

Godišnje izvješće

Agro Invest Grupa d.o.o. za
poljoprivrednu proizvodnju,
stočarstvo, turizam,
ugostiteljstvo, trgovinu i
usluge

AGRO
INVEST
grupa

20
23

20

23

Sadržaj

Pregled ključnih pokazatelja poslovanja za 2023	5
Komentar predsjednika Uprave	6
O nama	8
Povijesni razvoj	11
Korporativno upravljanje	12
Upravljačka struktura	14
Segmenti poslovanja	18
Agro Invest Grupa u 2023. godini	34
Rizici poslovanja	37
Planovi i očekivanja	42
Odgovornost za nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje	44
Izvješće revizora	46
Nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji	54



AGRO
INVEST
grupa

PREGLED KLJUČNIH POKAZATELJA POSLOVANJA ZA

2023.

godinu

Svi iznosi su u tisućama eura | usporedba u odnosu na 2022

78.339

Poslovni prihodi*

(9,0%) ▼

13.487

EBITDA*

(35,7%) ▼

5.730

EBIT*

(62,5%) ▼

2.296

Dobit tekuće godine*

(80,9%) ▼

* Korištene financijske mjere nisu definirane Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Za više detalja o korištenim Alternativnim pokazateljima uspješnosti pogledajte na stranici 36.

Komentar Ivana Pandurevića, predsjednika Uprave



Iza nas je još jedna poslovna godina. I 2023. godina, kao i godine koje su joj prethodile, obilovala je poslovnim izazovima i turbulencijama, ali opet je prikazala svu ljepotu proizvodnje pod otvorenim nebom.

Nakon što su 2020. i 2021. godinu obilježili neizvjesnost i poremećaji u poslovanju koji su nastali kao posljedica epidemije virusa Covid-19, 2022. godinu obilježila je geopolitička situacija na istoku Europe, odnosno rat na području Ukrajine i inflacija koja je bila viša od očekivane i one koju smo u posljednjem desetljeću susretali u svom poslovanju. Upravo zbog tih razloga, u tim smo godinama donosili poslovne odluke kojima smo prije svega nastojali zaštititi naše zaposlenike i poslovne partnere, ali i omogućiti nesmetano i optimalno održavanje poslovanja

i ostvarenje zacrtanih ciljeva i poslovnih rezultata. 2023. godinu u poljoprivrednom sektoru obilježila je stabilizacija te nakon toga značajan pad cijena ratarskih proizvoda, žitarica i uljarica, što je uzrokovalo trend smanjenja financijskih rezultata poslovanja većine subjekata u poljoprivrednom sektoru.

Osim složene poslovne i geopolitičke situaciju, 2023. godina je bila iznimno izazovna i zahtjevna i po pitanju agrometeoroloških uvjeta. Za razliku od 2022. godine koja je bila iznimno sušna, s manjom količinom oborina od godišnjeg prosjeka, 2023. je, prije svega u II. kvartalu godine, obilovala padalinama, što je imalo negativan utjecaj na jesenske usjeve, dok je odgovaralo proljetnim usjevima, ali je povećana količina oborina u kombinaciji s visokim temperaturama, osim smanjenih prinosa jesenskih kultura, pogodovalo razvoju bolesti i štetnika usjeva i nasada, što je zahtijevalo više resursa u zaštiti usjeva te povećalo troškove zaštite.

Unatoč svim izazovima Agro Invest Grupa je u 2023. godini ostvarila ukupni konsolidirani poslovni prihod u iznosu 78,3 milijuna eura, što predstavlja pad od 9,0% u odnosu na ostvareni ukupni konsolidirani poslovni prihod u 2022. godini.

Na pad poslovnih prihoda je najznačajniji utjecaj imao značajan pad prodajnih cijena ratarskih proizvoda na prodajnim tržištima, koji se značajno odrazio na poslovne prihode i poslovni rezultat poslovnih subjekata koji se bave prije svega ratarstvom.

U slučaju Agro Invest Grupe je relativni pad poslovnih prihoda bio nešto manji iz razloga što, osim u ratarstvu, članice Agro Invest Grupe svoje poslovne aktivnosti imaju i poslovne prihode ostvaruju i u drugim granama poljoprivrednog sektora te imaju u nekim djelatnosti i pogone za preradu primarnih poljoprivrednih proizvoda, što se pokazalo kao faktor stabilizacije kod većih i naglih poremećaja na tržištima.

Pad prodajnih cijena ratarskih proizvoda je pratila stabilizacija i pad cijena nekih od najvažnijih inputa u poljoprivrednoj proizvodnji, prije svega gnojiva, ali i energenata. Troškovi osoblja u 2023. godini su porasli za 42,9% u odnosu na 2022. godinu, dijelom zbog zapošljavanja odnosno povećanog broja zaposlenika, ali značajno i zbog korekcije primanja naših zaposlenika koja se uslijed povećanja životnih troškova pokazalo kao nužnost.

Iz navedenih razloga je u 2023. godine ostvarena EBITDA u iznosu od 13,5 milijuna eura, što predstavlja pad EBITDA-e od 35,7% u odnosu na EBITDA-u ostvarenu u 2022. godini.

Najznačajniji pad rezultata, u smislu ostvarenog poslovnog prihoda i profitabilnosti, ostvaren je u segmentu ratarstva. Ostali poslovni segmenti su u 2023. godini ostvarili rezultate na istoj razini ili bolje u odnosu na poslovne rezultate ostvarene u 2022. godini.

Bez obzira na sve izazove, društva članice Agro Invest Grupe i dalje postavljaju ambiciozne poslovne planove koje nastoje ispuniti, prepoznajući potencijale društava, poljoprivredne djelatnosti i područja na kojemu djeluju društva Grupe.

S obzirom na inflatorne pritiske društva Grupe su u nekoliko navrata pronalazila dodatni prostor za poboljšanje uvjeta rada djelatnicima, korigirana su mjesečna primanja, kako bi se i zaposlenicima olakšalo ovo razdoblje i omogućio kvalitetniji život, s ciljem motiviranja i zadržavanja kvalitetnog kadra čiji su zadovoljstvo i motivacija ključni za ostvarenje poslovnih rezultata društava Agro Invest Grupe.

Ivan Pandurević

**Predsjednik Uprave
Agro Invest Grupe**

O NAMA

Agro Invest Grupa d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, stočarstvo, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge ima sjedište u gradu Zagrebu, Buzin, Buzinski prilaz 10. Društvo ima temeljni kapitali EUR 67.493.670,00, nadležni sud je Trgovački sud u Zagrebu, MBS 010092380, jedini član društva je gospodin Stipo Matić. Društvo je registrirano 01. rujna 2014. godine pod tvrtkom/nazivom Poljoprivredno poduzeće Grudnjak d.o.o., a u veljači 2021. godine mijenja tvrtku/naziv te od tada posluje pod tvrtkom/nazivom Agro Invest Grupa d.o.o.

Uprava društva se sastoji od četiri člana i čine ju predsjednik Uprave Ivan Pandurević te članovi Uprave Iva Brkić, Vlado Čondić Galiničić i Saša Breznik.

Nadzorni odbor društva se sastoji od pet članova i čine ga predsjednik Nadzornog odbora Marko Rašić, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora Željko Menalo, i članovi Nadzornog odbora Pero Matić, Danijel Lastrić i Sanda Vujkov Mustedanagić.

Danas Agro Invest Grupa d.o.o. objedinjuje odnosno u njegovu vlasništvu se nalazi više trgovačkih društava sa sjedištem u Republici Hrvatskoj i Bosni i Hercegovini čija je osnovna djelatnost poljoprivredno-prehrambena industrija.

U izravnom većinskom vlasništvu Agro Invest Grupe d.o.o. se nalaze društva PP Orahovica d.o.o. i PPK Valpovo d.o.o. koji su registrirani i imaju sjedište u Republici Hrvatskoj, te društva Poljoprivrednik d.o.o. Derventa, Poljoprivrednik d.o.o. Odžak, Agropromet Grahovo d.o.o. Bosansko Grahovo, MP Energija d.o.o. Bosansko Grahovo, Poljoprivredno društvo Modriča d.o.o. i Poljoprivrednik Glamoč d.o.o. Glamoč koja su registrirana i imaju sjedišta u Bosni i Hercegovini. U sastavu Agro Invest Grupe se nalaze još i društva Eko Bosanska Posavina d.o.o., PPO Stočarstvo d.o.o., Maslina je obrana d.o.o. i Panona energija d.o.o.

Okosnicu proizvodnje u društvima u sustavu Agro Invest Grupe čini ratarska proizvodnja koja se odvija na više od 13.500 ha na kojima se proizvode žitarice i uljarice.

Stočarska proizvodnja se odvija s oko 4.000 grla goveda u različitim kategorijama uzgoja, u vlasništvu društava iz sustava Agro Invest Grupe d.o.o. se nalaze tri farme za tov junadi, telad za tov se proizvodi na vlastitim površinama u sustavu krava-tele, dio teladi se uvozi, hrana za vlastitu stoku se proizvodi na više od 1.385 ha.

Kooperantska proizvodnja ratarskih proizvoda je organizirana na oko 7.900 hektara površina naših kooperanata od kojih se godišnje otkupi više od 30.500 tona ratarskih proizvoda.

Ribnjačarska proizvodnja se odvija u 9 ribnjaka smještenih diljem Republike Hrvatske koje PP Orahovica d.o.o. ima u dugogodišnjem zakupu, na površini većoj od 6.800 ha. Osnovu proizvodnje čini uzgoj šarana, dok se dio proizvodnje odnosi na uzgoj drugih ribljih vrsta tolstobika, amura, soma, smuđa, štuke. 2022. godine je započeta proizvodnja afričkog soma u recirkulaciji, u bazenima u zatvorenim prostorima.

Proizvodnja lijeske se odvija na 876 hektara nasada lijeske od kojih je dio od 220 hektara podignut osamdesetih godina prošlog stoljeća te su u punom rodu, dok je oko 650 hektara novijih nasada podignutih u razdoblju od 2011-2022, od kojih je dio dosegao punu rodost dok se za jedan dio novih nasada tek očekuju da dođu u fazu pune rodosti. Vinogradarska proizvodnja se odvija na oko 175 hektara vinogradarskih površina, od toga je gotovo polovina površina novih nasadi koji su podignuti u razdoblju od 2014. – 2021. U tom razdoblju je proveden jedan proces znavljanja dijela vinograda na način da su stariji vinogradi iskrčeni te podignuti novi vinogradi sa sklopom prilagođenim modernoj vinogradarskoj proizvodnji te sa sortimentom koji je prilagođen zahtjevima tržišta.

Društva iz sustava Agro Invest Grupe raspolažu silosnim objektima ukupnog kapaciteta 118.000 tona u kojima se skladišti roba iz vlastite i kooperantske proizvodnje. Svi silosi imaju mogućnost prijema i otpreme roba cestovnim prometom, ali i pristup željeznicom, što društvima iz sustava Agro Invest Grupe daje potrebnu fleksibilnost u pogledu dinamike otpreme i pristupa široj bazi potencijalnih kupaca u zemlji i inozemstvu.

U sustavu Agro Invest Grupe djeluje i tvornica stočne hrane kapaciteta 35.000 tona te dvije sjemenske stanice kapaciteta 13 t/sat.

Društva iz sustava Agro Invest Grupe u svom vlasništvu imaju oko 600 hektara zemlje dok je korištenje preostalih površine koje se koriste u proizvodnji regulirano dugoročnim ugovorima o zakupu i koncesiji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Države te dugoročnim ugovorima o zakupu ribnjaka u vlasništvu Države.

Svojim aktivnostima na tržištima društva iz sustava Agro Invest Grupe su u proteklom desetljeću stekli povjerenje kupaca, partnera i dobavljača čiji se broj neprestano povećava.

Naša filozofija poslovanja se bazira na sedam ključnih temelja:

Ljudi – biramo i izgrađujemo zaposlenike koji su otvoreni, inovativni i stalno istražuju svjetske trendove. Naši zaposlenici spremno prihvaćaju nove tehnološke i poslovne inovacije. Vođeni smo željom stalnog pomicanja granica.

Pametni procesi – digitaliziramo sve procese poslovanja i u izvještajnom sustavu konsolidiramo sve digitalno dostupne podatke (meteo stanice, polja, strojevi, sateliti, dronovi i dr). Korištenjem naprednih digitalnih tehnologija poput IoT, machine learning, AI i computer vision pomažemo čovjeku u procesu donošenja pravovremenih i najboljih odluka u procesima proizvodnje.

Resursi – ulažemo u stjecanje onih koji su ograničeni i teško dostupni (zemlja, ribnjaci,...)

Tržište – tržište EU za nas je domaće tržište

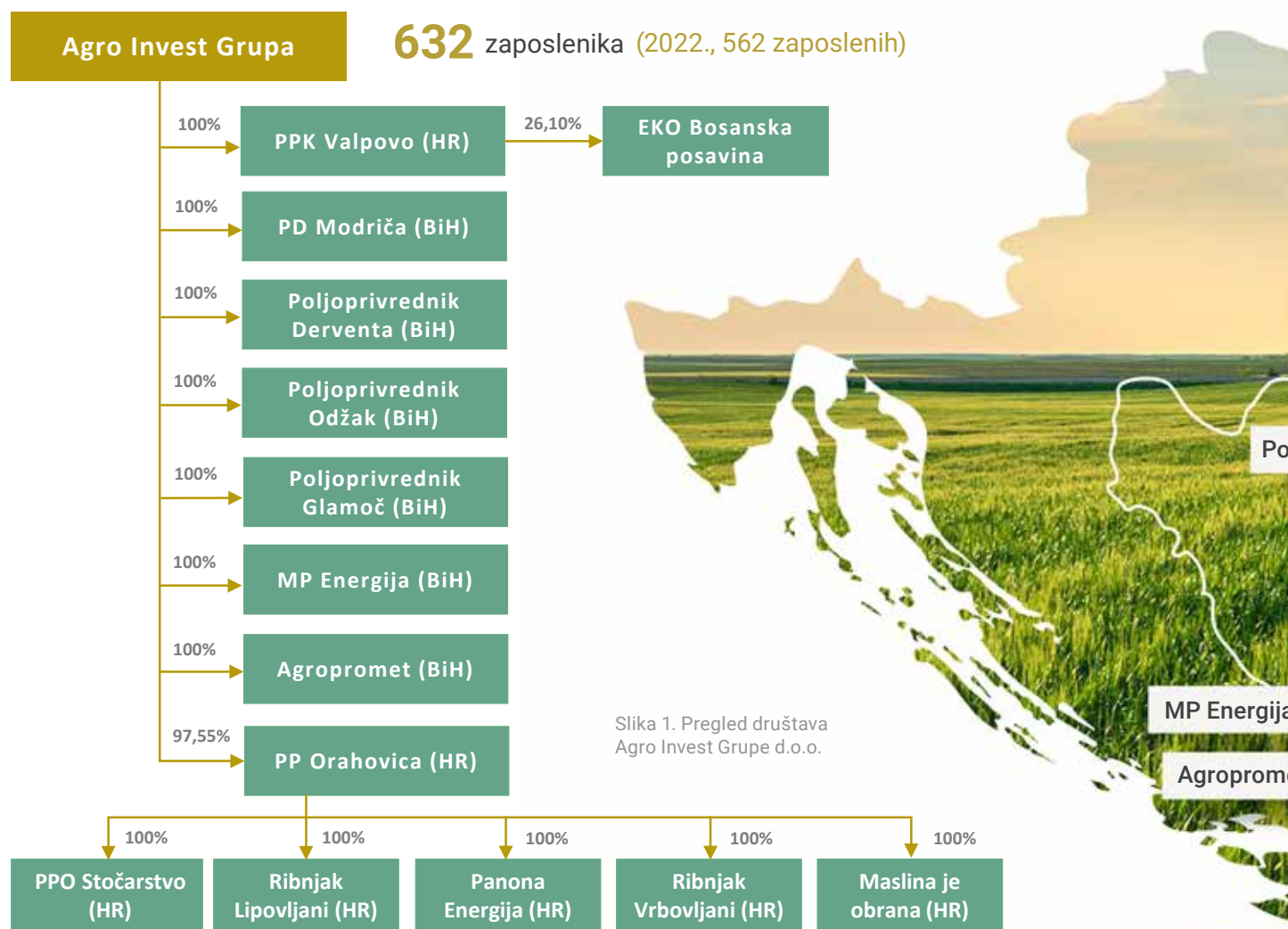
Financijsko poslovanje – financijsku stabilnost smatramo bitnim temeljem našeg poslovanja

Investicijske odluke – vodimo se sljedećim parametrima kod procesa donošenja odluka o dugoročnom investiranju u neko područje: investiramo u područja proizvodnje koja imaju potencijal rasta, preferiramo proizvodnje koje se baziraju na ograničenom prostoru ili resursima, gledamo parametre konkurentnosti i pozicije na tržištu, ne ulazimo u visoko konkurentna i zasićena područja, ulažemo samo u imovinu koja stvara vrijednost i povrat.

Sustav Agro Invest Grupe prepoznaje kvalitetnog i motiviranog djelatnika kao jedan od ključnih čimbenika u ostvarenju dobrih poslovnih rezultata sustava. Tako Grupa nastoji zadržati postojeće i privući nove zaposlenika pružanjem adekvatnih uvjeta rada i ulaganjem u edukaciju kadra. Pojedina društva iz Grupe zapošljavaju i strane državljane sukladno primjenjivim zakonskim propisima o zapošljavanju stranaca.

Društvo nema podružnice. Društvo ne provodi aktivnosti istraživanja i razvoja.

Društvo će objaviti nefinancijsko izvješće sa svim relevantnim parametrima na mrežnoj stranici (<https://agroinvestgrupa.hr/>) u za to zakonski predviđenom roku.



Povijesni razvoj

Povijest organizirane poljoprivredne proizvodnje na područjima tvrtki Agro Invest grupe seže još u prvu polovicu 18. stoljeća i vezana je uz izgradnju prvih vodenih mlinova na ovim područjima.



1958.

Osnovano PPK Valpovo

1964.

Osnovana PPK Orahovica

2009.

Pokrenuta poljoprivredna proizvodnja u BiH

2010.

M San Ulaganja postaju većinski vlasnik PP Orahovice i partner u suvlasništvu PPK Valpova

2018.

M San Ulaganja preuzimaju cjelokupno vlasništvo u PPK Valpovo

2021.

Formirana AIG grupa kao konsolidator poljoprivredne grupe

2022.

Prvo izdanje korporativne obveznice u poljoprivrednoj djelatnosti u RH Poduzeće EKO Bosanska posavina postaje članica Agro Invest grupe

Danas

Uspješno restrukturirane preuzete firme

KORPORATIVNO UPRAVLJANJE



Grupa nije obvezna primjenjivati Kodeks korporativnog upravljanja Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga i Zagrebačke burze d.d. (https://www.hanfa.hr/media/uahm1h1a/zse_kodeks_hr.pdf), no Grupa se u svom poslovanju vodi najvišim standardima upravljanja i odgovornosti u skladu s dobrom praksom korporativnog upravljanja. Grupa je obavezna HANFI dostavljati podatke o praksama korporativnog upravljanja kroz Upitnik o praksama upravljanja za izdavatelje obveznica (GIKU-UOP-OBV).

Unutarnje kontrole i upravljanja rizikom u odnosu na postupak financijskog izvještavanja

Internim računovodstvenim kontrolama, odnosno postupcima nadležnih radnika osigurava se točnost, valjanost, sveobuhvatnost financijskih evidencija i izvješća, a koja su temelj za izradu godišnjih financijskih izvješća.

Ovaj sustav kontrola također osigurava njihovu usklađenost s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Računovodstvene politike Društva predstavljaju pravila koje Društvo primjenjuje pri sastavljanju financijskih izvještaja. Sažetak najznačajnijih računovodstvenih politika objavljen je u financijskim izvještajima Društva.

Organi društva

Struktura korporativnog upravljanja Agro Invest Grupe tijekom 2023. godine temeljila se na monističkom sustavu upravljanja u kojem uloge vođenja i nadzora ima Direktor. Skupština Društva je imenovala Revizorski odbor u sastavu Branislav Vrtačnik, Karmela Jurina i Marko Rašić, koji prilikom obavljanja svojih zadaća procjenjuje kvalitetu sustava unutarnje kontrole i upravljanja rizicima s ciljem da glavni rizici kojima je kompanija izložena (uključujući i rizike povezane s pridržavanjem propisa) na odgovarajući način budu identificirani.

22. veljače 2024. godine, Odlukom Skupštine Društva oformljeni su Upravni i Nadzorni odbor koji zajedno sa Glavnom skupštinom, u skladu sa Statutom i Zakonom o trgovačkim društvima, predstavljaju tri temeljna organa Društva.

Pojedinačno, članice Agro Invest Grupe imaju vlastite Uprave, odnosno odgovorne osobe zadužene za vođenje poslova društva.

Opis politike raznolikosti

Politika zapošljavanja unutar Grupe uvažava osobni integritet svakog pojedinca poštivanjem načela raznolikosti i jednakih osnivanja Društva, a očituje se u vjerovanju da razlike u spolu, boji kože, političkom ili drugom uvjerenju, nacionalnom ili socijalnom podrijetlu predstavljaju bogatstvo.

Grupa strogo zabranjuje i osuđuje svaki oblik diskriminacije s ciljem pružanja i osiguravanja održivog radnog okruženja bez diskriminacije i zlostavljanja na temelju spola, rase, vjere, etničke pripadnosti, seksualne orijentacije ili bilo koje druge osobine/statusa kao osnove za diskriminaciju. Grupa je predana osiguravanju nediskriminirajućeg radnog mjesta.

UPRAVLJAČKA STRUKTURA AGRO INVEST GRUPE

Tijekom 2023., sukladno Izjavi o osnivanju, Uprava je imala 2 člana. Počevši od 22. veljače 2024. Skupština Društva donijela je Odluku o osnivanju Nadzornog odbora i promjenama u Upravi Izdavatelja. Od tada, Agro Invest Grupa djeluje u sklopu dvorazinske strukture odbora, koju sačinjavaju Nadzorni odbor i Uprava.

Oni, zajedno s Glavnom Skupštinom, u skladu sa Statutom i Zakonom o trgovačkim društvima, predstavljaju tri temeljna organa Društva.

Nadzorni odbor i Uprava osiguravaju da utvrđena strategija, resursi, sustav upravljanja rizicima, sustav internih kontrola te odnosi s dionicima podržavaju dugoročni uspjeh i održivi razvoj cijele Grupe. Štoviše, navedeni elementi osiguravaju da strategija uzima u obzir i potencijalni utjecaj na okoliš i zajednicu te da politike, kultura i vrijednosti Agro Invest Grupe promiču etičko ponašanje, poštovanje ljudskih prava i vode ka poticajnom i ugodnom radnom okruženju.

Uloga Uprave u vođenju poslova uređena je Zakonom o trgovačkim društvima, Statutom i internim pravilnicima. Uprava obnaša svoju funkciju s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika vodeći pritom računa prvenstveno o najboljim interesima Grupe. U donošenju odluka Uprava se ne smije rukovoditi

osobnim interesima odnosno iskoristiti poslovne prilike za osobne svrhe, a o eventualnom sukobu interesa obvezna je odmah obavijestiti Nadzorni odbor.



Ivan Pandurević

Predsjednik Uprave Agro Invest Grupe

Dužnost predsjednika Uprave Agro Invest Grupe Ivan je preuzeo 2023. godine, donoseći sa sobom iskustvo iz različitih industrija i upravljanja projektima. Njegova karijera započela je u projektiranju, a većinu radnog vijeka proveo je u Žito grupi, gdje je obnašao niz ključnih uloga, a zadnja je bila izvršni direktor za razvoj, investicije i IT. Na sadašnjem mjestu zadužen je za koordinaciju i upravljanje poslovanjem Društava u vlasništvu AIG-a.



Saša Breznik

Član Uprave Agro Invest Grupe

Saša Breznik je 2017. godine došao na poziciju predsjednika Uprave Društva i djeluje kroz vođenje timova u različitim segmentima poljoprivredne proizvodnje. Značajno doprinosi jačanju poslovnih odnosa s partnerima i kupcima. Razvio je tim profesionalaca koji su PP Orahovicu doveli u sam vrh hrvatske poljoprivredne proizvodnje i konkurentnog igrača na EU tržištu.



Vlado Čondić Galiničić

Član Uprave Agro Invest Grupe

Od 2007. do 2010. godine Vlado Čondić Galiničić je obnašao dužnosti menadžera ljudskih potencijala u M SAN Grupi. 2010. postaje Direktor društva Ured za podršku d.o.o. i tu funkciju obnaša sve do 2017. godine. U periodu od 2012. godine do 2017. godine obnaša dužnost člana Uprave-direktora PP Orahovica do 2017. godine kada odlazi na poziciju Izvršnog direktora poljoprivrede u Agrokor/Fortenova Grupu. 2021. godine vraća se u Upravu PP Orahovice na poziciju člana Uprave s glavnom zadaćom i odgovornošću za poslovanje poljoprivredne proizvodnje u BiH.



Iva Brkić

Članica Uprave Agro Invest Grupe

Iva Brkić je u PP Orahovici zaposlena 10 godina. Došla je na mjesto voditeljice interne revizije i na toj poziciji je implementirala sve sheme knjiženja u novom informacijskom sustavu, uvela interne procedure i nadzor internih kontrola. Od 2016. je na trenutnoj funkciji voditeljice komercijalne odgovorne za komercijalne poslove nabave i prodaje. Sinergijom poslovanja poljoprivrednih društava preuzima odgovornost za nabavu svih strateških agro inputa te prodaju merkantilnih roba i na taj način osigurala je bolje komercijalne uvjete, te značajno proširila bazu kupaca Agro Invest grupe.

NADZORNI ODBOR AGRO INVEST GRUPE

22. Veljače 2024. godine Skupština Društva donijela je Odluku o konstituiranju Nadzornog odbora.
Nadzorni Odbor čine :

Marko Rašić

Predsjednik Nadzornog odbora

svoju karijeru u M SAN-u započinje 2003. godine kao pripravnik u Odjelu financija te do 2011. godine napreduje do pozicije voditelja financija. Tijekom akvizicijskog perioda Grupe u poljoprivrednom segmentu, aktivno sudjeluje u procesima preuzimanja te naknadnom financijskom restrukturiranju preuzetih poljoprivrednih društava. Paralelno uz dužnosti voditelja financija, od 2016. godine pa do 2024 obnaša funkcije predsjednika Nadzornog odbora društva PP ORAHOVICA d.o.o. i predsjednika Nadzornog odbora društva PPK Valpovo d.o.o. te je od 2014. pa do 2023 godine član Nadzornog odbora u društvu KING ICT d.o.o. U nadzornom odboru M SAN-a je na poziciji zamjenika predsjednika Nadzornog odbora od 2016. godine pa sve do 2023 kad prelazi za člana nadzornog odbora. 2017. godine imenovan je direktorom društva Ured za podršku d.o.o. Od veljače 2024. gospodin Rašić djeluje kao predsjednik Nadzornog odbora Agro Invest grupe d.o.o..

Željko Menalo

Član Nadzornog odbora

G. Željko Menalo proveo je već dio svoje karijere u financijskoj industriji unutar Erste & Steiermarkische grupe u Hrvatskoj gdje je obavljao razne menadžerske poslove. SM Grupaciji* pridružuje se u 2019. godini sa zaposlenjem u društvu M SAN Ulaganja d.o.o., a od 2022. godine zaposlen je u društvu Ured za podršku d.o.o. na mjestu savjetnika. Odlukom Skupštine Društva iz rujna 2022., Željko Menalo imenovan je na poziciju član Nadzornog odbora s početkom mandata od 22.2.2024.

Pero Matić

Član Nadzornog odbora

G. Pero Matić se zaposlio u M SAN grupaciji 1996. godine i do 2008. godine je obnašao funkciju Voditelja logistike. Tijekom vremena doprinosi jačanju samog poslovanja Logistike koja je tada bila dio M SAN GRUPA d.d. G. Matić 2008. godine postaje savjetnik Uprave te značajno unapređuje logističke procese dok paralelno u Bosni i Hercegovini preuzima ulogu koja je odgovorna za pokretanje operacija u poljoprivrednom segmentu. Aktivno je sudjelovao kako na izgradnji samih poljoprivrednih procesa, tako i na pozicioniranju svih poljoprivrednih društava na području Bosne i Hercegovine. Danas obnaša funkcije direktora društava EKO Bosanska Posavina d.o.o. i Poljoprivrednik Odžak d.o.o.

Danijel Lastrić

Član Nadzornog odbora

Danijel Lastrić, prof. psih., svoju profesionalnu karijeru u upravljanju ljudskim resursima započeo je, još kao student psihologije, u Croatia Airlines, da bi nakon kratkog vremena u Selectio Grupi u proljeće 2004. godine došao kao Voditelj ljudskih resursa u M SAN Grupi. Aktivno je i direktno sudjelovao u razvoju i širenju poslovanja u svim segmentima SM Grupacije* na svim tržištima, pa tako i u procesima preuzimanja i restrukturiranja tijekom akvizicijskog perioda u poljoprivrednom segmentu. Od osnivanja početkom svibnja 2007. godine zaposlen je u trgovačkom društvu Ured za podršku d.o.o. gdje i danas radi kao Direktor ljudskih resursa cijele Grupe. 22.02.2024. godine odlukom Skupštine imenovan je na poziciju člana Nadzornog odbora Agro Invest Grupe d.o.o.

Sanda Vujkov Mustedanagić

Članica Nadzornog odbora

Gđa Sanda Vujkov Mustedanagić zaposlena je u društvu Ured za podršku d.o.o. od 2008. godine na poziciji pravnik društva. Tijekom 2010. godine u akvizicijskom periodu u poljoprivrednom segmentu, aktivno je bila uključena u proces preuzimanja PP Orahovice te kasnije i PPK Valpova. Gđa. Vujkov Mustedanagić pokriva pravni segment ažuriranja i usklade stanja upisa nekretnina sa stvarnim stanjem, posebice problematiku iz perioda pretvorbe društvenih poduzeća, aktivno sudjeluje u savjetovanjima vezano za zakonsku regulativu o poljoprivrednom zemljištu, definiranju strategije u poljoprivrednom segmentu zajedno s nadležnim strukturama u Ministarstvu poljoprivrede, Ministarstvu zaštite okoliša, Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, sudjeluje u reguliranju odnosa s Jedinicama lokalne samouprave te sklapanju ugovora o raspolaganju poljoprivrednim zemljištem.

