



POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O REZULTATIMA POSLOVANJA

ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO NA DAN 30. LIPNJA 2026.

(nerevidirano)

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Rudolfa Strohala 2, 51 000 Rijeka,
Redovne dionice: ISIN HRACIoRA0000
Tržište: Zagrebačka burza, Redovito tržište
Matična država članica: Hrvatska

OIB: 17195049659
Djelatnost: 93299
LEI:7478000090X86WBQ6C10

SADRŽAJ

MEĐUIZVJEŠTAJ RUKOVODSTVA

Opći podaci	3
Komentar Uprave	5
Ključni pokazatelji poslovanja	6
Opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti	8
Osvrt na rezultate poslovanja	10
Tržišna kapitalizacija	18
Vlasnička struktura	19
Budući razvoj društva	20

SAŽETI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO NA DAN 30. LIPNJA 2026. (NEREVIDIRANO)

22

IZJAVA UPRAVE

38

TFI-IZD-POD

OPĆI PODACI

Trgovačko društvo Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. (skraćeno ACI d.d.) sa sjedištem u Rijeci, osnovano je 1983. godine. U sastavu ACI-ja nalaze se 22 marine i 1 sidrište. Od toga je 18 marina s cjelogodišnjim poslovanjem dok su 4 marine i sidrište sezonskoga tipa. ACI marine s cjelogodišnjim poslovanjem su: ACI Umag, ACI Rovinj, ACI Pula, ACI Pomer, ACI Opatija, ACI Cres, ACI Supetarska Draga, ACI Šimuni, ACI Jezera, ACI Vodice, ACI Skradin, ACI Trogir, ACI Split, ACI Milna, ACI Vrboska, ACI Korčula, ACI „Veljko Barbieri“ Slano i ACI Dubrovnik.

Sezonske ACI marine i sidrište (otvoreno od 01. travnja do 31. listopada): ACI Rab, ACI Žut, ACI Žut - sidrište, ACI Piškera i ACI Palmižana.

Marine posluju na koncesijskim područjima, za što Društvo plaća koncesijske naknade. Naknade se sastoje od fiksnog dijela koji se plaća po površini marine i varijabilnog dijela koji se plaća na temelju ostvarenih prihoda marina. Koncesijski ugovori marina istječu krajem 2030. godine, izuzev koncesije za marinu Veljko Barbieri koja istječe tijekom 2027. godine te sidrišta Žut čija koncesija traje do 01. kolovoza 2026. godine.

Osnovnu djelatnost Društva čini pružanje usluge godišnjeg, mjesečnog i dnevnog veza u lukama nautičkog turizma. Uz navedeno, ACI svojim klijentima pruža usluge spuštanja, dizanja, tegljenja i navoza plovila i sl. Ostale djelatnosti, kao što su ugostiteljstvo, trgovina, charter i dr., obavljaju druge pravne i fizičke osobe temeljem ugovora o poslovno-tehničkoj suradnji. ACI u ponudi ima oko 6 tisuća vezova. U ovisnosti o poslovanju i raspoloživosti kapaciteta ACI marine nude sljedeće kategorije veza u moru: dnevni, mjesečni, polugodišnji (zimski), polugodišnji (ljetni) i godišnji vez te sljedeće kategorije smještaja plovila na kopnu: dnevni, 15-dnevni (ACI marina Dubrovnik), mjesečni, polugodišnji (ACI marine Umag, Pomer, Opatija, Cres, S. Draga, Jezera, Vodice, Korčula i Dubrovnik), polugodišnji (zimski), polugodišnji (ljetni) i godišnji smještaj plovila na kopnu.

- ◆ 22 marine i 1 sidrište
- ◆ Lokacija: pokrivenost cijele Jadranske obale od Umaga do Dubrovnika
- ◆ Vlastita plovila za najam: jedrilice ClubSWAN 36 i katamaran SABA50
- ◆ Smještajni kapaciteti: smještajne jedinice u Cresu, Šimunima, Milni i Rabu
- ◆ Maloprodaja robe: na lokacijama ACI marina
- ◆ Magazin ACI No.1: online i tiskana izdanja





KOMENTAR UPRAVE

mr.sc. ANKICA KRULJAC, PREDSDJEDNIK UPRAVE

Prvo polugodište 2026. godine obilježili su stabilan rast prihoda i značajno poboljšanje poslovnih rezultata. Ukupni prihodi dosegli su 17,4 milijuna eura, što predstavlja povećanje od 5 % u odnosu na isto razdoblje prošle godine, dok su poslovni prihodi porasli na 17 milijuna eura. Istodobno su ukupni rashodi smanjeni, što je rezultiralo poboljšanjem poslovnog rezultata za 1,2 milijuna eura u odnosu na prvo polugodište 2025. godine. EBITDA iznosi 4 milijuna eura te je veća za 28 %.

Ostvareni rezultati posebno su značajni uzme li se u obzir izražena sezonalnost ACI-jeva poslovanja, budući da se najveći dio prihoda ostvaruje tijekom glavne nautičke sezone. Rast prihoda od prodaje ostvaren je u gotovo svim ključnim segmentima poslovanja, osobito kod godišnjih, dnevnih i mjesečnih vezova te ostalih usluga namijenjenih nautičarima. Prihodi od godišnjih vezova i dalje predstavljaju temelj stabilnosti poslovanja Društva, dok se u segmentu dnevnih vezova, koji je osjetljiviji na tržišna kretanja, puni učinci očekuju nakon završetka trećeg tromjesečja.



Na razini sustava prihodi su povećani u većini poslovnih jedinica, pri čemu je najveći pojedinačni doprinos ostvaren u ACI marini Split. U pojedinim sezonskim marinama poslovni rezultati privremeno su pod utjecajem smanjenog raspoloživog kapaciteta zbog aktivnosti usmjerenih ka unaprjeđenju infrastrukture.

Uz operativno poboljšanje poslovanja, Društvo je zadržalo stabilan financijski položaj. Na dan 30. lipnja 2026. godine ukupna imovina iznosi 93 milijuna eura, kapital 68,3 milijuna eura, dok udio kapitala u ukupnoj imovini iznosi približno 73,5 %. Tijekom izvještajnog razdoblja nastavljen je i investicijski ciklus, pri čemu je vrijednost kapitalnih ulaganja (CAPEX) dosegla 1,1 milijun eura.

Uprava i dalje posebnu pozornost posvećuje pitanjima od strateške važnosti za dugoročni razvoj Društva, prije svega produljenju koncesijskih ugovora. Budući da koncesije za gotovo sve marine istječu do 2030. godine, njihovo pravodobno produljenje predstavlja ključan preduvjet za dugoročno planiranje investicija, modernizaciju infrastrukture i daljnji razvoj ACI sustava marina. Društvo stoga nastavlja intenzivan dijalog i suradnju s nadležnim institucijama.

U zahtjevnom makroekonomskom i geopolitičkom okruženju ACI nastavlja poslovati odgovorno i oprezno, uz kontinuirano praćenje tržišnih trendova, kretanja cijena energenata, potražnje u nautičkom turizmu te rizika povezanih s nabavnim lancima, provedbom investicijskih projekata i informacijskom sigurnošću. Istodobno, Hrvatska zadržava status sigurne, dostupne i atraktivne nautičke destinacije, što predstavlja važnu konkurentsku prednost u nastavku poslovne godine.

U drugom dijelu 2026. godine fokus Uprave ostaje na uspješnoj provedbi glavne nautičke sezone, daljnjem unaprjeđenju kvalitete usluge, razvoju digitalnih prodajnih kanala, očuvanju financijske stabilnosti te provedbi aktivnosti koje pridonose održivom i sigurnom poslovanju. Rezultati ostvareni u prvom polugodištu potvrđuju otpornost ACI-jeva poslovnog modela i predstavljaju čvrst temelj za uspješan nastavak godine.

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

Ukupni prihodi (000 EUR)

17.418

2025: 16.592
+5%

Ukupni rashodi (000 EUR)

17.552

2025: 17.935
↓ 2%

EBITDA (000 EUR)

3.993

2025: 3.128
+28%

Neto rezultat (000 EUR)

-133

2025: -1.343
↑ Poboljšanje 90%

Kapacitet vezova

≈ 6.000

Lanac marina

22 marine + 1 sidrište

Svaka marina, nova priča

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

u tisućama EUR, nerevidirano	30. lipnja 2026.	30. lipnja 2025.	Razlike	Indeks
Neto gubitak razdoblja	(133)	(1.343)	1.210	10
Poslovni prihodi	16.974	16.235	739	105
Ukupna imovina	92.970	92.727	243	100
EBITDA	3.993	3.128	866	128
CAPEX *	1.055	612	443	172
Financijski pokazatelji				
ROA	(0,1%)	(1,4%)	1,3%	10
ROE	(0,2%)	(2%)	1,8%	10
EBITDA marža	23%	19%	4%	122
Bruto profitna marža, apsolutno	(0,01)	(0,09)	0,08	10
Bruto profitna marža, u %	(1%)	(9%)	8%	10
Neto profitna marža u %	(1%)	(9%)	8%	10
Tekuća likvidnost	2,5	2,3	0,2	109
Trenutna likvidnost	0,48	0,54	(0,06)	90
Financijska stabilnost	0,54	0,63	(0,09)	85
Koeficijent zaduženosti	26,5%	27,4%	(0,9%)	97
Odnos ukupne imovine i kapitala	1,36	1,38	(0,02)	99
Operativni pokazatelji				
Prihod od veza/broj vezova na 30.06.	2,4	2,3	0,1	104
Broj zaposlenih na 30.06.	399	414	(15)	96
Ukupan prihod po zaposleniku	48	40	7	119

* nije uključena imovina temeljem prava korištenja - najam i predujmovi za materijalnu imovinu, uključeno je investicijsko održavanje

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI

Društvo je identificiralo vanjske i unutarnje čimbenike i rizike koji bi u slučaju nastanka mogli rezultirati određenim posljedicama na poslovanje. Upravljanje, utvrđivanje te poduzimanje aktivnosti upravljanja rizicima definirano je nizom internih akata. Sam proces upravljanja rizikom je sastavni dio upravljanja Društvom i dio procesa donošenja odluka, te je integriran u sve strukture, operacije, aktivnosti i procese Društva. Kroz navedeni proces Društvo nadzire i valorizira moguće utjecaje, vjerojatnost nastanka te provodi aktivnosti s ciljem umanjenja negativnih posljedica. Društvo je izloženo financijskim te tržišnim rizicima i to ponajprije sljedećim:

Kreditni rizik kao opasnost da Društvo kao vjerovnik stupi u ugovorni odnos s dužnikom koji neće izvršiti svoje obveze te će mu tim uzrokovati poremećaj likvidnosti i nastajanje financijskog gubitka. Kreditni rizik Društva relativno je nizak (u načelu, prema ugovorima o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem mjera kontrole naplate kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja.

