenama kapitala

Grupa

(u tisućama eura)	Glavnica koja se može pripisati dioničarima Društva								Ukupno
	Temeljni kapital	Kapitalne rezerve	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Nekontroli- rajući udjeli	
Stanje 1. siječnja 2025.	21.767	8.266	(33.137)	33.137	1.652	102.337	1.226.311	268.903	1.629.236
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	118.013	26.072	144.085
Ostala sveobuhvatna dobit									
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	58.149	-	25.743	83.892
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	1.375	-	663	2.038
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	(1.915)	-	(924)	(2.839)
Ostalo	-	-	-	-	-	-	(80)	(38)	(118)
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	57.609	117.933	51.516	227.058
Transakcije s vlasnicima									
Otkup od nekontrolirajućih interesa	-	-	-	-	-	-	(322)	(780)	(1.102)
Prodaja vlastitih dionica	-	574	2.746	(2.746)	-	-	2.746	-	3.320
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(47.619)	(14.847)	(62.466)
Prijenos rezervi od prodaje financijske imovine po FV kroz OSD na zadržanu dobit	-	-	-	-	-	(30.233)	30.233	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	(3.177)	3.520	(168)	175
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	574	2.746	(2.746)	-	(33.410)	(11.442)	(15.795)	(60.073)
Stanje 30. rujna 2025.	21.767	8.840	(30.391)	30.391	1.652	126.536	1.332.802	304.624	1.796.221

Grupa

(u tisućama eura)	Glavnica koja se može pripisati dioničarima Društva								Ukupno
	Temeljni kapital	Kapitalna dobit	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Nekontrolirajući udjeli	
Stanje 1. siječnja 2024.	21.767	8.039	(38.952)	38.952	1.652	66.419	1.197.620	279.696	1.575.193
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	99.250	19.503	118.753
Ostala sveobuhvatna dobit									
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	24.153	-	11.645	35.798
<i>Stavke koje se mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>									
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	8.895	-	4.288	13.183
Neto financijski prihodi/(rashod) od ugovora o osiguranju i (pasivnom) reosiguranju – neto od odgođenog poreza na dobit	-	-	-	-	-	(8.314)	-	(4.009)	(12.323)
Ostalo	-	-	-	-	-	-	20	10	30
Ukupna ostala sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	24.734	99.270	31.437	155.441
Transakcije s vlasnicima									
Otkup od nekontrolirajućih interesa	-	-	-	-	-	-	55	(6.835)	(6.780)
Prodaja vlastitih dionica	-	226	5.540	(5.540)	-	-	5.540	-	5.766
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(66.433)	(48.472)	(114.905)
Ostalo	-	-	-	-	-	65	3.789	32.447	36.301
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	226	5.540	(5.540)	-	65	(57.049)	(22.860)	(79.618)
Stanje 30. rujna 2024.	21.767	8.265	(33.412)	33.412	1.652	91.218	1.239.841	288.273	1.651.016

Društvo

<i>(u tisućama eura)</i>	Temeljni kapital	Kapitalne rezerve	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2025.	21.767	8.266	(33.137)	33.137	1.652	22.159	897.760	951.604
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	31.446	31.446
Ostala sveobuhvatna dobit								
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>								
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	4.755	-	4.755
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	4.755	31.446	36.201
Transakcije s vlasnicima								
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(47.619)	(47.619)
Prodaja vlastitih dionica	-	574	2.746	(2.746)	-	-	2.746	3.320
Prijenos rezervi od prodaje financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit na zadržanu dobit	-	-	-	-	-	(26.914)	26.914	-
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	574	2.746	(2.746)	-	(26.914)	(17.959)	(44.299)
Stanje 30. rujna 2025.	21.767	8.840	(30.391)	30.391	1.652	-	911.247	943.506

