

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2023

do

31.12.2023

Godina:

2023

### Godišnji financijski izvještaji

Matični broj (MB): 3275388

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HR

Matični broj  
subjekta (MBS): 080034838

Osobni identifikacijski  
broj (OIB): 73037001250

LEI: 747800YME7MV5CNB352

Šifra ustanove: 1398

Tvrtka izdavatelja: **TEHNIKA d.d.**

Poštanski broj i mjesto: 10000

ZAGREB

Ulica i kućni broj: **ULICA GRADA VUKOVARA 274**

Adresa e-pošte: **ljiljana.lovric@tehnika.hr**

Internet adresa: **www.tehnika.hr**

Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja): 310

Konsolidirani izvještaj: KN (KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano: RD (RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis: Ne (Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **Ljiljana Lovrić**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 016301154

Adresa e-pošte: ljiljana.lovric@tehnika.hr

Revizorsko društvo: BDO Croatia d.o.o.  
(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor: Marina Tonžetić  
(ime i prezime)

*M. Tonžetić*



*[Large blue signature scribble]*

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023

u eurima

Obveznik: **TEHNIKA d.d.**

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Zadnji dan prethodne poslovne godine 3	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja 4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	16.289.350	13.324.292
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	9.284	9.895
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	9.284	9.895
3. Goodwill	<b>006</b>	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	15.718.298	12.957.384
1. Zemljište	<b>011</b>	10.602.077	5.228.917
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	4.654.518	6.492.172
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	342.447	548.843
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	119.256	595.087
5. Biološka imovina	<b>015</b>	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	0	92.365
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	0	0
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>	0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	561.768	357.013
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>021</b>	5.309	5.309
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>022</b>	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	<b>023</b>	212.954	135.754
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>024</b>	116.414	109.854
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>025</b>	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>026</b>	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>027</b>	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>028</b>	224.849	106.096
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>029</b>	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>030</b>	2.242	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>032</b>	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>033</b>	0	0
3. Potraživanja od kupaca	<b>034</b>	0	0
4. Ostala potraživanja	<b>035</b>	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	2.991.785	10.329.733
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	1.217.110	1.941.506
1. Sirovine i materijal	<b>039</b>	1.079.875	1.807.850
2. Proizvodnja u tijeku	<b>040</b>	0	0
3. Gotovi proizvodi	<b>041</b>	123.851	121.194
4. Trgovačka roba	<b>042</b>	0	0
5. Predujmovi za zalihe	<b>043</b>	13.384	12.462
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>044</b>	0	0
7. Biološka imovina	<b>045</b>	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	1.490.560	6.130.351
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>047</b>	2.891	1.537
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>048</b>	0	0
3. Potraživanja od kupaca	<b>049</b>	1.132.985	5.506.906
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>050</b>	5.446	3.282
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>051</b>	275.482	64.288
6. Ostala potraživanja	<b>052</b>	73.756	554.338
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	155.228	1.454.088

1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	49.143	116.343
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	106.085	337.745
9. Ostala financijska imovina	062	0	1.000.000
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>128.887</b>	<b>803.788</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	<b>389.130</b>	<b>814.866</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>19.670.265</b>	<b>24.468.891</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>-15.023.796</b>	<b>-12.911.453</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>	<b>22.631.097</b>	<b>22.545.740</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>	<b>1.131.555</b>	<b>1.131.555</b>
1. Zakonske rezerve	071	1.131.555	1.131.555
2. Rezerve za vlastite dionice	072	395.923	395.923
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-395.923	-395.923
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>	<b>7.251.041</b>	<b>3.445.468</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>	<b>-41.258.588</b>	<b>-41.318.663</b>
1. Zadržana dobit	084	0	0
2. Preneseni gubitak	085	41.258.588	41.318.663
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>	<b>-4.778.901</b>	<b>1.284.447</b>
1. Dobit poslovne godine	087	0	1.284.447
2. Gubitak poslovne godine	088	4.778.901	0
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>1.396.600</b>	<b>1.268.142</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	241.517	249.158
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	1.155.083	1.018.984
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	0	0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>7.145.603</b>	<b>8.912.763</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	1.299.945	1.052.336
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	1.875.732
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	1.943.372
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	0	0
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	4.254.383	3.285.417
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	1.591.275	755.906
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>25.483.977</b>	<b>24.702.391</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	323.077	77.398
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	2.009.696	1.497.409
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0

4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	886.021	1.972.370
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	6.065.562	6.065.562
7. Obveze za predujmove	116	126.063	839.857
8. Obveze prema dobavljačima	117	3.661.080	4.515.551
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	411.038	528.291
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	459.516	533.173
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	11.541.924	8.672.780
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUCEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>667.881</b>	<b>2.497.048</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>	<b>19.670.265</b>	<b>24.468.891</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2023 do 31.12.2023

u eurima

Obveznik: TEHNIKA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>	<b>001</b>	19.114.508	37.983.633
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	11.735
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	14.146.181	26.567.342
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	875.621	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	20.889	12.278
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	4.071.817	11.392.278
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)</b>	<b>007</b>	22.807.191	35.284.864
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	536.582	2.636
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 011)	009	12.990.899	17.982.170
a) Troškovi sirovina i materijala	010	2.375.040	2.373.985
b) Troškovi prodane robe	011	18.051	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	10.597.808	15.608.185
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	6.238.808	6.953.289
a) Neto plaće i nadnice	014	3.857.307	4.208.416
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	1.516.408	1.759.699
c) Doprinosi na plaće	016	865.093	985.174
4. Amortizacija	017	474.250	468.031
5. Ostali troškovi	018	1.583.746	2.378.410
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	292.318	752.849
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	6.378
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	292.318	746.471
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	433.799	482.304
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	68.474	417.787
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	23.768
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	60.519	40.749
f) Druga rezerviranja	028	304.806	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	256.789	6.265.175
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>	<b>030</b>	125.302	26.752
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	33.586	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	796
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	78.101	25.954
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	239	2
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	13.376	0
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>	<b>041</b>	1.211.520	1.441.074
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	29.598	58.889
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	36.972	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	1.100.408	1.363.921
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	31.284	30
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	13.258	18.234
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>049</b>	0	0
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>050</b>	0	0

VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	19.239.810	38.010.385
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	24.018.711	36.725.938
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-4.778.901	1.284.447
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	1.284.447
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-4.778.901	0
XII. POREZ NA DOBIT	058	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-4.778.901	1.284.447
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	1.284.447
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-4.778.901	0
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>			
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-4.778.901	1.284.447
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	-835.425
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0

7. Promjene fer vrijednosti terminkih elemenata terminkih ugovora	094	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0
<b>V. NETO OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>	<b>097</b>	<b>0</b>	<b>835.425</b>
<b>VI. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>	<b>098</b>	<b>-4.778.901</b>	<b>2.119.872</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>			
<b>VII. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>	<b>099</b>	<b>-4.778.901</b>	<b>2.119.872</b>
<b>1. Pripisana imateljima kapitala matice</b>	<b>100</b>	<b>-4.778.901</b>	<b>2.119.872</b>
<b>2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu</b>	<b>101</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2023 do 31.12.2023

u eurima

Obveznik: TEHNIKA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-4.778.901	1.284.447
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	1.295.239	4.008.607
a) Amortizacija	003	474.250	468.031
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004	-9.877	2.403.904
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005	-306.557	-752.849
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-111.685	-25.593
e) Rashodi od kamata	007	815.309	1.432.810
f) Rezerviranja	008	433.799	482.304
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	0
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>	<b>-3.483.662</b>	<b>5.293.054</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	1.443.208	-8.381.290
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	1.445.931	-2.296.056
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	1.095.595	-4.640.097
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-524.200	-742.397
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-574.118	-702.740
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>	<b>-2.040.454</b>	<b>-3.088.236</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018	-15.517	-1.104.801
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>-2.055.971</b>	<b>-4.193.037</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	1.189.506	4.918.484
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	339	26.260
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	198.194
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	389.845	1.207.958
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>	<b>1.579.690</b>	<b>6.350.896</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-914.560	-3.871.505
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	0	0
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	-213.074	-1.292.859
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>	<b>-1.127.634</b>	<b>-5.164.364</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>	<b>452.056</b>	<b>1.186.532</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	638.340	5.918.132
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	22.090	26.260
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>	<b>660.430</b>	<b>5.944.392</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	0	-765.512

2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	0	-292.360
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	-85.357
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	-561.949	-1.119.757
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>	<b>-561.949</b>	<b>-2.262.986</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>	<b>98.481</b>	<b>3.681.406</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANNIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>	<b>-1.505.434</b>	<b>674.901</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>	<b>1.634.321</b>	<b>128.887</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>	<b>128.887</b>	<b>803.788</b>





**TEHNIKA d.d. ZAGREB**

Ulica grada Vukovara 274, HR – 10000 Zagreb

[www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

**Matica**

Zagreb, 29.04.2024.

## **IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 01-12/2023.**

Temeljem Zakona o računovodstvu (Narodne novine RH broj 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20 i 47/20) Uprava je osigurala da su financijski izvještaji društva Tehnika d.d. Zagreb (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom „Društvo“) za poslovanje od 01.01. do 31.12.2023. godine pripremljeni i izrađeni u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima („MRS“), Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja („MSFI“) i hrvatskim zakonskim propisima, tako da daju objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za razdoblje 01-12/2023. godine.

Nakon provedenih istraživanja Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u dogleđnoj budućnosti. Iz navedenog razloga Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju slijedeće:

- odabir i dosljednu primjenu prikladnih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavljivanje i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima;
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovati nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva. Također, Uprava se brine da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potpisali u ime Društva:

Direktor računovodstva:

Ljiljana Lovrić, dipl.oec.



Član Uprave:

Tomislav Bronić, dipl.oec.

Predsjednik Uprave:

Bojan Horvačić, dipl.oec.





The image shows the cover of an annual report. The background is a photograph of a modern building with a glass facade and a dark, overhanging entrance. The text is overlaid on the bottom portion of the image. The text is in white, with the year '2023' being significantly larger than the other words. The overall aesthetic is clean and professional.

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ  
O POSLOVANJU ZA

2023.

## 1. IZVJEŠTAJ UPRAVE O POSLOVANJU TEHNIKE d.d. ZAGREB (MATICE) ZA 2023. GODINU

Poštovani dioničari!

Dozvolite nam da Vas u ime Uprave društva pozdravimo i izvijestimo o rezultatima poslovanja Društva za prošlu 2023. godinu, kao i o trenutnom stanju Društva u tekućoj godini i o očekivanjima do kraja 2024. godine.

Isto kao i nekoliko prethodnih godina poslovanje Društva u 2023. godini odvijalo se i dalje u vrlo složenim i teškim gospodarsko političkim uvjetima. Godina je na globalnom planu obilježena smetnjama u lancima opskrbe, visokoj inflaciji te rastom cijena energenata prouzrokovanih pandemijom i ratom u Ukrajini. Dana 16.01.2024. godine, Državni zavod za statistiku je objavio službeni podatak o indeksu potrošačkih cijena koji se koristi kao opća mjera inflacije u Republici Hrvatskoj, a koji je u prosincu 2023. godine iznosio 4,5% u odnosu na prosinac 2022. godine, a gledajući na razini godine iznosio je 8%.

Kao što je vidljivo iz financijskih izvještaja za 01-12/2023. godine došlo je do povećanja prihoda i ostvarenja dobiti u odnosu na 2022. godinu kada smo ostvarili gubitak. Poseban naglasak je na stvaranju pretpostavki za ostvarivanje pozitivnog rezultata (EBITDA-e) iz osnovne poslovne djelatnosti, što je pokazatelj da je Društvo na dobrom putu i da do sada provedene mjere restrukturiranja daju rezultate i nedvojbeno usmjeravaju Društvo prema pozitivnim trendovima poslovanja.

Ovo je prva godina sa iskazanim pozitivnim rezultatima poslovanja nakon otvaranja predstečajne nagodbe (2018. godine), osim 2021. godine koja je bila pozitivna radi knjiženja značajnih prihoda od otpisa obveza po predstečajnoj nagodbi, dakle nakon 5 godina s gubitkom u poslovanju, ostvareni su pozitivni financijski rezultati.

Procesi reorganizacije i optimizacije poslovanja se nastavljaju i u narednom periodu, s naglaskom na kontrolu i smanjenje troškova, povećanje efikasnosti poslovanja, radne i osobne odgovornosti, rebranding koji je u visokoj fazi dovršenosti i druge aktivnosti.

Proces optimizacije poslovnih procesa koji provodimo u suradnji sa KAIZEN institutom Hrvatska naišao je na dobar odaziv i aktivno sudjelovanje svih uključenih zaposlenika. Vjerujemo da će ta implementacija rezultirati brojnim benefitima i unaprijeđenju sveukupnog poslovanja uz značajno smanjenje troškova na svim nivoima, a što će onda generirati povećanje dobiti uz iste prihode s obzirom na poslovanje uz niže troškove. Smatramo da su stalna poboljšanja poslovnih procesa apsolutno moguća i nužna te su ključ uspjeha u vrlo konkurentnoj okolini u kojoj se nalazimo.

Također smo završili pregovore s bankama za odobrenje Okvira za garantno poslovanje sa dvije renomirane hrvatske banke i to Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Hrvatska banka za obnovu i razvitak d.d., što nam daje mogućnost samostalnog nuđenja i ugovaranja projekata.

Kada govorimo o poslovanju Društva u 2023. godini možemo utvrditi da smo godinu završili s rastom ukupnih prihoda od 97,56%, a iznosili su 38.010.384,74 eura, odnosno 18.770.574,36 eura više od ostvarenih prihoda prethodne godine. Za 2023. godinu iskazana je dobit u iznosu od 1.284.446,84 eura, dok je za 2022. godinu ostvaren gubitak u iznosu od - 4.778.901,08 eura. Ovo je očekivani nastavak trenda koji je prisutan od samog početka 2023. godine, jer cijelu godinu bilježimo pozitivan financijski rezultat.

Od ukupno ostvarenih prihoda od prodaje proizvoda i usluga 26.579.077,39 eura odnosi se na tuzemno poslovanje. Ukoliko ostvarenje ukupnog prihoda promatramo s naslova njegova stjecanja dolazimo do podatka da je 26.567.342,39 eura ostvareno s naslova prihoda od obavljenih radova za poznatog investitora, 11.416.290,24 eura s naslova ostalih poslovnih prihoda, dok je 26.752,11 eura ostvareno s naslova financijskih prihoda.

Tijekom 2023. godine nije vršena prodaja dionica zaposlenicima i managementu iz portfelja, dakle nije bilo SOP programa. Isto tako tijekom godine nije vršen otkup vlastitih dionica u portfelj od zaposlenika koji su napuštali Društvo. Zaključno sa 31.12.2023. godine u portfelju se nalazi 969 vlastitih dionica, za što je plaćeno 395.923,49 eura. U odnosu na ukupni broj dionica u portfelju se nalazi 0,51% vrijednosti kapitala. Napominjemo također da u protekloj godini Društvo nije izdavalo niti prodavalo nove dionice, dakle nije bilo dokapitalizacije.

Od 2006. godine Društvo posluje u skladu sa certifikatom kvalitete ISO 9001:2008, a od 2009. godine poslujemo i sa certifikatom ISO 14001:2004. a od 2018.g. i certifikatom za sustav upravljanja energijom ISO 50001:2018.

Stanje sa radnom snagom u 2023. godini bilo je slično, kao i nekoliko prethodnih godina. U manjoj mjeri nedostaje nam kvalitetnih proizvodnih radnika i rukovodećeg kadra na gradilištima, ali uspješno poduzimamo razne mjere na dovođenju potrebne radne snage i za sada smo osigurali određeni kontigent proizvodnih radnika, ali i dalje radimo s agencijama za ustupanje radnika s kojima imamo zadovoljavajuću suradnju. Na kraju 2023. godine smo imali 310 zaposlenih radnika.

Za bruto plaće zaposlenih isplaćeno je 6.953.289,19 eura. Prosječna mjesečna neto plaća po radniku za Tehniku d.d. Zagreb za tuzemstvo iznosi 1.130,00 eura i veća je od prosječne mjesečne neto plaće za prethodnu godinu za 9,7%.

Društvo je tijekom 2023. godine bilo likvidno, uz redovno izvršavanje financijskih obveza prema poslovnim partnerima, zaposlenima, Poreznoj upravi i ostalim vjerovnicima. Na kraju 2023. godine Društvo iskazuje saldo svih novčanih sredstava na kunskim i deviznim računima i u gotovini u iznosu od 803.787,65 eura.

Što se tiče popunjenosti kapaciteta u 2024. godini sa zadovoljstvom možemo potvrditi da Društvo ima dovoljno ugovorenih radova i radova koji su na ugovaranju za punu zaposlenost svih kapaciteta do kraja 2024. godine i dalje, što bi nam trebalo osigurati iznadprosječnu



realizaciju, dostatan cash flow za servisiranje svih tekućih obveza, ulaganje u modernizaciju opreme, podmirenje obveza iz Predstečajne nagodbe i nastavak pozitivnog poslovanja.

**Najvažnije aktivnosti 2023. godine:**

- Krenuli smo s radom u novom programskom rješenju ODOO
- Uvođenje funkcije kontrolinga u poslovanje (organizacijski i operativno)
- Isplaćene su tri rate duga po predstečajnoj nagodbi
- Ugovorene su prodaje nekretnina u Kovinskoj ulici i Ulici Velimira Škorpika
- Dodatne investicije u modernizaciju i nabavku vozila, strojeva te oplata i skela, a sve u cilju povećanja produktivnosti rada i efikasnije realizacije projekata
- Započeli smo snimanje i optimizaciju poslovnih procesa s KAIZEN Institutom Hrvatska
- Odrađen je proces defioniranja KPI za aktivno praćenje ciljeva u narednom periodu
- Sklopljen je ugovor o poslovnoj suradnji s dobavljačem kalkulativnog programa (NAVA) kompatibilnog s našim ERP sustavom, a s ciljem pripreme i implementacije kalkulativnog programa
- Osigurana je i uređena lokacija u Dugom Selu za preseljenje RJ Mehanizacija i RJ Građevinski proizvodi iz Kovinske i Škorpikove ulice, te je preseljenje u cijelosti završeno.
- Završili smo pregovore s bankama za odobrenje Okvira za garantno poslovanje i ugovorili garantne okvire sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb i Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak d.d., što nam ponovo daje mogućnost samostalnog nuđenja i ugovaranja projekata.

Iako je u 2023. godini ostvaren značajan rast prihoda i ostvarena dobit Društvo će i u poslovnoj 2024. godini nastaviti sa daljnjom optimizacijom bilance, posebice troškovne strane te očekujemo snažan nastavak započetog restrukturiranja poslovnih procesa i ugovaranja daljnjih novih poslova koji će osigurati punu zaposlenost svih kapaciteta Društva, što bi osiguralo daljnji porast poslovnih prihoda, stabilan cash-flow, povećanu operativnu profitabilnost, odnosno sveukupno pozitivno poslovanje Društva.

Također Društvo očekuje financijsku i tehničku podršku novog strateškog partnera na temelju koje će dovršiti postupak financijskog i operativnog restrukturiranja, a što će nam dugoročno osigurati financijsku stabilnost, likvidnost i profitabilnost.

Temeljem svega što su Društvo i Grupa prošli u zadnjih nekoliko godina, uloženom naporu, odricanju i teškom radu, očekujemo da će Društvo i Grupa uz provođenje naprijed navedenih mjera nastaviti s neograničenim poslovanjem i u narednom periodu. Cilj nam je ostvarivanje održivog rasta na čvrstim i stabilnim temeljima koji vodi polaganom, ali sigurnom oporavku Društva.

Napominjemo na kraju da zbog nedostatka programa istraživanja i novčanih sredstava Društvo tijekom 2023. godine nije provodilo aktivnosti istraživanja i razvoja.

Na kraju bi iskoristili priliku, da se zahvalimo svim suradnicima i zaposlenicima na njihovom osobnom trudu i doprinosu u ostvarenju postignutoga u poslovanju Društva u 2023. godini. Posebno se zahvaljujemo članovima Nadzornog odbora na stručnoj pomoći pri donošenju i provođenju strateških odluka. Isto tako zahvaljujemo se i svim našim poslovnim partnerima (dobavljači, kooperanti, podizvođači, banke i drugi), koji su poslujući s nama, također doprinijeli našem poslovanju u 2023. godini, a iskreno se nadamo i njihovoj podršci u narednom periodu.

