



TROMJESEČNI IZVJEŠTAJ O REZULTATIMA POSLOVANJA

ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO NA DAN 31. OŽUJKA 2025.

(nerevidirano)

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.

Adresa: Rudolfa Strohala 2, 51000 Rijeka • OIB: 17195049659 • Redovne dionice: ISIN HRACIORA0000 • Djelatnost: R 9329
Tržište: Zagrebačka burza, Redovito tržište • LEI: 7478000090X86WBQ6C10 • Matična država članica: Hrvatska

SADRŽAJ

IZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA

Opći podaci	3
Komentar Uprave	5
Ključni pokazatelji poslovanja	6
Opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti	7
Osvrt na rezultate poslovanja	9
Tržišna kapitalizacija	13
Vlasnička struktura	14
Budući razvoj društva	15
SAŽETI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO NA DAN 31. OŽUJKA 2025. (NEREVIDIRANI)	17
IZJAVA UPRAVE	33
TFI	

OPĆI PODACI

Trgovačko društvo Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. (skraćeno ACI d.d.) sa sjedištem u Rijeci, osnovano je 1983. godine. U sastavu ACI-ja nalaze se 22 marine i 1 sidrište. Od toga je 18 marina s cjelogodišnjim poslovanjem dok su 4 marine i sidrište sezonskoga tipa. ACI marine s cjelogodišnjim poslovanjem su: ACI Umag, ACI Rovinj, ACI Pula, ACI Pomer, ACI Opatija, ACI Cres, ACI Supetarska Draga, ACI Šimuni, ACI Jezera, ACI Vodice, ACI Skradin, ACI Trogir, ACI Split, ACI Milna, ACI Vrboska, ACI Korčula, ACI „Veljko Barbieri“ Slano i ACI Dubrovnik.

Sezonske ACI marine i sidrište (otvoreno od 01. travnja do 31. listopada): ACI Rab, ACI Žut, ACI Žut - sidrište, ACI Piškera i ACI Palmizana.

Marine posluju na koncesijskim područjima, za što Društvo plaća koncesijske naknade. Naknade se sastoje od fiksnog dijela koji se plaća po površini marine i varijabilnog dijela koji se plaća temeljem ostvarenih vlastitih prihoda marina. Koncesijski ugovori marina istječu krajem 2030. godine, izuzev koncesije za marinu Veljko Barbieri koja istječe tijekom 2027. godine te sidrišta Žut tijekom 2026. godine.

Osnovnu djelatnost Društva čini pružanje usluge godišnjeg, mjesečnog i dnevnog veza u lukama nautičkog turizma. Uz navedeno, ACI svojim klijentima pruža i ostale usluge poput spuštanja, dizanja, tegljenja i navoza plovila i sl. Ostale djelatnosti, kao što su ugostiteljstvo, trgovina, charter i dr., obavljaju druge pravne i fizičke osobe temeljem ugovora o poslovnoj suradnji. ACI u ponudi ima oko 6 tisuća vezova. U ovisnosti o poslovanju i raspoloživosti kapaciteta ACI marine nude sljedeće kategorije veza u moru: dnevni, mjesečni, polugodišnji (zimski), polugodišnji (ljetni) i godišnji vez te sljedeće kategorije smještaja plovila na kopnu: dnevni, 15-dnevni (ACI marina Dubrovnik), mjesečni, polugodišnji (ACI marine Umag, Pomer, Opatija, Cres, S. Draga, Jezera, Vodice, Korčula i Dubrovnik), polugodišnji (zimski), polugodišnji (ljetni) i godišnji smještaj plovila na kopnu.

- ◆ 22 marine i 1 sidrište
- ◆ Lokacija: pokrivenost cijele Jadranske obale od Umaga do Dubrovnika
- ◆ Vlastita plovila za najam: jedrilice ClubSWAN 36 i katamaran SABA50
- ◆ Smještajni kapaciteti: smještajne jedinice u Cresu, Šimunima, Milni i Rabu
- ◆ Maloprodaja robe: online i na lokacijama ACI marina
- ◆ Magazin ACI No.1: online i tiskana izdanja





KOMENTAR UPRAVE

KRISTIJAN PAVIĆ, PREDSDJEDNIK UPRAVE

Nautički turizam i dalje pokazuje stabilan rast, pri čemu se sve više ističe potražnja za autentičnim, sigurnim i fleksibilnim oblicima odmora. Takvi trendovi dodatno pozicioniraju nautičku ponudu kao jedan od najatraktivnijih segmenata hrvatskog turizma. U prvom kvartalu 2025. godine ostvareno je povećanje poslovnih prihoda u iznosu od 0,6 milijuna eura, ponajprije zahvaljujući rastu prihoda od usluge godišnjeg veza. Istovremeno, zabilježen je i proporcionalan rast poslovnih rashoda, dok je bruto rezultat ostao na razini ostvarenja iz usporedivog razdoblja 2024. godine.

U kontekstu skorog početka nautičke sezone 2025., izvršene su pripremne aktivnosti s ciljem osiguravanja sigurnog, kvalitetnog i efikasnog poslovanja. Poseban naglasak stavljen je na sigurnost plovila, odnosno tehničku ispravnost opreme te podizanje razine usluge za sve korisnike i partnere. U tom smislu, provedene su te se i dalje kontinuirano provode edukacije za zaposlenike, s osobitim fokusom na recepcije koje ostvaruju neposredan kontakt s klijentima.



Uprava ostaje čvrsto usmjerena na daljnji razvoj, kontinuirano unapređenje usluga te stvaranje uvjeta za održiv i konkurentan rast. U tom kontekstu, kao jedan od ključnih strateških prioriteta ističe se produljenje ugovora o koncesiji, čiji istek već dulje vrijeme predstavlja značajan operativni i strateški izazov.

Vjerujemo da će predstojeća sezona donijeti pozitivne poslovne rezultate, dodatno zadovoljstvo naših korisnika te dodatno učvrstiti poziciju naših marina kao sigurnih, pouzdanih i visokokvalitetnih nautičkih destinacija.

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

u tisućama	31. ožujka 2025.	31. ožujka 2024.	Razlike	Indeks
Neto (gubitak) razdoblja	(1.439)	(1.423)	16	101
Poslovni prihodi	6.307	5.725	582	110
Ukupna imovina	87.297	89.437	(2.140)	98
EBITDA	689	757	(68)	91
CAPEX *	346	458	(112)	76
Financijski pokazatelji				
ROA	(1,6%)	(1,6%)	0,06%	104
ROE	(2,1%)	(2,1%)	0,05%	103
EBITDA marža	11%	13%	(2%)	82
Bruto profitna marža, apsolutno	(0,24)	(0,25)	(2%)	93
Bruto profitna marža, u %	(24%)	(25%)	(2%)	93
Neto profitna marža u %	(24%)	(25%)	(2%)	93
Tekuća likvidnost	2,7	2,5	0,2	109
Trenutna likvidnost	0,8	0,4	0,5	232
Financijska stabilnost	0,66	0,71	(0,06)	92
Koeficijent zaduženosti	23%	24%	(1%)	97
Odnos ukupne imovine i kapitala	1,30	1,31	(0,01)	99
Operativni pokazatelji				
Prihod od veza/broj vezova na 31.03.	893	798	95	112
Broj zaposlenih na 31.03.	365	358	7	102

* nije uključena imovina temeljem prava korištenja - najam i predujmovi za materijalnu imovinu, uključeno je investicijsko održavanje

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI

Društvo je identificiralo vanjske i unutarnje čimbenike i rizike koji bi u slučaju nastanka mogli rezultirati određenim posljedicama na poslovanje. Upravljanje, utvrđivanje te poduzimanje aktivnosti upravljanja rizicima definirano je nizom internih akata. Sam proces upravljanja rizikom je integrirani dio upravljanja Društvom i dio procesa donošenja odluka, te je integriran u sve strukture, operacije, aktivnosti i procese Društva. Kroz navedeni proces Društvo nadzire i valorizira moguće utjecaje, vjerojatnost nastanka te provodi aktivnosti s ciljem umanjenja negativnih posljedica. Društvo je izloženo financijskim te tržišnim rizicima i to ponajprije sljedećim:

Kreditni rizik kao opasnost da Društvo kao vjerovnik stupi u ugovorni odnos s dužnikom koji neće izvršiti svoje obveze te će mu tim uzrokovati poremećaj likvidnosti i nastajanje financijskog gubitka. Kreditni rizik Društva relativno je nizak (u načelu, prema ugovorima o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem mjera kontrole naplate kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja.