Izloženost riziku promjena kamatnih stopa na tržištu vezan je prvenstveno uz novčane depozite te novac i novčane ekvivalente, no Društvo kontinuirano prati kretanje visine kamatnih stopa na tržištu te sukladno tome postupa u skladu s povoljnim ishodom za Društvo.

Kamatni rizik kao rizik povećanja ili smanjenja kamatne stope koji posljedično može dovesti do povećanja rata ili anuiteta kredita. Kamatni rizik je minimiziran budući je po dugoročnom kreditu ugovorena fiksna kamatna stopa.

Valutni rizik se prati na način da se usklađuju valutne pozicije, stoga utjecaj fluktuacija na Društvo nije značajan. Sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uveden je euro kao službena valuta čime je valutna izloženost Društva svedena na minimum.

Rizik upravljanja kapitalom kao rizik da se upravljanje kapitalom provodi na način koji ne bi osigurao daljnje kontinuirano poslovanje. Rizik upravljanja kapitalom procjenjuje se prilikom svake značajnije investicije, odnosno prilikom definiranja načina financiranja projekata, pri čemu se manji projekti financiraju vlastitim sredstvima, dok se za velike investicije uključuju i vanjski izvori financiranja.

Rizik likvidnosti kao opasnost da Društvo neće biti u mogućnosti ispuniti svoje financijske obveze u roku. Društvo upravlja rizikom likvidnosti na način da konstantno prati planirani novčani tijek uspoređujući i usklađujući ga s realnim novčanim priljevom i odljevom.

Rizici u nabavnim postupcima kao neadekvatna priprema opisa predmeta nabave (tehnički detalji i specifikacije) kod razvijanja specifikacija, nedovoljan broj prijavitelja te neuspjeh kod pogrešnih procjena procesa nabave.

Rizik informacijske nesigurnosti kao vjerojatnost nastanka nekog neželjenog događaja (prijetnje) koja u danim okolnostima može uzrokovati štetu, zastoje ili umanjenje intenziteta rada informacijskog sustava ili štetu nad informacijama koje su na njemu pohranjene. S ciljem smanjenja rizika vezanih uz sigurnost informacijskog sustava, ponajprije kontinuirani rast kibernetičkih prijetnji općenito, ali i u Društvu, prepoznata je važnost razvoja i unapređenja informacijskog sustava na kojem području se unutar Društva intenzivno radi.

Rizici vezani uz projekte kao rizik pogrešne procjene ekonomske i financijske opravdanosti projekta, prekoračenje roka izvedbe projekta odnosno opasnost da projekt neće biti završen u planiranom vremenu, rizik prekoračenja planiranih troškova koji bi doveli do nekvalitetne i neadekvatne realizacije. Društvu je izuzetno važno da se određeni projekti završe u zadanim rokovima s obzirom da se dio ulaganja ne može izvršavati tijekom ljetnih mjeseci kada je glavna turistička sezona.

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI (nastavak)

Ograničavajući faktor strateškog razvoja poslovanja je prvenstveno pitanje **produženja ugovora o koncesijama**, čemu Uprava Društva u ovom trenutku posvećuje značajnu pozornost budući sve ACI-jeve koncesije (izuzev marine Veljko Barbieri i sidrišta Žut) ističu 2030. godine. Marini Veljko Barbieri ugovor o koncesiji istječe već 2027. godine, stoga je u ovom trenutku produženje trajanja koncesija prioritet. Društvo intenzivno provodi aktivnosti i dogovore s nadležnim ministarstvima odgovornim za navedeni proces, u cilju rješavanja postojeće situacije kao i ograničenja koje trajanje koncesija za sobom povlači.



Makroekonomsko okruženje i dalje je obilježeno geopolitičkim napetostima te može imati značajan utjecaj na globalna tržišta energenata. Povećana nestabilnost često dovodi do rasta cijena goriva, što izravno utječe na troškove prijevoza i operativne troškove u nautičkom turizmu. Posljedično, više cijene goriva mogu utjecati na potražnju i ponašanje nautičkih gostiju u Hrvatskoj, uključujući smanjenje duljine boravka ili promjene u planiranju ruta.

Navedeni rizici kontinuirano se prate te će se u skladu s promjenama na tržištu pravovremeno prilagođavati poslovne aktivnosti kako bi se osigurala stabilnost i održivost poslovanja.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA

➤ Osvrt na izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti

U prvom polugodištu 2026. godine ostvaren je ukupan prihod od 17,4 milijuna eura, što predstavlja povećanje za 826 tisuća eura, odnosno za 5% više u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Prihodi od prodaje rastu za 596 tisuća eura ili 3,8%, dok su ostali poslovni prihodi veći za 143 tisuće eura ili 29,8%. Istodobno su ukupni rashodi smanjeni za 384 tisuće eura, odnosno za 2%. Troškovi osoblja povećani su za 373 tisuće eura ili 5,4%, dok su troškovi sirovina i materijala porasli za 69 tisuća eura, odnosno za 7%. Smanjenju ukupnih rashoda najviše su pridonijeli ostali vanjski troškovi, koji su niži za 252 tisuće eura ili 7,2%, te ostali poslovni rashodi, koji su smanjeni za 315 tisuća eura, odnosno za 19,9%. Troškovi amortizacije i umanjenja vrijednosti također su smanjeni, i to za 111 tisuća eura ili 2,4%.

Neto gubitak u prvom polugodištu 2026. godine iznosi 133 tisuće eura te je manji za 1,2 milijuna eura u odnosu na gubitak ostvaren u istom razdoblju prethodne godine.

U drugom tromjesečju 2026. godine Društvo je ostvarilo značajno bolji poslovni rezultat u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Ukupni prihodi porasli su za 691 tisuću eura, odnosno za 6,9%, dok su ukupni rashodi istodobno smanjeni za 82 tisuće eura ili 0,8%. Kao rezultat povoljnih kretanja prihoda i rashoda, Društvo je u promatranom razdoblju ostvarilo neto dobit u iznosu od 868 tisuća eura, što je za 772 tisuće eura više nego u drugom tromjesečju 2025. godine.

S obzirom na to da ACI posluje s nepromijenjenim kapacitetima, kretanje prihoda u velikoj mjeri ovisi o razini tržišne potražnje, osobito u segmentu dnevnog veza, kao i o učincima izmijenjene cjenovne politike koja se primjenjuje od početka travnja 2026. godine. Stvarni doprinos navedenih čimbenika poslovnim rezultatima moći će se pouzdanije procijeniti nakon završetka trećeg tromjesečja, odnosno po isteku glavnog dijela nautičke sezone, kada se ostvaruje najveći dio sezonske poslovne aktivnosti.

➤ Osvrt na izvještaj o financijskom položaju

Na dan 30. lipnja 2026. godine ukupna imovina ACI-ja iznosi 93 milijuna eura te je u odnosu na kraj 2025. godine povećana za 2,6 milijuna eura, odnosno za 2,9%. Promjena u strukturi imovine prvenstveno proizlazi iz rasta kratkotrajne imovine, koja je povećana za 5,7 milijuna eura ili 11,6%, dok je dugotrajna imovina smanjena za 3,1 milijun eura ili 7,4%.

Smanjenje dugotrajne imovine najvećim se dijelom odnosi na nekretnine, postrojenja i opremu, čija je knjigovodstvena vrijednost, uslijed amortizacije postojeće imovine, manja za 2,9 milijuna eura ili 8,7%. Tijekom prvog polugodišta, Društvo je uložilo preko 1 milijun eura ponajprije u sanaciju sidrenih sustava, servise travel liftova i ostale radove neophodne za rad marina. Imovina s pravom korištenja smanjena je za 220 tisuća eura ili 13,8%, a ulaganja u nekretnine za 475 tisuća eura ili 12,1%. Istodobno su ulaganja koja se obračunavaju metodom troška povećana za 554 tisuće eura, odnosno za 32,9%.

Rast kratkotrajne imovine najvećim dijelom proizlazi iz povećanja novca i novčanih ekvivalenata, koji su veći za 5,1 milijun eura. Ugovorna imovina povećana je za 1 milijun eura ili 69,3%, dok su ostala potraživanja smanjena za 327 tisuća eura ili 38,2%. Dani depoziti ostali su gotovo nepromijenjeni te na dan 30. lipnja 2026. iznose 40 milijuna eura.

Ukupni kapital iznosi 68,3 milijuna eura te je smanjen za 133 tisuće eura ili 0,2%, prvenstveno pod utjecajem rezultata ostvarenog u prvom polugodištu 2026. godine te čini približno 73,5% ukupne imovine. Ukupne obveze iznose 24,6 milijuna eura te su povećane za 2,8 milijuna eura ili 12,7%. Pritom su dugoročne obveze manje za 1 milijun eura ili 25,9%, ponajviše zbog smanjenja dugoročnih obveza po kreditima za 804 tisuće eura ili 31,9% te obveza po najmovima za 273 tisuće eura ili 25,1%.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

➤ Osvrt na izvještaj o financijskom položaju (nastavak)

Kratkoročne obveze povećane su za 3,8 milijuna eura ili 21,3%, najvećim dijelom zbog rasta prihoda budućeg razdoblja za 2,8 milijuna eura ili 31,9%, ostalih kratkoročnih obveza za 1,1 milijun eura ili 29,3% te ugovornih obveza za 827 tisuća eura ili 71,2%. Istodobno su kratkoročna rezerviranja smanjena za 928 tisuća eura ili 85,3%.

U izvještajnom razdoblju proknjižen je ispravak vrijednosti ulaganja u zajednički pothvat u iznosu od 76 tisuća eura, što predstavlja 50% gubitka zajedničkog pothvata ACI-GITONE d.o.o. ostvarenog u prvom polugodištu 2026. godine. Osim navedenog, početkom 2026. godine isplaćeno je 0,6 milijuna eura na ime dodatnih činidbi u korist društva ACI-GITONE d.o.o. Uz navedeno, Vlada Republike Hrvatske usvojila je Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Porto Baroš, na dijelu k.o. Stari Grad u Rijeci. Usvojenom izmjenom društvu ACI – Gitone d.o.o., kao ovlašteniku koncesije, produljen je rok za dovršetak izgradnje i ishođenje uporabne dozvole s tri na šest godina, odnosno do 29. svibnja 2029. godine.

