

**Kutjevo dioničko društvo za proizvodnju i promet  
poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda  
Kutjevo, Kralja Tomislava 1**

# **SKRAĆENI PROSPEKT**

**za uvrštenje svih redovnih dionica izdavatelja  
Kutjevo d.d.  
u Kotaciju javnih dioničkih društava Varaždinske burze**

Savjetnik pri uvrštenju u Kotaciju javnih dioničkih društava  
CODEX SORTIUM d.o.o.  
Zagreb, Međimurska 19/II

Zagreb, lipanj 2003.

Članovi Nadzornog odbora i Uprave društva Kutjevo dioničko društvo za proizvodnju i promet poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda (dalje u tekstu: Izdavatelj) čija su imena navedena u ovom skraćenom prospektu, prihvaćaju odgovornost za sadržaj skraćenog prospekta.

Prema uvjerenju, svim saznanjima i podacima kojima članovi Nadzornog odbora i Uprave Izdavatelja raspolažu, podaci iz ovog skraćenog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja. Isto tako, podaci iz skraćenog prospekta daju cjelovit i istinit prikaz prava sadržanih u vrijednosnim papirima na koje se odnose, a činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog skraćenog prospekta nisu izostavljene.

Sukladno Zakonu o tržištu vrijednosnih papira (NN 84/02) i Pravilnika o sadržaju skraćenog prospekta o uvjetima izdavanja vrijednosnih papira privatnim izdanjem (NN 61/97), ovaj skraćeni prospekt odobren je od strane Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Time je potvrđeno da skraćeni prospekt sadrži sve podatke utvrđene zakonima i propisima Republike Hrvatske, te da može biti objavljen.

Revizor Izdavatelja je revizorska tvrtka RUDAN d.o.o. iz Zagreba, koji je obavio reviziju financijskih izvješća za godinu koja završava s 31.12.2001. godine, a izrada financijskih izvješća za godinu koja završava s 31.12.2002. je u toku.

Savjetnik pri uvrštenju Izdavatelja u Kotaciju javnih dioničkih društava je društvo CODEX SORTIUM d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Međimurska 19/II.

Ovaj skraćeni prospekt ne predstavlja ponudu za prodaju ili poziv na kupnju od strane ili za račun Izdavatelja ili CODEX SORTIUM d.o.o., ili od strane ili za račun druge osobe koja je s njime povezana. Skraćeni prospekt se ne smije smatrati preporukom za kupnju dionica Izdavatelja, a svaki potencijalni ulagatelj upućuje se na vlastitu ocjenu financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja, te se upućuje pozorno razmotriti poglavlje "Čimbenici rizika".

# SADRŽAJ

1	<b>UVOD</b> .....	1
1.1	<b>UVODNE NAPOMENE</b> .....	1
1.1.1	Pojašnjenje sadržaja prospekta .....	1
1.1.2	Mjesto i način objave prospekta .....	1
1.2	<b>TEMELJNE ZNAČAJKE</b> .....	2
1.2.1	Osnovni podaci o izdavatelju .....	2
1.2.2	Podaci o postojećem temeljnom kapitalu .....	2
1.2.3	Temeljni podaci o poslovanju izdavatelja .....	3
1.2.4	Podaci o unutrašnjoj organizaciji Izdavatelja .....	3
1.3	<b>ZAKONSKE OSNOVE</b> .....	4
1.3.1	Zakonska osnova za uvrštenje u Kotaciju javnih dioničkih društava burze ....	4
1.3.2	Oporezivanje .....	4
2	<b>PODACI O DIONICAMA</b> .....	5
2.1	<b>VRSTA I KARAKTERISTIKE DIONICA</b> .....	5
2.1.1	Izdane serije dionica .....	5
2.1.2	Oznake dionica .....	5
2.1.3	Prava sadržana u dionicama .....	5
2.2	<b>PRIJENOSI I ZASNIVANJE TERETA NA DIONICAMA</b> .....	6
2.2.1	Prijenos dionica i ograničenja u prijenosu .....	6
2.2.2	Zasnivanje tereta na dionicama i ograničenja .....	6
2.3	<b>PODMIRENJE FINACIJSKIH OBVEZA PREMA VLASNICIMA DIONICA</b> ..	6
3	<b>PODACI O IZDAVATELJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA</b> .....	7
3.1	<b>POVIJESNI PREGLED</b> .....	7
3.2	<b>IZNOS UPISANOG I UPLAĆENOG KAPITALA</b> .....	8
3.2.1	Temeljni kapital .....	8
3.2.2	Podaci o prethodnim emisijama .....	9
3.3	<b>POVEZANA DRUŠTVA - DRUŠTVO U VEĆINSKOM SUDJELOVANJU</b> ....	10
3.4	<b>PREVLADAVAJUĆI UTJECAJ NA UPRAVLJANJE</b> .....	10
3.4.1	Izvešće stanja temeljnog kapitala .....	10
3.4.2	Stanje prema broju glasova .....	11
3.4.3	Povezane osobe .....	11
4	<b>PODACI O PREDMETU POSLOVANJA IZDAVATELJA</b> .....	12
4.1	<b>PREDMET POSLOVANJA</b> .....	12
4.1.1	Predmet poslovanja prema upisu u sudski registar .....	12
4.1.2	Opis predmeta poslovanja .....	13
4.2	<b>OVISNOST O TUĐIM PATENTIMA I LICENCAMA TE UGOVORIMA S TREĆIMA</b> .....	17
4.3	<b>PODACI O VAŽNIJIM TEKUĆIM INVESTICIJAMA</b> .....	17
4.4	<b>PODACI O SUDSKIM I DRUGIM SPOROVIMA</b> .....	17
5	<b>ČIMBENICI RIZIKA</b> .....	18
5.1	<b>OPĆENITO O RIZICIMA</b> .....	18
5.2	<b>PROIZVODNI RIZICI</b> .....	18
5.3	<b>POLITIČKI RIZICI</b> .....	18
5.4	<b>TRŽIŠNI RIZICI</b> .....	18

5.5	TEHNOLOŠKI RIZICI .....	19
5.6	TEČAJNI RIZICI .....	19
6	<b>PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINACIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU IZDAVATELJA .....</b>	<b>20</b>
6.1	<b>VLASTITA I KONSOLIDIRANA FINACIJSKA IZVJEŠĆA .....</b>	<b>20</b>
6.1.1	Vlastita bilanca stanja .....	20
6.1.2	Konsolidirana bilanca stanja .....	21
6.1.3	Vlastiti račun dobiti i gubitka .....	22
6.1.4	Konsolidirani račun dobiti i gubitka .....	23
6.1.5	Izvešće o novčanom tijeku .....	24
6.2	<b>REVIZIJA FINACIJSKIH IZVJEŠĆA .....</b>	<b>24</b>
6.2.1	Podaci o revizoru .....	24
6.2.2	Mišljenje revizora .....	25
7	<b>PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA .....</b>	<b>27</b>
7.1	UPRAVA .....	27
7.2	NADZORNI ODBOR .....	27
7.3	OSTALE OSOBE ODGOVORNE ZA SADRŽAJ PROSPEKTA .....	27
8	<b>PODACI O OSTALIM ZNAČAJNIM ČINJENICAMA .....</b>	<b>28</b>
8.1	Trgovanje dionicama Izdavatelja .....	28
8.2	Dividenda .....	28
9	<b>IZJAVA I POTPISNICI PROSPEKTA .....</b>	<b>29</b>

# 1 UVOD

## 1.1 UVODNE NAPOMENE

### 1.1.1 Pojašnjenje sadržaja prospekta

Sve dionice koje je izdalo dioničko društvo Kutjevo, dioničko društvo za proizvodnju i promet poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda (dalje u tekstu Izdavatelj), ukupno 2,137,201 redovna dionica koja glasi na ime, od kojih je svaka u nominalom iznosu od 100.00 kn, biti će uvrštene u Kotaciju javnih dioničkih društava Varaždinske bruze.

Prigodom uvrštenja neće biti javne niti bilo kakve druge ponude dionica Izdavatelja.

Ovaj skraćeni prospekt ne predstavlja ponudu za prodaju ili poziv za kupnju, ne smije se smatrati preporukom za kupnju dionica Izdavatelja, a svaki potencijalni ulagatelj upućuje se na vlastitu ocjenu financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja.

Za istinitost i potpunost informacija koje sadrži skraćeni prospekt, u granicama onoga što su znale ili mogle znati, odgovaraju osobe koje su potpisale skraćeni prospekt.

### 1.1.2 Mjesto i način objave prospekta

U razdoblju od 15 dana od odobrenja ovog skraćenog prospekta, svaka zainteresirana osoba može dobiti cjelokupni skraćeni prospekt na uvid kod Izdavatelja na adresi: Kutjevo, Kralja Tomislava 1, svakim radnim danom u vremenu od 9 do 15 sati ili naručiti skraćeni prospekt za dostavu poštom kod uprave Izdavatelja na telefon 034/255-852.

## 1.2 TEMELJNE ZNAČAJKE

### 1.2.1 Osnovni podaci o izdavatelju

Tvrtka		<b>Kutjevo dioničko društvo za proizvodnju i promet poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda</b>								
Skraćena tvrtka		<b>Kutjevo d.d.</b>								
Sjedište		<b>Kutjevo, Kralja Tomislava 1</b>								
MBS		<b>050017312</b>								
Datum osnivanja		<b>20.09.1963.</b>								
Naziv suda kod kojeg se vodi registar u koji je upisan izdavatelj		<b>Trgovački sud u Slavonskom Brodu</b>								
Broj upisa u taj registar		<b>Tt-95/2035-2 (upisano usklađenje sa ZTD-om)</b>								
Pravni oblik vlasništva		<b>dioničko društvo</b>								
Broj i struktura zaposlenih	Vrsta radnog odnosa	<b>Proizvodna jedinica</b>	<b>VSS</b>	<b>VŠS</b>	<b>SSS</b>	<b>VKV</b>	<b>KV</b>	<b>PKV</b>	<b>NKV</b>	<b>ukupno</b>
	na neodređeno	Uprava	31	10	80	1	4	1	5	132
		Kooperacija	9	7	42	1	28		7	94
		Ratar. i stočar.	19	2	41		36	63	33	194
		Silos	1	5	13		8		11	38
		<b>3 na neodređ.</b>	<b>60</b>	<b>24</b>	<b>176</b>	<b>2</b>	<b>76</b>	<b>64</b>	<b>56</b>	<b>458</b>
	na određeno	Uprava	4	3	1					8
		Kooperacija			3					3
		Ratar. i stočar.	6		2				1	9
		Silos								
		<b>3 na određeno</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>6</b>				<b>1</b>	<b>20</b>
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>70</b>	<b>27</b>	<b>182</b>	<b>2</b>	<b>76</b>	<b>64</b>	<b>57</b>	<b>478</b>	

### 1.2.2 Podaci o postojećem temeljnom kapitalu

Ukupan iznos temeljnog kapitala	<b>213,720,100.00 kn</b>
Ukupan broj dionica	<b>2,137,201</b>
Vrste i rodovi dionica	<b>dionice koje glase na ime, redovne</b>
Nominalni iznos svake dionice	<b>100.00 kn</b>