Izloženost riziku promjena kamatnih stopa na tržištu vezan je prvenstveno uz novčane depozite te novac i novčane ekvivalente, no Društvo kontinuirano prati kretanje visine kamatnih stopa na tržištu te sukladno tome postupa u skladu s povoljnim ishodom za Društvo.

Kamatni rizik kao rizik povećanja ili smanjenja kamatne stope koji posljedično može dovesti do povećanja rata ili anuiteta kredita. Kamatni rizik je minimiziran budući su po dugoročnom kreditu ugovorene fiksne kamatne stope.

Valutni rizik se prati na način da se usklađuju valutne pozicije, stoga utjecaj fluktuacija na Društvo nije značajan. Sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uveden je euro kao službena valuta čime je valutna izloženost Društva svedena na minimum.

Rizik upravljanja kapitalom kao rizik da se upravljanje kapitalom provodi na način koji ne bi osigurao daljnje kontinuirano poslovanje. Rizik upravljanja kapitalom procjenjuje se prilikom svake značajnije investicije, odnosno prilikom definiranja načina financiranja projekata, pri čemu se manji projekti financiraju vlastitim sredstvima, dok se za velike investicije uključuju i vanjski izvori financiranja.

Rizik likvidnosti kao opasnost da Društvo neće biti u mogućnosti ispuniti svoje financijske obveze u roku. Društvo upravlja rizikom likvidnosti na način da konstantno prati planirani novčani tijek uspoređujući i usklađujući ga s realnim novčanim priljevom i odljevom.

Rizici u nabavnim postupcima kao neadekvatna priprema opisa predmeta nabave (tehnički detalji i specifikacije) kod razvijanja specifikacija, nedovoljan broj prijavitelja te neuspjeh kod pogrešnih procjena procesa nabave.

Rizik informacijske nesigurnosti kao vjerojatnost nastanka nekog neželjenog događaja (prijetnje) koja u danim okolnostima može uzrokovati štetu, zastoje ili umanjenje intenziteta rada informacijskog sustava ili štetu nad informacijama koje su na njemu pohranjene. S ciljem smanjenja rizika vezanih uz sigurnost informacijskog sustava, ponajprije kontinuirani rast cyber prijetnji općenito, ali i u Društvu, prepoznata je važnost razvoja i unapređenja informacijskog sustava na kojem području se unutar Društva intenzivno radi.

Rizici vezani uz projekte kao rizik pogrešne procjene ekonomske i financijske opravdanosti projekta, prekoračenje roka izvedbe projekta odnosno opasnost da projekt neće biti završen u planiranom vremenskom vremenu, rizik prekoračenja planiranih troškova koji bi doveli do nekvalitetne i neadekvatne realizacije. Društvo je izuzetno važno da se određeni projekti završe u zadanim rokovima s obzirom da se dio ulaganja ne može izvršavati tijekom ljetnih mjeseci kada je glavna turistička sezona.

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI (nastavak)

Ograničavajući faktor strateškog razvoja poslovanja je prvenstveno pitanje **produženja ugovora o koncesijama**, čemu management Društva u ovom trenutku posvećuje značajnu pozornost budući sve ACI-jeve koncesije (izuzev marine Veljko Barbieri i sidrišta Žut) ističu 2030. godine. Marini Veljko Barbieri ugovor o koncesiji istječe već 2027. godine stoga je u ovom trenutku produženje trajanja koncesija prioritet. Društvo intenzivno provodi aktivnosti i dogovore s nadležnim ministarstvima odgovornim za navedeni proces, u cilju rješavanja postojeće situacije kao i ograničenja koje trajanje koncesija za sobom povlači.



OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA

U prvom kvartalu 2025. godine, ACI d.d. ostvario je poslovne prihode u iznosu od 6,3 milijuna eura, što predstavlja porast od 0,6 milijuna eura ili 10% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Marine koje su zabilježile najznačajniji rast poslovnih prihoda uključuju ACI marinu Skradinu, Dubrovnik i Split, koje su ostvarile pojedinačni rast veći od 0,1 milijun eura u usporedbi s prethodnim razdobljem. Ovaj rast uglavnom je posljedica povećanja prihoda od prodaje usluga godišnjeg veza. Ostale usluge nisu ostvarile značajnija kretanja.

Poslovni rashodi za izvještajni period iznose 7,9 milijuna eura, što predstavlja povećanje od 0,6 milijuna eura ili 9% u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Povećanje rashoda ponajprije je rezultat rasta troškova plaća u skladu s Kolektivnim ugovorom, prema kojem je plaća trajno usklađena s Uredbom o visini minimalne plaće, te ostalih poslovnih rashoda uključujući vrijednosno usklađenje potraživanja i troškove vanjskih usluga.

U izvještajnom razdoblju, ACI je ostvario bruto gubitak u iznosu od 1,4 milijuna eura, što predstavlja smanjenje od 1% u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Bruto rezultat poslovanja ostao je na razini prošlogodišnjeg razdoblja.

Tijekom prva tri mjeseca 2025. godine, sukladno planiranim aktivnostima za pripremu nadolazeće nautičke sezone, uloženo je ukupno 0,3 milijuna eura, od čega je 0,1 milijun eura usmjereno na investicijsko održavanje.

S obzirom na specifičnosti poslovanja ACI-ja, u prvom kvartalu nije zabilježen značajniji pomak u rezultatima poslovanja. Većina aktivnosti bila je usmjerena na pripremu marina za nadolazeću nautičku sezonu, dok je fokus također bio na produženju ugovora o koncesiji, što je prioritetno pitanje za daljnje usmjerenje poslovanja. O ovoj temi ACI d.d. kontinuirano komunicira prema javnosti.

Ukupna imovina društva na dan 31. ožujka 2025. godine iznosi 87,3 milijuna eura, što predstavlja smanjenje od 6,1 milijun eura u odnosu na 31. prosinca 2024. godine. Navedeno proizlazi prvenstveno iz smanjenja vrijednosti dugotrajne imovine (nekretnina, postrojenja i opreme) uslijed amortizacije te smanjenje novca i novčanih ekvivalenata s obzirom da se povećani novčani primici počinju ostvarivati ulaskom u predsezona i tijekom glavne sezone.

Dugoročne obveze smanjene su uslijed dijela otplate postojećih obveza po kreditu, dok su kratkoročne obveze smanjene utjecajem kretanja prihoda budućih razdoblja.

Početkom 2025. godine, Glavna skupština društva donijela je odluku o izmjeni odluke o upotrebi dobiti ostvarene u 2023. godini. Neto dobit nakon oporezivanja u iznosu od 2.978.679,46 eura raspodijeljena je na način da je iznos od 1.788.066,00 eura isplaćen imateljima redovnih dionica u bruto iznosu od 16,10 eura po dionici, dok je iznos od 1.190.613,46 eura prenesen u zadržanu dobit.

U izvještajnom razdoblju ACI d.d. unio je 50% ostvarenog gubitka od zajedničkog pothvata ACI-Gitone d.o.o. U prvom kvartalu zabilježen je gubitak od 72 tisuće eura, od čega se 36 tisuća eura odnosi na ACI d.d.