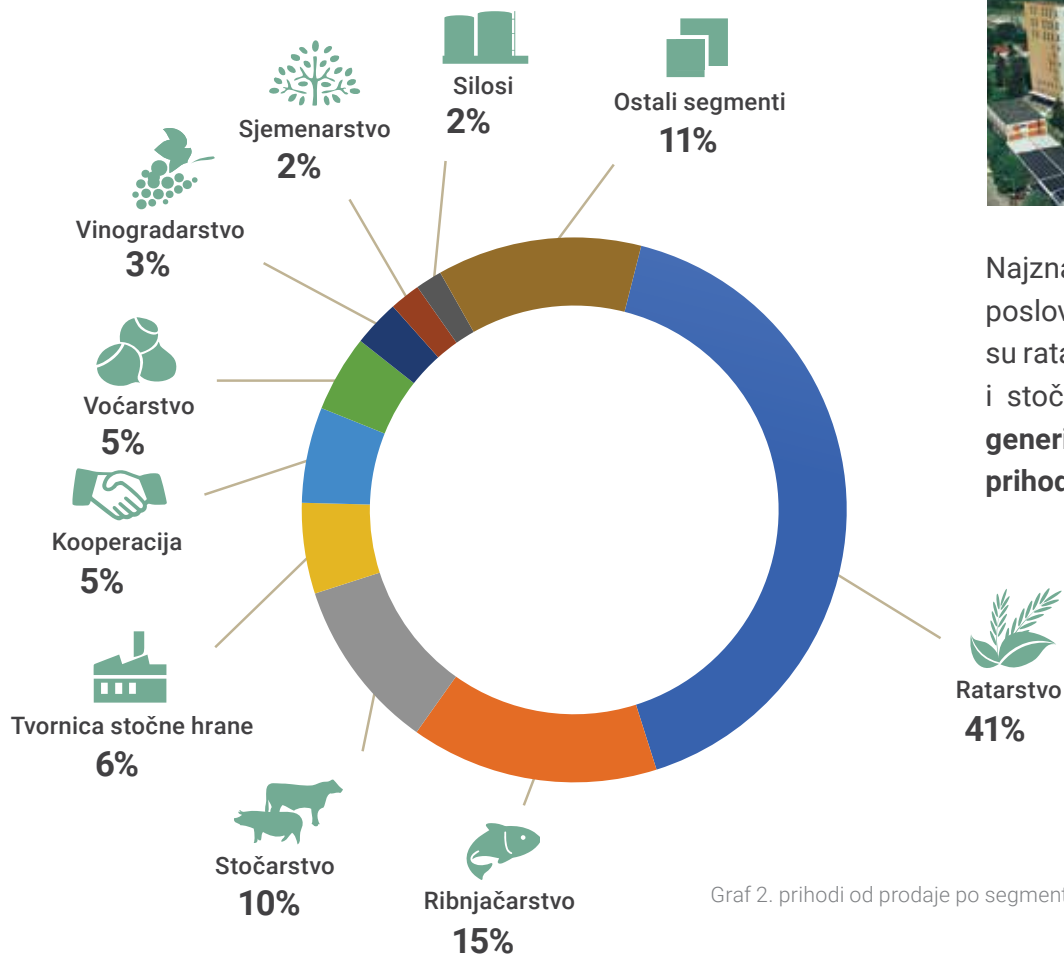
Članovima Nadzornog odbora mandat započinje s danom 22.2.2024. i traje četiri godine.

* SM grupacija: Grupa koja se sastoji od društava u kojima jedini član Agro Invest Grupa izravno ili neizravno ostvaruje kontrolu

SEGMENTI POSLOVANJA

Osnovna djelatnost Grupe je iz područja poljoprivredne proizvodnje. Grupa svoju djelatnost obavlja na području Republike Hrvatske te Bosne i Hercegovine.

Poljoprivredna proizvodnja Grupe odvija se u segmentima: ratarstvo, ribnjačarstvo, voćarstvo – prerada lješnjaka, vinogradarstvo, stočarstvo, sjemenarstvo, silosi, kooperacija te tvornica stočne hrane.



Najznačajniji segmenti poslovanja, tijekom 2022. su ratarstvo, ribnjačarstvo i stočarstvo koji **zajedno generiraju 66% poslovnih prihoda Grupe**

Graf 2. prihodi od prodaje po segmentima u 2023. godini



Tradicija inspirirana prirodom

suvremena priča slavonske poljoprivredno-prehrambene tradicije

Graf 2. prihodi od prodaje po segmentima u 2023. godini

Ratarstvo

Ratarsku proizvodnju karakterizira činjenica da se radi o proizvodnji na otvorenom, koja je pod značajnim utjecajem vremenskih prilika na koje možemo utjecati u ograničenoj mjeri, da su osnovni proizvodni resursi, poljoprivredna zemljišta ograničeni te da se radi o kapitalno intenzivnoj proizvodnji koja je u značajnoj mjeri regulirana.

13.535 ha
Površina

32.240 tis. eura
Udio u poslovnim prihodima
u 2023. godini

41%



Društva članovi Agro Invest Grupe raspolažu s 13.535 ha ratarskih površina, od čega društvo PP Orahovica d.o.o. raspolaže s 4.888 ha, društvo PPK Valpovo d.o.o. s 5.445 ha, a društva iz Bosne i Hercegovine s 3.202 ha poljoprivrednih površina.

Pretežno se na poljoprivrednim površinama siju žitarice, pšenica i kukuruz, zatim uljarice soja, uljana repica i suncokret, većim dijelom kao merkantilna ali jednim dijelom i kao sjemenska proizvodnja. U manjoj mjeri se siju kulture kao što su ječam, zob, pir i sl.

Povećanjem površina pod navodnjavanjem omogućava u toku jedne godine i drugu tzv. postrnu sjetvu, a preduvjet je i za povećavanje površina pod povrtlarskim kulturama, te je za očekivati da će se nastaviti trend povećana površina pod povrtlarskim kulturama nauštrb ratarskih kultura iz razloga što se radi o kulturama koje generiraju veće prihode i bolji rezultat po jedinici poljoprivredne površine, a proizvodnja se gotovo u potpunosti može automatizirati. U 2023. godini su društva iz sustava Agro Invest Grupe od povrtlarskih kultura uzgajala krumpir, ciklu, grašak, i više sorti paprike. Segment ratarstva Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario poslovni prihod u iznosu od EUR 32,2 mil što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe d.o.o. u 2023. godini od 41,2%. Poslovni prihodi segmenta ratarstva ostvarili su pad od 33,2% u odnosu na rekordne prihode segmenta ratarstva ostvarene u 2022. godini.

Na ovakav ostvareni rezultat, najznačajniji utjecaj imao je pad cijena žitarica i uljarica kako na globalnom tako i na hrvatskom tržištu. Nakon znatnog rasta cijena uljarica i žitarica u 2022. godini, koji je u najvećoj mjeri bio posljedica ratnih sukoba u Ukrajini, krajem 2022. godine dolazi do strmoglave korekcije cijena žitarica i uljarica, koji je rezultirao padom prodajnih cijena i do 40% u odnosu na prethodno razdoblje te je negativan trend kretanja cijena na burzama i na fizičkom tržištu obilježio i cijelu 2023. godinu.

Uz pad prodajnih cijena žitarica i uljarica na pad prihoda segmenta ratarstva je određen utjecaj imao i pad količinske realizacija zbog nešto manjih prinosa i kvalitete, prije svega ozimih kultura, kao posljedica nepovoljnih agrometeoroloških uvjeta.



I u 2023. godini, sukladno planu investicija, nastavilo se sa završavanjem poljoprivredne mehanizacije, koja se nabavlja prateći najnovija tehnološka dostignuća na područjima obrade zemlje, sjetve, zaštite i gnojidbe, te žetve, prateći princip jednoobraznosti poljoprivredne mehanizacije svih članica grupe, čime bi se trebala značajno povećati efikasnost u održavanju mehanizacije, gdje bi se zbog višeg stupnja specijalizacije djelatnika u održavanju i jednostavnije nabave rezervnih dijelova, trebalo značajno smanjiti vrijeme od ulaska stroja u radionicu do njegovog ponovnog puštanja u rad i značajno smanjiti troškovi održavanja.

Zbog povećanja površina pod povrtlarskim kulturama krenulo se i investiranje specijalizirane opreme za sadnju, obradu i vađenje povrtlarskih kultura.

U posljednjih nekoliko godina su za potrebe društava iz sustava Agro Invest Grupe razvijani specijalizirani softveri koji prate procese u poljoprivrednoj proizvodnji, tako je pomoću softvera intenziviran monitoring polja, gdje u nekoliko koraka na mobilnim telefonima imamo „zdravstveni karton“ svake proizvodne table kroz cijelu vegetaciju. Također, Grupa je krenula u daljnji razvoj tog softvera, a krajnji cilj je optimizacija svih resursa koji se koriste u poljoprivredi.

Osim navedenog, Grupa je investirala u nabavu novih dronova, za koje se predviđa da će biti jedan od neizostavnih alata u poljoprivredi. Sukladno tome, započeto je snimanje svih kultura i svih parcela dronovima po fenofazama, te snimke paralelno s obilaskom, koriste se za analizu stanja usjeva.



Osim za snimanje, monitoring i analizu, od 2022. godine Grupa koristi i vlastiti dron za efikasnu aplikaciju zaštitnih sredstava i tekućih gnojiva na poljoprivrednim površinama. Korištenjem takve opreme za posljedicu ima manji utrošak zaštitnih sredstava te manje korištenje klasične mehanizacije čiji prohodi po tlu imaju negativan utjecaj na strukturu tla.

Zbog značajnih klimatoloških odstupanja od višegodišnjih prosjeka i očekivanih sezonskih vrijednosti temperature i količine oborina, poljoprivredna proizvodnja postaje sve kompleksnija, te zahtijeva odgovore i reakcije na novonastale situacije, društva Agro Invest Grupe značajnu pažnju posvećuju projektima navodnjavanja.

U 2023. godini društva Agro Invest Grupe potpisala su ugovore za izradu optimalnih rješenja navodnjavanja s projektantima – izrađivačima Generalnih rješenja. Navedenim ugovorima će se do sredine 2024. godine iznajmiti optimalna rješenja za navodnjavanje oko 11.000 ha, ratarskih i voćarskih površina društva PPK Valpovo d.o.o. i PP Orahovica d.o.o., prema kojima će se od sezone 2024. i ubuduće projektirati, nabavljati i instalirati oprema za navodnjavanje.

Pored ranije završenih projekata navodnjavanja, u 2023. godini su izgrađeni sustavi za navodnjavanje dodatnih 455 ha. U PPK Valpovu d.o.o. su u 2023. realizirana dva sustava navodnjavanja, Bačkoš – Ladimirevci, ukupne navodnjavane površine 184 ha, ukupnog kapaciteta 120 l/sec, te Brođanci ukupno navodnjavane površine 160 ha, ukupnog kapaciteta 135 l/sec.



Ribnjačarstvo i prerada ribe

Ribnjačarska proizvodnja odvija se u okviru društva PP Orahovica d.o.o. na ukupnoj površini od 6.817 ha, na 9 lokacija – ribnjaka na prostoru Republike Hrvatske koje Društvo ima u dugogodišnjem zakupu, 8 ribnjaka zakup na 50 godina i jedan ribnjak zakup na 25 godina.

6.817 ha
Površina

9
Ribnjaka

11.522 tis. eura
Udio u poslovnim prihodima
u 2023. godini



Osnovu proizvodnje čini uzgoj konzumnog šarana, a osim šarana uzgajaju se i na tržište plasiraju tolstolobik, amur, som, smuđ, štuka a odnedavno i afrički som.

Komparativne prednosti Društva kao proizvođača su činjenica da je PP Orahovica najveći proizvođač slatkovodne ribe u regiji te da se najveći dio proizvodnje odvija u dvogodišnjem ciklusu dok drugi proizvođači proizvode konzumnu slatkovodnu ribu u trogodišnjem ciklusu.

Iako se radi o poslovanju koje je izrazito sezonskog karaktera Društvo u ponudi ima ribu tijekom cijele godine, te svu potrebnu logistiku, od izlova do dopreme gotovog proizvoda na prodajno mjesto. U sastavu društva je i vlastita maloprodaja na 10 lokacija u gradovima na području Slavonije. Osim navedenog, Društvo posjeduje i tvornicu za preradu slatkovodne ribe u Čačincima, kapaciteta prerade 50 tona na dan, koja proizvodi i na tržište plasira proizvode pod brandom Panona Mare.

Segment ribnjačarstva Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario poslovni prihod u iznosu od 11,5 milijuna eura što, što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe d.o.o. u 2023. godini od 14,7%. Poslovni prihodi segmenta ribnjačarstva u 2023. godini su bili na razini poslovnog prihoda ostvarenog u 2022. godini. Prihod od izvoza u segmentu ribnjačarstva u 2023. godini je imao udio od 39,4% u odnosu na ukupni poslovni prihod segmenta, dok je u 2022. godini taj udio iznosio 48,4%. Osim hrvatskog tržišta, najznačajnija tržišta na koja se plasira riba i proizvode od slatkovodne ribe su tržišta Bugarske, Litve, Srbije, Slovačke, Mađarske, Rumunjske, Poljske i Bosne i Hercegovine.

Tvornica za preradu slatkovodne ribe je u 2023. godini preradila 1.335 tona slatkovodne ribe i iz njenih pogona je izašlo 1.009 tona različitih proizvoda.

Od značajnijih investicija u segmentu ribnjačarstva u 2023. godini za izdvojiti je ulaganje u povećanje kapaciteta proizvodnih površina na ribnjacima Narta, Kaniška Iva i Lipovljani. U 2024 godini su planirana ulaganje u čišćenje i povećanje kapaciteta površina za proizvodnju na ribnjacima u Vrbovljanima, Jasinju i Grudnjaku. Osim toga, ostvarena su značajna ulaganja u mehanizaciju, kupnju novih traktora, priključnih strojeva, sustava za izlov ribe i dr.

Od 2023. godine, u punom proizvodnom režimu nalazi se i pogon za uzgoj afričkog soma u recirkulaciji, koji je pušten u rad u studenom 2022. godine, i u koji je uloženo oko 185 tisuća eura.

Tvornica za preradu ribe je izgrađena i puštena u pogon 2016. godine. Uvođenjem u portfelj novih proizvoda i potrebom za povećanje kapaciteta prerade ribe u razdoblju 2021.-2023. u tvornici je proveden novi investicijski ciklus kojim su gotovo u potpunosti zamijenjeni strojevi i proizvodne linije s novim strojevima većeg kapaciteta i većeg stupnja automatizacije, koji zahtijevaju manji udio ljudskog rada, što je posebno važno s obzirom na problem pronalaženja adekvatnog radnog kadra. Investirano je oko 1,3 milijuna EUR te je nabavljen novi uređaj za pakiranje proizvoda u vrećice i plitice, uređaj za automatsko skidanje ljusaka, pranje i hlađenje ribe, sustav automatskog vaganja i egalizacije, linija za paniranje i sustav za brzo hlađenje i glaziranje proizvoda. U 2023. godini se krenulo s investicijom u proširenje postojećih skladišnih kapaciteta smrznutih proizvoda za 300 paletnih mjesta te ambalažnog materijala za oko 500 paletnih mjesta. Planirani kraj investicije je sredinom 2024. godine.



Kupci u ovom segmentu su u najvećoj mjeri maloprodajni kupci, HORECA (industrija hotela, restorana i ugostiteljskim obrta), kupci u veleprodaji te trgovački lanci.

Panona Mare

Stočarstvo

U sustavu krava-tele uzgajamo telad vrhunskih mesnih pasmina Charolais, Limouzine i Aubrac. Hrana za stoku se proizvodi na 1.385 ha površina. Osim u vlastitim objektima, tov junadi se radi i u objektima kooperanata kojima se daju telad na tov, hrana iz vlastite tvornice stočne hrane, a kooperanti za Agro Invest Grupu tove u vlastitim objektima.

2.000+

Tovne junadi godišnje

8.001 tis. eura

Udio u poslovnim prihodima
u 2023. godini



10%

Stočarska proizvodnja se odvija s oko 4.000 grla goveda u različitim kategorijama uzgoja. U vlasništvu društava iz sustava Agro Invest Grupe d.o.o. nalaze se tri farme za tov junadi. Komparativna prednost sustava Agro Invest Grupa je ta što jedna značajan dio teladi za tov sami proizvodimo na vlastitim površinama u sustavu krava-tele, dok se dio teladi za tov uvozi. U sustavu krava-tele uzgajamo telad vrhunskih mesnih pasmina Charolais, Limouzine i Aubrac. Hrana za stoku se proizvodi na 1.385 ha površina. Osim u vlastitim objektima, tov junadi se radi i u objektima kooperanata kojima se daju telad na tov, hrana iz vlastite tvornice stočne hrane, a kooperanti za Agro Invest Grupu tove u vlastitim objektima.

Segment stočarstva Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario ukupni prihod od 8,0 milijuna eura što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe u 2023. godini od 10,2%. Poslovni prihodi segmenta stočarstva bilježe konstantan rast, u 2022. godini su imali rast od 42,4% u odnosu na prihode segmenta stočarstva ostvarene u 2021. godini, dok su u 2023. godini imali rast od 46,7% u odnosu na 2022. godinu.

Poboljšani poslovni rezultati u 2023. godini u odnosu na 2022. su bazirani na povećanju proizvodnje u vlastitom i uslužnom tovu junadi. Osim povećane proizvodnje, manji utjecaj na rast prihoda i bolji financijski rezultat segmenta Stočarstva je imao i rast prodajnih cijena tovne junadi, ali i poboljšani tehnološki rezultati.



Značajnije investicije u segmentu stočarstva su provedene u 2022. godini kada je završena investicija u novu farmu tovne junadi u Brođancima, kapaciteta 750 grla s pratećim objektima, sjenikom i trenč silosom, nabavu opreme i mehanizacije, ukupne vrijednosti investicije 2,4 milijuna eura, za koju je društvu PPK Valpovo d.o.o. odobreno sufinanciranje u iznosu 800 tisuća eura iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj, za provedbu tipa operacije 4.1.1. „Restrukturiranje, modernizacija i povećanje konkurentnosti poljoprivrednih gospodarstava“ i operacije 4.1.2. „Zbrinjavanje, rukovanje i korištenje stajskog gnojiva u cilju smanjenja štetnog utjecaja na okoliš“ te uvoz 128 junica mesne pasmine Charolais i Aubrac s ciljem poboljšanja genetske strukture osnovnog stada, u što je investirano 280 tisuća eura. Također su u sklopu PP Orahovice d.o.o. obnovljeni objekti farmi te su poboljšani uvjeti smještaja i rada sa stokom. U 2023. godini nije bilo značajnijih investicija u segmentu Stočarstva, a u 2024. godini se planira uvoz junica i bikova iz Francuske, s ciljem dodatnog poboljšavanje genetske strukture stada.

Voćarstvo

Voćarsku proizvodnju, uzgoj lijeske, karakterizira specifična kvaliteta i pozicija poljoprivrednih površina kao resursa te činjenica da su prostori na kojima društva Agro Invest Grupe imaju poljoprivredne površine vrlo pogodni za uzgoj lijeske. Komparativna prednost Društva, kao proizvođača, leži u činjenici je najveći proizvođač lješnjaka u regiji te da ima značajne resurse u znanju i iskustvu zaposlenika i tradiciji uzgoja lješnjaka na području Orahovice koji datiraju još iz 80-ih godina prošlog stoljeća. Osim toga, Društvo posjeduje svu potrebnu mehanizaciju kako bi maksimalno automatiziralo proizvodne procese. Društva iz sustava Agro Invest Grupe u svom sastavu imaju i rasadnike, jedan u Hrvatskoj i jedan u Bosni i Hercegovini, koji proizvode sadnice lijeske za vlastite potrebe podizanja novih nasada, ali i za potrebe tržišta. U sklopu društva PP Orahovica d.o.o. se nalazi i pogon za preradu lješnjaka.

660 ha

Površina

3.567 tis. eura

Udio u poslovnim prihodima
u 2023. godini

5%

Segment voćarstva Agro Invest Grupe je u 2023. godini je ostvario ukupni prihod od 3,6 milijuna eura, što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe d.o.o. u 2023. godini od 4,6%. Poslovni prihodi segmenta voćarstva u 2023. godini su imali rast od 43,5% u odnosu na prihode segmenta voćarstva ostvarene u 2022. godini.

Osnovni razloga znatno viših prihoda segmenta voćarstva u 2023. u odnosu na 2022. godinu su prodane veće količine lješnjaka. Naime, iako je zbog nepovoljnih agrometeoroloških uvjeta i šteta od nevremena, proizvedena količina lješnjaka u 2023. bila 7,9% manja od proizvodnje lješnjaka u 2022. godini, prodane količine u 2023. su veće jer su tijekom 2023. prodavane i prijelazne zalihe iz 2022. godine i dio proizvodnje 2023. godine. Osim prodane veće količine lješnjaka, na značajan rast poslovnog prihoda segmenta voćarstva utjecao je i rast prodajne cijene lješnjaka te je prosječna prodajna cijena lješnjaka u 2023. godini 7,0% veća u odnosu na prosječnu prodajnu cijenu lješnjaka u 2022. godini. Osim toga, U 2023. godini prodano je i preko 102.000 sadnica lijeske.

Zbog činjenice da u puni rod dolaze nasadi podignuti u razdoblju od 2015. do 2023. godine očekuje se rast godišnje proizvodnje lješnjaka za 15-20% svake godine do 2033. godine.

Lijeska je u strategiji Agro Invest Grupe prepoznata kao kultura koja ima veliki potencijal te je u planu daljnje širenje površina pod nasadima lijeske, kako u društvima iz sustava Agro Invest Grupe u Hrvatskoj, tako i u društvima u Bosni i Hercegovini. Također smo u fazi projektiranja nove tvornice za preradu lješnjaka, koja će svojim kapacitetom moći u potpunosti zadovoljiti potrebe naše proizvodnje i proizvodnje naših kooperanata te će iz nje na tržište moći biti plasirani i proizvodi više dodane vrijednosti kao što su prženi i sjeckani lješnjak, pasta od lješnjaka za konditorsku industriju, ulje i brašno od lješnjaka i dr.

Značajnije investicije u segmentu voćarstva provedene su u 2022. godini. Prije svega za izdvojiti je investicija u podizanja 135 ha novih nasada lijeske sa navodnjavanjem i nabavom potrebne opreme i mehanizacije na području općine Zdenci, ukupne planirane vrijednosti 2,1 milijuna eura, za koju nam je odobrena potpora u iznosu 743 tisuće eura iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj, za provedbu tipa operacije 4.1.1. „Restrukturiranje, modernizacija i povećanje konkurentnosti poljoprivrednih gospodarstava“, zatim završetak investicije podizanja novog nasada lijeske u Bosni i Hercegovini površine 50 ha.

Tijekom 2022. i 2023. godine su u potpunosti završeni radovi na akumulaciji zapremnine 23.000 m³, svi zemljani radovi, instaliranje sustava navodnjavanja kap po kap. Korištenje sustava u punom kapacitetu, biti će po prvi puta provedeno u sezoni 2024. Osim spomenutog projekta izrađen je glavni



projekt navodnjavanja za 43 ha lijeske za poziciju Bukvik, za koji se, po odobrenju sufinanciranja, kreće u nabavku opreme i instalaciju sustava kap na kap.

U 2023. godini investirano je i u mehanizaciju za obradu i sakupljanje lješnjaka od čega možemo izdvojiti nabavu osam samohodnih sakupljača lješnjaka za koju je izdvojeno 683 tisuća eura.

Krajem 2024. godine u planu je podizanje dodatnih 12 ha nasada lijeske za koju se tijekom 2023. radilo na podizanju boniteta tla.

SEGMENTI POSLOVANJA

Vinogradarstvo

Vinogradarska proizvodnja u Agro Invest Grupi se odvija u okviru poslovanja društva PP Orahovica d.o.o. gdje se na 175 hektara uzgaja vinova loza od sorta Graševina, Frankovka i Zeleni silvanac, po kojemu je orahovačko vinogorje posebno poznato te sorte Chardonnay, Sauvignon, Cabernet sauvignon, Pinot sivi, Rizling rajnski i Traminac.

175 ha

Površina vinograda

2.168 tis. eura

Udio u poslovnim prihodima
u 2023. godini

3%



Od 175 hektara vinogradarskih površina 83 ha se odnosi na nove nasade koji su podignuti u razdoblju od 2014. – 2021. U tom razdoblju je proveden proces zanavljanja dijela vinograda na način da su stariji vinogradi iskrčeni te podignuti novi vinogradi sa sklopom prilagođenim modernoj vinogradarskoj proizvodnji te sa sortimentom koji je prilagođen zahtjevima tržišta.

Segment vinogradarstva Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario ukupni prihod od 2,2 milijuna eura što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe d.o.o. u 2023. godini od 2,8%. Poslovni prihodi segmenta vinogradarstva u 2023. godini su bili na razini ostvarenih poslovnih prihoda segmenta vinogradarstva u 2022. godini.

Vinarija je u 2023. godini prodala 764.197 litara vina od čega je 88.000 litara tj. 115.500 kom vrhunskih butelja. U ukupnom plasmanu kroz period od dvije godine postignut je rast količine od 15,4% te rast od 34,0% u kategoriji vrhunskih vina. Posebno je važno istaknuti činjenicu da u strukturi prodaje konstantno raste udio prodaje vrhunskih vina, odnosno vina više cjenovne kategorije.

Kvalitetu vina, osim rekonstrukcije vinograda dizana je i ulaganjem u opremu pa je u zadnjih nekoliko godine kupljena najmodernija laboratorijska oprema za kemijsku analizu vina. Nabavljena je oprema za sterilizaciju tankova – generator pare, koja smanjuje upotrebu kemijskih sredstava u održavanju higijene podruma. Napravljena je obnova fonda drvenih bačvi u “starom podrumu”.

U 2023. godini nabavljen je najmoderniji stroj za branje grožđa sa selekcijskim stolom, koji je omogućio strojno branje grožđa i s najboljih i najzahtjevnijih položaja. Također, ovim strojem se smanjila potreba za sezonskom radnom snagom, koju je već godinama vrlo teško pravodobno angažirati u periodu berbe.

U 2024. godini je u planu nabava opreme za efikasniju obradu i zaštitu vinograda te postavljanje ograda za zaštitu nasada od divljači koja posljednjih godina uzrokuje značajne štete i smanjuje prinose grožđa.



Ostali poslovni segmenti

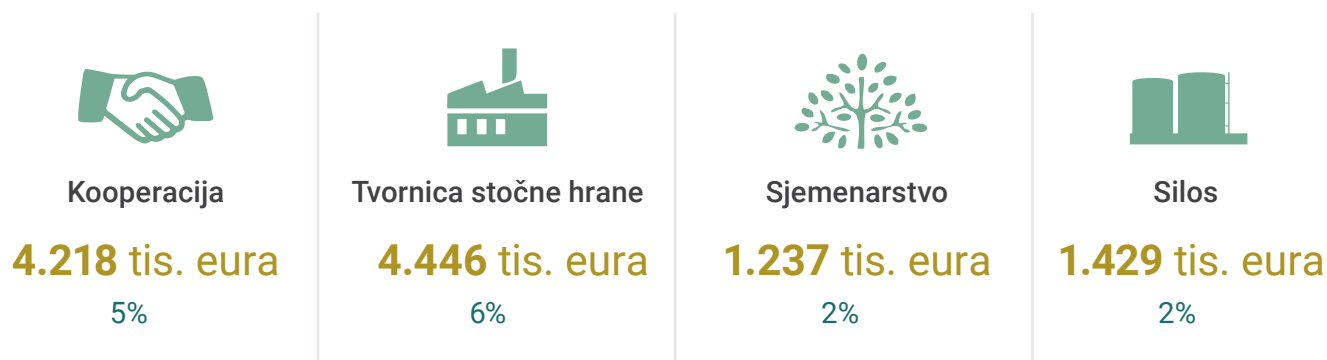


Društva iz sustava Agro Invest Grupe konstantno nastoje proširivati bazu svojih kooperanata na način da dobrim i kvalitetnim partnerskim odnosom vezuju uz sebe lokalne poljoprivredne proizvođače na način da im budu dobavljači repromaterijala, a po potrebi savjetnici po pitanju tehnologije proizvodnje, te da u konačnici otkupljuju robe koji lokalni poljoprivredni proizvođači proizvedu na svojim površinama. Društva iz sustava Agro Invest Grupe su u tom pogledu u lokalnoj zajednici prepoznata kao pouzdan partner, tako društva iz sustava Agro Invest Grupe kooperantsku proizvodnju zasnivaju na oko 7.900 ha površina u posjedu naših kooperanata sa kojih godišnje otkupimo oko 30.500 tona merkantilnih roba.

Segment kooperacije Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario ukupni prihod od 4,2 milijuna eura što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe d.o.o. u 2023. godini od 5,4%. Poslovni prihodi segmenta kooperacije u 2023. godini ostvarili su rast od 22,5% u odnosu na prihode segmenta kooperacije ostvarene u 2022. godini. Rast prihoda segmenta kooperacije najvećim je dijelom posljedica većeg volumena prodane robe koji je u potpunosti neutralizirao smanjenje prodajnih cijena gnojiva, uslijed pada cijena energenata na globalnom tržištu, prije svega plina, i normalizacije opskrbe tržišta.

Uz segment kooperacije je povezano i silosno poslovanje. Društva iz sustava Agro Invest Grupe raspolažu silosnim objektima ukupnog kapaciteta 118.000 tona u kojima se skladišti roba iz vlastite i kooperantske proizvodnje. U planu je i povećanje silosnih kapaciteta što se pokazalo kao nužnost zbog povećanih količina roba, kako iz vlastite proizvodnje tako i iz proizvodnje naših kooperanata.

Udio u poslovnim prihodima u 2023. godini po ostalim segmentima:



Svi silosi imaju mogućnost prijema i otpreme roba cestovnim prometom, ali i pristup željeznicom, što društvima iz sustava Agro Invest Grupe daje znatno veće mogućnosti po pitanju rokova otpreme i pristupa kupcima koji su lokacijski udaljeniji zbog mogućnosti brže otpreme većih količina roba uz niže troškove.