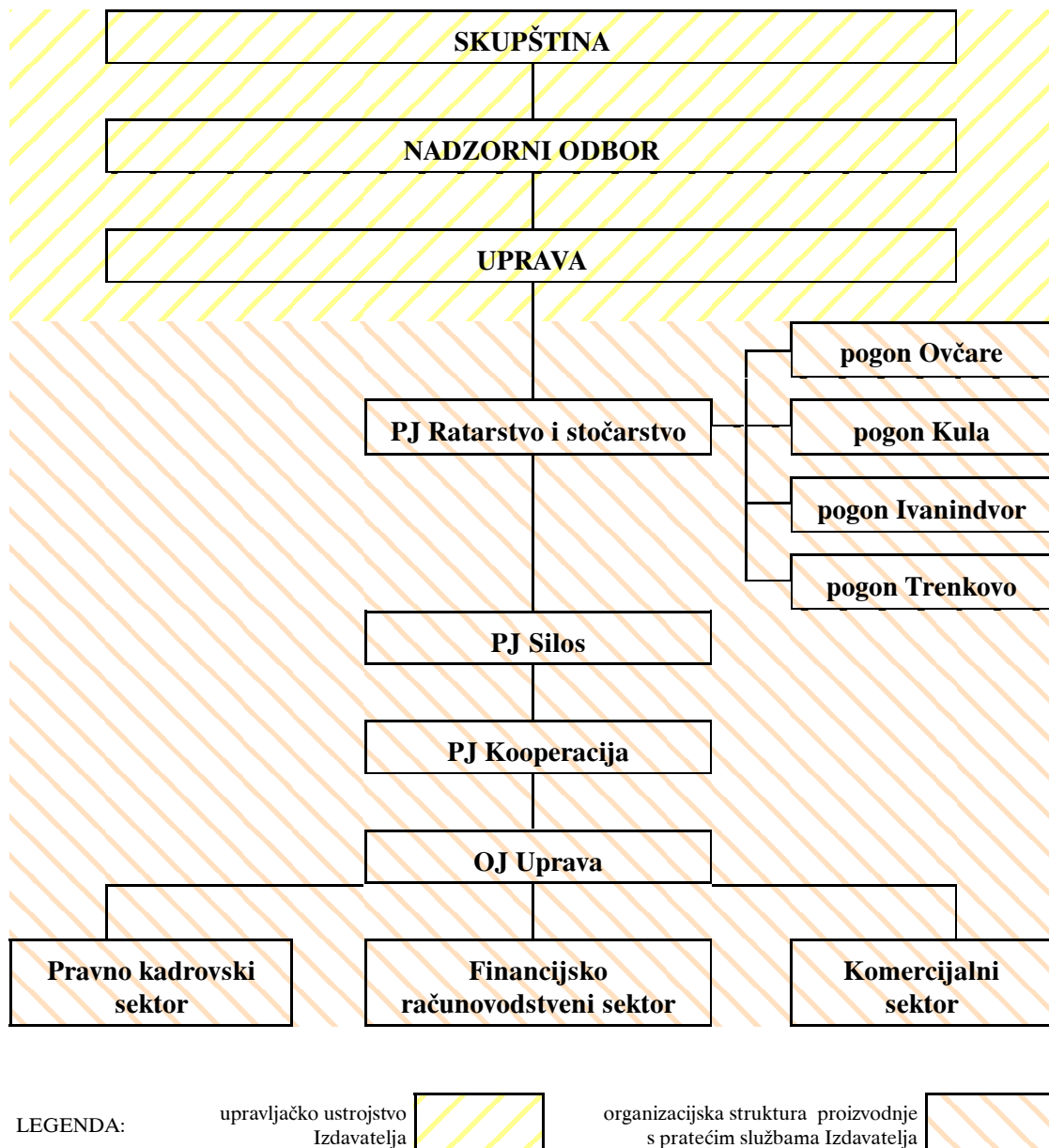
Temeljni kapital Izdavatelja je u cijelosti uplaćen. Dionice su nematerijalizirane i čuvaju se u obliku elektroničkih zapisa u depozitoriju Središnje depozitarne agencije d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Ksaver 200.

### 1.2.3 Temeljni podaci o poslovanju izdavatelja

U 40 godina svoga postojanja, Izdavatelj je od udruženja nekoliko sitnih ekonomija poljoprivrednih zadruga i zemljišne površine manjih poljoprivrednih imanja, prerastao u jednog od glavnih nositelja poljoprivredne proizvodnje u zemlji kojima raspolaže kako sa respektabilnom površinom zemljišta, tako i sa čitavim nizom industrijskih i uslužnih kapaciteta.

U posljednjih desetak godina se poslovanje Izdavatelja odvijalo u vrlo složenim okolnostima. Nelikvidnost i nedostatak novčanih sredstava otežavali su financiranje redovitog poslovanja. Međutim, usporedbom financijskih rezultata ostvarenih u 2001. godini u odnosu na 2000., kao i 2002. u odnosu na 2001. pokazuje se sve veći stupanj financijske stabilnosti Izdavatelja, što ukazuje na pozitivne trendove u poslovanju Izdavatelja.

### 1.2.4 Podaci o unutrašnjoj organizaciji Izdavatelja



### 1.3 ZAKONSKE OSNOVE

#### 1.3.1 Zakonska osnova za uvrštenje u Kotaciju javnih dioničkih društava burze

Prema Zakonu o tržištu vrijednosnih papira (NN 84/2002) (dalje u tekstu ZTV), članak 114, javnim dioničkim društvima se smatraju dionička društva koja izdaju dionice javnom ponudom, odnosno dionička društva koja imaju više od 100 dioničara, a pri tome njihov temeljni kapital iznosi najmanje 30,000,000.00 kn.

Sva javna dionička društva su obvezna, sukladno članku 161 ZTV-a, uvrstiti svoje dionice u Kotaciju javnih dioničkih društava burze ili uređenog javnog tržišta u roku od godinu dana od stupanja na snagu ZTV-a.

Kako Izdavatelj ima 170 dioničara i temeljni kapital u iznosu od 213,720,100.00 kn, ispunjava uvjete propisane ZTV-om, pa je dužan sukladno tome postupati.

#### 1.3.2 Oporezivanje

Trenutno važeći zakonski propisi na kojima se temelji oporezivanje vlasnika dionica su: Zakon o porezu na dobit (NN 127/2000), Pravilnik o porezu na dobit (NN 54/2001), Zakon o porezu na dohodak (NN 127/2000) i Pravilnik o porezu na dohodak (NN 54/2001).

Prema tim propisima, prodaja dionica se ne oporezuje, dok dividenda podliježe oporezivanju i to prema slijedećim pravilima: a) dividenda koju ostvare domaće i strane fizičke osobe, oporezuje se po poreznoj stopi od 15% s time da se u nekim općinama, na iznos poreza, obračunava i prirez po stopi određenoj odlukom lokalne uprave; b) dividenda koju ostvari domaća pravna osoba, se ne oporezuje; c) dividenda koju ostvari strana pravna osoba, oporezuje se kao porez po odbitku po stopi od 15%, osim kad je s državom u kojoj strani primatelj dividende ima sjedište, u primjeni ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

Međutim, za svakog vlasnika dionica, porezni tretman se može razlikovati u zavisnosti o specifičnim situacijama koje ovdje nisu razmatrane. Isto tako, svaka eventualna promjena u postojećim propisima, može imati porezne posljedice na vlasnike dionica. Sukladno tome, svaki sadašnji i budući vlasnik dionica, trebao bi se savjetovati s poreznim savjetnicima o mogućim poreznim posljedicama koje za njega mogu proizaći iz vlasništva ili drugog raspolaganja dionicama.



## 2 PODACI O DIONICAMA

### 2.1 VRSTA I KARAKTERISTIKE DIONICA

#### 2.1.1 Izdane serije dionica

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 213,720,100.00 kn i podijeljen je na dionice kako slijedi:

Oznaka serije	Datum izdavanja	Rod i vrsta dionica	Broj dionica	Nominalni iznos	
				1 dionice	ukupno
A	16.02.1993.	redovne, koje glase na ime	165,059	100.00 kn	16,505,900.00 kn
B	15.01.2002.	redovne, koje glase na ime	1,839,012	100.00 kn	183,901,200.00 kn
C	18.09.2002.	redovne, koje glase na ime	133,130	100.00 kn	13,313,000.00 kn
UKUPNO			2,137,201		213,720,100.00 kn

#### 2.1.2 Oznake dionica

Sve dionice Izdavatelja su nematerijalizirane i postoje samo u obliku elektroničkih zapisa na računima vrijednosnih papira u kompjutorskom sustavu Središnje depozitarne agencije d.d.

Oznake pod kojima se vode dionice Izdavatelja u Središnjoj depozitarnoj agenciji su:

Izdavateljeva oznaka serije dionica	SDA oznaka dionica	ISIN oznaka dionica	CFI oznaka dionica
A, B i C	KTJV-R-A	HRKTJVRA002	ESVUFR

#### 2.1.3 Prava sadržana u dionicama

Svaka dionica Izdavatelja imatelju daje slijedeća prava:

1. pravo glasa u glavnoj skupštini Izdavatelja
2. pravo na dividendu
3. pravo na isplatu dijela ostatka likvidacijske, odnosno stečajne mase

Jedna dionica Izdavatelja daje pravo na jedan glas u glavnoj skupštini Izdavatelja. Pravo sudjelovanja u glavnoj skupštini Izdavatelja imaju dioničari koji 10 dana prije održavanja glavne skupštine imaju na računu vrijednosnih papira, koji se vodi kod Središnje depozitarne agencije i koji glasi na ime dioničara, ubilježene dionice Izdavatelja, i koji najkasnije 10 dana prije održavanja glavne skupštine prijave Izdavatelju namjeru sudjelovanja u glavnoj skupštini.

Pravo na isplatu dividende imaju dioničari koji na svom računu vrijednosnih papira u Središnjoj depozitarnoj agenciji imaju ubilježene dionice Izdavatelja na dan koji je određen za isplatu dividende. Odluku o isplati dividende donosi glavna skupština Izdavatelja, s time da je u odluci određen ukupan iznos dividende, odnosno iznos dividende po dionici, te rok u kojem će isplata biti obavljena. Dividenda se isplaćuje u novcu, ako glavna skupština Izdavatelja ne odluči drugačije.

## 2.2 PRIJENOSI I ZASNIVANJE TERETA NA DIONICAMA

### 2.2.1 Prijenos dionica i ograničenja u prijenosu

Dionice Izdavatelja mogu se prenositi bez ograničenja, sukladno pozitivnim zakonskim propisima.

Prijenos dionica evidentira se upisom promjene stanja na računima vrijednosnih papira u Središnjoj depozitarnoj agenciji, koji glase na ime prenositelja i stjecatelja, sukladno pravilima Središnje depozitarne agencije.

### 2.2.2 Zasnivanje tereta na dionicama i ograničenja

Dionice Izdavatelja mogu se zalagati i opterećivati bez ograničenja.

## 2.3 PODMIRENJE FINANCIJSKIH OBVEZA PREMA VLASNICIMA DIONICA

Sve isplate dioničarima Izdavatelja, Izdavatelj obavlja direktno ili preko Središnje depozitarne agencije.