*Predsjednik Uprave:*

**Bojan Horvačić, dipl. oec.**



*Član Uprave:*

**Tomislav Bronić, dipl. oec.**



**Grupa TEHNIKA, Zagreb**

**Konsolidirani i nekonsolidirani godišnji financijski izvještaji i Izvješće  
neovisnog revizora za 2023. godinu**

## Sadržaj

---

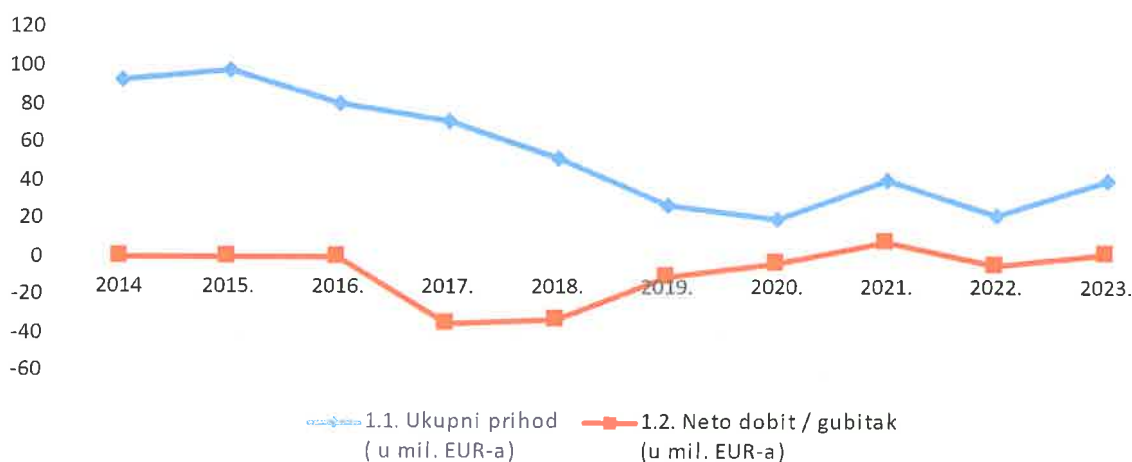
	<i>Stranica</i>
Godišnje Izvešće posloводства Društva i Grupacije za 2023. godinu	1
Odgovornost Uprave za konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje	6
Izvešće neovisnog revizora	7
Konsolidirani i nekonsolidirani Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti	13
Konsolidirani i nekonsolidirani Izveštaj o financijskom položaju	14
Konsolidirani i nekonsolidirani Izveštaj o promjenama vlasničke glavnice	15
Konsolidirani i nekonsolidirani Izveštaj o novčanim tokovima	16
Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje	17

**1. TEMELJNI FINANCIJSKI POKAZATELJI O POSLOVANJU DRUŠTVA**

(od 01.01.2014. do 31.12.2023. godine)

Redni broj	O p i s	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
1.1.	Ukupni prihod ( u mil. EUR-a)	92,98	98,79	81,28	72,35	52,55	28,16	20,82	40,74	22,45	40,94
1.2.	Neto dobit / gubitak (u mil. EUR-a)	0,17	0,07	0,12	34,38	32,28	10,04	-2,41	8,19	-4,27	2,43
1.3.	Broj radnika na bazi ukupnih sati bez sati produženog rada	876	775	726	705	576	381	346	353	315	313

Temeljni financijski pokazatelji



**2. IZVJEŠTAJ UPRAVE O POSLOVANJU TEHNIKE d.d. ZAGREB ZA 2023. GODINU**

Poštovani dioničari!

Dozvolite nam da Vas u ime Uprave društva pozdravimo i izvijestimo o rezultatima poslovanja Grupe za prošlu 2023. godinu, kao i o trenutnom stanju Društva u tekućoj godini i o očekivanjima do kraja 2024. godine.

Isto kao i nekoliko prethodnih godina poslovanje Društva u 2023. godini odvijalo se i dalje u vrlo složenim i teškim gospodarsko političkim uvjetima. Godina je na globalnom planu obilježena smetnjama u lancima opskrbe, visokoj inflaciji te rastom cijena energenata prouzrokovanih pandemijom i ratom u Ukrajini. Dana 16.01.2024. godine, Državni zavod za statistiku je objavio službeni podatak o indeksu potrošačkih cijena koji se koristi kao opća mjera inflacije u Republici Hrvatskoj, a koji je u prosincu 2023. godine iznosio 4,5% u odnosu na prosinac 2022. godine, a gledajući na razini godine iznosio je 8%.

Kao što je vidljivo iz financijskih izvještaja za 01-12/2023. godine došlo je do povećanja prihoda i ostvarenja dobiti u odnosu na 2022. godinu kada smo ostvarili gubitak. Poseban naglasak je na stvaranju pretpostavki za ostvarivanje pozitivnog rezultata (EBITDA-e) iz osnovne poslovne djelatnosti, što je pokazatelj da je Grupa TEHNIKA na dobrom putu i da do sada provedene mjere restrukturiranja daju rezultate i nedvojbeno usmjeravaju Grupu TEHNIKA prema pozitivnim trendovima poslovanja.

Ovo je prva godina sa iskazanim pozitivnim rezultatima poslovanja nakon otvaranja predstečajne nagodbe (2018. godine), osim 2021. godine koja je bila pozitivna radi knjiženja značajnih prihoda od otpisa obveza po predstečajnoj nagodbi.

## 2. IZVJEŠTAJ UPRAVE O POSLOVANJU TEHNIKE d.d. ZAGREB ZA 2023. GODINU (nastavak)

Procesi reorganizacije i optimizacije poslovanja se nastavljaju i u narednom periodu, s naglaskom na kontrolu i smanjenje troškova, povećanje efikasnosti poslovanja, radne i osobne odgovornosti, rebranding koji je u visokoj fazi dovršenosti i druge aktivnosti.

Proces optimizacije poslovnih procesa koji provodimo u suradnji sa KAIZEN institutom Hrvatska naišao je na dobar odaziv i aktivno sudjelovanje svih uključenih zaposlenika. Vjerujemo da će ta implementacija rezultirati brojnim benefitima i unaprjeđenju sveukupnog poslovanja uz značajno smanjenje troškova na svim nivoima, a što će onda generirati povećanje dobiti uz iste prihode s obzirom na poslovanje uz niže troškove. Smatramo da su stalna poboljšanja poslovnih procesa apsolutno moguća i nužna te su ključ uspjeha u vrlo konkurentnoj okolini u kojoj se nalazimo.

Također smo završili pregovore s bankama za odobrenje Okvira za garantno poslovanje sa dvije renomirane hrvatske banke i to Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Hrvatska banka za obnovu i razvitak d.d., što nam daje mogućnost samostalnog nuđenja i ugovaranja projekata.

Kada govorimo o poslovanju Tehnika Grupe u 2023. godini možemo utvrditi da smo godinu završili s rastom ukupnih prihoda od 87,32%, a iznosili su 40.938 tisuća eura, odnosno 19.084 tisuća eura više od ostvarenih prihoda prethodne godine. Struktura prihoda je kako slijedi:

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Prihodi od osnovne djelatnosti	26.567	14.146	26.567	14.146
Ostali prihodi	5.629	7.499	2.345	4.231
Prihod ostvaren prodajom nekretnina postrojenja i opreme	8.714	117	8.714	127
Financijski prihodi	28	92	28	126
<b>Ukupni prihodi</b>	<b>40.938</b>	<b>21.854</b>	<b>37.654</b>	<b>18.630</b>

Ukupno ostvareni prihodi od prodaje proizvoda i usluga u iznosu od 26.489 tisuća eura odnose se na tuzemno poslovanje. Tijekom 2023. godine nije vršena prodaja dionica zaposlenicima i managementu iz portfelja, dakle nije bilo SOP programa. Isto tako tijekom godine nije vršen otkup vlastitih dionica u portfelj od zaposlenika koji su napuštali Društvo. Zaključno sa 31.12.2023. godine u portfelju se nalazi 969 vlastitih dionica, za što je plaćeno 395.923,49 eura. U odnosu na ukupni broj dionica u portfelju se nalazi 0,51% vrijednosti kapitala. Napominjemo također da u protekloj godini Društvo nije izdavalo niti prodavalo nove dionice, dakle nije bilo dokapitalizacije.

Od 2006. godine Društvo posluje u skladu sa certifikatom kvalitete ISO 9001:2015, a od 2009. godine poslujemo i sa certifikatom ISO 14001:2015. a od 2018.g. i certifikatom za sustav upravljanja energijom ISO 50001:2018. Od početka 2022.g. Društvo posluje u skladu sa SCCp 2011 Certifikatom kojim se potvrđuje da Društvo kao Izvođač radova u naftnoj i petrokemijskoj industriji primjenjuje sustav upravljanja sigurnošću na radu, zaštitom zdravlja i zaštitom okoliša

Stanje sa radnom snagom u 2023. godini bilo je slično, kao i nekoliko prethodnih godina. U manjoj mjeri nedostaje nam kvalitetnih proizvodnih radnika i rukovodećeg kadra na gradilištima, ali uspješno poduzimamo razne mjere na dovođenju potrebne radne snage i za sada smo osigurali određeni kontingent proizvodnih radnika, ali i dalje radimo s agencijama za ustupanje radnika s kojima imamo zadovoljavajuću suradnju. Na kraju 2023. godine Tehnika Grupa imala je 313 zaposlenih radnika. Za bruto plaće zaposlenih Tehnika Grupe isplaćeno je 7.017.735,55 eura. Prosječna mjesečna neto plaća po radniku za Tehniku d.d. Zagreb za tuzemstvo iznosi 1.130,00 eura i veća je od prosječne mjesečne neto plaće za prethodnu godinu za 9,7%.

Društvo je tijekom 2023. godine bilo likvidno, uz redovno izvršavanje financijskih obveza prema poslovnim partnerima, zaposlenima, Poreznoj upravi i ostalim vjerovnicima. Na kraju 2023. godine Grupa TEHNIKA iskazuje saldo svih novčanih sredstava na računima i u gotovini u iznosu od 2.245.105,73 eura.

Što se tiče popunjenosti kapaciteta u 2024. godini sa zadovoljstvom možemo potvrditi da Društvo ima dovoljno ugovorenih radova i radova koji su na ugovaranju za punu zaposlenost svih kapaciteta do kraja 2024. godine i dalje, što bi nam trebalo osigurati iznadprosječnu realizaciju, dostatan novčani tijekom za servisiranje svih tekućih obveza, ulaganje u modernizaciju opreme, podmirenje obveza iz Predstečajne nagodbe i nastavak pozitivnog poslovanja.

## 2. IZVJEŠTAJ UPRAVE O POSLOVANJU TEHNIKE d.d. ZAGREB ZA 2023. GODINU (nastavak)

### Najvažnije aktivnosti 2023. godine:

- Krenuli smo s radom u novom programskom rješenju ODOO
- Uvođenje funkcije kontrolinga u poslovanje (organizacijski i operativno)
- Isplaćene su tri rate duga po predstečajnoj nagodbi
- Ugovorene su prodaje nekretnina u Kovinskoj ulici i Ulici Velimira Škorpika
- Dodatne investicije u modernizaciju i nabavku vozila, strojeva te oplata i skela, a sve u cilju povećanja produktivnosti rada i efikasnije realizacije projekata
- Započeli smo snimanje i optimizaciju poslovnih procesa s KAIZEN Institutom Hrvatska
- Odrađen je proces definiranja KPI za aktivno praćenje ciljeva u narednom periodu
- Sklopljen je ugovor o poslovnoj suradnji s dobavljačem kalkulativnog programa (NAVA) kompatibilnog s našim ERP sustavom, a s ciljem pripreme i implementacije kalkulativnog programa
- Osigurana je i uređena lokacija u Dugom Selu za preseljenje RJ Mehanizacija i RJ Građevinski proizvodi iz Kovinske i Škorpikove ulice, te je preseljenje u cijelosti završeno.
- Završili smo pregovore s bankama za odobrenje Okvira za garantno poslovanje i ugovorili garantne okvire sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb i Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak d.d., što nam ponovo daje mogućnost samostalnog nuđenja i ugovaranja projekata.

Iako je u 2023. godini ostvaren značajan rast prihoda i ostvarena dobit Grupa će i u poslovnoj 2024. godini nastaviti sa daljnjom optimizacijom bilance, posebice troškovne strane te očekujemo snažan nastavak započetog restrukturiranja poslovnih procesa i ugovaranje daljnjih novih poslova koji će osigurati punu zaposlenost svih kapaciteta Društva, što bi osiguralo daljnji porast poslovnih prihoda, stabilan novčani tijek, povećanu operativnu profitabilnost, odnosno sveukupno pozitivno poslovanje Društva. Također Društvo i Grupa očekuju financijsku i tehničku podršku novog strateškog partnera na temelju koje će dovršiti postupak financijskog i operativnog restrukturiranja, a što će nam dugoročno osigurati financijsku stabilnost, likvidnost i profitabilnost.

Temeljem svega što su Društvo i Grupa prošli u zadnjih nekoliko godina, uloženom naporu, odricanju i teškom radu, očekujemo da će Društvo i Grupa uz provođenje naprijed navedenih mjera nastaviti s neograničenim poslovanjem i u narednom periodu. Cilj nam je ostvarivanje održivog rasta na čvrstim i stabilnim temeljima koji vodi polaganom, ali sigurnom oporavku Društva i Grupe. Napominjemo na kraju da zbog nedostatka programa istraživanja i novčanih sredstava Grupa tijekom 2023. godine nije provodilo aktivnosti istraživanja i razvoja.

Na kraju bi iskoristili priliku, da se zahvalimo svim suradnicima i zaposlenicima na njihovom osobnom trudu i doprinosu u ostvarenju postignutoga u poslovanju Društva i Grupe u 2023. godini. Posebno se zahvaljujemo članovima Nadzornog odbora na stručnoj pomoći pri donošenju i provođenju strateških odluka. Isto tako zahvaljujemo se i svim našim poslovnim partnerima (dobavljači, kooperanti, podizvođači, banke i drugi), koji su poslušujući s nama, također doprinijeli našem poslovanju u 2023. godini, a iskreno se nadamo i njihovoj podršci u narednom periodu.

U Zagrebu, 25. travnja 2024. godine

Bojan Horvačić,  
Predsjednik Uprave



Tomislav Bronić,  
član Uprave

**Tehnika d.d., Zagreb**

Ulica grada Vukovara 274

10 000 Zagreb

## Izjava o korporativnom upravljanju

---

Sukladno odredbi čl. 21. st. 2. toč. 2. i čl. 22. Zakona o računovodstvu, a vezano za predaju godišnjeg izvješća i izvješća posloводства, TEHNIKA d.d. ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB 73037001250 daje sljedeću Izjavu kojom izjavljuje i potvrđuje:

- Da kao subjekt od javnog interesa čije su dionice uvrštene na uređeno tržište, i to redovito tržište Zagrebačke burze, u cilju djelotvornog upravljanja, odgovornosti i primjene visokih standarda korporativnog upravljanja Društvom kao i transparentnosti poslovanja koji su posve usklađeni s pozitivnom regulativom, primjenjuje Kodeks korporativnog upravljanja Zagrebačke burze, te tijela nadležna za donošenje odluka u Tehnika d.d. primjenjuju odredbe Kodeksa korporativnog upravljanja u poslovanju društva. Kodeksom se uređuju procedure za rad svih organa nadležnih za donošenje odluka u dioničkom društvu, te je na taj način osigurano izbjegavanje sukoba interesa, efikasan unutarnji nadzor te učinkovit sustav odgovornosti. Na razini Grupe je jasno uspostavljen sustav odgovornosti svakog ovisnog društva, Tehnika d.d. kao matično društvo aktivno sudjeluje u svim značajnim odlukama koje pojedinačno donose Uprave ovisnih društava sukladno propisima i internim aktima ovisnih društava. Kodeksom se također uređuju obveze javnog objavljivanja financijskih izvještaja i cjenovno osjetljivih informacija, u nastojanju da se poveća transparentnost informacija za postojeće i potencijalne investitore, te se na takav način regulira i jednakost postupanja prema svim nositeljima interesa.
- Da je tekst Kodeksa objavljen na službenim stranicama HANFA-e i Zagrebačke burze i da je dostupan u prostorijama TEHNIKA d.d. i na sljedećim poveznicama: <https://zse.hr/hr/kodeks-korporativnog-upravljanja/1780> i <https://www.hanfa.hr/regulativa/trziste-kapitala/>

Cjelokupni sustavi kontrole Društva i Grupe uključuju:

- Odgovarajuću organizacijsku strukturu na svim razinama sa raspodjelom dužnosti i definiranim razinama izvještavanja prema višim razinama upravljanja
- Unutarnje kontrole integrirane u poslovne procese i aktivnosti
- Računovodstvene i administrativne politike i procedure u okviru kontrolnih funkcija koje se odnose na ključne rizike
- Dvostruki model korporativnog upravljanja koji čine Uprava i Nadzorni odbor. Osnova sustava interne kontrole Društva i Grupe je interna politika koja definira temeljna načela, strukturu i funkcije nositelja aktivnosti unutarnjih kontrola što pridonosi pravilnom korporativnom upravljanju i promicanju transparentnosti poslovanja.

Glavne značajke su set računovodstvenih politika koje se odnose na pripremu godišnjeg izvješća u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije i Zakonom o računovodstvu.

Društvo drži 969 vlastitih dionica što čini 0,51 % svih dionica, odnosno 0,51% temeljnog kapitala Društva. Najveći dioničari su Hita-vrijednosnice d.d. Skrbnički račun 20,00%; Horvačić Bojan 8,93 %; Interkapital vrijednosni papiri d.o.o. - Skrbnički račun 5,94 %. Vanjski dioničari drže 63,35% dionica, zaposleni u društvu 12,06 %, a ranije zaposleni 24,08 %.

Glavna skupština Društva djeluje u skladu s ovlastima definiranim važećim propisima i Statutom Društva, te poslovníkom o radu Glavne Skupštine. Glavnu skupštinu čine dioničari. Jedna dionica daje pravo na jedan glas u Glavnoj skupštini. Glavnom skupštinom predsjedava predsjednik Glavne skupštine, po Statutu je to predsjednik Nadzornog odbora, a u slučaju njegove spriječenosti Glavnom skupštinom predsjedava zamjenik.

Zadaci predsjednika Glavne skupštine su:

- predsjedava sjednicama,
- utvrđuje redoslijed raspravljanja o pojedinim točkama dnevnog reda, odlučuje o redoslijedu glasanja o pojedinim prijedlozima, o načinu glasanja o pojedinim odlukama
- potpisuje zapisnike i odluke Glavne skupštine



## Izjava o korporativnom upravljanju (nastavak)

Sve izmjene Statuta usvaja Glavna skupština Društva procedurom koja je u skladu s važećim propisima, dok je potpuni tekst Statuta dostupan u poslovnim prostorijama Društva kao i nadležnom Trgovačkom sudu. Dioničari realiziraju prava zajamčena važećim propisima, te imaju pristup svim informacijama relevantnim za poslovanje Društva i donošenje adekvatne odluke o investiranju na način da Društvo javno objavljuje informacije, sukladno važećim propisima i to na internet stranicama Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (HANFA), Zagrebačkoj burzi (ZSE), Hrvatskoj izvještajnoj novinskoj agenciji (HINA) kao i mrežnim stranicama Društva. Uprava i članovi Nadzornog odbora imenovani su u skladu s važećim propisima.

Na dan 31. prosinca 2023. godine Društvo ima:

- Od 01.01.2023.g. – 28.02.2023.g. jednog Član Uprave- Direktora koji vodi poslove Društva i zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, a čiji mandat traje 5 godina
- Od 01.03.2023.g. Društvo ima dva Člana Uprave (Nadzorni odbor je na 150. sjednici dana 27.02.2023.g. imenovao za Člana Uprave Tomislava Bronića, a na istoj sjednici je Predsjednikom Uprave imenovan Bojan Horvačić. Predsjednik i Član Uprav vode poslovanje Društva i zastupaju Društvo pojedinačno i samostalno prema trećima i mandat traje 5 godina.

Nadzorni odbor na dan 31. prosinca 2023.g. se sastoji od 5 članova (do Odluke Glavne Skupštine dana 22.08.2023.g. imao je 7 članova) čiji mandat traje 4 godine i čija je temeljna ovlast stalni nadzor vođenja poslova u Društvu. 4 Člana Nadzornog odbora bira Glavna skupština društva na prijedlog dioničara Društva, a jednog člana biraju radnici na neposrednim izborima sukladno odredbama Zakona o radu. Revizijski odbor koji se sastoji od 3 člana čiji mandat traje 4 godine.

Raznolikost je u periodu jednočlane Uprave bila je osigurana time što su najuži tim Direktora Društva činile osobe inženjerskog, ekonomskog i pravnog obrazovanja i iskustva, čime su se upotpunjavale osnovna djelatnost i ostali segmenti poslovanja društva. Raznolikost u radu Uprave je osigurana time što je Predsjednik Uprave visokog obrazovanja ekonomske struke, mlađe dobi sa iskustvom obrazovanja u inozemstvu i radnim iskustvom na području trgovine i marketinga, te iskustva u pregovaranju i zaključenju pravnih poslova sa Naručiteljima i podizvođačima, koja je stekao kao raniji Član Uprave i Direktor.

Drugi Član Uprave je također visokog obrazovanja ekonomske struke koji je radom u vodećim financijskim institucijama i energetskom sektoru stekao veliko iskustvo u vođenju financijskog poslovanja i poslovanja sa financijskim institucijama, te ugovaranju i praćenju građevinskih i pratećih investicijskih radova.

Nadzorni odbor raznolikost u radu postiže time što uključuje osobe različitog spola, različite dobi i različitog radnog iskustva, te različitog obrazovanja, (jedan pravnik, dva ekonomista, jedan inženjer tehničke struke i jedna osoba visokog obrazovanja društvene struke) čime se postiže raznolikost perspektiva kod donošenja odluka. Revizijski odbor također posjeduje raznolikost dobi, spola i obrazovanja, čime se također postiže raznolikost perspektiva kod donošenja odluka.

U Zagrebu, 25. travnja 2024. godine

Bojan Horvačić,  
Predsjednik Uprave



Tomislav Bronić,  
član Uprave

**Tehnika d.d., Zagreb**  
Ulica grada Vukovara 274  
10 000 Zagreb

## Odgovornost Uprave za konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje

Na temelju važećeg hrvatskog Zakona o računovodstvu, Uprava je dužna osigurati da se nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji za svaku financijsku godinu sastave u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja („MSFI“) koje je odobrila Europska unija („EU“), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog položaja i rezultata poslovanja društva TEHNIKA d. d., Zagreb i ovisnih društava („Grupa“) za to razdoblje.