Društvo

<i>(u tisućama eura)</i>	Temeljni kapital	Kapitalne rezerve	Vlastite dionice	Rezerve za vl. dionice	Zakonske pričuve	Rezerve fer vrijednosti	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2024.	21.767	8.039	(38.952)	38.952	1.652	13.907	857.596	902.961
Dobit za razdoblje tekuće godine	-	-	-	-	-	-	78.217	78.217
Ostala sveobuhvatna dobit								
<i>Stavke koje se ne mogu naknadno priznati u dobit ili gubitak</i>								
Promjena fer vrijednosti financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	-	-	-	-	78.217	78.217
Transakcije s vlasnicima								
Objavljena dividenda	-	-	-	-	-	-	(40.665)	(40.665)
Prodaja vlastitih dionica	-	226	5.540	(5.540)	-	-	5.540	5.766
Ukupne transakcije s vlasnicima	-	226	5.540	(5.540)	-	-	(35.125)	(34.899)
Stanje 30. rujna 2024.	21.767	8.265	(33.412)	33.412	1.652	13.907	900.688	946.279

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o novčanom toku

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa		Društvo	
	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:				
Novac generiran poslovanjem	204.532	149.646	(4.677)	2.125
Povrat poreza / (plaćeni porez) na dobit	(10.722)	(22.486)	-	-
Plaćena kamata	(6.710)	(5.225)	(20)	(122)
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	187.100	121.935	(4.697)	2.003
Novčani tok korišten za ulagačke aktivnosti:				
Stjecanje udjela u ovisnim društvima, umanjeno za stečeni novac	-	(8.999)	(182)	(12.062)
Ulaganje u dužničke vrijednosne papire po amortiziranom trošku	(8.534)	(3.172)	-	-
Primici od prodaje dužničkih vrijednosnih papira po amortiziranom trošku	63.945	58.348	-	-
Ulaganje u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	(309.319)	(132.453)	(26.091)	-
Primici od prodaje financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	294.285	185.153	39.327	-
Ulaganje u depozite	(1.145.285)	(559.200)	(1.054.700)	(522.000)
Povlačenje depozita	1.153.227	520.405	1.057.700	484.000
Izdaci od ulaganja u vrijednosne papire i obveznice po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	(268.737)	(245.695)	-	-
Primici od ulaganja u vrijednosne papire i obveznice po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	176.352	238.879	4.748	-
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	(106.625)	(108.111)	(214)	(1.524)
Dani krediti	(4.795)	(2.172)	(35.250)	(3.280)
Primici od danih kredita	12.613	2.282	35.000	3.804
Naplaćene kamate	25.222	24.225	2.429	2.867
Primici od prodaje materijalne imovine	5.081	525	-	-
Primici od dividendi	12.490	10.559	31.097	78.969
Ostali primitci/(izdatci)	11	(1.466)	-	-
Novčani tok korišten za ulagačke aktivnosti	(100.069)	(20.892)	53.864	30.774
Novčani tok korišten za financijske aktivnosti:				
Prodaja vlastitih dionica	699	2.167	2.399	2.167
Kupnja manjinskih udjela	(182)	(3.062)	-	-
Plaćanje obveza za najam	(5.749)	(5.212)	(75)	(420)
Isplata dividendi	(62.489)	(78.301)	(47.548)	(40.661)
Otplata kredita	(17.180)	(24.618)	-	-
Primici od kredita	924	8.576	-	500
Neto ostali izdaci	(8)	(283)	-	-
Novčani tok korišten za financijske aktivnosti	(83.985)	(100.733)	(45.224)	(38.414)
Neto povećanje novca i novčanih ekvivalenata	3.046	310	3.943	(5.637)
Novac i novčani ekvivalenti na početku godine	131.647	134.071	1.282	7.281
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	134.693	134.381	5.225	1.644

ODABRANE BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OPĆI PODACI

ADRIS GRUPA Rovinj (Grupa) sastoji se od Matice ADRIS GRUPA d. d., Rovinj (Društvo) i ovisnih društava navedenih u nastavku.