Koncem 2025. godine Glavna skupština Društva donijela je odluku o izmjeni odluke o upotrebi dobiti ostvarene u 2024. godini. Neto dobit nakon oporezivanja u iznosu od 891.284,37 eura raspoređena je tako da se 535.309,20 eura isplaćuje imateljima redovnih dionica, u bruto iznosu od 4,82 eura po dionici, dok je 355.975,17 eura preneseno u zadržanu dobit. Navedena dividenda isplaćena je početkom poslovne godine 2026. Vlada je na sjednici održanoj dana 09. srpnja 2026. godine donijela odluku o visini, načinu i rokovima uplate sredstava pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske u Državni proračun za 2026. godinu kojom je određeno da će se 60% sredstava s osnove dobiti nakon oporezivanja za 2025. godinu isplatiti imateljima dionica ostvarenih temeljem udjela u temeljnom kapitalu.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

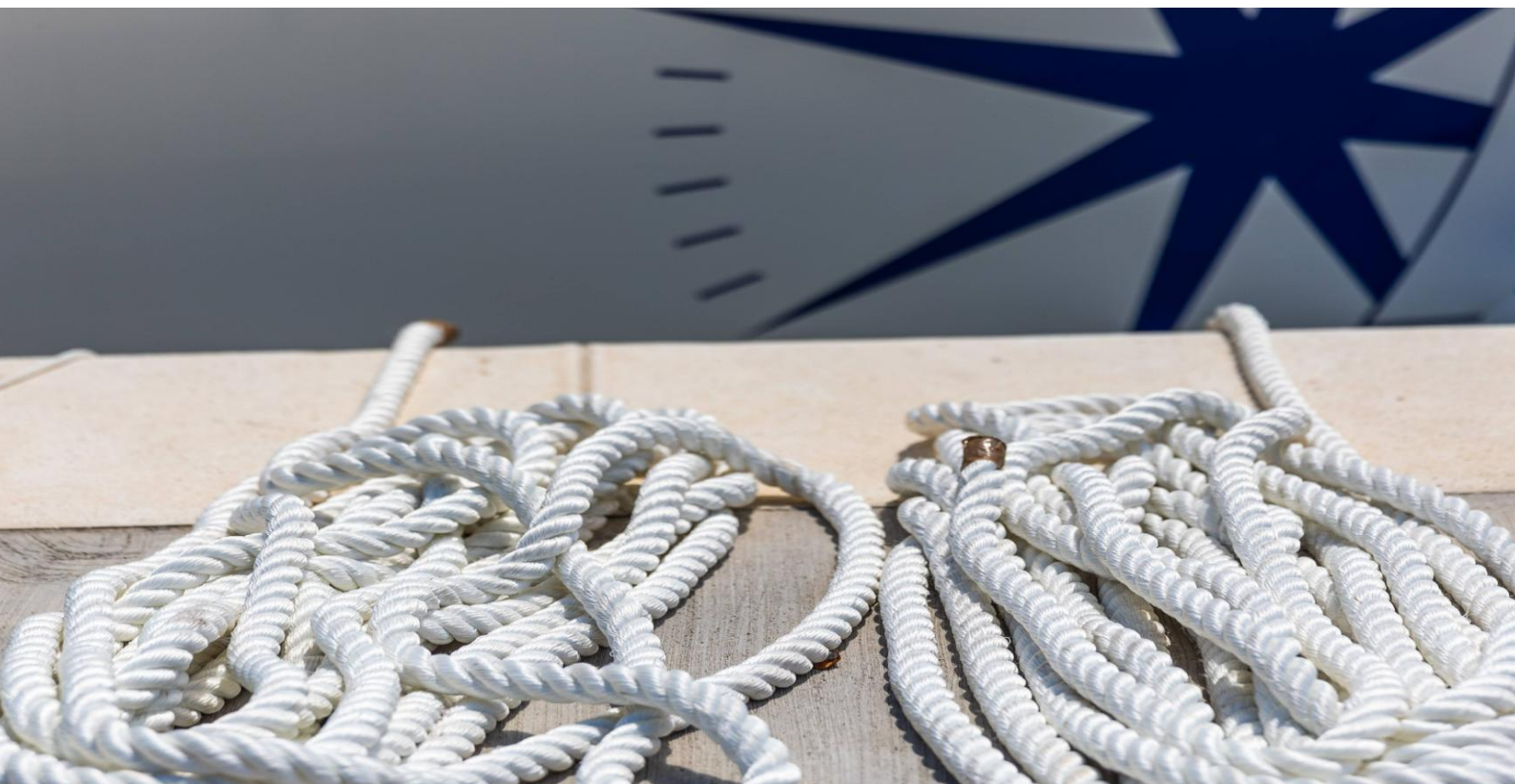
➤ Ostale informacije

Društvo je u izvještajnom razdoblju nastavilo provoditi aktivnosti redovitog praćenja i upravljanja infrastrukturom marina, pri čemu je, sukladno načelu sigurnosti korisnika, zaposlenika i imovine, u ACI marini Žut privremeno obustavljen privez plovila na gatovima radi provedbe stručnih pregleda i procjene stanja infrastrukture, dok je sidrište Žut nastavilo s radom.

U izvještajnom razdoblju ACI d.d. nastavio je s provedbom aktivnosti usmjerenih na pripremu i uspješnu realizaciju nautičke sezone 2026., daljnje unapređenje kvalitete usluge te jačanje tržišne prepoznatljivosti Društva. Poseban naglasak stavljen je na operativnu spremnost sustava marina te razvoj digitalnih kanala prodaje. U tom kontekstu dodatno je istaknut ACI Booking, sustav koji gostima omogućuje jednostavnije planiranje plovidbe i bržu rezervaciju tranzitnih vezova u ACI marinama. Sustav je dostupan putem ACI Online Booking platforme, ACI Booking mobilne aplikacije te, prema potrebi, putem recepcija ACI marina.

ACI je nastavio aktivno promovirati hrvatski nautički turizam na domaćem i međunarodnom tržištu kroz sudjelovanja na sajmovima, stručnim skupovima i turističkim događanjima, kao i kroz podršku regatama, sportskim manifestacijama te društveno odgovornim inicijativama. Navedene aktivnosti pridonose jačanju položaja ACI-ja te dodatnoj afirmaciji Republike Hrvatske kao atraktivne i kvalitetne nautičke destinacije.

Visoki standardi poslovanja Društva dodatno su potvrđeni priznanjima i certifikatima dodijeljenima pojedinim ACI marinama. ACI marina Vodice dobila je priznanje za najsigurniju marinu u 2026. godini, dok je ACI marina Pula uvrštena među 400 najbolje ocijenjenih marina na svijetu prema platformi Navily. U području održivosti i zaštite okoliša, ACI je nastavio održavati visoke standarde upravljanja marinama, što je potvrđeno dodjelom Plavih zastava svim cjelogodišnjim ACI marinama te ACI marini Rab. Posebno se ističe ACI marina Cres, u kojoj je Plava zastava u 2026. godini svečano podignuta 27. put zaredom.



OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Prihodi od prodaje po strukturi (siječanj – lipanj)

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Prihod od usluge godišnjeg veza	10.077	9.824	254	103
Prihod od usluge mjesečnog veza	805	766	39	105
Prihod od dnevnog veza	2.739	2.572	167	106
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	1.216	1.121	95	108
Prihodi od poslovno-tehničke suradnje	1.500	1.443	57	104
Prihod od najma plovila i chartera	14	30	(16)	48
Ukupno	16.351	15.755	596	104

U prvom polugodištu 2026. godine ukupni prihodi od prodaje iznose 16,4 milijuna eura te su u odnosu na isto razdoblje prethodne godine povećani za 596 tisuća eura, odnosno za 3,8%. Rast prihoda ostvaren je u gotovo svim segmentima poslovanja, dok je smanjenje zabilježeno jedino kod prihoda od najma plovila i chartera.

Prihodi od usluge godišnjeg veza iznose 10,1 milijun eura te su povećani za 254 tisuće eura ili približno 2,6%. Ovaj segment i dalje predstavlja najveći pojedinačni izvor prihoda Društva te najviše doprinosi ukupnom apsolutnom rastu prihoda od prodaje.

Prihodi od dnevnog veza iznose 2,7 milijuna eura te su povećani za 167 tisuća eura ili 6,5%. Ostvareni rast odražava povoljnije kretanje potražnje u ovom tržišno osjetljivom segmentu, čiji će se puni doprinos rezultatima moći pouzdanije procijeniti nakon završetka glavne nautičke sezone.

Prihodi od ostalih usluga nautičarima iznose 1,2 milijuna eura te su povećani za 95 tisuća eura ili 8,5%, što predstavlja najvišu stopu rasta među značajnijim kategorijama prihoda.

Prihodi od usluge mjesečnog veza povećani su za 39 tisuća eura ili 5,1%, dok su prihodi od poslovno-tehničke suradnje povećani za 57 tisuća eura ili 4%.

Prihodi od najma plovila i chartera iznose 14 tisuća eura te su smanjeni za 16 tisuća eura ili 53,3%. Međutim, zbog njihova malog udjela u ukupnim prihodima, navedeno smanjenje nema značajan utjecaj na ukupno kretanje prihoda od prodaje.

Struktura prihoda pokazuje stabilnost osnovne djelatnosti, uz rast svih kategorija prihoda od usluga veza. Kretanje prihoda u nastavku godine uvelike će ovisiti o tržišnoj potražnji, osobito za dnevnim vezom, kao i o učincima cjenovne politike koja se primjenjuje od početka travnja 2026. godine. Njezin stvarni učinak na poslovne rezultate bit će vidljiviji nakon završetka trećeg tromjesečja, koje obuhvaća glavni dio nautičke sezone.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)**Prihodi od prodaje po poslovnim jedinicama (siječanj - lipanj)**

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Umag	987	905	82	109
Rovinj	1.024	1.014	10	101
Pula	505	474	31	107
Pomer	725	672	53	108
Opatija	1.168	1.128	40	104
Cres	1.093	1.040	53	105
Supetarska Draga	493	468	25	105
Rab	150	141	9	106
Šimuni	435	410	25	106
Žut	124	132	(8)	94
Piškera	123	115	8	107
Jezera	619	621	(2)	100
Vodice	977	934	43	105
Skradin	842	824	18	102
Trogir	824	818	6	101
Split	2.091	1.885	206	111
Milna	590	632	(42)	93
Vrboska	264	254	10	104
Palmižana	359	360	(1)	100
Korčula	531	490	41	108
Dubrovnik	1.970	1.995	(25)	99
Veljko Barbieri	435	408	27	107
Zajedničke službe	8	3	5	267
ACI Sail	14	32	(18)	44
Ukupno	16.351	15.755	596	104

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Prihodi od prodaje po poslovnim jedinicama (siječanj - lipanj)

Prihodi su povećani u većini marina, što upućuje na stabilno poslovanje na razini sustava, uz različitu dinamiku ostvarenja po pojedinim lokacijama.

Najveće apsolutno povećanje prihoda ostvaruje ACI marina Split, čiji prihodi iznose 2,1 milijun eura te su povećani za 206 tisuća eura ili 10,9%. Time Split ujedno ostvaruje najveći pojedinačni doprinos ukupnom rastu prihoda. Značajno povećanje bilježi i ACI marina Umag, gdje su prihodi povećani za 82 tisuće eura ili 9,1%.