Uprava razumno očekuje kako Grupa i Društvo imaju odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo neograničenosti vremena poslovanja pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja uključuju osiguravanje:

- odabira i dosljednog primjenjivanja odgovarajućih računovodstvenih politika;
- razumnih i opreznih prosudbi i procjena;
- primjenjivanja važećih računovodstvenih standarda; te
- pripremu konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja po načelu trajnosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti hoće li Grupa i Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Grupe i Društva, kao i njegovu usklađenost s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za očuvanje imovine Grupe i Društva te stoga i za poduzimanje razumnih mjera radi sprječavanja i otkrivanja pronevjera i ostalih nepravilnosti. Osim toga, sukladno Zakonu o računovodstvu Uprava je dužna sastaviti i Godišnje izvješće koje obuhvaća financijske izvještaje, izvješće posloводства i izjavu o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja. Izvješće posloводства sastavljeno je sukladno zahtjevima članka 21. i 24. Zakona o računovodstvu, a izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja sukladno zahtjevima članka 22. Zakona o računovodstvu.

U skladu s Delegiranom uredbom Komisije (EU) 2018/815 od 17. prosinca 2018. godine o dopuni Direktive 2004/109/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu regulatornih tehničkih standarda za specifikaciju jedinstvenog elektroničkog formata za izvještavanje („Uredba o ESEF-u“), Uprava Društva dužna je sastaviti i objaviti konsolidirani i nekonsolidirani godišnji izvještaj u XHTML formatu te opisno označiti godišnje konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje sastavljene sukladno MSFI-jevima u XHTML formatu koristeći XBRL oznake te označiti bilješke uz godišnje konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje kao blok teksta radi ispunjavanja uvjeta iz članka 462. Zakona o tržištu kapitala. Godišnje izvješće odobreno je za izdavanje od strane Uprave 25. travnja 2024. godine.

Potpisano od strane Uprave:

Bojan Horvačić,  
Predsjednik Uprave

Tomislav Bronić,  
član Uprave



**Tehnika d.d., Zagreb**

Ulica grada Vukovara 274

10 000 Zagreb

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Dioničarima Grupe Tehnika d.d., Zagreb:

Izvješće o reviziji godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja

### Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja društva Tehnika d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 („Društvo“) i ovisnih društava („Grupa“), za godinu koja je završila 31. prosinca 2023., koji obuhvaćaju konsolidirani i nekonsolidirani Izvještaj o financijskom položaju na 31. prosinca 2023., konsolidirani i nekonsolidirani Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, konsolidirani i nekonsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima i konsolidirani i nekonsolidirani Izvještaj o promjenama vlasničke glavnice za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje, uključujući i informacije o značajnim računovodstvenim politikama.

Prema našem mišljenju, konsolidirani i nekonsolidirani financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, konsolidirani i nekonsolidirani financijski položaj Društva i Grupe na dan 31. prosinca 2023. godine, konsolidiranu i nekonsolidiranu financijsku uspješnost te konsolidirane i nekonsolidirane novčane tokove Društva i Grupe za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji („MSFI“).

### Osnova za Mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju financijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

### Značajna neizvjesnost u svezi s vremenski neograničenim poslovanjem

Skrećemo pozornost na bilješku 33 „Vremenska neograničenost poslovanja“ uz ove konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje u kojoj je iznijeto da na dan 31. prosinca 2023. godine Grupa ima kratkotrajnu imovinu u iznosu od 12.616 tisuća eura (31. prosinca 2022. godine: 3.489 tisuća eura) i kratkoročne obveze u visini od 30.552 tisuća eura (31. prosinca 2022. godine: 28.538 tisuća eura). Na dan 31. prosinca 2023. godine Društvo ima kratkotrajnu imovinu u iznosu od 11.031 tisuća eura (31. prosinca 2022: 3.133 tisuća eura) i kratkoročne obveze u visini od 27.085 tisuća eura (31. prosinca 2022: 25.901 tisuća eura). Negativan odnos kratkotrajne imovine Društvo i Grupa planiraju pokriti prodajom dugotrajne neoperativne imovine, dobiti na novim projektima i financijskom potporom strateškog partnera koja se očekuje. Prethodno spomenute okolnosti, uz ostala pitanja navedena u bilješci 33, ukazuju na postojanje značajne neizvjesnosti koja može uzrokovati značajnu sumnju u mogućnost Društva i Grupe da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

### Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja.

Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)**  
**Ključna revizorska pitanja (nastavak)**

Utvdili smo da je niže navedeno pitanje ključno revizijsko pitanje koje treba objaviti u našem izvješću neovisnog revizora.

Ključno revizijsko pitanje	Kako smo adresirali ključno revizijsko pitanje
<p><b>Priznavanje prihoda</b></p> <p><b>Povezane objave u pripadajućim godišnjim konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima</b></p> <p>Vidjeti bilješke 3.1. „Priznavanje prihoda“ i 4. „Prihodi od osnovne djelatnosti“ u pripadajućim godišnjim konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima.</p> <p>Sukladno MSFI 15 „Prihodi od ugovora s kupcima“ kada je moguće pouzdano procijeniti ishod ugovora o izgradnji, prihodi i troškovi priznaju se prema stupnju dovršenosti ugovorenih poslova na datum financijskog položaja, a na temelju udjela troškova ugovora koji su nastali za poslove obavljene na taj datum u odnosu na ukupne procijenjene troškove ugovora.</p> <p>Ukoliko nije moguće pouzdano procijeniti ishod ugovora o izgradnji, prihodi po osnovi ugovora priznaju se u onoj mjeri u kojoj je vjerojatno da će se nastali troškovi ugovora moći povratiti. Troškovi ugovora priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali. Ako je vjerojatno da će ukupni troškovi ugovora premašiti ukupne prihode ugovore, očekivani gubitak se odmah priznaje kao rashod.</p> <p>Troškovna metoda naglašava važnost točnosti procijenjenih ukupnih troškova ugovora, ukupnih procijenjenih prihoda, ugovorene rizike, uključujući tehničke, političke i regulatorne rizike i druge prosudbe.</p> <p>S obzirom na značajnosti prihoda prikazanih u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti i rizik priznavanja istih u neodgovarajuće razdoblje s ciljem prikazivanja boljeg rezultata razdoblja, zaključili smo da je postojanost, točnost i potpunost prihoda kao i njihova raspodjela u pravilnom izvještajnom razdoblju ključno revizijsko pitanje.</p>	<p><b>Naše revizorske procedure vezane za ovo područje, između ostalog, uključivale su:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stjecanje razumijevanja procesa priznavanja prihoda provođenjem razgovora s ključnim osobama u prodaji,</li> <li>• Stjecanje razumijevanja ključnih kontrola vezanih za priznavanje prihoda od prodaje, ocjena implementacije i dizajna uspostavljenih kontrola i testiranje istih na temelju uzorka,</li> <li>• Identifikaciju sklopljenih ugovora o izgradnji,</li> <li>• Na temelju slučajnog nezavisnog, nepristranog i reprezentativnog uzorka ugovora o izgradnji potvrdili smo iznos priznatih prihoda i troškova u toku godine po pojedinom projektu na osnovu odabranih građevinskih situacija,</li> <li>• Procjenu usklađenosti politika priznavanja prihoda od prodaje s MSFI 15 - „Prihodi od ugovora s kupcima”,</li> <li>• Procjenu adekvatnosti objava vezanih uz priznavanje prihoda od prodaje u skladu s MSFI 15 - „Prihodi od ugovora s kupcima”.</li> </ul>



## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

### Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije uključuju Izvješće posloводства i Izjavu o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje i naše izvješće revizora o njima. Naše mišljenje o godišnjim konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

U pogledu Izvješća posloводства i Izjave o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izvješće posloводства sastavljeno u skladu s člancima 21. i 24. Zakona o računovodstvu, i sadrži li Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja podatke iz članka 22. Zakona o računovodstvu.

Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izvještavamo da:

1. su informacije u priloženom Izvješću posloводства i Izjavi o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim godišnjim konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima;
2. je priloženo Izvješće posloводства sastavljeno u skladu sa člancima 21., 22. i 24. Zakona o računovodstvu;
3. priložena Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja uključuje informacije definirane u članku 22. Zakona o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i Grupe i njenog okruženja stečenog u okviru revizije godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja, dužni smo izvijestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom Izvješću posloводства i Izjavi o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja. U tom smislu nemamo što izvijestiti.

### Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju u skladu s MSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva i Grupe da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo odnosno Grupu ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo i Grupa.

### Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji konsolidirani i nekonsolidirani financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja. Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije.

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

### Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)

Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.
- pribavljamo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza u vezi godišnjih konsolidiranih financijskih informacija od osoba i poslovnih aktivnosti unutar Grupe za izražavanje mišljenja o konsolidiranim financijskim izvještajima. Mi smo odgovorni za usmjeravanje, nadzor i izvedbu revizije. Jedini smo odgovorni za izražavanje našeg mišljenja.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o radnjama poduzetim kako bi se uklonile prijetnje neovisnosti, te povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem izvješću revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem izvješću revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

#### Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima

Na dan 22. kolovoza 2023. imenovala nas je Glavna skupština Društva i Grupe temeljom prijedloga Nadzornog odbora da obavimo reviziju godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društva i Grupe za 2023. godinu.

Angažirani smo za obavljanje zakonske revizije godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društva i Grupe za 2023. godinu što predstavlja angažman od četiri godine.

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

### Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima (nastavak)

U reviziji godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja Društva i Grupe za 2023. godinu odredili smo značajnost za godišnje konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje kao cjelinu u iznosu od 581 tisuća eura što predstavlja približno 2% od ostvarenog prihoda od osnovne djelatnosti za 2023. godinu.

Odabrali smo prihode od prodaje Društva i Grupe kao mjerilo značajnosti jer smatramo da se radi o najprikladnijem mjerilu na temelju kojeg se mjeri uspješnost poslovanja Društva i Grupe. Naše revizijsko mišljenje dosljedno je s dodatnim izvješćem za revizijski odbor Društva i Grupe sastavljenim sukladno odredbama iz članka 11. Uredbe (EU) br. 537/2014.

Tijekom razdoblja između početnog datuma revidiranih godišnjih konsolidiranih i nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društva i Grupe za 2022. godinu i datuma ovog Izvješća Društva i Grupa pružili zabranjene nerevizorske usluge i nismo u poslovnoj godini prije prethodno navedenog razdoblja pružali usluge osmišljavanja i implementacije postupaka internih kontrola ili upravljanja rizicima povezanih s pripremom i/ili kontrolom financijskih informacija ili osmišljavanja i implementacije tehnoloških sustava za financijske informacije, te smo u obavljanju revizije sačuvali neovisnost u odnosu na Društvo i Grupu.

### Izvešće temeljem zahtjeva Delegirane uredbe (EU) 2018/815 o dopuni Direktive 2004/109/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu regulatornih tehničkih standarda za specifikaciju jedinstvenog elektroničkog formata za izvještavanje

Izvešće o uvjerenju revizora o usklađenosti godišnjih financijskih konsolidiranih i nekonsolidiranih izvještaja (dalje u tekstu: financijski izvještaji), sastavljenih temeljem odredbe članka 462. stavka 5. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine, br. 65/18, 17/20 i 83/21) primjenom zahtjeva Delegirane uredbe (EU) 2018/815 kojom se za izdavatelje određuje jedinstveni elektronički format za izvještavanje (dalje: Uredba o ESEF-u).

Proveli smo angažman s izražavanjem razumnog uvjerenja o tome jesu li financijski izvještaji pripremljeni za potrebe objavljivanja javnosti temeljem članka 462. stavka 5. Zakona o tržištu kapitala, koji su sadržani u elektroničkoj datoteci *tehnika-2023-12-31-hr*, u svim značajnim aspektima pripremljeni u skladu sa zahtjevima Uredbe o ESEF-u.

### Odgovornosti Uprave i onih zaduženih za upravljanje

Uprava Društva i Grupe odgovorna je za pripremu i sadržaj financijskih izvještaja u skladu s Uredbom o ESEF-u. Osim toga, Uprava Društva i Grupe odgovorna je održavati sustav unutarnjih kontrola koji u razumnoj mjeri osigurava pripremu financijskih izvještaja bez značajnih neusklađenosti sa zahtjevima izvještavanja iz Uredbe o ESEF-u, bilo zbog prijevare ili pogreške.

Uprava Društva i Grupe također je odgovorna za:

- objavljivanje javnosti financijskih izvještaja sadržanih u godišnjem izvješću u važećem XHTML formatu;
- odabir i korištenje XBRL oznaka u skladu sa zahtjevima Uredbe o ESEF-u.

Oni koji su zaduženi za upravljanje odgovorni su za nadzor pripreme financijskih izvještaja u ESEF formatu kao dijela procesa financijskog izvještavanja.

### Odgovornosti revizora

Naša je odgovornost izraziti zaključak, temeljen na prikupljenim revizijskim dokazima, o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih neusklađenosti sa zahtjevima Uredbe o ESEF-u. Proveli smo ovaj angažman s izražavanjem razumnog uvjerenja u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane s izražavanjem uvjerenja (MSIU) 3000 (izmijenjeni) - Angažmani s izražavanjem uvjerenja različitih od revizija ili uvida povijesnih financijskih informacija.

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)****Obavljeni postupci**

Priroda, vremenski okvir i obim odabranih procedura ovise o prosudbi revizora. Razumno uvjerenje je visok stupanj uvjerenja, međutim ne osigurava da će opseg testiranja otkriti svaku značajnu (materijalnu) neusklađenost s Uredbom o ESEF-u.

U sklopu odabranih postupaka obavili smo sljedeće aktivnosti:

- pročitali smo zahtjeve Uredbe o ESEF-u,
- stekli smo razumijevanje internih kontrola Društva i Grupe relevantnih za primjenu zahtjeva Uredbe o ESEF-u,
- identificirali smo i procijenili rizike značajne neusklađenosti s Uredbom o ESEF-u zbog prijevare ili pogreške; i
- na temelju toga, osmislili i oblikovali postupke za odgovor na procijenjene rizike i za dobivanje razumnog uvjerenja u svrhu izražavanja našeg zaključka.

Cilj naših postupaka bio je procijeniti jesu li:

- konsolidirani financijski izvještaji, koji su uključeni u godišnji izvještaj, izrađeni u važećem XHTML formatu,
- podaci, sadržani u godišnjim konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima koji se zahtijevaju Uredbom o ESEF-u, označeni i sva označavanja ispunjavaju sljedeće zahtjeve:
- korišten je XBRL jezik za označavanje,
- korišteni su elementi osnovne taksonomije navedene u Uredbi o ESEF-u s najbližim računovodstvenim značajem, osim ako nije stvoren dodatni element taksonomije u skladu s Prilogom IV. Uredbe o ESEF-u,
- oznake su u skladu sa zajedničkim pravilima za označavanje prema Uredbi o ESEF-u.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i prikladni da pruže osnovu za naš zaključak.

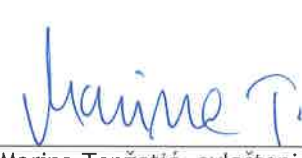
**Zaključak**

Prema našem uvjerenju, temeljem provedenih postupaka i pribavljenih dokaza, konsolidirani financijski izvještaji prezentirani u ESEF formatu, sadržani u gore navedenoj elektroničkoj datoteci i temeljem odredbe članka 462. stavka 5. Zakona o tržištu kapitala pripremljeni radi objavljivanja javnosti, u svim materijalno značajnim odrednicama su u skladu sa zahtjevima iz članka 3., 4. i 6. Uredbe o ESEF-u za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine.

Povrh ovog zaključka, kao i mišljenja sadržanog u ovom Izvješću neovisnog revizora za priložene konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje i godišnje izvještaje za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, ne izražavamo nikakvo mišljenje o informacijama sadržanima u tim prikazima ili o drugim informacijama sadržanima u prethodno navedenoj datoteci.

Angažirani partner u reviziji konsolidiranih i nekonsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja Društva i Grupe za 2023. godinu koja ima za posljedicu ovo Izvješće neovisnog revizora je Marina Tonžetić, ovlaštenu revizor.

U Zagrebu, 29. travnja 2024. godine

  
Hrvoje Stipić, Predsjednik Uprave  
Marina Tonžetić, ovlaštenu revizor



Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaj o računu dobiti i gubitka i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti na dan 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

	Bilješka	GRUPA		DRUŠTVO	
		2023.	2022.	2023.	2022.
Prihodi od osnovne djelatnosti	4	26.567	14.146	26.579	14.146
Ostali prihodi	5,31	5.629	7.499	2.345	4.231
<b>Ukupno poslovni prihodi</b>		<b>32.196</b>	<b>21.645</b>	<b>28.924</b>	<b>18.377</b>
Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda		(3)	(554)	(3)	(554)
Troškovi materijala, sirovina i potrošene robe	6	(18.214)	(12.970)	(18.020)	(12.880)
Amortizacija	13,14	(2.238)	(2.521)	(468)	(474)
Trošak zaposlenika	7	(7.018)	(6.299)	(6.953)	(6.245)
Dobit/(gubitak) od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	8	2.550	(162)	2.550	(162)
Trošak vrijednosnog usklađenja	9	(747)	(477)	(746)	(336)
Ostali troškovi poslovanja	10	(2.578)	(1.519)	(2.592)	(1.419)
<b>Ukupno poslovni rashodi</b>		<b>(28.248)</b>	<b>(24.502)</b>	<b>(26.232)</b>	<b>(22.070)</b>
<b>Dobit/(gubitak) iz redovnog poslovanja</b>		<b>3.948</b>	<b>(2.857)</b>	<b>2.692</b>	<b>(3.693)</b>
Financijski prihodi	11a	28	92	28	126
Financijski rashodi	11b	(1.543)	(1.502)	(1.435)	(1.211)
<b>Gubitak iz financijskih aktivnosti</b>		<b>(1.515)</b>	<b>(1.410)</b>	<b>(1.407)</b>	<b>(1.085)</b>
<b>Dobit/(gubitak) prije poreza</b>		<b>2.433</b>	<b>(4.267)</b>	<b>1.285</b>	<b>(4.778)</b>
Porez tekuće godine	12	835	-	835	-
<b>Dobit/(gubitak) tekuće godine</b>		<b>3.268</b>	<b>(4.267)</b>	<b>2.120</b>	<b>(4.778)</b>
<b>Ostala sveobuhvatna dobit:</b>					
<i>Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak:</i>					
Tečajne razlike iz inozemnih dijelova poslovanja		(7)	19	(7)	19
<b>UKUPNA SVEOBUHVAATNA DOBIT/(GUBITAK) TEKUĆE GODINE</b>		<b>3.261</b>	<b>(4.248)</b>	<b>2.113</b>	<b>(4.759)</b>
Osnovna i razrijeđena dobit/(gubitak) po dionici (u eurima i centima)	13	0,01	(0,02)	0,01	(0,03)

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaji o financijskom položaju  
na dan 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

Imovina	Bilješka	GRUPA		DRUŠTVO	
		31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
<b>Imovina</b>					
<b>Dugotrajna imovina</b>					
Nekretnine, postrojenja i oprema	14	7.162	12.640	7.667	13.081
Ulaganja u nekretnine	15	3.647	5.568	2.478	2.637
Nematerijalna imovina		83	9	10	9
Imovina s pravom korištenja	16	2.812	-	2.812	-
Ulaganja u povezana društva		-	-	5	5
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		110	116	110	116
<i>Financijska imovina mjerena po amortiziranom trošku</i>					
Dani dugotrajni zajmovi i depoziti		549	634	241	440
<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>		<b>14.363</b>	<b>18.967</b>	<b>13.323</b>	<b>16.288</b>
<b>Kratkotrajna imovina</b>					
Zalihe	17	1.954	1.234	1.942	1.218
<i>Financijska imovina mjerena po amortiziranom trošku:</i>					
Dani kratkotrajni zajmovi, depoziti i garancije	18	1.391	121	1.454	155
Potraživanja od kupaca	19	5.688	1.507	5.503	1.136
Dani predujmovi		556	65	553	65
Ostala kratkotrajna potraživanja		58	41	60	41
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja		724	370	715	389
Novac i novčani ekvivalenti	20	2.245	151	804	129
<b>Ukupno kratkotrajna imovina</b>		<b>12.616</b>	<b>3.489</b>	<b>11.031</b>	<b>3.133</b>
<b>UKUPNA IMOVINA</b>		<b>26.979</b>	<b>22.456</b>	<b>24.354</b>	<b>19.421</b>
<b>GLAVNICA I OBVEZE</b>					
<b>Glavnica</b>					
Dionička glavnica	21	22.546	22.631	22.546	22.631
Revalorizacijske rezerve		3.445	7.251	3.445	7.251
Rezerve	22	1.132	1.132	1.132	1.132
Preneseni gubitak		(42.105)	(49.257)	(40.034)	(46.037)
<b>Ukupno glavnica</b>		<b>(14.982)</b>	<b>(18.243)</b>	<b>(12.911)</b>	<b>(15.023)</b>
<b>Dugoročne obveze</b>					
Dugoročne obveze za financijski najam	16	1.943	-	1.943	-
Dugoročna rezerviranja	23	852	864	850	864
Dugoročne obveze po kreditima	24	3.554	3.976	1.875	-
Dugoročne obveze po kreditima i ostalim obvezama po PSN-u	25	4.304	5.730	4.756	6.088
Odgođena porezna obveza	13	756	1.591	756	1.591
<b>Ukupne dugoročne obveze</b>		<b>11.409</b>	<b>12.161</b>	<b>10.180</b>	<b>8.543</b>
<b>Kratkoročne obveze</b>					
Kratkoročne obveze za financijski najam	16	702	-	702	-
Kratkoročne obveze po kreditima	24	459	468	1.250	1.829
Kratkoročne obveze po kreditima i ostalim obvezama po PSN-u	25	7.540	6.908	7.291	6.849
Obveze prema dobavljačima	26	8.208	7.359	4.516	3.664
Ostale kratkoročne obveze	27	10.852	12.626	10.860	12.502
Unaprijed obračunati troškovi	28	2.791	1.177	2.466	1.057
<b>Ukupne kratkoročne obveze</b>		<b>30.552</b>	<b>28.538</b>	<b>27.085</b>	<b>25.901</b>
<b>UKUPNO KAPITAL I OBVEZE</b>		<b>26.979</b>	<b>22.456</b>	<b>24.354</b>	<b>19.421</b>