Segment silosnog poslovanja Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario ukupni prihod od 1,4 milijuna eura, što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe u 2023. godini od 1,8%. Poslovni prihodi segmenta silosnog poslovanja u 2023. godini su bili na razini poslovnih prihoda ostvarenih u 2022. godini. Negativan utjecaj na visinu poslovnog prihoda segmenta silosa, zbog količinskog pada primljenih ozimih kultura i korekcije cijene sušenja kukuruza zbog pada cijena energenata, je nadomješten porastom primljenih količina roba proljetnih kultura u jesen 2023. godine.

Poboljšani poslovni rezultat segmenta silosnog poslovanja je dodatno naglašen smanjenjem troškova zbog uvođenja obnovljivih izvora energije, konkretno solarne elektrane, većeg fokusa na smanjenje troškova rada, kao i bolje iskorištavanje nusproizvoda silosa. Segment proizvodnje stočne hrane Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario ukupni prihod od 4,5 milijuna eura, što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe d.o.o. u 2023. godini od 5,7%.

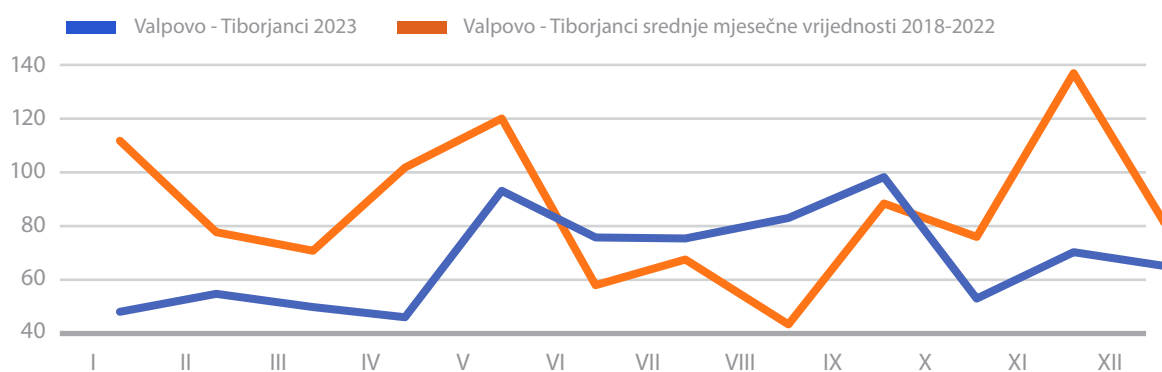
Poslovni prihodi segmenta proizvodnje stočne hrane u 2023. godini imali su rast od 33,9% u odnosu na prihode segmenta proizvodnje stočne hrane ostvarene u 2022. godini. Rast prihoda segmenta proizvodnje stočne hrane u 2023. godini ostvaren je zahvaljujući porastu volumena proizvodnje i prodaje stočne hrane, koji su u potpunosti neutralizirali pad prodajnih cijena stočne hrane uslijed nižih cijena komponenata koje se koriste u proizvodnji iste.

Segment sjemenarstva Agro Invest Grupe je u 2023. godini ostvario ukupni poslovni prihod od 1,2 milijuna eura, što predstavlja udio u poslovnim prihodima Agro Invest Grupe u 2023. godini od 1,7%. Poslovni prihodi segmenta sjemenarstva u 2023. godini su ostvarili pad od 22,8% u odnosu na prihode segmenta sjemenarstva ostvarene u 2022. godini. Prodaja sjemenskih proizvoda Agro Invest Grupe se najvećim dijelom realizira na tržištu u Bosni i Hercegovini, gdje je u odnosu na prethodnu godinu realiziran manji volumen strnih žitarica u jesen 2023. godine, kao posljedica nepovoljnih sjetvenih uvjeta zbog vremenskih prilika, kao i deficita određenih hibrida kukuruza u proljetnoj sjetvi, što je sve rezultiralo nižim prihodima segmenta sjemenarstva.

POSLOVANJE U 2023. GODINI

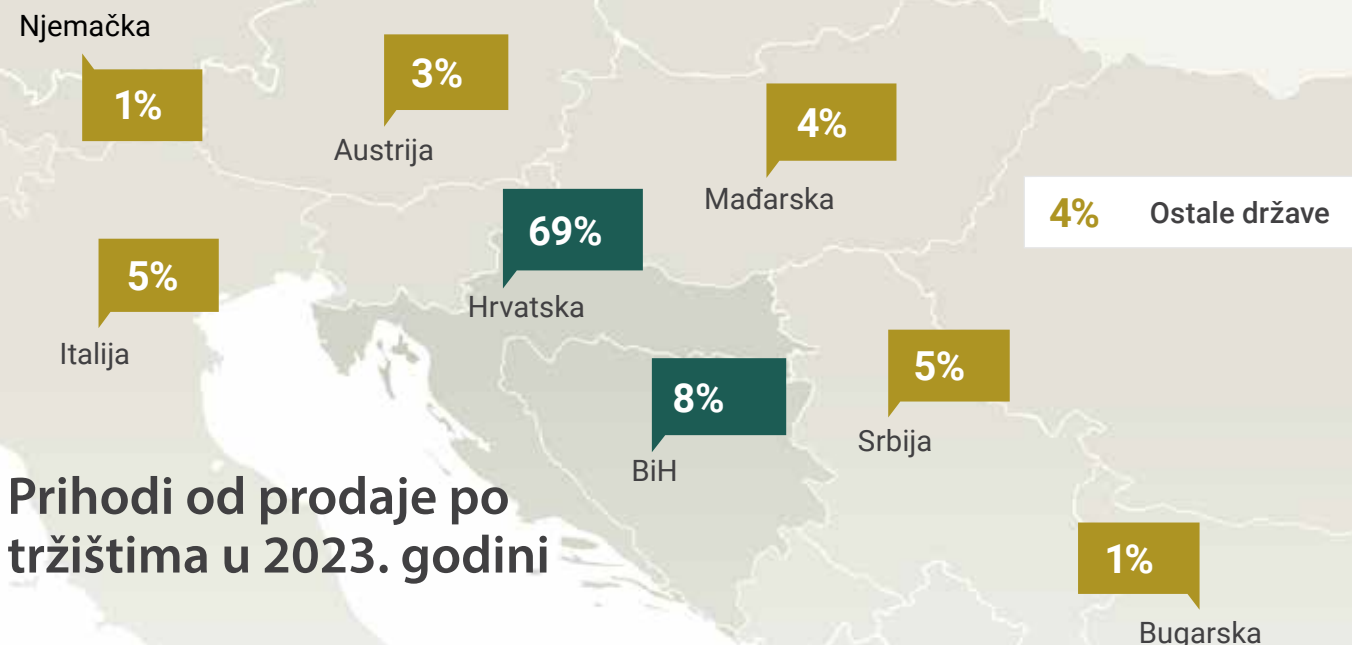
Grupa je ostvarila poslovne prihode na razini od 78.339 tisuća eura. Ostvareni rezultat predstavlja pad prodaje od 9,0% u odnosu na 2022. godinu. Operativno gledano, Grupa je ostvarila pad EBITDA-e od 35,7% te je iznosila 13.486 tisuća eura, dok je dobit iz poslovanja ostvarena na razini od 5.729 tisuća eura što je pak pad od 62,4%.

Slabiji rezultat i niži prihodi u 2023. uzrokovani su najvećim dijelom padom prodajnih cijena proizvoda. Pad cijena je osobito bio izražen u segmentu ratarstva koji doprinosi s više od 40% u poslovnim prihodima Grupe. Nakon visokog rasta cijena uljarica i žitarica tijekom 2022. godine, kao posljedica ratnih sukoba u Ukrajini, iste su doživjele snažan pad tijekom 2023. Tako su prosječne prodajne cijene pšenice pale za 38%, soje 32%, uljane repice 39%, te kukuruza 20% u odnosu na prethodnu godinu. Osim drastičnog pada cijena, dodatno su na rezultat negativno utjecali i nepovoljni vremenski uvjeti, prvenstveno nekarakteristična kretanja oborina, iznad prosječne količine kiše u prvoj polovici godine, a pogotovo u drugom kvartalu 2023. te manje količine oborina u razdoblju od 6.-10. mjeseca.



Graf 1. Kretanje Oborina 2023. i razdoblje 2018.-2022.

Tijekom 2023. godine, prosječne temperature u okolici Orahovice i Valpova u Hrvatskoj, pokazale su blago povećanje u odnosu na dugoročni prosjek. Iako su zabilježene varijacije tijekom godine, općenito je primijećeno da su temperature bile malo više nego što je uobičajeno. Ovo povećanje temperature u skladu je s općim trendom globalnog zagrijavanja, što sugerira kontinuirani utjecaj klimatskih promjena na lokalnu klimu.



Prihodi od prodaje po tržištima u 2023. godini

Što se tiče strukture prihoda, najveći segment poslovanja je ratarstvo, koje uz ribnjačarstvo čini 55,9% ukupnih prihoda Grupe. Geografski gledano, 70% prihoda dolazi od prodaje na domicilnom tržištu dok ostalih 30% prihoda dolazi od prodaje u inozemstvu.

Tablica 1. Konsolidirani račun dobiti i gubitka za 2023. godinu

(u tisućama EUR)	2022.	2023.	2023./2022.
Poslovni prihodi*	86.085	78.339	(9,0%)
EBITDA*	20.960	13.487	(35,7%)
EBIT*	15.255	5.730	(62,4%)
Dobit tekuće godine*	11.646	2.296	(80,3%)

Tablica 2. Konsolidirani financijski pokazatelji u 2023. godini

(u tisućama EUR)	2022.	2023.
Neto dug*	38.997	38.219
Ukupna imovina*	162.762	173.737
Ukupno kapital i rezerve*	90.390	92.662
Odnos kratkorajne imovine i kratkoročnih obveza*	3,6	2,5
Udio kapitala u ukupnoj glavnici i obvezana*	55,5%	53,3%
Neto dug/EBITDA*	1,9	2,8

* Grupa je u Godišnjem izvješću koristila financijske mjere povijesne financijske uspješnosti, financijskog položaja ili novčanih tokova koje nisu definirane ili određene u mjerodavnom okviru za financijsko izvještavanje.

Navedeni pokazatelji proizlaze iz (ili se temelje na) financijskih izvještaja pripremljenih u skladu s mjerodavnim okvirom za financijsko izvještavanje te su dobiveni dodavanjem ili oduzimanjem iznosa od bročanih vrijednosti prikazanih u financijskim

Tablica 3. Alternativne mjere uspješnosti

Alternativna mjera uspješnosti	Izračun
Poslovni prihodi	Prihodi od prodaje uvećani za ostale poslovne prihode
EBITDA	Ukupni poslovni prihodi umanjeni za ukupne poslovne rashode i uvećani za trošak amortizacije i vrijednosnih usklađenja
EBIT	Dobit iz poslovanja odnosno ukupni poslovni prihodi umanjeni za ukupne poslovne rashode
Dobit tekuće godine	Dobit tekuće godine je međuzbroj koji je iskazan u konsolidiranom računu dobiti i gubitka
Neto dug	Predstavlja dugoročne i kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama uvećane za dugoročne obveze po vrijednosnim papirima umanjeno za novac i novčane ekvivalente
Neto dug/EBITDA	Neto dug podijeljen s EBITDA-om

Navedene mjere nisu mjere financijske uspješnosti u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i ne trebaju se smatrati alternativama drugim pokazateljima operativnog učinka, novčanih tokova ili bilo koje druge mjere uspješnosti izvedene u skladu s navedenim standardima.

Navedene mjere su prikazane kako bi pružile korisne informacije o financijskom stanju i rezultatima poslovanja Grupe, i to iz sljedećih razloga:

- (i) radi se o mjerama koje Grupa koristi za procjenu operativnih performansi;
- (ii) radi se o mjerama koje rukovodeća tijela Grupe koriste za donošenje svakodnevnih poslovnih odluka.

RIZICI POSLOVANJA

Agro Invest Grupa u svom je poslovanju izložena brojnim internim i eksternim utjecajima koji mogu uzrokovati pojavu rizika koji utječu na ostvarivanje planova kompanije te posredno na financijsko stanje odnosno rezultat poslovanja.



Rizici poslovnog okruženja

Politički rizik

Politički rizik odnosi se na sve rizike koji bi potencijalno mogli utjecati na političku nestabilnost pojedine države te na odnose s drugim državama što za posljedicu može imati i nepoželjne trgovinske efekte koji bi mogli imati negativni utjecaj na Grupi.

Grupa je izložena političkom riziku s obzirom da posluje na području različitih država. Navedeni rizik može se očitovati u pogoršanju političkih i ekonomskih odnosa i suradnje između država u kojima Grupa posluje što može utjecati na poslovne procese i poslovanje Grupe. Također, pridržavanje različitih propisa i regulativa u različitim jurisdikcijama može prouzročiti značajne troškove.

Rizik prirodnih nepogoda

Rizik prirodnih nepogoda u vidu poplava, ekstremnih suša, potresa i ostalog proizlazi iz događaja koji nepredviđeno, u kratkom vremenu, mogu izazvati značajnu materijalnu štetu na imovini, odnosno izazvati negativne utjecaje na cjelokupno poslovanje Grupe. Sanacija posljedica takvih nepogoda može kao rezultat imati značajna materijalna izdvajanja kao i dulje vremensko razdoblje prekida poslovanja ili ograničenog opsega poslovanja u danim uvjetima. Agro Invest Grupa smanjuje izloženost posljedicama ovog rizika korištenjem instrumenata osiguranja imovine

Rizik zaraznih bolesti

Grupa je izložena riziku pandemije zaraznih bolesti, koja može zahvatiti veće geografsko područje ili cijeli svijet. Osim ugroze zdravlja i sigurnosti zaposlenika rizik koji proizlazi iz pandemije može dovesti do nedostatka robe, privremenog zatvaranja jednog dijela poslovanja ili djelomičnog prekida lanca dobave i zatvaranje poslovanja na svim tržištima na neodređen period.

Rizici industrije

Grupa je izložena rizicima industrije, osobito rizicima koji su karakteristični za djelatnost ratarstva i stočarstva.

Ratarska je proizvodnja izložena vremenskim nepogodama (suša, poplava, tuča). Nepovoljni vremenski uvjeti mogu rezultirati manjim prinosom poljoprivrednih usjeva te manjom kvalitetom ili oboje, a u ekstremnim slučajevima i potpunim uništenjem usjeva. Rizici vremenskih nepogoda nastoje se umanjiti osiguranjem usjeva. Grupa se također štiti od rizika koje uzrokuju nepovoljni vremenski uvjeti geografskom diverzifikacijom. Rizik pojave bolesti ratarskih kultura može imati značajan negativan utjecaj na očekivani prinos, Grupa stoga u proizvodnji primjenjuje preventivno suzbijanje bolesti kao način održavanja očekivane razine prinosa.

U segmentu stočarstva izraženi su rizici bolesti stoke i uginuća. U svrhu prevencije bolesti i uginuća na farmama postoje interne ili ugovorene vanjske veterinarske službe koje vode stalnu brigu o stanju stoke. Također, sva je stoka osigurana od uginuća.

Rizici povezani uz onečišćenje okoliša (ekološki rizik)

Grupa obavlja djelatnosti i upravlja određenim postrojenjima koja mogu negativno utjecati na okoliš i javno zdravlje. Primjerice, stočarstvo, predstavlja djelatnost koja konzumira velike količine energije, zagađuje izvore vode i rezultira velikom količinom ispuštenog ugljičnog dioksida. Osim stočarske proizvodnje u preradi ribe nastaje značajne količine nusproizvoda životinjskog porijekla, a u ratarskoj i voćarskoj proizvodnji dolazi do manipulacije značajnim količinama naftnih derivata, te zaštitnim sredstvima čija nestručna upotreba može imati negativan utjecaj na biljni i životinjski svijet te vodotokove.

Društva iz sustava Grupe nastoje spomenute rizike svesti na najmanju moguću mjeru, tako u procesu prerade ribe primjenjuju procedure o zbrinjavanju nusproizvoda životinjskog porijekla. Kod manipulacije naftnim derivatima i zaštitnim sredstvima vrši se skladištenje takvih sredstava na adekvatan način, djelatnici su educirani i imaju potrebne dozvole za korištenje pesticida i gnojiva, te za prijevoz opasnih kemikalija, sukladno zakonskoj regulativi.

Nadalje, kod zahvata u prostoru izrađuju se procjene utjecaja zahvata na okoliš, kada to zahtijevaju primjenjivi propisi, a kod zahvata na ribnjacima također se izrađuje i ocjena prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu s obzirom da se ribnjaci nalaze unutar područja NATURA 2000. Također, Društva iz sustava Grupe imaju ugovoreno osiguranje od odgovornosti prema trećim osobama.

RIZICI POSLOVANJA

Poslovni rizik

Rizik gubitka radne snage

Uzimajući u obzir aktualne negativne demografske trendove s kojima se suočava Republika Hrvatska i zemlje u okruženju, koji osobito uključuju značajan odljev radno sposobnog stanovništva, Grupa je izložena riziku gubitka radne snage te mogu postojati situacije da Grupa nema i/ili ne može osigurati dovoljan broj radnika. Grupa nastoji zadržati postojeće i privući nove zaposlenike pružanjem adekvatnih uvjeta rada, a također zapošljava i strane državljane u skladu s primjenjivim propisima o zapošljavanju stranaca.

Unatoč navedenim mjerama postoji rizik da Grupa u budućnosti ne može osigurati adekvatan broj zaposlenika, što bi moglo dovesti do negativnog učinka na poslovanje, financijski položaj i poslovne rezultate Grupe.

Rizici povezani uz kvarove i nesreće

Postrojenja i oprema kojima upravlja Grupa mogu biti izloženi kvarovima, nesrećama, neplaniranim prekidima u radu, ograničenjima kapaciteta, fizičkim štetama zbog prirodnih katastrofa (npr. poplave, suše ili potresi), terorizma, prekida u opskrbi sirovinama i drugih uzroka. Pojava takvih događaja može negativno utjecati na poštivanje ugovornih obveza prema poslovnim suradnicima. To također može rezultirati smrtnim slučajevima ili ozljedom zaposlenika Grupe, kupaca ili trećih osoba, oštećenjem imovine Grupe ili imovine trećih osoba te može prouzročiti prekide s radom ili na drugi način ometati poslovanje Grupe. Također, pojava takvih događaja može dovesti i do značajnih ekoloških onečišćenja. Sve navedeno može utjecati i na percepciju javnosti o poslovanju Grupe te može utjecati na buduće prihode Grupe.

Radi smanjenja izloženosti Grupe takvim rizicima, Grupa redovito provodi održavanja svojih postrojenja te ulaže u opremu. Također, Grupa redovito sklapa ugovore s osigurateljima. Međutim, u slučaju štetnih slučajeva za koje nisu ugovorene odgovarajuće police osiguranja, ili ako iste nemaju dostatno pokriće, takve okolnosti mogu imati negativan učinak na poslovanje, rezultate poslovanja i financijsko stanje Grupe.

Financijski rizik

Rizik likvidnosti

Likvidnost podrazumijeva održavanje dostatne količine novčanih sredstava i obrtnog kapitala te osiguravanje adekvatnih financijskih sredstava u obliku kreditnih linija. Sam rizik likvidnosti odnosi se na to da Grupa ne bude u mogućnosti pravovremeno ispuniti svoje dospjele financijske obveze uslijed nedostatka vlastitih novčanih sredstava, manjka dostupnih sredstava na novčanom tržištu ili nemogućnosti kreditiranja od strane financijskih institucija.

Rizik likvidnosti nastupa kao rezultat ostvarivanja drugih čimbenika rizika kao što su kreditni rizik ili rizik refinanciranja te mnogi drugi. Nastupom rizika likvidnosti Grupe moglo bi doći do financijskog gubitka za Grupu ukoliko bi Grupa prodavala određenu imovinu ispod njezine tržišne cijene kako bi nadomjestila nedostatak likvidnih sredstava.

Valutni rizik

S 1.1. 2023. godine, euro je uveden kao službena valuta u Republici Hrvatskoj. Osim eura, Grupa ima izloženost u konvertibilnoj marki (BAM). Temeljem Zakona o Centralnoj banci Bosne i Hercegovine (Službeni glasnik Bosne i Hercegovine broj 17/2017), tečaj navedene valute fiksiran je za euro. Kako Grupa nema imovinu i obveze u drugim valutama, ne postoji valutni rizik za Grupu.

Kamatni rizik

Kamatni rizik proizlazi iz obveza društava Grupe po plaćanju kamata na kratkoročne i dugoročne kredite koje Grupa ima i može imati u budućnosti kao i izdane obveznice. Krediti odobreni po promjenjivim stopama izlažu financijski rezultat Grupe riziku novčanog toka. Značajne promjene kamatnih stopa bi potencijalno mogle negativno utjecati na financijski rezultat Grupe. Najznačajniji dio kreditnih obveza Grupe ugovoren je s fiksnom kamatnom stopom. Grupa kontinuirano prati promjene kamatnih stopa simulirajući situacije koje upućuju na značajniji porast promjenjivih kamatnih stopa te uzima u obzir i opcije refinanciranja, kao i alternativnog financiranja. Na osnovu ovih situacija, Grupa izračunava utjecaj promjene kamatne stope na račun dobiti i gubitka.

Regulatorni rizik

Rizik promjene pravnog i regulatornog okvira u kojem Grupa posluje

S obzirom na značaj poljoprivrede za život i zdravlje ljudi i za okoliš, poljoprivredni sektor relativno je visoko reguliran, a očekuje se da će regulatorni okvir koji se odnosi na poljoprivredni sektor ubuduće postajati sve stroži, bilo da se radi o upravljanju vodom, zbrinjavanju otpada ili o dopuštenim praksama poljoprivredne proizvodnje. Državne potpore kao i uvjeti za dobivanje sredstava iz fondova Europske unije u sektoru poljoprivrede također su podložni opsežnoj regulativi.

Grupa je ishodila sve potrebne dozvole i druge akte, kao i upise u odgovarajuće registre i javne upisnike, za djelatnosti koje Grupa obavlja, a za koje su prema primjenjivim propisima potrebne takve dozvole i drugi akti odnosno upisi. Navedene dozvole i upisi u pravilu su trajne naravi, a Grupa je podložna redovitim inspekcijskim nadzorima u okviru kojih se provjerava jesu li ispunjeni uvjeti pod kojima su odnosne dozvole izdane te obavljaju li se djelatnosti na koje se takve dozvole odnose u skladu s primjenjivim propisima, pravilima i standardima.

Također, u vezi s primljenim potporama Grupa ispunjava propisane uvjete te postupa u skladu s propisima koji se odnose na takve potpore.

Međutim, eventualne promjene regulatornih zahtjeva, uvjeta dobivanja državnih potpora ili potpora i sredstava iz fondova Europske unije i bilo kojih drugih trgovinskih prepreka u bilo kojoj zemlji u kojoj Grupa posluje, mogle bi ograničiti to poslovanje, otežati distribuciju proizvoda i imati negativan utjecaj na poslovanje, financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe.

PLANOVI I OČEKIVANJA

Unatoč izazovnim vremenima, Grupa i dalje ima ambiciozne planove po pitanju rasta i razvoja društava Grupe te se sukladno tome provode i planirane investicije, možemo izdvojiti sustave navodnjavanja koji su prepoznati kao nužnost koja će u narednom razdoblju moći osigurati stabilnu i efikasniju poljoprivrednu proizvodnju.

Unatoč izazovnim vremenima, Grupa i dalje ima ambiciozne planove po pitanju rasta i razvoja društava Grupe te se sukladno tome provode i planirane investicije, možemo izdvojiti sustave navodnjavanja koji su prepoznati kao nužnost koja će u narednom razdoblju moći osigurati stabilnu i efikasniju poljoprivrednu proizvodnju.

Tako u različitim fazama izvedbe društva Grupe imaju nekoliko projekata navodnjavanja. Izgradnjom i puštanjem u pogon sustava navodnjavanja stvoriti će se preduvjeti za promjenom strukture proizvodnje na poljoprivrednim površinama gdje će se povećavati površine pod povrtlarskim kulturama odnosno kulturama koje generiraju veći prihod i bolji rezultat po jedinici površine, ali i omogućiti druga tzv. postrna sjetva u tijeku jedne vegetacijske godine.

Grupa nastavlja sa započetim ulaganjima u proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora koji su prepoznati kao dodatna grana u kojoj postoji veliki potencijal, a koja je komplementarna s našom proizvodnjom. U različitim fazama projektiranja i izvedbe 8 je integriranih solarnih elektrana ukupno instalirane snage 1,2 MW, 6 neintegriranih solarnih elektrana ukupno instalirane snage 37,3 MW te dva dva bioplinska postrojenja snage 2 MW.

Također smo u završnoj fazi projektiranja nove tvornice za preradu lješnjaka kako bismo na kvalitetan način mogli pratiti povećanje proizvodnje lješnjaka na našim vlastitim površinama i površinama naših kooperanata.

Osim spomenutih investicija u društvima članicama Grupe je proveden niz investicija s ciljem obnove poljoprivredne mehanizacije, nabave strojeva za povećanje kapaciteta, efikasnosti i sl.



Odgovornost za nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje

Temeljem Zakona o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna osigurati da konsolidirani i odvojeni financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska Unija ("MSFI EU"), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja na izvještajni datum i rezultata poslovanja društva Agro Invest Grupa d.o.o., Zagreb ("Društvo") i njegovih ovisnih društava ("Grupa") za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava Društva razumno očekuje da Društvo i Grupa imaju odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti.

Iz navedenog razloga, Uprava Društva i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi konsolidiranih i odvojenih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima; i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Uprava društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva i Grupe, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava Društva je također odgovorna za čuvanje imovine Društva i Grupe pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Za i u ime Uprave

Agro Invest Grupa d.o.o.
Buzinski prilaz 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

29. travnja 2024. godine

Ivan Pandurević
Predsjednik Uprave



Vlado Čondić Galiničić
Član Uprave



Saša Breznik
Član Uprave



Iva Brkić
Članica Uprave



IZVJEŠĆE REVIZORA
I FINANCIJSKI
IZVJEŠTAJI
2023

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasniku društva Agro Invest Grupa d.o.o. i njegovih ovisnih društava

Izvješće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja društva Agro Invest Grupa d.o.o. („Društvo“) i njegovih ovisnih društava („Grupa“), koji obuhvaćaju nekonsolidirani i konsolidirani Izvještaj o financijskom položaju na 31. prosinca 2023. godine, nekonsolidirani i konsolidirani Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, nekonsolidirani i konsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima i nekonsolidirani i konsolidirani Izvještaj o promjenama vlasničke glavnice za tada završenu godinu te bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje, uključujući i informacije o značajnim računovodstvenim politikama.

Prema našem mišljenju, priloženi nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva i Grupe na 31. prosinca 2023. godine, njihovu financijsku uspješnost i njihove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenima od strane Europske unije („MSFI“).

Osnova za Mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku *Odgovornosti revizora za reviziju odvojenih i konsolidiranih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva i Grupe u skladu s Međunarodnim Kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)
Izvešće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)
Ključno revizijsko pitanje

Utvdili smo da je niže navedeno pitanje ključno revizijsko pitanje koje treba objaviti u našem Izvješću neovisnog revizora.

Ključno revizijsko pitanje	Kako smo adresirali ključno revizijsko pitanje
<p><i>Priznavanje prihoda</i></p> <p>Grupa u 2023. godini u konsolidiranom Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti ima iskazane prihode od prodaje u iznosu od 61.128 tisuća eura.</p> <p>Poslovni prihodi se ostvaruju prodajom robe i pružanjem usluga. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za naknadu i umanjuju se za procijenjene iznose povrata od kupaca, količinskih i sličnih popusta.</p> <p>Sukladno Međunarodnom standardu financijskog izvještavanja 15, prihod se priznaje prijenosom kontrole, bilo kroz vrijeme, bilo u određenom trenutku. Kontrola nad imovinom definirana je kao sposobnost upravljanja načinom korištenja i pribavljanja gotovo svih preostalih koristi od imovine, što uključuje i sposobnost sprječavanja drugih da upravljaju načinom njenog korištenja i pribavljaju koristi od imovine.</p> <p>S obzirom na značajnosti prihoda od prodaje prikazanih u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti i rizik priznavanja istih, zaključili smo da je postojanost, točnost i potpunost prihoda kao i njihova raspodjela u pravilnom izvještajnom razdoblju ključno revizijsko pitanje.</p> <p>Vidjeti bilješke 3. „Priznavanje prihoda“ i 5. „Prihodi od prodaje“ u pripadajućim nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima.</p>	<p>Naše revizorske procedure vezane za ovo područje, između ostalog, uključivale su:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stjecanje razumijevanja procesa prodaje obavljanjem razgovora sa ključnim osobama u prodaji; - Stjecanje razumijevanja ključnih kontrola vezanih za priznavanje prihoda od prodaje te procjena adekvatnosti dizajna i implementacije provedbe identificiranih internih kontrola relevantnih za postupak priznavanja prihoda; - Provedbu dokaznog testiranja kojim smo provjerili postojanost, točnost, potpunost i pravovremenost priznavanja prihoda; - Usporedbu dobivenih eksternih potvrda iznosa otvorenih potraživanja od kupaca na datum izvještavanja i stanja prikazanih u poslovnim knjigama društava unutar Grupe na isti datum; - Procjenu usklađenosti politike za priznavanje prihoda od prodaje s Međunarodnim standardom financijskog izvještavanja 15 - Prihodi na temelju ugovora s kupcima; - Procjenu adekvatnosti objava vezanih uz priznavanje prihoda od prodaje u skladu s Međunarodnim standardom financijskog izvještavanja 15 - Prihodi na temelju ugovora s kupcima.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)
Izvješće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)
Ključno revizijsko pitanje (nastavak)

Utvdili smo da je niže navedeno pitanje ključno revizijsko pitanje koje treba objaviti u našem Izvješću neovisnog revizora.