### 3      **PODACI O IZDAVATELJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA**

#### 3.1      **POVIJESNI PREGLED**

Izdavatelj je osnovan 20. rujna 1963. godine pod nazivom Poljoprivredno prehrambeni kombinat Kutjevo, odnosno pod skraćenim nazivom - PPK Kutjevo.

Tadašnji kombinat je nastao udruživanjem nekoliko sitnih ekonomija poljoprivrednih zadruga i površina manjih poljoprivrednih imanja, te dijela prerađivačko-prehrambenih kapaciteta s područja Požeštine. Raspolagao je u tom času sa 4,205 ha usitnjenih i neuređenih obradivih površina, neadekvatnom poljoprivrednom mehanizacijom i zastarjelom tehnologijom malih industrijskih pogona za doradu, preradu i uskladištenje poljoprivrednih proizvoda, te sa 1,025 zaposlenih radnika.

Iz godine u godinu, proširivao se integracijama i kupovinama novih površina zemljišta, a istovremeno dograđivao postojeće, te kupovao i gradio nove industrijske i uslužne kapacitete. Uglavnom su kapaciteti poslovnih jedinica za doradu i preradu, te prostori za skladištenje poljoprivrednih proizvoda, pratili povećanje količina primarne proizvodnje u ratarstvu i stočarstvu. Tako je na primjer 1967. godine u poslovnoj jedinici sjemenarstvo pokrenuta proizvodnja stočne hrane, 1969./1970. moderniziran je pogon mlina koji datira još iz 1945. godine i gotovo utrostručen kapacitet. Zatim je 1972. pušten u rad čelični silos za brašno u neposrednoj blizini mlina, pa je 1988./1989. zamijenjena oprema i dograđen skladišni prostor u pogonu pekare itd. Posebno mjesto u povijesti Izdavatelja svakako zauzimaju znameniti vinski podrumi po kojima je Kutjevo na široko poznato. Jezgra tih podruma datira još iz davne 1232. godine, što dovoljno govori o dugogodišnjoj tradiciji visokokvalitetne proizvodnje grožđa i vina na ovim područjima. U sastavu Izdavatelja podrumi su dosegli svoj današnji kapacitet od 1100 vagona smještajnog prostora.

Sve do početka rata na ovim prostorima, PPK Kutjevo je bilo vrlo uspješno i profitabilno poduzeće, s konstantnim rastom ukupnog prihoda i vrijednosti ukupne imovine, te povećanjem broja zaposlenih. U 1990. godini poduzeće je raspolagalo s 11,000 ha obradivih površina i zapošljavalo preko 2,300 radnika na neodređeno vrijeme. U svom proizvodnom programu imalo je u potpunosti zaokruženu cjelinu koja je uključivala sve faze ciklusa ratarske i stočarske proizvodnje, od primarne poljoprivredne proizvodnje preko skladištenja, dorade i prerade do prodaje gotovih proizvoda.

Ratne nedaće, raspad zajedničkog tržišta bivše države, kao i ostale nepovoljne okolnosti, stvorile su izrazito loše makroekonomsko okruženje za poslovanje. U takvim okolnostima došlo je do propadanja i gašenja velikog broja poduzeća u Republici Hrvatskoj, a velika većina onih koji su ipak uspjevali održati redovito poslovanje našla se u ozbiljnim poteškoćama. Sve to je negativno utjecalo i na poslovanje PPK Kutjevo. Došlo je do značajnog smanjenja fizičkog obujma proizvodnje, a time i pogoršanja financijskih pokazatelja poslovanja.

U tim teškim okolnostima, provedeno je više strukturnih i organizacijskih promjena. Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo provedena je početkom 1993. godine. Društvo je usklađeno sa Zakonom o trgovačkim društvima u 1995. godini. Zatim je u 1997. godini dotadašnji naziv promjenjen u Kutjevo, dioničko društvo za proizvodnju i promet poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, odnosno skraćeno - Kutjevo d.d.

U tom razdoblju opće nelikvidnosti i nedostatka novčanih sredstava za financiranje redovitog poslovanja, ocijenjeno je da Izdavatelj s tako heterogenom proizvodnom strukturom i visokom vrijednosti imovine s kojom raspolaze, samo sebi predstavlja prepreku za ulazak svježeg kapitala u društvo u obliku zajedničkih ulaganja, dokapitalizacije i slično. Zbog navedenog razloga, uslijedila je možda najvažnija promjena provedena u tom razdoblju. Glavna skupština Izdavatelja je krajem 1998. godine donjela odluku o osnivanju društva-kćeri, koje je registrirano 07. siječnja 1999. godine

na Trgovačkom sudu u Slavonskom Brodu pod tvrtkom Kutjevački podrum d.d., s temeljnim kapitalom u iznosu od 112,405,500.00 kn. U tom društvu-kćeri je Kutjevo d.d., kao većinski dioničar, imalo udjel od 100%. U svom predmetu poslovanja dioničko društvo Kutjevački podrum d.d. je preuzelo proizvodne jedinice u kojima se obavlja djelatnost vinogradarstva i vinarstva, dorade sjemenske robe, proizvodnje mesa i mesnih prerađevina te mlin i pekaru. Ostale poslovne jedinice, koje i danas ima u svojoj organizacijskoj strukturi, zadržalo je Kutjevo d.d. Takvom podjelom poslovnih jedinica, Kutjevo d.d. je zadržalo djelatnost primarne poljoprivredne proizvodnje, a Kutjevački podrum preuzeo djelatnosti dorade i prerade. Dakle, sada Kutjevo d.d. i Kutjevački podrum d.d. obavljaju djelatnosti koje su međusobno isprepletene i povezane, te zajednički čine zaokruženu proizvodnu cjelinu. Dodatno tome doprinosi i činjenica da upravu i nadzorni odbor oba društva čine iste fizičke osobe.

Danas Kutjevo d.d., osim 88.723% udjela u temeljnom kapitalu društva-kćeri Kutjevački podrum d.d., ima na raspolaganju 7,500 ha obradivih površina u vlasništvu Države, na kojima se obavljaju ratarske proizvodnje s naglaskom na proizvodnju sjemenskih roba i proizvodnju grožđa.

Unatoč brojnim poteškoćama Izdavatelj je uspio održati kontinuitet u gotovo svim svojim proizvodnjama i redovito poslovanje svih poslovnih funkcija. Proizvodi Izdavatelja poznati su i cijenjeni na domaćem i ino tržištu. Stvorene su i vrhunske robne marke među kojima svakako treba istaknuti vino *Kutjevačka graševina* i slavonski kulen *Čiča Mata*, a koje posebno pridonose dobrom marketinškom položaju kako samog Izdavatelja, tako i društva-kćeri Kutjevački podrum d.d. Izdavatelj je danas najveći hrvatski izvoznik sjemenske robe na tržište zapadne Evrope.

## 3.2 IZNOS UPISANOG I UPLAĆENOG KAPITALA

### 3.2.1 Temeljni kapital

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 213,720,100.00 kn i uplaćen je u cijelosti.

#### 3.2.1.1 Odobreni temeljni kapital

Sukladno članku 8 A statuta Izdavatelja, uprava je dobila ovlaštenje da do 25.08.2003. godine poveća temeljni kapital Izdavatelja izdavanjem novih dionica. Dionice se mogu izdavati za uloge u novcu ili u stvarima i pravima. Temeljni kapital može se povećati odjednom ili u više navrata s time da ukupni iznos povećanja ne smije prijeći nominalni iznos od 123,794,250.00 kn. O sadržaju prava iz dionica i o uvjetima za izdavanje dionica odlučuje uprava Izdavatelja uz suglasnost nadzornog odbora. Uprava odlučuje i o isključenju prava prvenstva pri upisu dionica.

#### 3.2.1.2 Promjene u temeljnom kapitalu

Temeljni kapital Izdavatelja se mijenjao nekoliko puta od pretvorbe do dana izrade ovog skraćenog prospekta i to kako slijedi:

1. Povećanje temeljnog kapitala 03.05.1996. - Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu br. Tt-95/2035-2 od 03.05.1996. i Rješenja HFP-a br. 306-02/92-03/325/1 od 18.09.1995. godine, upisano je povećanje temeljnog kapitala Izdavatelja sa iznosa od 78,501,000.00 DEM (157.002 dionica) za vrijednost naknadno pronađene imovine kojom je povećana procijenjena vrijednost društvenog kapitala za iznos od 4,028,500.00 DEM, tako da je nova vrijednost temeljnog kapitala iznosila 82,529,500.00 DEM.
2. Smanjenje temeljnog kapitala - Na temelju odluke glavne skupštine o usklađenju nominalnog iznosa dionice sa ZTD-om i o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala od 21.05.1997., upisana je promjena nominalnog iznosa dionice s 500 DEM

na iznos od 1,700.00 kn koji je smanjen za iznos od 200,00 kn na iznos od 1,500.00 kn, kao i smanjenje temeljnog kapitala s iznosa od 82,529,500.00 DEM (što odgovara iznosu od 305,243,600.00 kn) za ukupno 57,655,100.00 kn na iznos od 247,588,500.00 kn.

3. Smanjenje temeljnog kapitala od 15.01.2002. - upisano je smanjenje temeljnog kapitala na temelju Odluke glavne skupštine od 17.12.2001. o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala s iznosa od 247,588,500.00 kn za iznos od 231,082,600.00 kn na iznos od 16,505,900.00 kn na način da je nominalni iznos svake dionice smanjen s iznosa od 1,500.00 kn na iznos od 100.00 kn.
4. Povećanje temeljnog kapitala od 15.01.2002. - upisano je povećanje temeljnog kapitala na temelju Odluke glavne skupštine od 17.12.2001. o povećanju temeljnog kapitala privatnim izdanjem, pretvaranjem potraživanja vjerovnika u ulog kod Izdavatelja, uz isključenje prava prvenstva u cijelosti, s iznosa od 16,505,900.00 kn za iznos od 183,901,200.00 kn, na iznos od 200,407,100.00 kn izdavanjem 1,839,012 dionica serije B, redovnih na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 100.00 kn.
5. Dana 18.09.2002. upisano je povećanje temeljnog kapitala na temelju Odluke glavne skupštine od 17.07.2002. o povećanju temeljnog kapitala privatnim izdanjem pretvaranjem potraživanja vjerovnika u ulog u Društvu uz isključenje prava prvenstva u cijelosti, s iznosa od 200,407,100.00 kn za iznos od 13,313,000.00 kn na iznos od 213,720,100.00 kn izdavanjem 133,130 dionica serije C, redovnih na ime, od kojih je svaka nominalnog iznosa od 100.00 kn.

### 3.2.2 Podaci o prethodnim emisijama

Dana 16.02.1993. godine Izdavatelj je u pretvorbi (preoblikovanje iz društvenog poduzeća u dioničko društvo) izdao 157,002 dionica serija A, redovnih koje glase na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 500.00 DEM.