U ACI marinama Pomer i Cres prihodi su povećani za po 53 tisuće eura, odnosno za 7,9% i 5,1%. Prihodi ACI marine Vodice povećani su za 43 tisuće eura ili 4,6%, dok su u ACI marini Korčula povećani za 41 tisuću eura ili 8,4%. ACI marina Opatija bilježi povećanje za 40 tisuća eura ili 3,5%, a ACI marina Pula za 31 tisuću eura ili 6,5%.

Pozitivna kretanja ostvarena su i u ACI marinama Veljko Barbieri, Supetarska Draga i Šimuni, gdje su prihodi povećani za 27 tisuća eura, odnosno za po 25 tisuća eura. Prihodi su također povećani u marinama Skradin, Rovinj, Vrboska, Rab, Piškera i Trogir, ali uz manji pojedinačni doprinos ukupnom rastu.

S druge strane, najveće smanjenje prihoda zabilježeno je u ACI marini Milna, gdje su prihodi smanjeni za 42 tisuće eura ili 6,6%. Prihodi ACI marine Dubrovnik smanjeni su za 25 tisuća eura ili 1,2%, ali s ukupno ostvarenih 2 milijuna eura Dubrovnik i dalje predstavlja jednu od marina s najvećim prihodima u sustavu. U ACI marini Žut prihodi su smanjeni za 8 tisuća eura ili 6,1%, dok su u marinama Jezera i Palmižana ostali približno na razini prethodne godine.

Prihodi ACI Sail smanjeni su za 18 tisuća eura ili 56,3%, međutim, zbog njihova niskog udjela u ukupnim prihodima, navedeno smanjenje nema značajan utjecaj na ukupni rezultat.

Na ostvarenje prihoda marina Žut, Palmižana i Milna utjecalo je privremeno smanjenje broja raspoloživih vezova zbog planiranih aktivnosti usmjerenih na unaprjeđenje sigurnosti postojeće infrastrukture, gostiju, zaposlenika i plovila. Navedeno se osobito odnosi na ACI marinu Žut, u kojoj su gatovi privremeno zatvoreni radi provođenja stručnih pregleda i procjene stanja infrastrukture. Sigurnost nautičara, zaposlenika i imovine pritom ostaje najviši prioritet Društva.

Zaključno, po marinama se ne bilježe značajnije promjene, već su kretanja u najvećoj mjeri rezultat sezonalnosti i različite strukture prihoda pojedinih marina. S početkom glavne sezone, tijekom srpnja i kolovoza očekuje se rast prihoda, osobito od usluga dnevnog veza.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Struktura poslovnih rashoda (siječanj – lipanj)

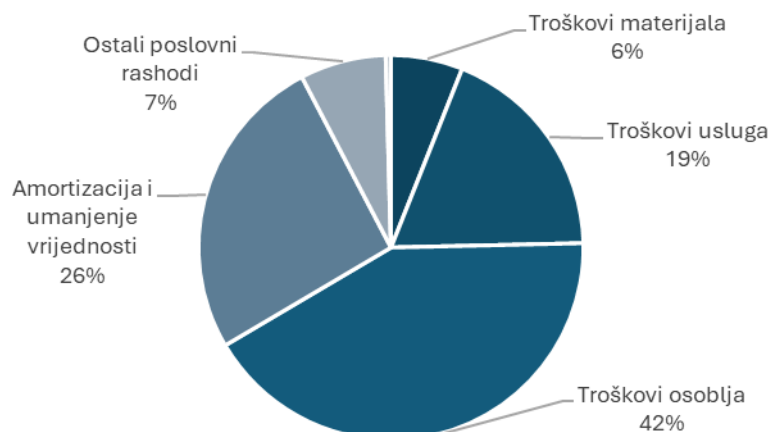
u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Troškovi materijala	(1.056)	(987)	69	107
Troškovi usluga	(3.255)	(3.507)	(252)	93
Troškovi osoblja	(7.329)	(6.956)	373	105
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(4.517)	(4.628)	(111)	98
Ostali poslovni rashodi	(1.265)	(1.580)	(315)	80
Ostali troškovi od zajedničkog pothvata	(76)	(76)	-	100
Ukupno	(17.498)	(17.734)	(236)	99

U prvom polugodištu 2026. godine ukupni poslovni rashodi iznose 17,5 milijuna eura te su u odnosu na isto razdoblje prethodne godine smanjeni za 236 tisuća eura, odnosno za 1%. Smanjenje ukupnih rashoda ostvareno je unatoč rastu troškova osoblja i materijala, zahvaljujući ponajprije nižim troškovima usluga i ostalim poslovnim rashodima.

Troškovi osoblja, koji čine najveći dio ukupnih poslovnih rashoda, iznose 7,3 milijuna eura te su povećani za 373 tisuće eura ili 5,4%. Troškovi materijala iznose 1,1 milijun eura te su povećani za 69 tisuća eura, odnosno za 7,0%. Troškovi usluga iznose 3,3 milijuna eura te su smanjeni za 252 tisuće eura ili 7,2%. Ostali poslovni rashodi smanjeni su za 315 tisuća eura ili 19,9% te iznose 1,3 milijuna eura, čime daju najveći pojedinačni doprinos smanjenju ukupnih poslovnih rashoda. Troškovi amortizacije i umanjenja vrijednosti iznose 4,5 milijuna eura te su smanjeni za 111 tisuća eura ili 2,4%. Ostali troškovi povezani sa zajedničkim pothvatom ostali su nepromijenjeni i iznose 76 tisuća eura.

Ukupno promatrano, niži troškovi usluga, ostali poslovni rashodi te troškovi amortizacije u cijelosti nadoknađuju povećanje troškova osoblja i materijala. Ostvareno smanjenje ukupnih poslovnih rashoda, uz istodobni rast poslovnih prihoda, povoljno utječe na rezultat poslovanja u prvom polugodištu 2026. godine.

Udio u poslovnim rashodima 2026.



OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Pregled ostvarenja (siječanj - lipanj)

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Ukupni prihodi	17.418	16.592	826	105
Ukupni rashodi	(17.552)	(17.935)	(384)	98
Bruto gubitak	(133)	(1.343)	(1.210)	10
Neto gubitak	(133)	(1.343)	(1.210)	10
EBITDA	3.993	3.128	866	128

Zaključno, u prvom polugodištu 2026. godine ACI je ostvario ukupne prihode od 17,4 milijuna eura, koji su u odnosu na isto razdoblje prethodne godine povećani za 826 tisuća eura, odnosno za 5%. Istodobno ukupni rashodi iznose 17,6 milijuna eura te su manji za 384 tisuće eura ili 2,1%. Pozitivna kretanja na prihodovnoj strani, uz smanjenje ukupnih rashoda, rezultiraju znatnim poboljšanjem financijskog rezultata.

Bruto i neto gubitak iznose 133 tisuće eura te su u odnosu na usporedno razdoblje smanjeni za 1,2 milijuna eura ili približno 90%. EBITDA iznosi 4 milijuna eura te je povećana za 866 tisuća eura, odnosno za 27,7%.

Ostvareni rezultati odražavaju rast prihoda u većini poslovnih segmenata i marina, uz istodobno povoljnije upravljanje ukupnim rashodima. Budući da ACI posluje s nepromijenjenim kapacitetima, izuzev marina Žut, Milna i Palmižana, kretanje prihoda u nastavku godine uvelike će ovisiti o tržišnoj potražnji, osobito u segmentu dnevnog veza, kao i o učincima izmijenjene cjenovne politike koja se primjenjuje od početka travnja 2026. godine.

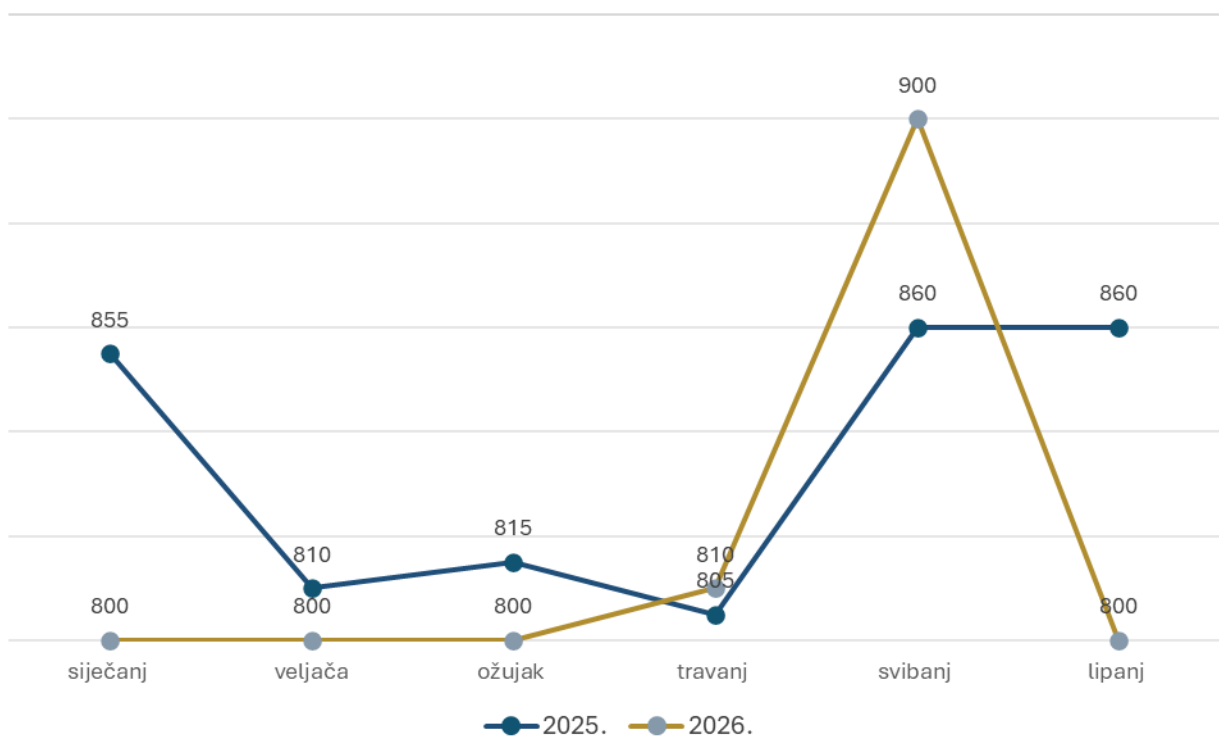
Stvarni učinak navedenih čimbenika i cjelovita ocjena uspješnosti sezone moći će se pouzdanije utvrditi nakon završetka trećeg tromjesečja, koje obuhvaća glavni dio nautičke sezone.

TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom ACI-R-A. ACI je dioničko društvo koje je u vlasništvu ukupno 620 dioničara.

Tržišna kapitalizacija Društva na dan 30.06.2026. godine iznosi 88,8 milijuna eura.

