



TROMJESEČNI IZVJEŠTAJ O REZULTATIMA POSLOVANJA

ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO NA DAN 31. OŽUJKA 2026.

(nerevidirano)

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.

Adresa: Rudolfa Strohala 2, 51000 Rijeka • OIB: 17195049659 • Redovne dionice: ISIN HRACIORA0000 • Djelatnost: R 9329
Tržište: Zagrebačka burza, Redovito tržište • LEI: 7478000090X86WBQ6C10 • Matična država članica: Hrvatska

SADRŽAJ

MEĐUIZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA

Opći podaci	3
Komentar Uprave	5
Ključni pokazatelji poslovanja	6
Opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti	8
Osvrt na rezultate poslovanja	10
Tržišna kapitalizacija	16
Vlasnička struktura	17
Budući razvoj društva	18

SAŽETI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO NA DAN 31. OŽUJKA 2026. (NEREVIDIRANO)

IZJAVA UPRAVE

TFI-IZD-POD

OPĆI PODACI

Trgovačko društvo Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. (skraćeno ACI d.d.) sa sjedištem u Rijeci, osnovano je 1983. godine. U sastavu ACI-ja nalaze se 22 marine i 1 sidrište. Od toga je 18 marina s cjelogodišnjim poslovanjem dok su 4 marine i sidrište sezonskoga tipa. ACI marine s cjelogodišnjim poslovanjem su: ACI Umag, ACI Rovinj, ACI Pula, ACI Pomer, ACI Opatija, ACI Cres, ACI Supetarska Draga, ACI Šimuni, ACI Jezera, ACI Vodice, ACI Skradin, ACI Trogir, ACI Split, ACI Milna, ACI Vrboska, ACI Korčula, ACI „Veljko Barbieri“ Slano i ACI Dubrovnik.

Sezonske ACI marine i sidrište (otvoreno od 01. travnja do 31. listopada): ACI Rab, ACI Žut, ACI Žut - sidrište, ACI Piškera i ACI Palmižana.

Marine posluju na koncesijskim područjima, za što Društvo plaća koncesijske naknade. Naknade se sastoje od fiksnog dijela koji se plaća po površini marine i varijabilnog dijela koji se plaća temeljem ostvarenih vlastitih prihoda marina. Koncesijski ugovori marina istječu krajem 2030. godine, izuzev koncesije za marinu Veljko Barbieri koja istječe tijekom 2027. godine te sidrišta Žut tijekom 2026. godine.

Osnovnu djelatnost Društva čini pružanje usluge godišnjeg, mjesečnog i dnevnog veza u lukama nautičkog turizma. Uz navedeno, ACI svojim klijentima pruža i ostale usluge poput spuštanja, dizanja, tegljenja i navoza plovila i sl. Ostale djelatnosti, kao što su ugostiteljstvo, trgovina, charter i dr., obavljaju druge pravne i fizičke osobe temeljem ugovora o poslovnoj suradnji. ACI u ponudi ima oko 6 tisuća vezova. U ovisnosti o poslovanju i raspoloživosti kapaciteta ACI marine nude sljedeće kategorije veza u moru: dnevni, mjesečni, polugodišnji (zimski), polugodišnji (ljetni) i godišnji vez te sljedeće kategorije smještaja plovila na kopnu: dnevni, 15-dnevni (ACI marina Dubrovnik), mjesečni, polugodišnji (ACI marine Umag, Pomer, Opatija, Cres, S. Draga, Jezera, Vodice, Korčula i Dubrovnik), polugodišnji (zimski), polugodišnji (ljetni) i godišnji smještaj plovila na kopnu.

- ◆ 22 marine i 1 sidrište
- ◆ Lokacija: pokrivenost cijele Jadranske obale od Umaga do Dubrovnika
- ◆ Vlastita plovila za najam: jedrilice ClubSWAN 36 i katamaran SABA50
- ◆ Smještajni kapaciteti: smještajne jedinice u Cresu, Šimunima, Milni i Rabu
- ◆ Maloprodaja robe: na lokacijama ACI marina
- ◆ Magazin ACI No.1: online i tiskana izdanja





KOMENTAR UPRAVE

mr.sc.ANKICA KRULJAC, PREDsjedNIK UPRAVE

Rezultati u prvom tromjesečju 2026. godine potvrđuju daljnje jačanje operativne učinkovitosti ACI-ja, uz stabilan rast prihoda i značajno poboljšanje ključnih pokazatelja poslovanja. Ukupni prihodi iznose 6,7 milijuna eura, što predstavlja rast od 2% u odnosu na isto razdoblje prošle godine, dok je EBITDA porasla za 54% i iznosi 1,1 milijun eura. Istodobno, racionalizacija troškova doprinijela je smanjenju ukupnih rashoda i značajnom smanjenju gubitka.

Važno je naglasiti da su ovi rezultati ostvareni u razdoblju koje je tradicionalno opterećeno sezonalnošću poslovanja, pri čemu se glavnina prihoda generira u ljetnim mjesecima. Struktura prihoda pritom ostaje stabilna, uz dominantan udio godišnjih vezova, dok se u ostalim segmentima bilježi blagi rast, što je u skladu s očekivanjima za prvi dio godine.



Istodobno, kao ključni ograničavajući faktor daljnjeg strateškog razvoja ističe se pitanje produljenja ugovora o koncesijama. S obzirom na to da koncesije za sve ACI marine istječu do 2030. godine, njihovo produljenje predstavlja nužan preduvjet za planiranje i realizaciju budućih investicija. Društvo intenzivno provodi aktivnosti i dijalog s nadležnim institucijama s ciljem rješavanja ovog pitanja.

U kontekstu aktualnih geopolitičkih okolnosti i izazovnog makroekonomskog okruženja, visoku sezonu očekujemo s dozom opreza, ali vjerujemo kako će potražnja u nautičkom segmentu ostati stabilna, ponajprije zahvaljujući percepciji Hrvatske kao sigurne, emitivnim tržištima lako dostupne i poželjne destinacije, što i dalje predstavlja jednu od ključnih prednosti hrvatskog nautičkog turizma.

KPI ACI

Ukupni prihodi (000 EUR)

6.669

2025: 6.534
+2%

Ukupni rashodi (000 EUR)

(7.671)

2025: (7.974)
(4%)

EBITDA (000 EUR)

1.061

2025: 689
+54%

Neto rezultat (000 EUR)

-1.002

2025: -1.439
↓ 30%

Kapacitet vezova

≈ 6.000

Lanac marina

22 marine + 1 sidrište

Svaka marina, nova priča

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

u tisućama EUR, nerevidirano	31. ožujka 2026.	31. ožujka 2025.	Razlike	Indeks
Neto gubitak razdoblja	(1.002)	(1.439)	437	70
Poslovni prihodi	6.476	6.307	168	103
Ukupna imovina	86.858	87.297	(439)	99
EBITDA	1.061	689	372	154
CAPEX *	340	346	(6)	98
Financijski pokazatelji				
ROA	(1,2%)	(1,6%)	0,5%	70
ROE	(1,5%)	(2,1%)	0,7%	69
EBITDA marža	16%	11%	5%	151
Bruto profitna marža, apsolutno	(0,16)	(0,24)	0,07	69
Bruto profitna marža, u %	(16%)	(24%)	7%	69
Neto profitna marža u %	(16%)	(24%)	7%	69
Tekuća likvidnost	2,9	2,7	0,2	108
Trenutna likvidnost	0,1	0,8	(0,7)	12
Financijska stabilnost	0,56	0,66	(0,09)	86
Koeficijent zaduženosti	22%	23%	(1%)	97
Odnos ukupne imovine i kapitala	1,29	1,30	(0,01)	99
Operativni pokazatelji				
Prihod od veza/broj vezova na 31.03.	0,9	0,9	-	101
Broj zaposlenih na 31.03.	352	365	(13)	96
Ukupan prihod po zaposleniku	19	18	1	104

* nije uključena imovina temeljem prava korištenja - najam i predujmovi za materijalnu imovinu, uključeno je investicijsko održavanje

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI

Društvo je identificiralo vanjske i unutarnje čimbenike i rizike koji bi u slučaju nastanka mogli rezultirati određenim posljedicama na poslovanje. Upravljanje, utvrđivanje te poduzimanje aktivnosti upravljanja rizicima definirano je nizom internih akata. Sam proces upravljanja rizikom je sastavni dio upravljanja Društvom i dio procesa donošenja odluka, te je integriran u sve strukture, operacije, aktivnosti i procese Društva. Kroz navedeni proces Društvo nadzire i valorizira moguće utjecaje, vjerojatnost nastanka te provodi aktivnosti s ciljem umanjivanja negativnih posljedica. Društvo je izloženo financijskim te tržišnim rizicima i to ponajprije sljedećim:

Kreditni rizik kao opasnost da Društvo kao vjerovnik stupi u ugovorni odnos s dužnikom koji neće izvršiti svoje obveze te će mu tim uzrokovati poremećaj likvidnosti i nastajanje financijskog gubitka. Kreditni rizik Društva relativno je nizak (u načelu, prema ugovorima o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem mjera kontrole naplate kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja.

