

SKRAĆENI PROSPEKT
UVRŠTENJA U KOTACIJU JAVNIH DIONIČKIH DRUŠTAVA

BRIONKA
proizvodnja i prerada brašna i proizvoda od brašna,
dioničko društvo
Pula, Tršćanska 35

Pula, 2. srpnja 2003.

UVOD

U skladu sa Zakonom o tržištu vrijednosnih papira (NN RH br. (84/02.) i Pravilnikom o sadržaju skraćenog prospekta i o uvjetima izdavanja vrijednosnih papira privatnim izdanjem (NN RH br. 61/97.) Brionka d.d. Pula, Tršćanska 35 (u daljnjem tekstu: Izdavatelj) izrađuje i objavljuje ovaj Skraćeni prospekt radi uvrštenja dionica na Kotaciju javnih dioničkih društava na burzi.

Ovaj Skraćeni prospekt sadrži najbitnije podatke o Izdavatelju, dionicama Izdavatelja, cjelovitu, točnu i objektivnu informaciju o njegovoj imovini i obvezama, gubitku ili dobitku, financijskom položaju, čimbenicima rizika i perspektivi Izdavatelja.

Svrha je Skraćenog prospekta potencijalnim investitorima dati dovoljno informacija na temelju kojih mogu objektivno procijeniti izglednost i rizike ulaganja te donijeti odluku o ulaganju u dionice Izdavatelja.

Ovaj Skraćeni prospekt sadrži podatke propisane Zakonom o tržištu vrijednosnih papira (NN 84/02) i Pravilnikom o sadržaju skraćenog prospekta i o uvjetima izdavanja vrijednosnih papira privatnim izdanjem (NN 61/97).

Ovaj skraćeni prospekt odobrila je Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske čime je potvrđeno da isti sadrži sve podatke utvrđene zakonom i propisima Republike Hrvatske i da može biti objavljen.

Za istinitost i potpunost informacija koje sadrži ovaj Skraćeni prospekt odgovaraju isključivo Izdavatelj, osobe navedene u Skraćenom prospektu i druge osobe koje bi se istim koristile za prikriivanje ili lažno prikazivanje materijalnih činjenica, neovisno o tome jesu li navedene u Skraćenom prospektu i je li ili nije isti odobrila Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

Ovaj Skraćeni prospekt ne predstavlja preporuku za kupnju dionica Izdavatelja već samo izvor bitnih informacija na temelju kojih svaki potencijalni ulagatelj može donijeti svoju ocjenu poslovnog i financijskog položaja Izdavatelja, te uvažavajući čimbenike rizika navedene u ovome Skraćenom prospektu donijeti odluku o ulaganju u dionice Izdavatelja.

Savjetnik pri uvrštenju Izdavatelja u Kotaciju javnih dioničkih društava je INTERFINANCE d.o.o. Zagreb, Heinzelova 4 a.

SADRŽAJ

UVOD	2
1. SAŽETAK	5
2. PODACI O IZDAVATELJU	6
2.1. TVRTKA	6
2.2. SKRAĆENA TVRTKA	6
2.3. SJEDIŠTE	6
2.4. PREDMET POSLOVANJA	6
2.5. PRETEŽITA DJELATNOST – ŠIFRA DJELATNOSTI	6
2.6. NAZIV NADLEŽNOG REGISTRARSKOG SUDA TE BROJ UPISA U SUDSKOM REGISTRU	7
2.7. IZNOS UPISANOG/ODOBRENOG TEMELJNOG KAPITALA TE UPLAĆENOG TEMELJNOG KAPITALA	7
2.8. PODACI O VLADAJUĆEM DRUŠTVU	7
2.9. POVIJESNI PODACI	7
2.10. PODACI O ZAPOSLENIMA	7
3. PODACI O DIONICAMA	8
3.1. VRSTA I OPIS KARAKTERISTIKA DIONICA	8
3.2. OZNAKA DIONICA, KNJIGA DIONICA	8
3.3. PODACI O UPLAĆENOSTI DIONICA	8
3.4. PODACI O PRENOSIVOSTI DIONICA	8
3.5. BROJ GLASOVA U GLAVNOJ SKUPŠTINI	8
3.6. BROJ VLASTITIH DIONICA	9
3.7. PRAVA VLASNIKA DIONICA, OBVEZE IZDAVATELJA	9
3.8. NAZIV I ADRESE INSTITUCIJA PREKO KOJIH IZDAVATELJ PODMIRUJE FINACIJSKE OBVEZE PREMA DIONIČARIMA	9
3.9. TRENUTAČNA CIJENA ILI NAČIN ODREĐIVANJA CIJENE	9
3.10. OPOREZIVANJE	9
4. PODACI O DIONIČARIMA	10
4.1. BROJ DIONIČARA S PRAVOM GLASA	10
4.2. DIONIČARI KOJI IZRAVNO ILI NEIZRAVNO IMAJU PREVLADAVAJUĆI UTJECAJ NA IZDAVATELJA	10
4.3. DIONIČARI KOJI IMAJU 5 % ILI VIŠE UKUPNOG BROJA GLASOVA I POSTOTAK KOJI IM PRIPADA	10
5. ČIMBENICI RIZIKA	10
5.1. OPĆENITO	10
5.2. TRŽIŠNI RIZICI	11
5.3. POLITIČKI RIZICI	11
5.4. TEHNOLOŠKI RIZICI	12
5.5. UPRAVLJAČKI I KADROVSKI RIZICI	12
5.6. RIZIK PROMJENE ILI PRIVATIZACIJE VEĆINSKOG VLASNIKA	12
5.7. TEČAJNI RIZICI	12
5.8. REZERVIRANJA ZA POTENCIJALNE RIZIKE	13
6. TEMELJNI PODACI O TEKUĆIM SUDSKIM SPOROVIMA I DRUGIM POSTUPCIMA KOJI MOGU ZNAČAJNO UTJECATI NA FINACIJSKI POLOŽAJ IZDAVATELJA	13
7. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINACIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU IZDAVATELJA	13
7.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA	13
7.2. BILANCA	14
7.3. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU	15
7.4. DIVIDENDA	16
7.5. PRODAJA PO SEGMENTIMA	17
7.6. PODACI O FINACIJSKOM POLOŽAJU IZDAVATELJA	17

8. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU DRUŠTVA PULJANKA- BRIONKA D.O.O. PULA.....	17
8.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA	17
8.2. BILANCA.....	18
8.3. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU	19
8.4. ANALIZA FINANCIJSKOG POLOŽAJA	20
9. IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI TEMELJNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA IZDAVATELJA ZA 2002. GODINU	21
10. PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA IZDAVATELJA	36
10.1. ČLANOVI UPRAVE	36
10.2. ČLANOVI NADZORNOG ODBORA.....	36
11. INTERES ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA	36
12. DOKUMENTI NA UVID.....	36
13. IZJAVA ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA.....	37
POTPISNICI PROSPEKTA	38

1. SAŽETAK

- Izdavatelj:** **BRIONKA**, proizvodnja i prerada brašna i proizvoda od brašna, dioničko društvo, Pula, Tršćanska 35
Skraćena tvrtka: BRIONKA d.d.
Upis u sudski registar: Trgovački sud u Rijeci, MBS 040051487
Šifra djelatnosti: 15610, proizvodnja mlinskih proizvoda
Matični broj poslovnog subjekta: 3244024
- Temeljni kapital:** 13.241.000 DEM, uplaćen u cijelosti
- Broj i nominalna vrijednost dionica:** 132.410 dionica nominalne vrijednosti 100 DEM
- Rod i vrsta dionica:** Redovne, na ime
Svaka dionica daje pravo na jedan glas.
Dionice su izdane u nematerijaliziranom obliku i vode se u depozitoriju Središnje depozitarne agencije
- Revizor Izdavatelja:** REVIS d.o.o. Pula
- Dividenda:** Izdavatelj posljednjih pet godina nije isplaćivao dividende. U tom vremenu za tri poslovne godine ostvario je gubitak, a za dvije dobit
- Rizici:** Prije ulaganja u dionice Izdavatelja ulagatelj treba razmotriti sve čimbenike rizika navedene u poglavlju 5. ovog Skraćenog prospekta.

Savjetnik pri uvrštenju u Kotaciju javnih dioničkih društava:

INTERFINANCE d.o.o. Zagreb, Heinzelova 4a.

2. PODACI O IZDAVATELJU

2.1. Tvrtka

BRIONKA, proizvodnja i prerada brašna i proizvoda od brašna, dioničko društvo.

2.2. Skraćena tvrtka

BRIONKA d.d.

2.3. Sjedište

Pula, Trščanska 35.

2.4. Predmet poslovanja

Izdavatelj je registriran za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- prerada mlijeka i proizvodnja mliječnih proizvoda,
- proizvodnja mlinskih proizvoda, škroba i škrobnih proizvoda,
- proizvodnja hrane za životinje,
- proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda,
- posredovanje u trgovini poljoprivrednim, tekstilnim sirovinama i sl.,
- posredovanje u trgovini hranom, pićima, duhanom,
- trgovina na veliko poljoprivrednim sirovinama, živom stokom,
- trgovina na veliko hranom, pićima, duhanskim proizvodima,
- trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama,
- restorani,
- barovi,
- kantine i opskrbljivanje pripremljenom hranom,
- prijevoz robe (tereta) cestom,
- uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja,
- usluge u poljoprivredi, osim veterinarskih,
- poslovanje nekretninama,
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- upravljanje holding društvima.

Izdavatelj od 2000. godine ne obavlja svoju osnovnu poslovnu djelatnost. Krajem 1999. godine osnovao je društvo kćer PULJANKU-BRIONKU d.o.o. Pula na koju je u cijelosti prenio svoju dotadašnju poslovnu djelatnost i sve do tada zaposlene radnike. Od 2000. godine Izdavatelj ima samo jednog zaposlenog radnika i ostvaruje prihode iz najma osnovnih sredstava društvu kćeri. Osim toga, računi Izdavatelja su od 3.12.2002. godine u blokadi, pa nema vlastitog novčanog prometa (vidi toč. 6.).

Osnovna djelatnost društva kćeri je proizvodnja kruha i peciva, kolača, tjestenine i brašna.