Tijekom 2024. godine provedeno je istraživanje metodom tajnog gosta u ACI marinama diljem jadranske obale, s ciljem objektivnog ocjenjivanja kvalitete usluga na temelju iskustava posjetitelja. Rezultati su pokazali napredak u ključnim kategorijama. Maksimalne ocjene ostvarile su ACI marina Vodice i ACI marina Vrboska, koje su postavile nove standarde izvrsnosti unutar ACI-ja. Sve marine kontinuirano ostvaruju visoke ocjene u kategorijama urednosti i čistoće, a komentari tajnih gostiju posebno su istaknuli ljubaznost, profesionalnost i personalizirani pristup djelatnika. Početkom 2025. godine provedena je analiza rezultata te su održane edukacije s ciljem osnaživanja poslovne komunikacije.

Predstavnici ACI-ja sudjelovali su na nekoliko značajnih nautičkih sajmova, uključujući Boot Düsseldorf i sajam u Tullnu, gdje su predstavljene usluge ACI-ja. Osim toga, predstavljen je i ACI Card program vjernosti koji je namijenjena isključivo nautičarima koji su sklopili ugovor o korištenju godišnjeg veza za jednu od ACI marina, kao i onima koji su potpisali godišnji kombinirani ugovor za vez na moru i kopnu. Charter tvrtke i plovila koja su smještena na godišnjem vezu također ostvaruju pravo na ACI Card i sve pogodnosti koje ona uključuje.

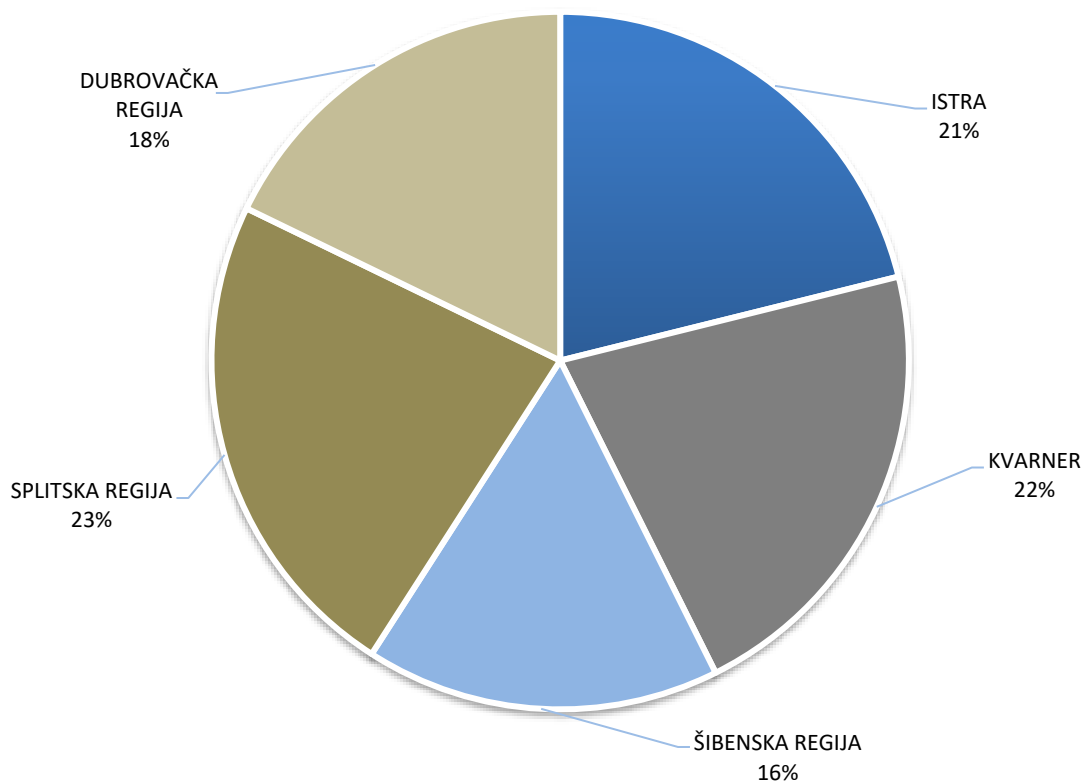
OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Prihodi od prodaje po strukturi (siječanj – ožujak)

u tisućama eura, nerevidirano	2025.	2024.	Razlike	Indeks
Prihod od usluge godišnjeg veza	4.921	4.356	565	113
Prihod od usluge mjesečnog veza	242	260	(18)	93
Prihod od dnevnog veza	39	47	(8)	83
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	237	218	19	108
Prihodi od poslovno tehničke suradnje	658	700	(42)	94
Ukupno	6.097	5.583	514	109

U izvještajnom razdoblju ostvaren je rast prihoda od prodaje koji su u odnosu na usporedno razdoblje veći za 0,5 milijuna eura što predstavlja rast od 9%. Najveći rast zabilježen je od usluge godišnjeg veza u iznosu od 0,6 milijuna eura.

PRIHOD OD PRODAJE PO REGIJAMA



OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA

(nastavak)

Prihodi od prodaje po poslovnim jedinicama (siječanj - ožujak)

u tisućama eura, nerevidirano	2025.	2024.	Razlike	Indeks
Umag	394	376	18	105
Rovinj	416	375	41	111
Pula	195	183	12	106
Pomer	284	276	8	103
Opatija	502	472	30	106
Cres	447	463	(16)	97
Supetarska Draga	191	180	12	107
Rab	6	10	(4)	63
Šimuni	165	157	8	106
Žut	17	10	7	169
Piškera	8	19	(11)	43
Jezera	257	243	14	106
Vodice	409	401	8	102
Skradin	311	185	126	168
Trogir	397	326	71	122
Split	763	702	61	109
Milna	160	148	12	108
Vrboska	87	81	6	107
Palmižana	2	3	(1)	52
Korčula	68	62	6	110
Dubrovnik	847	748	99	113
Veljko Barbieri	170	162	8	105
Zajedničke službe	-	1	(1)	-
Ukupno	6.097	5.583	514	109

Značajan porast prihoda od prodaje zabilježen je u marinama Skradin, Dubrovnik, Trogir i Split koje u ukupnom povećanju sudjeluju sa 69%.

OSVRT NA REZULTATE POSLOVANJA (nastavak)

Struktura poslovnih rashoda (siječanj – ožujak)

u tisućama eura, nerevidirano	2025.	2024.	Razlike	Indeks
Troškovi materijala	(388)	(450)	(62)	86
Troškovi usluga	(1.545)	(1.421)	124	109
Troškovi osoblja	(2.824)	(2.546)	278	111
Amortizacija i umanjeње vrijednosti	(2.320)	(2.339)	(19)	99
Ostali poslovni rashodi	(825)	(499)	326	166
Ostali troškovi od zajedničkog pothvata	(36)	(51)	(15)	71
Ukupno	(7.938)	(7.307)	631	109

Poslovni rashodi Društva iznose 7,9 milijuna eura i povećani su za 0,6 milijun eura ili za 9% u odnosu isto razdoblje 2024. godine. Povećani su troškovi osoblja za 0,3 milijuna eura što čini 44 % ukupnog rasta troškova. Uz navedeno, porast ostalih poslovnih rashoda utjecaj je rasta troškova vrijednosnog usklađenja potraživanja od kupaca za 0,3 milijuna eura te rezerviranja troškova po sudskim sporovima za 0,1 milijun eura.