Izloženost riziku promjena kamatnih stopa na tržištu vezan je prvenstveno uz novčane depozite te novac i novčane ekvivalente, no Društvo kontinuirano prati kretanje visine kamatnih stopa na tržištu te sukladno tome postupa u skladu s povoljnim ishodom za Društvo.

Kamatni rizik kao rizik povećanja ili smanjenja kamatne stope koji posljedično može dovesti do povećanja rata ili anuiteta kredita. Kamatni rizik je minimiziran budući je po dugoročnom kreditu ugovorena fiksna kamatna stopa.

Valutni rizik se prati na način da se usklađuju valutne pozicije, stoga utjecaj fluktuacija na Društvo nije značajan. Sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uveden je euro kao službena valuta čime je valutna izloženost Društva svedena na minimum.

Rizik upravljanja kapitalom kao rizik da se upravljanje kapitalom provodi na način koji ne bi osigurao daljnje kontinuirano poslovanje. Rizik upravljanja kapitalom procjenjuje se prilikom svake značajnije investicije, odnosno prilikom definiranja načina financiranja projekata, pri čemu se manji projekti financiraju vlastitim sredstvima, dok se za velike investicije uključuju i vanjski izvori financiranja.

Rizik likvidnosti kao opasnost da Društvo neće biti u mogućnosti ispuniti svoje financijske obveze u roku. Društvo upravlja rizikom likvidnosti na način da konstantno prati planirani novčani tijek uspoređujući i usklađujući ga s realnim novčanim priljevom i odljevom.

Rizici u nabavnim postupcima kao neadekvatna priprema opisa predmeta nabave (tehnički detalji i specifikacije) kod razvijanja specifikacija, nedovoljan broj prijavitelja te neuspjeh kod pogrešnih procjena procesa nabave.

Rizik informacijske nesigurnosti kao vjerojatnost nastanka nekog neželjenog događaja (prijetnje) koja u danim okolnostima može uzrokovati štetu, zastoje ili umanjene intenziteta rada informacijskog sustava ili štetu nad informacijama koje su na njemu pohranjene. S ciljem smanjenja rizika vezanih uz sigurnost informacijskog sustava, ponajprije kontinuirano rast cyber prijetnji općenito, ali i u Društvu, prepoznata je važnost razvoja i unapređenja informacijskog sustava na kojem području se unutar Društva intenzivno radi.

Rizici vezani uz projekte kao rizik pogrešne procjene ekonomske i financijske opravdanosti projekta, prekoračenje roka izvedbe projekta odnosno opasnost da projekt neće biti završen u planiranom vremenskom vremenu, rizik prekoračenja planiranih troškova koji bi doveli do nekvalitetne i neadekvatne realizacije. Društvo je izuzetno važno da se određeni projekti završe u zadanim rokovima s obzirom da se dio ulaganja ne može izvršavati tijekom ljetnih mjeseci kada je glavna turistička sezona.

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI (nastavak)

Ograničavajući faktor strateškog razvoja poslovanja je prvenstveno pitanje **produženja ugovora o koncesijama**, čemu management Društva u ovom trenutku posvećuje značajnu pozornost budući sve ACI-jeve koncesije (izuzev marine Veljko Barbieri i sidrišta Žut) ističu 2030. godine. Marini Veljko Barbieri ugovor o koncesiji istječe već 2027. godine stoga je u ovom trenutku produženje trajanja koncesija prioritet. Društvo intenzivno provodi aktivnosti i dogovore s nadležnim ministarstvima odgovornim za navedeni proces, u cilju rješavanja postojeće situacije kao i ograničenja koje trajanje koncesija za sobom povlači.



Trenutno stanje u **makroekonomskom okruženju**, obilježeno geopolitičkim napetostima može imati značajan utjecaj na globalna tržišta energenata. Povećana nestabilnost često dovodi do rasta cijena goriva, što izravno utječe na troškove prijevoza i operativne troškove u nautičkom turizmu. Posljedično, više cijene goriva mogu utjecati na potražnju i ponašanje nautičkih gostiju u Hrvatskoj, uključujući smanjenje duljine boravka ili promjene u planiranju ruta.

Navedeni rizici kontinuirano se prate, te će se u skladu s promjenama na tržištu pravovremeno prilagođavati poslovne aktivnosti kako bi se osigurala stabilnost i održivost poslovanja.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA

➤ Osvrt na izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti

Rezultati za prvo tromjesečje 2026. pokazuju poboljšanje operativne učinkovitosti.

Ukupni prihodi iznose 6,7 milijuna eura, što predstavlja rast od 2% odnosno povećanje od 0,1 milijuna eura u odnosu na isto razdoblje 2025. (6,5 milijuna eura).

Ukupni rashodi iznose 7,7 milijuna eura, odnosno manji su za 0,3 milijuna eura ili 4% u odnosu na 8 milijuna eura u 2025. godini. Smanjenje rashoda rezultat je racionalizacije operativnih troškova, ponajprije ostalih poslovnih rashoda i vanjskih troškova, dok su troškovi osoblja porasli pod utjecajem rasta minimalne plaće za 2026. godinu, na koju se veže kolektivni ugovor.

Bruto i neto gubitak iznose 1 milijun eura, što predstavlja smanjenje od 0,4 milijuna eura odnosno poboljšanje za 30% u odnosu na prethodnu godinu.

EBITDA iznosi 1 milijun eura, što je povećanje od 0,4 milijuna eura odnosno 54% u odnosu na isto razdoblje prošle godine.

Važno je napomenuti da je negativan rezultat u prvom kvartalu uobičajen, s obzirom na sezonalnost poslovanja. Glavna sezona započinje početkom drugog kvartala, kada se otvaraju i sezonske marine.

Uz pretpostavku povoljnih vremenskih uvjeta i stabilnog makroekonomskog okruženja na ključnim emitivnim tržištima, očekuje se daljnji rast prihoda tijekom ljetnih mjeseci, uz nastavak fokusa na optimizaciju troškova i povećanje operativne učinkovitosti.

Trendovi ukazuju na postupno poboljšanje poslovanja – rast prihoda i smanjenje rashoda doprinijeli su smanjenju gubitka, uz očekivano jačanje rezultata u nastavku godine.

➤ Osvrt na izvještaj o financijskom položaju

Bilanca na dan 31. ožujka 2026. odražava blago smanjenje ukupne imovine i obveza. Ukupna imovina iznosi 86,9 milijuna eura, što je smanjenje od 3,5 milijuna eura u odnosu na kraj 2025. godine (90,3 milijuna eura). Dugotrajna imovina smanjena je za 1,4 milijuna eura, ponajprije kao rezultat redovne amortizacije nekretnina, postrojena i opreme te imovine s pravom korištenja, dok je djelomično povećana stavka ulaganja koja se obračunavaju metodom troška uslijed isplate protučinidbi u iznosu od 0,6 milijuna eura za zajednički pothvat. Tijekom izvještajnog razdoblja u sustav je uloženo 0,3 milijuna eura. Navedena ulaganja se prvenstveno odnose na početak novog investicijskog ciklusa, ponajprije na ulaganja u sidrene sustave.

Kratkotrajna imovina smanjena je za 2,1 milijun eura, pri čemu su najveći utjecaj imali smanjenje novca i novčanih ekvivalenata (za 3,8 milijuna eura) te smanjenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Istovremeno, zabilježen je rast ugovorne imovine (za 1,1 milijun eura) i danih depozita (za 1,0 milijun eura), što upućuje na sezonsku dinamiku poslovanja i pripremu za nadolazeću sezonu.

Ukupni kapital smanjen je na 67,5 milijuna eura, odnosno za 1,0 milijun eura, što je primarno posljedica ostvarenog gubitka u promatranom razdoblju, dok su ostale kategorije kapitala stabilne.