Ključno revizijsko pitanje	Kako smo adresirali ključno revizijsko pitanje
<p><i>Vrednovanje ulaganja u ovisna društva</i></p> <p>Društvo je u nekonsolidiranom Izvještaju o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2023. godine priznalo ulaganja u ovisna društva u iznosu od 77.314 tisuća eura.</p> <p>Utvrđivanje procjene vrijednosti pojedinih ulaganja u ovisna društva zahtjeva od Uprave Društva korištenje različitih pretpostavki, projekcija i prognoza vezanih uz buduće novčane tokove, primijenjene diskontne stope i stope rasta radi izračuna očekivanog budućeg poslovanja ovisnih društava.</p> <p>Umanjenje vrijednosti ulaganja u ovisna društva je definirano kao ključno revizijsko pitanje zbog njegove značajne knjigovodstvene vrijednosti kao i širokog opsega korištenih pretpostavki, projekcija i prognoza u modelima i ocjeni umanjena.</p> <p>Vidjeti bilješke 3. „Osnove konsolidacije - Ovisna društva“ i 23. „Ulaganja u ovisna društva“ u pripadajućim nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima.</p>	<p>Naše revizorske procedure vezane za ovo područje, između ostalog, uključivale su:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stjecanje razumijevanja računovodstvenih politika i procesa Društva u svezi testiranja na umanjene ulaganja u ovisna i pridružena društva; - Pregled prikupljenih financijskih informacija korištenih u razmatranju postojanja indikatora umanjena ulaganja i ocjenu prosudbe indikatora potencijalnog umanjena od strane Društva; - Kritičko ocjenjivanje odabranog modela korištenog u izračunima nadoknadive vrijednosti i fer vrijednosti ovisnih i pridruženih društava kod kojih je prepoznato postojanje indikatora za umanjene kako bi procijenili usklađenost s MSFI-ima, koji su usvojeni od strane EU te da se dosljedno primjenjuje; - Ocjenu razumnosti ključnih pretpostavki korištenih u modelu procjene vrijednosti ulaganja u ovisna društva, a posebice projekcije operativnih novčanih tijekova, diskontne stope i procjene dugoročnih stopa rasta; - Usporedbu ključnih pretpostavki s eksternim informacijama, gdje je primjenjivo; - Test osjetljivosti modela procjene vrijednosti ulaganja u ovisna društva na promjenu ključnih pretpostavki; - Test matematičke točnosti modela procjene vrijednosti ulaganja u ovisna društva; - Pregled vezanih bilješki i ocjenu prikladnosti objava vezanih uz ulaganja u ovisna društva kako bi procijenili usklađenost s MSFI-ima, koji su usvojeni od strane EU

Ostala pitanja

Skrećemo pozornost na stranicu 10. izvješća posloводства Društva i Grupe u kojoj je sukladno točki (b) stavka 8. članka 21.a ZoR-a navedena mrežna stranica na kojoj će biti objavljeno zasebno nefinancijsko izvješće Društva i Grupe najkasnije 6 mjeseci od izvještajnog datuma. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvješće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)

Ostale informacije u godišnjem izvješću i zasebnom nefinancijskom izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije uključuju Izvješće posloводства i Izjavu o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje i naše Izvješće neovisnog revizora o njima koje smo dobili prije datuma ovog izvješća neovisnog revizora i zasebno nefinancijsko izvješće, za koje očekujemo da će nam biti stavljeno na raspolaganje nakon tog datuma.

Naše mišljenje o nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane, kao i jesu li u zasebnom nefinancijskom izvješću prikazane nefinancijske informacije zahtijevane odredbama stavka 1. ili stavka 2. članka 21.a Zakona o računovodstvu.

Kada ćemo pročitati zasebno nefinancijsko izvješće, ako budemo zaključili da u njemu postoji značajni pogrešni prikaz, od nas se zahtjeva da priopćimo pitanje onima koji su zaduženi za upravljanje Društvom i Grupom.

U pogledu Izvješća posloводства i Izjave o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izvješće posloводства sastavljeno u skladu s člancima 21. i 24. Zakona o računovodstvu i sadrži li Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja podatke iz članaka 22. i 24. Zakona o računovodstvu.

Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izvještavamo da:

1. su informacije u priloženom Izvješću posloводства i Izjavi o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima;
2. je priloženo Izvješće posloводства sastavljeno u skladu sa člancima 21. i 24. Zakona o računovodstvu; te
3. priložena Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja uključuje informacije definirane u člancima 22. i 24. Zakona o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i Grupe te njihovog okruženja stečenog u okviru revizije nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja, dužni smo izvijestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom Izvješću posloводства i Izjavi o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja. U tom smislu nemamo što izvijestiti.

Odgovornosti Uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju u skladu s MSFI i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijave ili pogreške.

U sastavljanju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja, Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva i Grupe da nastave s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili Grupom ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini. Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvešće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)

Odgovornosti revizora za reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvešće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- Prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilazanje internih kontrola.
- Stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva i Grupe.
- Ocjenu primjerenosti korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.
- Zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva i Grupe da nastave s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvešću neovisnog revizora na povezane objave u nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvešća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo i Grupa prekinu s vremenski neograničenim poslovanjem.
- Ocjenu cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.
- Pribavljamo dostatne i primjerene revizijske dokaze u vezi s financijskim informacijama subjekata ili poslovnih aktivnosti unutar Grupe kako bi izrazili mišljenje o tim konsolidiranim financijskim izvještajima. Mi smo odgovorni za usmjeravanje, nadziranje i izvođenje revizije Grupe. Mi smo isključivo odgovorni za naše revizijsko mišljenje.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvješće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)

Odgovornosti revizora za reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o radnjama poduzetim kako bi se uklonile prijetnje neovisnosti, te povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem Izvješću neovisnog revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem Izvješću neovisnog revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobit javnog interesa od takvog priopćavanja.

Izvješće o ostalim zakonskim i regulatornim zahtjevima

Na dan 20. rujna 2023. godine imenovala nas je Skupština Društva da obavimo reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja za 2023. godinu.

Na datum ovog izvješća neprekinuto smo angažirani u obavljanju zakonskih revizija Društva od revizije nekonsolidiranih financijskih izvještaja za 2022. godinu do revizije nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društva za 2023. godinu što ukupno iznosi dvije godine. Na datum ovog izvješća neprekinuto smo angažirani u obavljanju zakonskih revizija Grupe od revizije konsolidiranih financijskih izvještaja za 2021. godinu do revizije konsolidiranih financijskih izvještaja Grupe za 2023. godinu što ukupno iznosi tri godine.

U reviziji nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društva za 2023. godinu odredili smo značajnost za nekonsolidirane financijske izvještaje kao cjelinu u iznosu od 2.384 tisuće eura, što predstavlja približno 3% neto imovine na dan 31. prosinca 2023. godine. U reviziji konsolidiranih financijskih izvještaja Grupe za 2023. godinu odredili smo značajnost za konsolidirane financijske izvještaje kao cjelinu u iznosu od 1.034 tisuće eura, što predstavlja približno 1,7% prihoda od prodaje za 2023. godinu.

Odabrali smo neto imovinu i prihod od prodaje kao mjerila značajnosti jer smatramo da se radi o najprikladnijim mjerilima na temelju kojih se mjeri uspješnost poslovanja Društva, odnosno Grupe.

Naše revizijsko mišljenje dosljedno je s dodatnim izvješćem za revizijski odbor Društva sastavljenim sukladno odredbama iz članka 11. Uredbe (EU) br. 537/2014.

Tijekom razdoblja između početnog datuma revidiranih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja za 2023. godinu i datuma ovog Izvješća nismo Društvu i njegovim društvima koja su pod njegovom kontrolom pružili zabranjene nerevizorske usluge i nismo u poslovnoj godini prije prethodno navedenog razdoblja pružali usluge osmišljavanja i implementacije postupaka internih kontrola ili upravljanja rizicima povezanih s pripremom i/ili kontrolom financijskih informacija ili osmišljavanja i implementacije tehnoloških sustava za financijske informacije, te smo u obavljanju revizije sačuvali neovisnost u odnosu na Društvo i Grupu.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvešće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)

Izvešće temeljem zahtjeva Delegirane uredbe (EU) 2018/815 o dopuni Direktive 2004/109/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu regulatornih tehničkih standarda za specifikaciju jedinstvenog elektroničkog formata za izvještavanje.

Izvešće o uvjerenju revizora o usklađenosti nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja („financijski izvještaji“), sastavljenih temeljem odredbe članka 462. stavka 5. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine, br. 65/18, 17/20, 83/21 i 151/22) primjenom zahtjeva Delegirane uredbe (EU) 2018/815 kojom se za izdavatelje određuje jedinstveni elektronički format za izvještavanje („Uredba o ESEF-u“).

Proveli smo angažman s izražavanjem razumnog uvjerenja o tome jesu li financijski izvještaji pripremljeni za potrebe objavljivanja javnosti temeljem članka 462. stavka 5. Zakona o tržištu kapitala, koji su sadržani u elektroničkoj datoteci *Agro Invest Grupa FS 2023 HR*, u svim značajnim odrednicama pripremljeni u skladu sa zahtjevima Uredbe o ESEF-u.

Odgovornosti Uprave i onih zaduženih za upravljanje

Uprava Društva odgovorna je za pripremu i sadržaj financijskih izvještaja u skladu s Uredbom o ESEF-u.

Osim toga, Uprava Društva odgovorna je održavati sustav unutarnjih kontrola koji u razumnoj mjeri osigurava pripremu financijskih izvještaja bez značajnih neusklađenosti sa zahtjevima izvještavanja iz Uredbe o ESEF-u, bilo zbog prijevare ili pogreške

Uprava Društva također je odgovorna za:

- objavljivanje javnosti financijskih izvještaja sadržanih u godišnjem izvješću u važećem XHTML formatu;
- odabir i korištenje XBRL oznaka u skladu sa zahtjevima Uredbe o ESEF-u.

Oni koji su zaduženi za upravljanje odgovorni su za nadzor pripreme financijskih izvještaja u ESEF formatu kao dijela procesa financijskog izvještavanja.

Odgovornosti revizora

Naša je odgovornost izraziti zaključak, temeljen na prikupljenim revizijskim dokazima, o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih neusklađenosti sa zahtjevima Uredbe o ESEF-u. Proveli smo ovaj angažman s izražavanjem razumnog uvjerenja u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane s izražavanjem uvjerenja (MSIU) 3000 (izmijenjeni) - *Angažmani s izražavanjem uvjerenja različitih od revizija ili uvida povijesnih financijskih informacija*.

Obavljeni postupci

Priroda, vremenski okvir i obim odabranih procedura ovise o prosudbi revizora. Razumno uvjerenje je visok stupanj uvjerenja, međutim ne osigurava da će opseg testiranja otkriti svaku značajnu (materijalnu) neusklađenost s Uredbom o ESEF-u.

U sklopu odabranih postupaka obavili smo sljedeće aktivnosti:

- pročitali smo zahtjeve Uredbe o ESEF-u,
- stekli smo razumijevanje internih kontrola Društva relevantnih za primjenu zahtjeva Uredbe o ESEF-u,
- identificirali smo i procijenili rizike značajne neusklađenosti s Uredbom o ESEF-u zbog prijevare ili pogreške; i
- na temelju toga, osmislili i oblikovali postupke za odgovor na procijenjene rizike i za dobivanje razumnog uvjerenja u svrhu izražavanja našeg zaključka.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)**Izvešće o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja (nastavak)**

Izvešće temeljem zahtjeva Delegirane uredbe (EU) 2018/815 o dopuni Direktive 2004/109/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu regulatornih tehničkih standarda za specifikaciju jedinstvenog elektroničkog formata za izvještavanje (nastavak)

Obavljeni postupci (nastavak)

Cilj naših postupaka bio je procijeniti jesu li:

- financijski izvještaji, koji su uključeni u nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaj, izrađeni u važećem XHTML formatu,
- podaci, sadržani u nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima koji se zahtijevaju Uredbom o ESEF-u, označeni i sva označavanja ispunjavaju sljedeće zahtjeve:
- korišten je XBRL jezik za označavanje,
- korišteni su elementi osnovne taksonomije navedene u Uredbi o ESEF-u s najbližim računovodstvenim značajem, osim ako nije stvoren dodatni element taksonomije u skladu s Prilogom IV. Uredbe o ESEF-u,
- oznake su u skladu sa zajedničkim pravilima za označavanje prema Uredbi o ESEF-u.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i prikladni da pruže osnovu za naš zaključak.

Zaključak

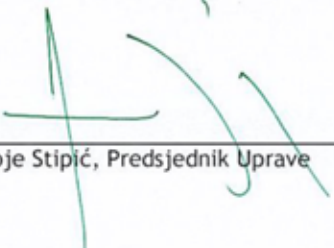
Prema našem uvjerenju, temeljem provedenih postupaka i pribavljenih dokaza, financijski izvještaji prezentirani u ESEF formatu, sadržani u gore navedenoj elektroničkoj datoteci i temeljem odredbe članka 462. stavka 5. Zakona o tržištu kapitala pripremljeni radi objavljivanja javnosti, u svim materijalno značajnim odrednicama su u skladu sa zahtjevima iz članka 3., 4. i 6. Uredbe o ESEF-u za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine.

Povrh ovog zaključka, kao i mišljenja sadržanog u ovom Izvešću neovisnog revizora za priložene nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje i godišnje izvješće za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, ne izražavamo nikakvo mišljenje o informacijama sadržanima u tim prikazima ili o drugim informacijama sadržanima u prethodno navedenoj datoteci.

Angažirani partner u reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja Društva i Grupe za 2023. godinu koja ima za posljedicu ovo Izvešće neovisnog revizora je Vedrana Stipić, ovlašteni revizor.

U Zagrebu, 29. travnja 2024. godine

BDO Croatia d.o.o.
Radnička cesta 180
10000 Zagreb


Hrvoje Stipić, Predsjednik Uprave


Vedrana Stipić, ovlašteni revizor

BDO
BDO Croatia d.o.o.
Zagreb, Radnička cesta 180
OIB: 76394522236

Konsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

	Bilješka	2023.	2022.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje	5	61.128	73.616
Ostali poslovni prihodi	6	17.211	12.469
Ukupno poslovni prihodi		78.339	86.085
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda		8.584	10.505
POSLOVNI RASHODI			
Troškovi prodane robe	7	(19.640)	(31.137)
Troškovi sirovina i materijala	8	(30.152)	(24.864)
Ostali vanjski troškovi	9	(9.243)	(8.796)
Troškovi osoblja	10	(9.940)	(6.954)
Amortizacija	11	(7.757)	(5.704)
Ostali troškovi	12	(3.299)	(2.748)
Vrijednosno usklađenje	13	(326)	(586)
Ostali poslovni rashodi	14	(669)	(337)
Rezervacije za rizike	15	(167)	(209)
Ukupno poslovni rashodi		(81.193)	(81.335)
OPERATIVNA DOBIT		5.730	15.255
FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI			
Financijski prihodi	16	117	315
Financijski rashodi	17	(2.705)	(1.587)
Neto financijski gubitak		(2.588)	(1.272)
Udjeli u dobiti pridruženih društava i zajedničkih pothvata	16	-	9
Dobitak prije poreza		3.142	13.992
Porez na dobit	18	(846)	(2.346)
Dobitak tekuće godine		2.296	11.646
OSTALA SVEOBUHVAJNI DOBITAK			
Tečajne razlike iz preračunavanja inozemnih dijelova poslovanja		(24)	26
UKUPNA SVEOBUHVAJNI DOBITAK TEKUĆE GODINE		2.272	11.672
Dobitak za raspodjelu:			
Vlasnicima Grupe		2.210	11.604
Vlasnicima nekontrolirajućih udjela		86	42
		2.296	11.646
Ukupni sveobuhvatni dobitak za raspodjelu:			
Vlasnicima Grupe		2.212	11.632
Vlasnicima nekontrolirajućih udjela		60	40
		2.272	11.672

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

IMOVINA	Bilješka	31. prosinca 2023.	31. prosinca 2022.
DUGOTRAJNA IMOVINA			
Nekretnine, postrojenja i oprema	21	72.851	70.068
Imovina s pravom uporabe	22	22.439	14.248
Nematerijalna imovina	19	1.876	1.120
Goodwill	20	33	33
Dani depoziti	27	19	21
Odgodena porezna imovina	18	16	19
Dugotrajna potraživanja		109	-
Ulaganja u pridružena društva	23	4	3
UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA		97.347	85.512
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
Zalihe	24	48.725	46.809
Potraživanja od kupaca	25	7.879	11.345
Potraživanja od države i drugih institucija	26	12.342	9.212
Novac i novčani ekvivalenti	30	3.617	7.247
Dani zajmovi i depoziti	27	1.588	974
Potraživanja za dane predujmove	28	989	970
Ostala financijska imovina		144	-
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		908	439
Ostala potraživanja	29	198	254
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA		76.390	77.250
UKUPNO IMOVINA		173.737	162.762

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju (nastavak)
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

GLAVNICA I OBVEZE	Bilješka	31. prosinca 2023.	31. prosinca 2022.
GLAVNICA			
Temeljni kapital		67.494	67.494
Ostale pričuve		(22.613)	(22.609)
Zadržana dobit		30.937	28.721
UDJELI VLASNIKA MATICE		75.818	73.606
Nekontrolirajući udjeli	31	16.844	16.784
UKUPNA GLAVNICA		92.662	90.390
DUGOROČNE OBVEZE			
Dugoročne obveze po izdanim obveznicama	34	18.050	20.307
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	32	12.124	15.919
Obveze za imovinu s pravom uporabe	35	19.682	14.173
Odgođena porezna obveza	18	142	101
Dugoročna rezerviranja		235	326
UKUPNE DUGOROČNE OBVEZE		50.233	50.826
KRATKOROČNE OBVEZE			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	33	9.406	7.762
Obveze prema dobavljačima	36	7.437	5.347
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	38	1.958	2.789
Kratkoročno dospjeće dugoročne obveze po izdanim obveznicama	34	2.256	2.256
Obveze za imovinu s pravom upotrebe	35	2.089	1.112
Obveze prema zaposlenima	37	735	574
Obveze za primljene predujmove		4.797	140
Ostale kratkoročne obveze	39	1.330	1.279
Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućih razdoblja		834	287
UKUPNE KRATKOROČNE OBVEZE		30.842	21.546
UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE		173.737	162.762

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Konsolidirani izvještaj o promjenama vlasničke glavnice
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

	Temeljni kapital	Pričuve	Pričuve iz preračuna stranih valuta	Zadržana dobit	Udjeli vlasnika matice	Nekontrolirajući udjeli	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2022.	67.494	(22.787)	(26)	17.094	61.775	1.032	62.807
Stjecanje kontrole nad povezanim društvom	-	91	-	-	91	15.712	15.803
Pripajanje ovisnog društva	-	100	-	-	100	-	100
Prijenos odgođene porezne obveze u zadržanu dobit	-	-	-	8	8	-	8
Dobitak tekuće godine	-	-	-	11.604	11.604	42	11.646
Ostali sveobuhvatni gubitak	-	-	13	15	28	(2)	26
<i>Ukupni sveobuhvatni gubitak tekuće godine</i>	-	-	13	11.619	11.632	40	11.672
Stanje 31. prosinca 2022.	67.494	(22.596)	(13)	28.721	73.606	16.784	90.390
Dobitak tekuće godine	-	-	-	2.210	2.210	86	2.296
Ostali sveobuhvatni gubitak	-	-	(4)	6	2	(26)	(24)
<i>Ukupni sveobuhvatni gubitak tekuće godine</i>	-	-	(4)	2.216	2.212	60	2.272
Stanje 31. prosinca 2023.	67.494	(22.596)	(17)	30.937	75.818	16.844	92.662

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

	Bilješka	2023.	2022.
NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
Dobit tekuće godine		2.296	11.646
Usklađenja:			
Porez na dobit	18	846	2.346
Amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	11	7.757	5.703
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	13	176	586
Vrijednosno usklađenje zaliha	13	76	-
Neto trošak kamata	16, 17	2.466	1.110
Ostale nenovčane transakcije (kalo, uginuća, rezultat prodaje dugotrajne materijalne imovine)		(1.024)	208
		12.593	21.599
NOVAC OSTVAREN IZ POSLOVANJA			
(Povećanje) zaliha		(1.990)	(14.385)
Smanjenje/(povećanje)potraživanja od kupaca		4.636	(5.978)
(Povećanje) danih predujmova		(19)	(846)
(Povećanje) ostalih potraživanja		(4.085)	(2.966)
Povećanje unaprijed plaćenih troškova		(469)	(236)
Povećanje/(smanjenje) primljenih predujmova		4.657	(16)
Povećanje obveza prema dobavljačima		2.090	874
Povećanje ostalih kratkoročnih obveza		1.079	2.171
Promjena obveza za dugotrajni najam (MSFI 16)		-	(116)
Promjena odgođenih prihoda		547	125
		19.039	226
NOVAC OSTVAREN POSLOVANJEM			
Plaćene kamate		(1.661)	(485)
Plaćeni porez na dobit		(1.657)	(2.166)
		15.721	(2.425)
NETO NOVAC OSTVAREN POSLOVNIM AKTIVNOSTIMA			
NOVČANI TOKOVI IZ ULAGATELJSKIH AKTIVNOSTI			
Naplaćene kamate		64	157
Novčani izdaci za dane zajmove		(4.077)	(19.326)
Naplata po odobrenim zajmovima		4.157	17.521
Novčani izdaci za nabavu nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	18, 20, 21	(16.255)	(12.518)
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne imovine		381	-
		(15.730)	(14.166)
NOVČANI TOKOVI IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
Novčani primici od kreditnih institucija		35.903	21.680
Otplata obveza kreditnim institucijama		(37.267)	(25.360)
Novčani primici od izdanih obveznica		-	22.563
Otplata obveza po izdanim obveznicama		(2.257)	-
		(3.621)	18.883
NETO NOVAC OSTVAREN/(KORIŠTEN) U FINACIJSKIM AKTIVNOSTIMA			
NETO POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA			
		(3.630)	2.292
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU GODINE			
	30	7.247	4.955
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU GODINE			
	30	3.617	7.247

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

	Bilješka	2023.	2022.
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje	5	276	181
Ostali poslovni prihodi	6	5	-
Bruto dobit		281	181
POSLOVNI RASHODI			
Ostali vanjski troškovi	9	(81)	(116)
Troškovi osoblja	10	(191)	-
Ostali troškovi	12	(34)	(5)
Troškovi sirovina i materijala	8	(12)	(4)
Amortizacija	11	(1)	-
Ukupno poslovni rashodi		(319)	(125)
OPERATIVNA DOBIT		(38)	56
FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI			
Financijski prihodi	16	926	819
Financijski rashodi	17	(829)	(498)
Neto financijski prihodi		97	321
Dobit prije poreza		59	377
Porez na dobit	18	-	-
DOBIT TEKUĆE GODINE		59	377
OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT		-	-
UKUPNA SVEOBUH VATNA DOBIT TEKUĆE GODINE		59	377

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

IMOVINA	Bilješka	31. prosinca 2023.	31. prosinca 2022.
DUGOTRAJNA IMOVINA			
Nekretnine, postrojenja i oprema		6	-
Ulaganja u ovisna društva	23	77.314	77.314
Dani depoziti	27	18.050	20.307
UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA		95.370	97.621
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
Dani zajmovi i depoziti	27	2.256	2.256
Ostala potraživanja	29	454	411
Novac i novčani ekvivalenti	30	58	144
Potraživanja od kupaca	25	154	66
Potraživanja od države i drugih institucija	26	2	9
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA		2.924	2.886
UKUPNO IMOVINA		98.294	100.507
GLAVNICA I OBVEZE			
GLAVNICA			
Temeljni kapital		67.494	67.494
Zadržana dobit		10.013	9.954
UKUPNA GLAVNICA		77.507	77.448
DUGOROČNE OBVEZE			
Dugoročne obveze po izdanim obveznicama	34	18.050	20.307
UKUPNE DUGOROČNE OBVEZE		18.050	20.307
KRATKOROČNE OBVEZE			
Kratkoročno dospijeće dugoročne obveze po izdanim obveznicama	34	2.256	2.256
Obveze prema dobavljačima	36	96	120
Ostale kratkoročne obveze	39	335	371
Obveze prema zaposlenima	37	22	-
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	38	28	-
Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućih razdoblja		-	5
UKUPNE KRATKOROČNE OBVEZE		2.737	2.752
UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE		98.294	100.507

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Nekonsolidirani izvještaj o promjenama vlasničke glavnice
Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

	Temeljni kapital	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2022.	67.494	9.577	77.071
Dobit tekuće godine	-	377	377
<i>Ukupni sveobuhvatni gubitak tekuće godine</i>	-	377	377
Stanje 31. prosinca 2022.	67.494	9.954	77.448
Dobit tekuće godine	-	59	59
<i>Ukupna sveobuhvatna dobit</i>	-	59	59
Stanje 31. prosinca 2023.	67.494	10.013	77.507

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Nekonsolidirani izvještaj o novčanim tokovima
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

	Bilješka	2023.	2022.
NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
Dobit tekuće godine		59	377
Usklađena za:			
Amortizacija		1	-
Neto trošak od kamata		(93)	(48)
Ostale nenovčane transakcije		(13)	(399)
		(46)	(70)
PROMJENE OBRTNOG KAPITALA			
(Povećanje) potraživanja od kupaca		(88)	(66)
Smanjenje ostalih potraživanja		43	2
(Smanjenje)/ povećanje obveza prema dobavljačima		(24)	120
Povećanje ostalih kratkoročnih obveza		9	3
		(106)	(11)
NOVAC OSTVAREN POSLOVANJEM			
Plaćene kamate		(770)	-
Plaćeni porez na dobit		(2)	(1)
		(772)	(1)
Neto novac ostvaren poslovnim aktivnostima			
		(878)	(12)
NOVČANI TOKOVI IZ ULAGATELJSKIH AKTIVNOSTI			
Novčani izdaci za nabavu nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine		(8)	-
Primljene dividende		30	398
Novčani primici za kamate		770	-
Novčani primitci/ (izdatci) za dane zajmove i kredite		2.256	(22.563)
Novčani izdatci za udjele u ovisnim i povezanim društvima		-	(291)
		3.048	(22.456)
Neto novac korišten u ulagateljskim aktivnostima			
		(180)	(22.456)
NOVČANI TOKOVI IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
Novčani primitci za primljene zajmove		-	664
Otplata obveza po primljenim zajmovima		-	(664)
Novčani primici od izdanih obveznica		-	22.563
Otplata obveza po izdanim obveznicama		(2.256)	-
		(2.256)	22.563
Neto novac korišten u financijskim aktivnostima			
		(2.256)	22.563
Neto povećanje/ (smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata			
		(86)	95
Novac i novčani ekvivalenti na početku godine	30	144	49
Novac i novčani ekvivalenti na kraju godine	30	58	144

Računovodstvene politike i bilješke čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

1. OPĆE INFORMACIJE

Financijski izvještaji za godinu koja je završila 31. prosinca 2023. godine uključuju nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje "Agro Invest Grupa" d.o.o. („Društvo“) i njegovih ovisnih društava (zajedno „Grupa“).

Agro Invest Grupa d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, stočarstvo, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Buzinski prilaz 10, MBS: 010092380, registrirana je na Trgovačkom sudu u Zagrebu 2014. godine pod nazivom PP Grudnjak d.o.o. Odlukom jedinog člana društva (PP Orahovica d.o.o.) u studenom 2020. godine Društvo je prodano gospodinu Stipi Matiću te je promijenjeno ime u sadašnji naziv „Agro Invest Grupa“ d.o.o. Jedini vlasnik Društva je gospodin Stipo Matić iz Zagreba.

Skupština Društva u veljači 2024. donijela je odluku o konstituiranju Nadzornog odbora u sastavu:

Marko Rašić, predsjednik nadzornog odbora od 22.2.2024.

Željko Menalo, član nadzornog odbora od 22.2.2024.

Pero Matić, član nadzornog odbora od 22.2.2024.

Danijel Lastrić, član nadzornog odbora od 22.2.2024.

Sanda Vujkov Mustedanagić, članica nadzornog odbora, od 22.2.2024.

Upravu Društva su tijekom 2023. godine činila 2 člana, a od veljače 2024. čine je 4 člana:

Ivan Pandurević, predsjednik uprave od 14.4.2023.

Vlado Čondić Galiničić, član uprave od 22.2.2024.

Saša Breznik, član uprave od 22.2.2024.

Iva Brkić, članica uprave od 22.2.2024.

Stipo Matić, predsjednik uprave do 14.4.2023. i član uprave do 22.2.2024.

Revizorski odbor Društva u 2023. i 2022. godini činili su:

Branislav Vrtačnik

Karmela Jurina

Marko Rašić

Glavna djelatnost Grupe je poljoprivredna proizvodnja, stočarstvo, turizam, ugostiteljstvo, trgovina i usluge.

Grupa je na dan 31. prosinca 2023. godine imala 632 zaposlenih (2022. godina: 562 zaposlenih).

2. OSNOVE PRIPREME

(i) Izjava o usklađenosti

Nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije („MSFI“).

(ii) Osnove mjerenja

Nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji su sastavljeni po načelu povijesnog troška. Povijesni trošak se općenito temelji na fer vrijednosti naknade dane u zamjenu za imovinu.

(iii) Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva i Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo i Grupa posluju (funkcijska valuta). Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, Društvo i Grupa su za potrebe pripreme financijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, promijenili prezentacijsku valutu iz kuna u eure, te su financijski izvještaji za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine prvi put pripremljeni u eurima. Euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcijska valuta Društva i Grupe (do 1. siječnja 2023. godine to je bila kuna). Iako promjena prezentacijske valute u financijskim izvještajima predstavlja promjenu računovodstvene politike koja zahtijeva retroaktivnu primjenu, Društvo i Grupa nisu objavili treću bilancu u financijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 8 (MRS) Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške, obzirom da je utvrdila da promjena prezentacijske valute nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva i Grupe, zbog stabilnog tečaja HRK/EUR zadnjih nekoliko godina.

Financijski izvještaji za 2022. godinu su sastavljeni u kunama kao funkcijskoj i izvještajnoj valuti koja je vrijedila do 31. prosinca 2022. godine. U financijskim izvješćima za godinu završenu 31. prosinca 2023. financijski podaci za 2022. godinu iskazani su u eurima i preračunati po fiksnom tečaju konverzije (1EUR= 7,53450 kuna).

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike koje slijede dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove nekonsolidirane i konsolidirane izvještaje.

Osnove konsolidacije

Priloženi konsolidirani financijski izvještaji obuhvaćaju financijske izvještaje Društva i subjekata pod njegovom kontrolom, uključujući subjekte posebne namjene, i njegova odnosno njihova ovisna društva. Kontrola je postignuta ako:

- ako Društvo ima prevlast u subjektu;
- ako je Društvo izloženo varijabilnosti prinosa ili ima prava po osnovi svog sudjelovanja u subjektu i sposobno je temeljem svoje prevlasti utjecati na svoj prinos.