Pregled ostvarenja (siječanj - ožujak)

u tisućama eura, nerevidirano	2025.	2024.	Razlike	Indeks
Ukupni prihodi	6.534	5.916	618	110
Ukupni rashodi	(7.974)	(7.338)	636	109
Bruto gubitak	(1.439)	(1.423)	16	101
EBITDA	689	757	(68)	91

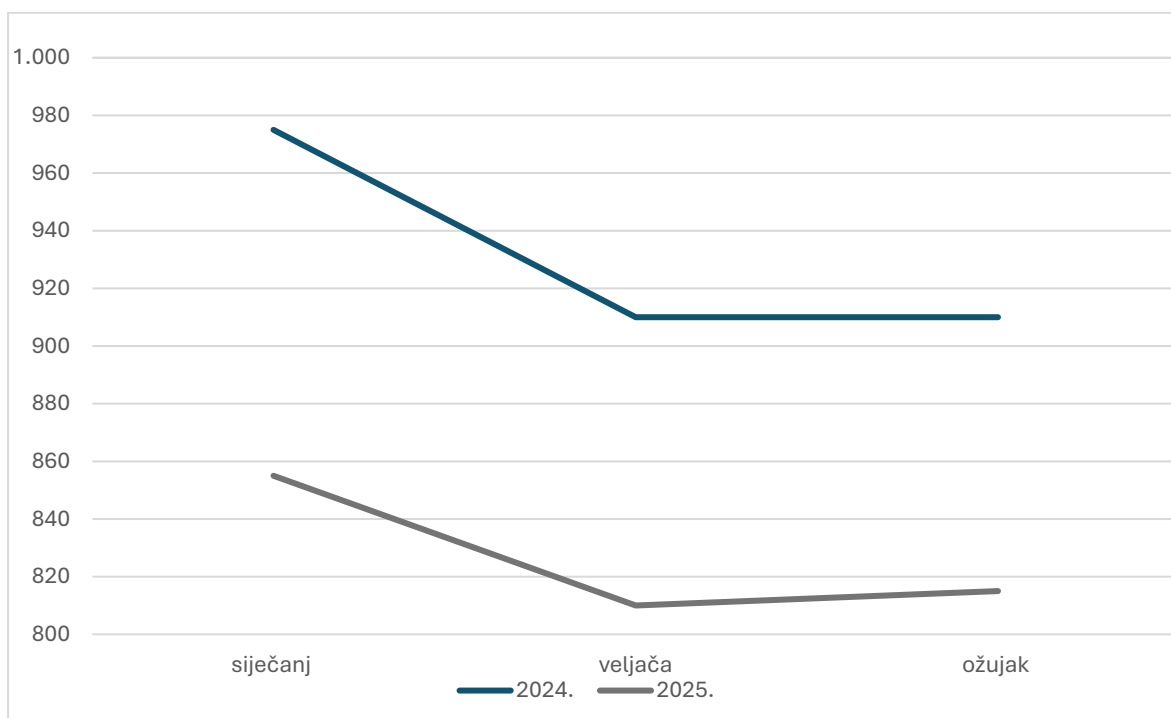
Zaključno, ostvaren je bruto gubitak od 1,4 milijuna eura, te EBITDA u iznosu od 0,7 milijuna eura.

TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom A CI-R-A. ACI je dioničko društvo koje je u vlasništvu ukupno 662 dioničara.

Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31.03.2025. godine iznosi 90,5 milijuna eura.

KRETANJE PROSJEČNE CIJENE DIONICA



Informacije o otkupu vlastitih dionica

Tijekom 2025. godine Društvo nije držalo vlastite dionice, bilo neposredno, bilo putem osobe koja djeluje u svoje ime, a za račun Društva. U Društvu ne postoji program otkupa vlastitih dionica kao ni program radničkog dioničarstva.

VLASNIČKA STRUKTURA



U nastavku je prikaz stanja temeljenog kapitala u kojemu je iskazano prvih 10 dioničara s najvećim udjelom. Republika Hrvatska većinski je dioničar Društva sa 78,58% udjela u temeljnom kapitalu.

Vlasnička struktura na dan 31.03.2025.

	BROJ DIONIČARA	UKUPAN BROJ DIONICA	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
REPUBLIKA HRVATSKA (Zastupnik je Ministarstvo financija)	1	87.275	78,58%
OTP banka d.d. (AZ OMF kategorije B)	1	9.317	8,39%
ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. (PBZ CO OMF - kategorije B)	1	3.352	3,02%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DP)	1	1.583	1,43%
ZAGREBAČKA BANKA d.d. (AZ PROFIT otvoreni dobrovoljni mirovinski fond)	1	1.243	1,12%
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DF)	1	550	0,50%
OTP banka d.d. (AZ obvezni mirovinski fond kategorije A)	1	511	0,46%
HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE (zastupnik nad dionicama je Ministarstvo financija)	1	362	0,33%
IMPARS d.o.o.	1	305	0,27%
BIUK SLAVKO	1	184	0,17%
MALI DIONIČARI	652	6.378	5,74%
Ukupno	662	111.060	100,00%

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

u tisućama eura, nerevidirano	Plan 2025.	Ostvarenje do 31.03.
Poslovni prihodi	41.250	6.307
Neto (gubitak)	1.161	(1.439)
EBITDA	10.223	689
CAPEX	9.669	346

Prema važećim koncesijskim ugovorima gotovo se ACI marine imaju koncesije do konca 2030. godine, još 5 godina (izuzev marine u Slanom) što više od svega ograničava potencijal razvoja ACI-ja. Da bi ACI mogao konkurirati marinama na Mediteranu i Jadranu, potrebna su daleko značajnija ulaganja koja nisu moguća bez produljenja rokova trajanja koncesije. Stoga je ključni korak daljnjeg razvoja ACI-ja ishodenje produljenja koncesija za sve marine u sustavu.





ADRIATIC CROATIA
INTERNATIONAL CLUB

**ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB,
za djelatnost marina d.d.
SAŽETI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE
ZAVRŠENO
31. OŽUJKA 2025. GODINE (nerevidirano)**

SAŽETI IZVJEŠTAJ O SVEOBUH VATNOJ DOBITI

u tisućama eura, nerevidirano	SIJEČANJ – OŽUJAK 2025.	SIJEČANJ – OŽUJAK 2024.
Prihodi od prodaje	6.097	5.583
Ostali poslovni prihodi	210	143
Ukupni poslovni prihod	6.307	5.725
Troškovi sirovina i materijala	(388)	(450)
Troškovi osoblja	(2.824)	(2.546)
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(2.320)	(2.339)
Ostali vanjski troškovi	(1.545)	(1.421)
Ostali poslovni rashodi	(825)	(499)
Ostali troškovi od zajedničkog pothvata	(36)	(51)
Ukupni poslovni rashod	(7.938)	(7.307)
(Gubitak) iz poslovanja	(1.631)	(1.582)
Financijski prihodi	227	191
Financijski rashodi	(35)	(32)
Financijski rashodi - neto	192	159
(Gubitak) prije oporezivanja	(1.439)	(1.423)
Porez na dobit	-	-
Neto (gubitak)	(1.439)	(1.423)
Ukupni sveobuhvatni (gubitak)	(1.439)	(1.423)
Osnovni (gubitak) po dionici koja se odnosi na dioničare Društva (u eurima)	(12,96)	(12,81)

SAŽETI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

u tisućama eura, nerevidirano	bilješka	31.03.2025.	31.12.2024.
IMOVINA			
Dugotrajna imovina			
Nekretnine, postrojenja i oprema		38.461	40.340
Imovina s pravom korištenja		1.929	2.039
Ulaganje u nekretnine		4.614	4.747
Nematerijalna imovina		731	697
Ulaganja koja se obračunavaju metodom troška	6	1.820	1.856
Odgođena porezna imovina		191	191
		47.746	49.870
Kratkotrajna imovina			
Zalihe		307	307
Potraživanja od kupaca		694	1.307
Ugovorna imovina		2.432	1.565
Potraživanja za preplaćeni porez na dobit		526	328
Ostala potraživanja		1.421	1.337
Dani depoziti		22.014	31.514
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		39	39
Novac i novčani ekvivalenti		12.118	7.108
		39.551	43.505
Ukupno imovina		87.297	93.375

SAŽETI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (nastavak)

u tisućama eura, nerevidirano		31.03.2025.	31.12.2024.
KAPITAL I OBVEZE			
Kapital i rezerve			
Temeljni kapital		53.065	53.065
Rezerve iz dobiti		2.653	2.653
Zadržana dobit		12.987	13.883
Dobit/(gubitak) razdoblja/godine	7	(1.439)	891
Ukupno kapital		67.266	70.492
OBVEZE			
Dugoročne obveze			
Obveze po kreditima	8	3.197	3.553
Obveze po najmovima		1.297	1.526
Rezerviranja		317	317
Ostale dugoročne obveze		691	680
		5.502	6.074
Kratkoročne obveze			
Obveze po kreditima	8	1.430	1.431
Ugovorna obveza		1.963	1.346
Obveze po najmovima		581	559
Rezerviranja	9	272	514
Obveze prema dobavljačima		735	1.491
Prihodi budućeg razdoblja		6.348	8.596
Ostale kratkoročne obveze		3.200	2.872
		14.529	16.809
Ukupno obveze		20.031	22.883
Ukupno kapital i obveze		87.297	93.375