Ukupne obveze smanjene su za 2,5 milijuna eura, na 19,4 milijuna eura. Dugoročne obveze bilježe pad od 0,6 milijuna eura, ponajviše zbog smanjenja obveza po kreditima i najmovima. Kratkoročne obveze smanjene su za 1,9 milijuna eura, pri čemu je značajno smanjenje obveza prema dobavljačima (za 0,7 milijuna eura) i prihoda budućih razdoblja (za 1,5 milijuna eura), dok su ugovorne obveze istovremeno porasle (za 0,9 milijuna eura).

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

➤ Osvrt na izvještaj o financijskom položaju(nastavak)

U izvještajnom razdoblju proknjižen je ispravak vrijednosti ulaganja u zajednički pothvat u iznosu od 36 tisuće eura, što predstavlja 50% gubitka zajedničkog pothvata ACI-GITONE d.o.o. ostvarenog u prvom kvartalu 2026. godine. Osim navedenog, početkom 2026. godine isplaćeno je 0,6 milijuna eura na ime dodatnih činidbi u korist društva ACI-GITONE d.o.o.

Koncem 2025. godine Glavna skupština Društva donijela je odluku o izmjeni odluke o upotrebi dobiti ostvarene u 2024. godini. Neto dobit nakon oporezivanja u iznosu od 891.284,37 eura raspoređena je tako da se 535.309,20 eura isplaćuje imateljima redovnih dionica, u bruto iznosu od 4,82 eura po dionici, dok je 355.975,17 eura preneseno u zadržanu dobit. Navedena dividenda isplaćena je početkom poslovne godine 2026.

➤ Ostale informacije

U okviru suradnje s lokalnom zajednicom i relevantnim dionicima, ACI je tijekom izvještajnog razdoblja aktivno sudjelovao u nizu aktivnosti usmjerenih na razvoj nautičkog turizma i jačanje sektorske suradnje. Početkom godine ACI je predstavio svoje usluge na vodećem svjetskom sajmu nautike Boot Düsseldorf 2026, održanom od 17. do 25. siječnja u Njemačkoj, budući njemačko tržište ima važnu ulogu u potražnji za vezovima u hrvatskim marinama.

U Vodicama je od 25. do 29. ožujka održana regata Grand Prix NC Rogla, koja doprinosi produljenju predsezone i privlačenju inozemnih jedriličara. ACI podržava ovakva događanja kao dio doprinosa razvoju nautičkog turizma i lokalne ekonomije.

Na konferenciji Dani hrvatskih luka 2026, održanoj od 25. do 28. ožujka u Zadru, okupili su se ključni dionici iz pomorskog i turističkog sektora radi poticanja dijaloga o održivom razvoju i konkurentnosti luka. U sklopu programa održan je panel „Plava budućnost luka i nautičkog turizma“ na kojem je sudjelovao i predstavnik ACI-ja.

U Novalji je održan pripremni sastanak za nadolazeći vrhunac turističke sezone, na inicijativu ministra turizma i sporta, s ciljem dodatne koordinacije svih relevantnih dionika, a na kojem je sudjelovala i predsjednica Uprave ACI-ja.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)**Prihodi od prodaje po strukturi (siječanj – ožujak)**

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Prihod od usluge godišnjeg veza	4.939	4.922	17	100
Prihod od usluge mjesečnog veza	274	242	32	113
Prihod od dnevnog veza	25	39	(14)	64
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	258	237	21	109
Prihodi od poslovno tehničke suradnje	678	658	21	103
Prihod od najma plovila i chartera	-	(1)	1	-
Ukupno	6.174	6.097	77	101

Struktura prihoda od prodaje u prvom tromjesečju 2026. pokazuje stabilnost ključnih izvora prihoda uz blage promjene u pojedinim segmentima.

Ukupni prihodi od prodaje iznose 6,2 milijuna eura, što predstavlja povećanje od 0,1 milijun eura odnosno 1% u odnosu na isto razdoblje 2025. godine (6,1 milijun eura).

Prihodi od usluge godišnjeg veza, kao najznačajniji segment, iznose 4,9 milijuna eura i ostaju na razini istog razdoblja prethodne godine, uz minimalan rast.

Prihodi od mjesečnog veza iznose 0,3 milijuna eura, čime je zabilježen rast za 13%. Slično tome, prihodi od ostalih usluga nautičarima iznose 0,3 milijuna eura te su viši za 9% u odnosu na usporedno razdoblje, dok prihodi od poslovno-tehničke suradnje iznose 0,7 milijuna eura i rastu za 3%.

S druge strane, prihodi od dnevnog veza manji su za 36%, što je očekivano s obzirom na sezonalnost i slabiju aktivnost u zimskom razdoblju.

Zaključno, struktura prihoda ostaje stabilna s dominantnim udjelom godišnjih vezova, dok blagi rast u ostalim segmentima djelomično kompenzira sezonski pad dnevnih vezova, što je u skladu s očekivanjima za prvo tromjesečje.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)**Prihodi od prodaje po poslovnim jedinicama (siječanj - ožujak)**

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Umag	413	395	18	105
Rovinj	394	416	(22)	95
Pula	204	195	9	105
Pomer	310	284	26	109
Opatija	525	502	23	105
Cres	453	447	6	101
Supetarska Draga	198	191	7	104
Rab	10	6	4	167
Šimuni	173	165	8	105
Žut	7	17	(10)	41
Piškera	8	8	0	100
Jezera	260	257	3	101
Vodice	402	409	(7)	98
Skradin	327	311	16	105
Trogir	353	397	(44)	89
Split	799	763	36	105
Milna	170	160	10	106
Vrboska	75	87	(12)	86
Palmižana	3	2	1	150
Korčula	68	68	0	100
Dubrovnik	836	847	(11)	99
Veljko Barbieri	180	170	10	106
ACI Sail	6	-	6	-
Zajedničke službe	-	-	-	-
Ukupno	6.174	6.097	77	101

Rezultati po marinama pokazuje da u prvom tromjesečju 2026. nema značajnih odstupanja u odnosu na prethodnu godinu u većini marina, što je u skladu s izraženom sezonalnošću poslovanja i dominantnim udjelom prihoda od godišnjih vezova. U marinama koje su više orijentirane na dnevne vezove prisutno je smanjenje prihoda u odnosu na prethodnu godinu, što je očekivano s obzirom na vremenske uvjete i nižu razinu prometa u zimskim mjesecima.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)**Struktura poslovnih rashoda (siječanj – ožujak)**

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Troškovi materijala	(399)	(388)	11	103
Troškovi usluga	(1.366)	(1.545)	(179)	88
Troškovi osoblja	(3.091)	(2.824)	268	109
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(2.229)	(2.320)	(91)	96
Ostali poslovni rashodi	(522)	(825)	(303)	63
Ostali troškovi od zajedničkog pothvata	(36)	(36)	-	101
Ukupno	(7.644)	(7.938)	(294)	96

Struktura poslovnih rashoda u prvom tromjesečju 2026. pokazuje ukupno smanjenje troškova, uz različita kretanja po pojedinim kategorijama.

Ukupni poslovni rashodi iznose 7,6 milijuna eura, te su manji za 0,3 milijuna eura odnosno 4% u odnosu na isto razdoblje 2025. godine (7,9 milijuna eura).

Najveće smanjenje bilježe ostali poslovni rashodi, koji su manji za 0,3 milijuna eura u odnosu na usporedni period. Navedeno smanjenje rezultat je manjih troškova vrijednosnog usklađenja potraživanja od kupaca. Također, troškovi usluga manji su za 0,2 milijuna eura utjecajem smanjenja troškova promidžbe, sponzorstva i sajмова.

Amortizacija i umanjenje vrijednosti iznosi 2,2 milijuna eura, manja je za 0,1 milijun eura ili 4%, što je u skladu s postojećom strukturom imovine.

S druge strane, troškovi osoblja iznose 3,1 milijun eura, odnosno viši su za 0,3 milijuna eura ili 9%, ponajprije utjecajem rasta minimalne plaće za 2026. godinu, na koju se veže kolektivni ugovor.

