



HANFA – Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Ul. Franje Račkog 6
HR – 10 000 Zagreb

HANFA – Središnji registar propisanih informacija

Zagrebačka burza d.d.

Ivana Lučića 2a
HR – 10 000 Zagreb

HINA – Hrvatska izvještaja novinska agencija

ots@hina.hr

VRIJEDNOSNICA: ADRS (ADRS-R-A); ISIN: HRADRSRA0007
 ADRS2 (ADRS-P-A); ISIN: HRADRSPA0009
KOTACIJA: Zagrebačka burza, redovito tržište
LEI: 3157003OO9IA06S5FS61
MATIČNA DRŽAVA ČLANICA: Republika Hrvatska

U Rovinju, 30. srpnja 2024.

Povlaštena informacija

**Predmet: Komentar poslovanja uz objavljene Financijske izvještaje Adris grupe
za prvo polugodište 2024. godine**

- obavijest

Poštovani,

Društvo Adris grupa d.d., sa sjedištem u Rovinju (Grad Rovinj - Rovigno), Vladimira Nazora 1, OIB: 82023167977 (dalje u tekstu: „Društvo“), u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala i Pravilima Zagrebačke burze d.d., ovime obavještava da su objavljeni Financijski izvještaji za prvo polugodište 2024. te dostavlja komentar poslovanja u istom izvještajnom razdoblju:



Adris grupa: Rast prihoda i neto dobiti

*U turističkom dijelu poslovanja, uz rast prihoda od prodaje roba i usluga za šest posto, operativna dobit porasla je za tri posto. Trenutni booking ukazuje na dobru sezonu. *U segmentu zdrave hrane, uz rast prihoda od tri posto, operativna dobit je na prošlogodišnjoj razini. *Croatia osiguranje ostvarilo je rast osigurateljnih prihoda od 14 posto, a neto dobit za 10 posto. *Izgradnja elektrana za proizvodnju zelene energije u skladu s planovima*

Adris grupa u prvom polugodištu 2024. godine ostvarila je ukupan konsolidirani prihod u iznosu od 469 milijuna eura, što je za 11 posto više u usporedbi s prvim polugodištem 2023. Prihod od prodaje robe i usluga iznosio je 435 milijuna eura i za 11 posto je veći od prihoda ostvarenog u prethodnoj godini. Konsolidirana dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) iznosi 73 milijuna eura i veća je za 10 posto. Neto dobit za prvo polugodište 2024. godine iznosi 29 milijuna eura, što je rast od pet posto.

U turističkom dijelu poslovanja, uz rast prihoda od prodaje roba i usluga za šest posto, operativna dobit porasla je za tri posto, zbog rasta troškova koncesijske naknade, manjeg broja otvorenih objekata uslijed renoviranja te inflacijskih učinaka troškova rada. Trenutni *booking* ukazuje pak na dobru sezonu. U segmentu zdrave hrane, uz rast prihoda od tri posto, operativna dobit je na prošlogodišnjoj razini. Croatia osiguranje ostvarilo je rast osigurateljnih prihoda od 14 posto, a neto dobit za 10 posto.

U turizmu rast prihoda od prodaje i dobar *booking* u glavnom dijelu sezone

U prvom polugodištu 2024. godine turistički segment Grupe ostvario je prihode od prodaje robe i usluga u iznosu od 111 milijuna eura, što je šest posto više nego u prvih šest mjeseci prošle godine. Ostvarena je prodaja od 769 tisuća jedinica, što je dva posto manje u usporedbi s prošlogodišnjim izvještajnim razdobljem. Istodobno, ostvaren je prosječan rast cijena od osam posto. Istarski dio turističkog poslovanja ostvario je četiri posto veće prihode, dok su zagrebački hoteli rasli 14 posto. Dubrovački dio turističkog poslovanja ostvario je dva posto manje prihode u usporedbi s prošlom godinom, ponajprije zbog obnove hotela Astarea.

Turistički dio Grupe ostvario je dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) u iznosu od 21,6 milijuna eura, što je tri posto više nego u istom prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju. EBIT je u prvih šest mjeseci iznosio minus 0,8 milijuna eura, a neto dobit minus 3 milijuna eura.