Naziv ovisnog društva	% vlasništva	
	30.9.2025.	31.12.2024.
MAISTRA d. d., Rovinj, Hrvatska:	93,49	93,28
- GRAND HOTEL IMPERIAL d. d., Dubrovnik, Hrvatska	76,59	76,41
CROMARIS d. d., Zadar, Hrvatska:	100	100
- Cromaris Italia s.r.l., Treviso, Italija	100	100
HUP-ZAGREB d. d., Zagreb, Hrvatska	100	100
ABILIA d. o. o., Rovinj, Hrvatska	100	100
CROATIA osiguranje d. d., Zagreb, Hrvatska:	67,47	67,47
- CROATIA PREMIUM d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- M TEH d.o.o., Beograd, Srbija	67,47	67,47
- CROATIA nekretnine d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- Razne Usluge d. o. o. – u likvidaciji, Zagreb	67,47	67,47
- CROATIA-Tehnički pregledi d. o. o., Zagreb, Hrvatska:	67,47	67,47
- STP d.o.o., Pitomača, Hrvatska	67,47	67,47
- STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA BLATO d.o.o., Blato, Hrvatska	67,47	67,47
- AUTOPRIJEVOZ d. d., Otočac, Hrvatska	53,38	53,38
- HERZ d. d., Požega, Hrvatska	67,47	67,47
- SLAVONIJATRANS TEHNIČKI PREGLEDI d. o. o., Sl. Brod, Hrvatska	51,28	51,28
- CROTEHNA d. o. o., Ljubuški, Bosna i Hercegovina	67,47	67,47
- TIA AUTO d.d., Mostar, Bosna i Hercegovina	67,47	67,47
- AUTO MAKSIMIR VOZILA d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- CROATIA osiguranje mirovinsko društvo d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- CO ZDRAVLJE d. o. o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- CROATIA Poliklinika, Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- POLIKLINIKA MARIN MED	67,47	67,47
- Ustanova za zdravstvenu njegu MARIN MED PLUS	67,47	67,47
- MARIN MED ZADAR d.o.o. u likvidaciji	67,47	67,47
- Ustanova za zdravstvenu skrb MEDrOS, Osijek, Hrvatska	67,47	67,47
- Milenijum Osiguranje a.d.o., Beograd, Srbija	67,47	67,47
- CROATIA OSIGURANJE d. d., Mostar, Bosna i Hercegovina:	65,53	65,53
- SKADENCA d.o.o., Mostar, Bosna i Hercegovina	65,53	65,53
- CROATIA - REMONT d. d., Čapljina, Bosna i Hercegovina	65,53	65,53
- AUTO INSPEKT d.o.o., Čapljina, Bosna i Hercegovina	65,53	-
- CROAUTO d. o. o., Mostar, Bosna i Hercegovina	65,53	65,53
- CROATIA osiguranje a.d. društvo za osiguranje neživota, Skopje, Makedonija	67,47	67,47
- CROATIA osiguranje a.d., društvo za osiguranje života, Skopje, Makedonija	67,47	67,47
- ASTORIA d. o. o., Zagreb, Hrvatska	-	67,47
- KOREQT d.o.o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- KOREQT DISTRIBUCIJA d.o.o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
- Strmec Projekt d.o.o., Zagreb, Hrvatska	67,47	67,47
ZELOVO d. o. o., Zagreb, Hrvatska	50	50
VRTAČA d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50	50
ENCRO VOŠTANE d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50	50
BABINDUB d.o.o., Zagreb, Hrvatska	50	50

*prikazani % udjela se odnosi na konačni udjel ADRIS GRUPE d. d. kao krajnje matice (u izračun % udjela nisu uključene vlastite dionice društava)

Poduzeće ASTORIA d.o.o. je tijekom 2025. godine pripojena poduzeću CROATIA nekretnine d. o. o..

1. OPĆI PODACI (nastavak)

Društvo je registrirano u Rovinju, Obala Vladimira Nazora 1, Hrvatska i bavi se upravljanjem i ulaganjima u povezana društva i ostalim ulaganjima. Grupa se preko nekoliko ovisnih društava bavi turizmom, trgovinom, marikulturom, djelatnošću osiguranja te energetikom.

Na datum bilance dionice društava ADRIJSKA GRUPA d. d., CROATIA osiguranje d. d. i MAISTRA d. d. uvrštene su na uređeno tržište kojim upravlja Zagrebačka burza d.d.

Skraćeni financijski izvještaji nisu revidirani.

Na dan 30. rujna 2025. godine broj zaposlenih u Grupi bio je 8.566 zaposlenih, a prosječno 8.068 zaposlenih (31. prosinca 2024.: 7.473 zaposlenih, a prosječno 7.797 zaposlenih). Na dan 30. rujna 2025. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 25 zaposlenih, a prosječno 25 zaposlenih (31. prosinca 2024.: 25 zaposlenih, a prosječno 25 zaposlenih).