Troškovi materijala bilježe blagi rast za 3%, dok ostali troškovi od zajedničkog pothvata ostaju na razini usporednog perioda.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Pregled ostvarenja (siječanj - ožujak)

u tisućama EUR, nerevidirano	2026.	2025.	Razlike	Indeks
Ukupni prihodi	6.669	6.534	135	102
Ukupni rashodi	(7.671)	(7.974)	(302)	96
Bruto gubitak	(1.002)	(1.439)	437	70
Neto gubitak	(1.002)	(1.439)	437	70
EBITDA	1.061	689	372	154

Zaključno, ukupni rezultati u prvom tromjesečju 2026. ukazuju na poboljšanje poslovanja u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Ukupni prihodi iznose 6,7 milijuna eura, što predstavlja rast od 0,1 milijun eura odnosno 2%, dok ukupni rashodi iznose 7,7 milijuna eura, odnosno manji su za 0,3 milijuna eura ili 4%. Takva kretanja rezultiraju smanjenjem bruto i neto gubitka na 1 milijun eura, što je značajno poboljšanje od 0,4 milijuna eura odnosno 30% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

EBITDA iznosi 1,1 milijun eura i viša je za 0,4 milijuna eura u odnosu na isto razdoblje 2025. godine, što dodatno potvrđuje poboljšanje operativnih pokazatelja.

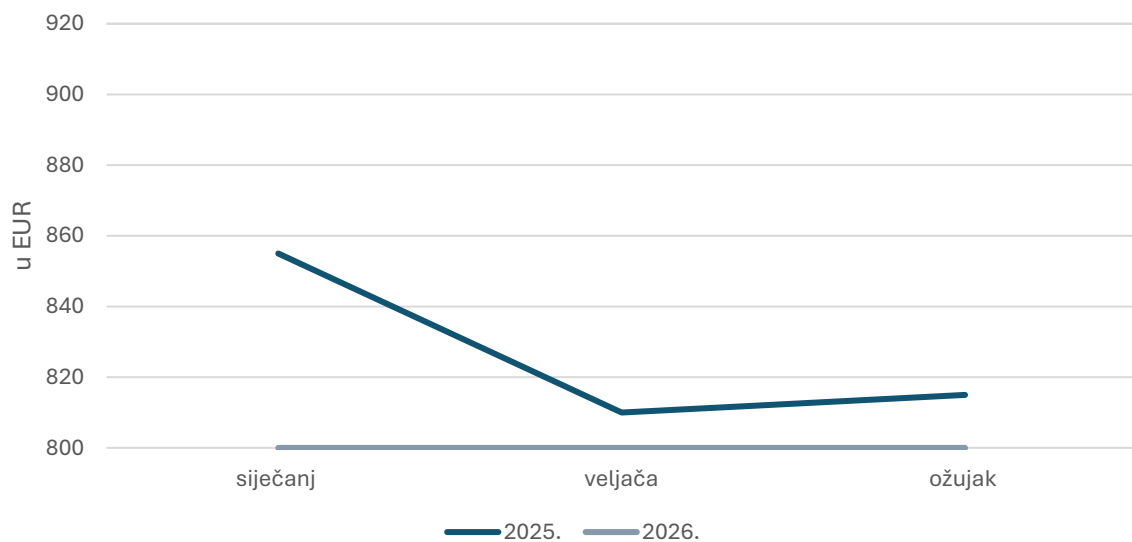
Uzimajući u obzir sezonalnost poslovanja, ostvareni rezultati su u skladu s očekivanjima za prvo tromjesečje, dok daljnji tijek godine, uz početak glavne nautičke sezone, nosi potencijal za dodatno poboljšanje prihoda i ukupnih financijskih pokazatelja.

TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom ACI-R-A. ACI je dioničko društvo koje je u vlasništvu ukupno 626 dioničara.

Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31.03.2026. godine iznosi 88,8 milijuna eura.

KRETANJE PROSJEČNE CIJENE DIONICA



Informacije o otkupu vlastitih dionica

Tijekom izvještajnog razdoblja 2026. godine Društvo nije držalo vlastite dionice, bilo neposredno, bilo putem osobe koja djeluje u svoje ime, a za račun Društva. U Društvu ne postoji program otkupa vlastitih dionica kao ni program radničkog dioničarstva.

VLASNIČKA STRUKTURA



U nastavku je prikaz stanja temeljenog kapitala u kojemu je iskazano prvih 10 dioničara s najvećim udjelom. Republika Hrvatska većinski je dioničar Društva sa 78,58% udjela u temeljnom kapitalu.

Vlasnička struktura na dan 31.03.2026.

	BROJ DIONIČARA	UKUPAN BROJ DIONICA	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
REPUBLIKA HRVATSKA (Zastupnik je Ministarstvo financija)	1	87.275	78,58%
OTP banka d.d. (AZ OMF kategorije B)	1	9.317	8,39%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DF)	1	4.035	3,63%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DP)	1	2.315	2,08%
ZAGREBAČKA BANKA d.d. (AZ PROFIT otvoreni dobrovoljni mirovinski fond)	1	1.243	1,12%
OTP banka d.d. (AZ obvezni mirovinski fond kategorije A)	1	511	0,46%
HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE (zastupnik nad dionicama je Ministarstvo financija)	1	362	0,33%
ZADRO MLADEN	1	153	0,14%
DAMJANIĆ LORENCO	1	133	0,12%
HITA-VRIJEDNOSNICE d.d.(Berkopić Dražen)	1	124	0,11%
MALI DIONIČARI	616	5.592	5,04%
Ukupno	626	111.060	100,00%

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

u tisućama EUR, nerevidirano	Plan 2026.	Ostvarenje do 31.03.
Poslovni prihodi	41.713	6.476
Neto dobit	182	(1.002)
EBITDA	9.858	1.061
CAPEX	13.463	340

Uzimajući u obzir trenutno makroekonomsko okruženje i kretanja na tržištu nautičkog turizma, očekuje se nastavak stabilne potražnje, uz prisutne rizike povezane s kretanjima na ključnim emitivnim tržištima i troškovnim pritiscima.

U tom kontekstu, prioritet Društva ostaje produljenje ugovora o koncesiji, kao ključnog preduvjeta za dugoročnu stabilnost poslovanja i realizaciju planiranih investicija.

Plan za 2026. godinu predviđa ostvarenje poslovnih prihoda od 41,7 milijuna eura, EBITDA-e od 9,9 milijuna eura te neto dobiti od 0,2 milijuna eura. U prvom tromjesečju ostvareno je 6,5 milijuna eura prihoda i 1,1 milijun eura EBITDA-e, što je u skladu sa sezonskom dinamikom poslovanja, dok se glavnina rezultata očekuje u nastavku godine.

Istovremeno, planirana su značajnija ulaganja (CAPEX) u iznosu od 13,5 milijuna eura, od čega je u prvom kvartalu realizirano 0,3 milijuna eura. Ulaganja su usmjerena na modernizaciju i unapređenje infrastrukture, s obzirom na zahtjeve tržišta i zastarjelost dijela marina, s ciljem podizanja kvalitete usluge i očuvanja konkurentnosti.

Zaključno, fokus u narednom razdoblju ostaje na osiguravanju regulatornih preduvjeta za razvoj te realizaciji investicijskog ciklusa.



**ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB,
za djelatnost marina d.d.
SAŽETI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE
ZAVRŠENO
31. OŽUJKA 2026. GODINE (nerevidirano)**

SAŽETI IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

SAŽETI IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	SIJEČANJ – OŽUJAK 2026.	SIJEČANJ – OŽUJAK 2025.
Prihodi od prodaje	6.174	6.097
Ostali poslovni prihodi	302	210
Ukupni poslovni prihod	6.476	6.307
Troškovi sirovina i materijala	(399)	(388)
Troškovi osoblja	(3.091)	(2.824)
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(2.229)	(2.320)
Ostali vanjski troškovi	(1.366)	(1.545)
Ostali poslovni rashodi	(522)	(825)
Ostali troškovi od zajedničkog pothvata	(36)	(36)
Ukupni poslovni rashod	(7.644)	(7.938)
Gubitak iz poslovanja	(1.168)	(1.631)
Financijski prihodi	194	227
Financijski rashodi	(27)	(35)
Financijski rashodi - neto	167	192
Gubitak prije oporezivanja	(1.002)	(1.439)
Neto gubitak	(1.002)	(1.439)
Ukupni sveobuhvatni gubitak	(1.002)	(1.439)

SAŽETI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	BILJEŠKA	31.03.2026.	31.12.2025.
IMOVINA			
Dugotrajna imovina			
Nekretnine, postrojenja i oprema		31.627	33.234
Imovina s pravom korištenja		1.489	1.599
Ulaganje u nekretnine		3.701	3.934
Nematerijalna imovina		542	569
Ulaganja koja se obračunavaju metodom troška	6	2.277	1.683
Odgođena porezna imovina		259	259
		39.894	41.278
Kratkotrajna imovina			
Zalihe		255	259
Potraživanja od kupaca		671	890
Ugovorna imovina		2.523	1.443
Potraživanja za preplaćeni porez na dobit		260	157
Ostala potraživanja		605	855
Dani depoziti		41.022	40.037
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		35	35
Novac i novčani ekvivalenti		1.594	5.381
		46.965	49.057
Ukupno imovina		86.858	90.335