Društvo ponovno procjenjuje postojanje svoje kontrole kad činjenice i okolnosti ukazuju na to da je došlo do promjene jednog ili više od triju gore navedenih elemenata kontrole.

Kad Društvo u nekom subjektu u kojem je vlasnik određenog udjela ima manje od većine glasačkih prava, ostvaruje prevlast u subjektu ako su glasačka prava koje Društvo ima dostatna da mu omoguće jednostrano usmjeravati relevantne aktivnosti toga subjekta. Društvo u ocjenjivanju dostatnosti svojih glasačkih prava za prevlast u subjektu razmatra sve bitne činjenice i okolnosti, uključujući:

- udjel svojih glasačkih prava u odnosu na udjel i podjelu glasačkih prava drugih osoba s pravom glasa
- potencijalna glasačka prava Društva, drugih imatelja prava glasa ili drugih osoba
- prava koja proizlaze iz drugih ugovornih odnosa i
- sve dodatne činjenice i okolnosti koje ukazuju na to da Društvo ima odnosno nema trenutnu mogućnost usmjeravati relevantne poslove u vrijeme u koje je potrebno donijeti odluke, što uključuje način glasanja na prethodnim skupštinama dioničara.

Ovisno društvo konsolidira se, odnosno prestaje se konsolidirati od trenutka u kojem Društvo stekne, odnosno izgubi kontrolu nad njim. Prihodi i rashodi ovisnih društava stečenih ili otuđenih tijekom godine uključuju se u konsolidirani izvještaj o dobiti i gubitku te ostaloj sveobuhvatnoj dobiti od datuma na koji je Društvo steklo kontrolu do datuma gubitka njegove kontrole nad ovisnim društvom.

Dobit i gubitak te svaka stavka ostale sveobuhvatne dobiti dijele se na dio koji pripada vlasnicima Društva i dio koji pripada vlasnicima nekontrolirajućih udjela. Ukupna sveobuhvatna dobit ovisnih društava pripisuje se vlasnicima Društva i vlasnicima nekontrolirajućih udjela, čak i ako time dolazi do negativnog salda nekontrolirajućih udjela.

U financijskim izvještajima ovisnih društava su po potrebi provedena usklađenja radi usuglašavanja njihovih računovodstvenih politika s računovodstvenim politikama Grupe.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Konsolidacijom se eliminira sva imovina i sve obveze, kao i sva vlasnička glavnica (tj. sav kapital), svi prihodi, rashodi te priljevi i odljevi novca koji se odnose na transakcije između članova Grupe.

(i) *Struktura Grupe i obuhvat konsolidacije*

Na datum 31. prosinca 2023. godine Društvo je imalo sljedeće vlasničke udjele u društvima nad njegovom kontrolom:

Preneseno društvo	Postotak vlasništva	Zemlja	Djelatnost
PPK VALPOVO	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
POLJOPRIVREDNIK ODŽAK	100,00%	BOSNA I HERCEGOVINA	POLJOPRIVREDA
POLJOPRIVREDNIK GLAMOČ	100,00%	BOSNA I HERCEGOVINA	POLJOPRIVREDA
AGROPROMET GRAHOVO	100,00%	BOSNA I HERCEGOVINA	POLJOPRIVREDA
MP ENERGIJA GRAHOVO	100,00%	BOSNA I HERCEGOVINA	POLJOPRIVREDA
POLJOPRIVREDNIK DERVENTA	100,00%	BOSNA I HERCEGOVINA	POLJOPRIVREDA
PP ORAHOVICA	97,55%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
MASLINA JE OBRANA	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
PPO STOČARSTVO	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
PD MODRIČA	100,00%	BOSNA I HERCEGOVINA	POLJOPRIVREDA
PANONA ENERGIJA	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
RIBNJAK PISAROVINA	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
RIBNJAK LIPOVLJANI	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
RIBNJAK VRBOVLJANI	100,00%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA
EKO BOSANSKA POSAVINA*	26,10%	HRVATSKA	POLJOPRIVREDA

Tijekom 2022., PPK Valpovo d.o.o. dokapitaliziralo je društvo EKO Bosanska Posavina d.o.o. čime je steklo vlasnički udjel od 22,77%. PPK Valpovo je dodatno krajem godine otkupilo 3,33% udjela od društva KIM TEC Vitez (društvo sa zajedničkim krajnjim vlasnikom), čime se udjel PPK Valpova povećao na 26,10%.

Izmjenama društvenog Ugovora društva EKO Bosanska Posavina koje su učinjene nakon dokapitalizacije PPK Valpova te potpisom Sporazuma o vođenju poslova društva EKO Bosanska Posavina, između vlasnika udjela, definirano je da će PPK Valpovo usmjeravati relevantne poslove društva EKO Bosanska Posavina čime je steklo kontrolu nad ovim društvom. S datumom 1.12.2022. ovo društvo se konsolidira unutar Agro Invest Grupe.

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

(i) *Struktura Grupe i obuhvat konsolidacije (nastavak)*

1.12.2022.

Nekretnine, postrojenja i oprema	15.446
Nematerijalna imovina	-
Ostala dugotrajna imovina	2.497
Zalihe	2.202
Potraživanja od kupaca	2.067
Novac i novčani ekvivalenti	517
Ostala kratkotrajna imovina	1.254
Ukupno imovina	23.983
Dugoročne obveze	2.577
Kratkoročne obveze	1.130
Ukupno obveze	3.706
Knjigovodstvena vrijednost neto imovine	20.277
Nekontrolirajući udio u neto imovini na 1.12.2022 (77,23%)	15.660

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Osnove konsolidacije (nastavak)

(ii) Ovisna društva

Ovisna društva su društva u kojem Društvo (matrica) ima kontrolu. Kontrola je postignuta ako: Društvo ima prevlast, tj. moć raspolaganja u subjektu, Društvo je izloženo ili ima prava u odnosu na varijabilni prinos temeljem svog sudjelovanja u tom subjektu i sposobno je temeljem svoje prevlasti, tj. moći raspolaganja utjecati na svoj prinos.

Društvo ponovno procjenjuje da li ima kontrolu ako činjenice i okolnosti ukazuju na to da je došlo do promjene jednog ili više od triju gore navedenih elemenata kontrole :

- udjel svojih glasačkih prava u odnosu na veličinu i podjelu glasačkih prava drugih osoba s pravom glasa
- potencijalna glasačka prava ulagatelja, drugih osoba s pravom glasa ili drugih osoba.
- prava iz drugih ugovornih odnosa i sve dodatne činjenice i okolnosti koje ukazuju na to da Društvo ima ili nema sadašnju mogućnost voditi relevantne poslove u vrijeme u koje je potrebno donijeti takve odluke.

Ovisno društvo je subjekt u kojem Društvo ima kontrolu, odnosno neposredno ili posredno prevladavajući utjecaj. Kontrola se ostvaruje stjecanjem više od 50% udjela ili dionica s pravom glasa, ostvarivanjem prava imenovanja većine članova uprave ili nadzornog odbora, pravom u odlučivanju u ovisnom poduzetniku na način da vladajuće društvo nadzire većinu prava glasa u ovisnom društvu.

Ovisna društva u potpunosti su konsolidirana od datuma na koji je kontrola stvarno prenesena na Društvo te isključena iz konsolidacije od dana kada ta kontrola prestane. Ulaganja u poslovne subjekte nad kojima Društvo ima kontrolu i značajan utjecaj u ovim su financijskim izvještajima iskazani po trošku ulaganja, umanjenim za ispravke vrijednosti, ukoliko je to potrebno. Na kraju svakog izvještajnog razdoblja Društvo utvrđuje postoje li pokazatelji mogućeg umanjenja ulaganja u ovisna društva. Ako takvi pokazatelji postoje Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos ulaganja u ovisna društva.

(iii) Poslovna spajanja

Grupa koristi računovodstvenu metodu kupnje za računovodstveni tretman poslovnih spajanja (osim poslovnih kombinacija pod zajedničkom kontrolom). Naknada prenesena za stjecanje ovisnog društva je fer vrijednost prenesene imovine, nastalih obveza i vlasničkih udjela izdanih od strane Grupe. Prenesena naknada uključuje fer vrijednost svake stavke imovine ili obveza koja je rezultat ugovora o potencijalnoj naknadi. Troškovi povezani sa stjecanjem iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti kako nastanu. Stečena prepoznatljiva imovina, obveze i potencijalne obveze u poslovnom spajanju početno se mjere po fer vrijednosti na dan stjecanja. Grupa priznaje manjinske udjele u stečenom ovisnom društvu ili po fer vrijednosti ili po proporcionalnom udjelu manjinskog udjela u neto imovini stečenog ovisnog društva.

Višak prenesene naknade, iznos bilo kojeg nekontrolirajućeg udjela u stečenom ovisnom društvu i fer vrijednost na dan stjecanja bilo kojeg ranijeg vlasničkog udjela u stečenom društvu iznad fer vrijednosti udjela Grupe u stečenoj prepoznatljivoj neto imovini iskazuje se kao goodwill. Ako je to manje od fer vrijednosti neto imovine stečenog ovisnog društva u slučaju kupnje po cijeni nižoj od prodajne, razlika se iskazuje izravno u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Osnove konsolidacije (nastavak)

(iv) Nekontrolirajući udjeli

Nekontrolirajući udjeli se početno mjere po njihovom proporcionalnom udjelu priznate neto imovine akviziranog društva na datum stjecanja. Promjene udjela Grupe u ovisnom društvu koje ne rezultiraju gubitkom kontrole obračunavaju se kao transakcije vlasnicima.

(v) Gubitak kontrole nad ovisnim društvima

Kada Grupa izgubi kontrolu nad ovisnim društvom, prestaju se priznavati imovina i obveze ovisnog društva te svih povezanih nekontrolirajućih udjela i drugih stavaka kapitala. Dobici ili gubici priznaju se u računu dobiti i gubitka. Zadržani udio u bivšem ovisnom društvu mjeri se po fer vrijednosti kada se kontrola izgubi.

(vi) Transakcije eliminirane u konsolidaciji

Stanja i transakcije među članicama Grupe te sva nerealizirana dobit iz transakcija među članicama Grupe, eliminirani su pri konsolidaciji financijskih izvještaja. Nerealizirana dobit iz transakcija s društvima u kojima postoje udjeli i zajedničkim društvima gdje Grupa dijeli kontrolu s drugim vlasnicima eliminirana je do razine udjela Grupe u takvim društvima. Nerealizirana dobit ostvarena iz transakcija s društvima u kojima postoje udjeli, eliminirana je umanjnjem ulaganja u to društvo. Nerealizirani gubici eliminiraju se na isti način kao i nerealizirana dobit, ali samo do iznosa koji ne predstavlja trajno umanjenje imovine.

Goodwill

Goodwill koji nastaje poslovnim spajanjem se knjiži po trošku utvrđenom na datum preuzimanja, tj. stjecanja subjekta, umanjnjem za eventualne gubitke zbog umanjenja vrijednosti.

Radi testiranja na umanjenje, goodwill se raspoređuje na svaku jedinicu Grupe koja stvara novac (ili skupine takvih jedinica) od koje se očekuju koristi od sinergija koje proizlaze iz spajanja.

Jedinica koja stvara novac na koju je goodwill raspoređen podvrgava se provjeri umanjenja vrijednosti jednom godišnje ili češće ako postoji naznaka o mogućem umanjenju njene vrijednosti. Ako je nadoknadi iznos jedinice koja stvara novac niži od njenog knjigovodstvenog iznosa, gubitak nastao umanjnjem prvo se raspoređuje tako da se umani knjigovodstveni iznos goodwilla raspoređenog na jedinicu i zatim razmjerno na drugu imovinu jedinice koja stvara novac na osnovi knjigovodstvenog iznosa svakog sredstva u jedinici koja stvara novac. Svaka dobit i svaki gubitak uslijed svođenja na fer vrijednost iskazuju se izravno u dobiti i gubitku. Jednom priznati gubitak od umanjenja vrijednosti goodwilla ne poništava se u idućim razdobljima.

Prilikom otuđenja jedinice koja stvara novac, pripadajući iznos goodwilla ulazi u utvrđivanje dobiti ili gubitka od otuđenja.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Udjeli u pridruženim društvima i zajedničkim pothvatima

Rezultati te imovina i obveze pridruženih ili zajedničkih pothvata uključeni su u ove financijske izvještaje koristeći metodu udjela, osim kad je ulaganje klasificirano kao namijenjeno za prodaju, u kojem se slučaju obračunava u skladu s MSFI 5.

Prema metodi udjela, ulaganje u pridruženo društvo ili zajednički pothvat u početku se priznaje u konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju po trošku i naknadno se prilagođava kako bi se priznao udio Grupe u dobiti ili gubitku i ostali sveobuhvatni prihod pridruženog ili zajedničkog pothvata.

Kada udio Grupe u gubicima pridruženog ili zajedničkog pothvata premaši udio Grupe u tom pridruženom ili zajedničkom pothvatu (što uključuje sve dugoročne udjele koji, u biti, čine dio neto ulaganja Grupe u pridruženo ili zajedničko ulaganje), Grupa prestaje priznavati svoj udio u daljnjim gubicima.

Dodatni gubici priznaju se samo u mjeri u kojoj je Grupa preuzela pravne ili konstruktivne obveze ili izvršavala plaćanja u ime pridruženog ili zajedničkog pothvata.

Ulaganje u pridruženo ili zajedničko ulaganje obračunava se korištenjem metode udjela od dana kada ulagač postaje pridruženo ili zajedničko ulaganje. Nakon stjecanja ulaganja u pridruženo ili zajedničko ulaganje, svaki višak troškova ulaganja nad udjelom Grupe u neto fer vrijednosti prepoznatljive imovine i obveza uloženg društva priznaje se kao goodwill, koji je uključen u knjigovodstvenu vrijednost iznos investicije. Svaki višak udjela Grupe u neto fer vrijednosti prepoznatljive imovine i obveza nad troškom investicije, nakon ponovne procjene, odmah se priznaje u dobiti ili gubitku u razdoblju u kojem je ulaganje stečeno.

Zajednički pothvat je zajednički posao u kojem strane koje imaju zajedničku kontrolu nad poslom imaju prava na neto imovinu iz predmetnog posla. Zajednička kontrola je ugovorena podjela kontrole nad nekim poslom, koja postoji samo kad je za odlučivanje o relevantnim poslovima potrebna jednoglasna suglasnost strana koje dijele kontrolu.

Svaki goodwill proizašao iz stjecanja udjela Grupe u zajednički kontroli danom društvu obračunava se sukladno računovodstvenoj politici Grupe za obračunavanje goodwilla nastalog poslovnim spajanjem.

Nerealizirani dobiti i gubici iz transakcija između Grupe i društava nad kojima ima zajedničku kontrolu se eliminiraju razmjerno udjelu Grupe u zajedničkom ulaganju. Dobiti i gubici iz transakcija između Grupe i zajednički kontroliranog društva se u nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima Grupe priznaju samo do iznosa udjela u zajednički kontroliranim društvima koji se ne odnose na Grupu.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Priznavanje prihoda

Poslovni prihodi se ostvaruju prodajom robe i pružanjem usluga. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za naknadu i umanjuju se za procijenjene iznose povrata od kupaca, količinskih i sličnih popusta.

Sukladno MSFI 15 – Prihodi po ugovorima, temeljno načelo priznavanja prihoda razrađeno je kroz model koji se sastoji od pet koraka:

- utvrditi ugovor(e) s kupcem
- utvrditi obvezu na činidbe iz ugovora
- odrediti cijenu transakcije
- cijenu transakcije razdijeliti na ugovorene obveze na činidbu
- prihode priznati kada, odnosno kako subjekt ispunjava svoju obvezu na činidbu.

Prihod se priznaje prijenosom kontrole, bilo kroz vrijeme, bilo u određenom trenutku. Kontrola nad imovinom definirana je kao sposobnost upravljanja načinom korištenja i pribavljanja gotovo svih preostalih koristi od imovine, što uključuje i sposobnost sprječavanja drugih da upravljaju načinom njenog korištenja i pribavljaju koristi od imovine.

i) Prihodi od pružanja usluga

Prihodi od pružanja usluga obračunavaju se u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti:

Posebno:

- ako je obveza izvršenja zadovoljena u određenom trenutku ("u trenutku"), povezani prihod priznaje se u računu dobiti i gubitka kada je usluga pružena;
- ako je obveza izvršenja zadovoljena tijekom vremena, povezani prihod priznaje se u računu dobiti i gubitka kako bi se odrazio napredak ispunjenja te obveze.

Ako vremenski raspored unovčavanja nije usklađen s načinom na koji je zadovoljena obveza izvršenja, Grupa obračunava ugovornu imovinu ili ugovornu obvezu za dio prihoda koji je nastao u tom razdoblju ili za odgodu u sljedećim razdobljima.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Priznavanje prihoda (nastavak)

ii) Prihodi od prodaje robe

Prihodi od prodaje robe se priznaju kad su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- Grupa je na kupce prenijela sve značajne rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad robom
- Grupa ne zadržava trajno sudjelovanje u upravljanju u mjeri koja se obično povezuje s vlasništvom ni stvarnu kontrolu nad prodanom robom
- iznos prihoda je moguće pouzdano izmjeriti
- vjerojatan je priljev ekonomskih koristi u subjekt povezanih s transakcijom i
- troškovi koji su nastali ili koji trebaju nastati temeljem transakcije mogu se pouzdano izmjeriti.

iii) Prihod od poticaja

Grupa temeljem registrirane djelatnosti, uzgoja stoke i ribnjačarstva ima pravo na isplate potpora. Svrha potpora je osigurati dugotrajnu održivost aktivnih poljoprivrednika koji obavljaju poljoprivrednu djelatnost. Dodjeljuju se za proizvodnju, uzgoj ili sadnju poljoprivrednih proizvoda za uzgoj, kao i za održavanje poljoprivredne površine u stanju pogodnom za pašu ili uzgoj.

Grupa u zadanom roku podnosi zahtjev Agenciji za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju za svaku proizvodnu godinu, a prema sjetvenom planu i broju grla stoke. Grupa temeljem zahtjeva u poslovnim knjigama priznaje prihod do visine podnesenog zahtjeva.

iv) Prihod od prirasta osnovnog stada objašnjen je unutar računovodstvene politike Osnovno stado.

v) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata se priznaju kad je vjerojatno da će ekonomske koristi pritijecati u Grupu i kad je prihode moguće pouzdano izmjeriti. Prihodi od kamata se obračunavaju po načelu nastanka na temelju nepodmirene glavnice i po primjenjivoj efektivnoj kamatnoj stopi, a to je stopa kojom se procijenjeni budući novčani primitci diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijskog sredstva do njegovog neto knjigovodstvenog iznosa utvrđenog prilikom prvog priznavanja.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Najmovi

Najmovi se priznaju kao imovina s pravom korištenja i obveza za najam, kad god se većim dijelom svi rizici i nagrade povezani s vlasništvom nad sredstvom prenose na zajmoprimca tijekom trajanja najma, osim:

- najmovi imovine male vrijednosti i
- najmovi čije razdoblje najma završava u razdoblju od 12 mjeseci od datuma prve primjene ili kraće.

Prihodi od najamnina priznaju se ravnomjerno tijekom trajanja najma.

Prilikom sklapanja ugovora Grupa procjenjuje da li ugovor jest ili sadrži karakteristike najma. Odnosno, procjenjuje da li se ugovorom prenosi pravo kontrole korištenja predmetne imovine tijekom vremena u zamjenu za naknadu.

Grupa kao najmoprimac

Za sve najmove, osim kratkoročnih najmova te najmova imovine niske vrijednosti, Grupa primjenjuje jedinstveni pristup priznavanja i mjerenja. Grupa priznaje obveze s osnove plaćanja po najmu i pravo korištenja imovine koje predstavlja pravo na korištenje predmetne imovine.

Imovina s pravom korištenja

Grupa priznaje imovinu s pravom korištenja u trenutku sklapanja ugovora o najmu (odnosno u trenutku kada je predmetna imovina raspoloživa za upotrebu). Imovina s pravom korištenja mjeri se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i gubitke od umanjenja vrijednosti te se prilagođava prema ponovnom mjerenju obveza iz najma. Trošak imovine s pravom korištenja uključuje iznos priznatih obveza po zakupu, inicijalne izravne troškove te plaćanja po zakupu izvršena na dan ili prije sklapanja ugovora, umanjen za primljene poticaje za zakup. Imovina s pravom korištenja amortizira se linearno tijekom trajanja najma.

Obveze s osnove najma

Prilikom sklapanja ugovora o najmu najma, Grupa priznaje obveze s osnove najma, mjerene po sadašnjoj vrijednosti budućih plaćanja po zakupu tijekom trajanja najma. Plaćanja s osnove najma uključuju fiksna plaćanja (umanjena za sva potraživanja s osnove poticaja), varijabilna plaćanja koja ovise o indeksu ili stopi, te iznose za koje se očekuje da će biti plaćeni s osnove garancija za preostalu vrijednost. Plaćanja s osnove najma mogu uključivati i vrijednost opcije kupnje čija se realizacija očekuje s razumnom sigurnošću te plaćanje penala za raskid najma, ukoliko uvjeti ugovora predviđaju opciju raskida. Promjenjiva plaćanja s osnove najma koja ne ovise o indeksu ili stopi priznaju se kao trošak u razdoblju u kojem je nastao događaj ili uvjet koji uvjetuje plaćanje.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Strane valute

Pojedinačni financijski izvještaji svakog subjekta unutar Grupe su prezentirani u valuti primarnog gospodarskog okružja u kojem predmetni subjekt posluje, tj. u njegovoj funkcijskoj valuti. U nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima, rezultati i financijski položaj svakog subjekta unutar Grupe i društva su izraženi u eurima (EUR) jer je euro funkcijska valuta matičnog društva i prezentacijska valuta nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja.

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja pojedinih subjekata, transakcije u valutama koje nisu funkcijska valuta subjekta, tj. u stranim valutama su evidentirane primjenom valutnih tečajeva na snazi na datum transakcije. Monetarne stavke u stranim valutama se na kraju svakog izvještajnog razdoblja ponovno preračunavaju po tečaju važećem na kraju izvještajnog razdoblja. Nemonetarne stavke iskazane po fer vrijednosti koje su nominirane u stranim valutama se ponovno preračunavaju po tečaju važećem na datum utvrđivanja njihove fer vrijednosti. Nemonetarne stavke u stranoj valuti koje se vode po povijesnom trošku se ne preračunavaju ponovno.

Tečajevi primijenjeni na dan 31. prosinca 2023. i 2022. godine te prosječni tečajevi korišteni za preračun pozicija prihoda i rashoda iznosili su kako slijedi:

Valuta	31.12.2023.	Prosječni tečaj u 2023. godini	31.12.2022.	Prosječni tečaj u 2022. godini
RSD	117,16100	117,24563	117,30700	117,4773
BAM	1,95583	1,95583	1,95580	1,95580
MKD	61,6345	61,54226	61,7176	61,61199

Tečajne razlike se priznaju u dobit ili gubitak razdoblja u kojem nastaju, izuzev:

- tečajnih razlika po primljenim zajmovima i kreditima u stranoj valuti koji se odnose na imovinu u izgradnji namijenjenu budućoj proizvodnji, koje se uključene u trošak imovine ako se promatraju kao usklađenje troškova kamata na obveze po tim zajmovima i kreditima;
- tečajnih razlika s naslova monetarnih potraživanja ili obveza iz odnosa s inozemnim poslovanjem, čija namira nije planirana ni izgledna te koje stoga sačinjavaju dio neto ulaganja u inozemno poslovanje, koje se prvo priznaju u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti i prilikom prodaje cijelog ili dijela neto ulaganja prenose s glavnice u dobit ili gubitak.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Strane valute (nastavak)

U ovim nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima imovina i obveze inozemnih dijelova poslovanja Grupe i društva izražene su u hrvatskim kunama primjenom valutnih tečajeva važećih na kraju izvještajnog razdoblja. Prihodi i rashodi se preračunavaju primjenom prosječnog valutnog tečaja za izvještajno razdoblje, osim kod značajnih fluktuacija valutnih tečajeva, u kom slučaju se koriste valutni tečajevi važeći na datum transakcije. Eventualne tečajne razlike iskazuju se u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti i akumuliraju u glavnici (te pripisuju nekontrolirajućim udjelima ako postoje).

Prilikom prodaje inozemnog poslovanja, tj. prodaje cijelog udjela Grupe u inozemnom poslovanju kojom Grupa gubi kontrolu nad ovisnim društvom u čijem je sastavu inozemno poslovanje ili kod djelomične prodaje udjela u zajedničkom poslu ili pridruženom društvu u čijem je sastavu inozemno poslovanje i zadržani udjel u tom inozemnom poslovanju postaje financijskom imovinom, sve tečajne razlike akumulirane u sklopu vlasničke glavnice s naslova inozemnog poslovanja pripisive vlasnicima Grupe prenose se u dobit i gubitak.

Nadalje, kod djelomične prodaje ovisnog društva u čijem sastavu je inozemno poslovanje kojom Grupa ne gubi kontrolu nad ovisnim društvom, dio kumulativnih tečajnih razlikama ponovno se pripisuje nekontrolirajućim udjelima razmjerno prodanom dijelu i ne uračunava u dobit ili gubitak. Kod svih drugih djelomičnih prodaja, tj. djelomične prodaje pridruženih subjekata ili zajedničkih poslova kod koje Grupa ne gubi značajan utjecaj, odnosno zajedničku kontrolu u subjektu, dio kumulativnih tečajnih razlika prenosi se u dobit ili gubitak razmjerno prodanom dijelu.

Usklađenje goodwilla i fer vrijednosti utvrdive imovine i utvrdivih obveza preuzetih stjecanjem inozemnog poslovanja obračunavaju se kao imovina i obveze inozemnog poslovanja i preračunavaju po zaključnom tečaju na kraju svakog izvještajnog razdoblja. Pri tom nastale tečajne razlike iskazuju se u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti.

Državne potpore

Bezuvjetne državne potpore vezane uz biološku imovinu mjerenu po fer vrijednosti umanjenu za procijenjene troškove do trenutka prodaje trebaju biti priznate kao prihod onda, i samo onda kad potpore dospiju. Ako su državne potpore, vezane uz biološku imovinu mjerenu po fer vrijednosti umanjenu za procijenjene troškove do trenutka prodaje uvjetovane, uključujući i mogućnost da državne potpore zahtijevaju od subjekta da ne ulazi u određenu poljoprivrednu aktivnost, subjekt treba priznati potpore kao prihod onda i samo onda kada se ispune uvjeti vezani uz potpore.

Potpore koje se odnose na imovinu su državne potpore čiji je prvi uvjet da subjekt koji ispunjava uvjete za potporu treba kupiti, izgraditi ili na drugi način pribaviti dugoročnu imovinu. Mogući su dodatni uvjeti koji ograničavaju vrstu ili lokaciju imovine ili razdoblja u kojima se mora nabaviti ili držati.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Državne potpore (nastavak)

Državne potpore trebaju se priznati u dobit ili gubitak na sustavnoj osnovi tijekom razdoblja u kojem subjekt priznaje kao rashode odnosno troškove za čije su pokriće potpore namijenjene.

Potpore povezane s materijalnom imovinom koja se amortizira umanjuju nabavnu vrijednost imovine, i dalje se amortizacija obračunava na umanjenu vrijednost. Potpore povezane s imovinom koja se ne amortizira također mogu zahtijevati ispunjenje određenih obveza i stoga ih treba priznati u dobit ili gubitak kroz razdoblja u kojima se snose troškovi ispunjenja tih obveza.

Segmentalno izvještavanje

Segment je prepoznatljiva komponenta ili dio Grupe koji je angažiran u prodaji povezanih proizvoda i usluga (poslovni segment) ili angažiran u prodaji proizvoda i usluga unutar određenog ekonomskog okruženja (zemljopisni segment) te je podložan rizicima i koristima koje se razlikuju od onih primjenjivih na druge segmente.

Na konsolidiranoj razini, Grupa interno prati i izvještava sljedeće segmente: ratarstvo, voćarstvo, stočarstvo, ribnjačarstvo, vinogradarstvo, silos, tvornicu stočne hrane (TSH), kooperaciju te ostale segmente.

Oporezivanje

Rashod temeljem poreza na dobit je zbroj tekuće porezne obveze i odgođenih poreza.

i) Tekući porezi

Tekuća porezna obveza temelji se na oporezivoj dobiti tekuće godine. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti iskazane u konsolidiranom izvještaju o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili odbitne u drugim godinama, kao ni stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obveza Grupe izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na kraju izvještajnog razdoblja na snazi, odnosno uskoro na snazi.

ii) Odgođeni porezi

Odgođeni porezi se priznaju temeljem razlike između knjigovodstvenih vrijednosti imovine i obveza iskazanih u financijskim izvještajima i pripadajućih poreznih osnovica korištenih za izračunavanje oporezive dobiti. Odgođene porezne obveze se općenito priznaju po svim oporezivim privremenim razlikama, a odgođena porezna imovina se općenito priznaje po svim odbitnim privremenim razlikama do iznosa oporezive dobiti za koji je vjerojatno da će biti na raspolaganju i omogućiti korištenje odbitnih privremenih razlika. Odgođene porezne obveze i odgođena porezna imovina se ne priznaju ako privremena razlika proizlazi iz goodwilla ili početnog priznavanja ostale imovine i ostalih obveza (osim u slučaju poslovnog spajanja) u transakciji koja ne utječe ni na oporezivu niti na računovodstvenu dobit.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Oporezivanje (nastavak)

ii) Odgođeni porezi (nastavak)

Odgođene porezne obveze se priznaju i temeljem oporezivih privremenih razlika povezanih s ulaganjima u ovisna i pridružena društva te udjelima u zajedničkim pothvatima, izuzev u slučaju kad je Grupa u mogućnosti utjecati na poništenje privremene razlike i kad je vjerojatno da se privremena razlika neće poništiti u doglednoj budućnosti. Odgođena porezna imovina koja proizlazi iz odbitnih privremenih razlika povezanih s takvim ulaganjima i udjelima se priznaje samo do iznosa oporezive dobiti za koji je vjerojatno da će biti na raspolaganju i omogućiti korištenje olakšice temeljem privremenih razlika i ako se njihovo poništenje očekuje u doglednoj budućnosti. Knjigovodstveni iznos odgođene porezne imovine provjerava se na svaki datum bilance i umanjuje za iznos za koji više nije vjerojatno da će biti raspoloživ kao dostatna oporeziva dobit koja bi omogućila povrat cijelog ili dijela porezne imovine.