Članovi Nadzornog odbora Društva:

Ante Vlahović	predsjednik Nadzornog odbora
Tomislav Budin	zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
Marica Šorak-Pokrajac	zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
Rino Bubičić	član Nadzornog odbora
Hrvoje Patajac	član Nadzornog odbora
Ida Lokmer	članica Nadzornog odbora
Erika Zgrablić	članica Nadzornog odbora
Vitomir Palinec	član Nadzornog odbora
Petar Vlajić	član Nadzornog odbora

Članovi Uprave Društva:

Marko Remenar	član Uprave
---------------	-------------

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. Osnove sastavljanja

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - *Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine*.

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe ne sadrže sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa zadnje objavljenim godišnjim financijskim izvještajima Društva i Grupe.

2.2. Računovodstvene politike

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su primjenom istih računovodstvenih politika i metoda koje su primijenjene i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima objavljenim na Internet stranicama Društva (www.adris.hr).

Računovodstvene politike i metode izračunavanja korištene u pripremi financijskih izvještaja za izvještajno razdoblje odgovaraju onima koje su korištene u pripremi revidiranih godišnjih financijskih izvještaja za 2024. godinu.

Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u skraćenim financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Konsolidirani skraćeni financijski izvještaji obuhvaćaju Društvo i njegova ovisna društva pri čemu se eliminiraju sve značajne transakcije, stanja i nerealizirani dobiti i gubici od transakcija unutar društava Grupe.

2.3. Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u skraćene financijske izvještaje svake pojedine članice Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem članica Grupe posluje (funkcionalna valuta). Skraćeni financijski izvještaji Društva i Grupe prikazani su u eurima, što predstavlja funkcionalnu valutu Društva i izvještajnu valutu Grupe.

2.4. Ključne računovodstvene procjene i prosudbe

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno MSFI zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Grupe.

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo i Grupa izrađuju procjene i stvaraju pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

3. SEZONSKA I CIKLIČNA KRETANJA

Turistički segment Grupe ima izraženu sezonalnost poslovanja. U prvih šest mjeseci prosječno se ostvaruje oko 30 posto godišnjih prihoda. Treće tromjesečje tradicionalno generira najveće prihode, prosječno i do dvije trećine godišnjih prihoda. Segment zdrave hrane također ima najveću potražnju u ljetnim mjesecima. Prosječna prodaja u drugom i trećem tromjesečju iznosi oko šezdeset posto godišnje prodaje, dok prvo i četvrto tromjesečje ostvaruju preostalih četrdeset posto godišnje prodaje.

4. ZNAČAJNE PROMJENE U TEKUĆEM IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

Opis značajnih stavaka koje utječu na imovinu, obveze, kapital, neto dobit ili novčani tok, koje su neuobičajene po svom sadržaju, veličini ili frekventnosti:

Grupa (u tisućama eura)	2025. godina		2024. godina	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Poslovni prihodi	447.947	235.784	402.688	218.762
Prihodi od ugovora o osiguranju	442.961	160.481	391.726	140.388
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(6.272)	5.612	(352)	6.239
Neto rezultat ugovora o (pasivnom) reosiguranju	(19.504)	(4.531)	(8.835)	(2.365)
Troškovi zaposlenih	(113.088)	(45.012)	(98.442)	(41.267)
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	(53.946)	(18.581)	(49.013)	(16.493)
Ostali poslovni rashodi	(21.906)	(9.242)	(22.655)	(13.828)
Ostali dobici	8.808	(1.211)	10.048	4.115

Konsolidirani poslovni prihodi Grupe viši su za 11 posto u odnosu na prošlo izvještajno razdoblje zahvaljujući rastu svih poslovnih segmenata Grupe te ulasku u segment obnovljivih izvora energije.

Prihodi od ugovora o osiguranju ostvaruju rast od 13 posto naspram prošlog izvještajnog razdoblja, a rast je ostvaren na neživotnom osiguranju.

Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda je posljedica rasta realizacije segmenta zdrave hrane.

Neto rezultat ugovora o pasivnom reosiguranju u 2025. godini je negativan i niži za gotovo jedanaest milijuna eura od prošle godine uslijed većeg udjela portfelja predanog u reosiguranje.