SAŽETI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (nastavak)

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	BILJEŠKA	31.03.2026.	31.12.2025.
KAPITAL I OBVEZE			
Kapital i rezerve			
Temeljni kapital		53.065	53.065
Rezerve iz dobiti		2.653	2.653
Zadržana dobit	7	12.745	12.453
Dobit/(gubitak) razdoblja/godine	7	(1.002)	293
Ukupno kapital		67.462	68.464
OBVEZE			
Dugoročne obveze			
Obveze po kreditima	8	2.118	2.519
Obveze po najmovima		865	1.089
Rezerviranja	9	288	288
Ostale dugoročne obveze		104	98
		3.375	3.994
Kratkoročne obveze			
Obveze po kreditima	8	1.608	1.606
Ugovorna obveza		2.036	1.162
Obveze po najmovima		571	580
Rezerviranja	9	462	1.088
Obveze prema dobavljačima		236	945
Prihodi budućeg razdoblja		7.257	8.728
Ostale kratkoročne obveze		3.851	3.768
		16.021	17.877
Ukupno obveze		19.396	21.871
Ukupno kapital i obveze		86.858	90.335

SAŽETI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	31.03.2026.	31.03.2025.
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:		
Novčani primici od prodaje roba i pružanja usluga	6.385	5.345
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	14	21
Ostali novčani primici	86	10
Ukupno novčani primici	6.485	5.376
Novčani izdaci dobavljačima	(3.152)	(3.295)
Novčani izdaci za zaposlene	(3.749)	(3.256)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(2)	(2)
Novčani izdaci za kamate	(7)	(10)
Novčani izdaci za poreze	(551)	(514)
Ostali novčani izdaci	(36)	(18)
Ukupno novčani izdaci	(7.497)	(7.095)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti	(1.012)	(1.719)
Novčani tok iz investicijskih aktivnosti		
Novčani primici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	1	-
Novčani primici od kamata	202	103
Novčani primici za kratkoročne i dugoročne depozite	27.085	10.500
Ukupno novčani primici	27.288	10.603
Novčani izdaci za kupnju nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	(278)	(446)
Novčani izdaci za kratkoročne i dugoročne depozite	(28.000)	(1.000)
Novčani izdaci za zajedničko ulaganje	(630)	-
Ukupno novčani izdaci	(28.908)	(1.446)
Neto novčani tok iz ulagačkih aktivnosti	(1.620)	9.157

SAŽETI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA (nastavak)

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	31.03.2026.	31.03.2025.
Novčani tok iz financijskih aktivnosti:		
Novčani izdaci od glavnice kredita	(355)	(355)
Novčani izdaci s obveze najma	(211)	(232)
Novčani izdaci za financijski najam	(53)	(53)
Isplata dividendi	(536)	(1.788)
Ukupno novčani izdaci	(1.155)	(2.428)
Neto novčani tok iz financijskih aktivnosti	(1.155)	(2.428)
Neto povećanje /(smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata	(3.787)	5.010
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	5.381	7.108
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	1.594	12.118

SAŽETI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA VLASNIČKE GLAVNICE

U TISUĆAMA EUR, NEREVIDIRANO	Dionički kapital	Zakonske i ostale pričuve	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2025.	53.065	2.653	14.775	70.493
Ukupni sveobuhvatni gubitak	-	-	(1.439)	(1.439)
Dividenda	-	-	(1.788)	(1.788)
Stanje 31. ožujka 2025.	53.065	2.653	11.548	67.266
Stanje 1. siječnja 2026.	53.065	2.653	12.745	68.463
Ukupni sveobuhvatni gubitak	-	-	(1.002)	(1.002)
Dividenda	-	-	-	-
Stanje 31. ožujka 2026.	53.065	2.653	11.744	67.462

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

BILJEŠKA 1 – OPĆENITO

Sažete financijske izvještaje za razdoblje završeno 31. ožujka 2026. godine odobrila je Uprava Društva u Rijeci, 20. travnja 2026.

Sažeti financijski izvještaji nisu revidirani.

Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga vezova plovilima u marinama duž hrvatske obale, kao i ostale djelatnosti vezane uz iznajmljivanje, gradnju i popravak plovila i ostalo prema rješenju Trgovačkog suda u Rijeci. U svrhu korištenja pomorskog dobra Vlada Republike Hrvatske dodijelila je Društvu koncesije, na temelju kojih su na tom dobru izgrađene 22 marine.

Na dan 31. ožujka 2026. godine, Društvo je imalo 352 zaposlenika (31. ožujka 2025.: 365).

TIJELA DRUŠTVA

Nadzorni odbor		trajanje mandata
Dražen Ivanušec	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Tomislav Ninić	Član (zamjenik predsjednika)	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Marijeta Hladilo	Članica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Danijel Imgrund	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Mario Alempijević	Član (predstavnik radnika)	od 19.06.2024. do 19.06.2027. g.

Revizijski odbor		
Marijeta Hladilo	Predsjednica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Davor Vašiček	Zamjenik predsjednice	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Denis Buterin	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 1 – OPĆENITO (nastavak)

TIJELA DRUŠTVA (NASTAVAK)		
Odbor za imenovanja		
Danijel Imgrund	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Tomislav Ninić	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Marijeta Hladilo	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Odbor za primitke		
Marijeta Hladilo	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Tomislav Ninić	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Danijel Imgrund	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. g.
Uprava Društva		
Ankica Kruljac	Predsjednik Uprave	od 02. prosinca 2025. do 14. veljače 2026. g.
	Član Uprave-direktor	od 15. veljače 2026. do 18. veljače 2026. g.
	Predsjednik Uprave	od 19. veljače 2026. do 02. lipnja 2026. g.
Ivan Herak	Član Uprave	od 14. veljače 2022. do 14. veljače 2026. g., od 19. veljače 2026. do 02. lipnja 2026. g.

BILJEŠKA 2 - OSNOVA SASTAVLJANJA I RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. OSNOVA SASTAVLJANJA

Sažeti financijski izvještaji za razdoblje završeno 31. ožujka 2026. godine sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - Financijsko izvještavanje u toku godine.

Sažeti financijski izvještaji ne uključuju sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa financijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2025. godine.

2.2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Sažeti financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2025. godine.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA

Društvo promatra poslovanje u cjelini, odnosno kao jedan segment. Dodatno, promatra i ocjenjuje uspješnost po geografskoj osnovi, vrsti, tržištu na kojem se ostvaruju prihodi. Prihodi analizirani u sklopu poslovnih segmenata uključuju poslovne i financijske prihode.

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	UKUPNI PRIHODI	
	SIJEČANJ - OŽUJAK 2026.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.
Umag	423	401
Rovinj	399	439
Pula	205	195
Pomer	314	285
ISTARSKA REGIJA	1.341	1.320
Opatija	534	508
Cres	454	449
Supetarska Draga	198	192
Rab	17	10
Šimuni	179	165
KVARNERSKA REGIJA	1.382	1.324
Žut	7	18
Piškera	9	9
Jezera	261	258
Vodice	412	412
Skradin	330	312
ŠIBENSKA REGIJA	1.019	1.009
Trogir	360	402
Split	898	838
Milna	202	171
Vrboska	75	87
Palmižana	8	3
SPLITSKA REGIJA	1.543	1.501
Korčula	78	72
Dubrovnik	848	864
Veljko Barbieri	183	171
DUBROVAČKA REGIJA	1.109	1.107
ACI Sail	-	-
Zajedničke službe	275	273
	6.669	6.534

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

Ukupni prihodi po vrsti

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	SIJEČANJ - OŽUJAK 2026.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.
Prihod od usluge godišnjeg veza	4.939	4.922
Prihod od usluge mjesečnog veza	274	242
Prihod od dnevnog veza	25	39
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	258	237
Prihodi od poslovno tehničke suradnje	677	658
Prihod od najma plovila i chartera	-	(1)
Ostali poslovni prihodi	302	210
Financijski prihodi	194	227
	6.669	6.534

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

Prihodi po tržištu na kojem se ostvaruju

Društvo posluje u dva glavna teritorijalna područja, tj. tržišta po kojima su iskazani prihodi dok je sva dugotrajna imovina vezana uz tržište Hrvatske.