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvjestaji o promjenama vlasničke glavnice za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine (Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

<b>GRUPA</b>	<b>Temeljni kapital</b>	<b>Vlastite dionice</b>	<b>Rezerve za vlastite dionice</b>	<b>Zakonske rezerve</b>	<b>Preneseni gubitak</b>	<b>Revalorizacijske rezerve</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Stanje 31. prosinca 2021. godine</b>	22.631	(396)	396	1.132	(45.012)	7.254	(13.995)
Gubitak tekuće godine	-	-	-	-	(4.267)	-	(4.267)
Tečajna razlika	-	-	-	-	19	-	19
<b>Ukupni sveobuhvatni gubitak za 2022. godinu</b>	-	-	-	-	(4.248)	-	(4.248)
Prijenos u zadržanu dobiti	-	-	-	-	3	(3)	-
<b>Stanje 31. prosinca 2022. godine</b>	22.631	(396)	396	1.132	(49.257)	7.251	(18.243)
Gubitak tekuće godine	-	-	-	-	3.268	-	3.268
Tečajna razlika	-	-	-	-	(7)	-	(7)
<b>Ukupni sveobuhvatni gubitak za 2023. godinu</b>	-	-	-	-	3.261	-	3.261
Smanjenje temeljnog kapitala	(85)	-	-	-	85	-	-
Realizacija revalorizacijskih rezervi	-	-	-	-	3.806	(3.806)	-
<b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>	22.546	(396)	396	1.132	(42.105)	3.445	(14.982)

<b>DRUŠTVO</b>	<b>Temeljni kapital</b>	<b>Vlastite dionice</b>	<b>Rezerve za vlastite dionice</b>	<b>Zakonske rezerve</b>	<b>Preneseni gubitak</b>	<b>Revalorizacijske rezerve</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Stanje 31. prosinca 2021. godine</b>	22.631	(396)	396	1.132	(41.281)	7.254	(10.264)
Gubitak tekuće godine	-	-	-	-	(4.778)	-	(4.778)
Tečajna razlika	-	-	-	-	19	-	19
<b>Ukupni sveobuhvatni gubitak za 2022. godinu</b>	-	-	-	-	(4.759)	-	(4.759)
Prijenos u zadržanu dobiti	-	-	-	-	3	(3)	-
<b>Stanje 31. prosinca 2022. godine</b>	22.631	(396)	396	1.132	(46.037)	7.251	(15.023)
Dobit tekuće godine	-	-	-	-	2.120	-	2.120
Tečajna razlika	-	-	-	-	(7)	-	(7)
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit za 2023. godinu</b>	-	-	-	-	2.113	-	2.113
Smanjenje temeljnog kapitala	(85)	-	-	-	85	-	-
Realizacija revalorizacijskih rezervi	-	-	-	-	3.806	(3.806)	-
<b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>	22.546	(396)	396	1.132	(40.034)	3.445	(12.911)

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Konsolidirani i nekonsolidirani izvještaji o novčanim tokovima  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

	Bilješka	GRUPA		DRUŠTVO	
		2023.	2022.	2023.	2022.
<b>Dobit/(gubitak) tekuće godine prije poreza</b>		<b>2.433</b>	<b>(4.267)</b>	<b>1.285</b>	<b>(4.778)</b>
<i>Usklađenja za:</i>					
Amortizacija imovine	14,15	2.236	2.521	468	474
Neto vrijednost rashodovane imovine	14,15	6.069	1.226	6.069	1.260
Tečajne razlike		(7)	19	(7)	19
Vrijednosno usklađenje zaliha, neto	17	(742)	54	(743)	39
Vrijednosno usklađenje potraživanja, neto	19	674	(523)	673	(614)
Rezerviranja, neto		(12)	(63)	(14)	(61)
Otpis obveza prema dobavljačima	5	(860)	(1.743)	(860)	(1.378)
<b>Neto novčani tok prije promjena u obrtnom kapitalu</b>		<b>9.791</b>	<b>(2.776)</b>	<b>6.871</b>	<b>(5.039)</b>
<b>Promjene obrtnog kapitala:</b>					
Smanjenje/(povećanje) zaliha		22	(276)	19	(305)
(Povećanje)/smanjenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja		(5.247)	1.472	(5.403)	1.412
Povećanje obveze prema dobavljačima i ostalih obveza		323	754	1.550	1.279
<b>Neto novčani tok ostvaren iz poslovnih aktivnosti</b>		<b>4.889</b>	<b>(826)</b>	<b>3.037</b>	<b>(2.653)</b>
<b>Novčani tokovi iz investicijskih aktivnosti</b>					
Nabava materijalne i nematerijalne imovine		(956)	(234)	(939)	(212)
Promjena danih kredita i depozita, neto		(1.179)	(140)	(1.094)	213
<b>Neto novac korišten u investicijskim aktivnostima</b>		<b>(2.135)</b>	<b>(374)</b>	<b>(2.033)</b>	<b>1</b>
<b>Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti</b>					
Promjena primljenih kredita, neto		(660)	(1.245)	(329)	1.138
<b>Neto novac korišten u financijskim aktivnostima</b>		<b>(660)</b>	<b>(1.245)</b>	<b>(329)</b>	<b>1.138</b>
Neto povećanje/(smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata		2.094	(2.445)	675	(1.514)
<b>Novac i novčani ekvivalenti na početku godine</b>	<b>20</b>	<b>151</b>	<b>2.596</b>	<b>129</b>	<b>1.643</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju godine</b>	<b>20</b>	<b>2.245</b>	<b>151</b>	<b>804</b>	<b>129</b>

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

## 1. OPĆI PODACI

### Povijest i osnutak

Tehnika d.d. Zagreb ("Društvo") je dioničko društvo osnovano u Republici Hrvatskoj, sa sjedištem na adresi Ulica grada Vukovara 274. Društvo kotira na Zagrebačkoj burzi. Osnovne djelatnosti Društva i njegovih povezanih društava ("Grupa") opisane su u idućem odlomku.

### Osnovne djelatnosti

Društvo se bavi izvođenjem građevinskih radova u zemlji i inozemstvu. Ostale djelatnosti članica Grupe uključuju još i poslovni najam, poslovanje nekretninama, kupnju i prodaju robe, obavljanje trgovačkog posredovanja, zastupanje stranih tvrtki i poslove savjetovanja i upravljanja. Grupu sačinjava Društvo s ovisnim društvima u tablici ispod:

Naziv društva	Zemlja osnutka (registracije) i poslovanja	Udio u vlasništvu 2023.	Udio u vlasništvu 2022.	Osnovna djelatnost
Tehnika Vrbani d.o.o.	Republika Hrvatska	100%	100%	Građevinska djelatnost
Tehnika Zvonimir	Republika Hrvatska	100%	100%	Građevinska djelatnost
Tehnika SPV d.o.o.	Republika Hrvatska	100%	100%	Građevinska djelatnost

Grupa neizravno putem 100% udjela u društvu Tehnika SPV d.o.o. ima 100% udio vlasništva u društvu GP Pokos d.o.o. U 2022. godini društvo GP Pokos d.o.o. je prestalo postojati i izbrisano je iz registra Trgovačkog suda.

Na dan 31. prosinca 2023. godine, broj zaposlenih u Grupi bio je 313 (31. prosinca 2022. godine: 315). Na dan 31. prosinca 2023. godine, broj zaposlenih u Društvu je bio 310 (31. prosinca 2022. godine: 312).

### Tijela Društva

#### Glavna skupština

Zvonimir Zlopaša                      Predsjednik Glavne skupštine                      od 22.08.2023.

Članove Skupštine čini svaki dioničar pojedinačno ili opunomoćenik dioničara.

#### Nadzorni odbor

Zvonimir Zlopaša                      Predsjednik Nadzornog odbora                      od 22.08.2023.  
Andrej Tolušić                      Zamjenik predsjednika Nadzornog odbora                      od 22.08.2023.  
Pero Buljan                      član Nadzornog odbora                      od 22.08.2023.  
Grgo Jelinić                      član Nadzornog odbora                      od 22.08.2019. do 22.8.2023.  
Dalibor Miloš                      član Nadzornog odbora                      od 22.08.2023.  
Ivana Novak                      član Nadzornog odbora                      od 31.03.2021.

#### Revizorski odbor

Andrej Tolušić                      Predsjednik Revizorskoga odbora                      od 30.10.2023.  
Pero Buljan                      Član Revizorskog odbora                      od 30.10.2023.  
Ivana Novak                      Član Revizorskog odbora                      od 30.10.2023.

#### Uprava

Bojan Horvačić                      Predsjednik Uprave                      od 01.03.2023.  
Tomislav Bronić                      Član Uprave                      od 01.03.2023.  
Mario Rendulić                      Prokurist                      od 17.10.2022.

## 2. OSNOVA ZA PRIPREMU

### 2.1. Izjava o usklađenosti

financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije

### USVAJANJE NOVIH STANDARDA, TUMAČENJA I IZMJENA MEĐUNARODNIH STANDARDARDA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA („MSFI“)

#### Prva primjena novih izmjena postojećih standarda na snazi za tekuće izvještajno razdoblje

U tekućem izvještajnom razdoblju na snazi su sljedeće izmjene postojećih standarda koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde („OMRS“) i usvojila Europska unija:

- MSFI 17 „Ugovori o osiguranju“ i pripadajuće izmjene MSFI-ja 17 „Ugovori o osiguranju“ - na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- Izmjena MRS-a 1 „Prezentiranje financijskih izvješća“ i MSFI-jeve Izjave o praksama 2- Objava računovodstvenih politika, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- Izmjena MRS-a 8 „Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške“- Definicija računovodstvenih procjena, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- Izmjena MRS-a 12 „Porezi na dobit“- Odgođeni porezi povezani s imovinom i obvezama koji proizlaze iz iste transakcije, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- Izmjena MRS-a 12 „Porezi na dobit“- Međunarodna porezna reforma, Model pravila vezanih uz drugi stup, na snazi odmah i za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine

#### Standardi i izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS i usvojeni su u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi:

- Izmjena MSFI-ja 16 „Najmovi“- Obveza po osnovi najma u transakciji prodaje s povratnim najmom, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2024.
- Izmjena MRS-a 1 „Prezentiranje financijskih izvješća“- Klasifikacija obveza na kratkoročne ili dugoročne, klasifikacija odgođenih obveza na kratkoročne i dugoročne i dugoročne obveze vezane kovenantama, na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na ili nakon 1. siječnja 2024.

#### Novi standardi te izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS još neusvojeni u Europskoj uniji

- MSFI-jevi trenutno usvojeni u Europskoj uniji ne razlikuju se značajno od propisa koje je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (OMRS), izuzev sjedećih novih standarda i izmjena postojećih standarda, o čijem usvajanju Europska unija dana godine još nije donijela odluku (datumi stupanja na snagu navedeni u nastavku odnose se na MSFI-jeve koje je izdao OMRS):
- Izmjena MRS-a 7 „Izveštaj o novčanom toku“ i MSFI-ja 7 „Financijski instrumenti: objavljivanje“-Financijski aranžmani dobavljača, na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na ili nakon 1. siječnja 2024. godine
- Izmjena MRS-a 21 „Učinci promjena tečaja stranih valuta“- Učinci promjena tečaja stranih valuta: nemogućnost konverzije (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2025. godine)

Društvo i Grupa trenutno procjenjuju utjecaj novih standarda i izmjene postojećih standarda na svoja financijska izvješća. Društvo i Grupa očekuju da usvajanje navedenih novih standarda i izmjene postojećih standarda neće dovesti do značajnih promjena u financijskim izvještajima Društva i Grupe u razdoblju prve primjene standarda.

## 2. OSNOVA ZA PRIPREMU (nastavak)

### 2.2. Osnove mjerenja

Financijski izvještaji pripremljeni su po načelu povijesnog troška, osim:

- a) financijske imovine po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se mjeri po fer vrijednosti
- b) zemljišta koje se mjeri po fer vrijednosti.

### 2.3. Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijski izvještaj Društva, odnosno Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo, odnosno Grupa posluju (funkcijska valuta). Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, Društva, odnosno Grupe su za potrebe pripreme financijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, promijenila prezentacijsku valutu iz kuna u eure, te su financijski izvještaji za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine prvi pripremljeni u eurima. Euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcijska valuta Društva, odnosno Grupe (do 1. siječnja 2023. godine to je bila kuna). Iako promjena prezentacijske valute u financijskim izvještajima predstavlja promjenu računovodstvene politike koja zahtijeva retroaktivnu primjenu, Društvo, odnosno Grupa nisu objavili treću bilancu u financijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 8 (MRS) Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške, obzirom da su utvrdili da promjena prezentacijske valute nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva, odnosno Grupe, zbog stabilnog tečaja HRK/EUR zadnjih nekoliko godina.

Financijski izvještaji za 2022. godinu su sastavljeni u kunama kao funkcijskoj i izvještajnoj valuti koja je vrijedila do 31. prosinca 2022. godine. U financijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. financijski podaci za 2022. godinu iskazani su u eurima i preračunati po fiksnom tečaju konverzije (1EUR= 7,53450 kuna).

#### 2.4.a Osnove pripreme

Financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s načelom vremenske neograničenosti poslovanja.

#### 2.4.b Korištenje procjena i prosudbi

Priprema financijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtijeva od Uprave donošenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iskazane iznose imovine i obveza, prihoda i rashoda.

Procjene i uz njih vezane pretpostavke zasnivaju se na povijesnom iskustvu i raznim drugim čimbenicima za koje se smatra da su razumni u danim uvjetima i uz raspoložive informacije na datum izrade financijskih izvještaja, a rezultat kojih čini osnovu za prosuđivanje o iznosu knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza koja nije lako utvrdiva iz drugih izvora. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od ovih procjena.

Procjene i pretpostavke se pregledavaju na redovitoj osnovi. Izmjene računovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju u kojem je procjena izmijenjena i u budućim razdobljima, ako izmjena utječe i na njih. Informacije o značajnim izvorima neizvjesnosti te ključnim prosudbama u primjeni računovodstvenih politika koje imaju značajan utjecaj na iznose prikazane u financijskim izvještajima opisane su u bilješki 3.17.

### 2.5 Preračunavanje stranih valuta

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se u funkcionalnu valutu po tečaju važećem na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze denominirani u stranim valutama preračunavaju se u funkcionalnu valutu prema tečaju važećem na datum izvještavanja.

Dobit ili gubitak od tečajnih razlika od monetarnih stavaka predstavlja razliku između amortiziranog troška u funkcionalnoj valuti na početku godine, usklađenu za efektivnu kamatu i plaćanja tijekom cijele godine, te amortiziranog troška u stranoj valuti preračunatog prema važećem tečaju na datum izvještavanja.

Nemonetarna imovina i obveze koje se mjere po fer vrijednosti u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu prema tečaju na datum na koji se utvrđuje fer vrijednost. Nemonetarne stavke koje se mjere na temelju povijesnog troška u stranoj valuti preračunavaju se prema tečaju na dan transakcije.

## 2. OSNOVA ZA PRIPREMU (nastavak)

### 2.6 Osnova konsolidacije

Priloženi konsolidirani financijski izvještaji obuhvaćaju financijske izvještaje Društva i subjekata pod njegovom kontrolom, tj. njegova ovisna društva, uključujući strukturirane subjekte. Kontrola je postignuta ako:

- Društvo ima prevlast, tj. moć raspolaganja u subjektu;
- je Društvo izloženo ili ima prava u odnosu na varijabilni prinos temeljem svog sudjelovanja u tom subjektu; i
- Društvo je sposobno, temeljem svoje prevlasti, tj. moći raspolaganja, utjecati na svoj prinos.

Društvo ponovno procjenjuje da li ima kontrolu ako činjenice i okolnosti ukazuju na to da je došlo do promjene jednog ili više od triju gore navedenih elemenata kontrole.

Kad Društvo u nekom subjektu ima manje od većine glasačkih prava, ima prevlast u njemu ako su njegova glasačka prava dostatna jer mu u praksi omogućuju jednoglasno usmjeravanje bitnih aktivnosti subjekta. Društvo u procjenjivanju da li su njegova glasačka prava u subjektu dostatna da bi imalo prevlast razmatra sve bitne činjenice i okolnosti, uključujući:

- udjel svojih glasačkih prava u odnosu na veličinu i podjelu glasačkih prava drugih osoba s pravom glasa;
- potencijalna glasačka prava ulagatelja, drugih osoba s pravom glasa ili drugih osoba;
- prava iz drugih ugovornih odnosa;
- sve dodatne činjenice i okolnosti koje ukazuju na to da Društvo ima ili nema sadašnju mogućnost voditi relevantne poslove u vrijeme u koje je potrebno donijeti takve odluke, što uključuje kako se glasovalo na prethodnim skupštinama dioničara.

Ovisno društvo konsolidira se, odnosno prestaje se konsolidirati od trenutka u kojem Društvo stekne, odnosno izgubi kontrolu nad njim. Prihodi i rashodi ovisnih društava stečenih ili otuđenih tijekom godine uključuju se u konsolidirani izvještaj o dobiti ili gubitku te ostaloj sveobuhvatnoj dobiti od datuma na koji je Društvo steklo kontrolu do datuma na koji Društvo izgubi kontrolu nad ovisnim društvom.

Dobit ili gubitak te svaka komponenta ostale sveobuhvatne dobiti razdvajaju se na dio koji pripada vlasnicima matice (Društva) i dio koji pripada vlasnicima ne kontrolirajućih udjela. Ukupna sveobuhvatna dobit ovisnih društava se pripisuje vlasnicima društva i vlasnicima ne kontrolirajućih udjela, čak i ako time dolazi do negativnog salda ne kontrolirajućih udjela.

Kada Grupa izgubi kontrolu nad ovisnim društvom, dobit ili gubitak od prodaje se utvrđuje kao razlika između:

- i) ukupne fer vrijednosti primljene naknade za stjecanje i fer vrijednosti eventualnog zadržanog udjela i
- ii) prethodne knjigovodstvene vrijednosti imovine (uključujući goodwill) i obveza ovisnoga društva te svakog ne kontrolirajućeg udjela. Svi iznosi koji su po osnovi ovisnog društva ranije bili iskazani u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti obračunavaju se kao da je Grupa izravno prodala imovinu ili obveze toga društva, tj. prenose se u dobit ili gubitak ili u neku od komponenata vlasničke glavnice sukladno važećem MSFI-ju. Fer vrijednost zadržanog udjela u bivšem ovisnom društvu na datum gubitka kontrole se kod kasnijeg obračunavanja sukladno MSFI 9 promatra kao fer vrijednost prilikom prvog knjiženja ili, ako je primjenjivo, kao trošak prilikom prvog knjiženja udjela u pridruženo društvo ili zajednički pothvat.

### 2.7 Ulaganja u pridružena društva

Pridruženo društvo je subjekt u kojem Društvo, odnosno Grupa ima značajan utjecaj, a koji nije ni ovisno društvo, niti udjel u zajedničkom ulaganju. Značajan utjecaj znači moć sudjelovanja u donošenju odluka u financijskim i poslovnim politikama toga subjekta, ali ne i kontrolu niti zajedničku kontrolu nad politikama.

Ulaganja u pridružena društva iskazana su računovodstvenom metodom udjela u konsolidiranim financijskim izvještajima. To su društva u kojima Društvo, odnosno Grupa uobičajeno posjeduje između 20 posto i 50 posto glasačkih prava i koja su pod značajnim utjecajem Društva, odnosno Grupa. Društvo, odnosno Grupa ne posjeduje takav utjecaj nad nekim društvom.



### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 3.1 Priznavanje prihoda

Kad je moguće pouzdano procijeniti ishod ugovora o izgradnji, prihodi i troškovi priznaju se prema stupnju dovršenosti ugovorenih poslova na datum financijskog položaja, a na temelju udjela troškova ugovora koji su nastali za poslove obavljene na taj datum u odnosu na ukupne procijenjene troškove ugovora. Primitveni računi koji premašuju stupanj dovršenosti se odgađaju. Odstupanja u ugovorenim radovima, reklamacije i bonusi uključuju se u onoj mjeri u kojoj su dogovoreni s kupcem.

Ugovorni uvjeti i način na koji Društvo, odnosno Grupa upravlja ugovorima o izgradnji pretežno proizlaze iz projekata koji sadrže jednu obvezu izvršenja. Za mjerenje napretka prema dovršetku izgradnje, Društvo, odnosno Grupa koristi metodu temeljenu na udjelu nastalih troškova, tj. Uprava je izabrala korištenje input metode za obračun prihoda (nastali troškovi do određenog datuma) od ugovora o izgradnji.

Ako nije moguće pouzdano procijeniti ishod ugovora o izgradnji, prihodi po osnovi ugovora priznaju se u onoj mjeri u kojoj je vjerojatno da će se nastali troškovi ugovora moći povratiti. Troškovi ugovora priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali. Ako je vjerojatno da će ukupni troškovi ugovora premašiti ukupne prihode ugovora, očekivani gubici se odmah priznaju kao rashod.