KRETANJE PROSJEČNE CIJENE DIONICA



Informacije o otkupu vlastitih dionica

Tijekom izvještajnog razdoblja 2026. godine Društvo nije držalo vlastite dionice, bilo neposredno, bilo putem osobe koja djeluje u svoje ime, a za račun Društva. U Društvu ne postoji program otkupa vlastitih dionica kao ni program radničkog dioničarstva.

VLASNIČKA STRUKTURA



U nastavku je prikaz stanja temeljenog kapitala u kojemu je iskazano prvih 10 dioničara s najvećim udjelom. Republika Hrvatska većinski je dioničar Društva sa 79,01% udjela u temeljnom kapitalu.

Vlasnička struktura na dan 30.06.2026.

	BROJ DIONIČARA	UKUPAN BROJ DIONICA	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
REPUBLIKA HRVATSKA (Zastupnik je VLADA REPUBLIKE HRVATSKE))	1	87.748	79,01%
OTP banka d.d. (AZ OMF kategorije B)	1	9.317	8,39%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DF)	1	4.081	3,67%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DP)	1	2.315	2,08%
ZAGREBAČKA BANKA d.d. (AZ PROFIT otvoreni dobrovoljni mirovinski fond)	1	1.243	1,12%
OTP banka d.d. (AZ obvezni mirovinski fond kategorije A)	1	511	0,46%
ZADRO MLADEN	1	153	0,14%
DAMJANIĆ LORENCO	1	133	0,12%
HITA-VRIJEDNOSNICE d.d.(Berkopić Dražen)	1	124	0,11%
MALI DIONIČARI	611	5.435	4,89%
Ukupno	620	111.060	100,00%

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

u tisućama EUR, nerevidirano	Plan 2026.	Ostvarenje do 30.06.
Poslovni prihodi	41.713	16.974
Neto dobit	182	(133)
EBITDA	9.858	3.993
CAPEX	13.463	1.055

Uzimajući u obzir trenutno makroekonomsko okruženje i kretanja na tržištu nautičkog turizma, očekuje se nastavak stabilne potražnje, uz prisutne rizike povezane s kretanjima na ključnim emitivnim tržištima i troškovnim pritiscima.

U tom kontekstu, prioritet Društva ostaje produljenje ugovora o koncesiji, kao ključnog preduvjeta za dugoročnu stabilnost poslovanja i realizaciju planiranih investicija.

Plan za 2026. godinu predviđa ostvarenje poslovnih prihoda od 41,7 milijuna eura, EBITDA-e od 9,9 milijuna eura te neto dobiti od 0,2 milijuna eura.

Istovremeno, planirana su značajnija ulaganja (CAPEX) u iznosu od 13,5 milijuna eura, od čega je u prvih 6 mjeseci 2026. godine uloženo preko 1 milijun eura. Ulaganja su usmjerena na modernizaciju i unapređenje infrastrukture, s obzirom na zahtjeve tržišta i zastarjelost dijela marina, s ciljem podizanja kvalitete usluge i očuvanja konkurentnosti.

Trenutni ključni fokus Društva usmjeren je na produljenje koncesija, koje predstavlja najvažniji preduvjet za daljnji razvoj sustava i uspješnu realizaciju planiranog investicijskog ciklusa. Kako bi osiguralo održiv povrat dioničarima, Društvo mora nastaviti s provedbom novih investicija, realizacijom planiranih ulaganja i povećanjem dodane vrijednosti za dioničare, ponajprije diversifikacijom poslovanja, razvojem novih izvora prihoda te jačanjem dugoročne konkurentnosti i održivosti poslovnog modela.



**ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB,
za djelatnost marina d.d.
SAŽETI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE
ZAVRŠENO NA DAN
30. LIPNJA 2026. GODINE (nerevidirano)**

SAŽETI IZVJEŠTAJ O SVEOBUH VATNOJ DOBITI

SAŽETI IZVJEŠTAJ O SVEOBUH VATNOJ DOBITI

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	SIJEČANJ – LIPANJ 2026.	SIJEČANJ – LIPANJ 2025.	TRAVANJ – LIPANJ 2026.	TRAVANJ – LIPANJ 2025.
Prihodi od prodaje	16.351	15.755	10.177	9.658
Ostali poslovni prihodi	623	480	321	270
Ukupni poslovni prihod	16.974	16.235	10.498	9.928
Troškovi sirovina i materijala	(1.056)	(987)	(657)	(600)
Troškovi osoblja	(7.329)	(6.956)	(4.237)	(4.133)
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(4.517)	(4.628)	(2.288)	(2.307)
Ostali vanjski troškovi	(3.255)	(3.507)	(1.889)	(1.962)
Ostali poslovni rashodi	(1.265)	(1.580)	(743)	(755)
Ostali troškovi od zajedničkog pothvata	(76)	(76)	(40)	(40)
Ukupni poslovni rashod	(17.498)	(17.734)	(9.854)	(9.796)
Dobit/(gubitak) iz poslovanja	(524)	(1.500)	645	131
Financijski prihodi	445	357	251	130
Financijski rashodi	(54)	(201)	(27)	(166)
Financijski rashodi - neto	391	156	224	(36)
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	(133)	(1.343)	868	96
Neto dobit/(gubitak)	(133)	(1.343)	868	96
Ukupna sveobuhvatna dobit/(gubitak)	(133)	(1.343)	868	96
Osnovna zarada po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (u eurima)	(1,20)	(12,09)	7,82	0,86

SAŽETI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	bilješka	30.06.2026.	31.12.2025.
IMOVINA			
Dugotrajna imovina			
Nekretnine, postrojenja i oprema		30.344	33.234
Imovina s pravom korištenja		1.379	1.599
Ulaganje u nekretnine		3.459	3.934
Nematerijalna imovina		533	569
Ulaganja koja se obračunavaju metodom troška	6	2.237	1.683
Odgođena porezna imovina		259	259
		38.210	41.278
Kratkotrajna imovina			
Zalihe		233	259
Potraživanja od kupaca		931	890
Ugovorna imovina		2.443	1.443
Potraživanja za preplaćeni porez na dobit		155	157
Ostala potraživanja		528	855
Dani depoziti		40.001	40.037
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		35	35
Novac i novčani ekvivalenti		10.434	5.381
		54.760	49.057
Ukupno imovina		92.970	90.335

SAŽETI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (nastavak)

U TISUĆAMA, NEREVIDIRANO	bilješka	30.06.2026.	31.12.2025.
KAPITAL I OBVEZE			
Kapital i rezerve			
Temeljni kapital		53.065	53.065
Rezerve iz dobiti		2.653	2.653
Zadržana dobit		12.746	12.453
Dobit/(gubitak) razdoblja/godine	7	(133)	293
Ukupno kapital		68.331	68.464
OBVEZE			
Dugoročne obveze			
Obveze po kreditima	8	1.715	2.519
Obveze po najmovima		816	1.089
Rezerviranja		288	288
Ostale dugoročne obveze		139	98
		2.958	3.994
Kratkoročne obveze			
Obveze po kreditima	8	1.611	1.606
Ugovorna obveza		1.989	1.162
Obveze po najmovima		540	580
Rezerviranja		160	1.088
Obveze prema dobavljačima		1.000	945
Prihodi budućeg razdoblja		11.508	8.728
Ostale kratkoročne obveze		4.872	3.768
		21.681	17.877
Ukupno obveze		24.636	21.871
Ukupno kapital i obveze		92.970	90.335

SAŽETI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	30.06.2026.	30.06.2025.
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:		
Novčani primici od prodaje roba i pružanja usluga	24.438	22.523
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	14	23
Ostali novčani primici	152	42
Ukupno novčani primici	24.604	22.588
Novčani izdaci dobavljačima	(6.009)	(6.979)
Novčani izdaci za zaposlene	(7.913)	(7.186)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(2)	(4)
Novčani izdaci za kamate	(13)	(176)
Novčani izdaci za poreze	(2.956)	(2.782)
Ostali novčani izdaci	(93)	(201)
Ukupno novčani izdaci	(17.005)	(17.328)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti	7.599	5.260
Novčani tok iz investicijskih aktivnosti		
Novčani primici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	1	1
Novčani primici od kamata	340	579
Novčani primici od dividendi	2	2
Novčani primici za kratkoročne i dugoročne depozite	52.160	30.500
Ukupno novčani primici	52.503	31.082
Novčani izdaci za kupnju nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	(778)	(689)
Novčani izdaci za kratkoročne i dugoročne depozite	(52.000)	(29.000)
Novčani izdaci za zajedničko ulaganje	(630)	-
Ukupno novčani izdaci	(53.408)	(29.689)
Neto novčani tok iz ulagačkih aktivnosti	(905)	1.393

SAŽETI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA (nastavak)

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	30.06.2026.	30.06.2025.
Novčani tok iz financijskih aktivnosti:		
Novčani izdaci od glavnice kredita	(711)	(711)
Novčani izdaci s obveze najma	(307)	(329)
Novčani izdaci za financijski najam	(87)	(87)
Isplata dividendi	(536)	(1.788)
Ukupno novčani izdaci	(1.641)	(2.915)
Neto novčani tok iz financijskih aktivnosti	(1.641)	(2.915)
Neto povećanje novca i novčanih ekvivalenata	5.053	3.738
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	5.381	7.108
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	10.434	10.846

SAŽETI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA VLASNIČKE GLAVNICE

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	Dionički kapital	Zakonske i ostale pričuve	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2025.	53.065	2.653	14.775	70.493
Ukupni sveobuhvatni gubitak	-	-	(1.343)	(1.343)
Dividenda	-	-	(1.788)	(1.788)
Stanje 30. lipnja 2025.	53.065	2.653	11.644	67.362
Stanje 1. siječnja 2026.	53.065	2.653	12.746	68.464
Ukupni sveobuhvatni gubitak	-	-	(133)	(133)
Stanje 30. lipnja 2026.	53.065	2.653	12.613	68.331

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

BILJEŠKA 1 – OPĆENITO

Sažeti finacijski izvještaji za razdoblje završeno 30. lipnja 2026. godine(nerevidirano) odobrila je Uprava Društva u Rijeci, 21. srpnja 2026. godine.

Sažeti finacijski izvještaji nisu revidirani.

Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga vezova plovilima u marinama duž hrvatske obale, kao i ostale djelatnosti vezane uz iznajmljivanje, gradnju i popravak plovila i ostalo prema rješenju Trgovačkog suda u Rijeci. U svrhu korištenja pomorskog dobra Vlada Republike Hrvatske dodijelila je Društvu koncesije, na temelju kojih su na tom dobru izgrađene 22 marine.

Na dan 30. lipnja 2026. godine, Društvo je imalo 399 zaposlenika (30. lipnja 2025.: 414).