Dana 03.05.1996. godine Izdavatelj je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Slavanskom Brodu br. Tt-95/2035-2 od 03.05.1996. i Rješenja HFP-a br. 306-02/92-03/325/1 od 18.09.1995. godine prema kojem je provedeno povećanje temeljnog kapitala za vrijednost naknadno pronađene imovine, izdao dodatnih 8,057 dionica serije A, redovnih koje glase na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 500.00 DEM. Nakon ove promjene, u seriji A je bilo izdano ukupno 165,059 dionica.

Nakon toga provedena su dva smanjenja temeljnog kapitala (prvo 21.05.1997., a drugo 15.01.2002.) u skladu s kojima je nominalni iznos dionica serije A promijenjen s 500 DEM prvo na 1,500.00 kn, a nakon toga na 100.00 kn

Dana 15.01.2002. godine Izdavatelj je na temelju Odluke glavne skupštine od 17.12.2001. o povećanju temeljnog kapitala i Rješenja Trgovačkog suda u Slavanskom Brodu broj Tt-02/12-2 od 15.01.2002. izdao 1,839,012 dionica serije B, redovnih na ime, od kojih je svaka nominalnog iznosa od 100.00 kn.

Dana 18.09.2002. godine, Izdavatelj je na temelju Odluke glavne skupštine od 17.07.2002. o povećanju temeljnog kapitala i Rješenja Trgovačkog suda u Slavanskom Brodu broj Tt-02/901-2 od 18.09.2002. izdao 133,130 dionica serije C, redovnih na ime, od kojih je svaka nominalnog iznosa od 100.00 kn.

### 3.3 POVEZANA DRUŠTVA - DRUŠTVO U VEĆINSKOM SUDJELOVANJU

U skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, Izdavatelj je povezano društvo s dioničkim društvom KUTJEVAČKI PODRUM, dioničko društvo za proizvodnju i trgovinu prehrambenih proizvoda (skraćena tvrtka: KUTJEVAČKI PODRUM d.d.) sa sjedištem u Kutjevu, Zdenka Turkovića 1. U odnosu na KUTJEVAČKI PODRUM d.d., Izdavatelj je društvo s većinskim udjelom. Izdavatelj je danas imatelj 88.723% dionica koje je izdalo društvo KUTJEVAČKI PODRUM d.d.

KUTJEVAČKI PODRUM d.d. upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, gdje se vodi pod matičnim brojem subjekta (MBS) 050030621. Upravu i nadzorni odbor društva KUTJEVAČKI PODRUM d.d. čine iste osobe koje te funkcije obavljaju kod Izdavatelja.

Predmet poslovanja društva KUTJEVAČKI PODRUM d.d., prema upisu u sudski registar uključuje slijedeće djelatnosti: uzgoj usjeva, vrtnog bilja, ukrasnog bilja, povrća i voća, zatim vinogradarstvo, uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja, usluge u poljoprivredi, proizvodnja prerade i konzerviranja mesa i mesnih preradevina, prerada i konzerviranje riba i ribljih proizvoda, prerada i konzerviranje voće i povrća, proizvodnja mlinskih proizvoda, proizvodnja hrane za životinje, proizvodnja kruha, peciva, svježe tjestenine i kolača, proizvodnja pića - destiliranih alkoholnih pića, vina, mineralne vode, osvježavajućih napitaka...

KUTJEVAČKI PODRUM d.d. osnovao je Izdavatelj s temeljnim kapitalom u iznosu od 112,495,500.00 kn koji je bio podijeljen na 74,937 dionica serije A, redovnih, koje glase na ime, od kojih je svaka bila nominalnog iznosa od 1,500.00 kn. Udio Izdavatelja u temeljnom kapitalu društva KUTJEVAČKI PODRUM d.d. mijenjao se od 100% udjela kod osnivanja, do 88.723%, koliki je današnji udjel Izdavatelja u društvu KUTJEVAČKI PODRUM d.d.

Promjena u iznosu temeljnog kapitala društva KUTJEVAČKI PODRUM d.d. upisana je u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu po rješenju broj Tt-92/13-2 od 15.01.2001. godine. Upisana promjena bila je dvojaka - istovremeno je provedeno smanjenje i povećanje temeljnog kapitala, a u konačnici je značila smanjenje temeljnog kapitala s prvotno upisane vrijednosti na današnju vrijednost u iznos od 78,887,000.00 kn. Smanjenje je provedeno na temelju Odluke glavne skupštine od 17.12.2001. o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala s iznosa od 112,495,500.00 kn za iznos od 37,468,500.00 kn na iznos od 74,937,000.00 kn na način da je nominalni iznos svake dionice smanjen s iznosa od 1,500.00 kn za iznos od 500.00 kn na iznos od 1,000.00 kn. Povećanje je provedeno na temelju Odluke glavne skupštine od 17.12.2002. o povećanju temeljnog kapitala s iznosa od 74,937,000.00 kn za iznos od 3,950,000.00 kn na iznos od 78,887,000.00 kn privatnim izdanjem, pretvaranjem potraživanja vjerovnika u ulog uz isključenje prava prvenstva u cijelosti, na način da je KUTJEVAČKI PODRUM d.d. izdao 3,950 dionica serije B, redovnih koje glase na ime, od kojih je svaka nominalnog iznosa 1,000.00 kn.

### 3.4 PREVLADAVAJUĆI UTJECAJ NA UPRAVLJANJE

#### 3.4.1 Izvješće stanja temeljnog kapitala

Prema stanju upisa na računima vlasnika u sustavu Središnje depozitarne agencije na dan 30.05.2003. godine, izvješće stanja temeljnog kapitala za Izdavatelja je slijedeće:

Dioničar	Ukupan broj dionica	Ukupan nominalni iznos kn	Udio u temeljnom kapitalu %
Hrvatski fond za privatizaciju (uključene dionice koje glase na ime HFP-a te dionice koje glase na ime DABA-e, HZMO-a i Croatia osiguranja d.d. a na kojima je HFP upisan kao povjerenik)	1,441,951	144,195,100.00	67.4691
Ministarstvo financija	396,113	39,611,300.00	18.5342
RH Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva	133,130	13,313,000.00	6.2292
Kutjevo d.d.	1,635	163,500.00	0.0765
Mali dioničari (164 osoba)	164,372	16,437,200.00	7.6910
<b>UKUPNO:</b>	<b>2,137,201</b>	<b>213,720,100.00</b>	<b>100.0000</b>

### 3.4.2 Stanje prema broju glasova

Izdavatelj je imatelj 1,635 vlastitih dionica serije A, ukupnog nominalnog iznosa 163,500.00 kn što čini 0.0765% udjela u ukupnom temeljnom kapitalu.

Izdavatelj ima 169 aktivnih dioničara koji raspolažu s ukupno 2,135,566 glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja.

Prema stanju upisa na računima vlasnika za dionice Izdavatelja u sustavu Središnje depozitarne agencije na dan 30.05.2003. godine, slijedi pregled stanja prema broju glasova u kojem su poimence navedeni dioničari s više od 5% glasova, dok su ostali svrstani u grupu "mali dioničari":

Dioničar	Broj dionica	Broj glasova	Ukupan nominalni iznos kn	% od ukupnog broja glasova	% od temeljnog kapitala koji daje pravo glasa	% od ukupnog temeljnog kapitala
Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka	1,355,944	1,355,944	135,594,400.00	63.4934	63.4934	63.4449
RH Ministarstvo financija	396,113	396,113	39,611,300.00	18.5484	18.5484	18.5342
RH Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva	133,130	133,130	13,313,000.00	6.2339	6.2339	6.2292
Mali dioničari (166 osobe)	250,379	250,379	25,037,900.00	11.7242	11.7242	11.7153
<b>UKUPNO:</b>	<b>2,135,566</b>	<b>2,135,566</b>	<b>213,556,600.00</b>	<b>100.0000</b>	<b>100.0000</b>	<b>99.9235</b>

### 3.4.3 Povezane osobe

Prema saznanjima Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja, nema povezanih osoba.

## 4      **PODACI O PREDMETU POSLOVANJA IZDAVATELJA**

### 4.1    **PREDMET POSLOVANJA**

#### 4.1.1    Predmet poslovanja prema upisu u sudski registar

Cjelokupni pregled predmeta poslovanja Izdavatelja prema izvodu iz sudskog registra je slijedeći:

1.      Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima
2.      Proizvodnja hrane i pića
3.      Prerada drva i proizvodi od drva, osim namještaja, proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
4.      Proizvodnja opeke, crijepa i slično, od pečene gline za građevinarstvo
5.      Prijevoz robe (tereta) cestom
6.      Skladištenje robe
7.      Poslovanje nekretninama
8.      Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja, i predmetima za osobnu uporabu i kućanstvo
9.      Dorada i uslužna dorada sjemenske robe i ostalih ratarskih proizvoda
10.     Uslužna meljava žitarica
11.     Uslužno klanje stoke
12.     Proizvodnja sjemena duhana te uslužna obrada i fermentiranje duhana
13.     Organiziranje proizvodnje, branja i sušenja duhana
14.     Servisiranje-popravci sušnica za duhan
15.     Stručna suradnja s institutima i drugim organizacijama u cilju unapređenja proizvodnje
16.     Obavljanje stolarskih, bravarskih, automehaničarskih, vulkanizerskih, električarskih, kovačkih i drugih obrtničkih usluga
17.     Kupovina, dorada i prodaja drvenih štapova
18.     Obavljanje službe DDD i veterinarskih usluga
19.     Javni međunarodni cestovni prijevoz
20.     Djelatnosti pakiranja
21.     Opskrba parom i toplom vodom
22.     Kupnja i prodaja robe
23.     Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
24.     Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
25.     Pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja
26.     Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom
27.     Promet, uporaba i zbrinjavanje otrova
28.     Izrada nacрта (projektiranje) objekata
29.     Nadzor nad gradnjom
30.     Geodetske istražne djelatnosti
31.     Premjeravanje terena
32.     Hidrografsko mjerenje
33.     Mjerenje ispod površine
34.     Premjeravanje granica
35.     Kartografsko i prostorno snimanje i informiranje uključujući zračno fotogrametrijsko snimanje
36.     Industrijsko i građevinsko premjeravanje



#### 4.1.2 Opis predmeta poslovanja

Osnovna djelatnost Izdavatelja je uzgoj žitarica i drugih usjeva i nasada, koja se prema Zakonu o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (NN 98/94) i Odluke o razvrstavanju (NN6/95) vodi pod šifrom 01110. Osim osnovne, Izdavatelj obavlja i druge djelatnosti koje se nadovezuju na ratarsku, tako se može reći da Izdavatelj u svom poslovanju obavlja slijedeće djelatnosti:

1. uzgoj žitarica i drugih usjeva i nasada,
2. uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
3. skladištenje robe,
4. proizvodnja pare,
5. kooperacijski odnosi sa selom u biljnoj i stočnoj proizvodnji,
6. kupnja i prodaja robe

U skladu s navedenim djelatnostima postavljena je i odgovarajuća organizacijska struktura. Osim Uprave poduzeća, koja obavlja sve pravno-kadrovske, računovodstveno-financijske te komercijalne i druge poslove, kako za Izdavatelja, tako i za povezano društvo KUTJEVAČKI PODRUM d.d., u sastavu Izdavatelja se nalaze tri proizvodne jedinice (PJ):

1. **PJ Ratarstvo i stočarstvo** je proizvodna jedinica koja se bavi isključivo primarnom ratarskom proizvodnjom, odnosno proizvodnjom raznih ratarskih kultura sa izrazitom dosadašnjom orijentacijom na sjemensku proizvodnju. Proizvodnja je organizirana na zemljištu koje zauzima približno 7,000 ha oraničnih površina i koje je u vlasništvu Države. Proizvodnja se odvija u četiri pogona: Pogon Ovčare, Pogon Kula, Pogon Trenkovo i Pogon Ivanindvor.