Za dovršene ugovore Društvo, odnosno Grupa kreira rezerviranja za održavanje, obavljanje posla u roku i za ostale troškove koji se mogu očekivati u kasnijim razdobljima. Troškovi građevinske djelatnosti obuhvaćaju troškove zemljišta s pripadajućim direktnim troškovima projektiranja, građenja, unutarnjeg uređenja, priključaka i nadzora nad građenjem.

#### *Prihodi od prodaje*

Prihode od prodaje robe i usluga Društvo, odnosno Grupa priznaje kada obavi isporuke robe kupcu odnosno po izvršenju usluge i kada ne postoji nijedna nepodmirena obveza koja bi mogla utjecati na prihvaćanje proizvoda od strane kupca. Isporuka je izvršena kad se proizvodi otpreme na određenu lokaciju, kontrola nad isporučenim dobrom prenese na kupca i kad kupac prihvati proizvode u skladu s ugovorenim uvjetima.

#### *Prihodi od najma*

Prihode od iznajmljivanja usluga priznaju se u razdoblju kada je usluga napravljena i kada se primi potvrda od kupca da je usluga obavljena.

#### *Prihodi od kamata*

Prihodi od kamata priznaju se po načelu obračunanih kamata na temelju nepodmirene glavnice i po efektivnim kamatnim stopama koje su u primjeni.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.2 Najmovi

Prilikom sklapanja ugovora o najmu s zajmodavcem Društvo, odnosno Grupa provodi analizu ugovora o najmu kako bi ustanovilo da li se sklopljeni ugovori mogu okarakterizirati kao:

- Najmove male vrijednosti; i
- Najmove čije razdoblje najma završava u razdoblju od 12 mjeseci od datuma prve primjene ili kraće i koji ne sadrže opciju reotkupa

Ukoliko sklopljeni ugovori o najmu zadovoljavaju navedene kriterije Društvo, odnosno Grupa najam obračunavaju kao rashod pravocrtno kroz razdoblje najma.

Kada ugovori o najmu ne zadovoljavaju navedene kriterije tada se obveza za najam se računa prema sadašnjoj vrijednosti ugovorenih budućih plaćanja najmodavcu za vrijeme trajanja najma, umanjena za diskontnu stopu koja se određuje u odnosu na stopu svojstvenu zakupu, osim ako ju nije lako utvrditi, u tom se slučaju koristi inkrementalna stopa zaduživanja Društva, odnosno Grupe na početku najma. Varijabilna plaćanja najma se uključuju u izračun obveza za najam, samo ukoliko ovise o indeksu ili stopi. U tom slučaju, početni izračun obveza za najam pretpostavlja da će varijabilni element ostati nepromijenjen za vrijeme trajanja najma. Ostala varijabilna plaćanja najma predstavljaju rashod u razdoblju na koji se odnosi.

Istovremeno, uz priznavanje obveze za najam priznaje se imovina s pravom korištenja. Prilikom početnog priznavanja, ova imovina se mjeri na temelju novčanih tokova ugovora o najmu. Nakon početnog priznavanja, pravo uporabe će se vrednovati prema međunarodnim standardima za imovinu prema MRS-u 16, MRS-u 38 ili MRS-u 40 i stoga primjenjujući model troška, umanjeno za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti, model revalorizacije ili model fer vrijednosti.

#### 3.3 Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u eurima početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum financijskog položaja primjenom tečaja važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem iskazuju se u okviru računa dobiti i gubitka za razdoblje u kojem su nastali.

Podružnice u stranim valutama preračunavaju se na slijedeći način:

- a) Monetarna imovina i obveze u stranim valutama preračunavaju se na tečaj financijskog položaja posebno za svaku podružnicu.
- b) Prihodi i troškovi se preračunavaju koristeći tečaj na dan transakcije posebno za svaki račun dobiti i gubitka.
- c) Rezultirajuće tečajne razlike zbog preračunavanja tečaja prikazuju se u kretanju kapitala i u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

#### 3.4 Troškovi mirovinskih naknada

Društvo, odnosno Grupa nema definiranih planova naknada nakon umirovljenja za svoje zaposlenike i rukovoditelje u Hrvatskoj i inozemstvu. Društvo, odnosno Grupa za svoje zaposlene uplaćuje doprinose u obvezne fondove mirovinskog osiguranja. Odgovornost za sva buduća plaćanja zaposlenicima po ovoj osnovi snosi Republika Hrvatska, te stoga Društvo, odnosno Grupa nema nepodmirenih obveza prema svojim bivšim i sadašnjim zaposlenicima po osnovi naknada nakon odlaska u mirovinu. Društvo, odnosno Grupa koristi usluge neovisnog aktuara za izračun rezervacija jubilarnih nagrada i otpremnina.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.5 Oporezivanje

Porezni rashod s temelja poreza na dobit jest zbirni iznos tekuće porezne obveze i odgođenih poreza. Prema poreznoj regulativi u Republici Hrvatskoj, Grupa nije porezni obveznik te članice Grupe ne mogu iskoristiti porezne gubitke drugih članica.

Tekuća porezna obveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti razdoblja iskazanoj u računu dobiti i gubitka jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive u drugim godinama, kao i stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obveza izračunavaju se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno u postupku donošenja na dan financijskog položaja.

Odgođeni porez jest iznos za koji se očekuje da će po njemu nastati obveza ili povrat temeljem razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza u financijskim izvještajima i pripadajuće porezne osnovice koja se koristi za izračunavanje oporezive dobiti, a obračunava se metodom bilančne obveze. Odgođene porezne obveze općenito se priznaju za sve oporezive privremene razlike, a odgođena porezna imovina se priznaje u onoj mjeri u kojoj je vjerojatno da će biti raspoloživa oporeziva dobit na temelju koje je moguće iskoristiti privremene razlike koje se odbijaju.

Odgođene porezne obveze priznaju se na temelju oporezivih privremenih razlika koje nastaju po osnovi ulaganja u ovisna i pridružena društva, odnosno udjela u zajedničkim ulaganjima, osim ako Društvo, odnosno Grupa nije u mogućnosti kontrolirati poništenje privremene razlike i ako je vjerojatno da se privremena razlika neće poništiti u dogledno vrijeme.

Knjigovodstveni iznos odgođene porezne imovine preispituje se na svaki datum izvještaja i umanjuje u onoj mjeri u kojoj više nije vjerojatno da će biti raspoloživ dostatan iznos oporezive dobiti za povrat cijelog ili dijela porezne imovine.

Odgođeni porez obračunava se po poreznim stopama za koje se očekuje da će biti u primjeni u razdoblju u kojem će doći do podmirenja obveze ili realizacije sredstva. Odgođeni porez knjiži se na teret ili u korist računa dobiti i gubitka, osim ako se ne odnosi na stavke koje se knjiže izravno u korist ili na teret glavnice, u kojem slučaju se odgođeni porez također iskazuje u okviru glavnice.

Odgođena porezna imovina i obveze se prebijaju ako se odnose na poreze na dobit koje je nametnula ista porezna vlast i ako Društvo, odnosno Grupa namjerava podmiriti svoju tekuću poreznu imovinu i obveze na neto osnovi.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.6 Nekretnine, postrojenja i oprema

Zemljišta koja se koriste u proizvodnji ili isporuci dobara odnosno usluga ili za administrativne svrhe iskazana su u financijskom izvještaju o financijskom položaju u revaloriziranim iznosima, koji su jednaki fer vrijednost na datum revalorizacije umanjenoj za ispravak vrijednosti (akumuliranu amortizaciju) i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Revalorizacija se provodi redovito tako da se knjigovodstvene vrijednosti ne razlikuju značajno od iznosa koji bi bili utvrđeni primjenom fer vrijednosti na kraju izvještajnog razdoblja. Svako povećanje vrijednosti proizašlo iz revalorizacije zemljišta iskazuje se u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti, ali jedino nakon što se u dobit i gubitak uključi dio povećanja vrijednosti kojim se poništava prethodno u dobiti i gubitku iskazan trošak na osnovi smanjenja vrijednosti utvrđenog ranijom revalorizacijom istog sredstva. Smanjenje knjigovodstvene vrijednosti proizašlo iz revalorizacije zemljišta i zgrada tereti dobit i gubitak u iznosu razlike iznad stanja u revalorizacijskoj pričuvu koje se odnosi na prethodnu revalorizaciju istog sredstva.

Zgrade, postrojenja i oprema iskazuju se po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i eventualne gubitke od umanjenja vrijednosti. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost nabavljene imovine uvećana za sve direktne troškove nastale do njenog stavljanja u uporabu. Trošak uključuje naknade za profesionalne usluge i, za kvalificiranu imovinu, troškove posudbe kapitalizirane u skladu s primjenjivom računovodstvenom politikom Društva, odnosno Grupe.

Održavanje i popravci, zamjene i poboljšanja manjeg značaja priznaju se kao trošak u trenutku kada je trošak nastao. Značajna poboljšanja, koja povećavaju korisni vijek imovine, ili povećavaju produktivnost sredstva u odnosu na početnu, se kapitaliziraju. Dobici i gubici nastali rashodovanjem ili otuđenjem određenog sredstva uključeni su u račun dobiti i gubitka.

Amortizacija se obračunava tako da se vrijednost imovine smanji na ostatak vrijednosti primjenom pravocrtne metode tijekom procijenjenog korisnog vijeka. Korisni vijek trajanja je kako slijedi:

	2023.	2022.
Građevinski objekti	6 – 10 godina	6 – 10 godina
Inventar i oprema	4 – 10 godina	4 – 10 godina

#### 3.7 Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća software, građevinske i ostale licence i početno se knjiže po trošku nabave te amortizira pravocrtno tijekom procijenjenog korisnog vijeka u trajanju do pet godina.

#### 3.8 Ulaganja u nekretnine

Ulaganja u nekretnine, a to su nekretnine koje se drže radi ostvarivanja zarade od zakupnine i/ili povećanja tržišne vrijednosti nekretnina, se početno mjere po trošku koji uključuje troškove transakcije. Nakon početnog priznavanja, ulaganja u nekretnine se mjere po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i eventualne gubitke od umanjenja vrijednosti. Ulaganja u nekretnine se amortiziraju koristeći linearnu metodu obračuna.

Korisni vijek trajanja je kako slijedi:

	2023.	2022.
Ulaganja u nekretnine	10 - 50 godina	10 - 50 godina

#### 3.9 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od depozita po viđenju i oročenih depozita s izvornim dospijjećem unutar tri mjeseca te novca na žiroračunima, deviznim računima i u blagajni.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.10 Umanjenje nemonetarne imovine

Na svaki dan financijskog položaja Društvo, odnosno Grupa provjerava knjigovodstvene iznose svojih nekretnina, postrojenja i opreme te nematerijalne imovine da bi utvrdila postoje li naznake da je došlo do gubitaka uslijed umanjnja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. U slučaju kad nije moguće procijeniti nadoknadivi iznos pojedinog osnovnog sredstva, Društvo, odnosno Grupa procjenjuje vrijednost skupine imovine koja generira novac, a kojoj ta imovina pripada. U slučaju gdje je moguće napraviti realnu i konzistentnu procjenu, također je moguće alocirati poslovnu imovinu na skupinu imovine koja generira novac, ili na manje skupine imovine koje generiraju novac.

Nematerijalna imovina sa neodređenim vijekom uporabe te nematerijalna imovina koja još nije spremna za uporabu testira se jednom godišnje na umanjnje te kad god se pojavi indikacija za mogućim umanjenjem vrijednosti.

Nadoknadivi iznos je veći od fer vrijednosti umanjnja za troškove prodaje i vrijednosti koja se postiže daljnjom uporabom sredstava. U računanju vrijednosti koja se može ostvariti daljnjom uporabom sredstava, koriste se diskontirani budući novčani tijekovi. Prilikom diskontiranja koristi se diskonta stopa prije poreza koja reflektira trenutne tržišne procjene vrijednosti novca i rizika koji su specifični za tu imovinu za koju budući novčani tijekovi još nisu prilagođeni.

Ako je nadoknadivi iznos nekog sredstva procijenjen na iznos niži od knjigovodstvenog, knjigovodstveni iznos toga sredstva umanjuje se do nadoknadivog iznosa. Trošak umanjnja vrijednosti priznaje se odmah po nastanku u račun dobiti i gubitka, osim ako se imovina ne vodi po revaloriziranom modelu, u kojem se slučaju trošak umanjnja tretira kao smanjenje revalorizacijskih rezervi.

Kada se trošak umanjnja naknadno ispravlja, neto knjigovodstvena vrijednost imovine (imovina koja generira novac) se povećava do ponovno procijenjenog nadoknadivog iznosa, ali samo do onog procijenjenog iznosa koji bi bio na snazi da nije bilo troška umanjnja te imovine (imovine koja generira novac) u prethodnim godinama. Naknadno ispravljanje troška umanjnja imovine odmah se priznaje u izvještaju o dobiti i gubitku te ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, osim ako se ta imovina ne vodi po revaloriziranom modelu, u kojem slučaju se povećanje vrijednosti imovine na temelju nove procjene priznaje kao povećanje revalorizacijske rezerve.

#### 3.11 Zalihe

Zalihe se iskazuju po trošku ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome što je niže. Trošak obuhvaća direktan materijal i, ako je primjenjivo, direktne troškove rada i sve režijske / indirektne troškove povezane s dovođenjem zaliha do njihove sadašnje lokacije i u sadašnje stanje. Trošak se utvrđuje primjenom metode prosječnog ponderiranog troška. Neto ostvariva vrijednost predstavlja procijenjenu prodajnu cijenu umanjenu za sve procijenjene troškove dovršenja.

Prema zapisnicima stručnih komisija, u slučajevima kada je potrebno svesti vrijednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrijednost, obavlja se vrijednosno usklađenje, odnosno otpis oštećenih, zastarjelih zaliha i zaliha s usporenim obrtajem.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.12 Financijski instrumenti

##### *Priznavanje*

Financijska imovina i financijske obveze priznaju se u izvještaju o financijskom položaju Društva, odnosno Grupe kada Društvo, odnosno Grupa postane strana ugovornih odredbi instrumenta. Financijska imovina i financijske obveze početno se mjere po fer vrijednosti. Transakcijski troškovi koji se mogu izravno pripisati stjecanju ili izdavanju financijske imovine i financijskih obveza (osim financijske imovine i financijskih obveza koja se mjeri po fer vrijednosti kroz dobiti ili gubitak) dodaju se ili odbijaju od fer vrijednosti financijske imovine ili financijskih obveza, prema potrebi, pri početnom priznavanju. Transakcijski troškovi koji se mogu izravno pripisati stjecanju financijske imovine ili financijskih obveza po fer vrijednosti kroz dobit i gubitak priznaju se odmah u dobiti i gubitku.

##### 3.12.1 Financijska imovina

###### *Klasifikacija financijske imovine*

Prilikom početnog priznavanja, financijska imovina se klasificira kao mjerena po: amortiziranom trošku, fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (FVOCI) ili fer vrijednost kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL).

Financijska imovina mjeri se po amortiziranom trošku ako ispunjava oba sljedeća uvjeta i ako se ne vrednuje po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL):

- imovina se drži unutar poslovnog modela čiji je cilj držanje imovine radi prikupljanja ugovornih novčanih tokova; i
- ugovorni uvjeti financijske imovine na određene datume pretpostavljaju novčane tokove koji su plaćanja po osnovi glavnice i kamata na nepodmirenu glavnice (SPPI).

Dužnički instrument mjeri se po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (FVOCI) samo ako ispunjava oba sljedeća uvjeta i ne vrednuje se po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL):

- imovina se drži unutar poslovnog modela čiji se cilj postiže prikupljanjem ugovornih novčanih tokova i prodajom financijske imovine; i
- ugovorni uvjeti financijske imovine na određene datume pretpostavljaju novčane tokove koji su plaćanja po osnovi glavnice i kamata na nepodmirenu glavnice (SPPI).

Kod početnog priznavanja vlasničkog ulaganja koja se ne drže radi trgovanja, Društvo, odnosno Grupa može neopozivo odlučiti prikazati naknadne promjene fer vrijednosti u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Ova odluka se provodi na temelju svake investicije pojedinačno. Sva ostala financijska imovina klasificira se kao mjerena po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL). Nadalje, kod početnog priznavanja, Društvo i Grupa može neopozivo odrediti financijsku imovinu koja na drugi način ispunjava zahtjeve za mjerenje po amortiziranom trošku ili po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (FVOCI) kao po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL) ako se time eliminira ili značajno smanjuje računovodstvena neusklađenost koja bi inače nastala.

###### *Procjena poslovnog modela*

Društvo, odnosno Grupa procjenjuje cilj poslovnog modela u kojem se imovina drži na razini portfelja jer to najbolje odražava način na koji se upravlja poslovanjem i pružaju informacije Upravi. Financijska imovina koja se drži za trgovanje ili kojom se upravlja i čija se uspješnost procjenjuje na temelju fer vrijednosti, mjeri se po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL) jer se ne drži za prikupljanje ugovornih novčanih tokova niti za prikupljanje ugovornih novčanih tokova i za prodaju financijske imovine.

###### *Procjena jesu li ugovorni novčani tokovi jedino plaćanja po osnovi glavnice i kamata*

Za potrebe ove procjene, „glavnica“ se definira kao fer vrijednost financijske imovine kod početnog priznavanja. „Kamata“ se definira kao naknada za vremensku vrijednost novca i za kreditni rizik vezan uz nepodmireni iznos glavnice u određenom vremenskom razdoblju i za ostale osnovne rizike i troškove kreditiranja (npr. rizik likvidnosti i administrativni troškovi), kao i profitna marža.

Prilikom procjene jesu li ugovorni novčani tokovi plaćanja po osnovi glavnice i kamata na nepodmirenu glavnice (SPPI), Društvo, odnosno Grupa razmatra ugovorne uvjete instrumenta. To uključuje procjenu sadrži li financijska imovina ugovornu odredbu koja bi mogla promijeniti vrijeme ili iznos ugovornih novčanih tokova tako da se ne bi ispunio taj uvjet. Prilikom procjene, Društvo, odnosno Grupa razmatra:

- nepredviđene događaje koji bi mogli promijeniti iznos i vrijeme novčanih tokova
- uvjete prijevremenog plaćanja i produženja i
- značajke koje ograničavaju pristup Društvo, odnosno Grupa novčanim sredstvima iz navedene imovine.

Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.12 Financijski instrumenti (nastavak)

##### 3.12.1 Financijska imovina (nastavak)

###### ***Naknadno mjerenje financijske imovine***

*Financijska imovina po amortiziranom trošku.*

Imovina u ovoj kategoriji se naknadno mjeri po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

*Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL)*

Imovina u ovoj kategoriji se naknadno mjeri po fer vrijednosti. Neto dobiti i gubici, uključujući prihod od kamata i prihod od dividendi se priznaje u dobiti ili gubitku.

*Prestanak priznavanja financijske imovine*

Društvo, odnosno Grupa prestaje priznavati financijsku imovinu samo kada isteknu ugovorna prava na novčane tijekomve ili kada prenosi financijsku imovinu, sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad financijskom imovinom na drugu osobu. Ako Društvo, odnosno Grupa ne prenosi i ne zadržava suštinski sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom te nastavlja kontrolirati prenesenu imovinu, Društvo, odnosno Grupa priznaje svoj zadržani udjel u imovini i povezanu obvezu za iznose koje će možda morati platiti. U slučaju prestanka priznavanja financijske imovine koja se mjeri po amortiziranom trošku, razlika između knjigovodstvene vrijednosti i iznosa primljene naknade i potraživanja priznaje se u računu dobiti i gubitka. Nadalje, pri prestanku priznavanja ulaganja u dužnički instrument mjereno po FVOCI, kumulativna dobit ili gubitak prethodno akumuliran u rezervi za revalorizaciju ulaganja reklasificira se u dobit ili gubitak, izuzev vlasničkih instrumenata za koje je odabrana FVOCI opcija.

*Reklasifikacija*

Financijska imovina se ne reklasificira nakon početnog priznavanja, osim u razdoblju nakon što Grupa promijeni svoj poslovni model za upravljanje financijskom imovinom.

*Metoda efektivne kamate*

Metoda efektivne kamate je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijskog sredstva i prihod od kamata raspoređuje tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa jest stopa kojom se procijenjeni budući novčani priljevi, uključujući sve naknade po plaćenim ili primljenim bodovima koje su sastavni dio efektivne kamatne stope, zatim troškove transakcije i druge premije i diskonte, diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijskog sredstva ili kraćeg razdoblja ako je primjenjivo. Prihodi od dužničkih instrumenata, osim financijske imovine određene za iskazivanje po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, se priznaju po osnovi efektivne kamate.

##### 3.12.2 Financijske obveze i vlasnički instrumenti

Sve financijske obveze naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope ili po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak. Društvo, odnosno Grupa sve financijske obveze mjeri po amortiziranom trošku.

*Razvrstavanje u obveze ili glavnice*

Dužnički i glavnički instrumenti se razvrstavaju ili kao financijske obveze ili u glavicu, u skladu sa suštinom ugovornog sporazuma.

*Vlasnički instrumenti*

Vlasnički instrument je ugovor koji pruža dokaz o ostatku udjela u imovini subjekta nakon oduzimanja svih njegovih obveza.

*Financijske obveze*

Ostale financijske obveze, uključujući obveze po zajmovima i kreditima se početno mjere po fer vrijednosti umanjenoj za troškove transakcije. Ostale financijske obveze se kasnije mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate. Metoda efektivne kamate je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijske obveze i rashodi od kamata raspoređuju tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa jest stopa kojom se procijenjeni budući novčani odljevi diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijske obveze ili kraćeg razdoblja ako je primjenjivo.