SAŽETI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

u tisućama eura, nerevidirano	31.03.2025.	31.03.2024.
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:		
Novčani primici od prodaje roba i pružanja usluga	5.345	5.611
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	21	5
Ostali novčani primici	10	51
Ukupno novčani primici	5.376	5.667
Novčani izdaci dobavljačima	(3.295)	(3.865)
Novčani izdaci za zaposlene	(3.256)	(2.795)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(2)	-
Novčani izdaci za kamate	(10)	(12)
Novčani izdaci za poreze	(514)	(737)
Ostali novčani izdaci	(18)	(43)
Ukupno novčani izdaci	(7.095)	(7.452)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti	(1.719)	(1.785)
Novčani tok iz investicijskih aktivnosti		
Novčani primici od kamata	103	190
Novčani primici za kratkoročne i dugoročne depozite	10.500	9.000
Ukupno novčani primici	10.603	9.190
Novčani izdaci za kupnju nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	(446)	(548)
Novčani izdaci za kratkoročne i dugoročne depozite	(1.000)	(5.000)
Ukupno novčani izdaci	(1.446)	(5.548)
Neto novčani tok iz ulagačkih aktivnosti	9.157	3.642

SAŽETI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA (nastavak)

u tisućama eura, nerevidirano	31.03.2025.	31.03.2024.
Novčani tok iz financijskih aktivnosti:		
Novčani izdaci od glavnice kredita	(355)	(355)
Novčani izdaci s obveze najma	(232)	(282)
Novčani izdaci za financijski najam	(53)	-
Isplata dividendi	(1.788)	(2.043)
Ukupno novčani izdaci	(2.428)	(2.680)
Neto novčani tok iz financijskih aktivnosti	(2.428)	(2.680)
Neto povećanje /(smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata	5.010	(823)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	7.108	6.032
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	12.118	5.209

SAŽETI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA VLASNIČKE GLAVNICE

u tisućama eura, nerevidirano	Dionički kapital	Zakonske i ostale pričuve	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2024.	53.065	2.653	15.927	71.645
Ukupni sveobuhvatni (gubitak)	-	-	(1.423)	(1.423)
Dividenda	-	-	(2.043)	(2.043)
Stanje 31. ožujka 2024.	53.065	2.653	12.461	68.179
Stanje 1. siječnja 2025.	53.065	2.653	14.775	70.493
Ukupni sveobuhvatni (gubitak)	-	-	(1.439)	(1.439)
Dividenda	-	-	(1.788)	(1.788)
Stanje 31. ožujka 2025.	53.065	2.653	11.548	67.266

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

BILJEŠKA 1 – OPĆENITO

Sažete financijske izvještaje za razdoblje završeno 31. ožujka 2025. godine odobrila je Uprava Društva u Rijeci, 22. travnja 2025.

Sažeti financijski izvještaji nisu revidirani.

Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga vezova plovilima u marinama duž hrvatske obale, kao i ostale djelatnosti vezane uz iznajmljivanje, gradnju i popravak plovila i ostalo prema rješenju Trgovačkog suda u Rijeci. U svrhu korištenja pomorskog dobra Vlada Republike Hrvatske dodijelila je Društvu koncesije, na temelju kojih su na tom dobru izgrađene 22 marine.

Na dan 31. ožujka 2025. godine, Društvo je imalo 365 zaposlenika (31. ožujka 2024.: 358).

TIJELA DRUŠTVA

Nadzorni odbor		trajanje mandata
Dražen Ivanušec	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Tomislav Ninić	Član (zamjenik predsjednika)	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Marijeta Hladilo	Članica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Danijel Imgrund	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Mario Alempijević	Član (predstavnik radnika)	od 19.06.2024. do 19.06.2027. godine
Revizorski odbor		
Marijeta Hladilo	Predsjednica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Davor Vašiček	Zamjenik predsjednice	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Denis Buterin	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 1 – OPĆENITO (nastavak)

TIJELA DRUŠTVA (NASTAVAK)		
Odbor za imenovanja		
Marijeta Hladilo	Predsjednica	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Tomislav Ninić	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Daniel Imgrund	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2028. godine
Odbor za primitke		
Danijel Imgrund	Predsjednik	od 05.03.2024. do 05.03.2025. godine
Tomislav Ninić	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2025. godine
Marijeta Hladilo	Član	od 05.03.2024. do 05.03.2025. godine
Uprava Društva		
Kristijan Pavić	Predsjednik Uprave	od 14.02.2022. do 14.02.2026. godine
Ivan Herak	Član Uprave	od 14.02.2022. do 14.02.2026. godine

BILJEŠKA 2 - OSNOVA SASTAVLJANJA I RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. OSNOVA SASTAVLJANJA

Sažeti finacijski izvještaji za razdoblje završeno 31. ožujka 2025. godine sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - Financijsko izvještavanje u toku godine.

Sažeti finacijski izvještaji ne uključuju sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje finacijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa finacijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2024. godine.

2.2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Sažeti finacijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih finacijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2024. godine.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA

Društvo promatra poslovanje u cjelini, odnosno kao jedan segment. Dodatno, promatra i ocjenjuje uspješnost po geografskoj osnovi, vrsti, tržištu na kojem se ostvaruju prihodi. Prihodi analizirani u sklopu poslovnih segmenata uključuju poslovne i financijske prihode.

u tisućama eura, nerevidirano	UKUPNI PRIHODI	
	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2024.
Umag	401	382
Rovinj	439	379
Pula	195	186
Pomer	285	280
ISTARSKA REGIJA	1.320	1.227
Opatija	508	483
Cres	449	466
Supetarska Draga	192	181
Rab	10	15
Šimuni	165	157
KVARNERSKA REGIJA	1.324	1.302
Žut	18	10
Piškera	9	20
Jezera	258	244
Vodice	412	405
Skradin	312	187
ŠIBENSKA REGIJA	1.009	866

**BILJEŠKE UZ SAŽETE
FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE** (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

u tisućama eura, nerevidirano	UKUPNI PRIHODI	
	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2024.
Trogir	402	331
Split	838	735
Milna	171	149
Vrboska	87	81
Palmižana	3	6
SPLITSKA REGIJA	1.501	1.302
Korčula	72	66
Dubrovnik	864	763
Veljko Barbieri	171	163
DUBROVAČKA REGIJA	1.107	992
ACI Sail	0	5
Zajedničke službe	273	222
	6.534	5.916

Ukupni prihodi po vrsti

u tisućama eura, nerevidirano	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2024.
Prihod od usluge godišnjeg veza	4.921	4.357
Prihod od usluge mjesečnog veza	242	260
Prihod od dnevnog veza	39	47
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	237	218
Prihodi od poslovno tehničke suradnje	658	700
Ostali poslovni prihodi	210	143
Financijski prihodi	227	191
	6.534	5.916

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 3 - INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

Prihodi po tržištu na kojem se ostvaruju

Društvo posluje u dva glavna teritorijalna područja, tj. tržišta po kojima su iskazani prihodi dok je sva dugotrajna imovina vezana uz tržište Hrvatske.

u tisućama eura, nerevidirano	UKUPNI PRIHODI		DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA	
	SIJEČANJ - OŽUJAK 2025.	SIJEČANJ - OŽUJAK 2024.	31. OŽUJKA 2025.	31. PROSINCA 2024.
Domaće tržište	3.572	3.078	45.735	47.823
Strano tržište	2.962	2.838	-	-
	6.534	5.916	45.735	47.823

Zbog sezonske prirode poslovanja, prihodi od usluga dnevnog veza i ostalih usluga nautičarima, uobičajeno se ostvaruju tijekom glavne turističke sezone, dok su prihodi od godišnjeg veza i prihodi od poslovno tehničke suradnje ravnomjernije raspoređeni tijekom godine. Prema podacima za 2024. godinu dinamika ostvarenja prihoda po kvartalima je sljedeća: 1. kvartal 15%, 2. kvartal 26 %, 3. kvartal 40%, 4.kvartal 19%.