2.5. Pretežita djelatnost – šifra djelatnosti

Proizvodnja mlinskih proizvoda, 15610.

2.6. Naziv nadležnog registarskog suda te broj upisa u sudskom registru

Trgovački sud u Rijeci, MBS 040051487.

2.7. Iznos upisanog/odobrenog temeljnog kapitala te uplaćenog temeljnog kapitala

Temeljni kapital 13.241.000 DEM, uplaćen u cijelosti

Izdavatelj nema odobreni temeljni kapital.

2.8. Podaci o vladajućem društvu

Izdavatelj je društvo koncerna. U koncernu Izdavatelj ima položaj vladajućeg društva budući da drži 100 %-tni poslovni udjel u društvu kćeri PULJANKA-BRIONKA d.o.o., preko koje obavlja svu poslovnu aktivnost.

PULJANKA-BRIONKA d.o.o. Pula, Trščanska 35, osnovana je 1999. godine, upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci rješenjem broj Tt-99/1865-8, temeljni kapital iznosi 20.000 kuna.

Izdavatelj također drži 80 %-tni poslovni udjel u GAUZA d.o.o. Cres. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci rješenjem broj Tt-96/835-2, MBS 040040239.

Izdavatelj nije ovisno društvo u odnosu na drugo društvo.

2.9. Povijesni podaci

Počeci Izdavatelja sežu u 1951. godinu kada je osnovano poduzeće «3. januar» koje je bavilo industrijskom preradom žitarica. Poduzeće je djelovalo sve do 1976. godina kada zajedno s drugim poduzećima ulazi u sastav PTU «Puljanke».

Poduzeće ponovno postaje samostalno 1979. godine kad je osnovana «3. januar, radna organizacija za proizvodnju i preradu brašna i proizvoda od brašna» s n.sol.o.

Izdavatelj je izvršio pretvorbu prema rješenju Agencije za restrukturiranje i razvoj br: 01-02/92 –06/104 od 17. rujna 1992. godine, što je upisano u sudski registar trgovačkog suda u Rijeci rješenjem broj Fi-1422/93 od 31. ožujka 1993. godine, u registarskom ulošku broj 1-1107-00. Temeljni kapital iznosio je 13.241.000 DEM.

Izdavatelj mijenja tvrtku rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj: Fi-6628/93 od 17.8.1993. od kada nosi današnju tvrtku.

Izdavatelj je svoje opće akte uskladio s odredbama Zakona o trgovačkim društvima što je upisano u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj: Tt-95/6449-4 od 17.listopada 1996. godine. Upisani temeljni kapital iznosio je 13.241.000 DEM odnosno 49.187.666,80 kuna.

2.10. Podaci o zaposlenima

Godina	Broj zaposlenih
1998.	286
1999.	296
2000.	312
2001.	304
2002.	307

Od 2000. godine Izdavatelj poslovnu djelatnost u cijelosti obavlja preko društva kćeri PULJANKA – BRIONKA d.o.o., pa su i svi radnici te godine preuzeti u to društvo. Broj zaposlenih u PULJANKI – BRIONKI d.o.o. na dan 31.12. 2002. bio je 306. Kvalifikacijska struktura zaposlenih PULJANKI – BRIONKA d.o.o. na dan 31.12.2002.

Stupanj stručne spreme	Broj radnika
VSS	13
VŠS	18
SSS	75
KV/ VKV	93
PKV	13
NKV	94
Ukupno:	306

Kod Izdavatelja zaposlena je samo jedna osoba (VSS).

3. PODACI O DIONICAMA

3.1. Vrsta i opis karakteristika dionica

Temeljni kapital Izdavatelja podijeljen je na 132.410 dionica. Nominalna vrijednost dionice iznosi 100 DEM. Sve dionice su redovne i glase na ime.

3.2. Oznaka dionica, knjiga dionica

Sve dionice Izdavatelja uključene su u depozitorij vrijednosnih papira kod Središnje depozitarne agencije od 21. prosinaca 2001. godine.

Dionice se u Depozitoriju SDA vode pod oznakom:

ISIN: HRBRNKRA0002

oznake: BRNK-R-A

CFI: ESVUFR

3.3. Podaci o uplaćenosti dionica

Sve dionice izdavatelja su uplaćene u cijelosti.

3.4. Podaci o prenosivosti dionica

Prema Statutu Izdavatelja za prijenos dionica potrebna je prethodna suglasnost Uprave. Izdavatelj mora pri davanju suglasnosti postupiti u dobroj vjeri, a suglasnost može odbiti samo iz važnih razloga.

Temeljem čl. 133. st. 2. Zakona o tržištu vrijednosnih papira navedena odredba Statuta se ne primjenjuje. Izdavatelj je pokrenuo postupak i formalne izmjene Statuta radi brisanja ove odredbe.

3.5. Broj glasova u glavnoj skupštini

Ukupan broj glasova u glavnoj skupštini je 132.410. Broj glasova s pravom glasa je 131.213.

3.6. Broj vlastitih dionica

Izdavatelj drži 1.197 vlastitih dionica (0,90 %). Izdavatelju ne pripada pravo glasa iz vlastitih dionica.