Nastavak inflatornih pritisaka na poslovanje svih sastavnica Grupe rezultira rastom troškova zaposlenih u svim segmentima poslovanja društva, a na razini Grupe je kumulativni rast u 2025. od 15 posto u odnosu na prošlo izvještajno razdoblje.

Trošak amortizacija i vrijednosnih usklađenja je viši za gotovo pet milijuna eura na razini prvih devet mjeseci, prvenstveno pod utjecajem rasta vrijednosti dugotrajne imovine uslijed značajnih kapitalnih investicija turističkog dijela Grupe te ulaska u segment obnovljivih izvora energije.

Ostali poslovni rashodi trećeg kvartala 2025. godine niži su za 33 posto u odnosu na tromjesečje prošlog izvještajnog razdoblja pod utjecajem dinamike rezerviranja za sudske sporove.

Ostali dobici tromjesečja su manji za pet milijuna eura u odnosu na prošlo izvještajno razdoblje, a pod utjecajem su kretanja fer vrijednosti financijske imovine.

5. INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA

Uprava je odredila poslovne segmente na temelju izvještaja koje pregledava Uprava Adris Grupe, a koji se koriste za donošenje strateških odluka.

Uprava je odredila svoje izvještajne segmente kao poslovne djelatnosti na temelju razlika u proizvodima i uslugama te je odredila da su izvještajni segmenti: (1) Turizam koji obuhvaća turističke usluge kao što su smještaj u turističkim objektima, prodaja hrane i pića, (2) Osiguranje, (3) Zdrava hrana koja obuhvaća proizvodnju i prodaju uzgojene morske ribe i (4) Energetika koja obuhvaća proizvodnju i prodaju električne energije iz obnovljivih izvora. S obzirom da je segment proizvodnje zelene energije još uvijek u probnoj fazi proizvodnje, rezultati za prvihdevet mjeseci stavljeni su u stavci „ostalo“. Ostali segmenti uključuju izgradnju i prodaju nekretnina i ostale aktivnosti vezane za upravljanje nekretninama, ostale aktivnosti matičnog društva te eliminacije.

Interno izvještavanje o rezultatima segmenta je prilagođeno poslovanju i ključnim događanjima za svaki segment zasebno pa su sukladno tome objave tih informacija prilagođene za tekuće razdoblje i prijašnje razdoblje.

Izvještaj o rezultatima segmenata:

(u milijunima eura)	2025. godina		2024. godina	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Konsolidirano				
Prihodi od prodaje roba i usluga	890,9	396,3	794,4	359,2
EBITDA	215,5	130,0	183,8	110,6
Neto dobit	144,1	103,9	118,8	89,9
Osiguranje				
Prihodi od prodaje roba i usluga	487,1	174,7	425,3	152,0
EBITDA	78,4	22,8	64,8	18,0
Neto dobit	57,9	15,9	46,3	12,7
Turizam				
Prihodi od prodaje roba i usluga	310,1	186,6	289,1	177,6
EBITDA	125,0	100,6	113,5	91,9
Neto dobit	84,7	86,8	76,7	79,7
Zdrava hrana				
Prihodi od prodaje roba i usluga	88,4	32,1	80,3	29,8
EBITDA	7,4	2,9	9,2	2,7
Neto dobit	1,2	0,8	2,8	0,6
Ostalo				
Prihodi od prodaje roba i usluga	5,3	2,8	(0,3)	(0,2)
EBITDA	4,7	3,7	(3,8)	(2,0)
Neto dobit	0,3	0,4	(7,1)	(3,1)

EBITDA je dobit iz poslovanja uvećana za amortizaciju i umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine. EBITDA iz osiguranja, radi potreba konsolidacije, računa se kao dobit prije poreza uvećana za amortizaciju. Financijski pokazatelji (prihodi od prodaje roba i usluga, EBITDA i neto dobit) segmenata prikazana je sukladno računovodstvenim politikama Grupe.