BILJEŠKA 4 - ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici

	31. OŽUJKA 2025.	31. OŽUJKA 2024.
Neto (gubitak) (u tisućama EUR)	(1.439)	(1.423)
Broj redovnih dionica	111.060	111.060
Osnovno (gubitak) po dionici (u EUR)	(12,96)	(12,81)

Osnovna zarada/(gubitak) po dionici izračunava se na način da se neto dobit/(gubitak) Društva podijeli s brojem redovnih dionica.

**BILJEŠKE UZ SAŽETE
FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)**

BILJEŠKA 5 - DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

U prva tri mjeseca 2025. godine, Društvo je uložilo 0,2 milijun eura (31.03.2024.: 0,3 milijuna eura) u nabavu nekretnina, postrojenja i opreme te 0,1 milijun eura u nematerijalnu imovinu (31.03.2024.: 0,1 milijun eura).

BILJEŠKA 6 - ULAGANJA KOJA SE OBRAČUNAVAJU METODOM TROŠKA

Ulaganje u zajednički pothvat odnosi se na osnivanje društva ACI-GITONE društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i usluge u nautičkom turizmu u Zagrebu zajedno s društvom GITONE Kvarner d.o.o., društvenim ugovorom od 22. veljače 2021. godine. Društvo je uplatom kapitala u iznosu od 500 tisuća kuna postalo vlasnik 50% udjela u zajedničkom pothvatu.

Osnovne djelatnosti društva ACI-GITONE d.o.o. jesu ugostiteljstvo, turizam i usluge u nautičkom turizmu.

Na dan 31. ožujka 2025. u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti iskazan je gubitak izvještajnog razdoblja u ukupnom iznosu od 36 tisuća eura.

U nastavku su sažete financijske informacije za zajednički pothvat Društva. Kraj razdoblja/godine zajedničkog pothvata poklapa se s krajem razdoblja/godine Društva (tj. oba društva završavaju godinu 31. prosinca).

u tisućama eura, nerevidirano	31. OŽUJKA 2025.	31. PROSINCA 2024.
Početna neto imovina	66	66
Ulaganje u kapitalne pričuve	2.195	2.195
Preneseni gubitak	(405)	(283)
Ispravak prenesenog gubitka	-	48
(Gubitak) za razdoblje/godinu (100%)	(72)	(341)
Udio u gubitku zajedničkog pothvata (50%)	(36)	(171)
Završna neto imovina	1.820	1.856

BILJEŠKA 7 - ZADRŽANA DOBIT

U izvještajnom razdoblju Društvo je isplatilo dividendu u ukupnom u iznosu od 1.788 milijuna eura (2024.: 2 milijuna) temeljem odluke Glavne skupštine, održane dana 14. siječnja 2025. godine o upotrebi dobiti ostvarene u 2023. godini,

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 8 - OBVEZE PO KREDITIMA

u tisućama eura, nerevidirano	31. OŽUJKA 2025.	31. PROSINCA 2024.
Obveze po kreditima	3.197	3.553
Tekuća dospijeca obveza po kreditima	1.430	1.431
	4.627	4.983

Društvo je za potrebe financiranja investicijskog ulaganja u marinu Rovinj, tijekom 2018. godine ugovorilo investicijski kredit s poslovnom bankom u ukupnom iznosu od 13,5 milijuna eura. Sredstvo osiguranja kredita je zadužnica na ukupan iznos kredita. U rujnu 2021. godine sklopljen je aneks ugovoru, temeljem kojeg je izmijenjena kamatna stopa na 0,7% godišnje.

Dospijee dugoročnih obveza:

u tisućama eura, nerevidirano	31. OŽUJKA 2025.	31. PROSINCA 2024.
Između 1 i 2 godine	1.421	1.421
Između 2 i 5 godina	1.776	2.132
	3.197	3.553

BILJEŠKA 9 - REZERVIRANJA

u tisućama eura, nerevidirano	JUBILARNE NAGRADE	NEISKORIŠTENI DANI GODIŠNJEG ODMORA	OTPREMNINE	REZERVIRANJA ZA SUDSKE SPOROVE	UKUPNO
Stanje na 31. prosina 2024.	128	474	125	104	831
Rezerviranja	-	-	-	105	105
Iskorištenje	(5)	(342)	-	-	(347)
Stanje na 31. ožujka 2024.	123	132	125	209	589
Dugoročni dio	109	-	113	95	317
Kratkoročni dio	14	132	12	114	272

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 10 - ODNOSI S POVEZANIM STRANAMA

Tijekom 2021. godine ACI d.d. je zajedno s društvom Gitone Kvarner d.o.o. osnovao novo društvo ACI-GITONE d.o.o. radi prijave na natječaj za dodjelu koncesija za izgradnju i gospodarsko korištenje buduće marine u Rijeci. Društvu ACI-GITONE d.o.o., u svibnju 2023. godine izdana je lokacijska dozvola za zahvat u prostoru rekonstrukcija postojeće luke Porto Baroš i prenamjenu u luku posebne namjene, luku nautičkog turizma te je potpisan ugovor o koncesiji na 30 godina.

Odnosi s povezanim stranama odnose se na pravne osobe od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a koja su u većinskom državnom vlasništvu. Društva koje kontrolira Republika Hrvatska, a s kojima Društvo ostvaruje značajne transakcije jesu: Hrvatska elektroprivreda d.d., INA – industrija nafte d.d., Državne nekretnine d.d., Narodne novine d.d., Plovput d.o.o., HP – Hrvatska pošta d.d., Croatia airlines d.d., Hrvatske šume d.o.o., Hrvatske vode, Hrvatska poštanska banka d.d., i Financijska agencija (FINA).

u tisućama eura, nerevidirano	31. OŽUJKA 2025.	31. PROSINCA 2024.
POTRAŽIVANJA	(4)	13
Potraživanja od kupaca		
Potraživanja ACI - Gitone d.o.o		
Ostale povezane strane	(4)	13
OBVEZE	139	161
Obveze prema dobavljačima		
Ostale povezane strane	38	160
Ostale kratkoročne obveze		
Ostale povezane strane	101	1

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (nastavak)

BILJEŠKA 10 - ODNOSI S POVEZANIM STRANAMA (nastavak)

u tisućama eura, nerevidirano	31. OŽUJKA 2025.	31. OŽUJKA 2024.
PRIHODI	23	29
Prihodi od pružanja usluga		
Ostale povezane strane	21	29
Ostali poslovni prihodi		
Ostale povezane strane	2	0
RASHODI	360	415
Troškovi sirovina i materijala		
Ostale povezane strane	313	347
Ostali vanjski troškovi		
Ostale povezane strane	7	14
Ostali poslovni rashodi		
Ostale povezane strane	4	1
Ostali troškovi zajedničkog pothvata		
ACI - Gitone d.o.o.o	36	51
Financijski rashodi		
Ostale povezane strane	-	2

BILJEŠKA 11 - DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon 31. ožujka 2025. godine nije bilo događaja koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje za period koji je završio 31. ožujka 2025. godine, odnosno nisu od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevali objavu u bilješkama uz financijske izvještaj.