*Prestanak priznavanja financijskih obveza*

Društvo, odnosno Grupa prestaje priznavati financijske obveze onda, i samo onda kad su obveze Društva i Grupe podmirene, poništene ili su istekle.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.12 Financijski instrumenti (nastavak)

##### 3.12.3 Umanjenje vrijednosti financijske imovine

Društvo, odnosno Grupa priznaje rezervacije za očekivane kreditne gubitke od ulaganja u dužničke instrumente koji se mjere po amortiziranom trošku odnosno za dane zajmove, za potraživanja od kupaca te ostala potraživanja. Iznos očekivanih kreditnih gubitaka izračunava se na svaki datum izvještavanja kako bi odražavao promjene u kreditnom riziku od početnog priznavanja pojedinog financijskog instrumenta.

Društvo, odnosno Grupa uvijek priznaje cjeloživotne očekivane kreditne gubitke (ECL) za potraživanja od kupaca temeljem odabranog pojednostavljenog pristupa. Očekivani kreditni gubici na ovu financijsku imovinu procjenjuju se na temelju matrice dana kašnjenja kreirane na temelju povijesnog iskustva Društva, odnosno Grupe u pogledu kreditnih gubitaka, usklađene s faktorima koji su specifični za dužnike.

Za sve ostale financijske instrumente Društvo, odnosno Grupa priznaju cjeloživotni ECL-a kada je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od početnog priznavanja. Međutim, ako se kreditni rizik na financijskom instrumentu nije značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo i Grupa mjere gubitak za taj financijski instrument u iznosu jednakom 12-mjesečnom ECL-u.

Cjeloživotni ECL predstavlja očekivane kreditne gubitke koji će proizaći iz svih mogućih događaja neispunjenja obveza tijekom očekivanog vijeka trajanja financijskog instrumenta. Nasuprot tome, 12-mjesečni ECL predstavlja dio cjeloživotnog ECL-a uslijed vjerojatnosti nastanka statusa neispunjenja obveza u sljedećih 12 mjeseci nakon izvještajnog datuma.

##### *Značajno povećanje kreditnog rizika*

Prilikom procjene je li kreditni rizik na financijskom instrumentu značajno porastao od početnog priznavanja, Društvo, odnosno Grupa uspoređuje rizik nastanka statusa neispunjenja obveza na datum izvještavanja s rizikom nastanka statusa neispunjenja obveza financijskog instrumenta na datum početnog priznavanja. Prilikom ove procjene, Društvo, odnosno Grupa uzima u obzir i kvantitativne i kvalitativne informacije koje su razumne i dostupne, uključujući povijesno iskustvo te koje su dostupne bez nepotrebnih troškova ili angažmana.

Konkretno, Društvo, odnosno Grupa se prilikom procjene značajnog pogoršanja kreditnog rizika oslanja na dane kašnjenja. Ukoliko dužnik kasni više od 90 dana, tada Društvo, odnosno Grupa pretpostavljaju da je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika.

Unatoč naprijed navedenom, pretpostavlja se da se kreditni rizik na financijskom instrumentu nije značajno povećao od početnog priznavanja ako se utvrdi da financijski instrument ima nizak kreditni rizik na datum izvještavanja. Utvrđeno je da financijski instrument ima nizak kreditni rizik ako:

- Financijski instrument ima niski rizik nastanka statusa neispunjenja obveza,
- Dužnik ima snažnu sposobnost da podmiri svoje ugovorne obveze u kratkom roku, i
- Nepovoljne promjene ekonomskih i poslovnih uvjeta na duži rok mogu, ali ne moraju nužno, smanjiti sposobnost zajmoprimca da ispunji svoje ugovorne obveze novčanog toka.

Društvo, odnosno Grupa redovito prati učinkovitost korištenih kriterija za utvrđivanje je li došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika i revidira ih kako bi se osiguralo da kriteriji mogu identificirati značajno povećanje kreditnog rizika prije nego što dođe do kašnjenja u plaćanjima.

##### *Definicija statusa neispunjenja obveze*

Sljedeće činjenice koje predstavljaju slučaj nepodmirenja za potrebe upravljanja unutarnjim kreditnim rizikom, Društvo, odnosno Grupa smatra povijesnim iskustvom koje pokazuju da financijska imovina koja zadovoljava bilo koji od sljedećih kriterija općenito nije nadoknativa:

- kada je dužnik prekršio financijske klauzule; ili
- podaci koji su interno razvijeni ili dobiveni iz vanjskih izvora ukazuju na to da je malo vjerojatno da će dužnik isplatiti svoje vjerovnike, u cijelosti (bez uzimanja u obzir bilo kojeg kolaterala koje drži Društvo, odnosno Grupa).

Bez obzira na gore navedenu analizu, Društvo, odnosno Grupa smatra da je došlo do neispunjavanja obveza kada je financijska imovina dospjela više od 90 dana, a nisu plaćene obveze po istoj, osim ako Društvo, odnosno Grupa ne raspolaže razumnim i potkrijepljivim informacijama kako bi pokazala prikladniji kriterij kašnjenja.



### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.13 Financijski instrumenti (nastavak)

##### 3.13.3 Umanjenje vrijednosti financijske imovine (nastavak)

###### *Kreditno umanjenja financijska imovina*

Financijska imovina je kreditno umanjena kada je došlo do jednog ili više događaja koji imaju štetan utjecaj na procijenjene buduće novčane tokove te financijske imovine. Dokaz da je financijsko sredstvo kreditno umanjeno uključuje dostupne podatke o sljedećim događajima:

- značajne financijske poteškoće izdavatelja ili dužnika;
- kršenje ugovora, kao neispunjenje obveze (definirano iznad);
- kada izdavatelj dužniku, zbog financijskih poteškoća dužnika, odobrava istom koncesiju koju inače ne bi uzeo u obzir;
- postaje vjerojatno da će dužnik otići u stečaj ili drugu financijsku reorganizaciju
- nestanak aktivnog tržišta za određenu financijsku imovinu zbog financijskih poteškoća.

###### *Politika otpisa*

Društvo, odnosno Grupa otpisuju financijsku imovinu kada postoje podaci koji ukazuju na to da je dužnik u ozbiljnim financijskim poteškoćama i da nema realnih izgleda za povrat, npr. kada je dužnik stavljen pod likvidaciju ili je u stečajnom postupku ili u slučaju potraživanja od kupaca, kada su iznosi dospjeli preko dvije godine, ovisno što se prije dogodi. Otpisana financijska imovina i dalje može biti podložna aktivnostima naplate postupaka Društva i Grupe, uzimajući u obzir pravne savjete gdje je to prikladno. Prihod od naplate prethodno otpisan financijske imovine se priznaje u računu dobiti i gubitka.

###### *Mjerenje i priznavanje očekivanih kreditnih gubitaka*

Mjerenje očekivanih kreditnih gubitaka je funkcija vjerojatnosti nastanka statusa neispunjenja obveza (eng. Probability of Default, PD), gubitka u slučaju nastanka statusa neispunjenja obveza (eng. Loss Given Default, LGD), tj. veličine gubitka ako dođe do neispunjenja) i izloženosti u trenutku nastanka statusa neispunjenja obveza (eng. Exposure at Default, EAD). Procjena vjerojatnosti neispunjavanja obveza i gubitka zbog neispunjavanja obveza temelji se na povijesnim podacima te informacijama navedenim u prethodnim paragrafima. Što se tiče izloženosti u trenutku nastanka statusa neispunjenja obveza, za financijsku imovinu ona predstavlja bruto knjigovodstvenu vrijednost imovine na datum izvještavanja. Za ugovore o financijskim jamstvima, izloženost uključuje iznos koji je povučen na datum izvještavanja, zajedno sa svim dodatnim iznosima za koje se očekuje da će biti povučeni u budućnosti prema zadanom datumu koji se određuje na temelju povijesnog trenda, kao i razumijevanje Društva, odnosno Grupe o specifičnim budućim potrebama financiranja dužnika i druge relevantne informacije koje se odnose na budućnost. Za financijsku imovinu, očekivani kreditni gubitak se procjenjuje kao razlika između svih ugovornih novčanih tijekova koji dopijevaju u skladu s ugovorom i svih očekivanih novčanih tijekova, diskontirana po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi.

Ako je mjerilo rezervacije za očekivane kreditne gubitke za financijski instrument u iznosu cjeloživotnog ECL-a u prethodnom izvještajnom razdoblju, ali na trenutni datum izvještavanja utvrđuje da uvjeti za cjeloživotni ECL-a više nisu ispunjeni, Društvo, odnosno Grupa mjeri gubitak u iznosu jednakom 12-mjesečnom ECL-u na trenutni datum izvještavanja, osim za imovinu za koju je korišten pojednostavljeni pristup (potraživanja od kupaca). Društvo, odnosno Grupa priznaju dobit ili gubitak od umanjenja u računu dobiti i gubitka za sve financijske instrumente s odgovarajućim usklađenjem knjigovodstvenog iznosa kroz račun rezerviranja za očekivane kreditne gubitke.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.14 Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju kad Društvo, odnosno Grupa imaju sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) koja je nastala kao rezultat prošlih događaja, ako je vjerojatno da će Društvo, odnosno Grupa trebati podmiriti tu obvezu i ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranja se preispituju na izvještajni dan te se usklađuju s procjenom temeljenom na trenutno najboljim saznanjima. Kad je iznos smanjenja vrijednosti novca značajan, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost troškova za koje se očekuje da će nastati kako bi se podmirila obveza, utvrđenih korištenjem procijenjene bez rizične kamatne stope kao diskontne stope. Kad se koristi diskontiranje, svake se godine utjecaj diskontiranja knjiži kao financijski trošak te je iskazana vrijednost rezerviranja povećana svake godine za proteklo vrijeme.

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena naknade koja će biti potrebna kako bi se podmirila sadašnja obveza na datum financijskog položaja, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obvezom. Ako se rezerviranje mjeri koristeći procjenu novčanih tokova potrebnih za podmirenje sadašnje obveze, knjigovodstveni iznos obveze je sadašnja vrijednost tih novčanih tokova.

Kad se od treće strane očekuje povrat nekih ili svih ekonomskih koristi koje su potrebne da bi se rezerviranje podmirilo, povezano potraživanje se priznaje kao sredstvo ako je gotovo u potpunosti izvjesno da će naknada biti primljena te ako je iznos potraživanja moguće pouzdano izmjeriti.

#### 3.15 Objava segmentalne analize

Društvo, odnosno Grupa posebno prate i iskazuje poslovne rezultate osnovnih poslovnih segmenata. Segmenti djelatnosti predstavljaju osnovu na temelju koje Društvo, odnosno Grupa izvještava o segmentnim informacijama. Društvo, odnosno Grupa je utvrdilo kako postoji samo jedan materijalno značajan segment za poslovanje i to je segment građevinske djelatnosti, koji se dodatno prati po teritoriju. Određene financijske informacije za segmente su navedene u bilješci 4.

### 3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

#### 3.17 Kritične računovodstvene prosudbe i ključni izvori neizvjesnosti procjena

Kod primjene računovodstvenih politika Društvo, odnosno Grupa, koje su opisane u gornjim paragrafima, Uprava treba davati prosudbe, procjene i izvoditi pretpostavke o knjigovodstvenim iznosima imovine i obveza koje nisu vidljive iz drugih izvora. Procjene i s njima povezane pretpostavke se temelje na iskustvu u proteklim razdobljima i drugim relevantnim čimbenicima. Stvarni rezultati se mogu razlikovati od procjena.

Procjene i pretpostavke na temelju kojih su procjene izvedene se kontinuirano preispituju. Izmjene računovodstvenih procjena se priznaju u razdoblju revidiranja procjene ako izmjena utječe samo na to razdoblje ili u razdoblju revidiranja procjene i u budućim razdobljima ako izmjena utječe i na tekuće i na buduća razdoblja.

##### *Aktuarske procjene korištene za izračun naknada za odlazak u mirovinu*

Trošak definiranih planiranih naknada je utvrđen koristeći aktuarske procjene. Aktuarske procjene uključuju utvrđivanje pretpostavki o diskontiranim stopama, budućim povećanjima dohotka i smrtnosti ili stopi fluktuacije. Zbog dugoročne prirode tih planova, te procjene su predmet nesigurnosti.

##### *Posljedice određenih sudskih sporova*

Društvo, odnosno Grupa je stranka u parnicama i postupcima nastalim u uobičajenom obavljanju poslovanja. Uprava koristi procjenu kada su najvjerojatnije posljedice tih aktivnosti procijenjene i rezerviranja su priznata na dosljednoj osnovi.

##### *Ugovori o izgradnji*

Procjena troškova izgradnje temelji se na sljedećim pretpostavkama: direktnim troškovima određenog ugovora, indirektni troškovi koji su općeg karaktera, a mogu biti alocirani na ugovor i ostali troškovi koji se odnose na uvjete potpisane u ugovoru, a koji su specifični za tog klijenta. Ako se ishod ugovora o izgradnji može sa sigurnošću predvidjeti, prihodi i troškovi koji se odnose na određeni ugovor o izgradnji priznaju se u ovisnosti o stupnju dovršenosti projekta na datum izvještaja. Očekivani gubitak po ugovoru se priznaje u onom razdoblju u kojem se utvrdi da ugovor nosi gubitak.

##### *Vijek trajanja zgrada, opreme i postrojenja te investicijskih nekretnina*

Vijek trajanja se određuje na temelju sljedećih pretpostavki:

1. razdoblje u kojem se očekuje da će Društvo, odnosno Grupa koristiti tu imovinu;
2. broj jedinica sličnih proizvoda koje se očekuje da će imovina Društva i Grupe proizvesti;

##### *Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja*

Društvo, odnosno Grupa koristi svoju prosudbu prilikom procjene umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Za sva utužena potraživanja od kupaca Društvo, odnosno Grupa provodi ispravak vrijednosti. U određivanju naplativosti potraživanja od kupaca, Društvo, odnosno Grupa razmatra svaku promjenu u kreditnoj kvaliteti potraživanja od kupaca od datuma kada je prodaja nastala i do izvještajnog datuma. Ukoliko postoje naznake da potraživanje nije naplativo, provodi se ispravak vrijednosti bez obzira na protek vremena od dospjeća.

##### *Ispravak vrijednosti danih zajmova i depozita*

Društvo, odnosno Grupa koristi svoju prosudbu prilikom procjene umanjenja vrijednosti danih zajmova i depozita. U određivanju naplativosti danih zajmova, Društvo, odnosno Grupa razmatra svaku promjenu u kreditnoj kvaliteti danih zajmova od datuma kada je kredit odobren inicijalno do izvještajnog datuma.

##### *Procjena vrijednosti udjela*

U skladu s odredbama Međunarodnog računovodstvenog standarda 36 „Umanjenje vrijednosti imovine“ Društvo kontinuirano na kraju svakog izvještajnog razdoblja procjenjuje postoje li određeni pokazatelji koji bi utjecali na umanjenje vrijednosti imovine, provodi aktivnosti mjerenja nadoknadivog iznosa, odnosno preispituje vrijednost evidentiranih poslovnih udjela u povezanim društvima.

Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

#### 4. PRIHODI

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Građevinska djelatnost u zemlji	26.567	13.889	26.567	13.889
Građevinska djelatnost u inozemstvu	-	257	-	257
<b>UKUPNO</b>	<b>26.567</b>	<b>14.146</b>	<b>26.567</b>	<b>14.146</b>

Društvo, odnosno Grupa je utvrdilo kako postoji samo jedan materijalno značajan segment za poslovanje i to je segment građevinske djelatnosti te da sukladno tome nije prikazala detaljnu segmentnu analizu.

#### 5. OSTALI PRIHODI

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Prihod od najma	3.605	3.120	321	249
Prihod od otpisa obveze	860	1.743	860	1.378
Prihodi od prodaje robe, materijala i usluga	644	412	655	429
Naplaćena ispravljena potraživanja	73	946	73	896
Prihod od subvencija	64	-	63	-
Naplaćene štete i odštete na radu	62	22	53	21
Prihodi od usluga smještaja i prehrane	34	-	34	-
Prihod od izrade vlastitih proizvoda	-	876	-	876
Prihod od prodaje imovine	-	128	-	128
Ostali prihodi	288	252	286	254
<b>UKUPNO</b>	<b>5.629</b>	<b>7.499</b>	<b>2.345</b>	<b>4.231</b>

#### 6. TROŠKOVI MATERIJALA, SIROVINA I POTROŠNE ROBE

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Usluge na izradi proizvoda	13.309	8.658	13.302	8.616
Trošak sirovine i materijala	2.451	2.380	2.398	2.375
Najamnine i zakupnine	636	848	636	848
Troškovi energije	612	193	604	193
Troškovi održavanja	385	318	309	300
Trošak transporta	356	61	356	61
Troškovi komunalija	241	35	207	35
Otpis zaliha sirovine i materijala	46	173	45	173
Usluge registracije prijevoznih sredstava i troškovi dozvola	35	37	35	36
Osiguranje gradilišta	-	35	-	21
Trošak prodanih proizvoda i usluga	-	18	-	18
Ostali troškovi materijala, sirovine i potrošne robe	143	214	128	204
<b>UKUPNO</b>	<b>18.214</b>	<b>12.970</b>	<b>18.020</b>	<b>12.880</b>

#### 7. TROŠKOVI ZAPOSLENIH

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Bruto plaće i naknade	6.023	5.893	5.968	5.839
Doprinosi na plaće	994	406	985	406
<b>UKUPNO</b>	<b>7.018</b>	<b>6.299</b>	<b>6.953</b>	<b>6.245</b>

Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

**8. DOBIT/(GUBITAK) OD PRODAJE NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME**

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Dobit/(gubitak) od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	2.550	(162)	2.550	(162)
<b>UKUPNO</b>	<b>2.550</b>	<b>(162)</b>	<b>2.550</b>	<b>(162)</b>

Dobit od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme u 2023. godini se najvećim djelom odnosi na prodaju zemljišta i nekretnina u Zagrebu. Društvo odnosno Grupa je u 2023. godini ostvarila dobit u vrijednosti od 2.550 tisuća eura (2022.: gubitak od 162 tisuće eura).

Društvo je prodajom ostvarilo 8.714 tisuća eura prihoda (2022.: 1.095 tisuća eura) dok ostvareni troškovi u iznosu od 6.164 tisuća eura (2022.: 1.257 tisuća eura) se odnose na neto knjigovodstvenu vrijednost imovine u trenutku prodaje.

**9. TROŠKOVI VRIJEDNOSNOG USKLAĐENJA**

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja	747	423	746	282
Ostala vrijednosna usklađenja	-	54	-	54
<b>UKUPNO</b>	<b>747</b>	<b>477</b>	<b>746</b>	<b>336</b>

**10. OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA**

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Intelektualne usluge i usluge savjetovanja	822	114	821	114
Naknade troškova zaposlenima	606	692	604	689
Troškovi materijalnih prava radnika i potpore	559	372	558	370
Troškovi/(prihodi) rezerviranja, neto	138	(277)	137	(278)
Premije osiguranja	133	87	110	62
Naknade članovima Uprave, Nadzornog odbora i slično	53	55	53	55
Troškovi naknada i doprinosa	40	135	40	84
Bankarske usluge, provizije i članarine udruženjima	38	58	37	50
Troškovi administracije	8	85	8	79
Neproizvodne usluge	-	37	-	37
Trošak reprezentacije	-	23	-	22
Ostali porezi koji ne ovise o poslovnom rezultatu	10	37	7	16
Ostali troškovi poslovanja	171	102	218	120
<b>UKUPNO</b>	<b>2.578</b>	<b>1.519</b>	<b>2.592</b>	<b>1.419</b>

**11a FINANCIJSKI PRIHODI**

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Kamate	27	78	26	112
Ostali financijski prihodi	-	14	-	13
Tečajne razlike	1	-	1	-
<b>UKUPNO</b>	<b>28</b>	<b>92</b>	<b>27</b>	<b>125</b>

**11b FINANCIJSKI RASHODI**

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Kamate	1.532	1.283	1.423	1.130
Tečajne razlike	-	85	-	68
Ostali financijski rashodi	11	134	12	13
<b>UKUPNO</b>	<b>1.543</b>	<b>1.502</b>	<b>1.435</b>	<b>1.211</b>

Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

## 12. POREZ TEKUĆE GODINE

Porez na dobit priznat u dobit ili gubitak	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Tekući porezi:				
Porez tekuće godine	-	-	-	-
Odgođeni porez	835	-	835	-
<b>UKUPNO</b>	<b>835</b>	<b>-</b>	<b>835</b>	<b>-</b>

Porez na dobit u Republici Hrvatskoj obračunava se po stopi od 18% koja se primjenjuje na procijenjenu oporezivu dobit za godinu (2022. godina: 18%). Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu za 2023. i 2022. godinu prikazano je kako slijedi:

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
<b>Računovodstvena dobit/(gubitak)</b>	<b>2.433</b>	<b>(4.267)</b>	<b>1.285</b>	<b>(4.778)</b>
Učinak porezno nepriznatih rashoda	5.233	69	5.233	58
<b>Učinak neoporezivih prihoda</b>	<b>(18)</b>	<b>(42)</b>	<b>(18)</b>	<b>(42)</b>
<b>Dobit/(gubitak) nakon povećanja/(smanjenja)</b>	<b>7.648</b>	<b>(4.240)</b>	<b>6.490</b>	<b>(4.762)</b>
<b>Preneseni porezni gubitak</b>	<b>(40.871)</b>	<b>(69.604)</b>	<b>(36.482)</b>	<b>(65.076)</b>
<b>Porezni gubitak za prijenos</b>	<b>(33.223)</b>	<b>(73.844)</b>	<b>(29.992)</b>	<b>(69.837)</b>

Društvo i Grupa imaju priznatu odgođenu poreznu obvezu koja se odnosi na revalorizaciju materijalne imovine. Revalorizacijske rezerve se realiziraju kroz amortizaciju revalorizirane imovine što se odražava na smanjenje odgođene porezne obveze te na smanjenje tekućeg poreza na dobit. Društvo i Grupa nisu evidentirali odgođenu poreznu imovinu za prenesene porezne gubitke zbog neizvjesnosti od njenog iskorištenja.