3.7. Prava vlasnika dionica, obveze Izdavatelja

Dioničari maju pravo ostvarivati pravo glasa u glavnoj skupštini razmjerno broju dionica. Svaka dionica nosi pravo na jedan glas.

Dioničari maju pravo na sudjelovanje u dobiti Izdavatelja te pravo na isplatu dijela ostatka likvidacijske ili stečajne mase. obaviještenost o radu Izdavatelja i o svim podacima koji su važni za odlučivanje u Izdavatelja.

Izdavatelj je obvezan sazvati glavnu skupštinu najmanje jednom godišnje, a bez odgađanja ako se ustanovi da kod Izdavatelja postoji gubitak u visini polovine temeljnog kapitala. Nadzorni odbor može sazvati glavnu skupštinu, a dužan ju je sazvati kada to zahtijeva dobrobit Izdavatelja. Uprava je dužna sazvati glavnu skupštinu i na zahtjev dioničara u slučajevima kad je to predviđeno zakonom.

Izdavatelj je obvezan obavještavati dioničare o poslovanju, te o svim podacima koji su važni za odlučivanje.

3.8. Naziv i adrese institucija preko kojih Izdavatelj podmiruje financijske obveze prema dioničarima

Izdavatelj podmiruje financijske obveze prema dioničarima direktno ili preko Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb, Ksaver 200.

3.9. Trenutačna cijena ili način određivanja cijene

Dionice Izdavatelja ne kotiraju na burzi. Dionicama se ne trguje niti izravnim pogodbama . Dionicama se u 2003. godini trgovalo putem kotacija za Prava na Varaždinskoj burzi, a posljednja postignuta cijena iznosila je 100 prava (tržišna vrijednost jednog prava je 0,40 kuna).

3.10. Oporezivanje

U ovome dijelu daje se prikaz poreznog tretmana vlasništva dionica prema postojećim poreznim propisima u republici Hrvatskoj u vrijeme sastavljanja ovog Skraćenog prospekta. Promjene poreznih propisa, upravne ili sudske odluke, kao i tumačenja Porezne uprave mogu imati učinak na porezni položaj dioničara.

Ovaj prikaz oporezivanja ne predstavlja pravno mišljenje pa se o svim poreznim aspektima vlasništva nad dionicama, prometu dionicama kao i ostvarivanju dividende preporučuje savjetovati s poreznim savjetnikom.

Porezni tretman dioničara može se razlikovati ovisno o pravu države čiji je dioničar rezident kao i međunarodnim ugovorima Republike Hrvatske s drugim državama kojima se uređuje oporezivanje i izbjegavanje dvostrukog oporezivanja.

Oporezivanje dividende

Dividenda koju ostvare hrvatske pravne osobe se ne oporezuje (Zakon o porezu na dobit NN 127/00, Pravilnik o porezu na dobit NN 54/01). Dividenda koju ostvare strane pravne osobe oporezuje se porezom na dobit i to kao porez po odbitku po stopi od 15 %, osim kad je s državom u kojoj inozemni primatelj dividende ima sjedište u primjeni ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

Dividenda koju ostvare fizičke osobe (domaće od 01.01.2001., a strane od 01.01.2003.) oporezuje se po poreznoj stopi od 15 % (Zakon o porezu na dohodak NN 127/00, Pravilnik o porezu na dohodak NN 54/01). Na iznos poreza u nekim gradovima i općinama obračunava se prirez po stopi određenoj odlukom lokalne uprave.

Prodaja i druga raspolaganja dionicama

Prodaja i druga raspolaganja dionicama ne oporezuju se.

4. PODACI O DIONIČARIMA

4.1. Broj dioničara s pravom glasa

Dionice Izdavatelja su u vlasništvu 412 dioničara s pravom glasa.

4.2. Dioničari koji izravno ili neizravno imaju prevladavajući utjecaj na Izdavatelja

Nema takvih dioničara.

4.3. Dioničari koji imaju 5 % ili više ukupnog broja glasova i postotak koji im pripada

Dioničar	Broj dionica	% od ukupnog broja glasova
HFP ZAGREB (zastupništvo HZMO)	22.218	16,7797%
HFP (rezervacija)	2.289	1,7287%
PULJANKA-BRIONKA d.o.o.	33.102	24,9996%
TERMOMEHANIKA d.d	34.799	24,7708%

Od ostalih dioničara koji ukupno drže 31,7212 % nitko ne drži pojedinačno više od 5 % dionica.

5. ČIMBENICI RIZIKA

5.1. Općenito

Ulaganje u vrijednosne papire općenito, a u dionice naročito, je uvijek rizično. Dionica ne mora donositi prinos (dividendu) koji ulagatelj očekuje. Isto tako i vrijednost dionice može pasti. U slučaju likvidacije ili stečaja Izdavatelja može se dogoditi da ulagatelju pripadne takav manji dio stečajne ili likvidacijske mase koji neće osigurati povrat uložениh sredstava, a može se dogoditi da za dioničara ne preostanu nikakva sredstva za raspodjelu.

Vrijednost dionica ovisi o poslovanju Izdavatelja dionica i njegovim financijskim rezultatima, ali ovisi i o općem stanju na tržištu dionica na kojem vladaju opći zakoni ponude i potražnje. To znači da vrijednost dionica može bitno fluktuirati bez obzira na kvalitetu poslovanja izdavatelja dionica.