IZJAVA UPRAVE

Nerevidirane sažete financijske izvještaje za razdoblje završeno 31. ožujka 2025. godine odobrila je Uprava Društva u Rijeci, 22. travnja 2025. godine

Temeljem Članka 462. do 468. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine 65/18, 17/20 i 83/21, 151/22, 85/24) članovi Uprave Društva Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d., Rudolfa Strohala 2, Rijeka, daju

IZJAVU UPRAVE

Prema našem najboljem saznanju:

Nerevidirani sažeti financijski izvještaji za razdoblje završeno 31. ožujka 2025. godine sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda financijskog izvještavanja (MSFI) i Zakona o računovodstvu te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja;

Izješće posloводства za razdoblje završeno 31. ožujka 2025. godine sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja ACI d.d., uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je društvo izloženo.



Kristijan Pavić
Predsjednik Uprave



dr. sc. Ivan Herak
Član Uprave



Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2025	do	31.3.2025
Godina:	2025		
Kvartal:	1		

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03267628	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040002541		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	17195049659	LEI:	7478000090X86WBQ6C10
Šifra ustanove:	1181		
Tvrtka izdavatelja:	Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.		
Poštanski broj i mjesto:	51000	Rijeka	
Ulica i kućni broj:	Rudolfa Strohala 2		
Adresa e-pošte:	aci@aci-club.hr		
Internet adresa:	www.aci-marinas.com		
Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	365		
Konsolidirani izvještaj:	KN	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	
Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:

Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	Kristina Ostojić Meštrović		
	(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	051/271-288		
Adresa e-pošte:	kristina.ostojicmestrovic@aci-club.hr		
Revizorsko društvo:			
	(tvrtka revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

BILANCA
stanje na dan 31.03.2025

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina, d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	49.869.044	47.745.538
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2.736.145	2.660.774
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.647.818	2.528.089
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	88.327	132.685
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	45.086.523	43.074.493
1. Zemljište	011	3.041.128	3.041.128
2. Građevinski objekti	012	25.204.700	23.934.700
3. Postrojenja i oprema	013	6.776.582	6.370.073
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.681.550	3.475.035
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	217.882	175.880
7. Materijalna imovina u pripremi	017	1.342.898	1.389.977
8. Ostala materijalna imovina	018	74.866	74.022
9. Ulaganje u nekretnine	019	4.746.917	4.613.678
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	1.855.797	1.819.692
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	1.855.797	1.819.692
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	190.579	190.579
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	42.988.792	38.953.295
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	307.590	306.573
1. Sirovine i materijal	039	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	307.590	306.573
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	4.019.613	4.475.415
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	500	0
3. Potraživanja od kupaca	049	1.306.766	694.125
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	938	151.675
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	558.059	518.932
6. Ostala potraživanja	052	2.153.350	3.110.683
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	31.553.426	22.053.071
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	38.927	38.572
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	31.514.499	22.014.499
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	7.108.163	12.118.236
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	517.758	598.405
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	93.375.594	87.297.238
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0

BILANCA
stanje na dan 31.03.2025

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina, d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	70.493.184	67.266.018
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	53.064.702	53.064.702
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	2.653.235	2.653.235
1. Zakonske rezerve	071	2.653.235	2.653.235
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	13.883.962	12.987.181
1. Zadržana dobit	084	13.883.962	12.987.181
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	891.285	-1.439.100
1. Dobit poslovne godine	087	891.285	0
2. Gubitak poslovne godine	088	0	1.439.100
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	316.729	316.729
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	112.488	112.488
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	94.897	94.897
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	109.344	109.344
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	5.757.184	5.185.403
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	3.552.632	3.197.368
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	2.204.552	1.988.035
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	7.394.214	7.380.138
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	1.421.052	1.421.052
7. Obveze za predujmove	116	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	117	1.491.035	758.946
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	673.870	721.372
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	1.857.572	1.971.529
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	76.860	76.860
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	1.873.825	2.430.379
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	9.414.283	7.148.950
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	93.375.594	87.297.238
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
 u razdoblju 01.01.2025. do 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	5.725.390	5.725.390	6.307.261	6.307.261
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	5.582.689	5.582.689	6.097.439	6.097.439
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	142.701	142.701	209.822	209.822
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	7.255.695	7.255.695	7.902.029	7.902.029
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	1.871.768	1.871.768	1.932.680	1.932.680
a) Troškovi sirovina i materijala	010	450.290	450.290	387.674	387.674
b) Troškovi prodane robe	011	792	792	1.017	1.017
c) Ostali vanjski troškovi	012	1.420.686	1.420.686	1.543.989	1.543.989
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	2.343.814	2.343.814	2.680.093	2.680.093
a) Neto plaće i nadnice	014	1.434.033	1.434.033	1.647.065	1.647.065
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	591.877	591.877	660.224	660.224
c) Doprinosi na plaće	016	317.904	317.904	372.804	372.804
4. Amortizacija	017	2.338.979	2.338.979	2.320.133	2.320.133
5. Ostali troškovi	018	516.374	516.374	496.103	496.103
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	77.289	77.289	332.662	332.662
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	77.289	77.289	332.662	332.662
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	31.230	31.230	105.246	105.246
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	31.230	31.230	105.246	105.246
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	76.241	76.241	35.112	35.112
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	190.550	190.550	227.183	227.183
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	187.085	187.085	227.183	227.183
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	3.465	3.465	0	0
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	31.565	31.565	35.410	35.410
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	29.511	29.511	34.678	34.678
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	1.677	1.677	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	355	355
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	377	377	377	377
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	51.204	51.204	36.105	36.105
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	5.915.940	5.915.940	6.534.444	6.534.444
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	7.338.464	7.338.464	7.973.544	7.973.544
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-1.422.524	-1.422.524	-1.439.100	-1.439.100
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-1.422.524	-1.422.524	-1.439.100	-1.439.100
XII. POREZ NA DOBIT	058	0	0	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-1.422.524	-1.422.524	-1.439.100	-1.439.100
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-1.422.524	-1.422.524	-1.439.100	-1.439.100
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-1.422.524	-1.422.524	-1.439.100	-1.439.100

RAČUN DOBITI I GUBITKA
 u razdoblju 01.01.2025. do 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.					
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
II. OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0	0	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	0	0	0	0
VI. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	-1.422.524	-1.422.524	-1.439.100	-1.439.100
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda
u razdoblju 01.01.2025 do 31.03.2025

u eurima

Obveznik: Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Novčani primici od kupaca	001	5.611.542	5.344.947
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002	0	0
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	5.132	21.007
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	0	0
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005	50.645	10.145
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)	006	5.667.319	5.376.099
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	-3.865.110	-3.293.504
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	-2.794.832	-3.256.295
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	0	-2.051
4. Novčani izdaci za kamate	010	-12.075	-9.539
5. Plaćeni porez na dobit	011	-736.688	-514.539
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012	-43.199	-17.630
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)	013	-7.451.904	-7.093.558
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)	014	-1.784.585	-1.717.459
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016	0	0
3. Novčani primici od kamata	017	190.374	102.530
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019	0	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	9.000.000	10.500.000
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)	021	9.190.374	10.602.530
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	-547.698	-446.414
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga	024	0	0
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026	-5.000.000	-1.000.000
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)	027	-5.547.698	-1.446.414
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)	028	3.642.676	9.156.116
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031	0	0
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)	033	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034	-355.750	-355.263
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035	-2.042.523	-1.788.066
3. Novčani izdaci za financijski najam	036	0	-52.899
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038	-282.259	-232.355
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)	039	-2.680.532	-2.428.583
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)	040	-2.680.532	-2.428.583
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)	042	-822.441	5.010.074
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	043	6.031.611	7.108.163
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)	044	5.209.170	12.118.237