U TISUĆAMA, NEREVIDIRANO	UKUPNI PRIHODI		DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA	
	SIJEČANJ - OŽUJAK 2026.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.	31. OŽUJKA 2025.	31. PROSINCA 2025.
Domaće tržište	3.645	3.572	37.358	39.336
Strano tržište	3.024	2.962	-	-
	6.669	6.534	37.358	39.336

Zbog sezonske prirode poslovanja, prihodi od usluga dnevnog veza i ostalih usluga nautičarima, uobičajeno se ostvaruju tijekom glavne turističke sezone, dok su prihodi od godišnjeg veza i prihodi od poslovno tehničke suradnje ravnomjernije raspoređeni tijekom godine. Prema podacima za 2025. godinu dinamika ostvarenja prihoda po kvartalima je sljedeća: 1. kvartal 16%, 2. kvartal 25 %, 3. kvartal 40%, 4.kvartal 19%.

BILJEŠKA 4 – OSNOVNA I RAZRIJEĐENA DOBIT PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici

	31. OŽUJKA 2026.	31. OŽUJKA 2025.
Neto gubitak (u tisućama EUR)	(1.002)	(1.439)
Broj redovnih dionica	111.060	111.060
Osnovna zarada/(gubitak) po dionici (u EUR)	(9,02)	(12,96)

Osnovne zarade po dionici izračunavaju se dijeljenjem dobiti pripisive redovnim dioničarima Društva s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom razdoblja.

Razrijeđena zarada po dionici

Razrijeđena zarada po dionici jednaka je osnovnoj zaradi po dionici budući da nije bilo redovnih dionica s razrjeđujućim učinkom.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 5 - DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

U izvještajnom razdoblju 2026. godine, Društvo je uložilo 0,3 milijuna eura (31.03.2025.: 0,2 milijuna eura) u nabavu nekretnina, postrojenja i opreme te 15 tisuća eura u nematerijalnu imovinu (31.03.2025.: 0,1 milijun eura).

BILJEŠKA 6 - ULAGANJA KOJA SE OBRAČUNAVAJU METODOM TROŠKA

Ulaganje u zajednički pothvat odnosi se na osnivanje društva ACI-GITONE društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i usluge u nautičkom turizmu u Zagrebu zajedno s društvom GITONE Kvarner d.o.o., društvenim ugovorom od 22. veljače 2021. godine. Društvo ACI d.d. je vlasnik 50% udjela u zajedničkom pothvatu.

Osnovne djelatnosti društva ACI-GITONE d.o.o. jesu ugostiteljstvo, turizam i usluge u nautičkom turizmu.

Na dan 31. ožujak 2026. u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti iskazan je gubitak izvještajnog razdoblja u ukupnom iznosu od 37 tisuća eura.

U nastavku su sažete financijske informacije za zajednički pothvat Društva. Kraj razdoblja/godine zajedničkog pothvata poklapa se s krajem razdoblja/godine Društva (tj. oba društva završavaju godinu 31. prosinca).

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	31. OŽUJKA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Početna neto imovina	66	66
Ulaganje u kapitalne pričuve	2.825	2.195
Preneseni gubitak	(578)	(406)
(Gubitak) za razdoblje/godinu (100%)	(73)	(344)
Udio u gubitku zajedničkog pothvata (50%)	(37)	(172)
Završna neto imovina	2.277	1.683

BILJEŠKA 7 - ZADRŽANA DOBIT

Krajem 2025. godine Glavna skupština donijela je Odluku o izmjeni odluke o upotrebi dobiti ostvarene u 2024. godini. Neto dobit nakon oporezivanja u iznosu od 891.284,37 eura raspoređena je tako da se 535.309,20 eura isplaćuje imateljima redovnih dionica, u bruto iznosu od 4,82 eura po dionici, dok je 355.975,17 eura preneseno u zadržanu dobit. U izvještajnom razdoblju Društvo je isplatilo dividendu u ukupnom u iznosu od 0,5 milijuna eura (2025.: 1,8 milijuna eura).

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 8 - OBVEZE PO KREDITIMA

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	31. OŽUJKA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Obveze po kreditima	2.118	2.519
Tekuća dospijeaća obveza po kreditima	1.608	1.606
	3.726	4.125

Društvo je za potrebe financiranja investicijskog ulaganja u marinu Rovinj, tijekom 2018. godine ugovorilo investicijski kredit s poslovnom bankom u ukupnom iznosu od 13,5 milijuna eura. Sredstvo osiguranja kredita je zadužnica na ukupan iznos kredita. U rujnu 2021. godine sklopljen je aneks ugovoru, temeljem kojeg je izmijenjena kamatna stopa na 0,7% godišnje.

Sredinom prosinca 2024. godine Društvo je nabavilo službena vozila putem financijskog najma u trajanju od 4 godine uz kamatnu stopu od 7,24%.

Dospijeaće dugoročnih obveza:

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	31. OŽUJKA 2026.	31. PROSINCA 2025.
Između 1 i 2 godine	1.970	2.322
Između 2 i 5 godina	148	197
	2.118	2.519

BILJEŠKA 9 - REZERVIRANJA

U TISUĆAMA EURA, NEREVIDIRANO	JUBILARNE NAGRADE	NEISKORIŠTENI DANI GODIŠNJEG ODMORA	OTPREMNINE	REZERVIRANJA ZA SUDSKE SPOROVE	UKUPNO
Stanje na 31. prosina 2025.	120	487	651	118	1.376
Rezerviranja	6	-	8	14	28
Iskorišteno	(18)	(362)	(272)	-	(652)
Ukidanje	-	-	-	(2)	(2)
Stanje na 31. ožujka 2026.	108	125	387	130	750
Dugoročni dio	96	-	97	95	288
Kratkoročni dio	12	125	290	35	462

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 10 - ODNOSI S POVEZANIM STRANAMA

Tijekom 2021. godine ACI d.d. je zajedno s društvom Gitone Kvarner d.o.o. osnovao novo društvo ACI-GITONE d.o.o. radi prijave na natječaj za dodjelu koncesija za izgradnju i gospodarsko korištenje buduće marine u Rijeci. Društvu ACI-GITONE d.o.o., u svibnju 2023. godine izdana je lokacijska dozvola za zahvat u prostoru rekonstrukcija postojeće luke Porto Baroš i prenamjenu u luku posebne namjene, luku nautičkog turizma te je potpisan ugovor o koncesiji na 30 godina.

Odnosi s povezanim stranama odnose se na pravne osobe od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a koja su u većinskom državnom vlasništvu. Društva koje kontrolira Republika Hrvatska, a s kojima Društvo ostvaruje značajne transakcije jesu: Hrvatska elektroprivreda d.d., INA – industrija nafte d.d., Državne nekretnine d.d., Narodne novine d.d., Plovput d.o.o., HP – Hrvatska pošta d.d., Croatia airlines d.d., Hrvatske šume d.o.o., Hrvatske vode, Hrvatska poštanska banka d.d., i Financijska agencija (FINA).

	31. OŽUJKA 2026.	31. PROSINCA 2025.
POTRAŽIVANJA		
Potraživanja od kupaca	11	7
ACI-Gitone d.o.o.	7	7
Ostale povezane strane	4	-
OBVEZE	201	137
Obveze prema dobavljačima		
Ostale povezane strane	83	137
Ostale kratkoročne obveze		
Ostale povezane strane	118	-
	31. OŽUJKA 2026.	31. OŽUJKA 2025.
PRIHODI	37	23
Prihodi od pružanja usluga		
Ostale povezane strane	34	21
Ostali poslovni prihodi		
Ostale povezane strane	3	2
RASHODI	(414)	360
Troškovi sirovina i materijala		
Ostale povezane strane	(311)	(313)
Ostali vanjski troškovi		
Ostale povezane strane	(63)	(7)
Ostali poslovni rashodi		
Ostale povezane strane	(3)	(4)
Ostali troškovi zajedničkog pothvata		
ACI-Gitone d.o.o.	(36)	(36)
Financijski rashodi		
Ostale povezane strane	(1)	-

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 11 - DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon 31. ožujka 2026. godine nije bilo događaja koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje za period koji je završio 31. ožujka 2026. godine, odnosno nisu od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevalo objavu u bilješkama uz financijske izvještaje.