TIJELA DRUŠTVA

Nadzorni odbor		trajanje mandata
Dražen Ivanušec	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Tomislav Ninić	Član (zamjenik predsjednika)	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Marijeta Hladilo	Članica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Danijel Imgrund	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Mario Alempijević	Član (predstavnik radnika)	od 19.06.2023. do 19.06.2027. g.
Revizijski odbor		
Marijeta Hladilo	Predsjednica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Davor Vašiček	Zamjenik predsjednice	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Denis Buterin	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 1 – OPĆENITO (nastavak)

TIJELA DRUŠTVA (NASTAVAK)		
Odbor za imenovanja		
Danijel Imgrund	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028.
Tomislav Ninić	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Marijeta Hladilo	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Odbor za primitke		
Marijeta Hladilo	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028.
Tomislav Ninić	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028.
Danijel Imgrund	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028.
Uprava Društva		
Ankica Kruljac	Predsjednik Uprave	od 02. prosinca 2025. do 14. veljače 2026. g. od 19. veljače 2026. do 02. lipnja 2026. g. od 03. lipnja 2026. g. do 19. kolovoza 2026. g.
	Član Uprave-direktor	od 15. veljače 2026. do 18. veljače 2026. g.
Ivan Herak	Član Uprave	od 14. veljače 2022. do 14. veljače 2026. g., od 19. veljače 2026. do 02. lipnja 2026. g., od 03. lipnja 2026. do 19. kolovoza 2026. g.
David Sopta	Član Uprave	od 29. travnja 2026. g. do 02. lipnja 2026. g., od 03. lipnja 2026. do 19. kolovoza 2026. g.

BILJEŠKA 2 - OSNOVA SASTAVLJANJA I RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. OSNOVA SASTAVLJANJA

Sažeti financijski izvještaji za razdoblje završeno 30. lipnja 2026. godine sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - Financijsko izvještavanje u toku godine.

Sažeti financijski izvještaji ne uključuju sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno s financijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2025. godine.

2.2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Sažeti financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2025. godine.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA

Društvo promatra poslovanje u cjelini, odnosno kao jedan segment. Dodatno, promatra i ocjenjuje uspješnost po geografskoj osnovi, vrsti i tržištu na kojem se ostvaruju prihodi. Prihodi analizirani u sklopu poslovnih segmenata uključuju poslovne i financijske prihode.

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	UKUPNI PRIHODI			
	SIJEČANJ - LIPANJ 2026.	SIJEČANJ - LIPANJ 2025.	TRAVANJ- LIPANJ 2026.	TRAVANJ- LIPANJ 2025.
Umag	1.013	917	590	516
Rovinj	1.040	1.042	641	603
Pula	509	477	304	282
Pomer	738	677	424	392
ISTARSKA REGIJA	3.300	3.113	1.959	1.793
Opatija	1.185	1.142	651	634
Cres	1.102	1.045	648	596
Supetarska Draga	497	471	299	279
Rab	162	151	145	141
Šimuni	444	432	265	267
KVARNERSKA REGIJA	3.390	3.241	2.008	1.917
Žut	132	141	125	123
Piškera	135	132	126	123
Jezera	621	624	360	366
Vodice	993	942	581	530
Skradin	847	828	517	516
ŠIBENSKA REGIJA	2.728	2.667	1.709	1.658
Trogir	837	832	477	430
Split	2.227	1.991	1.329	1.153
Milna	646	658	444	487
Vrboska	264	255	189	168
Palmižana	378	378	370	375
SPLITSKA REGIJA	4.352	4.114	2.809	2.613
Korčula	549	500	471	428
Dubrovnik	2.017	2.024	1.169	1.160
Veljko Barbieri	442	413	259	242
DUBROVAČKA REGIJA	3.008	2.937	1.899	1.830
ACI Sail	23	32	23	32
Zajedničke službe	617	488	342	215
	17.418	16.592	10.749	10.058

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

Ukupni prihodi po vrsti

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	SIJEČANJ - LIPANJ 2026.	SIJEČANJ - LIPANJ 2025.	TRAVANJ- LIPANJ 2026.	TRAVANJ- LIPANJ 2025.
Prihod od usluge godišnjeg veza	10.077	9.824	5.138	4.902
Prihod od usluge mjesečnog veza	805	766	531	524
Prihod od dnevnog veza	2.739	2.572	2.714	2.532
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	1.216	1.121	958	884
Prihodi od poslovno-tehničke suradnje	1.500	1.443	822	785
Prihod od najma plovila i chartera	14	30	14	31
Ostali poslovni prihodi	623	480	321	270
Financijski prihodi	445	357	251	130
	17.418	16.592	10.749	10.058

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

Prihodi po tržištu na kojem se ostvaruju

Društvo posluje u dva glavna teritorijalna područja, tj. tržišta po kojima su iskazani prihodi dok je sva dugotrajna imovina vezana uz tržište Hrvatske.

U TISUĆAMA, NEREVIDIRANO	UKUPNI PRIHODI				DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA	
	SIJEČANJ - LIPANJ 2026.	SIJEČANJ - LIPANJ 2025.	TRAVANJ- LIPANJ 2026.	TRAVANJ- LIPANJ 2025.	30. LIPNJA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Domaće tržište	8.860	8.551	5.214	4.979	35.714	39.336
Strano tržište	8.558	8.041	5.535	5.079	-	-
	17.418	16.592	10.749	10.058	35.714	39.336

Zbog sezonske prirode poslovanja, prihodi od usluga dnevnog veza i ostalih usluga nautičarima, uobičajeno se ostvaruju tijekom glavne turističke sezone, dok su prihodi od godišnjeg veza i prihodi od poslovno tehničke suradnje ravnomjernije raspoređeni tijekom godine. Prema podacima za 2025. godinu dinamika ostvarenja prihoda po kvartalima je sljedeća: 1. kvartal 16%, 2. kvartal 25%, 3. kvartal 40%, 4. kvartal 19%.

BILJEŠKA 4 – OSNOVNA I RAZRIJEĐENA DOBIT PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici

	30. LIPNJA 2026.	30. LIPNJA 2025.
Neto gubitak (u tisućama EUR)	(133)	(1.343)
Broj redovnih dionica	111.060	111.060
Osnovna zarada po dionici (u EUR)	(1,20)	(12,09)

Osnovna zarada po dionici izračunava se dijeljenjem dobiti pripisive redovnim dioničarima Društva s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom razdoblja.

Razrijeđena zarada po dionici

Razrijeđena zarada po dionici jednaka je osnovnoj zaradi po dionici budući da nije bilo redovnih dionica s razrjeđujućim učinkom.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 5 - DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

U izvještajnom razdoblju 2026. godine, Društvo je uložilo 0,9 milijuna eura (30.06.2025.: 0,4 milijuna eura) u nabavu nekretnina, postrojenja i opreme te 49 tisuća eura u nematerijalnu imovinu (30.06.2025.: 0,1 milijun eura).

BILJEŠKA 6 - ULAGANJA KOJA SE OBRAČUNAVAJU METODOM TROŠKA

Ulaganje u zajednički pothvat odnosi se na osnivanje društva ACI-GITONE društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i usluge u nautičkom turizmu u Zagrebu zajedno s društvom GITONE Kvarner d.o.o., društvenim ugovorom od 22. veljače 2021. godine. Društvo ACI d.d. je vlasnik 50% udjela u zajedničkom pothvatu.

Osnovne djelatnosti društva ACI-GITONE d.o.o. jesu ugostiteljstvo, turizam i usluge u nautičkom turizmu.

Na dan 30. lipnja 2026. u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti iskazan je gubitak izvještajnog razdoblja u ukupnom iznosu od 76 tisuća eura.

U nastavku su sažete financijske informacije za zajednički pothvat Društva. Kraj razdoblja/godine zajedničkog pothvata poklapa se s krajem razdoblja/godine Društva (tj. oba društva završavaju godinu 31. prosinca).

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	30. LIPNJA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Početna neto imovina	66	66
Ulaganje u kapitalne pričuve	2.825	2.195
Preneseni gubitak	(578)	(406)
Gubitak za razdoblje/godinu (100%)	(152)	(344)
Udio u gubitku zajedničkog pothvata (50%)	(76)	(172)
Završna neto imovina	2.237	1.683

BILJEŠKA 7 - ZADRŽANA DOBIT

Krajem 2025. godine Glavna skupština donijela je Odluku o izmjeni odluke o upotrebi dobiti ostvarene u 2024. godini. Neto dobit nakon oporezivanja u iznosu od 891.284,37 eura raspoređena je tako da se 535.309,20 eura isplaćuje imateljima redovnih dionica, u bruto iznosu od 4,82 eura po dionici, dok je 355.975,17 eura preneseno u zadržanu dobit. U izvještajnom razdoblju Društvo je isplatilo dividendu u ukupnom u iznosu od 0,5 milijuna eura (2025.: 1,8 milijuna eura).

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 8 - OBVEZE PO KREDITIMA

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	30. LIPNJA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Obveze po kreditima	1.715	2.519
Tekuća dospijeca obveza po kreditima	1.611	1.606
	3.326	4.125

Društvo je za potrebe financiranja investicijskog ulaganja u marinu Rovinj, tijekom 2018. godine ugovorilo investicijski kredit s poslovnom bankom u ukupnom iznosu od 13,5 milijuna eura. Sredstvo osiguranja kredita je zadužnica na ukupan iznos kredita. U rujnu 2021. godine sklopljen je aneks ugovoru, na temelju kojeg je izmijenjena kamatna stopa na 0,7% godišnje. Trajanje kredita je do lipnja 2028. godine.

Sredinom prosinca 2024. godine Društvo je nabavilo službena vozila putem financijskog najma u trajanju od 4 godine uz kamatnu stopu od 7,24%.

Dospijee dugoročnih obveza:

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	30. LIPNJA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Između 1 i 2 godine	1.618	2.322
Između 2 i 5 godina	97	197
	1.715	2.519

BILJEŠKA 9 - REZERVIRANJA

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	JUBILARNE NAGRADE	NEISKORIŠTENI DANI GODIŠNJEG ODMORA	OTPREMNINE	REZERVIRANJA ZA SUDSKE SPOROVE	UKUPNO
Stanje na 31. prosina 2025.	120	487	651	118	1.376
Rezerviranja	9	-	93	21	123
Iskorištenje	(29)	(487)	(533)	-	(1.049)
Ukidanje	-	-	-	(2)	(2)
Stanje na 30. lipnja 2026.	100	-	211	137	448
Dugoročni dio	96	-	97	95	288
Kratkoročni dio	4	-	114	42	160

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 10 - ODNOSI S POVEZANIM STRANAMA

Tijekom 2021. godine ACI d.d. je zajedno s društvom Gitone Kvarner d.o.o. osnovao novo društvo ACI-GITONE d.o.o. radi prijave na natječaj za dodjelu koncesija za izgradnju i gospodarsko korištenje buduće marine u Rijeci. Društvu ACI-GITONE d.o.o., u svibnju 2023. godine izdana je lokacijska dozvola za zahvat u prostoru rekonstrukcija postojeće luke Porto Baroš i prenamjenu u luku posebne namjene, luku nautičkog turizma te je potpisan ugovor o koncesiji na 30 godina.