6. RASHODI OD UGOVORA O OSIGURANJU

(u tisućama eura)	Kumulativ		Tromjesečje	
	1.1.-30.9. 2025.	1.1.-30.9. 2024.	1.7.-30.9. 2025.	1.7.-30.9. 2024.
Nastale štete u osiguranju	231.023	215.121	15.902	78.904
Troškovi materijala i usluga	57.927	50.123	7.804	18.272
Troškovi zaposlenih	75.154	67.131	8.023	23.560
Amortizacija i vrijednosna usklađenja	7.047	8.829	(1.782)	2.891
Ostali poslovni rashodi	15.980	14.979	1.001	5.017
Ostali dobici/(gubici)	(507)	(755)	248	287
Ostali prihodi	(65)	(117)	52	(37)
	386.559	355.311	31.248	128.894

7. ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici dobivena je dijeljenjem neto dobiti koja pripada dioničarima Matice s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica, isključujući prosječan broj redovnih dionica kupljenih od strane Društva koje ih drži kao vlastite dionice. Osnovna zarada po dionici jednaka je razrijeđenoj buduću da nema razrjeđivih dionica.

Zarada po dionici u tekućem razdoblju	Grupa		Društvo	
	Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
Neto dobit (u tisućama eura)	118.013	92.918	31.446	31.026
Ponderirani prosječni broj dionica	15.844.141	15.873.529	15.844.141	15.873.529
Osnovna/razrijeđena zarada po dionici				
(u eurima)	7,45	5,85	1,98	1,95

8. KAPITALIZIRANI TROŠAK PLAĆA

Društvo u izvještajnom razdoblju nije kapitaliziralo trošak plaća. Grupa je u izvještajnom razdoblju kapitalizirala slijedeće troškove plaća: 76,1 tisuća eura neto plaća, 21,9 tisuća eura doprinosa iz plaća, 15,1 tisuća eura poreza i prireza iz plaća, 14,5 tisuća eura doprinosa na plaće, te 1,7 tisuće eura ostalih troškova zaposlenih.

9. FINANCIJSKI INSTRUMENTI MJERENI PO FER VRIJEDNOSTI

Sljedeća tablica predstavlja imovinu Društva i Grupe koja se mjeri po fer vrijednosti na 30. rujna 2025., grupiranu prema načinu na koji se izračunava fer vrijednost:

<i>(u tisućama eura)</i>	Razina 1	Razina 2	Razina 3	Ukupno stanje
Društvo				
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	2.042	-	17.053	19.095
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	26.091	-	-	26.091
Ukupno	28.133	-	17.053	45.186
Grupa				
- Vlasničke vrijednosnice	301.963	11.597	10.653	324.213
- Dužničke vrijednosnice	500.857	123.886	-	624.743
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	802.820	135.483	10.653	948.956
- Vlasničke vrijednosnice	4.010	-	17.053	21.063
- Dužničke vrijednosnice	52.327	6.795	-	59.122
- Investicijski fondovi	49.674	94.420	-	144.094
- Izvedeni financijski instrumenti	-	1.288	-	1.288
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	106.011	102.503	17.053	225.567
Ukupno	908.831	237.986	27.706	1.174.523

10. TEMELJNI KAPITAL

Temeljni kapital Društva u iznosu od 21.767 tisuća eura podijeljen je na 9.615.900 redovnih dionica i 6.784.100 povlaštenih dionica bez nominalne vrijednosti. Povlaštene dionice ostvaruju prava u skladu s odredbama Statuta i ne nose pravo glasa na Glavnoj skupštini.

11. ODGOĐENI POREZI

Rekapitulacija odgođenih poreza na 30. rujna 2025.:

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza
Bruto stanje	37.057	61.460	1.514	-
Netiranje odgođene porezne imovine i odgođene porezne obveze	(9.501)	(9.501)	-	-
Neto stanje	27.556	51.959	1.514	-

Kretanje odgođenih poreza tijekom izvještajnog razdoblja:

(u tisućama eura)	Grupa		Društvo	
	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza	Odgođena porezna imovina	Odgođena porezna obveza
Na dan 1. siječnja 2025.	36.892	51.713	1.515	4.859
Iskazano u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti	153	(8.633)	-	(5.903)
Iskazano na teret kapitala kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	-	18.374	-	1.044
Ostalo	12	6	(1)	-
Na dan 30. rujna 2025.	37.057	61.460	1.514	-

12. FINACIJSKA IMOVINA I FINACIJSKE OBVEZE

Tablica u nastavku prikazuje strukturu finacijske imovine Grupe na 30. rujna 2025.:

<i>(u tisućama eura)</i>	Finacijska imovina po amortiz. trošku	Finacijska imovina po fer vrijed. kroz OSD	Finacijska imovina po fer vrijed. kroz RDG	Ukupno
Dionice				
Dionice, listane na burzi	-	323.993	4.010	328.002
Dionice, koje ne kotiraju	-	219	17.053	17.273
	-	324.212	21.063	345.275
Dužnički vrijednosni papiri				
Državne obveznice	178.930	482.447	-	661.376
Korporativne obveznice	2.825	112.164	699	115.688
Trezorski zapisi	4.101	30.133	58.423	92.657
	185.856	624.744	59.122	869.721
Derivativni finacijski instrumenti				
Valutni forward ugovori	-	-	1.288	1.288
	-	-	1.288	1.288
Investicijski fondovi				
Otvoreni investicijski fondovi	-	-	135.205	135.205
Otvoreni investicijski fondovi – imovina za pokriće unit-linked proizvoda	-	-	8.889	8.889
	-	-	144.094	144.094
Depoziti i zajmovi				
Depoziti kod kreditnih institucija	219.079	-	-	219.079
Zajmovi	4.735	-	-	4.735
	223.814	-	-	223.814
Ukupno	409.669	948.956	225.567	1.584.193

Tablica u nastavku prikazuje financijske obveze na datum bilance prema ugovorenim dospijećima. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne nediskontirane novčane tokove. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze ne uključuju poreze, obveze prema zaposlenima, predujmove, odgođeno plaćanje troškova, prihod budućeg razdoblja i ostale obračunate obveze.

<i>(u tisućama eura)</i>	Do 1 godine	1-5 godina	Više od 5 godina	Po pozivu
DRUŠTVO				
Obveze				
Obveze za najmove	111	99	-	
Obveze za dividende	2.487	-	-	
Financijska jamstva	-	-	-	165.781
Ukupno	2.598	99	-	165.781
GRUPA				
Obveze				
Posudbe	19.813	223.867	146.079	-
Obveze za najmove	4.864	16.491	52.629	-
Obveze za dividende	2.995	-	-	-
Ostale financijske obveze	3.848	11	1.628	-
Preuzete obveze za buduća ulaganja	21.742	6.053	-	-
Ukupno	53.262	246.421	200.336	-

13. ISPLAĆENA DIVIDENDA TIJEKOM IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Društvo isplaćuje jednaku dividendu za redovne i za povlaštene dionice.

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja isplatilo ukupno 47.548 tisuća eura dividende dioničarima.

14. PODACI O ZNAČAJNIM TRANSAKCIJAMA IZMEĐU POVEZANIH OSOBA

Društvo je 4. travnja 2025. godine prodalo ovisnom društvu CROATIA osiguranje d.d. 838.197 dionica društva Pozavarovalnica Sava d.d., sa sjedištem u Ljubljani (razvrstana kao financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit), koje čine 4,87 % temeljnog kapitala, odnosno 4,87 % svih dionica s pravom glasa tog društva, za kupoprodajnu cijenu od 39.327 tisuća eura.

Društvo je 4. travnja 2025. godine kupilo od ovisnog društva CROATIA osiguranje d.d. 567.193 redovnih dionica društva PROFESSIO ENERGIA d. d., Zagreb, koje predstavljaju 19,9985 % upisanog temeljnog kapitala, odnosno 19,9985 % svih dionica s pravom glasa tog društva, za kupoprodajnu cijenu od 26.091 tisuću eura.

U tekućem izvještajnom razdoblju, osim prethodno navedenog, odvijale su se uobičajene transakcije roba i usluga unutar članica Grupe.

15. DOGAĐAJI NAKON ZAVRŠETKA IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilance.



Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Ovime, sukladno članku 468. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/2018, 17/2020, 83/2021, 151/2022, 85/2024), izjavljujemo da, prema našem trenutnom najboljem saznanju:

- skraćeni set polugodišnjih nerevidiranih financijskih izvještaja društva ADRIS GRUPA d. d., Obala V. Nazora 1, 52210 Rovinj, OIB: 82023167977 (dalje: Izdavatelj) za razdoblje 1.1.–30.9.2025., sastavljenih uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline.
- međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su Izdavatelj i društva uključena u konsolidaciju izloženi kao cjelina.

ADRIS GRUPA d.d.
Rovinj

Marko Remenar
Član Uprave