IZJAVA UPRAVE

IZJAVA UPRAVE

Tromjesečni financijski izvještaj za razdoblje završeno 31. ožujka 2026. godine odobrila je Uprava Društva u Rijeci, 20. travnja 2026. godine

Temeljem Članka 462. do 468. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine 65/18, 17/20 i 83/21, 151/22, 85/24, 126/25) članovi Uprave Društva Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d., Rudolfa Strohala 2, Rijeka, daju


IZJAVU UPRAVE

Prema našem najboljem saznanju:

- tromjesečni financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda financijskog izvještavanja (MSFI) i Zakona o računovodstvu te daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka društva
- međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja društva, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je društvo izloženo



mr.sc. Ankica Kruljac
Predsjednik Uprave



dr.sc. Ivan Herak
Član Uprave



Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2026	do	31.3.2026
Godina:	2026		
Kvartal:	1		

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03267628	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040002541		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	17195049659	LEI:	7478000090X86WBQ6C10
Šifra ustanove:	1181		
Tvrtka izdavatelja:	Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.		
Poštanski broj i mjesto:	51000	RIJEKA	
Ulica i kućni broj:	RUDOLFA STROHALA 2		
Adresa e-pošte:	aci@aci-club.hr		
Internet adresa:	www.aci-marinas.com		
Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	352		
Konsolidirani izvještaj:	KN	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	
Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:
Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	IDA BAJC		
	(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	051/271-288		
Adresa e-pošte:	ida.bajc@aci-club.hr		
Revizorsko društvo:			
	(tvrtka revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

BILANCA
stanje na dan 31.03.2026

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	41.278.065,42	39.893.429,27
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2.167.525,12	2.030.268,67
1. Izdaci za razvoj	004	0,00	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.167.525,08	2.015.168,63
3. Goodwill	006	0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0,04	0,04
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0,00	15.100,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	37.168.483,67	35.327.543,98
1. Zemljište	011	3.041.127,93	3.041.127,93
2. Građevinski objekti	012	20.209.614,14	19.045.522,42
3. Postrojenja i oprema	013	5.408.687,73	5.033.573,08
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.016.803,61	2.800.368,16
5. Biološka imovina	015	0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	167.791,17	139.380,81
7. Materijalna imovina u pripremi	017	1.353.109,49	1.530.643,89
8. Ostala materijalna imovina	018	71.108,76	70.245,69
9. Ulaganje u nekretnine	019	3.900.240,84	3.666.682,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	1.683.447,39	2.277.007,38
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	1.683.447,39	2.277.007,38
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0,00	0,00
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034	0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035	0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	258.609,24	258.609,24
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	48.685.078,84	46.741.404,21
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	258.840,89	255.460,75
1. Sirovine i materijal	039	0,00	0,00
2. Proizvodnja u tijeku	040	0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041	0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042	258.840,89	255.460,75
5. Predujmovi za zalihe	043	0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0,00	0,00
7. Biološka imovina	045	0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	2.974.033,76	3.835.235,09
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	7.499,99	7.499,99
3. Potraživanja od kupaca	049	882.802,28	663.242,98
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	1.929,87	96.288,64

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	269.068,89	263.354,81
6. Ostala potraživanja	052	1.812.732,73	2.804.848,67
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	40.071.581,98	41.056.523,35
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	34.582,18	34.582,18
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	40.036.999,80	41.021.941,17
9. Ostala financijska imovina	062	0,00	0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	5.380.622,21	1.594.185,02
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	371.783,31	223.267,22
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	90.334.927,57	86.858.100,70

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0,00	0,00
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067	68.463.395,61	67.461.563,76
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	53.064.702,37	53.064.702,37
II. KAPITALNE REZERVE	069	0,00	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	2.653.235,12	2.653.235,12
1. Zakonske rezerve	071	2.653.235,12	2.653.235,12
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0,00	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0,00	0,00
4. Statutarne rezerve	074	0,00	0,00
5. Ostale rezerve	075	0,00	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0,00	0,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077	0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0,00	0,00
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083	0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084	12.451.871,61	12.745.458,12
1. Zadržana dobit	085	12.451.871,61	12.745.458,12
2. Preneseni gubitak	086	0,00	0,00
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087	293.586,51	-1.001.831,85
1. Dobit poslovne godine	088	293.586,51	0,00
2. Gubitak poslovne godine	089	0,00	1.001.831,85
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090	0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091	288.392,74	288.392,74
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092	97.215,50	97.215,50
2. Rezerviranja za porezne obveze	093	0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094	94.896,80	94.896,80
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095	0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096	0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	097	96.280,44	96.280,44
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098	3.705.754,51	3.086.758,88
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099	0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100	0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101	0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102	0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104	2.519.339,87	2.117.704,05
7. Obveze za predujmove	105	0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	106	0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107	0,00	0,00
10. Ostale dugoročne obveze	108	1.186.414,64	969.054,83
11. Odgođena porezna obveza	109	0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110	7.502.326,98	7.375.498,29
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111	0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112	0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113	0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114	0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116	1.598.647,86	1.601.778,53

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
7. Obveze za predujmove	117	0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	118	969.428,99	260.379,78
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119	0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	120	753.546,29	759.376,97
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	121	2.035.972,09	2.306.263,88
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122	615.006,51	79.391,61
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123	0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	124	1.529.725,24	2.368.307,52
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	10.375.057,73	8.645.887,03
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126	90.334.927,57	86.858.100,70
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127	0,00	0,00

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2026. do 31.03.2026.

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjeseče	Kumulativ	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	6.307.261,21	6.307.261,21	6.475.635,10	6.475.635,10
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodi od prodaje	003	6.097.439,27	6.097.439,27	6.173.606,01	6.173.606,01
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	209.821,94	209.821,94	302.029,09	302.029,09
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	7.902.029,27	7.902.029,27	7.607.624,47	7.607.624,47
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	1.932.680,49	1.932.680,49	1.765.126,16	1.765.126,16
a) Troškovi sirovina i materijala	010	387.673,92	387.673,92	398.836,23	398.836,23
b) Troškovi prodane robe	011	1.017,43	1.017,43	635,59	635,59
c) Ostali vanjski troškovi	012	1.543.989,14	1.543.989,14	1.365.654,34	1.365.654,34
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	2.680.092,45	2.680.092,45	2.957.699,63	2.957.699,63
a) Neto plaće i nadnice	014	1.647.065,05	1.647.065,05	1.758.160,31	1.758.160,31
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	660.223,72	660.223,72	796.293,76	796.293,76
c) Doprinosi na plaće	016	372.803,68	372.803,68	403.245,56	403.245,56
4. Amortizacija	017	2.320.133,10	2.320.133,10	2.228.987,38	2.228.987,38
5. Ostali troškovi	018	496.102,69	496.102,69	469.612,80	469.612,80
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	332.662,37	332.662,37	98.291,20	98.291,20
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0,00	0,00	0,00	0,00
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	332.662,37	332.662,37	98.291,20	98.291,20
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	105.245,90	105.245,90	13.650,00	13.650,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	105.245,90	105.245,90	13.650,00	13.650,00
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0,00	0,00	0,00	0,00
f) Druga rezerviranja	028	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi	029	35.112,27	35.112,27	74.257,30	74.257,30
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	227.182,80	227.182,80	193.843,63	193.843,63
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	227.182,80	227.182,80	193.843,63	193.843,63
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Ostali financijski prihodi	040	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	35.409,82	35.409,82	27.246,10	27.246,10
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	34.678,30	34.678,30	26.869,60	26.869,60
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	355,02	355,02	0,00	0,00
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Ostali financijski rashodi	048	376,50	376,50	376,50	376,50
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0,00	0,00	0,00	0,00
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	36.104,88	36.104,88	36.440,01	36.440,01
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	6.534.444,01	6.534.444,01	6.669.478,73	6.669.478,73
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	7.973.543,97	7.973.543,97	7.671.310,58	7.671.310,58
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-1.439.099,96	-1.439.099,96	-1.001.831,85	-1.001.831,85
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-1.439.099,96	-1.439.099,96	-1.001.831,85	-1.001.831,85
XII. POREZ NA DOBIT	058	0,00	0,00	0,00	0,00
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-1.439.099,96	-1.439.099,96	-1.001.831,85	-1.001.831,85
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-1.439.099,96	-1.439.099,96	-1.001.831,85	-1.001.831,85
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0,00	0,00	0,00	0,00
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0,00	0,00	0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0,00	0,00	0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0,00	0,00	0,00	0,00

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0,00	0,00	0,00	0,00
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-1.439.099,96	-1.439.099,96	-1.001.831,85	-1.001.831,85
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	089	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	090	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	091	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	092	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	093	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	094	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	095	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	097	0,00	0,00	0,00	0,00
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	098	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	099	-1.439.099,96	-1.439.099,96	-1.001.831,85	-1.001.831,85
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	101	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	102	0,00	0,00	0,00	0,00

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda
u razdoblju 01.01.2026. do 31.03.2026.