U nastavku ovog odjeljka se govori o rizicima koji utječu na prinos i vrijednost dionica povezanim sa poslovanjem Izdavatelja, dok se o općem stanju na tržištu dionica u Republici Hrvatskoj potencijalni investitor može informirati putem medija, brokerskih kuća, burze itd.

Dionice Izdavatelja do sada nisu kotirale na burzama, čime je njihova likvidnost bila bitno ograničena. Dionicama Izdavatelja se do sada nije trgovalo niti direktnim pogodbama zainteresiranih stranaka. Dionice Izdavatelja su dražbovale na burzi za Prava.

Izdavatelj od 2000. godine ne obavlja svoju osnovnu poslovnu djelatnost. Krajem 1999. godine osnovao je društvo kćer PULJANKU-BRIONKU d.o.o. Pula na koju je u cijelosti prenio svoju dotadašnju poslovnu djelatnost i sve do tada zaposlene radnike. Od 2000. godine Izdavatelj ima samo jednog zaposlenog radnika i ostvaruje prihode iz najma osnovnih sredstava društvu kćeri. Osim toga, računi Izdavatelja su od 3.12.2002. godine u blokadi, pa nema vlastitog novčanog prometa (vidi toč. 6.).

Stoga se svi daljnji podaci u ovom poglavlju odnose na poslovanje PULJANKE-BRIONKE d.o.o. Pula.

5.2. Tržišni rizici

Izdavatelj većim dijelom posluje u pekarskoj proizvodnji (kruh, pecivo, kolači, tjestenina) gdje su uvjeti prodaje složeni i osnovna ima je karakteristika snažno jačanje konkurencije, čemu je i Izdavatelj izrazito izložen. Konkurentska društva ubrzano osvajaju tržište koristeći se novim tehnologijama (smrznuti proizvodi: kruh, pecivo, kolači), čime im je omogućena proizvodnja na mjestima koja su udaljena od mjesta neposrednog plasmana. S druge strane, nove tehnologije i Izdavatelju omogućuju plasman proizvoda na cjelokupno hrvatsko tržište. Proizvodnja se obavlja cijele godine, međutim na poslovanje bitno djeluje trajanje turističke sezone kada se potražnja i proizvodnja utrostručuju.

Ocjenjuje se da Izdavatelj može održati sadašnju tržišnu poziciju unatoč jačanju konkurencije koristeći prednosti novih tehnologija, širenjem područja plasmana i koristeći prednosti poslovanja na području izrazitog turističkog prometa.

5.3. Politički rizici

Izdavatelj nema pogone locirane u drugim državama zbog čega promjena u susjedskim ili regionalnim političkim odnosima ne bi mogla utjecati na poslovanje. Nismo prisutni na inozemnom tržištu. Radi navedenog ne postoji izravni politički rizici budućeg poslovanja Izdavatelja, već samo posredni povezani s predstojećim političkim integracijama kojima treba pristupiti Hrvatska. Pristupanje Hrvatske u euroatlanske integracije zasigurno će dalje otvarati tržište, a to znači daljnji prodor stranih konkurentskih proizvođača kruha, peciva kolača, i drugih proizvoda iz brašna.

Ipak za opće je uvjete poslovanja u Hrvatskoj bitno da ima stabilne i perspektivne odnose sa susjedima i s regijom. Ocjena je da takvi uvjeti sada postoje da je vrlo izgledna perspektiva daljnjeg razvoja tih odnosa s obzirom na izraženu težnju cijele regija za pristupanje euroatlanatskim integracijama. Osim toga, Hrvatska je postala članicom WTO-a i CEFTA-e što je dokaz i političke orijentacije Hrvatske.

Posredan politički rizik za izdavatelja proizašao bi iz opasnosti destabilizacije regije ili odnosa sa susjedima odnosno nametanje Hrvatskoj sankcija što bi potencijalno dovelo do bitnog pada turističkog prometa i djelovalo na dio prometa koji Izdavatelj ostvaruje u turističkoj sezoni. S obzirom na naprijed navedeno ocjenjuje se da je opasnost ovakvog rizika u ovome trenutku mala.

Isto tako, izraziti unutardržavni politički rizici na poslovanje Izdavatelja ne postoje. Takav rizik može se jedino javiti u slučaju da nova zakonodavna i izvršna vlast bitno promijeni pravne i gospodarske okvire djelovanja Izdavatelja.

5.4. Tehnološki rizici

Pekarsku proizvodnju u posljednje vrijeme karakterizira uvođenje novih tehnologija, osobito se to odnosi na duboko smrznute proizvode. Izdavatelj nastoji ne zaostajati za takvim trendovima te planira uvoditi nove linije proizvodnje smrznutih proizvoda.

Naročita pažnja se poklanja kvaliteti sirovina pa se u tom dijelu biraju pouzdani partneri (Ireks-aroma Zagreb, Kolinska Zagreb i Kvasac Zagreb) koji mogu isporučiti sirovinu tražene kvalitete. Značajno je da ti dobavljači imaju svoje razvojne institute pa u sklopu stalne suradnje upućuju na svjetske trendove u pekarskoj proizvodnji i nove tehnologije.