Odgođena porezna imovina i odgođene porezne obveze se obračunavaju po poreznim stopama za koje se očekuje da će biti u primjeni u razdoblju u kojem će doći do podmirenja obveze ili realizacije sredstva a na temelju poreznih stopa i poreznih zakona koji su na kraju izvještajnog razdoblja na snazi ili u postupku donošenja. Utvrđivanje odgođenih poreznih obveza i odgođene porezne imovine odražava porezne posljedice koje bi proizašle iz načina na koji Grupa na kraju izvještajnog razdoblja očekuje ostvariti povrat knjigovodstvenog iznosa svoje imovine, odnosno podmiriti knjigovodstveni iznos svojih obveza.

iii) Tekući i odgođeni porezi tekuće godine

Tekući i odgođeni porezi se priznaju u dobit i gubitak, osim poreza koji se odnose na stavke koje se iskazuju u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti ili izravno u glavnici, u kom slučaju se i porez također iskazuje u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti, odnosno izravno u glavnici. Kod tekućih i odgođenih poreza koji proizlaze iz prvog knjiženja poslovnog spajanja, porezni učinak se uključuje u obračun poslovnog spajanja.

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema koji se koriste u proizvodnji ili isporuci dobara odnosno usluga ili za administrativne svrhe, osim osnovnog stada iskazani su u konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju po povijesnom trošku nabave, umanjenom za akumuliranu amortizaciju i gubitke od umanjenja vrijednosti. Trošak nabave uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Grupa imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi održavanja terete nekonsolidirani i konsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortiziraju. Amortizacija ostalih nekretnina te postrojenja i opreme se obračunava primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška ili do rezidualne vrijednosti sredstva te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe kako slijedi:

Zgrade	10 - 40 godina
Postrojenja i oprema	2 - 25 godina
Vozila	10 - 16 godina
Ulaganje u tuđu imovinu	50 godina

Preostala vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki izvještajni datum i po potrebi usklađuju. U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa. Dobici i gubici nastali prodajom utvrđeni su kao razlika između prihoda od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti prodanog sredstva te se priznaju unutar dobiti ili gubitka u sklopu ostalih prihoda/troškova.

Osnovno stado

Osnovno stado vodi se po grupama stoke. Osnovno stado čine: telad, rasplodne junice, rasplodne krave, rasplodni bikovi. Osnovno stado ne čini tovnja junad koja je namijenjena daljnjoj prodaji. Nabava osnovnog stada evidentira se po trošku nabave jer u tom trenutku predstavlja fer vrijednost. Promjena u fer vrijednosti umanjena za procijenjene troškove do točke prodaje biološke imovine uključuje se u izvještaj o dobiti ili gubitku razdoblja u kojem je nastala. Grupa na izvještajni datum svodi vrijednost osnovnog stada (rasplodne junice i telad) na fer vrijednost uzevši u obzir najbolje dostupne tržišne pokazatelje.

Za rasplodne krave i bikove nije moguće utvrditi fer vrijednost niti na tržištu (nepostojanje aktivnog tržišta), niti prema drugim alternativnim načinima (zadnja cijena na tržištu, tržišne cijene za sličnu imovinu, sektor najboljeg usporedivog mjerenja), niti putem DFC metode (nerealna DFC) pa se na najbolju moguću aproksimaciju fer vrijednosti troška nabave raspoređuje kroz životni vijek (za krave 10 godina, za bikove 6 godina).

Osnovno stado čini stoka koja je evidentirana početno po trošku nabave za eksternu nabavu, a za osnovno stado iz vlastite proizvodnje za daljnji rasplod po fer vrijednosti. Kada osnovno stado više nije u funkciji, daje se na prisilno klanje, odnosno prodaje se po fer vrijednosti. Prirast osnovnog stada obračunava se i evidentira na mjesečnoj razini i računa kao razlika vrijednosti stoke na kraju i početku obračunskog razdoblja, a na temelju promjena u komadima i kilogramima stoke tijekom razdoblja. Prirast osnovnog stada evidentira se kao povećanje vrijednosti osnovnog stada, te u korist prihoda od prirasta u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Višegodišnji nasadi

Višegodišnji nasadi su plodonosne biljke koje se koriste u proizvodnji i od kojih se očekuje da donose plod duže od jednog obračunskog razdoblja te za koje je mala vjerojatnost da se prodaju kao poljoprivredni proizvod. Inicijalni trošak takve imovine iskazuje se na isti način kao i imovina koju Grupa samo izgrađuje u okviru nekretnina, postrojenja i opreme te prije dovođenja u stanje i na poziciju neophodnu za rad koji je toj imovini namijenio management. Nakon inicijalnog priznavanja višegodišnji nasadi se vrednuju po trošku te se amortizacija evidentira kao trošak razdoblja i obračunava se linearnom metodom tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine u razdoblju od 25 do 35 godina.

Plodovi dobiveni berbom vrednovani su po fer vrijednosti umanjenoj za procijenjene troškove prodaje u trenutku berbe.

Nematerijalna imovina

Dugotrajna nematerijalna imovina uključuje software, licence, izdatke za tehničku dokumentaciju i nematerijalnu imovinu u pripremi, a iskazana je po trošku nabave umanjenom za amortizaciju. Nematerijalna imovina iskazuje se na početku po trošku nabave. Nematerijalna imovina se priznaje u slučaju da će buduće gospodarske koristi i koji se mogu pripisati imovini ući u Grupu, a trošak imovine može se pouzdano izmjeriti. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna imovina iskazuje se prema trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i eventualne akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Ne postoji nematerijalna imovina za koju se procjenjuje neograničen korisni vijek uporabe. Nematerijalna imovina amortizira se po linearnoj metodi tijekom procijenjenog korisnog vijeka uporabe u razdoblju od 4 do 10 godina.

Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Na svaki izvještajni datum, Grupa provjerava knjigovodstvene iznose svoje nefinancijske imovine (osim zaliha i odgođenih poreza) kako bi utvrdila postoje li naznake da je došlo do gubitaka zbog umanjenja vrijednosti. Ako takve naznake postoje, procjenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogli odrediti eventualni gubici nastali zbog umanjenja. Ako nadoknadivi iznos nekog sredstva nije moguće procijeniti, Grupa procjenjuje nadoknadivi iznos „jedinice koja stvara novac“ („JKSN“) kojoj to sredstvo pripada. Ako je moguće odrediti realnu i dosljednu osnovu za raspoređivanje, imovina društava se također raspoređuje na pojedine jedinice koje stvaraju novac ili, ako to nije moguće, na najmanju skupinu jedinica koje stvaraju novac za koju je moguće odrediti realnu i konzistentnu osnovu raspoređivanja.

Nadoknadivi iznos je veći iznos uspoređujući fer vrijednost umanjenu za troškove prodaje i vrijednost imovine u uporabi. Za potrebe procjene vrijednosti u uporabi, procijenjeni budući novčani tokovi diskontiraju se do sadašnje vrijednosti primjenom diskontne stope prije oporezivanja koja odražava sadašnju tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i rizike specifične za to sredstvo.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine (nastavak)

Ako je nadoknadivi iznos nekog sredstva (ili JKSN-a) procijenjen na iznos niži od knjigovodstvenog, knjigovodstveni iznos toga sredstva (JKSN-a) umanjuje se do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrijednosti priznaju se odmah kao rashod. Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjenja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (JKSN-a) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknadivog iznosa toga sredstva na način da uvećana knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka od umanjenja na tom sredstvu (JKSN-u). Poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti odmah se priznaje kao prihod.

Zalihe

Zalihe se iskazuju po trošku nabave ili po neto prodajnoj vrijednosti koja se može realizirati, ovisno o tome koja je niža. Temeljem odredaba relevantnog standarda vrednovanja zaliha obuhvaćeno je kako slijedi:

- Troškovi nabave zaliha trgovačke robe obuhvaćaju nabavnu cijenu, uvozne carine i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavi robe. Zalihe trgovačke robe namijenjene su prodaji, a iskazuju se po nabavnim vrijednostima. Vrijednost zaliha mjeri se primjenom metode ponderiranih prosječnih cijena.
- Kod zaliha gotovih proizvoda i proizvodnje u tijeku trošak obuhvaća direktan materijal i, ako je primjenjivo, direktne troškove rada i sve režijske/indirektne troškove povezane s dovođenjem zaliha do njihove sadašnje lokacije i u sadašnje stanje. Trošak se utvrđuje primjenom metode prosječnog ponderiranog troška.
- Pod zalihama sitnog inventara podrazumijevaju se alati, pogonski i uredski inventar te slična sredstva za rad za koja se očekuje da će se koristiti do jedne godine dana i sredstva koja se ne smatraju dugotrajnom imovinom.
- Utrošak odnosno stavljanje u upotrebu zaliha sitnog inventara i auto guma kao i rezervnih dijelova uključuje se u troškove metodom jednokratnog otpisa.
- Grupa obavlja procjenu vrijednosti nekurentne zalihe kao i stare zalihe. Vrijednost nekurentne i stare zalihe umanjuje se i usklađuje sa fer vrijednosti.

Riba, tovana junad, uljarice i žitarice koje su predmet uzgoja svrstavaju se u kratkotrajnu biološku imovinu. Pri početnom priznavanju i na kraju svakog izvještajnog razdoblja, biološku imovinu treba mjeriti po fer vrijednosti umanjenoj za troškove do točke prodaje osim kada se fer vrijednost ne može pouzdano izmjeriti. Utvrđena se fer vrijednost uspoređuje s troškovima proizvodnje i razlika predstavlja dobitak ili gubitak od procjene fer vrijednosti biološke imovine.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti iskazani u izvještaju o novčanom toku obuhvaćaju gotovinu i stanja na računima banaka.

Financijska imovina

Priznavanje i početno mjerenje

Potraživanja od kupaca početno se priznaju u trenutku nastanka. Sva ostala financijska imovina početno se priznaje kada Grupa postane stranka ugovornih odredbi financijskog instrumenta. Financijska imovina (osim ako se radi o potraživanju od kupaca bez značajne financijske komponente) početno se mjeri po fer vrijednosti uvećanoj, ukoliko se radi o instrumentu koji nije iskazan po FVRDG, za transakcijske troškove koji se mogu izravno pripisati stjecanju ili izdavanju predmetnog instrumenta. Potraživanje od kupaca bez značajne komponente financiranja početno se mjeri po transakcijskoj cijeni.

Klasifikacija i naknadno mjerenje imovine

Nakon početnog priznavanja, financijska imovina se klasificira kao imovina po amortiziranom trošku, imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (FVOCI) i imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL), ovisno o poslovnom modelu i karakteristikama ugovorenih tijekomova novca financijske imovine. Financijska imovina ne reklasificira se nakon početnog priznavanja, osim ako Grupa ne promijeni svoj poslovni model za upravljanje financijskom imovinom u kojem slučaju se financijska imovina reklasificira od prvog dana prvog izvještajnog razdoblja koje slijedi nakon promjene poslovnog modela.

Financijska imovina po amortiziranom trošku

Financijska imovina mjeri se po amortiziranom trošku ako ispunjava oba uvjeta u nastavku te ako nije vrednovana po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL):

- svrha poslovnog modela je držanje imovine radi prikupljanja ugovornih novčanih tokova; i
- ugovorni uvjeti financijske imovine pretpostavljaju novčane tokove koji su isključivo otplata glavnice i kamate (SPPI), na određene datume.

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit

Dužnički instrument mjeri se po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit ako ispunjava oba uvjeta u nastavku te ako nije vrednovana po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka (FVTPL):

- svrha poslovnog modela je držanje imovine radi prikupljanja ugovornih novčanih tokova te prodaja financijske imovine; i
- ugovorni uvjeti financijske imovine pretpostavljaju novčane tokove koji su isključivo otplata glavnice i kamate (SPPI), na određene datume.

Prilikom početnog priznavanja ulaganja u vlasničke instrumente koji se ne drže radi trgovanja, Grupa može neopozivo odlučiti prikazati naknadne promjene fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit. Ovaj izbor se vrši na temelju pojedinog ulaganja.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Financijska imovina (nastavak)

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka

Sva ostala financijska imovina klasificira se kao financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Dodatno, prilikom početnog priznavanja, Grupa može neopozivo vrednovati financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka, iako ispunjava zahtjeve za mjerenje po amortiziranom trošku ili po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit, ako se time eliminira ili značajno smanjuje računovodstvena neusklađenost koje bi u suprotnome nastala.

Umanjenje financijske imovine

Grupa priznaje rezervacije za očekivane kreditne gubitke za dane zajmove i depozite koji se mjere po amortiziranom trošku te za potraživanja od kupaca. Iznos očekivanih kreditnih gubitaka izračunava se na svaki datum izvještavanja kako bi odražavao promjene u kreditnom riziku od početnog priznavanja pojedinog financijskog instrumenta. Grupa uvijek priznaje cjeloživotne očekivane kreditne gubitke (ECL) za potraživanja od kupaca temeljem odabranog pojednostavljenog pristupa. Očekivani kreditni gubitci na ovu financijsku imovinu procjenjuju se na temelju matrice dana kašnjenja kreirane na temelju povijesnog iskustva Grupe u pogledu kreditnih gubitaka, usklađene s faktorima koji su specifični za dužnike.

Međutim, ako se kreditni rizik na financijskom instrumentu nije značajno povećao od početnog priznavanja, Grupa mjeri gubitak za taj financijski instrument u iznosu jednakom 12-mjesečnom ECL-u. Cjeloživotni ECL predstavlja očekivane kreditne gubitke koji će proizaći iz svih mogućih događaja neispunjenja obveza tijekom očekivanog vijeka trajanja financijskog instrumenta.

Nasuprot tome, 12-mjesečni ECL predstavlja dio cjeloživotnog ECL-a uslijed vjerojatnosti nastanka statusa neispunjenja obveza u sljedećih 12 mjeseci nakon izvještajnog datuma.

(i) Značajno povećanje kreditnog rizika

Prilikom procjene je li kreditni rizik na financijskom instrumentu značajno porastao od početnog priznavanja, Grupa uspoređuje rizik nastanka statusa neispunjenja obveza na datum izvještavanja s rizikom nastanka statusa neispunjenja obveza financijskog instrumenta na datum početnog priznavanja. Prilikom ove procjene, Grupa uzima u obzir i kvantitativne i kvalitativne informacije koje su razumne i dostupne, uključujući povijesno iskustvo te koje su dostupne bez nepotrebnih troškova ili angažmana. Konkretno, Grupa se prilikom procjene značajnog pogoršanja kreditnog rizika oslanja na dane kašnjenja.

Unatoč naprijed navedenom, pretpostavlja se da se kreditni rizik na financijskom instrumentu nije značajno povećao od početnog priznavanja ako se utvrdi da financijski instrument ima nizak kreditni rizik na datum izvještavanja.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Financijska imovina (nastavak)

Utvrđeno je da financijski instrument ima nizak kreditni rizik ako:

- Financijski instrument ima niski rizik nastanka statusa neispunjenja obveza,
- Dužnik ima snažnu sposobnost da podmiri svoje ugovorne obveze u kratkom roku, i
- Nepovoljne promjene ekonomskih i poslovnih uvjeta na duži rok mogu, ali ne moraju nužno, smanjiti sposobnost zajmoprimca da ispunji svoje ugovorne obveze novčanog toka.

Međutim, Grupa trenutno ne koristi pojednostavljenje niskog kreditnog rizika prilikom ocjene značajnog povećanja kreditnog rizika. Grupa redovito prati učinkovitost korištenih kriterija za utvrđivanje je li došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika i revidira ih kako bi se osiguralo da kriteriji mogu identificirati značajno povećanje kreditnog rizika prije nego što dođe do kašnjenja u plaćanjima.

(ii) Definicija statusa neispunjenja obveze

Sljedeće činjenice koje predstavljaju slučaj nepodmirenja za potrebe upravljanja unutarnjim kreditnim rizikom, Grupa smatra povijesnim iskustvom koje pokazuju da financijska imovina koja zadovoljava bilo koji od sljedećih kriterija općenito nije nadoknativa:

- kada je dužnik prekršio financijske klauzule; ili
- podatci koji su interno razvijeni ili dobiveni iz vanjskih izvora ukazuju na to da je malo vjerojatno da će dužnik isplatiti svoje vjerovnike, uključujući Grupu, u cijelosti (bez uzimanja u obzir bilo kojeg kolaterala koji drži Grupa).

Bez obzira na gore navedenu analizu, Grupa smatra da je došlo do neispunjavanja obveza kada je financijska imovina dospjela više od 30 dana, a nisu plaćene obveze po istoj, osim ako Grupa ne raspolože razumnim i potkrijepljenim informacijama kako bi pokazala prikladniji kriterij kašnjenja.

(iii) Kreditno umanjenja financijska imovina

Financijska imovina je kreditno umanjena kada je došlo do jednog ili više događaja koji imaju štetan utjecaj na procijenjene buduće novčane tokove te financijske imovine. Dokaz da je financijsko sredstvo kreditno umanjeno uključuje dostupne podatke o sljedećim događajima:

- značajne financijske poteškoće izdavatelja ili dužnika;
- kršenje ugovora, kao neispunjenje obveze (definirano iznad);
- kada izdavatelj dužniku, zbog financijskih poteškoća dužnika, odobrava istom koncesiju koju inače ne bi uzeo u obzir;
- postaje vjerojatno da će dužnik otići u stečaj ili drugu financijsku reorganizaciju
- nestanak aktivnog tržišta za određenu financijsku imovinu zbog financijskih poteškoća.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Financijska imovina (nastavak)

(iv) Politika otpisa

Grupa otpisuje financijsku imovinu kada postoje podatci koji ukazuju na to da je dužnik u ozbiljnim financijskim poteškoćama i da nema realnih izgleda za povrat, npr. kada je dužnik stavljen pod likvidaciju ili je u stečajnom postupku ili u slučaju potraživanja od kupaca, kada su iznosi dospjeli preko tri godine, ovisno što se prije dogodi. Otpisana financijska imovina i dalje može biti podložna aktivnostima naplate postupaka Grupe, uzimajući u obzir pravne savjete gdje je to prikladno. Prihod od naplate prethodno otpisane financijske imovine se priznaje u računu dobiti i gubitka.

(v) Mjerenje i priznavanje očekivanih kreditnih gubitaka

Mjerenje očekivanih kreditnih gubitaka je funkcija vjerojatnosti nastanka statusa neispunjenja obveza (eng. Probability of Default, PD), gubitka u slučaju nastanka statusa neispunjenja obveza (eng. Loss Given Default, LGD), tj. veličine gubitka ako dođe do neispunjenja) i izloženosti u trenutku nastanka statusa neispunjenja obveza (eng. Exposure at Default, EAD). Procjena vjerojatnosti neispunjavanja obveza i gubitka zbog neispunjavanja obveza temelji se na povijesnim podatcima te informacijama navedenim u prethodnim paragrafima. Što se tiče izloženosti u trenutku nastanka statusa neispunjenja obveza, za financijsku imovinu ona predstavlja bruto knjigovodstvenu vrijednost imovine na datum izvještavanja.

Za procjenu PD i LGD parametara, Grupa se oslanja na publikacije vanjskih investicijskih rejting agencija.

Za financijsku imovinu, očekivani kreditni gubitak se procjenjuje kao razlika između svih ugovornih novčanih tijekova koji dospijevaju u skladu s ugovorom i svih očekivanih novčanih tijekova, diskontirana po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi. Ako je Grupa mjerila rezervacije za očekivane kreditne gubitke za financijski instrument u iznosu cjeloživotnog ECL-a u prethodnom izvještajnom razdoblju, ali na trenutni datum izvještavanja utvrđuju da uvjeti za cjeloživotni ECL-a više nisu ispunjeni, Grupa mjeri gubitak u iznosu jednakom 12-mjesečnom ECL-u na trenutni datum izvještavanja, osim za imovinu za koju je korišten pojednostavljeni pristup (potraživanja od kupaca).

Grupa uvijek iskazuje rezervacije za gubitke potraživanja od kupaca u iznosu jednakom cjeloživotnom očekivanim kreditnim gubitcima (ECL). Očekivani kreditni gubitci procjena su ponderiranih vjerojatnosti kreditnih gubitaka. Kreditni gubitci mjere se kao sadašnja vrijednost svih novčanih gubitaka (razlika između novčanih tokova na koje Grupa ima pravo u skladu s ugovorom i novčanih tokova koje Grupa očekuje da će stvarno primiti). Očekivani kreditni gubitci diskontiraju se po efektivnoj kamatnoj stopi predmetne financijske imovine. Očekivani kreditni gubitci na potraživanja od kupaca procjenjuju se na temelju matrice dana kašnjenja, uzimajući u obzir povijesno iskustvo nastanka statusa neispunjenja obveza dužnika, i analizu tekuće financijske pozicije dužnika.

Nije bilo promjena u tehnikama procjene ili značajnim pretpostavkama tijekom tekućeg izvještajnog razdoblja.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Financijska imovina (nastavak)

Grupa otpisuje potraživanje od kupaca kada postoje podatci koji ukazuju na to da je dužnik u ozbiljnim financijskim poteškoćama i da nema realnih izgleda za povrat, npr. kada je dužnik stavljen pod likvidaciju ili je stupio u stečajni postupak, ili kada su potraživanja od kupaca dospjela više od godinu dana, ovisno što se dogodi ranije. Niti jedno od otpisanih potraživanja ne podliježe aktivnostima izvršenja. Budući da iskustvo povijesnog kreditnog gubitka Grupe ne pokazuje značajno različite obrasce gubitka za različite segmente klijenata, rezerviranja za gubitke temeljene na statusu dospjeća se dodatno ne razlikuju između različitih korisničkih grupa Grupe.

Grupa priznaje dobit ili gubitak od umanjenja u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti za sve financijske instrumente s odgovarajućim usklađenjem knjigovodstvenog iznosa kroz račun rezerviranja za očekivane kreditne gubitke.

Prestanak priznavanja financijske imovine

Grupa prestaje priznavati financijsku imovinu samo kada isteknu ugovorna prava na novčane tijekove ili kada prenese financijsku imovinu, sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad financijskom imovinom na drugu osobu.

Ako Grupa ne prenese i ne zadržava suštinski sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom te nastavlja kontrolirati prenesenu imovinu, Grupa priznaje svoj zadržani udjel u imovini i povezanu obvezu za iznose koje će možda morati platiti. Ako Grupa zadrži sve značajne rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad prenesenom financijskom imovinom, Grupa nastavlja priznavati financijsku imovinu i također priznaju zaprimljeni kolateral za primljenu imovinu.

U slučaju prestanka priznavanja financijske imovine koja se mjeri po amortiziranom trošku, razlika između knjigovodstvene vrijednosti i iznosa primljene naknade i potraživanja priznaje se u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Nadalje, pri prestanku priznavanja ulaganja u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (FVOCI), kumulativna dobit ili gubitak prethodno akumuliran u rezervi za revalorizaciju ulaganja reklasificira se u dobit ili gubitak, izuzev vlasničkih instrumenata za koje je odabrana FVOCI opcija.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Financijske obveze i glavnički instrumenti

Sve financijske obveze naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope ili po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak.

Grupa sve financijske obveze mjeri po amortiziranom trošku.

Međutim, financijske obveze koje nastaju kada prijenos financijske imovine ne ispunjava uvjete za prestanak priznavanja ili kada se primjenjuje pristup kontinuiranog sudjelovanja te za ugovore o financijskim jamstvima koje je izdala Grupa, naknadno mjerenje se odvija u skladu s posebnim računovodstvenim politikama navedenim u nastavku.

Financijske obveze naknadno mjerene po amortiziranom trošku.

Financijske obveze koje nisu (i) nepredviđena naknada za stjecatelja u poslovnom spajanju, (ii) koje se drže radi trgovanja, ili (iii) označene po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak, naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

Metoda efektivne kamatne stope je metoda izračuna amortiziranog troška financijske obveze i raspoređivanja troška kamata tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa je stopa koja točno diskontira procijenjena buduća novčana plaćanja (uključujući sve naknade i bodove plaćene ili primljene koji čine sastavni dio efektivne kamatne stope, transakcijske troškove i druge premije ili popuste) kroz očekivani vijek financijske obveze ili (ako je prikladno) kraće razdoblje, na amortizirani trošak financijske obveze.

Razvrstavanje u obveze ili glavnice

Dužnički i glavnički instrumenti se razvrstavaju ili kao financijske obveze ili u glavnice, u skladu sa suštinom ugovornog sporazuma.

Glavnički instrumenti

Glavnički instrument je ugovor koji pruža dokaz o ostatku udjela u imovini subjekta nakon oduzimanja svih njegovih obveza. Glavnički instrumenti koje je izdala Grupa se evidentiraju u iznosu ostvarenih prihoda, umanjениh za direktne troškove izdavanja.

Financijske obveze

Ostale financijske obveze, uključujući obveze po zajmovima i kreditima, se početno mjere po fer vrijednosti umanjenoj za troškove transakcije. Ostale financijske obveze se kasnije mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate, pri čemu se rashodi od kamata priznaju po osnovi efektivnog prinosa.

Metoda efektivne kamate je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijske obveze i rashodi od kamata raspoređuju tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa jest stopa kojom se procijenjeni buduću novčani odljevi diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijske obveze ili kraćeg razdoblja ako je primjenjivo.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Financijske obveze i glavnički instrumenti (nastavak)

Prestanak priznavanja financijskih obveza

Grupa prestaje priznavati financijske obveze onda, i samo onda kad su obveze Grupe podmirene, poništene ili su istekle.

Primanja radnika

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja Grupa u ime svojih radnika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova kojima upravljaju treće strane obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Grupa nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja radnika nakon njihova umirovljenja vezano uz mirovine iz obveznih mirovinskih fondova pa se stoga tretiraju kao definirani planovi doprinosa

Rezerviranja

Rezerviranje se priznaje kada Grupa ima postojeću obvezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat prošlog događaja i ako postoji vjerojatnost da će biti potreban odljev sredstava koja čine gospodarske koristi kako bi se obveza podmirila, a moguće je napraviti pouzdanu procjenu iznosa obveze. Rezerviranja se razmatraju na svaki datum bilance i prilagođavaju kako bi odražavala najbolju trenutnu procjenu.

U slučajevima kada je bitan učinak vremenske vrijednosti novca, iznos rezerviranja čini sadašnja vrijednost izdataka za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze. Kada se koristi diskontiranje, povećanje rezerviranja koje odražava protok vremena priznaje se kao financijski trošak.

Rezerviranja za otpremnine priznaju se kada se Grupa obveže raskinuti ugovore o radu sa zaposlenicima, to jest kada ima napravljen detaljan formalan plan za raskid ugovora o radu koji je bez realne mogućnosti povlačenja.

Potencijalne obveze

Potencijalne obveze nisu priznate u financijskim izvještajima. One su objavljene u bilješkama osim u slučaju kada je vjerojatnost odljeva resursa koji predstavljaju ekonomske koristi neznatna.

Potencijalna imovina nije priznata u financijskim izvještajima, ali je objavljena u bilješkama kada je priljev ekonomskih koristi vjerojatan.

Događaji nakon izvještajnog datuma

Događaji nakon izvještajnog datuma koji pružaju dodatne informacije o položaju Grupe na datum izvještavanja (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

USVAJANJE NOVIH STANDARDA, TUMAČENJA I IZMJENA MEĐUNARODNIH STANDARDA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA („MSFI“)

Prva primjena novih izmjena postojećih standarda na snazi za tekuće izvještajno razdoblje

U tekućem izvještajnom razdoblju na snazi su sljedeće izmjene postojećih standarda koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde („OMRS“) i usvojila Europska unija:

- **MSFI 17 „Ugovori o osiguranju“ i pripadajuće izmjene MSFI-ja 17 „Ugovori o osiguranju“** – na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- **Izmjena MRS-a 1 „Prezentiranje financijskih izvješća“ i MSFI-jeve Izjave o praksama 2** – Objava računovodstvenih politika, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- **Izmjena MRS-a 8 „Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške“** – Definicija računovodstvenih procjena, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- **Izmjena MRS-a 12 „Porezi na dobit“** – Odgođeni porezi povezani s imovinom i obvezama koji proizlaze iz iste transakcije, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine
- **Izmjena MRS-a 12 „Porezi na dobit“** – Međunarodna porezna reforma, Model pravila vezanih uz drugi stup, na snazi odmah i za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. godine

Usvajanje navedenih izmjena postojećih standarda nije dovelo do značajnih promjena u financijskim izvještajima Društva/Grupe.

Standardi i izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS i usvojeni su u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi

- **Izmjena MSFI-ja 16 „Najmovi“** – Obveza po osnovi najma u transakciji prodaje s povratnim najmom, na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2024.
- **Izmjena MRS-a 1 „Prezentiranje financijskih izvješća“** – Klasifikacija obveza na kratkoročne ili dugoročne, klasifikacija odgođenih obveza na kratkoročne i dugoročne i dugoročne obveze vezane kovenantama, na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na ili nakon 1. siječnja 2024.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

USVAJANJE NOVIH STANDARDA, TUMAČENJA I IZMJENA MEĐUNARODNIH STANDARDARDA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA („MSFI“) (NASTAVAK)

Novi standardi te izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS još neusvojeni u Europskoj uniji MSFI-jevi trenutačno usvojeni u Europskoj uniji ne razlikuju se značajno od propisa koje je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (OMRS), izuzev sljedećih novih standarda i izmjena postojećih standarda, o čijem usvajanju Europska unija dana godine još nije donijela odluku (datumi stupanja na snagu navedeni u nastavku odnose se na MSFI-jeve koje je izdao OMRS):

- **Izmjena MRS-a 7 „Izvještaj o novčanom toku“ i MSFI-ja 7 „Financijski instrumenti: objavljivanje“**-Financijski aranžmani dobavljača, na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na ili nakon 1. siječnja 2024. godine
- **Izmjena MRS-a 21 „Učinci promjena tečaja stranih valuta“**- Učinci promjena tečaja stranih valuta: nemogućnost konverzije (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2025. godine

Društvo/Grupa očekuje da usvajanje navedenih novih standarda i izmjene postojećih standarda neće dovesti do značajnih promjena u financijskim izvještajima Društva/Grupe u razdoblju prve primjene standarda.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Računovodstvene prosudbe i procjene

Priprema financijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtjeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu i obveze, prihode i troškove. Procjene i uz njih vezane pretpostavke temelje se na povijesnom iskustvu i raznim ostalim čimbenicima, za koje se smatra da su razumni u danim okolnostima, rezultat kojih čini polazište za stvaranje procjena o vrijednosti imovine i obveza, koje se ne mogu dobiti iz drugih izvora. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od takvih procjena. Spomenute procjene i uz njih vezane pretpostavke predmet su redovitog pregleda. Utjecaj korekcije procjene priznaje se u razdoblju u kojem je procjena korigirana ukoliko korekcija utječe samo na razdoblje u kojem je napravljena ili u razdoblju u kojem je napravljena korekcija i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja. Prosudbe koje je Uprava napravila u primjeni MSFI koje su najznačajnije utjecale na iznose priznate u financijskim izvještajima detaljnije su objašnjene u nastavku:

(a) Vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine

Kao što je opisano u računovodstvenim politikama, Grupa pregledava procijenjeni vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine na svaki izvještajni datum. Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna imovina, iskazani su po trošku nabave, umanjenom za akumuliranu amortizaciju i gubitke od umanjenja vrijednosti.