Osim ratarske proizvodnje u okviru ove poslovne jedinice obavlja se i stočarska proizvodnja - tov junadi na farmi Kula.

2. **PJ Kooperacija** je u prošlim vremenima imala sasvim drugu ulogu i namjenu, sukladno društveno-političkom trenutku u kojem je obavljala svoje poslovanje. Danas, ova poslovna jedinica mora prije svega biti organizirana na ekonomskim principima, sa ciljem stvaranja profita. Svoje poslovanje obavlja u tri grupe djelatnosti - stočarska proizvodnja, biljna proizvodnja te maloprodaja i veleprodaja. Stočarska proizvodnja uključuje uzgoj i tov svinja te tov teladi. Uz biljnu proizvodnju povezan je otkup poljoprivrednih proizvoda i plasman repromaterijala.

Sjedište poslovne jedinice je u Kutjevu, dok se same poslovne aktivnosti obavljaju u pet poslovnih centara i to: Kutjevo, Velika, Pleternica, Čaglin i Brestovac. Tako proizvodna jedinica pokriva cijelo područje bivše općine Požega.

3. **PJ Silos** se sastoji od betonskih silosa koji se se koriste za uskladištenje merkantilnih žitarica, soje i ostale zrnate robe te kapaciteta za sušenje zrnatih kultura na potrebnu standardnu vlagu. Poslovna jedinica se nalazi u neposrednoj blizini mlinsko-pecharske industrije u Požegi.

Za potrebe sušenja roba, kao i za zagrijavanje prostorija, instalirana je kotlovnica u kojoj se proizvede i do 7 milijuna m<sup>3</sup> pare godišnje.

Plan razvoja Izdavatelja u narednom razdoblju, zasnovan je na postojećim djelatnostima, te mogućnostima i prirodnim prednostima područja na kojem djeluje. Cilj je zadržati dobre tržišne pozicije koje Izdavatelj danas ima, odnosno izboriti bolje tržišne pozicije povećanjem prinosa i

poboljšanom kvalitetom proizvoda u dijelovima proizvodnje koji su zbog nedostatka ulaganja zaostali. Investicije koje su potrebne za realizaciju ovog plana ponajviše se odnose na PJ Ratarstvo i stočarstvo.

U ratarskoj proizvodnji potrebno je prije svega provesti uređenje obradivog zemljišta koje je u upotrebi, uvođenje sustava melioracije, što podrazumijeva odvodnjavanje, navodnjavanje i kalcizaciju. Osim toga, s obzirom na potrebe vlastitih preradbenih kapaciteta Izdavatelja, u ratarskoj proizvodnji nužno je što prije izmijeniti postojeći sortiment u pravcu veće proizvodnje takozvane tvrde pšenice, kao kvalitetne sirovine u pekarskoj i tjesteničarskoj industriji. Isto tako je potrebno dalje unaprijediti sjemensku proizvodnju kroz ulaganja u obnovu postojeće opreme te daljnju modernizaciju procesa proizvodnje i usvajanje suvremenih tehnoloških dostignuća u ovoj djelatnosti.

Realizacijom ovog dijela plana, postigli bi se slijedeći efekti:

- sigurnost u ostvarivanju prinosa i ukupne proizvodnje;
- povećana kvaliteta ratarskih kultura;
- veći prinosi i ukupna proizvodnja (mogućnost dvije žetve);
- veći izvoz sjemenske proizvodnje na svjetska tržišta;
- proširenje asortimana sjemenske proizvodnje - povrća i sjeme trava.

U stočarskoj proizvodnji odvojeno treba rješavati problem svinjogojske proizvodnje i vlastite farme za tov junadi.

Izdavatelj raspolaže s vlastitom farmom za tov junadi kapaciteta 5,000 komada godišnje. U cilju ostvarivanja što boljih finansijskih efekata, potrebno je osigurati dostatna finansijska sredstva za nabavku teladi za vlastiti tov. Time bi se osiguralo optimalno korištenje postojećih kapaciteta farme i isto tako dovoljne količine kvalitetne sirovine za postojeće kapacitete vlastite klaonice.

U svinjogojskoj proizvodnji potrebno je podići nove proizvodne objekte za tov svinja kod seoskih domaćinstava. Izdavatelj danas proizvodi cca 35-40,000 komada tovljenika godišnje, a za potrebe klaonice potrebno je podići ovu proizvodnju na cca 80,000 komada. Sva tovilista treba modernizirati u smislu suvremenijeg načina prijema stočne hrane (bez upotrebe vreća), što bi olakšalo manipulaciju i znatno pojeftinilo cijenu stočne hrane, a time i cijenu tovljenika. Za realizaciju navedenog opseg svinjogojske proizvodnje potrebno je u što kraćem roku izgraditi reprocentar za proizvodnju cca 30,000 komada odojaka, što bi uz sadašnju proizvodnju koju Izdavatelj danas ostvaruje kod seoskih domaćinstava, bilo dovoljno za realizaciju planiranih programa u mesnoj industriji.

S obzirom na vrlo blisku povezanost Izdavatelja s društvom-kćeri KUTJEVAČKI PODRUM d.d., kako kroz vlasničku i upravljačku strukturu oba društva, tako i kroz isprepletenost proizvodnih programa i djelatnosti ovih društava, Izdavatelj u nastavku iznosi podatke o poslovanju društva KUTJEVAČKI PODRUM d.d.

Osnovna djelatnost KUTJEVAČKOG PODRUMA d.d. je proizvodnja vina, koja se prema Zakonu o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (NN 98/94) i Odluke o razvrstavanju (NN 6/95) vodi pod šifrom 15930. Osim osnovne djelatnosti, obavlja i sljedeće djelatnosti:

1. vinogradarstvo
2. dorada i uslužna dorada sjemenske robe i ostalih ratarskih proizvoda,
3. proizvodnja, prerada i konzerviranje mesa i mesnih proizvoda,
4. uslužno klanje stoke,
5. proizvodnja stočne hrane,
6. labaratorijske usluge  
(ispitivanje kvalitete sjemenskih i ostalih ratarskih roba i njihovog zdravstvenog stanja),

7. proizvodnja mlinskih proizvoda, škroba i škrobnih proizvoda
8. proizvodnja kruha, peciva, svježe tjestenine i kolača
9. kupnja i prodaja robe,

U sustavu KUTJEVAČKI PODRUM d.d. nalaze se četiri proizvodne jedinice:

1. **PJ Vinogradarstvo i vinarstvo** nalazi se u Kutjevu i ima u svom sastavu poznate kutjevačke vinske podruma. Današnji kapacitet podruma je 1,100 vagona smještajnog prostora. U navedenim kapacitetima obavlja se prerada grožđa proizvedenog u vlastitoj proizvodnji na površini od 400 ha vinograda, uglavnom suvremenog plantažnog uzgoja, te na površini cca 350 ha nasada vinograda u kooperaciji sa seoskim gospodarstvima. Odabir visoko kvalitetnih sorti u proizvodnji grožđa omogućava i proizvodnju poznatih Kutjevačkih vina vrhunske kvalitete, o čemu svjedoče brojne medalje i priznanja dobivena na održanim sajmovima i izložbama u zemlji i svijetu. Društvo je danas jedan od najvećih proizvođača vina u Hrvatskoj.
2. **PJ Sjemenarstvo** obuhvaća djelatnost dorade sjemenskih roba, te proizvodnju stočne hrane. Sirovine za ovu proizvodnju, proizvodi Izdavatelj u sklopu svoje PJ Ratarstvo i stočarstvo.  
**Dorada sjemena** se odvija u dva pogona: a) Pogon za doradu sjemenskih roba u Kutjevu i b) Pogon za doradu sjemenskih i merkantilnih roba u Požegi. Modernizacija i povećanje kapaciteta ovih pogona odvijala se u skladu s povećanjem količina primarne proizvodnje u ratarstvu i danas isti omogućavaju doradu sjemena raznih ratarskih kultura u količini i do 16,000 tona godišnje.  
**Tvornica stočne hrane** se nalazi u sklopu pogona za doradu sjemenskih roba u Kutini. Od 1967. godine u mješaonici stočne hrane se proizvode razne smjese i koncentрати za ishranu stoke na vlastitom gospodarstvu, kao i za ishranu stoke koja se proizvodi u kooperaciji sa seoskim gospodarstvima, te hrana za prodaju ostalim kupcima u zemlji.
3. **PJ Požežanka** u kojoj se obavlja mlinsko - pekarska industrija, nalazi se u Požegi. Sastoji se od meljave pšenice u mlinu i proizvodnje pekarskih proizvoda u pekari. I za ovu poslovnu jedinicu, osnovnu sirovinu - pšenicu proizvodi Izdavatelj.  
**Pogon mlina** je nominalnog kapaciteta 80 t/h meljave pšenice, što omogućava godišnju proizvodnju od 22-26 tisuća tona mlinskih proizvoda. Uz mlin je tehnološki vezan i čelični silos za brašno.  
**Pogon pekare** se na sadašnjoj lokaciji nalazi od 1965. godine, a njegova modernizacija, te dogradnja skladišnog prostora i zamjena opreme završena je 1988./1989. godina.
4. **PJ Papuk** je mesno prerađivačka industrija koja se nalazi u Požegi. Sastoji se od proizvodnje svježeg mesa i prerade mesa u mesne prerađevine. Korištenje postojećih klaoničnih kapaciteta bazirano je uglavnom na sirovinske izvore koje proizvodi Izdavatelj: tovna junad na farmi Kula, te tovne svinje proizvedene u kooperaciji sa seoskim domaćinstvima. Samo mali dio stoke za klanje nabavlja se iz drugih izvora. Oko 80% klaoničnih kapaciteta koristi se za klanje svinja, oko 25% za tovnu junad, a 5% za ostalu stoku.

Plan razvoja povezanog društva KUTJEVAČKI PODRUM d.d. u narednom razdoblju, zasnovan je na boljem iskorištenju postojećih kapaciteta, unapređenju, odnosno modernizaciji postojeće proizvodnje i iskorištavanjem otpada i nus-proizvoda sadašnje proizvodnje za dobivanje novih gotovih proizvoda koji su traženi na tržištu.

U PJ Vinogradarstvo i vinarstvo glavni zadatak prema planu je podizanje novih nasada vinograda koji bi trebali osigurati višestruku korist kako za samo društvo, tako i za cijelo područje Kutjeva. Podrumski kapacitet danas se koristi sa svega 40%. Podizanjem novih nasada vinograda na približno 200 ha vlastitih površina i oko 300 ha površina obiteljskih seoskih gospodarstava na području Kutjeva, povećala bi se proizvodnja vina, korištenje raspoloživih kapaciteta podruma poraslo bi na 70 - 80%, povećao bi se broj stalno zaposlenih radnika za 150 novih djelatnika i što je vrlo važno, povećala bi se površina vinograda na obiteljskim gospodarstvima.