Odnosi s povezanim stranama odnose se na pravne osobe od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku koje su u većinskom državnom vlasništvu. Društva koje kontrolira Republika Hrvatska, a s kojima Društvo ostvaruje značajne transakcije jesu: Hrvatska elektroprivreda d.d., INA – industrija nafte d.d., Državne nekretnine d.d., Narodne novine d.d., Plovput d.o.o., HP – Hrvatska pošta d.d., Croatia Airlines d.d., Hrvatske šume d.o.o., Hrvatske vode, Hrvatska poštanska banka d.d. i Financijska agencija (FINA).

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	30. LIPNJA 2026.	31. PROSINCA 2025.
POTRAŽIVANJA	118	7
Potraživanja od kupaca		
ACI-Gitone d.o.o.	7	7
Ostale povezane strane	111	-
OBVEZE	324	137
Obveze prema dobavljačima		
Ostale povezane strane	145	137
Ostale kratkoročne obveze		
Ostale povezane strane	179	-
	30. LIPNJA 2026.	30. LIPNJA 2025.
PRIHODI	201	190
Prihodi od pružanja usluga		
Ostale povezane strane	186	148
Ostali poslovni prihodi		
Ostale povezane strane	15	42
RASHODI	930	867
Troškovi sirovina i materijala		
Ostale povezane strane	753	748
Ostali vanjski troškovi		
Ostale povezane strane	96	32
Ostali poslovni rashodi		
Ostale povezane strane	3	10
Ostali troškovi zajedničkog pothvata		
ACI-Gitone d.o.o.	76	76
Financijski rashodi		
Ostale povezane strane	1	1

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 11 - DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 9. srpnja 2026. godine donijela Odluku o visini, načinu i rokovima uplate sredstava pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske u Državni proračun za 2026. godinu. Odlukom je određeno da se 60% dobiti nakon oporezivanja ostvarene u 2025. godini isplati imateljima dionica razmjerno njihovim udjelima u temeljnom kapitalu.

Tijekom izvještajnog razdoblja Glavna skupština nije donijela odluku o raspodjeli dobiti, pa će se predmetna Odluka Vlade provesti nakon donošenja odgovarajuće odluke Glavne skupštine.

Uz navedeno, nakon 30. lipnja 2026. godine nije bilo događaja koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje za razdoblje koje je završilo 30. lipnja 2026. godine, odnosno nisu od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevalo objavu u bilješkama uz financijske izvještaje.

IZJAVA UPRAVE

IZJAVA UPRAVE

Sažeti financijski izvještaji za razdoblje završeno 30. lipnja 2026. godine (nerevidirano) odobrila je Uprava Društva u Rijeci, 21. srpnja 2026. godine.

Na temelju članka 462. do 468. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine 65/18, 17/20 i 83/21, 151/22, 85/24, 126/25, 45/26) članovi Uprave:

Ankica Kruljac u svojstvu predsjednika Uprave zadužena je za poslove Ureda Uprave, Odjela nautike (izuzev Odsjeka maloprodaje), Odjela za informatičke tehnologije i sigurnost, Odjela financija (izuzev Odsjeka za EU fondove) te Odsjeka za ljudske resurse,

Ivan Herak, u svojstvu člana Uprave zadužen je za poslove Odjela pravnih poslova i ljudskih resursa (izuzev Odsjeka za ljudske resurse), Odjela ACI SAIL, Odjela ACI AIR te Odsjeka za EU fondove, te

David Sopta, u svojstvu člana Uprave zadužen je za poslove Odjela za razvoj i investicije, Odjela za korporativne komunikacije i marketing i Odsjeka maloprodaje, daju:

IZJAVU UPRAVE

Prema našem najboljem saznanju:

-sažeti financijski izvještaji za razdoblje završeno 30. lipnja 2026. godine (nerevidirano) sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda financijskog izvještavanja (MSFI) i Zakona o računovodstvu te daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Društva

-međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja društva, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Društvo izloženo

mr.sc. Ankica Kruljac
Predsjednik Uprave

dr.sc. Ivan Herak
Član Uprave



David Sopta mag. ing. mech.
Član Uprave

Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2026	do	30.6.2026
Godina:	2026		
Kvartal:	2		

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03267628	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040002541		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	17195049659	LEI:	7478000090X86WBQ6C10
Šifra ustanove:	1181		
Tvrtka izdavatelja:	Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.		
Poštanski broj i mjesto:	51000	RIJEKA	
Ulica i kućni broj:	RUDOLFA STROHALA 2		
Adresa e-pošte:	aci@aci-club.hr		
Internet adresa:	www.aci-marinas.com		
Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	399		
Konsolidirani izvještaj:	KN	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	
Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:
Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	IDA BAJC		
	(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	051/271-288		
Adresa e-pošte:	ida.bajc@aci-club.hr		
Revizorsko društvo:			
	(tvrtka revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

BILANCA
stanje na dan 30.06.2026

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	41.278.065,42	38.210.245,33
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2.167.525,12	1.911.161,61
1. Izdaci za razvoj	004	0,00	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.167.525,08	1.896.061,57
3. Goodwill	006	0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0,04	0,04
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0,00	15.100,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	37.168.483,67	33.803.251,28
1. Zemljište	011	3.041.127,93	3.041.127,93
2. Građevinski objekti	012	20.209.614,14	17.955.017,65
3. Postrojenja i oprema	013	5.408.687,73	4.949.220,51
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.016.803,61	2.760.024,76
5. Biološka imovina	015	0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	167.791,17	136.729,22
7. Materijalna imovina u pripremi	017	1.353.109,49	1.432.914,30
8. Ostala materijalna imovina	018	71.108,76	69.382,62
9. Ulaganje u nekretnine	019	3.900.240,84	3.458.834,29
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	1.683.447,39	2.237.223,20
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	1.683.447,39	2.237.223,20
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0,00	0,00
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034	0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035	0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	258.609,24	258.609,24
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	48.685.078,84	54.460.404,93
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	258.840,89	233.168,80
1. Sirovine i materijal	039	0,00	0,00
2. Proizvodnja u tijeku	040	0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041	0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042	258.840,89	233.168,80
5. Predujmovi za zalihe	043	0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0,00	0,00
7. Biološka imovina	045	0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	2.974.033,76	3.756.838,60
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	7.499,99	7.499,99
3. Potraživanja od kupaca	049	882.802,28	923.007,65
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	1.929,87	133.316,14

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	269.068,89	173.855,40
6. Ostala potraživanja	052	1.812.732,73	2.519.159,42
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	40.071.581,98	40.036.018,42
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	34.582,18	34.582,18
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	40.036.999,80	40.001.436,24
9. Ostala financijska imovina	062	0,00	0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	5.380.622,21	10.434.379,11
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	371.783,31	299.683,52
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	90.334.927,57	92.970.333,78

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0,00	0,00
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067	68.463.395,61	68.329.961,96
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	53.064.702,37	53.064.702,37
II. KAPITALNE REZERVE	069	0,00	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	2.653.235,12	2.653.235,12
1. Zakonske rezerve	071	2.653.235,12	2.653.235,12
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0,00	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0,00	0,00
4. Statutarne rezerve	074	0,00	0,00
5. Ostale rezerve	075	0,00	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0,00	0,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077	0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0,00	0,00
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083	0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084	12.451.871,61	12.745.458,12
1. Zadržana dobit	085	12.451.871,61	12.745.458,12
2. Preneseni gubitak	086	0,00	0,00
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087	293.586,51	-133.433,65
1. Dobit poslovne godine	088	293.586,51	0,00
2. Gubitak poslovne godine	089	0,00	133.433,65
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090	0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091	288.392,74	288.392,74
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092	97.215,50	97.215,50
2. Rezerviranja za porezne obveze	093	0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094	94.896,80	94.896,80
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095	0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096	0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	097	96.280,44	96.280,44
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098	3.705.754,51	2.670.298,64
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099	0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100	0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101	0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102	0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104	2.519.339,87	1.715.250,73
7. Obveze za predujmove	105	0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	106	0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107	0,00	0,00
10. Ostale dugoročne obveze	108	1.186.414,64	955.047,91
11. Odgođena porezna obveza	109	0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110	7.502.326,98	9.065.037,05
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111	0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112	0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113	0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114	0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116	1.598.647,86	1.604.964,42

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
7. Obveze za predujmove	117	0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	118	969.428,99	1.000.441,85
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119	0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	120	753.546,29	1.132.574,06
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	121	2.035.972,09	2.922.630,43
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122	615.006,51	80.564,59
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123	0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	124	1.529.725,24	2.323.861,70
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	10.375.057,73	12.616.643,39
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126	90.334.927,57	92.970.333,78
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127	0,00	0,00

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2026. do 30.06.2026.

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	16.234.906,58	9.927.645,37	16.973.558,69	10.497.923,59
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodi od prodaje	003	15.755.219,79	9.657.780,52	16.350.934,27	10.177.328,26
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	479.686,79	269.864,85	622.624,42	320.595,33
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	17.658.599,47	9.756.570,20	17.421.231,53	9.813.607,06
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	4.494.482,84	2.561.802,35	4.310.539,49	2.545.413,33
a) Troškovi sirovina i materijala	010	987.342,33	599.668,41	1.055.615,30	656.779,07
b) Troškovi prodane robe	011	19.201,47	18.184,04	11.189,88	10.554,29
c) Ostali vanjski troškovi	012	3.487.939,04	1.943.949,90	3.243.734,31	1.878.079,97
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	6.258.166,95	3.578.074,50	6.824.138,72	3.866.439,09
a) Neto plaće i nadnice	014	3.791.095,88	2.144.030,83	4.043.891,00	2.285.730,69
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	1.595.033,00	934.809,28	1.829.461,10	1.033.167,34
c) Doprinosi na plaće	016	872.038,07	499.234,39	950.786,62	547.541,06
4. Amortizacija	017	4.627.571,58	2.307.438,48	4.463.043,12	2.234.055,74
5. Ostali troškovi	018	1.679.533,95	1.183.431,26	1.359.506,96	889.894,16
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	372.398,41	39.736,04	247.066,06	148.774,86
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0,00	0,00	54.060,66	54.060,66
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	372.398,41	39.736,04	193.005,40	94.714,20
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	106.846,08	1.600,18	103.009,71	89.359,71
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	14,46	14,46	82.127,93	82.127,93
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	106.831,62	1.585,72	20.881,78	7.231,78
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0,00	0,00	0,00	0,00
f) Druga rezerviranja	028	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi	029	119.599,66	84.487,39	113.927,47	39.670,17
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	357.191,07	130.008,27	444.574,42	250.730,79
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	1.995,00	1.995,00	1.809,75	1.809,75
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	355.196,07	128.013,27	442.764,67	248.921,04
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Ostali financijski prihodi	040	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	200.218,04	164.808,22	54.111,04	26.864,94
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	199.079,59	164.401,29	53.358,04	26.488,44
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	30,43	30,43	0,00	0,00
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	355,02	0,00	0,00	0,00
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Ostali financijski rashodi	048	753,00	376,50	753,00	376,50
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0,00	0,00	0,00	0,00
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	76.335,71	40.230,83	76.224,19	39.784,18
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	16.592.097,65	10.057.653,64	17.418.133,11	10.748.654,38
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	17.935.153,22	9.961.609,25	17.551.566,76	9.880.256,18
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-1.343.055,57	96.044,39	-133.433,65	868.398,20
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0,00	96.044,39	0,00	868.398,20
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-1.343.055,57	0,00	-133.433,65	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	058	0,00	0,00	0,00	0,00
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-1.343.055,57	96.044,39	-133.433,65	868.398,20
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0,00	96.044,39	0,00	868.398,20
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-1.343.055,57	0,00	-133.433,65	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0,00	0,00	0,00	0,00
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0,00	0,00	0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0,00	0,00	0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0,00	0,00	0,00	0,00

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0,00	0,00	0,00	0,00
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-1.343.055,57	96.044,39	-133.433,65	868.398,20
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	089	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	090	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	091	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	092	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	093	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	094	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	095	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	097	0,00	0,00	0,00	0,00
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	098	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	099	-1.343.055,57	96.044,39	-133.433,65	868.398,20
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	101	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	102	0,00	0,00	0,00	0,00

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda
u razdoblju 01.01.2026. do 30.06.2026.