(b) Nadoknadivost potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja

Za kreditne izloženosti za koje nije došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od početnog priznavanja, očekivani kreditni gubitci se priznaju za kreditne gubitke koji proizlaze iz vjerojatnosti nastupa neplaćanja u sljedećih 12 mjeseci. Za one kreditne izloženosti kod kojih je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od početnog priznavanja, potreban je ispravak za očekivane kreditne gubitke tijekom cjeloživotnog vijeka, bez obzira na vrijeme zaduživanja. Za potraživanja od kupaca Grupa primjenjuje pojednostavljeni pristup u kalkulaciji očekivanih kreditnih gubitaka i stoga ne prati promjene kreditnog rizika već priznaje ispravak vrijednosti na temelju očekivanog cjeloživotnog očekivanog kreditnog gubitka na kraju svakog izvještajnog razdoblja.

Očekivani kreditni gubitci na potraživanja od kupaca procjenjuju se na temelju matrice dana kašnjenja, uzimajući u obzir povijesno iskustvo nastanka statusa neispunjenja obveza dužnika i analizu tekuće financijske pozicije dužnika.

Prilikom procjene očekivanih kreditnih gubitaka, Grupa razmatra razumne i potkrjepljive informacije koje su relevantne i dostupne. To uključuje kvantitativne i kvalitativne informacije i analize, temeljene na povijesnom iskustvu Grupe i informiranoj procjeni kreditne sposobnosti, uključujući informacije koje se odnose na budućnost. Ispravak vrijednosti potraživanja rizičnih u pogledu izvjesnosti naplate obavlja se na teret računa dobiti i gubitka za tekuću godinu.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

Računovodstvene prosudbe i procjene (nastavak)

(c) Porezi

Društvo obračunava obvezu za porez u skladu s hrvatskim zakonima i propisima. Porezni rashod koji se obračunava na rezultat za godinu, sastoji se od tekućeg poreza i odgođenog poreza. Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za poslovnu godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan izvještavanja i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak).

(d) Posljedice određenih sudskih sporova

Uprava koristi procjene vjerojatnog ishoda pravnih postupaka te na dosljednoj osnovi priznaje rezerviranja za obveze Grupe koje proizlaze iz tih postupaka.

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

4. INFORMACIJE O SEGMENTIMA

Model poslovanja Grupe sastoji se od sljedećih poslovnih segmenata: ratarstvo, voćarstvo, stočarstvo, ribnjačarstvo, vinogradarstvo, silos, tvornica stočne hrane (TSH), kooperacija te ostali segmenti.

Niže slijedi analiza prihoda po poslovnim segmentima. Prikazani prihodi sastoje se od prihoda ostvarenih prodajom i od državnih poticaja.

Pregled poslovanja po poslovnim segmentima u 2022. i 2023.

Poslovni segment	2023.		2022.	
	Iznos	%	Iznos	%
Ratarstvo	32.240	41,2%	48.270	56,1%
Ribnjačarstvo	11.522	14,7%	11.760	13,7%
Stočarstvo	8.001	10,2%	5.454	6,3%
TSH	4.446	5,7%	3.320	3,9%
Kooperacija	4.218	5,4%	3.444	4,0%
Voćarstvo	3.567	4,5%	2.485	2,9%
Vinogradarstvo	2.168	2,8%	2.203	2,5%
Silos	1.429	1,8%	1.434	1,7%
Ostali segmenti	10.747	13,7%	7.716	8,9%
Ukupno	78.339	100,0%	86.085	100,0%

Geografski pregled poslovnih prihoda u 2022. i 2023.

Naziv država	2023.		2022.	
	Iznos	%	Iznos	%
Hrvatska	53.872	68,8%	47.109	54,7%
Bosna i Hercegovina	6.105	7,8%	13.668	15,9%
Srbija	3.967	5,1%	4.205	4,9%
Italija	3.618	4,6%	6.114	7,1%
Mađarska	2.873	3,7%	4.761	5,5%
Austrija	2.266	2,9%	3.982	4,6%
Njemačka	1.052	1,3%	1.745	2,0%
Bugarska	758	1,0%	703	0,8%
Libanon	731	0,9%	243	0,3%
Slovačka	661	0,8%	341	0,4%
Ostale države	2.437	3,1%	3.213	3,8%
Ukupno	78.339	100,0%	86.085	100,0%

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

5. PRIHODI OD PRODAJE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	30.734	34.564	-	-
Prihodi od prodaje robe na veliko	20.952	30.681	-	-
Prihodi od prodaje sirovina i materijala	3.759	6.022	-	-
Prihodi od prodaje usluga	2.621	2.365	276	181
Ostalo	3.062	(16)	-	-
Ukupno	61.128	73.616	276	181

Prihod od prodaje od prodaje gotovih proizvoda i robe na veliko u najvećoj mjeri se odnose na prihode od prodaje vina, ribe, lješnjaka, žitarica, uljarica i stočne hrane. Društvo je u tekućoj godini ostvarilo prihod od posredovanja.

6. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Prihodi od poticaja i subvencija	13.595	10.044	-	-
Dobit od prodaje dugotrajne imovine	805	111	-	-
Prirast osnovnog stada	521	548	-	-
Prihodi od naplate šteta od osiguranja	449	707	-	-
Prihodi od prefakturiranih troškova	232	174	5	-
Ostalo	1.609	885	-	-
Ukupno	17.211	12.469	5	-

Društva unutar Grupe dobivaju državne potpore vezanu za poljoprivrednu proizvodnju za koje trebaju ispunjavati uvjete sukladno Zakonom o poljoprivredi.

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

7. TROŠKOVI PRODANE ROBE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Nabavna vrijednost prodane robe	19.549	31.045	-	-
Kalo, rastep, kvar i lom trgovačke robe	91	92	-	-
Ukupno	19.640	31.137	-	-

8. TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Troškovi sirovine i materijala	21.309	17.628	-	-
Osnovni, pomoćni materijal i uredski materijal	5.209	4.286	2	4
Troškovi energije i goriva za teretna i osobna vozila	3.534	2.927	10	-
Kalo, rastep, kvar i lom sirovina i materijala i gotovih proizvoda	100	23	-	-
Ukupno	30.152	24.864	12	4

9. OSTALI VANJSKI TROŠKOVI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Troškovi prijevoza i poštanske usluge	2.145	1.551	3	-
Troškovi usluga vezanih uz poljoprivrednu proizvodnju	2.041	1.748	-	-
Ugovori o djelu	1.091	905	10	-
Troškovi Ureda za podršku i knjigovodstvene usluge	984	789	-	-
Usluge tekućeg održavanja	683	769	9	-
Intelektualne usluge	460	465	17	112
Usluge zakupa poslovnog prostora, opreme, vozila i sl.	369	207	20	2
Komunalne naknade i ekonomsko gospodarenje	302	321	-	-
Usluge promidžbe, sponzorstva i troškovi sajma	276	1.006	12	-
Troškovi reprezentacije	211	172	5	-
Usluge razvoja informatičkih rješenja i poslovnih procesa	150	238	-	-
Ostalo	531	625	5	2
Ukupno	9.243	8.796	81	116

Usluge vezane za poljoprivrednu proizvodnju odnose se na troškove usluga oranja, prskanja, sjetve, veterinarskih usluga i sl.

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

10. TROŠKOVI OSOBLJA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Neto plaće	6.402	4.503	110	-
Doprinosi, porezi i prirezi iz plaća	2.119	1.493	56	-
Doprinosi na plaće	1.419	958	25	-
Ukupno	9.940	6.954	191	-

Na dan 31. prosinca 2023. godine Grupa je imala 632 zaposlenih (31. prosinca 2022. godine: 562 zaposlenih).
 Grupa je tijekom 2023. godine imala prosječno 589 zaposlenih (2022. godine: 465 zaposlenih).

11. AMORTIZACIJA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme	6.114	4.963	1	-
Amortizacija imovine s pravom uporabe	1.336	714	-	-
Amortizacija nematerijalne imovine	307	27	-	-
Ukupno	7.757	5.704	1	-

12. OSTALI TROŠKOVI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Premije osiguranja opreme, prometnih sredstava i zaliha	979	893	-	-
Božićnice, darovi djeci, prigodne nagrade	869	813	11	-
Troškovi prijevoza na posao i s posla	455	300	-	-
Bonusi za ostvarene rezultate	150	-	-	-
Dnevnice i ostali troškovi na službenom putu	102	107	7	-
Troškovi prefakturiranih usluga	101	86	-	-
Troškovi platnog prometa i bankovnih usluga	95	75	10	5
Doprinosi za šume i ostali doprinosi i članarine	77	83	-	-
Troškovi stručnog usavršavanja radnika i troškovi stručne literature	71	38	2	-
Ostali troškovi zaposlenih	49	36	-	-
Troškovi licenci	46	68	-	-
Administrativne takse i sudski troškovi	32	-	4	-
Članarine, naknade i slična davanja	27	27	-	-
Ostali troškovi	246	222	-	-
Ukupno	3.299	2.748	34	5

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

13. VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	176	467	-	-
Vrijednosno usklađenje залиha	76	-	-	-
Vrijednosno usklađenje za kreditne gubitke	69	-	-	-
Vrijednosno usklađenje potraživanja od države	5	116	-	-
Vrijednosno usklađenje dugotrajne imovine	-	3	-	-
Ukupno	326	586	-	-

14. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Naknadno utvrđeni troškovi po rješenju porezne uprave	322	-	-	-
Novčane kazne	197	-	-	-
Gubitak od prodaje dugotrajne imovine	33	4	-	-
Darovanja	32	61	-	-
Obračun kvalitete žitarica	22	28	-	-
Izravni otpisi potraživanja od kupaca	8	60	-	-
Troškovi koji nisu porezno priznati	8	14	-	-
Manjkovi dugotrajne materijalne imovine	-	13	-	-
Ostali rashodi	47	157	-	-
Ukupno	669	337	-	-

15. REZERVACIJE ZA RIZIKE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Rezerviranja za godišnje odmore	131	134	-	-
Rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade	36	75	-	-
Ukupno	167	209	-	-

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

16. FINANCIJSKI PRIHODI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Prihodi od kamata	87	246	826	420
Pozitivne tečajne razlike	-	69	-	1
Prihodi od prodaje udjela u društvima u kojima se drži udio do 20%	-	9	-	-
Dividende/udjel u dobiti	-	-	100	398
Ostali financijski prihodi	30	-	-	-
Ukupno	117	324	926	819

17. FINANCIJSKI RASHODI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Trošak kamata	1.959	1.066	733	371
Trošak kamata za imovinu u najmu	594	290	-	-
Negativne tečajne razlike	5	94	-	1
Ostali financijski rashodi	147	137	96	126
Ukupno	2.705	1.587	829	498

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

18. POREZ NA DOBIT

Porez na dobit u zemlji obračunava se po stopi od 18% u 2023. godini (2022. godina: 18%), koja se primjenjuje na procijenjenu oporezivu dobit tekuće godine. Porez na dobit stranih povezanih poduzeća računa se po stopama na snazi u državi u kojoj ima sjedište, Bosna i Hercegovina 10% (2022. godina: 10%). Osnovicu čini dobit umanjena za preneseni porezni gubitak te uvećana i umanjena za iznos određenih stavaka. Porezni trošak obuhvaća:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Tekući porez	802	2.338	-	-
Odgođena porezna imovina	3	(4)	-	-
Odgođena porezna obveza	41	12	-	-
Porez na dobit	846	2.346	-	-

Sljedeća tablica prikazuje uskladu troška poreza prikazanog u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti sa zakonskom poreznom stopom:

Tekući porez

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Računovodstveni gubitak prije poreza	3.142	13.992	59	377
Povećanje dobiti / smanjenje gubitka	1.210	354	3	-
Smanjenje dobiti / povećanje gubitka	(1.484)	(839)	(101)	(398)
Porezni gubitak za koji nije priznata odgođena porezna imovina	-	-	-	-
Porezna osnovica	2.868	13.507	(39)	(21)
Stopa poreza na dobit	10-18%	10 - 18%	18%	18%
Obračunati tekući porez	802	2.338	-	-
Efektivna stopa porez na dobit	27,96%	17,31%	0,00%	0,00%

18. POREZ NA DOBIT (NASTAVAK)

Neiskorišteni porezni gubici

Na dan 31. prosinca 2023. godine porezni gubici Grupe iznose 730 tis. eura i raspoloživi su za umanjnje budućih oporezivih dobitaka. Porezni gubici Grupe prikazani su u sljedećoj tablici te ističu kako slijedi:

Godina u kojoj istječu porezni gubici:	Grupa	Društvo
2023.	137	-
2024.	162	-
2025.	82	15
2026.	37	21
2027.	312	-
	<u>730</u>	<u>37</u>

Porezni gubici ne mogu se prenositi i koristiti unutar članica grupe. Grupa nije priznala odgođenu poreznu imovinu po osnovi prenesenih poreznih gubitaka.

Odgođena porezna imovina i obveze:

Grupa je priznala odgođenu porezna imovinu na privremene razlike koje se odnose na nepriznate troškove rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine. Kretanje odgođene porezne imovine prikazano je kako slijedi:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Stanje 1. siječnja	19	15	-	-
(Ukidanje)/priznavanje	(3)	4	-	-
Stanje 31. prosinca	<u>16</u>	<u>19</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Grupa je priznala odgođenu poreznu obvezu povezanu na privremene razlike nastale povećanjem fer vrijednosti dugotrajne materijalne imovine prilikom stjecanja ovisnog društva. Kretanje odgođene porezne obveze prikazano je kako slijedi:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Stanje 1. siječnja	101	89	-	-
U korist dobiti ili gubitka	41	12	-	-
Stanje 31. prosinca	<u>142</u>	<u>101</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

19. NEMATERIJALNA IMOVINA

GRUPA	Software	Izdaci za razvoj	Ostala nematerijalna imovina	Nemat. imovina u pripremi	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST					
Na dan 1. siječnja 2022.	461	188	121	79	849
Povećanja	-	-	-	1.056	1.056
Prijenosi s investicije u tijeku	442	-	-	(631)	(189)
Prijenos sa materijalne na nematerijalnu imovinu	(1)	-	-	38	37
Na dan 31. prosinca 2022.	902	188	121	542	1.753
Povećanja	-	106	-	2.265	2.371
Prijenos osnovnog sredstva za daljnju prodaju	-	-	-	(52)	(52)
Prijenosi s investicije u tijeku	994	-	-	(2.135)	(1.141)
Prijenos na imovinu s pravom uporabe	-	-	(115)	-	(115)
Na dan 31. prosinca 2023.	1.896	294	6	620	2.816
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Na dan 1. siječnja 2022.	417	186	3	-	607
Amortizacija za tekuću godinu	25	2	-	-	26
Na dan 31. prosinca 2022.	442	188	3	-	633
Amortizacija za tekuću godinu	306	-	1	-	307
Na dan 31. prosinca 2023.	748	188	4	-	940
NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST					
Na dan 31. prosinca 2023.	1.148	106	2	620	1.876
Na dan 31. prosinca 2022.	460	-	117	543	1.120

20. GOODWILL

Kretanje pozicije goodwilla u 2023. i 2022. godini je prikazano ispod:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
<i>Nabavna vrijednost</i>				
Stanje na početku godine	33	33	-	-
Stanje na kraju godine	33	33	-	-

Grupa procjenjuje postojanje umanjenja vrijednosti goodwilla najmanje na godišnjoj razini, u skladu s računovodstvenim politikama. Taj postupak zahtijeva procjenu uporabne vrijednosti poslovnih jedinica koje generiraju novac, a na koje se goodwill raspoređuje. Procjena vrijednosti u upotrebi zahtijeva od Grupe da napravi procjene budućih novčanih tokova jedinica koje stvaraju novac te da odabere prikladnu diskontnu stopu kako bi izračunala sadašnju vrijednost tih novčanih tokova.

Nadoknativa vrijednost jedinica koje generiraju novac određuje se na temelju izračuna uporabne vrijednosti. Ovi izračuni koriste projekcije novčanog toka temeljenog na financijskim planovima koje je odobrilo direktor Grupe i pokrivaju razdoblje od pet godina.

Goodwill je za potrebe testiranja na umanjenje raspoređen na sljedeće jedinice koje stvaraju novac kako slijedi:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Agropromet Grahovo	13	13	-	-
MP Energija	20	20	-	-
Ukupno	33	33	-	-

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

21. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

GRUPA	Zemljišta i zgrade	Biološka imovina i osnovno stado	Postrojenja i oprema	Vozila, uredska oprema	Imovina u pripremi	Ulaganje u tuđu imovinu	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST							
Na dan 1. siječnja 2022.	53.708	7.218	38.602	1.540	1.664	13.992	116.724
Povećanja	22	1	-	-	11.372	91	11.486
Prijenosi s investicije u tijeku	1.398	1.299	5.384	254	(8.764)	349	(80)
Prijenos sa materijalne na nematerijalnu imovinu	-	-	1	-	(38)	-	(37)
Povećanja za NV stečenog društva	-	525	-	-	-	-	525
Smanjenje za NV pripojenog društva	(30)	-	(794)	(38)	-	-	(862)
Povećanje za NV pripojenog društva	12.840	319	3.568	-	2.190	-	18.917
Prijevod osnovnog stada	-	(15)	-	-	-	-	(15)
Otuđenje	(13)	(607)	(2.659)	(475)	-	-	(3.754)
Uginuće	-	(41)	-	-	-	-	(41)
Vrijednosno usklađenje materijalne imovine	-	-	-	-	(54)	-	(54)
Umanjenje imovine	-	19	-	-	-	-	19
Tečajne razlike	34	-	11	-	1	5	51
Na dan 31. prosinca 2022.	67.959	8.718	44.113	1.281	6.371	14.437	142.879
Povećanja	110	-	-	-	13.938	-	14.048
Prijenosi s investicije u tijeku	4.046	84	8.605	183	(16.016)	1.526	(1.572)
Prijenos na imovinu s pravom uporabe	-	-	(3.626)	(96)	-	-	(3.722)
Prirast osnovnog stada	-	522	-	-	-	-	522
Umanjenje nabavne vrijednosti potpora	-	(89)	(65)	(10)	-	-	(164)
Prijenos osnovnog sredstva na daljnju prodaju	-	-	-	-	(169)	-	(169)
Prijevod osnovnog stada	-	75	-	-	-	-	75
Otuđenje	(276)	(754)	(3.287)	(53)	-	-	(4.370)
Uginuće	-	(82)	(74)	-	-	-	(156)
Na dan 31. prosinca 2023.	71.839	8.474	45.666	1.305	4.124	15.963	147.371

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

21. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

GRUPA	Zemljišta i zgrade	Biološka imovina i osnovno stado	Postrojenja i oprema	Vozila, uredska oprema	Imovina u pripremi	Ulaganje u tuđu imovinu	Ukupno
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI							
Na dan 1. siječnja 2022.	37.062	2.255	25.353	943	-	3.099	68.712
Amortizacija za tekuću godinu	1.288	328	2.851	110	-	386	4.963
Otuđenja	(7)	(32)	(2.484)	(440)	-	-	(2.963)
Povećanje za NV stečenog društva	11	15	2.051	-	-	-	2.077
Uginuće	-	(10)	-	-	-	-	(10)
Tečajne razlike	21	-	7	-	-	4	32
Na dan 31. prosinca 2022.	38.375	2.556	27.778	613	-	3.489	72.811
Amortizacija za tekuću godinu	1.432	384	3.750	104	-	444	6.114
Otuđenja	(116)	(162)	(3.010)	(52)	-	-	(3.340)
Prijenos na imovinu s pravom uporabe	-	-	(1.035)	(15)	-	-	(1.050)
Uginuće	-	(15)	-	-	-	-	(15)
Na dan 31. prosinca 2023.	39.691	2.763	27.483	650	-	3.933	74.520
NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST							
Na dan 31. prosinca 2023.	32.148	5.711	18.183	655	4.124	12.030	72.851
Na dan 31. prosinca 2022.	29.584	6.162	16.335	668	6.371	10.948	70.068

Na dan 31. prosinca 2023. godine sadašnja vrijednost nekretnina na kojima je upisana hipoteka banke kao osiguranje kredita iznosi 10.949 tis. eura (31.12.2022. 8.465 tis. eura). Hipoteka na navedenoj imovini iznosi 34.313 tis. eura (31.12.2022. 36.592 tis. eura) dok iznos duga po navedenim hipotekama iznosi 16.760 tis. eura (21.203 tis. eura).

22. IMOVINA S PRAVOM UPORABE

GRUPA	Imovina s pravom uporabe
Nabavna vrijednost	
Stanje 1. siječnja 2022.	14.582
Povećanje	472
Prijenos s investicija u toku	268
Povećanja za NV stečenog društva	1.483
Tečajne razlike	2
Stanje 31. prosinca 2022.	16.807
Povećanje	4.027
Prijenos s investicija u toku	2.713
Modifikacija najma	3.837
Stanje 31. prosinca 2023.	27.384
 Ispravak vrijednosti	
Stanje 1. siječnja 2022.	1.458
Amortizacija za tekuću godinu	714
Povećanja za NV stečenog društva	386
Tečajne razlike	1
Stanje 31. prosinca 2022.	2.559
Amortizacija za tekuću godinu	1.336
Modifikacija najma	1.050
Stanje 31. prosinca 2023.	4.945
 NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	
Na dan 31. prosinca 2022.	14.248
Na dan 31. prosinca 2023.	22.439

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

23. ULAGANJA U OVISNA DRUŠTVA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Ulaganja u pridružena društva	4	3	1	1
Ulaganja u ovisna društva	-	-	77.313	77.313
	4	3	77.314	77.314

U tablici ispod navedena su ovisna društva i udjeli koja društvo ima u istima:

Naziv ovisnog Društva	Glavna djelatnost	Mjesto osnutka i poslovanja	Udjel u vlasništvu i glasačkim pravima		DRUŠTVO	
			31.12. 2023.	31.12. 2022.	31.12. 2023.	31.12. 2022.
PPK Valpovo	Poljoprivreda	Valpovo	100%	100%	23.099	23.099
PP Orahovica	Poljoprivreda	Orahovica	98%	98%	44.393	44.393
PD Modriča	Poljoprivreda	Modriča	100%	100%	3.946	3.946
Poljoprivrednik Derventa	Poljoprivreda	Derventa	100%	100%	3.051	3.051
Poljoprivrednik Odžak	Poljoprivreda	Odžak	100%	100%	988	988
MP Energija B. Grahovo	Poljoprivreda	Grahovo	100%	100%	706	706
Agropromet B. Grahovo	Poljoprivreda	Grahovo	100%	100%	547	547
Poljoprivrednik Glamoč	Poljoprivreda	Glamoč	100%	100%	583	583
					77.313	77.313

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

24. ZALIHE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Zalihe proizvodnje u tijeku	13.655	9.991	-	-
Biološka imovina zalihe	12.488	6.776	-	-
Zalihe gotovih proizvoda	9.607	9.749	-	-
Zalihe sirovina i materijala	7.845	11.274	-	-
Zalihe trgovačke robe	2.048	5.626	-	-
Ostalo	3.082	3.393	-	-
Ukupno	48.725	46.809	-	-

25. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Potraživanja od kupaca u zemlji	5.358	8.687	153	66
Potraživanja od kupaca iz inozemstva	3.244	3.299	1	-
Ispravak vrijednosti kupaca i očekivani kreditni gubici	(723)	(641)	-	-
Ukupno	7.879	11.345	154	66

Promjena ispravka vrijednosti i očekivanih kreditnih gubitaka

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Stanje 1. siječnja	(641)	(546)	-	-
Povećanje	(245)	(468)	-	-
Naplaćeno	41	8	-	-
Ukidanje	122	365	-	-
Stanje 31. prosinca	(723)	(641)	-	-

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

25. POTRAŽIVANJA OD KUPACA (NASTAVAK)

Starosna analiza potraživanja od kupaca na kojima nije utvrđeno umanjenje vrijednosti:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Nedospjelo	4.910	4.826	85	-
do 60 dana	1.732	5.041	3	-
61-90 dana	829	579	-	50
91-120 dana	51	124	-	-
121-365 dana	328	655	-	16
366 dana i dalje	29	120	66	-
Ukupno	7.879	11.345	154	66

Prosječan broj dana naplate potraživanja u Grupi u 2023. godini bio je 47 dana (2022. godina: 56 dana).

26. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Potraživanja za premije, regrese, stimulacije	9.730	6.154	-	-
Potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit	1.345	1.481	2	2
Potraživanja po osnovu PDV-a	662	1.479	-	7
Ostala potraživanja od države	826	458	-	-
Ispravak vrijednosti potraživanja od države	(221)	(360)	-	-
Ukupno	12.342	9.212	2	9

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

27. DANI ZAJMOVI I DEPOZITI

Dugoročni zajmovi i depoziti

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Dani robni krediti nepovezanim društvima	10	11	-	-
Dani dugoročni zajmovi fizičkim osobama	9	10	-	-
Dani dugoročni zajmovi povezanim društvima	-	-	18.050	20.307
Ukupno	19	21	18.050	20.307

	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12. 2023.	31.12. 2022.
<i>Dani dugoročni zajmovi i krediti</i>					
Zajmodavac: Agroinvest Grupa - Društvo					
<i>Zajmoprimci:</i>					
PP Orahovica d.o.o.	EUR	13.272	12.7.2029.	11.944	13.272
PPK Valpovo d.o.o.	EUR	9.291	12.7.2029.	8.362	9.291
Ukupno				20.306	22.563
Tekući dio dugoročne obveze:				2.256	2.256
Ukupno dugoročni dio:				18.050	20.307

Zajmodavac: PP Orahovica

Zajmoprimci:

Dugoročna potraživanja od kupaca				10	11
Fizička osoba				9	10
Ukupno				19	21

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

27. DANI ZAJMOVI I DEPOZITI (NASTAVAK)

Kratkoročni zajmovi i depoziti

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Dani zajmovi nepovezanim poduzetnicima	1.033	677	-	-
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	450	210	2.256	2.256
Dani kratkoročni zajmovi fizičkim osobama	100	92	-	-
Dani depoziti nepovezanim poduzetnicima	5	5	-	-
Ispravak vrijednosti danih kredita u zemlji	-	(10)	-	-
Ukupno	1.588	974	2.256	2.256

	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12. 2023.	31.12. 2022.
<i>Dani zajmovi povezanim poduzetnicima</i>					
Zajmodavac: PPK Valpovo					
<i>Zajmoprimci:</i>					
PPK Valpovo Eko	EUR	331	30.12.2024	247	-
Nekretnine PPKV	EUR	266	30.12.2024	203	210
Ukupno				450	210

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

27. DANI ZAJMOVI I DEPOZITI (NASTAVAK)

	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12. 2023.	31.12. 2022.
<i>Dani zajmovi i depoziti nepovezanim poduzetnicima</i>					
Zajmodavac: PPK Valpovo					
<i>Zajmoprimci:</i>					
Potraživanja od kooperanata - OPG Mateja Gudelj	EUR	53	30.11.2023.	-	53
Potraživanja od kooperanata - Nada Nevistić	EUR	22	30.12.2023.	-	22
Potraživanja od kooperanata - OPG Željko Than	EUR	133	31.07.2023.	-	133
Potraživanja od kooperanata - Vis Vitalis d.o.o.	EUR	7	28.11.2023.	-	31
Potraživanja od kooperanata - OPG Ivica Blagaj	EUR	133	31.7.2024.	90	40
Potraživanja od kooperanata - OPG Kraljik Ksenija	EUR	27	31.7.2024.	18	13
Potraživanja od kooperanata - Pizzigin d.o.o.	EUR	93	07.12.2023.	-	33
Potraživanja od kooperanata - OPG Luka Zorić	EUR	33	31.5.2024.	13	28
Potraživanja od kooperanata - KMD servis d.o.o.	EUR	651	19.07.2023.	-	92
Potraživanja od kooperanata - OPG Josip Than	EUR	66	30.07.2024.	159	66
Potraživanja od kooperanata - OPG Mario Vukić	EUR	7	31.7.2024.	20	7
Potraživanja od kooperanata - OPG Ivan Cvenić	EUR	5	30.11.2024.	38	-
Potraživanja od kooperanata - OPG Nikola Šutalo	EUR	65	31.7.2024.	65	-
Potraživanja od kooperanata - Panjik j.d.o.o.	EUR	60	25.1.2024.	60	-
Potraživanja od kooperanata - Hemp Agro d.o.o.	EUR	106	30.11.2024.	106	-
Potraživanja od kooperanata - OPG Tomislav Tkalec	EUR	30	30.11.2024.	30	-
Potraživanja od kooperanata - OPG Mandić Vjekoslav	EUR	65	31.7.2024.	80	-
Potraživanja od kooperanata - OPG Josip Dukmenić	EUR	30	31.3.2023.	5	-
Potraživanja od kooperanata - OPG Predrag Nikolić	EUR	10	31.07.2024.	15	-
Potraživanja od kooperanata - OPG Matija Crnogaj	EUR	13	31.7.2024	12	-
Ostala potraživanja od kooperanata za zajmove				-	32
Ukupno				711	551
Zajmodavac: Poljoprivrednik Odžak					
<i>Zajmoprimci:</i>					
POLJOMEHANIKA d.o.o	KM	11	27.02.2024.	6	-
POLJOINVEST d.o.o	KM	11	27.02.2024.	5	-
POLJO-SJEME d.o.o	KM	11	27.02.2024.	6	-
POLJO COMPANY d.o.o	KM	11	27.02.2024.	6	-
AGRO COMPANY d.o.o	KM	11	27.02.2024.	5	-
Ukupno				28	-