Izdavatelj, radi širenja asortimana proizvoda, planira uvesti proizvodnju trajnog kruha i pakiranih keksa te autohtonih tjestenina.

5.5. Upravljački i kadrovski rizici

Ne postoje naznake da bi ključne osobe prestale s radom u Društvu što bi moglo utjecati na uspješnost poslovanja Izdavatelja. Ako bi se dogodila veća promjena u upravi ili drugom vodećem osoblju to bi moglo utjecati na poslovanje.

Posredni kadrovski rizik može proizaći iz činjenice da se teško pronalazi kvalificirana radna snaga – pekar.

5.6. Rizik promjene ili privatizacije većinskog vlasnika

Izdavatelj nema naznaka za mogućnost nastanka ili promjene dioničara s prevladavajućim utjecajem. Najveći dioničar je Hrvatski fond za privatizaciju s 16,7797 % glasova pa se može očekivati privatizacija tih dionica.

Stjecanje većinskog paketa dionica od strane jednog dioničara moglo bi utjecati na promjenu poslovne politike i strategije Izdavatelja.

5.7. Tečajni rizici

Kreditna obveza Izdavatelja vezana uz promjenu tečaja (valutna klauzula) prenijeta je na društvo kćer PULJANKU–BRIONKU koja redovito otplaćuje glavnice i kamate. Zbog vladanja nad tim društvom svi rizici koje snosi to društvo odražavaju se i na Izdavatelja. Stoga Izdavatelj ima neizravni tečajni rizik po osnovi navedenih kreditnih obveza. Veći

porast tečaja CHF za koji je vezana kreditna obveza značila bi povećanje obveze, stoga takve promjene mogu utjecati na poslovanje. Smatramo da uobičajene promjene tečaja neće utjecati na izvršenje navedenih kreditnih obveza.

5.8. Rezerviranja za potencijalne rizike

Izdavatelj ne vrši rezerviranja za potencijalne rizike.

6. TEMELJNI PODACI O TEKUĆIM SUDSKIM SPOROVIMA I DRUGIM POSTUPCIMA KOJI MOGU ZNAČAJNO UTJECATI NA FINACIJSKI POLOŽAJ IZDAVATELJA

Izdavatelj vodi upravni spor protiv Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranja pred Upravnim sudom republike Hrvatske. Spor se vodi pod brojem Us-1326/2001.

Spor se vodi radi naplate zatezних kamata koje potražuje HZMO u iznosu od 1.469.238,06 kuna radi neplaćenih doprinosa za 1994. godinu. Glavnica je namirena. Po osnovi navedenog potraživanja HZMO je blokirao račun Izdavatelja.

Protiv Izdavatelja kao tuženika tužitelj Milanović Jordan vodi spor radi naplate 249.000 kuna. Spor se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod brojem P-136/99. Donijeta je prvostupanjska presuda u korist Izdavatelja. Spisi predmeta nalaze se kod odvjetnika Igora Belića iz Pule.

U vezi s izjavom Izdavatelja o prijenosu djelatnosti navedenu pod točkom 2.4., u nastavku se navode podaci o sporovima društva kćeri Puljanke- Brionke d.o.o.

Puljanka- Brionka d.o.o. vodi nekoliko postupaka radi naplate svojih tražbina u iznosima od 65.000 kn do 96.000 kuna, a koji nisu od bitnijeg značaja jer ne mogu značajno utjecati na financijski položaj tog društva niti Izdavatelja.

Spisi predmeta vode se kod odvjetnika Igora Belića iz Pule.

7. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINACIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU IZDAVATELJA

U ovome odjeljku daje se sažetak financijskih informacija za Izdavatelja Brionka d.d. Pula za 2002. godinu i za prvi kvartal 2003. godine. Informacije su preuzete iz temeljnih financijskih izvještaja Izdavatelja i revizorskog izvješća revizora Revis d.o.o. Pula.

Temeljni financijski izvještaji za 2002. godinu su revidirani a revizor je izjavio da prema njegovu mišljenju financijska izvješća predstavljaju realno i objektivno u svima stavkama od materijalnog značaja financijski položaj poduzetnika Brionka d.d. Pula te rezultate poslovanja, promjene na kapitalu kao i tijekom novčanih sredstava za poslovnu godinu koja je završila 31. prosinca 2002. godine, sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima. Bez utjecaja na izraženo mišljenje revizor usmjerava pozornost na blokadu žiro računa Izdavatelja koja na dan 26. 5.2003. iznosi 1.792.171 kunu.

7.1. Račun dobiti i gubitka

RAČUN DOBITI I GUBITKA

<u>Kn.</u>	<u>12.31.01</u>	<u>12.31.02</u>	<u>y/y(%)</u>	<u>03.31.03</u>	<u>y/y(%)</u>
Prodaja	1.030.000	1.810.000	175,7%	440.000	24,3%
– Troškovi prodaje	(246.252)	(262.883)	106,8%	(64.403)	24,5%
± Bruto marža	783.748	1.547.117	197,4%	375.597	24,3%
% od prodaje	76,1%	85,5%	112,3%	85,4%	99,9%

Napomena: Podaci za 2003. godinu nisu revidirani.