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Novčani primici od kupaca	001	22.522.354,34	24.438.411,75
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002	0,00	0,00
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	22.997,17	14.345,00
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	0,00	0,00
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005	41.602,24	151.820,78
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)	006	22.586.953,75	24.604.577,53
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	-6.979.040,80	-6.009.191,51
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	-7.186.190,26	-7.912.768,88
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	-4.413,24	-1.825,19
4. Novčani izdaci za kamate	010	-176.190,19	-31.758,92
5. Plaćeni porez na dobit	011	-332.181,12	-181.291,89
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012	-2.650.213,00	-2.868.460,94
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)	013	-17.328.228,61	-17.005.297,33
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)	014	5.258.725,14	7.599.280,20
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	424,71	720,27
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016	0,00	0,00
3. Novčani primici od kamata	017	579.096,58	340.108,77
4. Novčani primici od dividendi	018	1.995,00	1.809,75
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019	0,00	0,00
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	30.500.000,00	52.160.198,65
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)	021	31.081.516,29	52.502.837,44
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	-688.571,00	-777.439,84
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023	0,00	-630.000,00
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga	024	0,00	0,00
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025	0,00	0,00
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026	-29.000.000,00	-52.000.000,00
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)	027	-29.688.571,00	-53.407.439,84
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)	028	1.392.945,29	-904.602,40
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029	0,00	0,00
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030	0,00	0,00
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031	0,00	0,00
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032	0,00	0,00
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)	033	0,00	0,00
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034	-710.526,32	-710.526,32
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035	-1.788.066,00	-535.614,90
3. Novčani izdaci za financijski najam	036	-86.720,88	-87.491,08
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037	0,00	0,00
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038	-328.880,10	-307.288,60
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)	039	-2.914.193,30	-1.640.920,90
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)	040	-2.914.193,30	-1.640.920,90
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041	0,00	0,00
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)	042	3.737.477,13	5.053.756,90
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	043	7.108.163,97	5.380.622,21
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)	044	10.845.641,10	10.434.379,11

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

OIB: 17195049659

Izvrještajno razdoblje: 01.01. do 30.06.2026.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje, <https://corporate.aci-marinas.com/financijska-izvjesca/>
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine), **Financijski izvještaji Društva za razdoblje završeno 30.lipnja 2026. godine sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - Financijsko izvještavanje tijekom godine. Ne uključuju sve podatke i objave koji su obvezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa financijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2025. godine. Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2025. godine**
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine) **Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga veza i ostalih usluga nautičarima na pomorskom dobru temeljem dodjeljenih koncesija u 22 marine i 1 sidrišta. Prihodi dnevnog veza ostvaruju se prvenstveno u trećem kvartalu tijekom ljetnih mjeseci srpnja i kolovoza, dok je prihod od usluge godišnjeg veza ravnomjerno raspoređen sukladno korištenju usluge. Prema podacima za 2025. godinu dinamika ostvarenja prihoda po kvartalima je sljedeća: 1. kvartal 16%, 2. kvartal 25%, 3. kvartal 40%, 4. kvartal 19%.**
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi **Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. (ACI d.d.), RH, Matični broj: 040002541, OIB: 17195049659**
2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje) **Računovodstvene politike navedene su u sklopu bilješki uz Godišnje izvješće za 2025. godinu, poglavlje 2. te se nisu mijenjale u izvještajnom razdoblju.**
3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjeljućim interesom objavljuju se odvojeno **Tijekom izvještajnog razdoblja za 2026. godinu nije bilo navedenih obveza i izdataka koji nisu uključeni u bilancu.**
4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave **Prihodi i rashodi detaljno su obrađeni u sklopu izvještaja u poglavljima osvrt na rezultate poslovanja.**
5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja **Društvo ima dugoročni investicijski kredit s kvartalnom otplatom glavnice i završetkom otplate 30.06.2028. godine.Sredstvo osiguranja kredita je zadužnica. U rujnu 2021. godine sklopljen je aneks ugovoru, temeljem kojeg je izmijenjena kamatna stopa na 0,7% godišnje. Sredinom prosinca 2024. godine Društvo je nabavilo službena vozila putem financijskog najma u trajanju od 4 godine uz kamatnu stopu od 7,24%. Stanje kreditnih obveza na dan 30.06.2026. godine iznosi 3,3 milijuna eura.**
6. **prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja je 367**
7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće. **Društvo tijekom izvještajnog razdoblja nije kapitaliziralo trošak plaća.**
8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine **Odgođena porezna imovina na dan 30.06.2026. godine iznosi 259 tisuća te je ista kao i na dan 31.12.2025.**
9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika **Društvo je sklopilo Ugovor o zajedničkom ulaganju s tvrtkom Gitone Kvarner d.o.o. iz Zagreba i ima 50% udjela. Sve odluke Uprave moraju biti odobrene od strane oba vlasnika, pa je ulaganje klasificirano kao zajednički pothvat. Društvo je osnovano radi prijave na natječaj za dodjelu koncesije za izgradnju i komercijalno korištenje luke nautičkog turizma Porto Baroš u Rijeci. Na dan 30.06.2026. uz početnu neto imovinu od 66 tisuća eura, Društvo ima iskazano ulaganje u bilanci u iznosu od 2,8 milijuna eura uz preneseni gubitak iz prethodnih razdoblja u iznosu od 0,6 milijuna eura. Tijekom izvještajnog razdoblja evidentirano 50% gubitka ACI-GITONE d.o.o. u iznosu od 76 tisuća od eura. Slijedom navedenog neto iskazana vrijednost ulaganja na kraju perioda iznosi 2,2 milijuna eura.**
10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala **Društvo raspolaže s 111.060 redovnih dionica bez nominalnog iznosa. Temeljni kapital Društva, iznosi 53.064.702,37 EUR-a. Svaka dionica će se odnositi na 1/111.060 dijela temeljnog kapitala.**
11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju **Tijekom izvještajnog perioda nije bilo navedenih vrijednosnica ili prava**
12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost **Tijekom izvještajnog prioda za 2026. godinu nije bilo društava u kojima izdavatelj ima neograničenu odgovornost.**
13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe **Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje.**
14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13. **Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje**
15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni **Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje**
16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika **Nije bilo navedenih aranžmana.**
17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci **Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 9. srpnja 2026. godine donijela Odluku o visini, načinu i rokovima uplate sredstava pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske u Državni proračun za 2026. godinu. Odlukom je određeno da se 60% dobiti nakon oporezivanja ostvarene u 2025. godini isplati imateljima dionica razmjerno njihovim udjelima u temeljnom kapitalu. Tijekom izvještajnog razdoblja Glavna skupština nije donijela odluku o raspodjeli dobiti, pa će se predmetna Odluka Vlade provesti nakon donošenja odgovarajuće odluke Glavne skupštine. Uz navedeno, nakon 30. lipnja 2026. godine nije bilo događaja koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje za Razdoblje koje je završilo 30. lipnja 2026. godine, odnosno nisu od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevalo objavu u bilješkama uz financijske izvještaje.**

Usporedba izvještajnih pozicija MSFI i TFI POD
Izvrještaj o financijskom položaju na dan 30.06.2026.

Stavka po MSFI	BILJEŠKA	Iznos u 000 eura	Stavka TFI - POD	AOP	Iznos u 000 eura
AKTIVA					
Nekretnine, postrojenja i oprema		30.344			
Ulaganja u nekretnine		3.459	Materijalna imovina	AOP 010 (AOP 011 do 019)	33.803
Nematerijalna imovina		533			
Imovina s pravom korištenja		1.379	Nematerijalna imovina	AOP 003 (AOP 004 do 009)	1.911
Potraživanja od kupaca		931	Potraživanja	AOP 046 (AOP 047 do 052)	3.757
Ugovorna imovina		2.443	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	AOP 064	300
Ostala potraživanja		528			
Potraživanja za preplaćeni porez na dobit		155			
PASIVA					
Obveze po kreditima - kratkoročne		1.611	Obveze po kreditima	AOP 115	1.605
			Ostale kratkoročne obveze - kamata	AOP 123	6
Ugovorna obveza		1.989	Ostale kratkoročne obveze - ugovorna obveza	AOP 115	2.036
Obveze po najmovima - kratkoročne		571	Ostale kratkoročne obveze - pravo korištenja imovine	AOP 123	295
			Obveze za poreze, doprinose i slična davanja - pravo korištenja imovine (koncesija)	AOP 120	252
			Dobavljači nematerijalne imovine - s osnova prava korištenja	AOP 117	24
Rezerviranja - kratkoročna		160	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja - rezerviranja	AOP 124	160
			Obveze prema zaposlenima - otpremnine i jubilarne nagrade	AOP 119	0

Izvrještaj o sveobuhvatnoj dobiti za razdoblje 01.01. do 30.06.2026.

Stavka po MSFI	BILJEŠKA	Iznos u 000 eura	Stavka GFI - POD	AOP	Iznos u 000 eura
			Troškovi osoblja	AOP 013 (AOP 14 do 16)	6.824
Troškovi osoblja		7.329	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	AOP 023	82
			Ostali troškovi - naknade zaposlenicima	AOP 018	423
			Vrijednosna usklađenja b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	AOP 021	247
Ostali poslovni rashodi		1.265	Ostali troškovi - bez naknade zaposlenicima	AOP 018	937
			Ostali poslovni rashodi - osim ostalih gubitaka	AOP 029	60
			Rezerviranja za započete sudske sporove	AOP 025	21