Isto tako, u PJ Vinogradi i vinarstvo, moguće je dodatnim ulaganjima iskoristiti otpad i nus-proizvode sadašnje proizvodnje za dobivanje novih proizvoda. Izgradnjom postrojenja za briketiranje vinove loze riješio bi se problem ostatka vinove loze koji se dobije nakon rezidbe vinograda i najčešće spaljuje, a time se uz ostalo zagađuje okoliš. KUTJEVAČKI PODRUM d.d. zajedno sa svojim kooperantima, raspolaže sa preko 1,300 ha nasada vinograda. Proizvodnjom briketa od vinove loze dobio bi se novi proizvod koji je na tržištu Europe tražen kao gorivo za grill. Izgradnjom postrojenja za destilaciju, riješio bi se problem velike količine takozvane "komine" koja se pojavljuje u preradi grožđa kao nus-proizvod, a može se upotrijebiti kao sirovina za proizvodnju rakije i drugih žestokih pića.

U PJ Papuk, potrebne su dvije investicije: prva se odnosi na novu hladnjaču za meso, voće i povrće kapaciteta 6,000 tona, a druga se odnosi na modernizaciju pogona za preradu mesa i proizvodnju suhomesnatih proizvoda.

U proizvodnji stočne hrane potrebno je provesti veće investicijske zahvate. Oprema u postojećoj tvornici stočne hrane je istrošena i zastarjela u tehnološkom smislu, pa u njoj nije moguće povećati količinu proizvedene stočne hrane u skladu s planom razvoja ukupne stočarske proizvodnje u regiji. Osim toga, sadašnju lokaciju tvornice stočne hrane u Kutjevu, iz više razloga se ocjenjuje neprihvatljivom. Zbog navedenih razloga, planirana je izgradnja nove, suvremene tvornice stočne hrane na lokaciji u Požegi, na zemljištu i u postojećim objektima koji su u vlasništvu KUTJEVAČKOG PODRUMA d.d.

Ukratko, od svog osnutka do danas, Izdavatelj je marljivim radom i unapređivanjem proizvodnje u svim djelatnostima koje obavlja u svom poslovanju, kao i u poslovanju povezanog društva-kćeri, postigao zavidne proizvodne kapacitete, a neki od važnijih su slijedeći:

- farma za tov junadi kapaciteta 5,000 komada godišnje,
- tov svinja u kooperaciji 40,000 komada godišnje,
- silosi smještajnog kapaciteta 55,000 tona,
- dorada sjemenskih roba kapaciteta 30 tona/24 sata,
- mlin kapaciteta 100 tona/24 sata,
- klaonica kapaciteta 35 tona/8 sati,
- podrum za vino kapaciteta 11 milijuna litara smještajnog prostora.

Proizvodi Izdavatelja i povezanog društva-kćeri, koji su poznati i cijenjeni na domaćem i stranom tržištu, mogu se naći u svim segmentima poslovanja, kako u proizvodnji sjemenske robe (pšenica, kukuruz, soja, šećerna repa, raž, ječam, zob), tako i u proizvodnji vina, brašna, pekarskih proizvoda, te mesa i mesnih preradevina.

#### 4.2 OVISNOST O TUĐIM PATENTIMA I LICENCAMA TE UGOVORIMA S TREĆIMA

Poslovanje Izdavatelja ne ovisi o tuđim patentima i licencama.

U posljednjih godinu dana od izrade ovog prospekta, Izdavatelj nije sklapao nikakve ugovore s trećim osobama koji bi mogli imati značajnijeg utjecaja na poslovanje. Sklapani su isključivo ugovori u okvirima uobičajenog i redovitog poslovanja Izdavatelja.

#### 4.3 PODACI O VAŽNIJIM TEKUĆIM INVESTICIJAMA

Izdavatelj nema niti tekućih niti planiranih važnijih investicija.

#### 4.4 PODACI O SUDSKIM I DRUGIM SPOROVIMA

Od sporova pokrenutih u razdoblju od 2001. do 2003. godine Izdavatelj je pokrenuo samo jedan značajniji i to Kutjevo d.d. protiv Veritas osiguranje d.d. Zagreb. Spor je pokrenut pred Trgovačkim sudom u Slavonskom Brodu. Predmet spora je utvrđenje ništavim sporazuma o osiguranju, a vrijednost spora je 14,000,000.00 kn.

## 5 ČIMBENICI RIZIKA

### 5.1 OPĆENITO O RIZICIMA

Osim standardnih rizika kojima su podložni svi gospodarski subjekti danas u Republici Hrvatskoj, Izdavatelj je podložan i rizicima koji proizlazi iz prirode njegove djelatnosti.

Osnovna djelatnost Izdavatelja je primarna poljoprivredna proizvodnja, na koju se, u daljnjem reprodukcijском lancu, modelom vertikalne integracije nadovezuju vlastiti doradbeni i preradbeni kapaciteti. Proces proizvodnje je vrlo dug i zahtjeva velika ulaganja, a rezultati proizvodnje, unatoč do tada uloženim sredstvima, su neizvjesni do same žetve ili berbe.

S druge strane, proizvodnja hrane od strateškog je interesa za svaku zemlju, promatrano u svijetlu povećanja broja stanovništva na zemlji, ali i sve većeg zagađivanja i uništavanja okoliša. Činjenica da Izdavatelj gospodari poljoprivrednim površinama koje su ekološki prihvatljive, te omogućuju intenzivnu ekološku proizvodnju raznih poljoprivrednih kultura, daje Izdavatelju velike mogućnosti i značaj u budućnosti.

### 5.2 PROIZVODNI RIZICI

Primarna poljoprivredna proizvodnja umnogome ovisi o klimatskim uvjetima, kao i provedenim melioracijskim zahvatima na uređenju zemljišnih površina. Pitanja zaštite od poplava površina kojima gospodari Izdavatelj dionica zadovoljavajuće su riješena do sada provedenim ulaganjima u uređenje zemljišta. Zaštitu usjeva od tuče nužno je riješiti na širem društvenom planu i uz angažman svih zainteresiranih čimbenika. Globalna izmjena klime i sve češća pojava ekstremno sušnih razdoblja, ukazuju na neophodnost navodnjavanja poljoprivrednih površina. Izdavatelj je na ovom polju već učinio važne korake i investirao važnija sredstva, no za potpunu eliminaciju ovog rizika biti će nužna daljnja ulaganja.

### 5.3 POLITIČKI RIZICI

Republika Hrvatska, poput više zemalja srednje i istočne Europe, prolazi proces tranzicije iz jednog političkog-gospodarstvenog sustava u drugi, te još uvijek nema u potpunosti razrađen stabilan pravni i zakonski okvir. To sa sobom donosi određen stupanj neizvjesnosti, za što Izdavatelj očekuje da će biti u potpunosti riješeno ulaskom u europske integracije.

Politički odnosi Hrvatske s nekim od susjednih zemalja još uvijek nisu u potpunosti stabilni, međutim, pozitivna kretanja očituju se u sve značajnijoj gospodarskoj suradnji. Glavni poslovni strani partneri Izdavatelja potječu iz politički stabilnih i sigurnih zapadno-europskih zemalja.

### 5.4 TRŽIŠNI RIZICI

Tržište Hrvatske danas karakterizira velik stupanj otvorenosti i izloženosti brojnim domaćim i stranim konkurentima. U takvoj situaciji vrlo je teško izboriti i zadržati siguran i stabilan položaj na tržištu. Izdavatelj, prvenstveno zahvaljujući visokoj kvaliteti i priznatosti svojih robnih marki, te dugogodišnjem iskustvu, ima stabilnu poziciju kako na domaćem, tako i na stranim tržištima na kojima je prisutan. Na to upućuje ponajviše velika potražnja za našim proizvodima, kao i podatak da Izdavatelj nema nekurentnih zaliha.

## 5.5 TEHNOLOŠKI RIZICI

Nakon tridesetak godina intenzivnog razvoja i investiranja u suvremenu tehnološku opremu, razdoblje unazad desetak godina obilježeno je, gledano u cjelini, smanjenom investicijskom aktivnošću. Značajne investicije provedene su samo u nekim djelatnostima (proizvodnja vina, mesna industrija), dok je u ostalim djelatnostima došlo do određenog tehnološkog zaostajanja i nužne su nove investicije (mlinska industrija, dorada sjemenske robe i proizvodnja stočne hrane).

## 5.6 TEČAJNI RIZICI

Tečajni (valutni) rizici dosta su izraženi u poslovanju Izdavatelja, pogotovo imajući u vidu visok stupanj zaduženosti kod banaka. Budući da su krediti valutnom klauzulom vezani za strane valute, eventualna promjena tečaja bitno bi se odrazila na financijski položaj Izdavatelja. Manji rizik vezan je uz poslove uvoza i izvoza iz razloga što ovaj vid aktivnosti još uvijek ne zauzima značajnije mjesto u ukupnom poslovanju Izdavatelja.

6 **PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU IZDAVATELJA**

6.1 **VLASTITA I KONSOLIDIRANA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA**

6.1.1 **Vlastita bilanca stanja**

**VLASTITA BILANCA STANJA**

Iznosi u tisućama kn

Red. br.	POZICIJA	31.12.2001. (revidirano)	31.12.2002. (nerevidirano)
<b>AKTIVA</b>			
1	A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
2	B. DUGOTRAJNA IMOVINA (stalna sredstva)	231,858.29	229,850.99
3	I. Nematerijalna imovina		
4	II. Materijalna imovina	90,389.93	94,711.82
5	III. Financijska imovina	140,901.70	134,768.81
6	IV. Potraživanja	566.66	370.36
7	C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (obrotna sredstva)	136,191.21	98,039.89
8	I. Zalihe	66,758.00	52,017.31
9	II. Potraživanja	51,438.19	39,079.41
10	III. Financijska imovina	17,391.32	6,739.41
11	IV. Novac na računu i u blagajni	603.70	203.76
12	D. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	47.54	530.82
13	E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		
14	F. UKUPNA AKTIVA	368,097.04	328,421.70
15	G. IZVANBILANČNI ZAPISI		
<b>PASIVA</b>			
16	A. KAPITAL I REZERVE	20,115.95	159,008.69
17	I. Upisani kapital	247,588.50	213,720.10
18	II. Premija na emitirane dionice		
19	III. Revalorizacijska rezerva		
20	IV. Rezerve		3,610.27
21	V.a) Zadržana dobit		
22	V.b) Preneseni gubitak	227,472.55	
23	VI.a) Dobit tekuće godine		
24	VI.b) Gubitak tekuće godine		58,321.68
25	B. DUGOROČNA REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE		
26	C. DUGOROČNE OBVEZE	264,925.52	81,303.86
27	D. KRATKOROČNE OBVEZE	72,848.55	84,906.18
28	E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA	10,207.02	3,202.97
29	F. UKUPNA PASIVA	368,097.04	328,421.70
30	G. IZVANBILANČNI ZAPISI		