7.2. Bilanca

BILANCA STANJA					
Kn.	12.31.01	12.31.02	y/y(%)	03.31.03	y/y(%)
IMOVINA					
Nematerijalna imovina	-	-	0,0%	-	0,0%
Materijalna imovina	6.049.806	38.889.227	642,8%	38.462.286	98,9%
Financijska imovina	49.111.536	2.352.652	4,8%	2.387.912	101,5%
Dugoročna potraživanja	-	-	0,0%	-	0,0%
Σ Ukupno dugotrajna imovina	55.161.342	41.241.879	74,8%	40.850.198	99,1%
E Zalihe	-	-	0,0%	-	0,0%
Kratkoročna potraživanja	8.303.979	23.958.971	288,5%	22.682.900	94,7%
Kratkoročna financijska imovina	-	-	0,0%	2.257.471	0,0%
Novac i novčani ekvivalenti	7.300	1.150	15,8%	1.150	100,0%

Napomena: Podaci s stanjem na dan 31.03.2003. godine nisu revidirani.

7.3. Izvještaj o novčanom tijeku

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU

Kn.	12.31.02	03.31.03
Neto dobit poslovne godine	544.845	(27.604)
Amortizacija	1.771.915	426.941
Novčani primici	2.316.760	399.337
– Promjene u kratkoročnim potraživanjima	(759.215)	(3.306.927)
S Promjene u obavezama iz poslovnih odnosa	1.360.457	171.081
E Ostale promjene u radnom kapitalu	-	-
Neto promjena radnog kapitala	601.242	(3.135.846)

Napomena: Podaci s stanjem na dan 31.03.2003. godine nisu revidirani.

7.4. Dividenda

U posljednjih pet godina društvo nije isplaćivalo dividendu dioničarima.

7.5. Prodaja po segmentima

Podaci za 2002. godinu o prodaji po pojedinim tržištima i po segmentima poslovanja za poduzeće «Puljanka-Brionka» d.o.o. daju se u nastavku i to kako slijedi:

	PRODANI PROIZVODI U KUNAMA			
	BRAŠNO	TJESTENINA	KOLAČI	KRUH I PECIVO
PULA	899.000,00	78.000,00	11.772.000,00	29.593.244,00
ROVINJ	320.000,00	-	2.980.000,00	11.300.000,00
NOVIGRAD	185.000,00	-	1.100.000,00	5.040.000,00
POREČ	15.000,00	-	1.610.000,00	548.000,00
BUZET	21.000,00	-	38.000,00	1.420.000,00
UKUPNO:	1.440.000,00	78.000,00	17.500.000,00	47.901.244,00

Izdavatelj svoju poslovnu aktivnost uglavnom obavlja kroz najam osnovnih sredstava društvu kćeri, po kojoj osnovi su za 2003. godinu ostvareni prihodi u iznosu od 1.860.132,15 kuna.

7.6. Podaci o financijskom položaju izdavatelja

S obzirom na činjenicu da je Izdavatelj svoje poslovne djelatnosti prenio na društvo kćer PULJANKU-BRIONIKU d.o.o. Pula i da do dana izrade ovog Skraćenog prospekta nije sastavio konsolidirana financijska izvješća smatramo da financijski položaj nije moguće realno procijeniti samo na temelju podataka o stanju imovine i obaveza iz bilance Izdavatelja. Stoga predmetnu analizu izostavljamo, a u nastavku ćemo prezentirati financijske pokazatelje društva kćeri.

8. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINACIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU DRUŠTVA PULJANKA-BRIONKA d.o.o. PULA

S obzirom na činjenice navedene pod točkama 2.4, 2.8., 2.10. i 5.1. ovog Skraćenog prospekta, a vezano uz prijenos poslovne djelatnosti na društvo kćer PULJANKU-BRIONIKU d.o.o. Pula u nastavku se daje sažetak nerevidiranih financijskih informacija za odnosno društvo i to za 2002. godinu i za prvi kvartal 2003. godine.

Zbog vladanja nad tim društvom od strane Izdavatelja svi rizici koje snosi odnosno društvo odražavaju se i na Izdavatelja, te je stoga u cilju dobivanja fer slike o imovini i zaduženosti, financijskom položaju, te dobitku i gubitku Izdavatelja, potrebno prezentirati i financijske informacije podređenog društva.

8.1. Račun dobiti i gubitka

RAČUN DOBITI I GUBITKA			
Kn.	03.31.02	03.31.03	y/y(%)
Prodaja	12.759.676	12.848.736	100,7%
Troškovi prodaje	(12.443.490)	(12.994.265)	104,4%
Bruto marža	316.186	(145.529)	-46,0%
Š% od prodaje	2,5%	-1,1%	-45,7%
E			
Opći troškovi	(1.096.553)	(735.144)	67,0%
Amortizacija	(75.703)	(171.524)	226,6%

Napomena: Podaci nisu revidirani.