Kretanje odgođene porezne obveze je kako slijedi:

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Početno stanje na 1.1.	1.591	1.591	1.591	1.591
Smanjenje	(835)	-	(835)	-
Završno stanje na 31.12.	756	1.591	756	1.591

U nekoliko posljednjih godina Porezna uprava nije provela nadzor niti reviziju prijave na dobit Društva i Grupe. U skladu s poreznim propisima, porezna uprava može u svakom trenutku pregledati knjige i evidencije Društva i Grupe u razdoblju od tri godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana, te može nametnuti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva i Grupe nije upoznata ni sa kakvim okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

## 12. POREZ TEKUĆE GODINE (nastavak)

Pregled poreznih gubitaka:

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Porezni gubici za prijenos	(33.223)	(73.844)	(29.992)	(69.837)
<b>Ukupno</b>	<b>(33.223)</b>	<b>(73.844)</b>	<b>(29.992)</b>	<b>(69.837)</b>

Prenesene porezne gubitke **Grupa** može se koristiti do:

	2023.
2023. (porezni gubitak iz 2018. godine)	5.164
2024. (porezni gubitak iz 2019. godine)	14.901
2025. (porezni gubitak iz 2020. godine)	8.396
2027. (porezni gubitak iz 2022. godine)	4.762
<b>Ukupno</b>	<b>33.223</b>

Prenesene porezne gubitke **Društvo** može se koristiti do:

	2023.
2023. (porezni gubitak iz 2018. godine)	1.933
2024. (porezni gubitak iz 2019. godine)	14.901
2025. (porezni gubitak iz 2020. godine)	8.396
2027. (porezni gubitak iz 2022. godine)	4.762
<b>Ukupno</b>	<b>29.992</b>

## 13. GUBITAK PO DIONICI

Osnovni i razrijeđeni gubitak po dionici izračunati su na temelju sljedećih podataka:

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Dobit/(gubitak) za izračunavanje osnovne i razrijeđene zarade po dionici	2.433	(4.267)	1.285	(4.779)
Prosječan ponderirani broj redovnih dionica	188.491	188.491	188.491	189.460
<b>Osnovna i razrijeđena dobit/(gubitak) po dionici (u eurima i centima)</b>	<b>0,01</b>	<b>(0,02)</b>	<b>0,01</b>	<b>(0,03)</b>

Osnovna dobit/(gubitak) po dionici jednaka je razrijeđenoj dobiti/(gubitku) jer trenutno nema opcijskih dionica koje bi povećale količinu izdanih dionica.

Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

#### 14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

##### GRUPA

	Zemljišta	Zgrade	Oprema	Imovina u pripremi	Ukupno
<b>NABAVNA / PROCIJENJENA VRIJEDNOST</b>					
Na dan 31. prosinca 2021. godine	9.950	9.530	17.689	49	37.218
Nabava	-	69	155	-	224
Prijenos	-	49	-	(49)	-
Prodaja i rashod	(187)	(78)	(1.683)	-	(1.948)
Na dan 31. prosinca 2022. godine	9.763	9.570	16.161	-	35.494
Nabava	-	23	933	-	956
Prodaja i rashod	(5.803)	(1.503)	(1.809)	-	(9.115)
Na dan 31. prosinca 2023. godine	3.960	8.090	15.285	-	27.335
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>					
Na dan 31. prosinca 2021. godine	-	6.552	16.459	-	23.011
Trošak tekuće godine	-	205	253	-	457
Prodaja i rashod	-	(44)	(571)	-	(615)
Na dan 31. prosinca 2022. godine	-	6.713	16.141	-	22.854
Trošak tekuće godine	-	181	230	-	411
Prodaja i rashod	-	(1.275)	(1.817)	-	(3.092)
Na dan 31. prosinca 2023. godine	-	5.619	14.554	-	20.173
<b>NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST</b>					
Na dan 31. prosinca 2022. godine	9.763	2.857	20	-	12.640
Na dan 31. prosinca 2023. godine	3.960	2.471	731	-	7.162

Društvo na dan 31. prosinca 2023. godine ima ukupno vrijednost imovine pod zalogom u iznosu od 14.225 tisuća eura (na dan 31. prosinca 2022. godine 20.820 tisuća eura). Društvo je provelo revalorizacije zemljišta u 2017., 2019. i 2020. godini. Procjene zemljišta su obavili ovlašteni procjenitelji i korištena je poredbena metoda. Da su zemljišta vrednovana po povijesno nabavnoj vrijednosti, njihova knjigovodstvena vrijednost bi bila 1.785 tisuća eura (31. prosinca 2022: 1.834 tisuće eura).



Bilješke uz konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

#### 14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)

##### DRUŠTVO

##### NABAVNA / PROCIJENJENA VRIJEDNOST

	Zemljišta	Zgrade	Oprema	Imovina u pripremi	Ukupno
<b>Na dan 31. prosinca 2021. godine</b>	<b>9.950</b>	<b>9.530</b>	<b>16.694</b>	<b>49</b>	<b>36.222</b>
Nabava	-	69	142	-	212
Prijenos	-	49	-	(49)	-
Prodaja i rashod	(187)	(78)	(576)	-	(841)
<b>Na dan 31. prosinca 2022. godine</b>	<b>9.763</b>	<b>9.570</b>	<b>16.260</b>	-	<b>35.593</b>
Nabava	-	23	916	-	939
Prodaja i rashod	(5.803)	(1.411)	(1.816)	-	(9.030)
<b>Na dan 31. prosinca 2023. godine</b>	<b>3.960</b>	<b>8.182</b>	<b>15.360</b>	-	<b>27.502</b>
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>					
<b>Na dan 31. prosinca 2021. godine</b>	-	6.552	16.132	-	<b>22.684</b>
Trošak tekuće godine	-	205	238	-	443
Prodaja i rashod	-	(44)	(571)	-	(615)
<b>Na dan 31. prosinca 2022. godine</b>	-	<b>6.713</b>	<b>15.799</b>	-	<b>22.512</b>
Trošak tekuće godine	-	181	222	-	403
Prodaja i rashod	-	(1.275)	(1.805)	-	(3.080)
<b>Na dan 31. prosinca 2023. godine</b>	-	<b>5.619</b>	<b>14.216</b>	-	<b>19.835</b>
<b>NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST</b>					
<b>Na dan 31. prosinca 2022. godine</b>	9.763	2.857	462	-	13.081
<b>Na dan 31. prosinca 2023. godine</b>	<b>3.960</b>	<b>2.563</b>	<b>1.145</b>	-	<b>7.667</b>

Društvo na dan 31. prosinca 2023. godine ima ukupno vrijednost imovine pod zalogom u iznosu od 14.225 tisuća eura (na dan 31. prosinca 2022. godine 20.820 tisuća eura). Društvo je provelo revalorizacije zemljišta u 2017., 2019. i 2020. godini. Procjene zemljišta su radili ovlašteni procjenitelji i korištena je poredbena metoda. Da su zemljišta vrednovana po povijesno nabavnoj vrijednosti, njihova knjigovodstvena vrijednost bi bila 1.785 tisuća eura (31. prosinca 2022: 1.834 tisuće eura).

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

## 15. ULAGANJE U NEKRETNINE

### GRUPA

#### NABAVNA VRIJEDNOST

Na dan 31. prosinca 2021. godine

Prodaja

Prijenos sa zaliha

Na dan 31. prosinca 2022. godine

Prodaja

Na dan 31. prosinca 2023. godine

#### Ulaganje u nekretnine

27.611

(1.070)

742

27.283

(132)

27.151

#### ISPRAVAK VRIJEDNOSTI

Na dan 31. prosinca 2021. godine

Amortizacija tekuće godine

Prodaja

Na dan 31. prosinca 2022. godine

Amortizacija tekuće godine

Prodaja i rashod

Na dan 31. prosinca 2023. godine

19.721

2.064

(70)

21.715

1800

(11)

23.504

#### NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOSTI

Na dan 31. prosinca 2022. godine

Na dan 31. prosinca 2023. godine

5.568

3.647

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

#### 15. ULAGANJA U NEKRETNINE (nastavak)

##### DRUŠTVO

	Ulaganje u nekretnine
<b>NABAVNA VRIJEDNOST</b>	
Na dan 31. prosinca 2021. godine	3.113
Prodaja	(1.070)
Prijenos sa zaliha gotovih proizvoda	(742)
Na dan 31. prosinca 2022. godine	2.785
Prodaja	(132)
Na dan 31. prosinca 2023. godine	2.653
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>	
Na dan 31. prosinca 2021. godine	186
Trošak tekuće godine	31
Prodaja i rashod	(70)
Na dan 31. prosinca 2022. godine	148
Trošak tekuće godine	38
Prodaja i rashod	(11)
Na dan 31. prosinca 2023. godine	175
<b>NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST</b>	
Na dan 31. prosinca 2022. godine	2.637
Na dan 31. prosinca 2023. godine	2.478

#### 16. IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA (DRUŠTVO I GRUPA)

	Imovina s pravom korištenja
<b>NABAVNA VRIJEDNOST</b>	
Na dan 31. prosinca 2021. godine	-
Na dan 31. prosinca 2022. godine	-
Nabava	2.837
Na dan 31. prosinca 2023. godine	2.837
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>	
Na dan 31. prosinca 2021. godine	-
Na dan 31. prosinca 2022. godine	-
Trošak tekuće godine	25
Na dan 31. prosinca 2023. godine	25
<b>NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST</b>	
Na dan 31. prosinca 2022. godine	-
Na dan 31. prosinca 2023. godine	2.812

#### OBVEZA ZA FINACIJSKI NAJAM (DRUŠTVO I GRUPA)

31.12.2023.

Dugoročna obveza za financijski najam	1.943
Kratkoročni dio dugoročne obveze za financijski najam	702
<b>Ukupno</b>	<b>2.645</b>
<b>Struktura ročnosti obveze za financijski najam</b>	
Obveza do godine dana	702
Obveza od druge godine do treće godine	1.389
Obveza od četvrte godine do pete godine	554
<b>Ukupno</b>	<b>2.645</b>

Društvo i Grupa su procijenili diskontnu kamatnu stopu za 2023. godinu u iznosu od 0,724%. Najam se odnosi na imovinu s pravom korištenja (zemljište i zgrada u Dugom Selu) i započeo je s datumom 1.8.2023. godine s rokom otplate od 5 godina odnosno do 1.8.2028. godine

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

#### 17. ZALIHE

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Sitan inventar, ambalaža i auto gume u uporabi	2.938	3.000	2.923	2.984
Materijal	589	578	585	577
Gotovi objekti	124	124	124	124
Rezervni dijelovi u skladištu	90	56	90	55
Potraživanja za dane predujmove	12	16	12	14
Nedovršena proizvodnja	11	11	-	-
Gotovi proizvodi i roba	8	10	8	10
Ispravak vrijednosti	(1.818)	(2.560)	(1.803)	(2.546)
<b>UKUPNO</b>	<b>1.954</b>	<b>1.234</b>	<b>1.939</b>	<b>1.218</b>

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Pregled kretanja ispravka vrijednosti zaliha:				
<b>Stanje 1. siječnja</b>	2.560	2.506	2.546	2.507
Povećanje ispravka	-	228	-	213
Ukidanje ispravka	(742)	(174)	(743)	(174)
<b>Stanje 31. prosinca</b>	<b>1.818</b>	<b>2.560</b>	<b>1.803</b>	<b>2.546</b>

#### 18. DANI KRATKOTRAJNI ZAJMOVI, DEPOZITI I GARANCIJE

Dani kratkotrajni zajmovi, depoziti i garancije Društva u iznosu od 1.454 eura (31.12.2022: 155 tisuća eura) i Grupe u iznosu od 1.391 tisuću euro (31.12.2022: 121 tisuću euro) na dan 31.12.2023. najvećim dijelom se odnose na kratkoročni depozit u vrijednosti od 1.000 tisuća eura kod Zagrebačke banke d.d. (31.12.2022: 0 eura).

#### 19. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Kupci u zemlji	10.608	5.692	10.423	5.321
Kupci u inozemstvu	-	1	-	1
Vrijednost očekivanih kreditnih gubitaka	(4.920)	(4.186)	(4.920)	(4.186)
<b>UKUPNO</b>	<b>5.688</b>	<b>1.507</b>	<b>5.503</b>	<b>1.136</b>

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Pregled kretanja očekivanih kreditnih gubitaka:				
<b>Stanje 1. siječnja</b>	4.054	4.920	4.186	4.920
Povećanje/(smanjenje) očekivanog kreditnog gubitka (bilješka 9)	746	423	746	282
Otpis potraživanja tijekom godine	(12)	(211)	(12)	(120)
Naplaćena ispravljena potraživanja (bilješka 5)	(73)	(946)	(73)	(896)
<b>Stanje 31. prosinca</b>	<b>4.920</b>	<b>4.186</b>	<b>4.920</b>	<b>4.186</b>

#### 20. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Žiro-račun	2.244	144	802	122
Devizni račun	1	7	1	7
<b>UKUPNO</b>	<b>2.245</b>	<b>151</b>	<b>803</b>	<b>129</b>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

## 21. DIONIČKA GLAVNICA

Dionička glavnica predstavlja vlastite trajne izvore sredstava za poslovanje društva i iznosi 22.546 tisuća eura (2022. godine: 22.631 tisuća eura), što je sukladno Rješenju o upisu u registar Trgovačkog suda u Zagrebu od 30. siječnja 1998. godine. Odlukom skupštine društva od 22.08.2023. godine usklađen je temeljni kapital sa eurima. Dionička glavnica je podijeljena na 189.460 dionica, svaka nominalne vrijednosti 119,00 eura. Nije bilo promjene u broju dionica na početku i na kraju godine zaključno sa 31. prosinca 2023. godine. Sve dionice su u cijelosti isplaćene. Struktura vlasništva je slijedeća:

Redni Broj	Opis pozicija	Broj dionica		Postotak učešća	
		31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
1.	Privatno vlasništvo - zaposleni	22.849	24.562	12,06%	12,97%
2.	Privatno vlasništvo – ranije zaposleni	45.624	45.534	24,08%	24,03%
3.	Privatno vlasništvo – vanjski dioničari	120.018	118.395	63,35%	62,49%
4.	Dionice u portfelju (trezorske dionice)	969	969	0,51%	0,51%
<b>UKUPNO:</b>		<b>189.460</b>	<b>189.460</b>	<b>100%</b>	<b>100,00%</b>

Najveći pojedinačni vanjski dioničar je društvo HITA VRIJEDNOSNICE d.d. d.o.o. s 37.891 dionicom odnosno 20% učešća, drugi najveći pojedinačni vanjski dioničar je fizička osoba Bojan Horvačić s 16.926 dionicom odnosno 8,93%.

## 22. REZERVE

Od ukupnih pričuva iznos od 3.445 tisuća eura (2022.: 7.251 tisuću eura) odnosi se na revalorizaciju zemljišta, a iznos od 1.132 tisuća eura (2022.: 1.132 tisuća eura) se odnosi na zakonske rezerve.

## 23. DUGOROČNA REZERVIRANJA

Strukturu dugoročnih rezerviranja prikazujemo kako slijedi:

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Rezerviranja za sudske sporove	601	621	601	621
Rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade	251	244	249	244
<b>UKUPNO</b>	<b>852</b>	<b>864</b>	<b>850</b>	<b>864</b>

Tijekom 2023. godine formirana su rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade temeljem aktuarskog izračuna u kojem je korištena metoda projicirane kreditne jedinice, tablice smrtnosti RH 2010-2012, uz određivanje dobi odlaska u mirovinu za svakog zaposlenika posebno te pretpostavljeni prosječni prinos na ulaganja od 1%. Rezerviranja po započetim sudskim sporovima iskazuje se na temelju mišljenja pravnog stručnjaka o vjerojatnosti nastanka štetnog događaja (mogućnosti gubitka sudskog spora).

Pregled kretanja rezervacija po sudskim sporovima:	2023.
<b>Stanje 1. siječnja</b>	<b>864</b>
Nova rezerviranja	22
Smanjenje rezervacija	(36)
<b>Stanje 31. prosinca</b>	<b>850</b>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

#### 24. OBVEZE ZA KREDITE

Struktura primljenih dugoročnih zajmova unutar **Grupe:**

	Primatelj zajma	Datum dospijeća	Kamatna stopa	Valuta	31.12.2023.	31.12.2022.
Addiko banka d.d.	Tehnika SPV d.o.o.	1.7.2031.	3m Euribor + 0,70%	EUR	4.013	4.444
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita					459	468
<b>Ukupno dugoročni krediti</b>					<b>3.554</b>	<b>3.976</b>
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita					459	468
<b>Ukupno kratkoročni krediti</b>					<b>459</b>	<b>468</b>

Struktura primljenih dugoročnih zajmova unutar **Društva:**

	Kamatna stopa	Datum dospijeća	Valuta	31.12.2023.	31.12.2022.
Tehnika SPV d.o.o.	2,40%	31.3.2029.	EUR	1.500	-
Tehnika Vrbani d.o.o.	2,40%	4.12.2026.	EUR	1.075	-
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita				(700)	-
<b>Ukupno dugoročni krediti</b>				<b>1.875</b>	-

Struktura primljenih kratkoročnih zajmova unutar **Društva:**

	Kamatna stopa	Datum dospijeća	Valuta	31.12.2023.	31.12.2022.
Tehnika Vrbani d.o.o.	2,40%	31.12.2024.	EUR	550	238
Tehnika SPV d.o.o.	2,68%	31.12.2023.	EUR	-	1.591
Tekuće dospjeće dugoročnih kredita				700	-
<b>Ukupno kratkoročni krediti</b>				<b>1.250</b>	<b>1.829</b>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

## 25. OBVEZE PO KREDITIMA I OSTALIM OBVEZAMA PO PREDSTEČAJNOJ NAGODBI

Dana 25. svibnja 2021. godine postalo je pravomoćno Rješenje o sklapanju predstečajnog sporazuma matičnog društva Tehnika d.d. („Društvo“). Predmetnim rješenjem utvrđeni su iznosi i uvjeti otplate obveza vjerovnicima. Način i rokovi namirenja tražbina vjerovnika: otpis 80% utvrđenog iznosa tražbina; otplata preostalih 20% utvrđenog iznosa tražbina, beskamatno, na način da se umanjeni iznos otplaćuje u 24 jednakih tromjesečnih rata, bez kamata, s dospijecom svake rate posljednjeg dana u tromjesečju nakon protoka počeka od 24 mjeseca. Društvo može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka. Sukladno Rješenju, Društvo je provelo otpis od 80% utvrđenih tražbina, a preostalih 20% tražbina je iskazalo kao dugoročne obveze s obzirom da je početak dospijeca naplate u 2023. godini.

Struktura dugoročnih obveza prema vjerovnicima je iskazana na sljedeći način:

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze prema vjerovnicima	3.886	5.196	4.338	5.554
Obveze za sudske sporove	418	534	418	534
<b>UKUPNO</b>	<b>4.304</b>	<b>5.730</b>	<b>4.756</b>	<b>5.823</b>

Obveze za sudske sporove se odnose najvećim dijelom na vjerovnike osporenih tražbina bez ovršne isprave. Rezerviranja po započetim sudskim sporovima iskazuju se na temelju mišljenja odvjetnika o vjerojatnosti nastanka štetnog događaja (mogućnosti gubitka sudskog spora).

Dospijee obveza vjerovnika:

	Grupa	Društvo
	31.12.2023.	31.12.2023.
2024.	1.474	1.224
2025.	1.080	1.054
2026.	1.069	1.054
2027.	870	1.054
2028.	806	1.054
2029.	61	123
<b>UKUPNO</b>	<b>5.360</b>	<b>5.563</b>

Struktura obveza za primljene kredita različitih vjerovnika prema Predstečajnom sporazumu (Grupa):

	Kamatna stopa	31.12.2023.	31.12.2022.
Erste&Steiermarkische Bank	1m Euribor+2,5%	2.603	2.596
OTP Banka d.d.	4,57%	1.897	1.897
INETEC d.o.o.	Trez.MF RH 182+3,95%	1.566	1.565
<b>Ukupno primljeni zajmovi PSN</b>		<b>6.066</b>	<b>6.058</b>
<i>Tekuće dospijee dugoročnih obveza po PSN</i>		1.474	850
<b>Ukupno kratkoročne obveze po PSN</b>		<b>7.540</b>	<b>6.908</b>

Grupa je klasificirala 6.066 tisuća eura (31.12.2022: 6.058 tisuća eura) kao kratkoročne kredite budući da je dospijee ovih kredita unutar godine dana i riječ je kreditima različitih vjerovnika. Krediti su osigurani hipotekama na nekretninama Grupe te zadužnicama.