<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>368,097.04</b>	<b>328,421.70</b>
<b>UMANJENJE AKTIVE ZA GUBITAK IZNAD KAPITALA</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>347,981.09</b>	<b>169,413.01</b>
<b>NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST DRUŠTVA</b>	<b>20,115.95</b>	<b>159,008.69</b>



## 6.1.2 Konsolidirana bilanca stanja

Iznosi u tisućama kn

Red. br.	POZICIJA	31.12.2001. (revidirano)	31.12.2002. (nerevidirano)
<b>AKTIVA</b>			
1	A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
2	B. DUGOTRAJNA IMOVINA (stalna sredstva)	189,059.53	207,954.90
3	I. Nematerijalna imovina		
4	II. Materijalna imovina	178,996.17	197,684.38
5	III. Financijska imovina	9,480.70	9,887.86
6	IV. Potraživanja	582.66	382.66
7	C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (obrtna sredstva)	300,405.94	254,470.31
8	I. Zalihe	178,827.01	149,120.83
9	II. Potraživanja	99,928.93	96,432.33
10	III. Financijska imovina	20,238.28	8,064.15
11	IV. Novac na računu i u blagajni	1,411.72	853.00
12	D. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	1,381.01	836.20
13	E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		
14	F. UKUPNA AKTIVA	490,846.48	463,261.41
15	G. IZVANBILANČNI ZAPISI	69,074.99	52,053.06
<b>PASIVA</b>			
16	A. KAPITAL I REZERVE	47,136.26	177,377.23
17	I. Upisani kapital	290,003.00	222,616.10
18	II. Premija na emitirane dionice		
19	III. Revalorizacijska rezerva		
20	IV. Rezerve		25,685.05
21	V.a) Zadržana dobit		
22	V.b) Preneseni gubitak	242,866.74	
23	VI.a) Dobit tekuće godine		
24	VI.b) Gubitak tekuće godine		70,923.92
25	B. DUGOROČNA REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE		
26	C. DUGOROČNE OBVEZE	275,619.03	88,327.99
27	D. KRATKOROČNE OBVEZE	156,928.52	193,254.67
28	E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA	11,162.67	4,301.52
29	F. UKUPNA PASIVA	490,846.48	463,261.41
30	G. IZVANBILANČNI ZAPISI	69,074.99	52,053.06

<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>490,846.48</b>	<b>463,261.41</b>
<b>UMANJENJE AKTIVE ZA GUBITAK IZNAD KAPITALA</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>443,710.22</b>	<b>285,884.18</b>
<b>NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST DRUŠTVA</b>	<b>47,136.26</b>	<b>177,377.23</b>

## 6.1.3 Vlastiti račun dobiti i gubitka

Iznosi u tisućama kn

Red. br.	POZICIJA	31.12.2001. (revidirano)	31.12.2002. (nerevidirano)
1	<b>A. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>156,199.91</b>	<b>164,525.74</b>
2	1 Prihodi od prodaje u zemlji	140,260.54	151,360.64
3	2 Prihodi od prodaje u inozemstvu		
4	3 Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija	13,287.04	10,190.36
5	4 Prihodi od uporabe vlastitih proizvoda, robe i usl. za vlastite potrebe	633.04	821.09
6	5 Ostali prihodi osnovne djelatnosti	2,019.29	2,153.65
7	<b>B. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>158,307.88</b>	<b>200,489.39</b>
8	I. a) Povećanje vrijednosti zaliha nedovrš. proizvodnje i gotovih usluga	15,175.48	
9	I. b) Smanjenje vrijednosti zaliha nedovrš. proizvodnje i gotovih usluga		5,422.22
10	II. Rashodi razdoblja	173,483.36	195,067.17
11	1 Materijalni troškovi	124,768.83	138,089.98
12	a) troškovi sirovina i materijala	73,936.17	86,138.92
13	b) troškovi prodane robe	40,070.66	39,111.19
14	c) ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	10,762.00	12,839.87
15	2 Troškovi osoblja	32,850.64	33,475.95
16	a) nadnice i plaće (neto)	20,500.47	20,756.62
17	b) troškovi poreza, socijalnog i mirovinskog osiguranja i dr.	12,350.17	12,719.33
18	3 Amortizacija i vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine	5,166.99	5,111.07
19	4 Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	43.84	9,053.38
20	5 Rezerviranje troškova i rizika		
21	6 Ostali troškovi poslovanja	10,653.06	9,336.79
22	<b>C. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>11,054.48</b>	<b>6,471.22</b>
23	1 Prihodi od sudjelujućih interesa s povezanim poduzećima		
24	2 Prihodi od sudjelujućih interesa s nepovezanim poduzećima		328.36
25	3 Prihodi od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine s povezanim poduzećima		
26	4 Prihodi od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine s nepovezanim poduzećima		
27	5 Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s povez. poduzećima	4,417.83	
28	6 Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s nepovez. poduzećima	6,636.65	6,142.86
29	<b>D. FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>23,396.53</b>	<b>11,021.57</b>
30	1 Kamate, tečajne razlike i sl. trošk. iz odnosa s povez. poduzećima		
31	2 Kamate, tečajne razlike i sl. trošk. iz odnosa s nepovez. poduzećima	23,396.53	11,021.57
32	<b>Ukupni prihodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>167,254.39</b>	<b>170,996.96</b>
33	<b>Ukupni rashodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>181,704.41</b>	<b>211,510.96</b>
34	<b>E. IZVANREDNI PRIHODI</b>	<b>5,988.11</b>	<b>7,613.39</b>
35	<b>F. IZVANREDNI RASHODI</b>	<b>3,024.17</b>	<b>25,421.07</b>
36	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>173,242.50</b>	<b>178,610.35</b>
37	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>184,728.58</b>	<b>236,932.03</b>
38	<b>Dobit prije oporezivanja</b>		
39	<b>Gubitak prije oporezivanja</b>	<b>11,486.08</b>	<b>58,321.68</b>
40	II. Porez na dobit		
41	III. Ostali porezi koji nisu iskazani u prethodnim poz.		
42	<b>IV. a) DOBIT NAKON OPOREZIVANJA</b>		
43	<b>IV. b) GUBITAK NAKON OPOREZIVANJA</b>	<b>11,486.08</b>	<b>58,321.68</b>
44	<b>V. a) DOBIT NA NETO MONETARNOM POLOŽAJU</b>		
45	<b>V. b) GUBITAK NA NETO MONETARNOM POLOŽAJU</b>		
46	<b>G. DOBIT FINANCIJSKE GODINE</b>		
47	<b>H. GUBITAK FINANCIJSKE GODINE</b>	<b>11,486.08</b>	<b>58,321.68</b>

## 6.1.4 Konsolidirani račun dobiti i gubitka

Iznosi u tisućama kn

Red. br.	POZICIJA	31.12.2001. (revidirano)	31.12.2002. (nerevidirano)
1	<b>A. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>258,937.94</b>	<b>298,632.07</b>
2	1 Prihodi od prodaje u zemlji	210,820.79	245,261.18
3	2 Prihodi od prodaje u inozemstvu	27,857.33	34,202.56
4	3 Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija	17,156.98	14,465.95
5	4 Prihodi od uporabe vlastitih proizvoda, robe i usl. za vlastite potrebe	1,245.09	1,534.55
6	5 Ostali prihodi osnovne djelatnosti	1,857.75	3,167.83
7	<b>B. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>243,585.65</b>	<b>348,486.31</b>
8	I. a) Povećanje vrijednosti zaliha nedovrš. proizvodnje i gotovih usluga	39,986.57	
9	I. b) Smanjenje vrijednosti zaliha nedovrš. proizvodnje i gotovih usluga		8,801.55
10	II. Rashodi razdoblja	283,572.22	339,684.76
11	1 Materijalni troškovi	183,693.64	221,781.32
12	a) troškovi sirovina i materijala	110,979.18	118,532.37
13	b) troškovi prodane robe	43,390.83	61,128.27
14	c) ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	29,323.63	42,120.68
15	2 Troškovi osoblja	63,988.35	65,109.90
16	a) nadnice i plaće (neto)	40,336.77	40,869.04
17	b) troškovi poreza, socijalnog i mirovinskog osiguranja i dr.	23,651.58	24,240.86
18	3 Amortizacija i vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine	10,210.67	11,223.89
19	4 Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	6,380.92	21,830.26
20	5 Rezerviranje troškova i rizika		
21	6 Ostali troškovi poslovanja	19,298.64	19,739.39
22	<b>C. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>10,142.14</b>	<b>9,774.33</b>
23	1 Prihodi od sudjelujućih interesa s povezanim poduzećima		
24	2 Prihodi od sudjelujućih interesa s nepovezanim poduzećima		
25	3 Prihodi od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine s povezanim poduzećima		
26	4 Prihodi od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine s nepovezanim poduzećima		
27	5 Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s povez. poduzećima		
28	6 Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s nepovez. poduzećima	10,142.14	9,774.33
29	<b>D. FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>26,028.72</b>	<b>17,955.51</b>
30	1 Kamate, tečajne razlike i sl. trošk. iz odnosa s povez. poduzećima		
31	2 Kamate, tečajne razlike i sl. trošk. iz odnosa s nepovez. poduzećima	26,028.72	17,955.51
32	<b>Ukupni prihodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>269,080.08</b>	<b>308,406.40</b>
33	<b>Ukupni rashodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>269,614.37</b>	<b>366,441.82</b>
34	<b>E. IZVANREDNI PRIHODI</b>	<b>10,721.10</b>	<b>15,457.90</b>
35	<b>F. IZVANREDNI RASHODI</b>	<b>6,165.51</b>	<b>28,346.40</b>
36	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>279,801.18</b>	<b>323,864.30</b>
37	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>275,779.88</b>	<b>394,788.22</b>
38	<b>Dobit prije oporezivanja</b>	<b>4,021.30</b>	
39	<b>Gubitak prije oporezivanja</b>		<b>70,923.92</b>
40	II. Porez na dobit		
41	III. Ostali porezi koji nisu iskazani u prethodnim poz.		
42	<b>IV. a) DOBIT NAKON OPOREZIVANJA</b>	<b>4,021.30</b>	
43	<b>IV. b) GUBITAK NAKON OPOREZIVANJA</b>		<b>70,923.92</b>
44	<b>V. a) DOBIT NA NETO MONETARNOM POLOŽAJU</b>		
45	<b>V. b) GUBITAK NA NETO MONETARNOM POLOŽAJU</b>		
46	<b>G. DOBIT FINANCIJSKE GODINE</b>	<b>4,021.30</b>	
47	<b>H. GUBITAK FINANCIJSKE GODINE</b>		<b>70,923.92</b>