8.2. Bilanca

BILANCA STANJA			
Kn.	03.31.02	03.31.03	y/y(%)
IMOVINA			
Nematerijalna imovina	-	-	0,0%
Materijalna imovina	5.559.451	5.471.887	98,4%
Financijska imovina	20.056.741	20.056.740	100,0%
Σ Dugoročna potraživanja	-	-	0,0%
Σ Ukupno dugotrajna imovina	25.616.192	25.528.627	99,7%
Zalihe	4.428.110	4.214.088	95,2%
Kratkoročna potraživanja	15.076.787	15.899.572	105,5%
Kratkoročna financijska imovina	-	2.306.000	0,0%

Napomena: Podaci nisu revidirani.

8.3. Izvještaj o novčanom tijeku

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU

<u>Kn.</u>	<u>03.31.03</u>
Neto dobit dijela poslovne godine	(1.232.630)
Amortizacija	171.524
Novčani primici	(1.061.106)
—	
Š Promjene u zalihama	214.022
E Promjene u kratkoročnim potraživanjima	(822.785)
Promjene u obavezama iz poslovnih odnosa	1.938.328
Ostale promjene u radnom kapitalu	(2.286)
Neto promjena radnog kapitala	1.327.279

Napomena: Podaci nisu revidirani.

8.4. Analiza financijskog položaja

Analiza financijskog položaja		
Kn.	03.31.02	03.31.03
1.Kratkotrajna financijska imovina	16.022.917	16.325.337
2.Kratkoročne financijske obaveze	40.186.208	42.032.203
3.Kratkoročno neto dužnički financijski položaj(2-1)	24.163.291	25.706.866
4.Kratkoročno neto vjerovnički financijski položaj(1-2)	-	-
5.Dugotrajna financijska imovina	20.056.741	20.056.740
6.Dugoročne financijske obaveze	6.343.671	5.731.139
7.Dugoročno neto dužnički financijski položaj(6-5)	-	-
8.Dugoročno neto vjerovnički financijski položaj(5-6)	13.713.070	14.325.601

Napomena: Podaci nisu revidirani.

9. IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI TEMELJNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA IZDAVATELJA ZA 2002. GODINU

U nastavku Skraćenog prospekta nalazi se Izvještaj neovisnih revizora za 2002. godinu.

BRIONKA d.d. Pula

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI TEMELJNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠĆA ZA 2002. GODINU

Pula, svibanj 2003.

10. PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA IZDAVATELJA

10.1. Članovi Uprave

Ime i prezime	Adresa	JMBG*
Korado Soldatić, direktor	Bruna Kosa 6, Pula	

10.2. Članovi Nadzornog odbora

Ime i prezime	Adresa	JMBG*
Mladen Anić, predsjednik	Mladice 16, Zagreb	
Anica Sekušak, zamjenik predsjednika	B. Kidriča 7/a Pula	
Saša Mandić, član	Tartinijeva 15, Pula	
Nedeljko Racan, član	G. Emo 18, Pula	
Željko Vukman, član	Podsusedska aleja 73, Zagreb	

* sukladno odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o matičnom broju matični broj nije javni podatak te se ne koristi u ovom Skraćenom prospektu.

11. INTERES ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

Članovi Uprave i Nadzornog odbora drže sljedeći broj dionica u Izdavatelju:

Ime i prezime	Broj dionica	% vlasništva
Uprava		
Korado Soldatić	892	0,67%
Nadzorni odbor		
Saša Mandić	153	0,11%
Nedeljko Racan	132	0,09%

12. DOKUMENTI NA UVID

Zainteresirani ulagatelji mogu dobiti na uvid kod Izdavatelja, u njegovu sjedištu, tijekom uobičajenog radnog vremena od ponedjeljka do petka, u razdoblju od 14 dana po odobrenju ovog Skraćenog prospekta sljedeće dokumente:

1. Skraćeni prospekt
2. Statut
3. Izvod iz sudskog registra
4. Revidirana financijska izvješća za 2002.godinu

13. IZJAVA ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

Potpisom ovog Skraćenog prospekta članovi Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja izjavljuju:

Prema našem uvjerenju i u skladu sa svim našim saznanjima i podacima kojima raspolažemo, izjavljujemo da svi podaci iz ovog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja, prava sadržana u vrijednosnim papirima na koje se odnose te da činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog prospekta nisu izostavljene.

BRIONKA d.d. Pula

Tršćanska 35
52 100 Pula

Tel: 385 (52) 541 685

Fax: 385 (52)541 684

E-mail: puljanka-brionka@pu.hinet.hr

Revizor Izdavatelja BRIONKA d.d. Pula

REVIS d.o.o.

Tartinijeva 5

52 000 Pula

Tel: 385 (52) 216 757

Fax: 385 (52) 216 020

Savjetnik pri uvrštenju u Kotaciju javnih dioničkih društava

INTERFINANCE d.o.o. Zagreb

Heinzelova 4a

10 000 Zagreb

Tel: 385 (1) 46 00 800

Fax: 385 (1) 46 00 801

POTPISNICI PROSPEKTA

Pula, 2. srpnja 2003.

Brionka d.d. Pula

Nadzorni odbor

Anić Mladen, predsjednik

Anica Sekušak, zamjenik predsjednika

Saša Mandić, član

Nedeljko Racan, član

Željko Vukman, član

Uprava

Korado Soldatić, direktor

**Savjetnik pri uvrštenju u Kotaciju javnih dioničkih društava, INTERFINANCE d.o.o.
Zagreb**

Denis Fudurić, direktor