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA																		u eurima		
za razdoblje od		1.1.2025	do		31.3.2025		Raspodjeljivo imateljima kapitala matice													
Opis pozicije		AOP oznaka	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)
Prethodno razdoblje																				
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine		01	53.064.702	0	2.653.235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12.947.676	2.978.679	71.644.292	0	71.644.292
2. Promjene računovodstvenih politika		02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški		03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)		04	53.064.702	0	2.653.235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12.947.676	2.978.679	71.644.292	0	71.644.292
5. Dobit/gubitak razdoblja		05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.422.524	-1.422.524	0	-1.422.524
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja		06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)		08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka		09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu		10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom		11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja		12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala		13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu		14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)		15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe		16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti		17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela		18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Uplate članova/dioničara		19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende		20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.042.393	0	-2.042.393	0	-2.042.393
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima		21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu		22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe		23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)		24	53.064.702	0	2.653.235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.905.283	1.556.155	68.179.375	0	68.179.375
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																				
I. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)		25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)		26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.422.524	-1.422.524	0	-1.422.524
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)		27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.042.393	0	-2.042.393	0	-2.042.393
Tekuće razdoblje																				
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine		28	53.064.702	0	2.653.235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.883.962	891.285	70.493.184	0	70.493.184
2. Promjene računovodstvenih politika		29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški		30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)		31	53.064.702	0	2.653.235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.883.962	891.285	70.493.184	0	70.493.184
5. Dobit/gubitak razdoblja		32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.439.100	-1.439.100	0	-1.439.100
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja		33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)		35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka		36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu		37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom		38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja		39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala		40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu		41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)		42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe		43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti		44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela		45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Uplate članova/dioničara		46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende		47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima		48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.788.066	0	-1.788.066	0	-1.788.066
22. Prijenos po godišnjem rasporedu		49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe		50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)		51	53.064.702	0	2.653.235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12.095.896	-547.815	67.266.018	0	67.266.018
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																				
I. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)		52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)		53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.439.100	-1.439.100	0	-1.439.100
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)		54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.788.066	0	-1.788.066	0	-1.788.066

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: **Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.**
OIB: **17195049659**
Izvrještajno razdoblje: **01.01.2025.-31.03.2025.**

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje, **www.aci-marinas.com**

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
Financijski izvještaji Društva za razdoblje završeno 31. ožujka 2025. godine sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 - Financijsko izvještavanje tijekom godine. Ne uključuju sve podatke i objave koji su obvezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa financijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2024. godine. Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2024. godine.

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)
Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga veza i ostalih usluga nautičarima na pomorskom dobru temeljem dodjeljenih koncesija u 22 marine i 1 sidrišta. Prihodi dnevnog veza ostvaruju se prvenstveno u trećem kvartalu tijekom ljetnih mjeseci srpnja i kolovoza, dok je prihod od usluge godišnjeg veza ravnomjerno raspoređen sukladno korištenju usluge.

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi **Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. (ACI d.d.), RH, Matični broj: 040002541, OIB: 17195049659**

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
Računovodstvene politike navedene su u sklopu bilješki uz Godišnje izvješće za 2024. godinu, poglavlje 2.

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
Tijekom prvog kvartala 2025. godine nije bilo navedenih obveza i izdataka koji nisu uključeni u bilancu.

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
Prihodi i rashodi detaljno su obrađeni u sklopu izvještaja u poglavljima Dinamika prodaje i dinamika profitabilnosti.

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
Društvo ima dugoročni investicijski kredit s kvartalnom otplatom glavnice i završetkom otplate 30.06.2028. godine. Stanje obveza po kreditima na dan 31.03.2025. iznosi ukupno 4,6 milijun eura. Sredstvo osiguranja kredita je zadužnica.

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
U izvještajnom razdoblju prosječno je zaposleno 354 djelatnika.

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
Društvo tijekom prvog kvartala 2025. godine nije kapitaliziralo trošak plaća.

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
Odgođena porezna imovina na dan 31.03.2025. godine iznosi 190 tisuća eura i na razini je ostvarenja 31.12.2024. godine.

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
Društvo je sklopilo Ugovor o zajedničkom ulaganju s tvrtkom Gitone Kvarner d.o.o. iz Zagreba i ima 50% udjela. Sve odluke Uprave moraju biti odobrene od strane oba vlasnika, pa je ulaganje klasificirano kao zajednički pothvat. Društvo je osnovano radi prijave na natječaj za dodjelu koncesije za izgradnju i komercijalno korištenje luke nautičkog turizma Porto Baroš u Rijeci. Na dan 31.03.2025. Uz početnu neto imovinu, Društvo ima iskazano ulaganje u bilanci u iznosu od 2,2 milijun eura, dok preneseni gubitak iz prethodnih razdoblja iznosi 405 tiusća eura. Tijekom izvještajnog razddoblja evidentirano 50% gubitka ACI-GITONE d.o.o. u iznosu od 36 tisuća eura. Slijedom navedenog neto iskazana vrijednost ulaganja na kraju perioda iznosi 1,8 milijuna eura.

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
Društvo raspolaže s 111.060 redovnih dionica bez nominalnog iznosa. Temeljni kapital Društva, iznosi 53.064.702,37 EUR-a. Svaka dionica će se odnositi na 1/111.060 dijela temeljnog kapitala.

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
Tijekom izvještajnog perioda nije bilo navedenih vrijednosnica ili prava.

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
Tijekom prvog kvartala 2025. godine nije bilo društava u kojima izdavatelj ima neograničenu odgovornost.

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje.

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
Društvo ne sastavlja konsolidirane izvještaje.

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
Nije bilo navedenih aranžmana.

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

18. Odnosi s povezanim stranama Tijekom 2020. godine ACI d.d. je zajedno s društvom Gitone Kvarner d.o.o. osnovao novo društvo ACI-Gitone d.o.o. radi zajedničkog poduhvata prijave na natječaj, izgradnje i gospodarskog korištenja marine u Rijeci

Usporedba izvještajnih pozicija MSFI i TFI POD
Izvještaj o financijskom položaju na dan 31.03.2025.

Stavka po MSFI	BILJEŠKA	Iznos u 000 eura	Stavka TFI - POD	AOP	Iznos u 000 eura
AKTIVA					
Nekretnine, postrojenja i oprema		38.461	Materijalna imovina	AOP 010 (AOP 011 do 019)	43.075
Ulaganja u nekretnine		4.614			
Nematerijalna imovina		732	Nematerijalna imovina	AOP 003 (AOP 004 do 009)	2.661
Imovina s pravom korištenja		1.929			
Potraživanja od kupaca		694	Potraživanja	AOP 046 (AOP 047 do 052)	4.475
Ugovorna imovina		2.432	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	AOP 064	598
Potraživanja za preplaćeni porez na dobit		526			
Ostala potraživanja		1.421			
PASIVA					
Obveze po najmovima - dugoročne		1.297	Ostale dugoročne obveze	AOP 107	1.988
Ostale dugoročne obveze		691			
Obveze po kreditima - kratkoročne		1.430	Obveze po kreditima	AOP 115	1.421
			Ostale kratkoročne obveze - kamata	AOP 123	9
Ugovorna obveza		1.963	Ostale kratkoročne obveze - ugovorna obveza	AOP 123	1.963
Obveze po najmovima - kratkoročne		581	Ostale kratkoročne obveze - pravo korištenja imovine	AOP 123	301
			Obveze za poreze, doprinose i slična davanja - pravo korištenja imovine (ko	AOP 120	256
			Dobavljači nematerijalne imovine - s osnova prava korištenja	AOP 117	24
Rezerviranja - kratkoročna		272	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja - rezerviranja	AOP 124	245
			Obveze prema zaposlenima - otpremnine i jubilarne nagrade	AOP 119	27
Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti za razdoblje 01.01. do 31.03.2025.					
Stavka po MSFI	BILJEŠKA	Iznos u 000 eura	Stavka GFI - POD	AOP	Iznos u 000 eura
Troškovi osoblja			Troškovi osoblja	AOP 013 (AOP 14 do 16)	2.680
		2.825	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	AOP 023	0
			Ostali troškovi - naknade zaposlenicima	AOP 018	145
			Vrijednosna usklađenja b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	AOP 021	333
Ostali poslovni rashodi			Ostali troškovi - bez naknade zaposlenicima	AOP 018	352
		825	Ostali poslovni rashodi - osim ostalih gubitaka	AOP 029	35
			Rezerviranja za započete sudske sporove	AOP 025	105