## 6.1.5 Izvješće o novčanom tijeku

Iznosi u kn

Red. br.	POZICIJA	31.12.2001. (revidirano)	31.12.2002. (nerevidirano)
1	<b>A. NOVČANI TIJEK IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>-163,677.95</b>	<b>-34,651.70</b>
2	1 Gubitak prije oporezivanja i izvanredne stavke	-14,078.59	-42,327.92
3	2 Amortizacija	5,167.00	5,111.07
4	3 Povećanje zaliha	-16,498.05	
5	4 Smanjenje zaliha		5,183.50
6	5 Prihodi od prodaje imovine	-745.47	-558.30
7	6 Rashodi od prodaje imovine	374.03	2,372.23
8	7 Prihodi od kamata	-11,054.48	-6,471.22
9	8 Rashodi od kamata	23,396.53	11,021.57
10	9 Povećanje poslovnih i drugih potraživanja	-26,333.81	
11	10 Smanjenje poslovnih i drugih potraživanja		18,551.98
12	11 Smanjenje obveza iz poslovanja	-51,577.78	
13	12 Povećanje obveza iz poslovanja		64.79
14	13 Plaćene kamate	-74,919.84	-11,605.64
15	14 Izvanredne stavke	2,592.51	-15,993.76
16	<b>B. NOVČANI TIJEK IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>156,604.28</b>	<b>-175,759.80</b>
17	1 Primljeni dugoročni krediti	233,667.57	895.20
18	2 Primljeni kratkoročni krediti	-39,260.69	62,205.17
19	3 Povrat dugoročnog kredita	-15,849.85	-184,516.85
20	4 Povrat kratkoročnog kredita	-21,952.75	-56,632.32
21	5 Otkup vlastitih dionica		2,289.00
22	<b>C. NOVČANI TIJEK IZ INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>7,020.99</b>	<b>210,011.56</b>
23	1 Ulaganje u materijalnu imovinu	-7,646.27	-11,805.19
24	2 Prodaja materijalne imovine	745.47	558.30
25	3 Dani krediti	-1,474.86	-10,797.68
26	4 Povrat kredita	24,133.32	22,397.41
27	5 Neplaćene kamate, dividende i dokapitalizacija	21,335.05	209,983.72
28	6 Ulaganje u dugotrajne uloge	-30,071.72	-325.00
29	<b>POVEĆANJE/SMANJENJE NOVČANIH SREDSTAVA</b>	<b>-52.68</b>	<b>-399.94</b>
30	<i>Novčana sredstva na početku godine</i>	<b>656.37</b>	<b>603.69</b>
31	<i>Novčana sredstva na kraju godine</i>	<b>603.69</b>	<b>203.75</b>

## 6.2 REVIZIJA FINACIJSKIH IZVJEŠĆA

## 6.2.1 Podaci o revizoru

Tvrtka	<b>RUDAN d.o.o. za porezno savjetovanje i reviziju</b>
Skraćena tvrtka	<b>RUDAN d.o.o.</b>
Sjedište	<b>Zagreb, Horvaćanska cesta 17</b>
MBS	<b>80006795</b>
Datum osnivanja	<b>11.09.1995.</b>
Pravni oblik vlasništva	<b>društvo s ograničenom odgovornošću</b>

Naziv suda kod kojeg se vodi registar u koji je upisan revizor	<b>Trgovački sud u Zagrebu</b>
Broj upisa u taj registar	<b>Tt-95/1091-2</b>
Predsjednik uprave	<b>mr Dragan Rudan</b>

## 6.2.2 Mišljenje revizora

Za poslovnu godinu koja je završila s 31.12.2001. godine, revizor Izdavatelja dao je dana 11. srpnja 2002. godine slijedeće mišljenje:

- "1. *Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvješća društva Kutjevo d.d. Kutjevo (Društvo) na dan 31.12.2001. godine, što su izložena na stranicama 6 do 8. Financijska izvješća pripremljena su na osnovi računovodstvenih standarda što ih je izdao Odbor za međunarodne računovodstvene standarde, sukladno hrvatskom Zakonu o računovodstvu, te primjenom računovodstvenih politika izloženih na stranicama 17 do 19.*

### Odgovornost Uprave i revizora

2. *Za navedena financijska izvješća odgovara Uprava. Mi smo odgovorni za istraživanje neovisnog mišljenja o tim financijskim izvješćima na osnovi obavljene revizije.*

### Temelj za istraživanje mišljenja

3. *Postupak revizije financijskih izvješća Društva proveden je sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju planiranje i provođenje revizije do razine potrebne nam za dobivanje dovoljno dokaza o tome da financijska izvješća ne sadrže materijalno značajna pogrešna ispitivanja. Revizija obuhvaća ispitivanje, na test osnovi, evidencija i računovodstvenih podataka koji podkrepljuju iznose prikazane u financijskim izvješćima. Revizija također obuhvaća procjenjivanje korištenih računovodstvenih načela i značajnih procjena Uprave, kao i cjelokupnog prikazivanja financijskih izvješća. Vjerujemo da naša revizija pruža razumnu osnovu za izražavanje mišljenja.*

### Značajke koje utječu na revizijsko mišljenje

4. *Prema našem mišljenju dugotrajna financijska imovina je precijenjena kako je to pojašnjeno u bilješci 3.15.*
5. *Prema našem mišljenju dani predumovi su precijenjeni kako je to pojašnjeno u bilješci 3.17.*
6. *Prema našem mišljenju potraživanja od kupaca su precijenjena kako je to pojašnjeno u bilješci 3.19.*
7. *Prema našem mišljenju kratkotrajna financijska imovina je precijenjena kako je to pojašnjeno u bilješci 3.21.*
8. *Prema našem mišljenju nerealno su iskazane obveze prema kratkoročnim kreditima i zajmovima kako je to pojašnjeno u bilješci 3.30.*

### Mišljenje

9. *Po našem mišljenju, osim možebitnih utjecaja navedenih u točkama 4, 5, 6, 7, 8. financijska izvješća prikazuju realno i objektivno financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2001. godine, rezultat je njegovog poslovanja, tijek novca i promjena glavnice za godinu tada završenu, a pripremljena su sukladno hrvatskom Zakonu o računovodstvu (NN 90/92) i Međunarodnim računovodstvenim standardima.*

**Posebni naglasak****10. Nastavak poslovanja**

*Ne ograđujući se u mišljenju, skrećemo pozornost na bilješke 3.1, 3.11, 3.22 i 3.35. uz financijska izvješća, koja objašnjavaju kako je Društvo, u odnosu na prethodnu godinu, popravilo financijsku stabilnost, a pogotovu promatrajući događaje nakon bilance 31.12.2001 .godine. Međutim, i dalje je izloženo tekućim gubicima i potencijalnim gubicima (nenaplativa potraživanja i druga imovina) te sukladno tome, može zahtijevati financijsku podršku vlasnika kako bi omogućili daljnje poslovanje po načelu nastavka poslovanja."*

## 7 PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA

### 7.1 UPRAVA

Sukladno Statutu, Uprava Izdavatelja sastoji se od jednog do najviše pet članova. Predsjednik i članovi uprave zastupaju Izdavatelja svaki pojedinačno. Mandat uprave traje najviše pet godina, uz mogućnost ponovnog izbora.

Funkcija	Ime i prezime	Adresa	JMBG
predsjednik uprave	dipl. oec Đuro Šimić	Požega, Vinogradska 4	1203941301802
član uprave	Mato Ećimović	Pleternica, M. Krleže 2	0503948301808
član uprave	Andrija Mitrović	Vetovo, Lukač 67	2203960301809

### 7.2 NADZORNI ODBOR

Sukladno Statutu, Nadzorni odbor se sastoji od sedam članova. Dioničar koji raspolaže s najmanje 35% glasova od ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja, ima pravo imenovati jednog člana nadzornog odbora. Mandat članova nadzornog odbora traje četiri godine s time da ih se može ponovno birati u taj odbor.

Funkcija	Ime i prezime	Adresa	JMBG
predsjednik nadzornog odbora	Dragan Kovačević	Zagreb, Novotnijijska 7	0209969301802
zamjenik predsjednika nadzornog odbora	Marko Baričević	Pleternica, Kralja Tomislava 6	0807947301803
zamjenik predsjednika nadzornog odbora	Damir Klasiček	Osijek, Keršovanijska 2/A	1312937300021
član nadzornog odbora	Miljenko Rakić	Dugo Selo, Osječka 10	2312964390206
član nadzornog odbora	Ivica Perak	Kutjevo, Republike Hrvatske 129	1611961301826
član nadzornog odbora	Ivan Bešlić	Osijek, Murterska 43/b	0806955302138
član nadzornog odbora	Jure Antunović	Kutjevo, Tomislava Tomića 35	3005964301819

### 7.3 OSTALE OSOBE ODGOVORNE ZA SADRŽAJ PROSPEKTA

Funkcija	Ime i prezime	Adresa	JMBG/MBS
Savjetnik pri uvrštenju	CODEX SORTIUM d.o.o.	Zagreb, Međimurska 19/II	070052739

## 8 **PODACI O OSTALIM ZNAČAJNIM ČINJENICAMA**

### 8.1 Trgovanje dionicama Izdavatelja

Dionice Izdavatelja do sada nisu kotirale na burzama, pa je teško nešto konkretnije reći o njihovoj tržišnoj vrijednosti. Ipak, dionicama Izdavatelja se i do sada trgovalo, u manjem obujmu, direktnim pogodbama zainteresiranih stranaka.

### 8.2 Dividenda

Izdavatelj do sada nije isplaćivao dividendu jer za to nije bilo uvjeta, pa nema niti utvrđenu politiku isplate dividende.



## 9 IZJAVA I POTPISNICI PROSPEKTA

Potpisom ovog skraćenog prospekta, Uprava i Nadzorni odbor Izdavatelja potvrđuju slijedeću izjavu:

*"Prema našem uvjerenju i u skladu sa svim našim saznanjima i podacima kojima raspolažemo, izjavljujemo da svi podaci iz ovog skraćenog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja, prava sadržana u vrijednosnim papirima na koje se odnose, te da činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog skraćenog prospekta nisu izostavljene."*

Nadzorni odbor:

\_\_\_\_\_  
**Dragan Kovačević**, predsjednik nadzornog odbora

\_\_\_\_\_  
**Miljenko Rakić**, član nadzornog odbora

\_\_\_\_\_  
**Marko Baričević**, zamjenik predsjednika NO

\_\_\_\_\_  
**Ivica Perak**, član nadzornog odbora

\_\_\_\_\_  
**Damir Klasiček**, zamjenik predsjednika NO

\_\_\_\_\_  
**Ivan Bešlić**, član nadzornog odbora

\_\_\_\_\_  
**Jure Antunović**, član nadzornog odbora

Uprava:

\_\_\_\_\_  
**dipl. oec Đuro Šimić**, predsjednik uprave

\_\_\_\_\_  
**Andrija Mitrović**, član uprave

\_\_\_\_\_  
**Mato Ećimović**, član uprave

Savjetnik pri uvrštenju:  
za CODEX SORTIUM d.o.o.

\_\_\_\_\_  
**Darko Topol**, direktor

Izdavatelj  
Kutjevo dioničko društvo za proizvodnju i promet  
poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda

Kralja Tomislava 1  
34340 KUTJEVO

Tel: + 385 (034) 255 852  
Fax: +385 (034) 255 947

Revizor Izdavatelja  
RUDAN d.o.o.

Horvaćanska cesta 17  
10000 ZAGREB

Tel: +385 (01) 30 11 839  
Fax: +385 (01) 30 10 380

Savjetnik pri uvrštenju  
CODEX SORTIUM d.o.o.

10000 ZAGREB  
Međimurska 19/II

Tel: +385 (01) 37 04 900  
Fax: +385 (01) 37 04 901