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Novčani primici od kupaca	001	5.344.946,25	6.384.954,46
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002	0,00	0,00
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	21.006,72	14.345,00
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	0,00	0,00
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005	10.145,25	85.936,99
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)	006	5.376.098,22	6.485.236,45
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	-3.293.504,31	-3.151.606,92
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	-3.256.294,75	-3.749.245,07
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	-2.051,21	-1.575,19
4. Novčani izdaci za kamate	010	-9.538,52	-6.990,79
5. Plaćeni porez na dobit	011	-197.808,87	-102.653,94
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012	-334.361,28	-485.008,64
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)	013	-7.093.558,94	-7.497.080,55
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)	014	-1.717.460,72	-1.011.844,10
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	0,00	1.101,71
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016	0,00	0,00
3. Novčani primici od kamata	017	102.529,53	201.797,10
4. Novčani primici od dividendi	018	0,00	0,00
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019	0,00	0,00
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	10.500.000,00	27.084.886,32
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)	021	10.602.529,53	27.287.785,13
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	-446.413,87	-277.837,62
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023	0,00	-630.000,00
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga	024	0,00	0,00
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025	0,00	0,00
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026	-1.000.000,00	-28.000.000,00
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)	027	-1.446.413,87	-28.907.837,62
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)	028	9.156.115,66	-1.620.052,49
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029	0,00	0,00
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030	0,00	0,00
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031	0,00	0,00
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032	0,00	0,00
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)	033	0,00	0,00
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034	-355.263,16	-355.263,16
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035	-1.788.066,00	-535.614,90
3. Novčani izdaci za financijski najam	036	-52.898,64	-52.898,64
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037	0,00	0,00
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038	-232.355,41	-210.763,90
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)	039	-2.428.583,21	-1.154.540,60
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)	040	-2.428.583,21	-1.154.540,60
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041	0,00	0,00
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)	042	5.010.071,73	-3.786.437,19
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	043	7.108.163,97	5.380.622,21
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)	044	12.118.235,70	1.594.185,02

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

OIB: 17195049659

Izveštajno razdoblje: 01.01. do 31.03.2026.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje, <https://corporate.aci-marinas.com/financijska-izvjesca/>
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine), **Financijski izvještaji Društva za razdoblje završeno 31. ožujka 2026. godine sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - Financijsko izvještavanje tijekom godine. Ne uključuju sve podatke i objave koji su obvezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa financijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2025. godine. Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2025. godine**
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine) **Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga veza i ostalih usluga nautičarima na pomorskom dobru temeljem dodjeljenih koncesija u 22 marine i 1 sidrišta. Prihodi dnevnog veza ostvaruju se prvenstveno u trećem kvartalu tijekom ljetnih mjeseci srpnja i kolovoza, dok je prihodi od usluge godišnjeg veza ravnomjerno raspoređen sukladno korištenju usluge.**
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi **Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. (ACI d.d.), RH, Matični broj: 040002541, OIB: 17195049659**
2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje) **Računovodstvene politike navedene su u sklopu bilješki uz Godišnje izvješće za 2025. godinu, poglavlje 2. te se nisu mijenjale u izvještajnom razdoblju.**
3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualnog uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno **Tijekom izvještajnog razdoblja za 2026. godinu nije bilo navedenih obveza i izdataka koji nisu uključeni u bilancu.**
4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave **Prihodi i rashodi detaljno su obrađeni u sklopu izvještaja u poglavljima osvrt na rezultate poslovanja.**
5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dopijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja **Društvo ima dugoročni investicijski kredit s kvartalnom otplatom glavnice i završetkom otplate 30.06.2028. godine. Sredstvo osiguranja kredita je zadužnica. U rujnu 2021. godine sklopljen je aneks ugovoru, temeljem kojeg je izmijenjena kamatna stopa na 0,7% godišnje. Sredinom prosinca 2024. godine Društvo je nabavilo službena vozila putem financijskog najma u trajanju od 4 godine uz kamatnu stopu od 7,24%. Stanje kreditnih obveza na dan 31.03.2026. godine iznosi 3,7 milijuna eura.**
6. **prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja je 348**
7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće **Društvo tijekom izvještajnog perioda za 2025. godinu nije kapitaliziralo trošak plaća.**
8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine **Odgođena porezna imovina na dan 31.03.2026. godine iznosi 259 tisuća te je ista kao i na dan 31.12.2025.**
9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika **Društvo je sklopilo Ugovor o zajedničkom ulaganju s tvrtkom Gitone Kvarner d.o.o. iz Zagreba i ima 50% udjela. Sve odluke Uprave moraju biti odobrene od strane oba vlasnika, pa je ulaganje klasificirano kao zajednički pothvat. Društvo je osnovano radi prijave na natječaj za dodjelu koncesije za izgradnju i komercijalno korištenje luke nautičkog turizma Porto Baroš u Rijeci. Na dan 31.03.2025. Uz početnu neto imovinu od 66 tisuća eura, Društvo ima iskazano ulaganje u bilanci u iznosu od 2,8 milijuna eura uz preneseni gubitak iz prethodnih razdoblja u iznosu od 0,6 milijuna eura. Tijekom izvještajnog razdoblja evidentirano 50% gubitka ACI-GITONE d.o.o. u iznosu od 36 tisuća od eura. Sljedećom navedenog neto iskazana vrijednost ulaganja na kraju perioda iznosi 2,3 milijuna eura.**
10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala **Društvo raspolaže s 111.060 redovnih dionica bez nominalnog iznosa. Temeljni kapital Društva, iznosi 53.064.702,37 EUR-a. Svaka dionica će se odnositi na 1/111.060 dijela temeljnog kapitala.**
11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju **Tijekom izvještajnog perioda nije bilo navedenih vrijednosnica ili prava**
12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost **Tijekom izvještajnog prioda za 2026. godinu nije bilo društava u kojima izdavatelj ima neograničenu odgovornost.**
13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe **Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje.**
14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13. **Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje**
15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni **Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje**
16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili **Usporedba izvještajnih pozicija MSFI i TFI POD**

Izveštaj o financijskom položaju na dan 31.03.2026.

Stavka po MSFI	BILJEŠKA	Iznos u 000 eura	Stavka TFI - POD	AOP	Iznos u 000 eura
AKTIVA					
Nekretnine, postrojenja i oprema		31.627			
Ulaganja u nekretnine		3.701	Materijalna imovina	AOP 010 (AOP 011 do 019)	35.328
Nematerijalna imovina		541			
Imovina s pravom korištenja		1.489	Nematerijalna imovina	AOP 003 (AOP 004 do 009)	2.030
Potraživanja od kupaca		671	Potraživanja	AOP 046 (AOP 047 do 052)	3.835
Ugovorna imovina		2.523	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	AOP 064	223
Ostala potraživanja		605			
Potraživanja za preplaćeni porez na dobit		260			
PASIVA					
Obveze po kreditima - kratkoročne		1.608	Obveze po kreditima	AOP 115	1.602
			Ostale kratkoročne obveze - kamata	AOP 123	6
Ugovorna obveza		2.036	Ostale kratkoročne obveze - ugovorna obveza	AOP 115	2.036
Obveze po najmovima - kratkoročne		571	Ostale kratkoročne obveze - pravo korištenja imovine	AOP 123	295
			Obveze za poreze, doprinose i slična davanja - pravo korištenja imovine (koncesija)	AOP 120	252
			Dobavljači nematerijalne imovine - s osnova prava korištenja	AOP 117	24
Rezerviranja - kratkoročna		462	Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja - rezerviranja	AOP 124	160
			Obveze prema zaposlenima - otpremnine i jubilarne nagrade	AOP 119	302

Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti za razdoblje 01.01. do 31.03.2026.

Stavka po MSFI	BILJEŠKA	Iznos u 000 eura	Stavka GFI - POD	AOP	Iznos u 000 eura
Troškovi osoblja		3.091	Troškovi osoblja	AOP 013 (AOP 14 do 16)	2.958
			Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	AOP 023	0
			Ostali troškovi - naknade zaposlenicima	AOP 018	133
Ostali poslovni rashodi		522	Vrijednosna usklađenja b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	AOP 021	98
			Ostali troškovi - bez naknade zaposlenicima	AOP 018	337
			Ostali poslovni rashodi - osim ostalih gubitaka	AOP 029	73
			Rezerviranja za započete sudske sporove	AOP 025	14