Booking je u ovom trenutku bolji od prošlogodišnjeg i pokazuje da postoji interes za dolaskom gostiju u glavnom dijelu sezone i posezoni. U skladu s planom, ulaganja u turističkom dijelu Grupe u ovoj godini iznosit će 100 milijuna eura, a najveći dio odnosi se na kampove u Istri, hotel Astarea u Dubrovniku te hotel Marjan u Splitu. Ovogodišnjim ulaganjima u kampove znatno će se podići kvaliteta proizvoda i ponude. Očekuje se da će do kraja ove godine tri četvrtine kapaciteta kampova u Adrisovom turističkom segmentu biti na razini četiri i pet zvjezdica s ambicijom daljnjeg rasta.

Croatia osiguranje: nastavak rasta digitalnog poslovanja i širenje mreže poliklinika

Konsolidirani prihod od prodaje osiguranja, uključujući i regionalne podružnice, iznosi 251 milijun eura, što je za 14 posto više u usporedbi s prvim polugodištem prošle godine. U prvih šest mjeseci 2024. godine Croatia osiguranje ostvarilo je konsolidiranu neto dobit u iznosu od 33,6 milijuna eura i veća je za 10 posto.

Digitalni segment poslovanja i u drugom tromjesečju 2024. nastavlja s pozitivnim rezultatima. Ostvarena premija iz ukupnog digitalnog poslovanja Croatia osiguranja u prvih šest mjeseci rasla je 30 posto. Pritom je Croatijin digitalni brand LAQO ostvario rast premije od 36 posto. Pozitivne rezultate bilježi i Koreqt, napredna digitalna platformu za usporedbu i odabir proizvoda i usluga koju je Croatia lansirala u veljači. Croatia osiguranje nastavlja i s ulaganjima u privatno zdravstvo. U zdravstveni segment poslovanja u posljednje tri godine uloženo je više od 20 milijuna eura. U svibnju 2024. Croatia Poliklinika postala je i vlasnikom Poliklinike Marin Med, najveće i najpoznatije poliklinike na dubrovačkom području. Riječ je o devetoj poliklinici u mreži Croatia Poliklinika, čime je ostvaren strateški cilj pružanja vrhunske medicinske usluge stanovnicima diljem Hrvatske.

U prvoj polovici 2024. godine Croatia Poliklinika bilježi rast prihoda u iznosu od 48 posto, uključivši pritom i prihode poliklinike Marin Med od lipnja 2024. godine.

Cromaris ostvario rast prihoda i neto dobiti

Cromaris je u prvom polugodištu 2024. godine ostvario prihod od prodaje roba i usluga u iznosu od 51 milijun eura, što je za tri posto više nego u prvih šest mjeseci prošle godine. Ostvarena je količinska prodaja od 6.487 tona ekvivalenta svježje ribe, što je na prošlogodišnjoj razini. Cromaris i nadalje ostvaruje visok udio od prodaje na inozemnim tržištima – 87 posto količinske prodaje i 86 posto prihoda od prodaje. Na izvoznim tržištima, najveći rast prihoda ostvaren je na francuskom tržištu. U portfelju



diferenciranih proizvoda, koji su u prvom polugodištu činili 41 posto prihoda, najveći rast ostvaruju novouzgojena vrsta zubatac i hama, te organska svježa riba.

Dobit prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) na prošlogodišnjoj je razini i iznosi 6,6 milijuna eura, a neto dobit 2,2 milijuna eura i veća je za devet posto.

Novootvorenom prodavaonicom ribe u Viru, Cromaris širi svoju prodajnu mrežu i povećava dostupnost ribe vrhunske kvalitete i svježine. Potvrdio je svoju izvrsnost i na međunarodnoj razini, osvojivši prestižne nagrade *Superior Taste Award* za vrhunsku kvalitetu i okus za sve prijavljene proizvode. Time je Cromaris dodatno učvrstio svoju poziciju među proizvođačima najkvalitetnije ribe u Europi.

Izgradnja elektrana za proizvodnju zelene energije u skladu s planovima

Adris grupa i grupacija ENCRO potpisale su u listopadu 2023. godine ugovor o zajedničkom ulaganju u obnovljive izvore energije. Svaka tvrtka raspolaže s pedeset posto udjela u četiri projektna društva koja razvijaju šest projekata proizvodnje električne energije, jednu vjetroelektranu i pet sunčanih elektrana, ukupne priključne snage od 122,3 MW, odnosno 141,8 MW instalirane snage. Izgradnja postrojenja teče u skladu s planovima. Prva proizvodnja sunčanih elektrana očekuje se krajem 2024., a vjetroelektrana početkom 2025. godine. Sve elektrane trebale bi raditi punim kapacitetom do ljeta 2025.

S poštovanjem,
Adris grupa d.d.