Struktura obveza za primljene zajmove različitih vjerovnika prema Predstečajnom sporazumu (Društvo):

	Kamatna stopa	31.12.2023.	31.12.2022.
Erste&Steiermarkische Bank	1m Euribor+2,5%	2.603	2.596
OTP banka	4,57%	1.897	1.897
INETEC d.o.o.	Trez.MF RH 182+3,95%	1.566	1.565
<b>Ukupno primljeni zajmovi PSN</b>		<b>6.066</b>	<b>6.058</b>
<i>Tekuće dospijee dugoročnih obveza po PSN</i>		1.225	783
<b>Ukupno primljeni zajmovi PSN</b>		<b>7.291</b>	<b>6.850</b>

Društvo je klasificiralo 6.066 tisuća eura (31.12.2022: 6.058 tisuća eura) kao kratkoročne kredite budući da je dospijee ovih kredita unutar godine dana i riječ je kreditima različitih vjerovnika. Krediti su osigurani hipotekama na nekretninama Društva te zadužnicama.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

## 26. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Dobavljači u zemlji	8.184	5.799	4.492	2.104
Dobavljači u inozemstvu	3	1.574	3	1.557
Obveze za nefakturiranu robu i usluge	21	3	21	3
<b>UKUPNO</b>	<b>8.208</b>	<b>7.376</b>	<b>4.516</b>	<b>3.664</b>

## 27. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za protestirane garancije	4.259	7.404	4.259	7.404
Obveze za kamate	4.376	4.138	4.451	4.166
Primljeni predujmovi	1.067	266	1.067	266
Obveze za PDV	331	(16)	266	(162)
Porezi i doprinosi	250	392	247	390
Obveze za neto plaće i naknade	538	332	535	328
Ostale obveze	31	110	34	110
<b>UKUPNO</b>	<b>10.852</b>	<b>12.626</b>	<b>10.860</b>	<b>12.502</b>

Obveze za protestirane garancije odnose se na obveze za garancije koje su aktivirane u prethodnim razdobljima od strane financijskih institucija.

## 28. UNAPRIJED OBRAČUNATI TROŠKOVI I PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA

Unaprijed obračunati troškovi i prihodi budućeg razdoblja na dan 31. prosinca 2023. godine u najvećoj vrijednosti se odnose na obračunate prihode budućeg razdoblja u iznosu od 1.233 tisuće eura prema društvu VB Automobili d.o.o (31. prosinca 2022: 0 eura) te obračunati troškovi za neiskorištene dana godišnjeg odmora u iznosu od 410 tisuća eura (31. prosinca 2022.: 305 tisuća eura). Obračunati prihodi budućeg razdoblja na 31. prosinca 2023. godine se odnose na prodaju nekretnine. Na 31. prosinca 2022. godine unaprijed obračunati troškovi i prihodi budućeg razdoblja u najvećoj su se odnosili na obračunate troškove za koje nije primljena faktura u iznosu od 388 tisuća eura.

## 29. POVEZANE STRANE

*Naknade članovima Uprave i Nadzornog odbora*

Grupa i Društvo smatraju da Uprava i Nadzorni odbor predstavljaju ključno rukovodstvo. Uprava utvrđuje da će se u financijskim izvještajima za poslovnu godinu od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine objaviti zbirni podaci o naknadama svih članova Nadzornog odbora i Upravi. Ukupna naknada Nadzornom odboru i Upravi iznosila je 210 tisuća eura (2022. godina: 174 tisuće eura). Nijedna druga povezana strana nije bila identificirana.

Pozicija	2023.		
	Tehnika SPV d.o.o	Tehnika Vrbani d.o.o.	Tehnika Zvonimir d.o.o.
Potraživanja na 31. prosinca 2023.	1	-	252
Obveze na 31. prosinca 2023.	2.183	1.786	532
Prihodi u 2023. godini	12	12	-
Troškovi u 2023. godini	45	13	-
Pozicija	2022.		
	Tehnika SPV d.o.o	Tehnika Vrbani d.o.o.	Tehnika Zvonimir d.o.o.
Potraživanja na 31. prosinca 2022.	1	-	264
Obveze na 31. prosinca 2022.	(2.304)	(726)	(603)
Prihodi u 2022. godini	19	-	34
Troškovi u 2022. godini	(29)	1	-



### 30. FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

#### a) Upravljanje rizikom kapitala

Društvo i Grupa upravljaju kapitalom u cilju osiguranja mogućnosti neograničenog poslovanja.

Zaduženost na dan izvještaja bila je kako slijedi:

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Dug :				
Obveze po kreditima, bankovne garancije i kamate	27.138	23.791	26.530	21.188
Novac i novčani ekvivalenti	(2.245)	(151)	(804)	(129)
Neto dug	24.893	23.639	25.727	21.059
Glavnica	(14.982)	(18.243)	(12.911)	(15.023)
<b>Omjer duga i glavnice</b>	-	-	-	-

#### b) Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja. Društvo i Grupa imaju značajne iznose dugoročnih kredita po varijabilnim stopama i zbog toga je izložena kreditnom riziku. Društvo i Grupa imaju kredite po fiksnoj i promjenjivoj kamatnoj stopi u cilju održavanja željenog odnosa kamata i radi upravljanja izloženosti fluktuacijama kamatnih stopa. Društvo i Grupa ne koriste izvedene financijske instrumente da bi upravljali rizikom kamatnih stopa.

Analiza osjetljivosti na kamatni rizik:

	Grupa		Društvo	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Utjecaj promjene kamatne stope kratkoročnih kredita	121	121	184	158
Utjecaj promjene kamatne stope dugoročnih kredita	80	89	38	-
<b>Ukupna promjena:</b>	<b>202</b>	<b>210</b>	<b>222</b>	<b>158</b>

#### c) Kategorije financijskih instrumenata

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	110	116	110	116
Dani depoziti, zajmovi i potraživanja	8.241	2.193	7.812	1.837
<b>Financijska imovina</b>	<b>8.351</b>	<b>2.309</b>	<b>7.922</b>	<b>1.953</b>
Obveze po kreditima, dobavljači i ostale obveze po amortiziranom trošku	37.562	37.067	33.192	30.932
<b>Financijske obveze</b>	<b>37.562</b>	<b>37.067</b>	<b>33.192</b>	<b>30.932</b>

Uprava vjeruje da je računovodstvena vrijednost gore prikazanih financijskih instrumenata jednaka njihovoj fer vrijednosti.

### 30. FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (nastavak)

#### d) Pokazatelji fer vrijednosti priznati u izvještaju o financijskom položaju

U idućoj tablici su analizirani financijski instrumenti koji su nakon prvog priznavanja svedeni na fer vrijednost, razvrstani u tri skupine ovisno o dostupnosti primjetljivih pokazatelja fer vrijednosti:

1. razina dostupnih primjetljivih pokazatelja – pokazatelji fer vrijednosti su izvedeni iz (neusklađenih) cijena koje kotiraju na aktivnim tržištima za istovrsnu imovinu i istovrsne obveze;
2. razina dostupnih primjetljivih pokazatelja – pokazatelji fer vrijednosti su izvedeni iz drugih podataka, a ne iz kotiranih cijena iz 1. razine, a odnose se na izravno promatranje imovine ili obveza, tj. njihovih cijena ili su dobiveni neizravno, tj. izvedeni iz cijena; i
3. razina pokazatelja – pokazatelji izvedeni primjenom metoda vrednovanja u kojima su kao ulazni podaci korišteni podaci o imovini ili obvezama koji se ne temelje na primjetljivim tržišnim podacima (neprimjetljivi ulazni podaci). Ulazni podaci koji se mogu koristiti prilikom procjene fer vrijednosti su: financijska prognoza o budućem poslovanju društva čije je dionice Društvo i Grupa kupilo, kolebljivost dionica izvedena iz njihovih povijesnih cijena te svođenje na srednju (neobavezujuću cijenu) o kojoj postoji suglasnost na tržištu za predmetnu zamjenu kroz usklađenje provedeno koristeći podatke koji nisu neposredno uočljivi i koje nije moguće na neki drugi način potkrijepiti podacima uočljivim na tržištu.

	31.12.2023.			
	1. razina	2.razina	3.razina	Ukupno
<b>Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit</b>	1	-	109	110

Tijekom godine nije bilo stavki koje bi po hijerarhiji mjera fer vrijednosti bile reklasificirane iz pokazatelja 1. razine u pokazatelje 2. razine ili obrnuto.

	31.12.2022.			
	1.razina	2.razina	3.razina	Ukupno
<b>Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit</b>	1	-	115	116

#### e) Kreditni rizik

Kreditni rizik se odnosi na rizik neispunjenja ugovornih obveza druge ugovorne strane, čime bi Društvo i Grupa pretrpjeli financijske gubitke. Društvo i Grupa su usvojili politiku poslovanja s kreditno sposobnim stranama i pribavljanja dostatnih instrumenata osiguranja kako bi ublažila rizik financijskog gubitka zbog neispunjenja obveza. Grupa posluje samo sa subjektima čiji je rejting ekvivalentan investicijskom stupnju ili viši. Informacije o rejtingu se dobivaju od neovisnih rejtingških agencija ili, ako ne postoje, Društvo i Grupa koristi druge javne izvore financijskih informacija i vlastite evidencije za ocjenjivanje svojih značajnih kupaca. Izloženost Društva i Grupe i kreditni rejting strana s kojima posluje se kontinuirano prate a ukupna vrijednost zaključenih transakcija se raspoređuje na odobrene klijente. Kreditnom izloženošću se upravlja postavljanjem limita za klijente, koje jednom godišnje preispituje i odobrava odbor za upravljanje rizicima. Potraživanja od kupaca se odnose na velik broj kupaca iz raznih djelatnosti i regija. Kreditna analiza se provodi na temelju financijskog stanja potraživanja i po potrebi se pribavlja osigurateljevo pokriće za kreditna jamstva.

Izloženost Društva i Grupe ni prema jednom pojedinačnom klijentu ili grupama klijenata sa sličnim obilježjima nije značajna. Društvo i Grupa klijentima sa sličnim obilježjima smatra povezane subjekte. Koncentracija kreditnog rizika ni u jednom trenutku tijekom godine nije premašila 50% bruto monetarne imovine. Kreditni rizik po likvidnim sredstvima i derivacijskim financijskim instrumentima je ograničen, budući da je riječ o bankama visokog kreditnog rejtinga prema ocjenama međunarodnih rejtingških agencija.

#### f) Fer vrednovanje

Uprava smatra da neto vrijednost financijske imovine i obveza knjiženih po amortiziranom trošku predstavlja njihovu fer vrijednost. Fer vrijednost investicija Društva i Grupe u dionice temelji se na trenutnoj tržišnoj situaciji i kotacijama na Zagrebačkoj burzi.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

### 31. POTENCIJALNE OBVEZE

	Grupa		Društvo	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za izdane zadužnice	6.969	5.571	6.969	5.571
Obveze za izdane bankovne garancije	911	1.782	911	1.782
Obveze za izdane vlastite mjenice	-	-	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>7.880</b>	<b>7.353</b>	<b>7.882</b>	<b>7.353</b>

### 32. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva i Grupe za 2023. godinu koji bi slijedom toga trebali biti objavljeni.

### 33. VREMENSKA NEOGRANIČENOST POSLOVANJA

U studenom 2018. godine Grupa je otvorila postupak predstečajne nagodbe nad matičnim društvom Grupe - Tehnika d.d., čije zaključenje je dovršeno 21. travnja 2021. godine, nakon što je Rješenje o potvrđivanju predstečajnog sporazuma postalo pravomoćno. Poslovanje u predstečajnom postupku je stabilno te Grupa uredno podmiruje sve svoje tekuće (redovne) obveze prema radnicima, državi, dobavljačima, bankama i svim ostalim vjerovnicima. Plaćanje obveza nastalih prije otvaranja predstečajnog postupka utvrđeno je u Rješenju o potvrđivanju izmijenjenog plana restrukturiranja na način da se 80% utvrđenog iznosa redovnih tražbina otpisuje a preostalih 20% utvrđenih tražbina se otplaćuje u 24 jednake tromjesečne rate, bez kamata, s dospijanjem svake rate posljednjeg dana u tromjesečju nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti.

Odgoda plaćanja obveza nastalih do trenutka otvaranja predstečajnog postupka je omogućilo provođenje operativnog i financijskog restrukturiranja Društva i normalizaciju poslovanja. Grupa trenutno zapošljava 313 radnika i taj broj se stabilizirao nakon fluktuacija iz perioda turbulentnog poslovanja prije otvaranja predstečajnog postupka, a u planu je daljnje povećanje broja proizvodnih radnika uz istovremeno smanjenje administrativnih i ostalih neproizvodnih radnika, što će osigurati veću učinkovitost i profitabilnost Grupe.

Obveze utvrđene u predstečajnom postupku matičnog društva TEHNIKA d.d. se podmiruju na sljedeći način sukladno Predstečajnom sporazumu i to:

- Otpis 80% utvrđenog iznosa redovnih tražbina
- Isplata 20% utvrđenog iznosa redovnih tražbina, na način da se umanjeni iznos otplaćuje u 24 jednake tromjesečne rate, bez kamata a prva rata dospijeva 30. lipnja 2023. godine.

Poček otplate 24 mjeseca od pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Predstečajni sporazum Daljnji plan investicija i poslovanja definiran je u izmijenjenom planu restrukturiranja koji je usvojen u sklopu predstečajne nagodbe. Tehnika d.d. je u procesu financijskog i operativnog restrukturiranja kako bi osiguralo adekvatnu financijsku strukturu koja će osigurati likvidnost u narednim razdobljima.

Na dan 31. prosinca 2023. godine preneseni gubici Grupe su 45.366 tisuća EUR (31. prosinca 2022. godine: 44.990 tisuća EUR), a ostvarena je dobit prije poreza u iznosu od 2.433 tisuće EUR (2022. godine: ostvaren je gubitak prije poreza u iznosu od 4.267 tisuća EUR). Na dan 31. prosinca 2023. preneseni gubici Društva su 42.147 tisuća EUR (31. prosinca 2022. godine: 41.259 tisuća EUR), a ostvarena je dobit prije poreza u iznosu od 1.285 tisuće EUR (2022. godine: ostvaren je gubitak prije poreza u iznosu od 4.778 tisuća EUR).

### 33. VREMENSKA NEOGRANIČENOST POSLOVANJA (nastavak)

Na dan 31. prosinca 2023. godine Grupa ima kratkotrajnu imovinu u iznosu od 12.616 tisuća eura (31. prosinca 2022. godine: 3.489 tisuće eura) i kratkoročne obveze u visini od 30.552 tisuća eura (31. prosinca 2022. godine: 28.538 tisuća eura). Na dan 31. prosinca 2023. godine Društvo ima kratkotrajnu imovinu u iznosu od 11.031 tisuću eura (31. prosinca 2022: 3.133 tisuća eura) i kratkoročne obveze u visini od 27.085 tisuća eura (31. prosinca 2022: 25.901 tisuću eura). Obveze prema različitim vjerovnicima, unutar kratkoročnih obveza Društva i Grupe iznose 14.932 tisuće eura. Obveze će biti podmirene iz založene neoperativne imovine koja prema zadnjim procjenama iznosi 14.225 tisuća eura. Važno je napomenuti da se različni vjerovnici mogu namirivati samo iz založene imovine i da Grupa nema obvezu iste podmiriti iz tekuće likvidnosti, čime osigurava stabilan novčani tijek za operativne poslove.

Nakon isključenja različitih obveza vidljivo je da kratkotrajna imovina pokriva kratkotrajne obveze a daljnje osnaživanje radnog kapitala osigurat će se prodajom neoperativne imovine koja nije pod zalogom različitih vjerovnika, ostvarenjem dobiti na novim projektima i pozitivnim efektima provedenog operativnog i financijskog restrukturiranja.

Iz financijskih izvještaja za 2023. godinu vidljivi su pozitivni efekti provedenih mjera restrukturiranja i zaokret u smjeru pozitivnog poslovanja kroz sve važnije pokazatelje. Tako je u 2022 godine Grupa ostvarila prihode u vrijednosti od 21.854 tisuća eura uz ostvareni gubitak prije poreza od 4.267 tisuća eura, dok je 2023. godine ostvaren je prihod u vrijednosti od 40.938 tisuće eura uz ostvarenu dobit prije poreza od 2.433 tisuća eura. Dakle, vidljiv je značajan pomak u povećanju operativnih prihoda što je osiguralo pozitivno poslovanje.

Grupa je nakon zaključenja Predstečajnog Sporazuma započela niz procesa sa svrhom optimizacije poslovanja i stvaranja preduvjeta za profitabilno poslovanje a navodimo neke od procesa:

- Sveobuhvatno operativno restrukturiranje
- Sveobuhvatno financijsko restrukturiranje
- Uvođenje funkcije i odjela kontrolinga
- Uvođenje HR funkcije
- Rebranding društva koje provodi vanjska agencija „404“
- Implementacija novog ERP-a od 01.01.2023. godine
- Modernizacija opreme, strojnog i voznog parka
- Ponovna uspostava poslovne suradnje s bankama (garancije)
- Snimanje i optimizacija poslovnih procesa u suradnji s „KAIZEN Institutom Hrvatska“

Smatramo da će svi ovi procesi rezultirati uspješnom transformacijom u agilnu i modernu tvrtku, pozicionirati tvrtku ponovo u sam tržišni vrh industrije, povećati efikasnost i značajno smanjiti troškove poslovanja te u konačnici osigurati profitabilno poslovanje, a što se već i vidi ove godine jer po prvi put nakon otvaranja predstečaja Društvo bilježi pozitivan operativan rezultat (EBITDA) na 31.12.2023. godine u iznosu od 3.160 tisuće EUR s tendencijom daljnjeg poboljšanja u 2024 i nadolazećim godinama.

Tijekom 2023. godine dospjele su tri rate po Predstečajnom sporazumu koje je Društvo podmirilo prema svim vjerovnicima čija tražbina je nesporna i koji su imali ispravne i važeće brojeve računa u poslovnim bankama. Dana 30. ožujka 2024. godine dospjela je i četvrta rata po Predstečajnom sporazumu koja je također uredno isplaćena, sukladno kriteriju iz prethodnog stavka. Sljedeće rate po Predstečajnom sporazumu tijekom 2024. godine dospijevaju krajem svakog kvartala odnosno 30. lipnja, 30. rujna i 30. prosinca 2024. godine. Kao i do sada i u budućnosti ćemo pravovremeno planirati i osigurati sredstva za isplatu obveza po Predstečajnom sporazumu.

Grupa u narednom periodu očekuje značajna novčana sredstva od realizacije novih projekata u zemlji i inozemstvu s obzirom na porast cijena građevinskih radova i trenutnu potražnju za građevinskim radovima, prodaje neoperativne imovine i naplate potraživanja po prodanim zalihama što bi trebalo osigurati dostatna likvidna sredstva za stabilno poslovanje i neometan nastavak poslovanja Grupe u narednih 12 mjeseci. Grupa očekuje da će u idućem razdoblju nastaviti neometano poslovati i da će uspješno podmiriti sve tekuće obveze kao i obveze utvrđene u predstečajnom postupku, na način kako je potvrđeno predstečajnom nagodbom.

Matica trenutno ima dovoljno ugovorenih kvalitetnih poslovan za punu zaposlenost svih kapaciteta u narednih minimalno godinu dana, a s obzirom na potražnju za građevinskim radovima takvu uposlenost kapaciteta očekujemo i u narednih nekoliko godina.

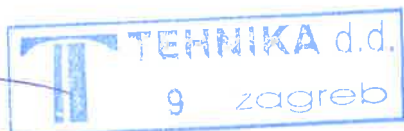
Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine  
(Svi iznosi izraženi su u tisućama eura)

---

#### 34. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 25. travnja 2024. godine.

Bojan Horvačić,  
Predsjednik Uprave



Tomislav Bronić,  
član Uprave

**TEHNIKA d.d.**  
**Zagreb**  
**Ulica grada Vukovara 274**

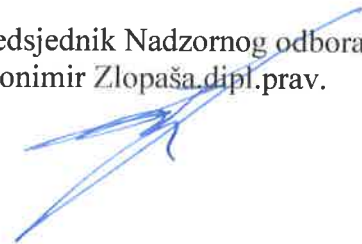
**NADZORNI ODBOR**

Na temelju članka 48. Statuta Nadzorni odbor na sjednici održanoj 29.04.2024.g. donio je

**O D L U K U**

Prihvća se Godišnje izvješće Uprave o poslovanju i stanju za GRUPU TEHNIKA d.d. Zagreb i za TEHNIKA d.d. Zagreb (Matica) u 2023. godini i isto se proslijeđuje Glavnoj skupštini.

Predsjednik Nadzornog odbora:  
Zvonimir Zlopaša, dipl. prav.



**TEHNIKA d.d.**  
**Zagreb**  
**Ulica grada Vukovara 274**

## **NADZORNI ODBOR**

Na temelju članka 48. Statuta Nadzorni odbor na sjednici održanoj 29.04.2024.g. donio je

### **O D L U K U**

Daje se suglasnost na prijedlog Uprave o raspodjeli dobiti za GRUPU TEHNIKA d.d. Zagreb za 2023. godinu, prema kojoj se ostvarena neto dobit u iznosu od 2.433.188,08 € raspoređuje za pokriće prenesenog gubitka, te se ista predlaže Glavnoj skupštini na usvajanje.

Daje se suglasnost na prijedlog Uprave o raspodjeli dobiti za TEHNIKA d.d. Zagreb (Matica) za 2023. godinu, prema kojoj se ostvarena neto dobit u iznosu od 1.284.446,84 € raspoređuje za pokriće prenesenog gubitka, te se ista predlaže Glavnoj skupštini na usvajanje.

Predsjednik Nadzornog odbora:  
Zvonimir Zlopaša, dipl. prav.