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

27. DANI ZAJMOVI I DEPOZITI (NASTAVAK)

	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12. 2023.	31.12. 2022.
Zajmodavac: PP Orahovica					
<i>Zajmoprimci:</i>					
Poljoprivredna zadruga Matija Gubec	EUR	50	28.12.2024.	50	-
M SAN Grupa d.o.o	EUR	42		42	-
PG Lončarević Romano	EUR		31.12.2023.	37	27
Procesus d.o.o.	EUR		02.11.2024.	165	100
Ukupno				294	127
Sveukupno				1.033	678

Struktura danih zajmova fizičkim osobama

Zajmodavac: PPK Valpovo

Zajmoprimci:

Fizičke osobe				95	78
Potraživanja za anuitete				-	10
Ukupno				95	88

Zajmodavac: PP Orahovica

Zajmoprimci:

Fizičke osobe				5	4
Ukupno				5	4
Sveukupno				100	92

28. POTRAŽIVANJA ZA DANE PREDUJMOVE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Potraživanja za dane predujmove za usluge	692	661	1	-
Potraživanja za dane predujmove za osnovna sredstva	214	279	-	-
Potraživanja za dane predujmove za robu	83	30	-	-
Ukupno	989	970	1	-

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

29. OSTALA POTRAŽIVANJA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Ostala potraživanja	117	68	70	-
Potraživanje za kamate	77	181	384	411
Potraživanja od zaposlenika	4	5	-	-
Ukupno	198	254	454	411

30. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Žiro račun	3.608	5.797	58	144
Novac u blagajni	5	14	-	-
Devizni račun	4	1.436	-	-
Ukupno	3.617	7.247	58	144

31. NEKONTROLIRAJUĆI UDJELI

	PP Orahovica	EKO Bosanska Posavina	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2022.	1.034	-	1.034
Novo ulaganje	-	15.712	15.712
Dobit tekuće godine	110	(68)	42
Ostali sveobuhvatni gubitak	-	(2)	(2)
Ukupna sveobuhvatna dobit	110	(70)	40
Stanje 31. prosinca 2022.	1.144	15.642	16.786
Stanje 1. siječnja 2023.	1.144	15.642	16.786
Dobit tekuće godine	79	7	86
Ostali sveobuhvatni gubitak	-	(28)	(28)
Ukupna sveobuhvatna dobit	79	(21)	58
Stanje 31. prosinca 2023.	1.223	15.621	16.844

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

32. DUGOROČNE OBVEZE PO DUGOROČNIM KREDITIMA I ZAJMOVIMA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Ukupno obveze po kreditima od financijskih institucija	16.013	19.739	-	-
Manje: tekući dio obveze po kreditima od financijskih institucija	(3.889)	(3.820)	-	-
Ukupno dugoročne obveze po kreditima od financijskih institucija	12.124	15.919	-	-

Dugoročne obveze po kreditima

Financijska institucija	Izorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12.2023.	31.12.2022.
Poljoprivrednik Derventa					
Unicredit banka d.d.	BAM	550	2.10.2028.	276	-
NLB Razvojna banka	BAM	2.600	18.7.2024.	141	419
BBI Banka	BAM	950	14.7.2024.	127	290
Ukupno				544	709
Poljoprivrednik Odžak					
BBI Banka	BAM	1.977	30.6.2029.	385	465
Ukupno				385	465
PP Orahovica					
Addiko banka	EUR	4.935	30.9.2026.	1.509	2.058
Addiko banka	EUR	1.762	31.1.2026.	515	762
Kentbank d.d.	EUR	267	31.8.2023.	-	39
Kentbank d.d.	EUR	491	31.12.2024.	105	206
Podravska Banka d.d.	EUR	687	1.1.2028.	764	968
Podravska Banka d.d.	EUR	1.222	1.10.2027.	427	533
HBOR	HRK	34.000	30.6.2030.	1.837	2.131
Ukupno				5.157	6.697
Eko Bosanska Posavina					
ProCredit Bank d.d.	BAM	535	5.6.2027.	169	211
ProCredit Bank d.d.	BAM	220	5.9.2027.	80	94
ProCredit Bank d.d.	BAM	2	5.8.2028.	739	886
ProCredit Bank d.d.	BAM	250	5.6.2025.	41	67
ProCredit Bank d.d.	BAM	400	5.4.2027.	91	117
ProCredit Bank d.d.	BAM	750	15.4.2028.	286	345
ProCredit Bank d.d.	BAM	400	3.6.2028.	184	-
Ukupno				1.590	1.720
PPK Valpovo					
Zagrebačka banka d.d.	EUR	14.200	31.12.2028.	6.730	8.147
Zagrebačka banka d.d.	EUR	952	26.2.2023.	-	31
Hrvatska poštanska banka d.d.	EUR	1.957	31.12.2030.	1.018	1.657
Ukupno				7.748	9.835

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

32. DUGOROČNE OBVEZE PO DUGOROČNIM KREDITIMA I ZAJMOVIMA (NASTAVAK)

	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12.2023.	31.12.2022.
MPI MODRIČA					
Unicredit banka d.d.	BAM	550	2.10.2028.	276	-
Ukupno				276	-
Dugoročni zajam:					
	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12.2023.	31.12.2022.
Maslina je obrana					
M SAN Nekretnine d.o.o.	EUR	358	30.9.2024.	313	313
Ukupno				313	313
Sveukupno				16.013	19.739
Manje: tekući dio dugoročnih kredita				(3.889)	(3.820)
Dugoročni dio dugoročnih kredita				12.124	15.919

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

33. OBVEZE PO KRATKOROČNIM KREDITIMA OD FINACIJSKIH INSTITUCIJA I ZAJMOVA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za okvirne kredite od banaka	5.313	3.758	-	-
Obveze za kratkoročne kredite od banaka	204	184	-	-
Ukupno obveze za kredite	5.517	3.942	-	-
Tekući dio dugoročnih obveza po kreditu	3.889	3.820	-	-
Ukupno	9.406	7.762	-	-

Pregled kratkoročnih kredita banaka:

Financijska institucija	Izvorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12.2023.	31.12.2022.
MP Energija Grahovo					
Unicredit banka d.d.	BAM	150	17.5.2023.	-	25
Unicredit banka d.d.	BAM	150	24.5.2024.	64	-
Ukupno				64	25
Poljoprivrednik Odžak					
Unicredit banka d.d.	BAM	300	17.5.2023.	-	87
Unicredit banka d.d.	BAM	300	24.5.2024.	140	-
Ukupno				140	87
AGROPROMET GRAHOVO					
Unicredit banka d.d.	BAM	200	17.5.2023.	-	72
Ukupno				-	72
Sveukupno				204	184

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

**33. OBVEZE PO KRATKOROČNIM KREDITIMA OD FINANIJSKIH INSTITUCIJA I ZAJMOVA
(NASTAVAK)**

Pregled okvirnih kredita:

Financijska institucija	Izorna valuta	Iznos zajma	Dospijeće	31.12. 2023.	31.12. 2022.
Poljoprivrednik Derventa					
NLB Razvojna banka	BAM	1.100	8.6.2024.	511	511
BBI Banka	BAM	950	21.6.2024.	486	486
BBI Banka	BAM	950	21.6.2024.	486	486
Revolving kredit	BAM	950	22.4.2023.	-	486
Revolving kredit	BAM	1.000	22.4.2023.	-	511
Revolving kredit	BAM	1.000	9.8.2023.	-	511
Revolving kredit	BAM	950	15.7.2023.	-	511
Intesa Sanpaolo Banka d.d.	BAM	500	15.11.2024.	256	256
NLB Razvojna banka	BAM	1.000	14.3.2024.	511	-
NLB Razvojna banka	BAM	950	20.4.2024.	486	-
NLB Razvojna banka	BAM	1.100	8.6.2024.	562	-
Revolving kredit	BAM	1.000	11.7.2024.	159	-
Ukupno				3.457	3.758
PPK Valpovo					
HPB d.d.	EUR	1.991	15.7.2024.	1.309	-
Ukupno				1.309	-
Eko Bosanska Posavina					
Unicredit banka d.d.	BAM	1.500	24.5.2024.	547	-
Ukupno				547	-
Sveukupno				5.313	3.758
Ukupno kratkoročni krediti				5.517	3.942
Više: tekući dio obveza po kreditima od financijskih institucija				3.889	3.820
Ukupno kratkoročni dio dugoročnih kredita i kratkoročni krediti				9.406	7.762

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

34. KRATKOROČNO DOSPIJEĆE DUGOROČNE OBVEZE PO IZDANIM OBVEZNICAMA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Dugoročne obveze po izdanim obveznicama	18.050	20.307	18.050	20.307
Tekući dio dugoročne obveze po izdanim obveznicama	2.256	2.256	2.256	2.256
Ukupno dugoročne obveze po izdanim obveznicama	20.306	22.563	20.306	22.563

35. OBVEZE ZA IMOVINU S PRAVOM UPORABE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Tekući dio obveze za imovinu s pravom uporabe	2.089	1.112	-	-
Dugoročni dio obveze za imovinu s pravom uporabe	19.682	14.173	-	-
Ukupno obveze za imovinu s pravom uporabe	21.771	15.286	-	-

36. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze prema dobavljačima dobara	5.042	3.785	-	-
Obveze prema dobavljačima u zemlji	1.140	877	96	120
Obveze prema dobavljačima nekretnina i dugotrajne materijalne imovine	958	486	-	-
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	268	186	-	-
Obveze prema dobavljačima usluga	29	13	-	-
Ukupno	7.437	5.347	96	120

37. OBVEZE PREMA ZAPOSLENIMA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za neto plaće	640	446	22	-
Ostale obveze prema zaposlenima	95	128	-	-
Ukupno	735	574	22	-

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

38. OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za porez na dobit	705	2.286	-	-
Obveze za PDV	436	78	13	-
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	276	195	14	-
Obveze za članarine	263	216	1	-
Obveze po osnovu zakupa i koncesija	259	-	-	-
Ostalo	19	14	-	-
Ukupno	1.958	2.789	28	-

39. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za kamate po izdanim obveznicama	334	371	333	371
Obveze za kamate za imovinu u najmu koji dospijeva u tekućoj godini	331	290	-	-
Kratkoročne rezervacije za neiskorištene godišnje odmore	307	271	-	-
Obveze za kamate po zajmovima	170	162	-	-
Obveze prema ugovorima o djelu	104	72	2	-
Ostalo	84	113	-	-
Ukupno	1.330	1.279	335	371

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

40. ODNOSI S POVEZANIM DRUŠTVIMA

U donjoj tablici su prikazana potraživanja i obveze koje je Društvo imalo s ovisnim društvima u kupoprodajnim transakcijama na dan 31. prosinca 2023. i 31. prosinca 2022. godine:

	Potraživanja		Obveze	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
PP Orahovica d.o.o.	118	66	80	35
PPK Valpovo d.o.o.	34	-	4	4
	<u>152</u>	<u>66</u>	<u>84</u>	<u>39</u>

U donjoj tablici su prikazana potraživanja i obveze koje je Društvo imalo s pridruženim i društvima sa zajedničkim krajnjim vlasnikom u kupoprodajnim transakcijama na 31. prosinca 2023. i 2022. godine:

	Potraživanja		Obveze	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
King ICT d.o.o.	-	-	3	-
Aktivis d.o.o.	-	-	1	-
Ured za podršku d.o.o.	-	-	4	85
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8</u>	<u>85</u>

U donjoj tablici su prikazana prihodi i rashodi koje je Društvo imalo s ovisnim društvima u kupoprodajnim transakcijama na dan 31. prosinca 2023. i 31. prosinca 2022. godine:

	Prihodi / Prodaja		Rashodi	
	2023.	2022.	2023.	2022.
PP Orahovica d.o.o.	165	106	64	28
PPK Valpovo d.o.o.	112	74	41	20
	<u>277</u>	<u>180</u>	<u>105</u>	<u>48</u>

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

40. ODNOSI S POVEZANIM DRUŠTVIMA (NASTAVAK)

U donjoj tablici su prikazana prihodi i rashodi koje je Društvo imalo s pridruženim i društvima sa zajedničkim krajnjim vlasnikom u kupoprodajnim transakcijama na 31. prosinca 2023. i 2022. godine:

	Prihodi / Prodaja		Rashodi	
	2023.	2022.	2023.	2022.
M SAN Grupa d.o.o.	-	-	11	-
King ICT d.o.o.	-	-	3	-
Aktivis d.o.o.	-	-	1	-
Ekupi d.o.o.	-	-	1	-
Ured za podršku d.o.o.	-	-	10	69
M SAN Nekretnine d.o.o.	-	-	1	1
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>27</u>	<u>70</u>

U donjoj tablici su prikazana potraživanja i prihodi koje je Društvo imalo s ovisnim društvima iz kreditnih transakcija na dan 31. prosinca 2023. i 2022. godine:

	Potraživanja		Prihodi	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
PP Orahovica d.o.o.	12.189	13.519	486	247
PPK Valpovo d.o.o.	8.502	9.455	340	173
	<u>20.691</u>	<u>22.974</u>	<u>826</u>	<u>420</u>

U donjoj tablici su prikazana ostala potraživanja i ostale prihode koje je Društvo imalo s ovisnim društvima na dan 31. prosinca 2023. i 2022. godine:

	Potraživanja		Prihodi	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
PPK Valpovo d.o.o.	70	-	100	398
	<u>70</u>	<u>-</u>	<u>100</u>	<u>398</u>

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Upravljanje rizikom kapitala

Grupa upravlja svojim kapitalom kako bi osigurala da subjektima u sklopu grupe bude omogućen vremenski neograničen nastavak poslovanja, uz istovremenu realizaciju najvećeg mogućeg povrata za interesne strane kroz optimiranje stanja između dužničkog i vlasničkog kapitala.

Kapital Grupe se sastoji od dužničkog dijela, koji uključuje primljene zajmove i kredite umanjene za novac u blagajni i stanja na računima u bankama (tzv. neto dug) i vlasničke glavnice, koja obuhvaća temeljni kapital, pričuve i zadržanu dobit.

Koeficijent financiranja

Koeficijent financiranja na kraju izvještajnog razdoblja:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Dug	41.836	46.245	20.306	22.563
Novac u blagajni i stanja na računima u bankama	3.617	7.247	58	144
NETO DUG (DUG - NOVAC)	38.219	38.998	20.248	22.419
Glavnica	92.662	90.390	77.507	77.449
Omjer neto duga i glavnice	41,25%	43,14%	26,12%	28,95%

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo je izloženo slijedećim rizicima vezanim uz financijske instrumente
Kategorije financijskih instrumenata:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2022.
Financijska imovina				
Novac i novčani ekvivalenti	3.617	7.247	58	144
Zajmovi i potraživanja	10.673	13.565	20.915	23.040
Ukupno financijska imovina	14.290	20.812	20.973	23.184
Financijske obveze				
Bankovni krediti i primljeni zajmovi	21.530	23.682	-	-
Obveze po izdanim obveznicama	20.306	22.563	20.306	22.563
Obveze po najmovima	21.771	15.285	-	-
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	14.298	7.339	431	490
Ukupno financijske obveze	77.905	68.869	20.737	23.053

Na dan 31. prosinca 2023. godine iskazani iznosi novca i novčanih ekvivalenata, kratkoročnih zajmova i potraživanja, kratkoročnih kreditnih i drugih obveza te ostalih financijskih instrumenata odgovaraju njihovoj tržišnoj vrijednosti, zbog kratkoročne prirode ovih sredstava i obveza.

Upravljanje valutnim rizikom

Uvođenjem valute euro u Republici Hrvatskoj od 1.1.2023. godine, Grupa je prestala biti izložena rizicima promjene valutnih tečajeva.

Upravljanje kreditnim rizikom

Kreditni rizik je rizik od neplaćanja odnosno neizvršenja ugovornih obveza od strane kupaca Grupe i Društva koji utječe na eventualni financijski gubitak Grupe i Društva. Grupa i Društvo su usvojili procedure koje primjenjuje u poslovanju s kupcima, te prikuplja instrumente osiguranja plaćanja, gdje god je to moguće, u svrhu zaštite od mogućih financijskih rizika i gubitaka uslijed neizvršenja plaćanja i ugovornih obveza.

Potraživanja od kupaca se prate na kontinuiranoj osnovi kako bi se utvrdila njihova rizičnost te kako bi se provele odgovarajuće procedure. Kreditno ocjenjivanje kupaca Grupe i Društva se konstantno prati te se kreditna izloženost istima revidira minimalno jednom godišnje.

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

Upravljanje kamatnim rizikom

Zbog činjenice da Društvo i Grupa koriste kredite s fiksnim i promjenjivim kamatnim stopama Društvo i Grupa su izloženi riziku promjene kamatnih stopa. Većina kredita Društva i Grupe ugovorena su s fiksnom kamatnom stopom.

Analiza osjetljivosti na kamatni rizik

Analiza osjetljivosti u nastavku temeljena je na izloženosti riziku promjene kamatnih stopa na datum izvještaja o financijskom položaju. Za obveze vezane za promjenjivu kamatnu stopu analiza je izrađena uz pretpostavku da je iznos obveza iskazanih na datum izvještaja o financijskom položaju vrijedio tijekom cijele godine. Povećanje ili smanjenje kamatnih stopa za 50 baznih poena koristi se u internom izvještavanju o riziku kamatne stope i predstavlja procjenu menadžmenta o razumnoj mogućoj promjeni kamatnih stopa.

U slučaju promjene kamatne stope za 50 baznih poena, uz pretpostavku stabilnih ostalih varijabli, došlo bi do promjena u rashodima za kamatu Grupe na dan 31. prosinca 2023. godine za 49 tisuća eura (31. prosinca 2022.: 10 tisuća eura).

Ukupne obveze Grupe po kreditima na dan izvještaja o financijskom položaju iznose 21.530 tisuća eura (31. prosinca 2022.: 23.681 tisuću eura).

Upravljanje rizikom likvidnosti

Krajnju odgovornost za upravljanje kreditnim rizikom snosi Uprava Društva, koja je postavila kvalitetan okvir za upravljanje rizikom likvidnosti po kratkim, srednjim i dugim pozicijama Grupe i definirala zahtjeve koji se odnose na upravljanje likvidnošću.

Tablična analiza rizika likvidnosti i kamatnog rizika

U idućim tablicama analizirano je preostalo razdoblje do ugovornog dospijeca neizvedenih financijskih obveza i očekivano dospijeće neizvedene financijske imovine grupe. Ugovorno dospijeće je određeno kao najraniji datum na koji se od Grupe može zatražiti plaćanje.

Objavljivanje informacija o neizvedenoj financijskoj imovini je neophodno za razumijevanje načina na koji Grupa upravlja rizikom likvidnosti, budući da se likvidnošću upravlja na temelju neto iznosa financijske imovine i financijskih obveza.

Bilješke uz nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi su izraženi u tisućama eura)

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

Tablična analiza rizika likvidnosti i kamatnog rizika (nastavak)

GRUPA	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3 mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	Nakon 5 g.	Ukupno
31. prosinca 2023.						
Imovina						
Beskamatna	12.683	-	-	109	-	12.792
Instrumenti s fiksnom kamatnom stopom	-	-	1.588	19	-	1.607
Ukupno	12.683	-	1.588	128	-	14.399
Obveze						
Beskamatne	14.297	-	-	-	-	14.297
Obveze temeljem najma	174	348	1.567	8.731	10.951	21.771
Instrumenti s kamatnom stopom	1.912	1.568	8.183	20.490	9.684	41.836
Ukupno	16.383	1.916	9.749	29.221	20.635	77.904
31. prosinca 2022.						
Imovina						
Beskamatna	19.820	-	-	-	-	19.820
Instrumenti s fiksnom kamatnom stopom	-	-	974	21	-	995
Ukupno	19.820	-	974	21	-	20.815
Obveze						
Beskamatne	7.340	-	-	-	-	7.340
Obveze temeljem najma	93	185	834	3.560	10.613	15.285
Instrumenti s kamatnom stopom	1.775	1.294	6.950	22.563	13.662	46.244
Ukupno	9.208	1.479	7.784	26.123	24.275	68.869

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

Tablična analiza rizika likvidnosti i kamatnog rizika (nastavak)

DRUŠTVO	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3 mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	Nakon 5 g.	Ukupno
31. prosinca 2023.						
Imovina						
Beskatmatna	667	-	-	-	-	667
Instrumenti s fiksnom kamatnom stopom	1.128	-	1.128	9.025	9.025	20.306
Ukupno	1.795	-	1.128	9.025	9.025	20.973
Obveze						
Beskatmatne	431	-	-	-	-	431
Instrumenti s kamatnom stopom	1.128	-	1.128	9.025	9.025	20.306
Ukupno	1.559	-	1.128	9.025	9.025	20.737
DRUŠTVO						
	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3 mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	Nakon 5 g.	Ukupno
31. prosinca 2022.						
Imovina						
Beskatmatna	621	-	-	-	-	621
Instrumenti s fiksnom kamatnom stopom	1.128	-	1.128	9.025	11.281	22.562
Ukupno	1.749	-	1.128	9.025	11.281	23.183
Obveze						
Beskatmatne	491	-	-	-	-	491
Instrumenti s fiksnom kamatnom stopom	1.128	-	1.128	9.025	11.281	22.562
Ukupno	1.619	-	1.128	9.025	11.281	23.053

Fer vrijednost financijskih instrumenata

Fer vrijednost predstavlja iznos za koji se neka imovina može razmijeniti ili obveza izmiriti između obaviještenih i voljnih stranaka u uobičajenim tržišnim uvjetima. Stajalište Direktora je da se fer vrijednost novca i novčanih ekvivalenata, plasmana kod banaka te ostalih potraživanja ne razlikuje značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti zbog kratkoročne prirode ovih financijskih instrumenata.

Većina uzetih kamatonosnih zajmova ima promjenjivu kamatnu stopu koja je ujedno i tržišna stopa, stoga ne postoji znatna razlika između njihove knjigovodstvene i fer vrijednosti.

Društvo mjeri fer vrijednost koristeći podjelu koja reflektira važnost inputa korištenih u izradi mjerenja:

Razina 1: kotirane cijene na aktivnim tržištima za imovinu i obveze;

Razina 2: primjena tehnika procjene, usporedba fer vrijednosti drugog instrumenta koji je suštinski isti, tehnike diskontiranih novčanih tokova ili druga tehnika procjene;

Razina 3: primjena tehnike procjene kod koje se podaci koji utječu na utvrđenu fer vrijednost financijskih instrumenata ne temelje na vidljivim tržišnim podacima.

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

Tržišni rizik

Tržišni rizik je rizik da će promjene tržišnih cijena, valutnih tečajeva i kamatnih stopa utjecati na prihode, vrijednost ulaganja ili financijskih instrumenata Društva. Cilj upravljanja tržišnim rizikom je kontrolirati izloženost tržišnom riziku unutar prihvatljivih vrijednosti uz istodobno optimiziranje rezultata.

42. NAKNADE KLJUČNIM ČLANOVIMA RUKOVODSTVA

Naknade direktorima i drugim ključnim članovima rukovodstva kroz godinu iznosile su kako slijedi:

	GRUPA		DRUŠTVO	
	2023.	2022.	2023.	2022.
Kratkoročna primanja - bruto	294	326	32	-
Ukupno	294	326	32	-

43. SUDSKI SPOROVI I POTENCIJALNE OBVEZE

Društva unutar Grupe vode više sudskih sporova kao tužitelji i tuženici. Sukladno procijeni negativnog ishoda sudskih sporova od strane pravnih zastupnika društava unutar Grupe izvršena su rezerviranja. Uprava procjenjuje da ishodi preostalih sudskih sporova neće značajnije utjecati na poslovne rezultate Grupe, odnosno očekuje pozitivan ishod sudskog spora.

Izvanbilančna evidencija

Grupa je na dan 31. prosinca 2023. i 31. prosinca 2022. godine imala iskazane ove izvan bilančne stavke koje se smatraju potencijalnim obvezama:

	GRUPA	
	2023.	2022.
Tuđa roba na našem skladištu	2.847	3.353
Poljski putevi	299	299
Ukupno	3.146	3.652

44. DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG DATUMA

Skupština Društva u veljači 2024. donijela je odluku o konstituiranju Nadzornog odbora u sastavu: predsjednik nadzornog odbora Marko Rašić, članovi: Željko Menalo, Pero Matić, Danijel Lastrić i Sanda Vujkov Mustedanagić. Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora, donesena je odluka o opozivu Stipe Matića kao člana Uprave Društva, a dodatno su članovima Uprave imenovani Vlado Čondić Galiničić, Saša Breznik, i Iva Brkić.

Nakon izvještajnog datuma nije bilo drugih događaja koji bi značajno utjecali na nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje Društva i Grupe za 2023. godinu koji bi slijedom toga trebali biti objavljeni.

45. ODOBRENJE NEKONSOLIDIRANIH I KONSOLIDIRANIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Nekonsolidirane i konsolidirane financijske izvještaje odobrila je Uprava Društva dana 29. travnja 2024. godine.

Potpisao u ime Društva i Grupe dana 29. travnja 2024. godine:

Ivan Pandurević

Predsjednik Uprave



Vlado Čondić Galiničić

Član Uprave



Saša Breznik

Član Uprave



Iva Brkić

Članica Uprave



Zagreb, 29. travnja 2024.

Temeljem odredbi članka 300.a i 300.b Zakona o trgovačkim društvima, Uprava Društva donijela je sljedeću

ODLUKU

I. Utvrđuje se Godišnje izvješće Društva za 2023. prema tekstu u prilogu ove Odluke.

II. Utvrđuje se konsolidirani i odvojeni Godišnji financijski izvještaj za 2023., koji čine:

- izvještaj o financijskom položaju (bilanca),
- račun dobiti i gubitka,
- izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti,
- izvještaj o novčanim tokovima,
- izvještaj o promjenama kapitala,
- bilješke uz financijske izvještaje,

prema tekstu u prilogu ove Odluke i sastavni su dio izvješća iz točke I. ove Odluke.

III. Revizorsko izvješće za 2023. sastavni je dio izvješća iz točke I. ove Odluke.

IV. Utvrđuje se Godišnje izvješće o stanju Društva i povezanih društava za 2023. (izvješće rukovodstva), zajedno s Izjavom o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja koje čini sastavni dio izvješća iz točke I. ove Odluke.

V. Godišnje izvješće Društva za 2023., odnosno izvješća iz točke II. do IV. ove odluke podnose se Nadzornome odboru na ispitivanje.

VI. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Ivan Pandurević

Predsjednik Uprave



Vlado Čondić Galiničić

Član Uprave



Saša Breznik

Član Uprave



Iva Brkić

Članica Uprave



Zagreb, 29. travnja 2024.

Temeljem odredbi članka 300.d, a sukladno odredbi članka 300.c Zakona o trgovačkim društvima, nakon provedenog ispitivanja dostavljenih relevantnih izvješća Uprave Društva, Nadzorni odbor Društva na svojoj sjednici održanoj dana 29. travnja 2024. usvojio je sljedeću

O D L U K U

- I. Daje se suglasnost na Godišnje izvješće Društva za 2023. prema tekstu u prilogu ove Odluke.
- II. Daje se suglasnost na:
 - konsolidirani i odvojeni Godišnji financijski izvještaj za 2023., koji čine:
izvještaj o financijskom položaju (bilanca), račun dobiti i gubitka, izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala, bilješke uz financijske izvještaje,
 - Revizorsko izvješće za 2023.,
 - Godišnje izvješće o stanju Društva i povezanih društava za 2023. (izvješće rukovodstva), zajedno s Izjavom o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja, prema tekstu u prilogu ove Odluke, a koja izvješća su sastavni dio izvješća iz točke I. ove Odluke.
- III. Sukladno odredbi članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima davanjem suglasnosti iz točke II. ove Odluke, konsolidirani i odvojeni Godišnji financijski izvještaji Društva za 2023. utvrđen je od Uprave i Nadzornog odbora Društva.
- IV. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Marko Rašić
Predsjednik Nadzornog odbora



Zagreb, 29. travnja 2024.

Temeljem odredbi članaka 275. i 300.b Zakona o trgovačkim društvima, Uprava Društva donijela je sljedeću

ODLUKU

I. Utvrđuje se prijedlog Odluke o upotrebi koji se upućuje Glavnoj skupštini na donošenje, a koji glasi:

I. Utvrđuje se da ukupna ostvarena dobit poslije oporezivanja za 2023., iznosi 58.815,43 eura.

II. Ukupna ostvarena dobit za 2023., poslije oporezivanja, u iznosu od 58.815,43 eura, raspoređuje se u zadržanu dobit Društva.

II. Ova Odluka stupa na snagu trenutkom dobivanja suglasnosti Nadzornog odbora.

Ivan Pandurević

Predsjednik Uprave



Vlado Čondić Galiničić

Član Uprave



Saša Breznik

Član Uprave



Iva Brkić

Članica Uprave



Zagreb, 29. travnja 2024.

Temeljem odredbi članka 300.c Zakona o trgovačkim društvima, nakon provedenog ispitivanja dostavljenog prijedloga Odluke u upotrebi dobiti, Nadzorni odbor Društva na svojoj sjednici održanoj dana 29. travnja 2024. usvojio je sljedeću

O D L U K U

I. Daje se suglasnost na prijedlog Odluke o upotrebi koji se upućuje Glavnoj skupštini na donošenje, a koji glasi:

I. Utvrđuje se da ukupna ostvarena dobit poslije oporezivanja za 2023., iznosi 58.815,43 eura.

II. Ukupna ostvarena dobit za 2023., poslije oporezivanja, u iznosu od 58.815,43 eura, raspoređuje se u zadržanu dobit Društva.

II. Ova Odluka snagu na snagu danom donošenja.

Marko Rašić

Predsjednik Nadzornog odbora





20
23

AGRO
INVEST
grupa